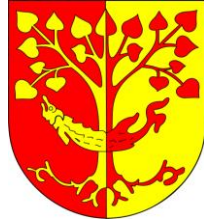


MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKOM MEDERI



ZBIERKA UZNESENÍ

2011

Uznesenie č. 1-MsZ/2011
zo dňa 14.2.2011

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

primátor mesta poveril funkciou zástupcu primátora mesta Mgr. Ildikó Laposovú od 10.2.2011 a určil rozsah zastupovania

b/ s c h v a ľ u j e

nové znenie Čl. 4 Zásad odmeňovania poslancov a volených orgánov mesta Veľký Meder tak, ako je to v písomnom návrhu uvedené :

Plat a odmena zástupcu primátora

V súlade s § 25 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov poslancovi, ktorý je plne uvoľnený zo zamestnania na výkon funkcie zástupcu primátora, patrí namiesto mzdy alebo inej odmeny v zamestnaní primeraný plat od mesta. Výšku platu stanovuje primátor mesta.

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ z r i a ď u j e

mestskú radu

b/ v o l í

za členov mestskej rady poslancov: Ladislav Dobis
Mgr. Zalán Kórósi
Daniel Csepi

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

Mgr. Ildikó Laposová sa vzdala funkcie predsedu komisie finančnej, správy mestského majetku a bytov

b/ v o l í

Mgr. Zsófia Kórosi za predsedu komisie finančnej, správy mestského majetku a bytov

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ v o l í

členov komisie

1. Komisia finančná, správy mestského majetku a bytov:

Bartalos Árpád, Ing.
Dóková Veronika, Ing.
Dobis Ildikó, Ing.
Görföl Viliam
Méryová Katarína
Molnárová Eva, Mgr.

2. Komisia kultúry, školstva a masových organizácií

Krauzová Margita, Mgr.
Lajtos Krisztián, Ing.
Poláková Zuzana, Mgr.
Varga Éva, Mgr.
Varga László, Mgr.
Vassová Helena

3. Komisia zdravotná a sociálna

Hanuliaková Ildikó, Ing.
Lénártová Judita, Mgr.
Nagyová Ágnes
Rác Július, Ing.

4. Komisia pre mestskú časť Ižop

Bohus Attila, Mgr.
Boros Klaudia
Nagy Péter
Szabóová Ildikó
Tánczosová Szilvia, Ing.
Varga Róbert

5. Komisia výstavby, životného prostredia a pre dozor nad projektami

Gerhardt Jozef, Ing.
Gulyásová Eva, JUDr.
Lajos Krisztián, Ing.
Orsovics Peter, MVDr.
Pivodová Krisztina, Ing.
Tánczosová Szilvia, Ing.

6. Komisia športu a mládeže

Dobis Ladislav
Tarsai Imrich
Tóth Koloman, Mgr.
Cséfalvay Štefan

7. Komisia na ochranu záujmu a na prejednanie priestupkov

Bobkovič Ivan
Görföl Viliam
Kórosi Zalán, Mgr.
Kováts Štefan

8. Komisia cestovného ruchu

Bitterová Zuzana, Bc.
Győry Karol
Varga Albin, Mgr.
Wagner Rudolf

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ d e l e g u j e

členov do školských rád

1. Základná škola Bélu Bartóka s VJM

Borosová Klaudia
Csepi Daniel
Orsovics Peter, MVDr.
Vrezgová Alžbeta, MUDr.

2. Základná škola J.A.Komenského

Bobkovič Ivan
Dobis Ildikó, Ing.

Dúžiková Zuzana, Ing.
Kissová Judita

3. Základná umelecká škola Józsefa Janigu

Dobis Ildikó, Ing.
Kórosi Zalán, Mgr.
Pongrácz Koloman, Ing.

4. Materská škola na Železničnej ulici s VJM

Árvaiová Ildikó, Mgr.
Varga Éva, Mgr.
Szabóová Ildikó

5. Materská škola na nám. Bélu Bartóka

Bobkovič Ivan
Dobis Ladislav

6. Centrum voľného času

Fehér Zoltán, Mgr.
Dóková Veronika, Ing.

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e
plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2011

b/ berie na vedomie

správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta
za 2. polrok 2010

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

plán investičných akcií mesta na obdobie 2011 – 2013

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ n e o d v o l á v a

Dénesa Mikóczyho z funkcie konateľ a spol. Termál s.r.o. Veľký Meder
k 31.3.2011

b/ v y m e n ú v a

Ing. Štefana Csémiho za konateľa spoločnosti MPBH s.r.o. Veľký Meder
od 1.3.2011

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ n e v o l í

1. Dozornú radu Termál s.r.o. Veľký Meder v nasledovnom zložení:
- Ing. Szilárd Both, predseda na návrh primátora mesta a
štyroch členov na základe návrhu mestského zastupiteľstva

Ivan Bobkovič
Viliam Gorfol
Mgr. Zalán Kórósi
Roland Šušík

2. Dozornú radu MPBH s.r.o. Veľký Meder v nasledovnom zložení:
- Ing. Szilárd Both, predseda na návrh primátora mesta a
štyroch členov na základe návrhu mestského zastupiteľstva

Ing. Ildikó Dobis
Ing. Gejza Kórósi
Štefan Kováts
MVDr. Péter Orsovcics

3. Dozornú radu pri MŠK Veľký Meder, s.r.o. v nasledovnom zložení:
- Ing. Szilárd Both, predseda na návrh primátora mesta a
štyroch členov na základe návrhu mestského zastupiteľstva

Ivan Bobkovič
Ing. Zuzana Dúžiková
Ladislav Dobis
Ladislav Jarábik

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam vedeným na liste vlastníctva č. 5005 katastrálne územie Veľký Meder (byty v bytovom dome súp.č. 3563 na parcele registra „C“ p.č. 3696/413 zastavané plochy a nádvoria o výmere 666 m² /popis stavby 36 bytový nájomný dom/) v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542, na základe Zmluvy

o poskytnutí podpory uzavretej podľa ust. zákona NR SR č. 607/2003 Z. z. v znení noviel o Štátnom fonde rozvoja bývania a §497 a nasl. Obchodného zákonníka vo forme úveru: 26 404 000 Sk, č. zmluvy 201/692/2007 zo dňa 19. 07. 2007 a v nadväznosti na uznesenie č. 3- MsZ/2007 zo dňa 21. 05. 2007 bod 7/b.

13. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u k l a d á

prednostke mestského úradu
preveriť stav Papského kanála v mestskej časti Ižop, vyžiadať informácie od štátnej melioračnej správy ohľadne odstránenia nežiaducich javov na životné prostredie týmto kanálom. Získané poznatky predložiť na prerokovanie v komisii životného prostredia mestského zastupiteľstva a následné prerokovanie v mestskom zastupiteľstve. T.: 31.3.2011

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ n e s c h v a ľ u j e

nové znenie Čl. 5 Zásad odmeňovania poslancov a zvolených orgánov mesta podľa návrhu skupiny poslancov.

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

cenník termálneho kúpaliska na rok 2011

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Ing. Veronika Dóková
Ladislav Dobis

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 2-MsZ/2011
zo dňa 7.3.2011

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

správu konateľov Termál s.r.o. Veľký Meder o konaniach vo veci podania Orchid s.r.o.

b/ u k l a d á
konateľom Termál s.r.o. Veľký Meder

zabezpečiť správu a prevádzkovanie geotermálnych vrtov podľa príslušných právnych predpisov. Termín: úloha trvalá

c/ u k l a d á
konateľom Termál s.r.o. Veľký Meder

vyžiadanie cenových ponúk s technologickým a časovým popisom metódy na audit geotermálnych vrtov GTV 1 a GTV 2 za účelom zistenia výdatnosti, životnosti resp. technického stavu vrtov. Termín do 30.6.2011.

d/ u k l a d á
konateľom Termál s.r.o. Veľký Meder

vyžiadanie cenových ponúk na vypracovanie štúdií o možnostiach využívania tepelnej energie z odpadovej termálnej vody. Termín do 30.6.2011.

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ p o v e r u j e
hlavnú kontrolórku mesta

vypracovať prehľad organizačnej štruktúry Termál s.r.o., MPBH s.r.o a MŠK Veľký Meder s.r.o. vo veciach organizačných, administratívnych. Predmetná úloha má obsahovať súpis rozhodnutí mestského zastupiteľstva vo veciach spomínaných s.r.o. Termín: 29.4.2011

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

spracovanie Územného plánu mesta – časť Z18 za účelom výstavby
obchodného domu Tesco podľa predloženého projektu.

b/ u k l a d á
mestskému úradu

zabezpečiť administratívne úlohy v súvislosti so spracovaním územného plánu
mesta – časť Z18.

Termín: 15.4.2011

Zodpovedná: Ing. Helena Kucseraová

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Ing. Ildikó Dobis
Daniel Csepí

overovatelia zápisnice

Uznesenie č. 3 - MsZ/2011
zo dňa 4.4.2011

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

b/ berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky mesta o kontrole plnenia uznesení mestského zastupiteľstva

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu mesta na rok 2011 a k návrhu rozpočtu na roky 2012-2013

b/ berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania mestom Veľký Meder

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Prijatie úveru Dexia Komunál Eurofondy vo výške 406 956,55,- EUR poskytnutého zo strany Dexia banky Slovensko a.s, so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „**banka**“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, na účely zabezpečenia predfinancovania investičného projektu „Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy J.A. Komenského“ s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva formou NFP z „Európskeho fondu regionálneho rozvoja „,

2. Prijatie dlhodobého splátkového úveru od Tatra banky, a.s. na financovanie investičných zámerov mesta Veľký Meder podľa podmienok poskytnutých v indikatívnej ponuke s nasledovnými parametrami:
- Výška úveru do 1 000 000,- Eur. Čerpanie úveru v roku 2011 max. do výšky 300.000,- eur podľa nižšie uvedeného zoznamu.

- Úroková sadzba 1 M EURIBOR + 1,35 % p.a.
- Spracovateľský poplatok 0,25 % z celkovej výšky úveru zúčtovaný jednorazovo vopred
- Čerpanie úveru v tranžiach, na základe obchodných faktúr dodávateľa, formou pripísania prostriedkov na bežný účet klienta
- Konečná splatnosť do 10 rokov od poskytnutia úveru
- Splátky istiny a úrokov pravidelne mesačne
- Zabezpečenie je zmenka klienta
- Realizácia časti platobného styku prostredníctvom účtov Klienta vedených Veriteľom

Hodnoty investičných zámerov uvedené nižšie v zozname sú len informatívneho charakteru, nezáväznú, budú upresnené po vypracovaní projektovej dokumentácie a budú predložené na zasadnutie MsZ
Investičné zámery mesta na rok 2011 sú nasledovné:

Návrh na investície na rok 2011	Suma v Eurách
Vybudovanie cesty na Hruškovej ulici	90 000
Rekonštrukcia soc.zar. pod tribúnou - MŠK	30 000
Rekonštrukcia soc.zar. na poliklinike	40 000
Vybudovanie výťahu na poliklinike	50 000
Rekonštrukcia ÚK vo futbalovom klube Ižop	10 000
Parkovací systém v meste	27 000
SPOLU INVESTÍCIE	247 000

Návrh na projekty:	Suma v Eurách
k výstavbe bytov na ul. Jahodovej	8 000
k rekonštrukcii športovej haly	10 000
k rekonštrukcii ciest a chodníkov Sv.Štefana, Poľovnícka, Sídl. M.Corvina - butikový rad, Priemyslová, Dolná	10 000
k vybudovaniu cesty na Hruškovej ulici	2 000
k rekonštrukcii budov MŠ na ul. Železničnej	5 000
ostatné, napr. Projekt Ižop Faluház	18 000
SPOLU PROJEKTY	53 000

Nové investície v roku 2011 celkom	300000
---	---------------

3. Prijatie investičného úveru od Tatra banky, a.s. na vyfinancovanie vlastných zdrojov pri výstavbe nájomných bytov 24 b.j. vo výške **195 000** Eur.

Úloha na apríl 2011, MsZ poveruje primátora mesta so zahájením rokovania

4. Prijatie úveru od Tatra banky, a.s. na predfinancovanie projektu „HU-SK 2010 – Zriadenie a prevádzkovanie podnikateľského inkubátora vo Veľkom Mederi“ na rekonštrukciu budovy bývalej VÚB na podnikateľský inkubátor v sume 160 925 Eur.

Úloha na apríl 2011, MsZ poveruje primátora mesta so zahájením rokovania

5. Programovú štruktúru na rozpočet mesta Veľký Meder na rok 2011

7. Zníženie výdavkovej časti rozpočtu nasledovne

a/	- mzdy	- 49.927,-
	- interiérové vybavenie	- 7.000,-
	- fond primátora	- 25.500,-
	- štúdie, expertízy	- 13.000,-
	- mestské noviny-služby	- 8.000,-
	- právne trovy	- 5.000,-
	- prevádzka úradu:	
	- prevádzkové stroje	- 2.000,-
	- interiérové vybavenie	- 4.500,-
	- všeobecný materiál	- 3.000,-

Vrátenie prostriedkov do fondu rozvoja bývania - 88.698,- eur.

Spolu 206.625,- eur

b/ fond rozvoja bývania mesto vráti vo výške 88.698,- eur do konca roku 2012.

8. Podľa písm. b ods. 4 § 11 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. MsZ určuje, že zmeny vo výdavkovej časti rozpočtu na rok 2011 v jednotlivých položkách môže primátor vykonať v rozsahu max + 5 %. Vyššie zmeny môže primátor vykonať len so súhlasom MsZ.

9. ukladá vedúcej finančného oddelenia zapracovať schválené zmeny do rozpočtu mesta na rok 2011

10. rozpočet mesta Veľký Meder vrátane programového rozpočtu na základe schválených pozmeňovacích návrhov na rok 2011

b/ berie na vedomie

Rozpočet mesta Veľký Meder na roky 2012 – 2013

c/ u k l a d á

venovať priebežnú pozornosť vývoji výnosu z daní FO a pravidelne, formou správy predkladať informácie mestskému zastupiteľstvu.

T.: priebežne dvojmesačne Zodpovedná: prednosta úradu

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

predložený rozpočet MsKS Veľký Meder na rok 2011

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

6. znížiť príjmovú časť rozpočtu, položka 456 z 413.250,- na polovicu, t.j. na 206.625,- eur z dôvodu, že Termál s.r.o. v tomto roku nemá finančné prostriedky na vykrytie celej sumy, nakoľko v tomto roku preinvestuje cca 500.000,- na výstavbu a na vyfinancovanie úverov.
Čiastku navrhuje odročit' na rok 2012.

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Viliam Görföl
PaedDr. Marian Soóky

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 3-MsZ/2011 pokračovanie zo dňa 11.4.2011

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

Plán kultúrno – spoločenských podujatí MsKS Veľký Meder na rok 2011

b/ u k l a d á

riaditeľovi MSKS

realizovať Plán kultúrno-spoločenských podujatí MsKS Veľký Meder na rok 2011 pri dodržaní Zásad maximálnej hospodárnosti. T : 31.12.2011 .

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 112, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 110 - Štatút mesta Veľký Meder

b/ p o v e r u j e

predsedu výboru mestskej časti Ižop

vypracovať oprávnenia a povinnosti výboru pri samospráve mesta, vzťahy výboru a mestského zastupiteľstva, štruktúru výboru a ďalšie potrebné veci.
– ako odsek (3), Čl. 18a Štatútu mesta . T.: 30.4.2011

c/ z r u š í

odsek 8/ uznesenia č. 9-MsZ/2010-2/a zo dňa 22.12.2010, ktorým bola zriadená komisia pre mestskú časť Ižop

d/ s c h v a ľ u j e

členov Výboru mestskej časti Ižop v zložení MVDr. Dezider Bartalos, Bohus Attila, Mgr. Boros Klaudia, Nagy Péter, Szabóová Ildikó, Tánzosová Szilvia, Ing., Varga Róbert

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi

b/ s c h v a ľ u j e

Rokovací poriadok Mestskej rady vo Veľkom Mederi

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva mesta Veľký Meder na rok 2011

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Zmenu uznesenia č. 2-MsZ/2010 zo dňa 16. 03. 2010 bod č. 8/a/1 na uznesenie: Odpredaj nehnuteľnosti pozemku parcela registra „C“ parc.č. 3696/423 o výmere 17 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Veľký Meder (Ul. Sv. Štefana) pre Zoltána Kopsu, Sv. Štefana 239/23, Veľký Meder a Martu Radiovú, Ružová 177/8, Veľký Meder za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku za kúpnu cenu 6 Eur/m²; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Pozemok zabezpečuje prístup k rodinnému domu a k pozemkom, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve nadobúdateľov. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.
2. Zmenu uznesenia č. 6-MsZ/2010 zo dňa 25. 10. 2010 bod č. 3/a/3 na uznesenie: Odpredaj nehnuteľnosti pozemku parcela registra „C“ parc.č. 2225/2 (parc.registra „E“ parc.č. 954/1) o výmere 155 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Veľký Meder (Tichá ulica) pre Teréziu Ábrahánovú, Tichá 702/85, Veľký Meder za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku za kúpnu cenu 6 Eur/m²; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Pozemok zabezpečuje prístup k rodinnému domu a k pozemkom, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve nadobúdateľky. K uzavretiu kúpnej zmluvy je potrebné predložiť súhlas od ostatných spoluvlastníkov rodinného domu so súpisným číslom 702 a príhľadného pozemku. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.

3. Zmenu uznesenia č. 6-MsZ/2010 zo dňa 25. 10. 2010 bod č. 3/a/1 na uznesenie: Odpredaj nehnuteľnosti pozemku parcela registra „C“ parc.č. 1648 (parc.registra „E“ parc.č. 5118/38) o výmere 434 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Veľký Meder (Fučíková ulica) pre Ladislava Berecza, J. Gagarina 1625/15, Veľký Meder za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku za kúpnu cenu 6 Eur/m²; ako prevod majetku mesta podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.
4. Zmenu uznesenia č. 5-MsZ/2010 zo dňa 06. 09. 2010 bod č. 9/a/2 na uznesenie: Odkúpenie nehnuteľností, pozemkov v katastrálnom území Veľký Meder (Bratislavská cesta) za účelom výstavby priemyselného parku, časti SO-02 obslužná komunikácia PP a SO-03 rozšírenie a úprava cesty I/63, podľa geometrického plánu č. 30079900-34/2010 zo dňa 12. 05. 2010 za cenu určenú znaleckým posudkom č. 64/2010 zo dňa 28. 06. 2010, č. 65/2010 zo dňa 25. 06. 2010, č. 5/2011 zo dňa 04. 02. 2011. Na žiadosť predávajúceho (oprávnený z vecného bremena) mesto zriadi vecné bremeno „in rem“ spočívajúce v priznaní práva prechodu a/alebo prejazdu cez odkúpené pozemky. Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne.
5. Prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder, Nám. Mládeže 1989/28 – nebytové priestory v celkovej výmere 521,1 m² v budove so s.č. 1989 (*administratívna budova*) na parcele registra „C“ parc.č. 3028 v katastrálnom území Veľký Meder, pre nájomcu: Daňové riaditeľstvo SR, Nová ulica 13, Trnava, IČO: 00634816, na administratívne účely, na dobu určitú do 31. 12. 2011, za nájomné 16,60 Eur/m²/rok, elektrická energia, teplá úžitková voda, pitná voda a teplo, odvedenie vody na náklady nájomcu; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Vyššie uvedené nebytové priestory bude nájomca využívať na účely plnenia svojich úloh podľa zákona č. 150/2001 Z.z. o daňových orgánoch a ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 440/2000 Z.z. o správach finančnej kontroly v znení neskorších predpisov.
6. Prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder, nám. Mládeže – nebytové priestory v rozsahu 1 miestnosti v celkovej výmere 27,312 m² v budove so s.č. 1989 (*administratívna budova*) na parcele registra „C“ parc.č. 3028 v katastrálnom území Veľký Meder, pre nájomcu: Mestská základná organizácia CSEMADOK vo Veľkom Mederi, IČO: 35629592, so sídlom: Sídl. M. Corvina 1963/32, Veľký

Meder, na administratívne účely, na dobu neurčitú, za nájomné 25,00 Eur/m²/rok alebo 1 Eur/rok, elektrická energia, teplá úžitková voda, pitná voda a teplo, odvedenie vody na náklady nájomcu; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Charakter a podmienky nájmu majetku mesta v budove na nám. Mládeže 1989/28 napĺňajú odôvodnenie pre nájom formou uplatnenia ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí okrem iného aj plniť úlohy na úseku rozvoja kultúry v meste.

7. Prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder, Železničná 60/4 – nebytové priestory (sklad) v celkovej výmere 12 m² v budove so s.č. 60 (*administratívna budova*) na parcele registra „C“ parc.č. 3088/2 v katastrálnom území Veľký Meder, pre nájomcu: Belucz Vojtech a Edita r. Szabóová, Železničná 3150/4A, na nepodnikateľské účely, na dobu neurčitú, za nájomné 50 Eur/mes., ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvodom prípadu osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok parc.registra „C“ parc.č. 3090/3 v katastrálnom území Veľký Meder, na ktorom leží príjazdová komunikácia, je vo výlučnom vlastníctve navrhovateľov. Uvedený pozemok zabezpečuje nevyhnutný prístup k niektorým nebytovým priestorom v administratívnej budove.

b/ n e s c h v a ľ u j e

Zriadenie vecného bremena „*in rem*“ spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez pozemok parcela registra „C“ parc.č. 4198/1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne (v šírke 6 m, GP bude vypracovaný podľa pokynov MsÚ), druh pozemku ostatné plochy v katastrálnom území Veľký Meder (Promenádna ulica) v prospech pozemkov ako: pozemok parc.registra „C“ parc.č. 4198/69 o výmere 2200 m² druh pozemku ostatná plochy (vlastník parcely: Tóth Ľudovít, Orechový rad 1248/3, Komárno), pozemok parc.registra „C“ parc.č. 4198/70 o výmere 850 m² druh pozemku ostatné plochy, pozemok parc.registra „C“ parc.č. 4198/71 o výmere 800 m² druh pozemku ostatné plochy (vlastník oboch parciel: Nagy Karol, Komárňanská 243/32, Tõň) pre katastrálne územie Veľký Meder, za jednorazovú odplatu 1000 Eur/oprávnený. Zmluva o zriadení vecného bremena musí byť uzavretá do 3 mesiacov.

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Predloženie žiadosti o NFP v rámci Operačného programu Životné prostredie, prioritná os 1. Integrovaná ochrana a racionálne využívanie vôd, operačný cieľ 1.1 Zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou z verejných vodovodov a 1.2 - Odvádzanie a čistenie komunálnych odpadových vôd v zmysle záväzkov SR voči EÚ, kód výzvy: OPŽP-PO1-10-2, s názvom projektu „**Obytný súbor Veľký Meder**“ **objekt vodovod a kanalizácia** s výškou celkových výdavkov na projekt **861 272,45 EUR**, s výškou celkových oprávnených výdavkov na projekt **861 272,45 EUR** a spolufinancovanie 5% projektu z vlastných zdrojov vo výške **43 063,63 EUR**.

b/ s c h v a ľ u j e

Podanie návrhu na zmenu vydaného územného rozhodnutia č. 2299/07-003/VM zo dňa 14.09.2007stavby „IBV Obytná zóna Veľký Meder – Vodovod a kanalizácia – zmena č. 1“ (novonavrhnuté prečerpávacie stanice-2ks na pozemkoch Ing. Tibora Klempu bytom Dunajská Streda, Horná 1927/34 a Szilárda Klempu bytom Dunajská Streda, Lesná 89/19). Táto zmena je v súlade so schváleným územným plánom mesta.

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Finančné prostriedky pre spolufinancovanie projektu vo výške 43.063,62 EUR poskytnú pre mesto Veľký Meder, Ing. Tibor Klempa bytom Dunajská Streda, Horná 1927/4 a Szilárd Klempa bytom Dunajská Streda. Zároveň sa zaväzujú, že všetky nepredvídané náklady pre vybudovanie verejnej kanalizácie v mestskej časti Ižop vyplývajúce z technického riešenia obytného súboru uhradia. Realizácia projektu obytného súboru je chápaná iba komplexne s vybudovaním kanalizácie v mestskej časti Ižop. V opačnom prípade je projekt nerealizovateľný zo strany mesta Veľký Meder.

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ d e l e g u j e

za člena školskej rady pri Materskej škole na Železničnej ulici s VJM
Ing. Ladislava Jankó

13. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie s výhradami

Návrh opatrení a cieľov na zlepšenie podmienok rozvoja CR vo Veľkom Mederi v období od 1.1.2011 vypracovaný Veľkomederským združením turizmu.

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 2 k Zásadám odmeňovania poslancov a volených orgánov mesta Veľký Meder

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ z r u š í

uznesenie č. 6-MsZ/2010-3/a/6 zo dňa 25.10.2010

16. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u k l a d á
hlavnej kontrolórke mesta

vyčíslit' vynaložené náklady spojené s náhradnými bytmi občanov, ktorí boli umiestnení do dočasných náhradných bytov po požiari na Jahodovej ulici.
T.: nasledujúce zasadnutie MsZ, zodp.: Ing. Katarína Bugárová

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

Viliam Görföl
PaedDr. Marian Soóky

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 4-MsZ/2011
zo dňa 16.5.2011

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ s c h v a ľ u j e
správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta
- b/ berie na vedomie
správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení mestského zastupiteľstva

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ s c h v a ľ u j e
ročnú účtovnú závierku Termál s.r.o. Veľký Meder za rok 2010
- b/ s c h v a ľ u j e
rozdelenie čistého zisku Termál s.r.o. Veľký Meder za rok 2010 v celkovej výške 422.976,97 Eur nasledovne:
 - povinný prídel do rezervného fondu vo výške 21.150.- Eur
 - prídel do sociálneho fondu vo výške 14.401,29 Eur
 - zvýšenie základného imania Spoločnosti vo výške 387.425,68 Eur
- c/ p o v e r u j e
primátora mesta Veľký Meder zvolať valné zhromaždenie Termál s.r.o. Veľký Meder za účelom prejednávania aktuálneho stavu finančnej situácie a stavu prebiehajúcich investičných prác v areáloch termálneho kúpaliska.
Termín : do 4.6.2011
- d/ u k l a d á
vypracovať plán úsporných opatrení pri hospodárení a činnosti Termál s.r.o.
Termín : do 20.06.2011 Zodpovední: Ing. Ildikó Dobis, Dénes Mikóczi
konatelia Termál s.r.o.

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

plán hospodárenia MŠK Veľký Meder s.r.o. a zámer činnosti na rok 2011

b/ s c h v a ľ u j e

vypracovanie projektu na úplnú rekonštrukciu športového areálu mesta Veľký Meder z externých zdrojov - projekt je podporovaný z fondov UEFA. Náklady na projekt sú vo výške 30 000,- eur. Uvedené náklady treba uhradiť len v prípade úspešného tendra, bez nároku na rozpočet mesta.

Výzva na zabezpečenie projektu je ohraničená čiastkou 2 - 4 miliónov eur.

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

b/ u k l a d á

aktualizovať poradovník uchádzačov o nový nájomný byt

Termín : 15.6.2011

Zodpovedný : Mgr. Zalán Kórósi, predseda
komisie finančnej, správy mestského majetku
a bytov

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Zásady pre zriaďovanie a činnosť stálych komisií a výboru Mestského zastupiteľstva mesta Veľký Meder

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 113, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 96 o pravidlách času predaja v obchode, času prevádzky služieb, času prestavby a rekonštrukcie bytov a o ochrane obyvateľstva pred hlukom a vibráciami na území mesta Veľký Meder

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Odpredaj nehnuteľnosti pozemku podľa geometrického plánu č. 30079900-29/2011 zo dňa 05. 05. 2011 - novovytvorená parcela registra „C“ parc.č. 4479/9 o výmere 80.000 m² druh pozemku ostatné plochy v katastrálnom území Veľký Meder pre spoločnosť: **Webasto - Edscha Cabrio Slovakia s. r. o.**, so sídlom: Táboorská 66/1684, 932 01 Veľký Meder, IČO: 44 939 426 za účelom vybudovania nového závodu za celkovú kúpnu cenu 400.000 Eur; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Parcela sa nachádza v extraviláne na severnej strane mesta, pri štátnej ceste I/63 smerujúcej na Bratislavu v priemyselnom parku mesta. Pozemky v tejto areáli boli ponúkané na predaj už v niekoľkých etapách, avšak s minimálnym príp. žiadnym záujmom o ich odkúpenie. Výstavba nového závodu prispeje k rozvoju zamestnanosti ako aj k hospodárskemu rozvoju mesta. Navrhovateľ investuje finančné prostriedky do vybudovania obslužnej komunikácie a inžinierskych sietí priemyselného parku v celkovej výške 546.833 Eur, a to v súlade s platnou projektovou dokumentáciou mesta. Ostatné zmluvné podmienky sa prenechávajú na dohodu zmluvných strán. Návrh kúpnej zmluvy podlieha schváleniu MsZ vo Veľkom Mederi.

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta „Vypracovať prehľad organizačnej štruktúry Termál s.r.o., MPBH s.r.o., MŠK Veľký Meder, s.r.o. vo veciach organizačných, administratívnych. Predmetná úloha obsahuje súpis rozhodnutí mestského zastupiteľstva“

b/ s c h v a ľ u j e

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta „Vyčíslenie vynaložených nákladov spojené s náhradnými bytmi občanov, ktorí boli umiestnení do dočasných náhradných bytov po požari na Jahodovej ulici.“

c/ u k l a d á

mestskému úradu

zabezpečiť úhradu vynaložených nákladov na služby - vodu, plyn, el. energia - na účet mesta Veľký Meder od občanov, ktorí boli umiestnení do dočasných náhradných bytov po požari na Jahodovej ulici.

Termín do 30.6.2011

Zodpovedná: Ing. Helena Kucseraová.

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ p o v e r u j e
primátora mesta

organizovať spoločné stretnutie zástupcov Senior Penziónu so zástupcami mesta a poslancami MsZ v priestoroch samotného penziónu.
Termín: do 31.5.2011

- b/ p o v e r u j e
primátora mesta

zistiť na VÚC v Trnave podmienky zaradenia zariadenia do siete, ako kľúčovú otázku možnosti prevádzkovania. Termín: do 15.6.2011

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ u k l a d á
mestskému úradu

podat' žiadosť o NFP na nízkoštandardné byty na ŠFRB a preskúmať všetky možné finančné možnosti mimo rozpočtu mesta.
Termín: do 31.5.2011 Zodpovedná: Ing. Helena Kucseraová

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ u k l a d á
hlavnej kontrolórke

zistiť príčiny opodstatnenosti rozdielu medzi pôvodným rozpočtom a novým rozpočtom na infraštruktúru v priemyselnej zóne. Termín: do 31.5.2011

13. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ n e s c h v a ľ u j e

uložiť mestskému úradu

vypracovať zmenený projekt - alternatívu na výstavbu infraštruktúry v priemyselnej zóne v súlade s projektom Webasto do výšky príjmov tohto projektu.

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

plán hospodárenia Termál s.r.o. Veľký Meder a zámer činnosti na rok 2011

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

plán hospodárenia MPBH s.r.o. Veľký Meder a zámer činnosti na rok 2011

Ing Helena Kucseraová
prednosta úradu

Mgr. Zalan Kórosi
MVDr. Peter Orsovics

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 5-MsZ/2011
zo dňa 27.6.2011

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ s c h v a ľ u j e
správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta
- b/ berie na vedomie
správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení mestského zastupiteľstva

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ s c h v a ľ u j e
Rozbor hospodárenia MPBH s.r.o. Veľký Meder za rok 2010

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ s c h v a ľ u j e
Rozbor hospodárenia MŠK Veľký Meder s.r.o. za rok 2010

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ berie na vedomie
Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta
Zistiť príčiny opodstatnenosti rozdielu medzi pôvodným rozpočtom a novým rozpočtom na infraštruktúru v priemyselnej zóne
- b/ s c h v a ľ u j e
plán práce hlavného kontrolóra mesta na 2.polrok 2011
- c/ u k l a d á
hlavnej kontrolórke mesta
vypracovať detailnú rekapituláciu finančných výdavkov a súvisiacich finančných záležitostí v kontexte s rozpočtom na infraštruktúru v priemyselnej zóne, v termíne do 12.9.2011

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Monitorovaciu správu mesta Veľký Meder za rok 2010 podľa programov

b/ s c h v a ľ u j e

Vyhodnotenie plnenia príjmov a výdavkov rozpočtu mesta za rok 2010

c/ s c h v a ľ u j e

1. Celoročné hospodárenie mesta Veľký Meder za rok 2010 bez výhrad.

2. Záverečný účet mesta za rok 2010 vykazuje:

V bežnom rozpočte:	Príjmy:	4 031 061,53 Eur
	Výdavky:	4 136 801,22 Eur
	Schodok:	-105 739,69 Eur
V kapitálovom rozpočte:	Príjmy:	58 807,64 Eur
	Výdavky:	652 551,70 Eur
	Schodok:	-593 744,06 Eur
Finančné operácie:	Príjmy:	911 964,53 Eur
	Výdavky:	212 479,05 Eur
	Prebytok:	699 485,48 Eur

Schodok rozpočtového hospodárenia po vylúčení finančných operácií za rok 2010 je vo výške – **699 483,75 Eur**.

Celkové hospodárenie za rok 2010 bolo prebytkové vo výške 1,73 Eur.

Schodok rozpočtu mesta vo výške **699 483,75 Eur** v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bude usporiadaný finančnými operáciami:

- Schodok bežného rozpočtu hospodárenia -105 739,69 Eur z rezervného fondu

- Schodok z kapitálového rozpočtu -593 744,06 Eur z rezervného fondu a z úveru

Schodok nie je zdrojom na výpočet tvorby rezervného fondu mesta.

Zostatok finančných operácií je **prebytkové** vo výške **699 485,48 Eur**

3. Berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2010
4. Berie na vedomie správu nezávislého auditora

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia Mestského kultúrneho strediska vo Veľkom Mederi za r. 2010

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

správu o činnosti komisií

- finančná, správy mestského majetku a bytov
- na ochranu verejného poriadku a na prejednávanie priestupkov
- športu a mládeže
- kultúry, školstva a masových organizácií
- zdravotnej a sociálnej
- pre mestskú časť Ižop

za 1. polrok 2011

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Odpredaj nehnuteľnosti pozemku parcela registra „C“ parc.č. 103/10 o výmere 158 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Ižop pre vlastníkov nehnuteľností zapísaných na LV č. 72 pre katastrálne územie Ižop za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku za kúpnu cenu 6 Eur/m², ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Parcela sa nachádza v intraviláne mesta na Kostolnej ulici, ktorá je súčasťou oploteného areálu rodinného domu vo vlastníctve navrhovateľov. Pozemok zabezpečuje nevyhnutný prístup k nehnuteľnostiam zapísaným na citovanom liste vlastníctva. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 27.09.2011.
2. Prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder, Poľovnícka 1679/41 – nebytové priestory v celkovej výmere 1 m² v budove so s.č. 1679 (budova polikliniky) na parcele registra „C“ parc.č. 4185/1 pre spoločnosť KÁVOMATY, s. r. o., so sídlom: Nižná

brána 2, 060 01 Kežmarok, IČO: 31 735 657, za účelom umiestnenia a prevádzkovania technologického zariadenia – nápojového automatu, na dobu neurčitú, za nájomné 350 Eur/m²/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o prenájom nebytového priestoru nízkej výmery. V tomto prípade by bolo neefektívne postupovať podľa §9a ods. 1 až 7 zákona o majetku obcí. Nájomná zmluva musí byť uzavretá do 27.09.2011

b/ n e s c h v a ľ u j e

1. Odpredaj nehnuteľnosti, pozemku parcela registra „C“ parc.č. 936/1 o výmere cca 3 m² (výmera bude určená geometrickým plánom) druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Veľký Meder pre Zoltána Kalmára, Letná 90/24, 945 01 Komárno, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod hlavným vchodom do predajne potravín, za kúpnu cenu 99,58 eur/m², ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Pozemok sa nachádza v intraviláne mesta na Bratislavskej ceste, na ktorom je umiestnená stavba vo vlastníctve navrhovateľa, hlavný vchod do predajne potravín so s.č. 1260 na parcele registra „C“ parc.č. 2402 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 27.09.2011.
2. Odpredaj nehnuteľnosti pozemku parcela registra „C“ parc.č. 3502 o výmere cca 25 m² (presnú výmeru určí geometrický plán) druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Veľký Meder pre spoločnosť: ZSE Distribúcia, a.s., so sídlom: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 za účelom zriadenia novej trafostanice (TS) za kúpnu cenu 99,58 Eur/m², ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Parcela sa nachádza v intraviláne mesta pri štátnej ceste I/63 smerujúcej na Komárno. Zriadenie trafostanice je spojené s komplexnou rekonštrukciou a rozšírením NN vedenia v niektorých lokalitách mesta. Investícia sa zameriava na zlepšenie a skvalitnenie dodávky elektrickej energie. K uzavretiu budúcej kúpnej zmluvy je potrebné predložiť súhlas od vlastníkov susediacich rodinných domov s pozemkami. Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy musí byť podpísaná do 27.09.2011, v ktorej sa „budúci predávajúci“ zaväzuje uzavrieť riadnu kúpnu zmluvu po nadobudnutí

právoplatnosti stavebného povolenia na budúcu stavbu, tzn. že „budúci kupujúci“ je povinný predložiť k uzatvoreniu kúpnej zmluvy právoplatné stavebné povolenie k stavbe

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

navýšenie vlastných finančných zdrojov výstavby nájomného bytového domu s 24 b.j. z dôvodu zmeny sadzby DPH nasledovne:

SO 04-1 Areálový vodovod - navýšenie o 51,48 EUR s DPH

SO 05-1 Areálová Kanalizácia - navýšenie o 546,84 EUR s DPH

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ p o v e r u j e

v zmysle § 4 zákona o rodine funkciou sobášiacoho vo Veľkom Mederi poslanca PaedDr. Soóky Mariána

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

vzdania sa funkcie konateľa MŠK Veľký Meder, s.r.o. Szilárda Klempu od 27.6.2011

b/ m e n u j e

do funkcie konateľa MŠK Veľký Meder, s.r.o. pána Norberta Magyaricsa, bytom Veľký Meder, Komárňanská 54A od 28.6.2011 do 31.12.2014 .

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ ž i a d a
primátora mesta

Striktne dodržiavať rozpočtové pravidlá, zaviesť úsporný režim a poslancom predložiť každý mesiac výkaz o stave neuhradených faktúr.

Termín: mesačne

b/ u k l a d á

Vypracovať nezávisle odborné stanovisko k súčasnému stavu rozpočtu mesta Veľký Meder z ich odborného hľadiska.

Termín: 4.7.2011

Zodpovedná: Ing. Bugárová Katarína, hlavná kontrolórka mesta Veľký Meder
Mgr. Gulyásová Eva, advokátka mesta Veľký Meder

13. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Zvýšenie platu primátorovi mesta o 11,36 %
2. Hrubý mesačný plat primátora je nasledovný:

- Základný plat primátora je	1800 Eur
- Zvýšenie platu je	205 Eur
- Celkový hrubý mesačný plat je	2005 Eur

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

odmenu hlavnej kontrolórke mesta za I. štvrťrok 2011 vo výške 10,9 % zo súčtu mesačných plátov za uplynulé obdobie I. štvrťrok 2011

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Vypracovanie projektovej dokumentácie a vybavenie stavebného povolenia pre predĺženie jestvujúcej verejnej kanalizácie na Čičovskej ulici smerom na mestskú časť Ižop, prípadne zapracovanie predmetnej trasy kanalizácie do existujúcej projektovej dokumentácie, v rozsahu zabezpečujúce požiadavky výzvy na operačný program ŽP.

Termín : do 30.09.2011

16. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Vypracovanie žiadosti o NFP na rekonštrukciu a modernizáciu budovy polikliniky v rámci výzvy Operačný Program Zdravotníctvo 2011/2.1/01 firmou Octigon, a.s. Prievozska 4D, Bratislava 821 09 do 26.07.2011, za 6 000,- € vrátane DPH, z ktorej 50% bude uhradená po predkladaní žiadosti o NFP, 50% bude uhradená v prípade úspešnosti žiadosti.
2. Prepracovanie projektovej dokumentácie na stavbu Poliklinika Veľký Meder podľa požiadaviek výzvy a žiadateľa.

17. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu v položke "Rekonštrukcia sociálneho zariadenia pod tribúnu - MŠK" z investícií z položky 713 na účelovú investičnú dotáciu, položka 723 002 v celkovej hodnote 30 000,-€.

18. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u k l a d á
náčelníkovi MP

vykonať adekvátne opatrenia za účelom zabránenia znečisťovania ulíc a miestnych komunikácií mesta, ktoré sú prevažne zapríčinené prepravou poľnohospodárskych produktov (napr. hnojivá, krmivá, atď.) Ďalej formou peších hliadkových služieb v rámci letnej turistickej sezóny zvýšiť služobnú činnosť v meste za účelom zabránenia prostých krádeží, poškodzovania vecí a narušenia verejného poriadku. Termín 30.6.2011.

19. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

ukončenie ďalšej spolupráce s redakciou HÍRCITY na dobu neurčitú v rámci úsporných opatrení. Termín 30.6.2011.

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

Ing. Veronika Dóková
Ladislav Dobis

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 6-MsZ/2011
zo dňa 4.7.2011

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

za prokuristu Termál s.r.o. Veľký Meder Mgr. Evu Gulyášovú, nar. 19.7.1977 do konca volebného obdobia 2010 - 2014 s tým, že v mene spoločnosti je oprávnený konať vždy jeden z konateľov spolu s prokuristom.

b/ u k l a d á
konateľom spoločnosti

bezodkladne podať návrh na zápis tejto zmeny do obchodného registra.

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u k l a d á
hlavnej kontrolórke mesta Veľký Meder

v úzkej spolupráci s prednostkou MsÚ, ekonómom Termál s.r.o., konateľom Termál s.r.o. a prokuristom Termál s.r.o. počnúc od mesiaca júl 2011 pravidelne vyhodnocovať finančné hospodárenie spoločnosti. O výsledkoch vyhotoviť záznam a pravidelne informovať MsZ. V prípade zistenia prebytku hospodárenia zabezpečiť, aby tieto prostriedky boli poukázané na účet mesta Veľký Meder a to priamo do fondu rezerv a rozvoja . T.: pravidelne mesačne

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ ž i a d a
primátora mesta

zabezpečiť písomnú odpoveď na ponuku A-Z s.r.o. ohľadom plánovaného prevádzkovania „SENIOR PENZIÓNU“ mestom Veľký Meder. Obsahom listu oboznámiť poslancov MsZ. T.: 15.7.2011

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u k l a d á
zástupkyňu primátora

zaobstarat' všetky zákonom stanovené vzory povolenia a dokladov k prevádzkovaniu sociálneho zariadenia výlučne mestom Veľký Meder bez závislosti od aktivít plánovaného mikroregiónu. T.: do 15.9.2011

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na stavbu: Poliklinika Veľký Meder firmou Legam s.r.o. Bratislavská 4, 949 01 Nitra za 12 500,- € bez DPH, z ktorej 5000,- € bude uhradených pri vypracovaní projektovej dokumentácie a ďalších 7500,- € bez DPH bude uhradených v prípade úspešnosti žiadosti o NFP.

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Zámer výstavby dvoch nájomných bytových domov v oblasti IBV Veľký Meder, Okočská cesta, ktoré budú financované zo ŠFRB a z iných zdrojov mimo rozpočtu mesta Veľký Meder.

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

dôvodovú správu k návrhu zmeny rozpočtu na rok 2011 predloženú v rámci poslanckej iniciatívy poslancov MsZ Ladislava Dobisa a Ivana Bobkoviča

b/ s c h v a ľ u j e

1. zmenu rozpočtu mesta Veľký Meder na rok 2011 znížením rozpočtu bežných výdavkov v ukazovateli propagácia a marketing položka 637 003 - inzercia propagácia v lexikonoch o 2 000,-€. Rozpočtový zostatok na tejto položke na rok 2011 bude vo výške 1 000,-€ na bežné výdavky.
2. zmenu rozpočtu mesta Veľký Meder na rok 2011 zvýšením rozpočtu bežných výdavkov v ukazovateli vzdelávanie - materské školy - položka 713 001 hračia zostava o 2 000,- € výlučne na nákup hračiek pre detské ihrisko MŠ na Nám. B. Bartóka vo Veľkom Mederi.

- c/ u k l a d á
prednostke MsÚ vo Veľkom Mederi

v spolupráci s riaditeľkou MŠ na Nám. B. Bartóka zabezpečiť nákup hracej zostavy pre detské ihrisko na dvore tejto MŠ.

Zodpovední : Ing. H. Kucseraová, prednosta MsÚ a
B. Katonaová, riaditeľka MŠ

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ sa zaväzuje schváliť

finančné prostriedky vo výške 2 000,- € z rozpočtu mesta pre Materskú školu na Železničnej ulici, ak sa nájde voľná finančná hotovosť na tento účel .

T.: do 31.12.2011

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ u k l a d á
prednostke MsÚ vo Veľkom Mederi

zabezpečiť odborné posúdenie bezpečnosti nosných stĺpov na terase MŠ na nám. B. Bartóka. V prípade potreby zabezpečiť zbúranie týchto nosných stĺpov.

Zodpovedná : Ing. H. Kucseraová, prednosta MsÚ, T.: do 10. júla 2011

- b/ u k l a d á
prednostke MsÚ vo Veľkom Mederi

aby v rámci bežných výdavkov na ukazovateli rozpočtu na rok 2011 - hospodárska správa, údržba a prevádzka budov zabezpečila dokončenie úpravy fasády z uličnej strany budovy MŠ na Nám. B. Bartóka s finančným limitom do 500,- € .

Zodpovedná : Ing. H. Kucseraová, prednosta MsÚ, T.: do 31.8.2011

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

Ivan Bobkovič
Ing. Štefan Csémi

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 7-MsZ/2011
zo dňa 1.8.2011

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

správu primátora mesta o otázkach prevádzkovania termálneho kúpaliska

b/ n e b e r i e n a v e d o m i e

odvolanie konateľov Termál s.r.o. Veľký Meder,
p. Dénesa Mikóczyho a Ing. Ildikó Dobis
z funkcie konateľa spoločnosti .

c/ z r u š í

uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi č. 6-MsZ/2011-1/a,b
zo dňa 4.7.2011

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ n e s c h v a ľ u j e

Mgr. Evu Gulyášovú, bytom Veľký Meder, Poľovnícka 4 za konateľa
spoločnosti Termál s.r.o. Veľký Meder
do konca volebného obdobia 2010 -2014

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ k o n š t a t u j e, ž e

1. svojim právoplatným uznesením zo dňa 29.1.2007 č. 1-MsZ/2007,
bod č. 2 písm. a/ schválilo vymenovať nových konateľov spoločnosti
Termál s.r.o. v osobe Ing. Ildikó Dobis a p. Dénesa Mikóczyho
2. právoplatné uznesenie Mestského zastupiteľstva môže zmeniť alebo
zrušiť len samostatné Mestské zastupiteľstvo
3. nakoľko MsZ vo Veľkom Mederi svoje citované uznesenie nezmenilo
a ani nezrušilo platí, že konateľmi spoločnosti Termál s.r.o. vo Veľkom
Mederi sú Ing. Ildikó Dobis a Dénes Mikóczy, ktorí sú ako konatelia
zapísaní aj v obchodnom registri

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ ž i a d a

primátora mesta Veľký Meder a zároveň ako valné zhromaždenie spoločnosti Termál s.r.o., aby svoje rozhodnutie o odvolaní Ing. Ildikó Dobis a Dénesa Mikóczyho z funkcie konateľov tejto spoločnosti zrušil, čím vznikne v spoločnosti právny stav v súlade s právoplatným uznesením Mestského zastupiteľstva zo dňa 29.1.2007 č. 1-MsZ, písm. a/ bod č. 2.

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

MUDr. Alžbeta Vrezgová
Ladislav Dobis

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 8-MsZ/2011
zo dňa 5.9.2011

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

odstúpenie Ing. Arpáda Bartalosa z funkcie predsedu a člena Dozornej rady pri Termál s.r.o. Veľký Meder

b/ berie na vedomie

oznámenie Ing. Arpáda Bartalosa o vzdaní sa funkcie člena komisie finančnej, správy mestského majetku a bytov

c/ v o l í

Mgr. Gabriela Bernátha za člena komisie finančnej, správy mestského majetku a bytov

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 115 ktorým sa mení a dopĺňa Štatút mesta Veľký Meder

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

PaedDr. Marian Soóky
Ivan Bobkovič

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 9-MsZ/2011
zo dňa 19.9.2011

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

b/ berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení mestského zastupiteľstva

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Zmluvu o záložnom práve k nehnuteľnému majetku" Termál, s.r.o. Veľký Meder v prospech Tatra Banky, a.s. pre novovybudované objekty podľa predloženej ponuky Tatra Banky, a.s. v prílohe č. 3 zápisnice, za účelom zabezpečenia a uspokojenia pohľadávky uvedenej banky

b/ s c h v a ľ u j e

1. Fixáciu úrokovej sadzby úverov Termál, s.r.o. v pomere 50% zafixovať, 50% nezafixovať, podľa predloženej ponuky Tatra Banky, a.s. v prílohe č. 4 zápisnice

2. Zmluvu o nečerpateľného kontokorentného úveru na zabezpečenie fixovanej časti úveru s Tatra Bankou, a.s. podľa predloženej ponuky Tatra Banky, a.s. v prílohe č. 5 zápisnice .

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 114 - Štatút kronikára mesta Veľký Meder

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 116 ktorým sa mení a dopĺňa Štatút mesta Veľký Meder

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Oprávnenia a povinnosti Výboru pre mestskú časť Ižop

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 118, ktorým sa mení a dopĺňa

VZN č. 91, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v základnej umeleckej škole, v školskom klube detí pri základných školách, v centre voľného času a v zariadeniach školského stravovania

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

Správu o plnení úloh na úseku odpadového hospodárstva mesta Veľký Meder za 1. polrok 2011

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

Správu o údržbe sadov a parkov

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta za 1. polrok 2011

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Odpredaj nehnuteľnosti pozemku parcela registra „C“ parc.č. 141/15 o výmere cca 35 m² (presná výmera bude určená geometrickým plánom) druh pozemku vodné plochy v katastrálnom území Ižop pre Moniku Petőcz, Športová 1880/7, Veľký Meder – Ižop za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku za kúpnu cenu 6 Eur/m²; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Pozemok sa nachádza v intraviláne katastrálneho územia Ižop na Športovej ulici a je súčasťou oploteného areálu rozostavanej budovy, t.j. je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 19.12.2011.
2. Odpredaj nehnuteľnosti pozemku parcela registra „E“ parc.č. 1257/29 o výmere 203 m² druh pozemku záhrady (parcela registra „C“ parc.č. 310/1 o výmere 203 m² druh pozemku záhrady) v katastrálnom území Veľký Meder pre Michala Kvasza, Dunajská 1277/11, Veľký Meder za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku za kúpnu cenu 6 Eur/m²; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Pozemok sa nachádza v intraviláne mesta na Dunajskej ulici a je súčasťou oploteného areálu rodinného domu, t.j. je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 19.12.2011.
3. Zámenu nehnuteľností v katastrálnom území Veľký Meder ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to pozemku parcela registra „E“ parc.č. 1813 o výmere 2352 m² druh pozemku orná pôda vo vlastníctve mesta za pozemky ako parcela registra „C“ parc.č. 4972/7 o výmere 243 m² druh pozemku ostatné plochy a parcela registra „C“ parc.č. 4972/22 o výmere 1660 m² druh pozemku orná pôda, vo vlastníctve Ing. Zoltána Horvátha, Nám. Hrdinov 558/11, Veľký Meder. Hodnota zamieňaných nehnuteľností je vzhľadom na ich výmeru nie je rovnocenná a v súvislosti s tým je potrebná kompenzácia vo výške 175 Eur. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: zámena nehnuteľností je v záujme mesta v nadväznosti na uznesenie č. 4-MsZ/2008 bod č. 6/a/7 zo dňa 22. 09. 2008. Podľa ust. §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je to prípadom hodným osobitného zreteľa, a to vzhľadom na skutočnosť, že

podľa ust. §4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení mesto pri výkone samosprávy vykonáva aj vlastnú investičnú činnosť, zabezpečuje verejnoprospešné služby najmä nakladanie s komunálnym odpadom a chráni životné prostredie.

4. Zmenu uznesenia č. 3-MsZ/2011 bod č. 9/a/4 zo dňa 11. 04. 2011 nasledovne: v uznesení sa slová: „za cenu určenú znaleckým posudkom č. 5/2011 zo dňa 04. 02. 2011“ nahrádzajú slovami: „za kúpnu cenu 88 Eur.“
5. Zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Veľký Meder (byty v bytovom dome súp.č. 3750 na parcele registra „C“ parc.č. 3696/457 zastavané plochy a nádvoria o výmere 459 m²) v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31 749 542 na základe Zmluvy o poskytnutí podpory vo forme úveru, č. zmluvy 201/943/2010 a v prospech právneho nástupcu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, Bratislava, IČO: 31 751 067 na základe Zmluvy č. 0348-PRB-2010 o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov.
6. Zriadenie vecného bremena spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov v katastrálnom území Veľký Meder ako parcela registra „C“ parc.č. 4676/15 o výmere 16053 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ parc.č. 2488/2 o výmere 1660 m² druh pozemku ostatné plochy a parcela registra „C“ parc.č. 2488/1 o výmere 1757 m² druh pozemku ostatné plochy; strpieť uloženie inžinierskych sietí /plynárenských zariadení/ (v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 36554758-88/2011), ich prevádzku a údržbu a strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena (v plnom rozsahu), a to v prospech spoločnosti SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO: 35 910 739. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

b/ n e s c h v a ľ u j e

1. Odpredaj nehnuteľnosti pozemku parcela registra „C“ parc.č. 141/18 o výmere 23 m² druh pozemku ostatné plochy v katastrálnom území Ižop pre Tomáša Ulbricha, Belehradská 10, Bratislava za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku za kúpnu cenu 6 Eur/m²; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Pozemok sa nachádza v intraviláne katastrálneho územia Ižop na Športovej ulici a je súčasťou oploteného areálu rodinného domu, t.j. bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 19.12.2011.

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ n e s c h v a ľ u j e

1. vyhlásenie verejného obstarávania na generálneho dodávateľa výstavby všetkých inžinierskych sietí v priemyselnom parku vo Veľkom Mederi, na základe vypracovanej realizačnej dokumentácie
2. zmenu rozpočtu na základe rozpočtového opatrenia č. 4 vo výdavkovej časti v programe 11.5. v položke 716 000 - projektová dokumentácia, pod názvom „Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie pre výstavbu všetkých inžinierskych sietí v priemyselnom parku vo Veľkom Mederi“ v hodnote 23 400 Eur. V príjmovej časti rozpočtu bude zvýšená položka 231 Predaj kapitálových aktív v sume 23 400 Eur.

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

na základe energetického auditu Proen, s.r.o. a na základe vypracovaného projektu „Využitie geotermálnej energie na vykurovanie mesta Veľký Meder“ – variantu V2 - využitie geotermálnej energie, vrátane základných úprav (prepojenie kotolní STRED I. a STRED II., vrt zdroja a vrt stláčania),

b/ s c h v a ľ u j e

zámer financovania výstavby „Využitie geotermálnej energie na vykurovanie mesta Veľký Meder“ z úveru, v prípade úspešného získania financií z EUROFONDOV,

c/ s c h v a ľ u j e

- uzavretie zmluvy o prepracovaní jestvujúceho projektu na stavebné povolenie,
- uzavretie zmluvy na získanie rozhodnutia o určení prieskumného územia v lokalite Veľký Meder v zmysle geologického zákona č. 569/2007 Z. z

13. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

informatívnu správu o plnení úloh vyplývajúcich z ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

b/ n e s c h v a ľ u j e

začatie konania proti poslancom, ktorí tým, že svoje oznámenie podali oneskorene, nedodrжали zákonom stanovenú lehotu

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

predloženie Žiadosti o NFP v OP Životné prostredie, operačného cieľa 4.1 Podpora aktivít v oblasti separovaného zberu, s názvom projektu: „**Zlepšenie systému odpadového hospodárstva v meste Veľký Meder**“,

Výška celkových výdavkov na projekt: 1 140 851,17 EUR
Výška celkových oprávnených výdavkov na projekt: 1 140 851,17 EUR
Výška spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov: 57 042,56 EUR

Spolufinancovanie bude zabezpečené z vlastných zdrojov.

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Výzvu nasledovného znenia :

Mesto Veľký Meder je stáročia známe svojou toleranciou, prívetivosťou. Na území mesta v mieri a porozumení žili a žijú predstavitelia rôznych národností, vierovyznaní, etnických skupín. Vychádzajúc z týchto tradícií a z ustanovení Zákona o používaní jazykov národnostných menšín (Zákon 184/1999) Vás úctivo žiadame na uplatnenie zásad dvojjazyčnosti.

Mimoriadnou prosbou sa obraciame na spolky, združenia, podnikateľské subjekty, živnostníkov, súkromné osoby, atď..., aby predovšetkým v prípade vonkajších nápisov a iných písomností okrem textu v slovenskom jazyku uviedli aj text v maďarskom jazyku, čím by vyjadrili úctu aj obyvateľstvu maďarskej národnosti nášho mesta.

16. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

primátor mesta Veľký Meder nepodpísal v lehote 10 dní od schválenia zmeny a doplnenie Štatútu mesta – VZN č. 115, uznesenie č. 8-MsZ/2011-1/a, čím pozastavil výkon úradného nariadenia v predmetnom bode.

17. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ p o v e r u j e
zástupkyňu primátora mesta

po zasadnutí nasledujúceho MsZ zabezpečiť verejné zhromaždenie občanov
podľa rokovacieho poriadku MsZ .

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

Mgr. Ildikó Laposová
zástupca primátora mesta
poverená predsedajúca

Ing. Ildikó Dobis
PaedDr. Marian Soóky

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 10-MsZ/2011
zo dňa 3.10.2011

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

Vyhodnotenie plnenia príjmov a výdavkov rozpočtu mesta Veľký Meder k 30.6.2011

b/ berie na vedomie

informatívnu správu o finančnej situácii mesta k 20.9.2011

c/ p o v e r u j e
primátora mesta

analýzou finančnej situácie mesta a podaním správy o dodržaní rozpočtových pravidiel mestskému zastupiteľstvu. Zmenu rozpočtu mesta vykonať až koncom roka 2011.

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

monitorovaciu správu na programový rozpočet mesta Veľký Meder za 1. polrok 2011

b/ berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k monitorovacej správe programového rozpočtu mesta k 30.6.2011

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

Informačný materiál o prechode TSM na novú právnu formu

b/ s c h v a ľ u j e

transformáciu oddelena TSM pri mestskom úrade na spoločnosť s ručením obmedzeným (TSM VM)

c/ s c h v a ľ u j e

plánovaný priebeh transformácie oddelenia TSM pri mestskom úrade na spoločnosť s ručením obmedzeným (TSM VM)

d/ v o l í

členov dočasnej komisie poverenej dohľadom nad transformáciou TSM na novú právnu formu v zložení: Daniel Csepi, Ing.Karol Varga, Ing. Zuzana Dúžiková

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Vyhlásenie verejného obstarávania na generálneho dodávateľa výstavby všetkých inžinierskych sietí v priemyselnom parku vo Veľkom Mederi, na základe vypracovanej realizačnej dokumentácie .
Konkrétnu zmluvu o dielo schvaľuje mestské zastupiteľstvo po podpísaní zmluvy o budúcej zmluve o kúpe pozemkov uzavretú medzi mestom Veľký Meder a fy Webasto – EdschaCabrio Slovakia
2. Financovanie faktúry od dodávateľa Architekti BOBEK JÁVORKA, s.r.o. v sume 23 400 Eur za projektovú dokumentáciu pod názvom „Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie pre výstavbu všetkých inžinierskych sietí v priemyselnom parku vo Veľkom Mederi“ zo zdrojov splátkového úveru č. 732/2011 poskytnutého Tatra bankou.
3. Schvaľuje zmenu rozpočtu na základe rozpočtového opatrenia č. 4 vo výdavkovej časti v programe 11.5. v položke 716 000 - projektová dokumentácia, pod názvom „Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie pre výstavbu všetkých inžinierskych sietí v priemyselnom parku vo Veľkom Mederi“ v hodnote 23 400 Eur. V príjmovej časti rozpočtu bude zvýšená položka 513002 Tuzemské úvery .
4. ukladá mestskému úradu vypracovať marketingovú koncepciu na propagáciu voľných pozemkov v plánovanej priemyselnej zóne.

b/ s c h v a ľ u j e

1. berie na vedomie dôvodovú správu k návrhu na uznesenie o kontrole inžinierskej činnosti v priemyselnom parku mesta Veľký Meder v rokoch 2007 až 2009
2. ukladá komisii MsZ na ochranu verejného záujmu, aby v rámci svojej kontrolnej činnosti preveril objednanie, realizáciu a financovanie inžinierskej činnosti zameranej na priemyselný park v majetku mesta v rokoch 2007 až 2009.
O výsledku kontroly podať MsZ správu
Termín : do 30. novembra 2011
3. do tejto kontrolnej činnosti zapojiť hlavnú kontrolórku mesta a ved. odboru výstavby MsÚ.

UZNESENIE č. 10-MSZ/2011 zo dňa 5.10.2011

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

informatívnu správu o návrhu zmluvy o prenájme nebytových priestorov prenajímateľa Kvalita A-Z Dunajská Streda

b/ n e s c h v a ľ u j e

prevádzkovanie a financovanie nového zariadenia pre seniorov v súčasnej navrhovanej podobe (Kvalita A-Z – Zmluva o nájme nebytových priestorov).

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

vyhlásenie výberového konania na funkciu výkonného riaditeľa Termál s.r.o. Veľký Meder
s tým, že konkurznú komisiu tvorí primátor mesta a 13 poslancov MsZ Veľký Meder.

b/ p o v e r u j e

prednostu mestského úradu

na vypísanie a zverejnenie výberového konania na funkciu výkonného riaditeľa

Termál s.r.o. Veľký Meder do 14.10.2011 nasledovne: 1x denník SME,
1x ÚJ SZÓ, 1x Csallókoz, internet – PROFESIA.SK v trvaní dvoch týždňov.

Termín: 6.10.2011

Zodpovedný: prednosta MsÚ

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 117 – Zásady
pridelovania nájomných bytov v meste Veľký Meder.

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 3 k Zásadám odmeňovania poslancov a volených orgánov
mesta Veľký Meder

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder, Poľovnícka 1679/41 – nebytové priestory v celkovej výmere 1 m² v budove so s.č. 1679 (budova polikliniky) na parcele registra „C“ parc.č. 4185/1 pre spoločnosť Coffee Vending s.r.o., Štefánikova 4, 990 01 Veľký Krtíš, IČO: 44 761 490, za účelom umiestnenia a prevádzkovania technologického zariadenia – nápojového automatu, na dobu neurčitú, za nájomné 350 Eur/m²/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o prenájom nebytového priestoru nízkej výmery. V tomto prípade by bolo neefektívne postupovať podľa 9a ods. 1 až 7 zákona o majetku obcí v platnom znení. Nájomná zmluva musí byť uzavretá do 03. 01. 2012.
2. Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka pozemkov v katastrálnom území Veľký Meder ako parcela registra „C“ parc.č. 2487/4 o výmere 740 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ parc.č. 2487/1 o výmere 7850 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ parc.č. 2550 o výmere 2281 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

parcela registra „C“ parc.č. 2488/2 o výmere 1660 m² druh pozemku ostatné plochy, parcela registra „C“ parc.č. 2460/2 o výmere 178 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ parc.č. 2488/1 o výmere 1757 m² druh pozemku ostatné plochy, parcela registra „C“ parc.č. 4676/15 o výmere 16053 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria; strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 73/2011 zo dňa 18. 05. 2011 zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním povereným osobám; užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických stavieb a zariadení a ich odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním povereným osobám; prechod, prejazd, vstup a vjazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutým na výkon povolenej činnosti, a to v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

3. Zmenu uznesenia č. 1M-MsZ/2006 bod č. 5/a zo dňa 13. 02. 2006 na uznesenie: Odpredaj nehnuteľností pozemkov ako parcela registra „C“ parc.č. 3704/7 o výmere 206 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parcela registra „C“ parc.č. 3704/5 o výmere 101 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Veľký Meder pre Ivana Sáreczkyho, Lesná 1755/25, Veľký Meder, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, za kúpnu cenu 99,58 Eur/m², ako prevod majetku mesta podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

b/ n e s c h v a ľ u j e

1. Prenájom nehnuteľnosti, pozemku parcela registra „C“ parc.č. 4195/1 o výmere 1000 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Veľký Meder pre spoločnosť MEDOS VARGA, spol. s r. o., Promenádna 1, 932 01 Veľký Meder, IČO: 36 254 631 za účelom vytvorenia parkovacej plochy pre hotelových hostí spoločnosti, na dobu neurčitú, za nájomné 6,639 Eur/m²/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že

pozemok je bezprostredne priľahlý k objektu „*Hotel Thermál – prístavba*“ na pozemku parcela registra „C“ parc.č. 4195/7 vo vlastníctve spoločnosti. Nájomná zmluva musí byť uzavretá do 03. 01. 2012.

2. Odpredaj nehnuteľnosti, pozemku parcela registra „C“ parc.č. 4195/8 o výmere cca 120 m² (výmera bude určená geometrickým plánom) druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Veľký Meder pre spoločnosť MEDOS VARGA, spol. s r. o., Promenádna 1, 932 01 Veľký Meder, IČO: 36 254 631, za účelom realizácie prístavby (reštaurácia) k existujúcemu hotelu na parcele registra „C“ parc.č. 4195/7 vo vlastníctve spoločnosti, za kúpnu cenu 66,39 Eur/m², ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Pozemok sa nachádza v intraviláne mesta na Promenádnjej ulici. Na pozemku nie je možné budovať samostatne stojace stavby. Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy musí byť uzavretá do 03. 01. 2012, v ktorej sa budúci predávajúci zaväzuje uzavrieť riadnu kúpnu zmluvu po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia na budúcu stavbu, tzn. že budúci kupujúci je povinný predložiť k uzatvoreniu kúpnej zmluvy právoplatné stavebné povolenie k stavbe.
3. Odkúpenie nehnuteľnosti betónovej príjazdovej cesty na parcelách registra „C“ parc.č. 4198/68 a parc.č. 4196/1 v katastrálnom území Veľký Meder v zmysle čl. II. ods. 3 Dohody o urovnaní zo dňa 25. 11. 2009, za kúpnu cenu 22.500 Eur, od spoločnosti APOLLÓN, spol. s r. o., Nám. Hrdinov 2184/568, Veľký Meder, IČO: 34 121 625.
4. Zmenu uznesenia 1-MsZ/2009 bod č. 6/b/1 zo dňa 02. 03. 2009 na uznesenie: Odpredaj nehnuteľností, pozemkov: parcela registra „C“ parc.č. 4196/2 o výmere 46 m² druh pozemku ostatné plochy, parcela registra „C“ parc.č. 4198/35 o výmere 92 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ parc.č. 4198/36 o výmere 188 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ parc.č. 4198/37 o výmere 111 m² druh pozemku ostatné plochy, parcela registra „C“ parc.č. 4196/5 o výmere 103 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela registra „C“ parc.č. 4196/18 o výmere 91 m² druh pozemku ostatné plochy, parcela registra „C“ parc.č. 4196/19 o výmere 14 m² druh pozemku ostatné plochy v katastrálnom území Veľký Meder pre Zuzanu Borosovú, Nám. Hrdinov 621/22, Veľký Meder a Dorka Boros Annamária, Nám. Hrdinov 621/22, Veľký Meder za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov za kúpnu cenu 66,39 Eur/m², ako prevod majetku mesta podľa 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí

neoddeliteľný celok so stavbou. V prospech vlastníka pozemku parc.reg. „C“ parc.č. 4190 druh pozemku zastavané plochy a nádvoría v katastrálnom území Veľký Meder bude zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu cez pozemok parcela reg. „C“ parc.č. 4196/18. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne. Na zabezpečenie pohľadávky mesta voči kupujúcim bude zriadené záložné právo k neb. priestorom s.č. 3356 na parc.reg. „C“ parc.č. 4198/35 a parc.č. 4198/36 vrátane hore uvedených pozemkov. Kupujúci sa zaväzujú kúpnu cenu uhradiť v ročných splátkach v počte 4, najneskôr do konca r. 2015.

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s ú h l a s í

s odštatnením RTG pracoviska na Poliklinike vo Veľkom Mederi

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Financovanie faktúry od dodávateľa Moment Group s.r.o. v sume 17 806,05 Eur za nábytok – kuchynskú linku do „Novostavby bytového domu s 24 b.j.“ zo zdrojov splátkového úveru č. 732/2011 poskytnutého Tatra bankou.

13. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s ú h l a s í

so zrušením náhradného bývania a s ním súvisiacich služieb a nesúhlasí s pridelením ďalšieho nájomného bytu nasledovným občanom mesta Veľký Meder

1/ Lévay Vojtech (1969) a manž. Lévayová Iveta (1967) – t.č. priestory dopravného ihriska

b/ s ú h l a s í

aby vyfakturovaná čiastka vo výške 14.500.- Eur na zbúracie práce na Jahodovej ulici bola uhradená z poistného plnenia a zvyšok finančných prostriedkov z uvedenej čiastky bolo odovzdané pre MPBH s.r.o.

Čiastka vo výške 10.753,92 Eur, ktorá sa odovzdá pre MPBH s.r.o. má byť využitá výlučne na vyhotovenie geotermálneho projektu pre EUROGRANTY t.j. na získanie územného rozhodnutia, stavebného povolenia, súhlasu inštitúcií, na doplnenie a na aktualizáciu projektu na získanie EUROGRANTOV.

Kontrolu dodržania tohto uznesenia vykoná Dozorná rada pri MPBH s.r.o. Veľký Meder.

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. aby sa Mesto Veľký Meder stalo členom Európskeho zoskupenia územnej spolupráce Arrabona s ručením obmedzeným
2. Dohovor o založení Európskeho zoskupenia územnej spolupráce Arrabona s ručením obmedzeným v zmysle predloženého návrhu a Stanovy členov Európskeho zoskupenia územnej spolupráce Arrabona s ručením obmedzeným
3. vklad jednorázového peňažného príspevku vo výške 20000,- HUF (rovnaká suma v eurách podľa aktuálneho kurzu) na tvorbu základného imania Európskeho zoskupenia územnej spolupráce Arrabona s ručením obmedzeným a členský príspevok vo výške 30 HUF na jedného obyvateľa (rovnaká suma v eurách podľa aktuálneho kurzu) z rozpočtu mesta na rok 2011

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

vymedzenie prieskumného územia v lokalite Veľký Meder, v rozlohe 1,0 km² podľa priloženého situačného plánu, v zmysle geologického zákona č. 569/2007 Z.z. pre umiestnenie geotermálnych vrtov navrhovaných v projekte "Využitie geotermálnej energie na vykurovanie mesta Veľký Meder" (vrt zdroja a vrt stláčania).

16. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ p o t v r d z u j e

v súlade s ustanovením §-u 13 písm. e/ bod 8/ zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších zákonov svoje uznesenie prijaté dňa 5.9.2011 pod číslom 8-MsZ/2011-1/a. Ide tu o VZN mesta Veľký Meder, ktorým bol doplnený štatút mesta Veľký Meder.

17. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ p o v e r u j e
hlavného kontrolóra mesta Veľký Meder

vykonať kontrolu skutočného stavu všetkých platných nájomných zmlúv – nájom nebytových priestorov - ktoré mesto uzavrelo s nájomcami, vrátane kúpnych zmlúv ktorých mesto uzavrelo s kupujúcimi a z ktorých vyplývajú ďalšie majetkové operácie v intenciách ich rozsahu, plnenia, efektivity,

prosperity a výhodnosti pre mesto Veľký Meder s hlavným akceptom na plnenie finančných záväzkov vyplývajúcich z týchto zmlúv.

V prípade zistenia nedostatkov, neplnenia záväzkov, nedodržovania zmluvnej disciplíny mestské zastupiteľstvo žiada vymedziť okruh zodpovedných zamestnancov a podľa možnosti konkretizovať osobnú zodpovednosť za účelom objektívneho posúdenia: kto zapríčinil majetkovú ujmu pre mesto Veľký Meder napr. neplatením nájomného, nezaplatením zvyšnej čiastky podľa kúpnej zmluvy, využívaním priestorov nad rámec zmluvných podmienok, neplnenie ďalších zmluvných povinností atď.

Termín: do 30.11.2011

Zodpovedný: Ing. Bugárová Katarína

Mgr. Ildikó Laposová
zástupca primátora mesta

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

Ing. Veronika Dóková
Viliam Görföl

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 11-MsZ/2011
zo dňa 3.11.2011

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ s c h v a ľ u j e
správu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva
- b/ s c h v a ľ u j e
správu primátora mesta o činnosti

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ berie na vedomie
správu riaditeľov škôl a predškolských zariadení mesta o činnosti

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ s c h v a ľ u j e
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 119 o dani za ubytovanie s účinnosťou od 1.1.2012

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ berie na vedomie
správu o plnení úloh na úseku sociálnych vecí a zdravotníctva

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ s c h v a ľ u j e
operačný plán zimnej údržby ciest na území mesta Veľký Meder

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ s c h v a ľ u j e
Ing. Karola Vargu za riaditeľa, konateľa TSM Veľký Meder, s.r.o.

b/ n e s c h v a ľ u j e

Ing. Kristiána Lajtosa za konateľa TSM Veľký Meder, s.r.o.

c/ v o ľ í

Ing. Zoltána Döménya, PhD., Ivana Polgára a Mgr. Albina Vargu za členov Dozornej rady TSM Veľký Meder, s.r.o.

d/ s c h v a ľ u j e

Zakladateľskú listinu TSM Veľký Meder, s.r.o.

e/ s c h v a ľ u j e

zmenu Zakladateľskej listiny v bode č. 11 s tým, že konateľom spoločnosti je Ing. Karol Varga a zmeniť množné číslo v bodoch 12 a 13 na jednotné číslo konateľ .

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Za auditora celého konsolidovaného celku mesta Veľký Meder auditorskú spoločnosť ACCEPT AUDIT + CONSULTING s.r.o. a to pre nasledovné účtovné jednotky:

a/ Termál s.r.o.

b/ Mestský podnik bytového hospodárstva, s.r.o.

c/ MŠK Veľký Meder s.r.o.

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ n e s c h v a ľ u j e

odmenu za výkon konateľa Mestského podniku bytového hospodárstva s.r.o Veľký Meder vo výške 300,- Eur mesačne odo dňa nástupu do funkcie

**UZNESENIE č. 11-MsZ/2011
zo dňa 7.11.2011**

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Odpredaj nehnuteľnosti, pozemku parcela registra „C“ parc.č. 3739/8 o výmere 8 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Veľký Meder pre Rozáliu Rostásovú, trvale bytom: L. Štúra 1762/1, Veľký Meder, za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku za kúpnu cenu 6 Eur/m²; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Pozemok sa nachádza v intraviláne mesta na Ulici L. Štúra a je súčasťou oploteného areálu rodinného domu a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Odpredaj nehnuteľnosti bol schválený MsZ, a to uznesením č. 6-MsZ/2010 zo dňa 25. 10. 2010 bod č. 3/a/2, avšak kúpna zmluva nebola uzavretá v lehote určenej v uznesení. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 03. 02. 2012.
2. Prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder, Nám. Mládeže 1989/28 – nebytové priestory v celkovej výmere 150,80 m² v budove so s.č. 1989 (*administratívna budova*) na parcele registra „C“ parc.č. 3028 v katastrálnom území Veľký Meder, pre nájomcu Daňové riaditeľstvo SR, Nová ulica 13, Banská Bystrica, IČO: 00 634 816, na administratívne účely, na dobu určitú od 01. 01. 2012 do 31. 12. 2012, za nájomné 25,00 Eur/m²/rok, prevádzkové náklady a služby spojené s užívaním nebytových priestorov na náklady nájomcu; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Vyššie uvedené nebytové priestory bude nájomca využívať na účely plnenia svojich úloh podľa zákona č. 150/2001 Z. z. o daňových orgánoch a ktorých sa mení a dopĺňa zákon č. 440/2000 Z. z. o správach finančnej kontroly v znení neskorších predpisov. Daňový úrad vo Veľkom Mederi sídli na adrese Nám. Mládeže 1989/28 od roku 1993. Platby prebiehajú pravidelne v zmluvne dohodnutých termínoch. Dodatok k nájomnej zmluve musí byť uzavretý do 31. 12. 2011.
3. Zámenu nehnuteľností v katastrálnom území Veľký Meder ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to pozemku parcela registra „E“ parc.č. 3801/3 o výmere 460 m² druh pozemku orná pôda vo výlučnom vlastníctve mesta za pozemok – parcela registra „C“ parc.č. 4972/32 o výmere 1179 m² druh pozemku orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve Andrey Lantódyovej, trvale bytom: Čiližská Radvaň 134, Čiližská Radvaň, v 7/18-inách (458,50 m²). Hodnota zamieňaných nehnuteľností vzhľadom na ich výmeru nie je rovnocenná a v súvislosti s tým je potrebná kompenzácia vo výške 0,60

Eur. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: záměna nehnuteľností je v záujme mesta v nadväznosti na uznesenie č. 4-MsZ/2008 bod 6/a/7 zo dňa 22. 09. 2008. Podľa ust. §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je to prípadom hodným osobitného zreteľa, a to vzhľadom na skutočnosť, že podľa ust. §4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení mesto Veľký Meder pri výkone samosprávy vykonáva aj vlastnú investičnú činnosť, zabezpečuje verejnoprospešné služby najmä nakladanie s komunálnym odpadom a chráni životné prostredie.

4. Záměnu nehnuteľností v katastrálnom území Veľký Meder ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, a to pozemky - parcela registra „E“ parc.č. 2259 o výmere 748 m² druh pozemku orná pôda a parcela registra „E“ parc.č. 2844 o výmere 885 m² druh pozemku orná pôda vo výlučnom vlastníctve mesta za pozemky – parcela registra „C“ parc.č. 4972/9 o výmere 52 m² druh pozemku ostatné plochy a parcela registra „C“ parc.č. 4972/27 o výmere 1541 m² druh pozemku orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve Istvána Méryho, trvale bytom: Lastovičková 1774/8, Veľký Meder, v 1/2-ine (796,50 m²) a parcela registra „C“ parc.č. 4972/34 o výmere 1102 m² druh pozemku orná pôda, v podielovom spoluvlastníctve vyššie menovanej osoby v 3/4-inách (826,50 m²). Hodnota zamieňaných nehnuteľností vzhľadom na ich výmeru nie je rovnocenná a v súvislosti s tým je potrebná kompenzácia vo výške 3,90 Eur. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: záměna nehnuteľností je v záujme mesta v nadväznosti na uznesenie č. 4-MsZ/2008 bod 6/a/7 zo dňa 22. 09. 2008. Podľa ust. §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je to prípadom hodným osobitného zreteľa, a to vzhľadom na skutočnosť, že podľa ust. §4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení mesto Veľký Meder pri výkone samosprávy vykonáva aj vlastnú investičnú činnosť, zabezpečuje verejnoprospešné služby najmä nakladanie s komunálnym odpadom a chráni životné prostredie.
5. Zrušenie uznesenia č. 5-MsZ/2008 zo dňa 05. 11. 2008 bod č. 5/a/16, uznesenia č. 3-MsZ/2009 zo dňa 01. 06. 2009 bod č. 4/a/1, uznesenia č. 3-MsZ/2009 zo dňa 01. 06. 2009 bod č. 4/a/9, uznesenia č. 3-MsZ/2009 zo dňa 01. 06. 2009 bod č. 4/a/11, ktorými boli schválené prevody nehnuteľností v katastrálnom území Veľký Meder podľa geometrického plánu č. 30079918-91/08 zo dňa 24. 11. 2008 (parc.reg. „C“ parc.č. 4479/12, parc.č. 4479/13, parc.č. 4479/25, parc.č. 4479/26, parc.č. 4479/27, parc.č. 4479/28) v prospech iných fyzických a právnických osôb.

6. Zámer prenájmu nehnuteľností v katastrálnom území Veľký Meder, Poľovnícka 1679/41 – nebytové priestory (RTG) v celkovej výmere 55,72 m² v budove so s.č. 1679 (budova polikliniky) na parcele registra „C“ parc.č. 4185/1 pre nájomcu: Nemocnica s poliklinikou Dunajská Streda, so sídlom: Veľkoblahovská 23, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 17 335 965, na dobu neurčitú, za nájomné 30 Eur/m²/rok, prevádzkové náklady a služby spojené s užívaním nebytových priestorov na náklady nájomcu; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Vyššie uvedené nebytové priestory bude nájomca využívať výlučne na účely prevádzkovania RTG pracoviska.

b/ n e s c h v a ľ u j e

1. Prenájom nehnuteľnosti, pozemku parcela registra „C“ parc.č. 3696/255 o výmere cca 25 m² (presnú výmeru určí geometrický plán) druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Veľký Meder pre spoločnosť TOP TERMAL, s. r. o., Hlavná 164/113, Topoľníky, IČO: 36 278 297, za účelom uloženia stavby na prevádzkovanie pohrebnej služby, na dobu neurčitú, za nájomné 9,958 Eur/m²/rok; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o prenájom pozemku nízkej výmery vedľa cintorína. V tomto prípade by bolo neefektívne postupovať podľa 9a ods. 1 až 7 zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zmluva o budúcej nájomnej zmluve musí byť uzavretá do 03. 02. 2012, v ktorej sa budúci prenajímateľ zaväzuje uzavrieť riadnu nájomnú zmluvu po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia na budúcu stavbu, tzn. že budúci nájomca je povinný predložiť k uzatvoreniu nájomnej zmluvy právoplatné stavebné povolenie.
2. Dlhodobý prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder na LV č. 4261, a to pozemku parcela registra „C“ parc.č. 3106 o výmere 300 m² druh pozemku záhrady vo výlučnom vlastníctve Ing. Vincenta Mikolaiho a manželky, Orgovánová 2055/2, Veľký Meder, za účelom vytvorenia a prevádzkovania parkovacích priestorov.

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

vymedzenie pozemku s parc.č. 4479/39 vo výmere 3582 m² z parcely č. 4479/12 s celkovou výmerou 9644 m², č. LV 2287, vo vlastníctve mesta

Veľký Meder, Komárňanská č. 9, pre umiestnenie geotermálnych vrtov navrhovaných v projekte „Využitie geotermálnej energie na vykurovanie mesta Veľký Meder“ (vrt zdroja a vrt stláčania). Účel využitia pozemku bude určený v geometrickom pláne a bude zapísaný do katastra nehnuteľnosti.

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s ú h l a s í

s prolongáciou Zmluvy o kontokorentnom úvere č. 500410/2010 na rok 2012 pre Termál s.r.o. vo Veľkom Mederi

b/ s c h v a ľ u j e

cenník spoločnosti TERMÁL s.r.o. podľa prílohy č. 9 na rok 2012 s platnosťou od 1.1.2012

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

Mgr. Ildikó Laposová, poslankyňa mesta sa vzdáva funkcie člena Dozornej rady Termál s.r.o. Veľký Meder dňom 3.11.2011

13. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ ž i a d a

aby finančné oddelenie Mestského úradu Veľký Meder do 15. 11. 2011 vypracovalo pracovnú verziu rozpočtu na rok 2012 a túto distribuoval všetkým poslancom mestského zastupiteľstva.

b n a v r h u j e

Mestskému úradu Veľký Meder

za účelom alternatívneho náhradného riešenia zakúpiť 4 ks kontajnerových bytov, resp. maringotiek, ktoré by mohli byť umiestnené na vhodnom mieste a mohli by slúžiť ako dočasné ubytovacie kapacity.

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

vyčistenie Papského kanála v katastrálnom území Ižop dodávateľom prác Karolom Pajorom, Stará 674/46, 932 01 Veľký Meder v hodnote 4.531,20 Eur za predpokladu, že od správcu predmetného kanála bude vyžiadaný odborný súhlas na výkon prác.

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ u k l a d á
komisii na ochranu verejného záujmu

v rámci svojej kompetencie preveriť, skúmať možný konflikt záujmov poslancov MsZ Veľký Meder za uplynulé obdobie, hlavne od 1.1.2011 do súčasnosti.

Prípadné zistenia, porušenie zákona predložiť na plenárne zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Termín: 30.11.2011

Zodpovedný: predseda komisie

16. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ v o l í

odbornú komisiu v zložení MUDr. Alžbeta Vrezgová, Viliam Görföl, Ing. Koloman Pongrácz za účelom prejednávania možného nákupu a prevádzkovania penziónu Senior .

Termín: 30.11.2011

Ing. Koloman Pongrácz
prednosta úradu

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

Daniel Csepi
PaedDr. Marian Soóky

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 12 - MsZ/2011
zo dňa 30.11.2011

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ s c h v a ľ u j e
správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení mestského zastupiteľstva
- b/ s c h v a ľ u j e
správu primátora mesta o činnosti

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ s ú h l a s í
s predĺžením termínu splnenia uznesenia č. 10 - MsZ/2011 zo dňa 3.10.2011

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ n e s c h v a ľ u j e
mestské zastupiteľstvo začína konanie z vlastnej iniciatívy proti verejnému funkcionárovi - poslancovi mesta Danielovi Csepimu, nakoľko zistenia Komisie na ochranu verejného záujmu pri MsZ vo Veľkom Mederi nasvedčujú tomu, že nesplnil povinnosť ustanovenú v čl. 4 ods. 2 písm. c (bod 7 zákona) ústavného zákona č. 357/2004 Z.z.
Termín : do 15.12.2011
Zodpovedný : predseda komisie na ochranu verejného záujmu pri MsZ vo VM
a
ukladá komisii na ochranu verejného záujmu pri MsZ pripraviť návrh rozhodnutia o uložení sankcie pre poslanca p. Daniela Csepiho.
Termín : do 15.1.2012
Zodpovedný : Ladislav Dobis, predseda komisie

Ing. Koloman Pongrácz
prednosta úradu

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

Mgr. Zalán Kórosi
Ivan Bobkovič

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 12-MsZ/2011
pokračovanie dňa 7.12.2011

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 120 o evidencii pamätihodností mesta Veľký Meder

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 4 k Zásadám odmeňovania poslancov a volených orgánov mesta Veľký Meder

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Ing. Tibora Križana za konateľa TERMÁL s.r.o., Veľký Meder

b/ s c h v a ľ u j e

Mgr. Zlána Kórosiho za nového člena Dozornej rady TERMÁL s.r.o., Veľký Meder

c/ n e s c h v a ľ u j e

PaedDr., Ing. Tomáša Földesa za nového člena Dozornej rady TERMÁL s.r.o., Veľký Meder

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ n e s c h v a ľ u j e

Ing. Jána Garaiho za konateľa TSM Veľký Meder, s.r.o.

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

podanie Žiadosti o poskytnutie podpory v rámci programu cezhraničnej spolupráce Maďarská republika - Slovenská republika 2007-2013 na realizáciu projektového zámeru pre Mesto Veľký Meder
Názov projektu: Zriadenie pravidelnej autobusovej linky Veľký Meder-Győr a späť za účelom podpory turizmu a zamestnanosti – Nagymegyer.- Győr menetrendszerű retúr buszjárat kialakítása az idegenforgalom és a foglalkoztatottság támogatása céljából.

b/ s c h v a ľ u j e

podanie Žiadosti o poskytnutie podpory v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Maďarská republika - Slovenská republika 2007-2013 na realizáciu projektového zámeru pre Mesto Veľký Meder
Názov projektu: Rozvoj spoločného turizmu v Medzičilizí a Szigetköz - Csilizköz és Szigetköz közös turizmusfejlesztése

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Zainjektovanie podložia pod objektom MŠ Železničná pre zamedzenie ďalšieho sadania časti objektu, ktoré bolo zapríčinené poruchou vodovodného potrubia pod objektom a zavedenie pitnej vody a kanalizácie do sociálnych miestností v predmetnej časti budovy v hodnote 12.500 Eur.

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Uzavretie ulice Kvetná na úseku medzi ulicami Želiarska a Jelenia zo strany ulice Jelenia.

Ing. Koloman Pongrácz
prednosta úradu

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

Mgr. Zalán Kórósi
Ivan Bobkovič

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 13-MsZ/2011
zo dňa 14.12.2011

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

správu o plnení uznesení mestského zastupiteľstva

b/ s c h v a ľ u j e

správu primátora mesta o činnosti

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ n e s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 121 o dani z nehnuteľností s účinnosťou od 1.1.2012

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 122 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s účinnosťou od 1.1.2012

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 123 o dani za psa s účinnosťou od 1.1.2012

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 124 o dani za užívanie verejného priestranstva s účinnosťou od 1.1.2012

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 125 o dani za predajné automaty a o dani za nevýherné hracie prístroje s účinnosťou od 1.1.2012

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 126, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 111 o nakladaní s odpadom na území mesta Veľký Meder s účinnosťou od 1.1.2012

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 127, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 87 o poplatkoch za prevádzkovanie malých zdrojov znečisťovania ovzdušia s účinnosťou od 1.1.2012

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 128, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 91 ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v základnej umeleckej škole, v školskom klube detí pri základných školách, v centre voľného času a v zariadeniach školského stravovania s účinnosťou od 1.1.2012

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

úpravu návrhu rozpočtu č. 2 pre nasledovné organizácie:

Zvýšenie rozpočtu:

Materské centrum Manóház	1 700 Eur
ZŠ s VJM Veľký Meder	500 Eur
Skautský zbor	500 Eur
Sermo popula	700 Eur
Jednota dôchodcov	200 Eur

Zníženie rozpočtu:

Slovenský rybársky zväz	-200 Eur
MS červeného kríža	-500 Eur
Rezerva na nepodané žiadosti	-2 900 Eur

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Doplnenie 2. úpravy návrhu rozpočtu na rok 2012 o nasledovné :

1. Zvýšenie rozpočtu o investičné výdavky položka 717002 na akciu Rekonštrukcia budovy MŠ Železničná v sume 80 000 Eur, ktoré bude kryté príjmami z úveru položka 121 001 v sume 80 000 Eur
2. Zvýšenie rozpočtu o investičné výdavky položka 717002 na akciu Rekonštrukcia verejného osvetlenia v sume 12 000 Eur, ktoré bude kryté príjmami zo zvýšenia prenájmu za kotolňu položka 212 003 v sume 12 000 Eur
3. Zvýšenie rozpočtu o výdavky položka 637 004 na akciu Zameranie skutočného stavu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta okrem ZŠ v sume 3 000 Eur, ktoré bude kryté príjmami zo zvýšenia prenájmu za kotolňu položka 212 003 v sume 3 000 Eur
4. Zvýšenie rozpočtu o investičné výdavky položka 716 000 na akciu Projektová dokumentácia kanalizácie Ižop v sume 2 000 Eur, ktoré bude kryté príjmami zo zvýšenia prenájmu za kotolňu položka 212 003 v sume 2 000 Eur
5. Zvýšenie rozpočtu o investičné výdavky položka 716 000 na akciu Projektová dokumentácia rekonštrukcie ciest a chodníkov v sume 10 000 Eur, ktoré bude kryté príjmami z podielu na zisku od Termál s.r.o. alebo z úveru položka 456 000 v sume 10 000 Eur
6. Zvýšenie rozpočtu o investičné výdavky položka 713 005 na výstavbu detských ihriska v sume 15 000 Eur, ktoré bude kryté príjmami z podielu na zisku od Termál s.r.o. položka 456 000 v sume 15 000 Eur alebo z iných zdrojov
7. Zvýšenie rozpočtu o investičné výdavky položka 717002 na akciu Rekonštrukcia strechy budovy primátorského úradu v sume do 50 000 Eur, ktoré bude kryté príjmami z poskytnutého úveru položka 513 002 Tuzemské úvery dlhodobé v sume do 50 000 Eur.

b/ n e s c h v a ľ u j e

Doplnenie 2. úpravy návrhu rozpočtu na rok 2012 o nasledovné :

1. Zvýšenie rozpočtu o investičné výdavky položka 717001 na akciu Športové ihrisko / 1 objekt / pri ZŠ B. Bartóka v sume 207 000 Eur, ktoré bude kryté príjmami z predaja pozemku pre Tesco položka 231 v sume 207 000 Eur.
2. Zvýšenie rozpočtu o investičné výdavky položka 717002 na akciu Rekonštrukcia športovej haly v sume 90 000 Eur, ktoré bude kryté príjmami z predaja pozemku pre Tesco položka 231 v sume 90 000 Eur.

3. Zvýšenie rozpočtu o investičné výdavky položka 716 000 na akciu Projektová dokumentácia na 24 b.j. v sume 17 000 Eur, ktoré bude kryté príjmami z podielu na zisku od Termál s.r.o. položka 456 000 v sume 17 000 Eur alebo z úveru

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ n e s c h v a ľ u j e

1. Návrh investícií na rok 2012 podľa predloženého návrhu stavebnej komisie v celkovej sume 1 638 356 Eur tak, ako je to uvedené v priloženej tabuľke.
2. Úpravu príjmov v položke 512 002 Tuzemské úvery zo sumy 154 900 Eur na 606 000 Eur.

13. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu na roky 2013-2014 a návrhu rozpočtu mesta na rok 2012

b/ s c h v a ľ u j e

1. zníženie rozpočtu o osobné náklady /výdavková položka 611 mzdy a 625 002 odvody/ v rozpočtových programoch 1-1 Manažment, 2-1 Propagácia a prezetácia mesta, 4-1 Klientske centrum celkovo o 30.000,- eur.
2. navýšenie rezervného fondu mesta o 30.000,- eur.

c/ s c h v a ľ u j e

zvýšenie položky 633 006 – všeobecný materiál a hračky z dotácie na sumu 6.000,- eur, z položky 632 001 – energie z dotácie – sumu 4.000,- eur znížiť na 2.000,- eur .

d/ s c h v a ľ u j e

rozpočet mesta Veľký Meder na rok 2012

e/ b e r i e n a v e d o m i e

rozpočty mesta Veľký Meder na roky 2013 – 2014

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ v o l í

prísediacich pre Okresný súd v Dunajskej Strede v počte 2 osôb
na návrh primátora mesta na volebné obdobie 2011 – 2015 nasledovne:

1. Júlia Borosová, Veľký Meder, Nám. Hrdinov 18
2. PhDr. Hedviga Baloghová, Veľký Meder, Mostová 13

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Zmenu uznesenia č. 11-MsZ/2011 zo dňa 07. 11. 2011 bod č. 9/a/2 nasledovne: v uznesení sa slová: „v celkovej výmere 150,80 m²“ nahrádzajú slovami „v celkovej výmere 150,00 m²“, sa slová „25 Eur/m²/rok“ nahrádzajú slovami „35 Eur/m²/rok. V prvej vete sa vypúšťajú slová „prevádzkové náklady“.
2. Prenájom nehnuteľnosti, pozemku parcela registra „C“ parc.č. 4479/39 o výmere 3582 m² druh pozemku orná pôda v katastrálnom území Veľký Meder pre spoločnosť: Mestský podnik bytové hospodárstva, s. r. o., so sídlom: M. Corvina 1232/20, 932 01 Veľký Meder, IČO: 34 112 502, za účelom umiestnenia geotermálnych vrtov navrhovaných v projekte „Využitie geotermálnej energie na vykurovanie mesta Veľký Meder“ – vrt zdroja a vrt stlačania, na dobu určitú na 50 rokov, za symbolické nájomné 1 Eur/rok; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Podľa ust. §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je to prípadom hodným osobitného zreteľa, a to vzhľadom na skutočnosť, že podľa ust. §4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení mesto pri výkone samosprávy vykonáva aj vlastnú investičnú činnosť a podnikateľskú činnosť v záujme zabezpečenia potrieb obyvateľov mesta a rozvoja mesta. V lokalite mesta sa v súčasnosti nachádzajú 2 geotermálne vrty. Vzhľadom na to, že tieto vrty dlhodobo predstavujú spoľahlivý zdroj tepla a vody, je zo strany mesta záujem o vybudovanie nových vrtov, ktoré by boli využívané pre dodávku tepla na vykurovanie a prípravu teplej vody pre bytové domy a občiansku vybavenosť.

16. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

čerpanie dlhodobého splátkového úveru od Tatra banky, a.s. na financovanie investičných zámerov mesta Veľký Meder nasledovne:

č.	Názov investície	Zhotoviteľ	Suma v Eur
1.	Rekonštrukcia sociálnych zariadení na poliklinike – výmena okien 15ks	Plast Tech s.r.o.	3.772,50
2.	Rekonštrukcia sociálnych zariadení na poliklinike – výmena okien 2ks	Plast Tech s.r.o.	503,00
3.	Sociálne byty Jahodová ulica – 6bj, projektová dokumentácia	Ing. Arch Jozef Istenes	3.265,00
4.	Sociálne byty Jahodová ulica – 8bj + 2bj, projektová dokumentácia	Ing. Arch Jozef Istenes	5.635,00
5.	Miestna obslužná komunikácia Hrušková ulica – projektová dokumentácia	Paulos DLS Ing. Pavol Sebök	3.780,00
6.	Rekonštrukcia sociálnych zariadení na poliklinike – stavebná časť	Juraj Kórosi	26.489,40
7.	Výťah na poliklinike – projektová dokumentácia	Linear projekt, s.r.o.	3.720,00
8.	Rekonštrukcia ÚK vo futbalovom klube Ižop	Semicon elektronik	9.838,80
9.	Rekonštrukcia miestnej komunikácie Poľovnícka ulica – projektová dokumentácia	Paulos DLS Ing. Pavol Sebök	3.600,00
10.	Rekonštrukcia miestnej komunikácie Sídliisko M. Corvína-butikový rad – projektová dokumentácia	Paulos DLS Ing. Pavol Sebök	3.240,00
11.	Rekonštrukcia miestnej komunikácie Priemyselná a dolná ulica – projektová dokumentácia	Paulos DLS Ing. Pavol Sebök	3.960,00
12.	Rekonštrukcia MŠ Železničná ulica	Ing. Attila Krausz	4.900,00
		Suma	72.703,70

17. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

odmenu hlavnej kontrolórke mesta za III. a IV. štvrtrok 2011 vo výške 13,46 % zo súčtu mesačných platov za obdobie II. polroka 2011 .

Ing. Koloman Pongrácz
prednosta úradu

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

Ing. Veronika Dóková
Daniel Csepi

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 14-MsZ/2011
zo dňa 28.12.2011

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu MSKS nasledovne:

v príjmovej časti, 1. časť – nájomné (len pre predávajúcich rozličného
a ostatného tovaru) – zvýšenie o 2000,- eur,

vo výdavkovej časti – iné ostatné náklady

- pre tanečný súbor Megyer + 1000,- eur

- pre dievčenský spevácky zbor pri ZUŠ + 500,- eur

- pre spevácky zbor Kéknefelejs pri DD + 500,- eur .

b/ s c h v a ľ u j e

rozpočet Mestského kultúrneho strediska vo Veľkom Mederi na rok 2012

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

položky, ktoré pri I. úprave rozpočtu sú navýšené objemom vyšším
ako 1000,- eur písomne podložiť a zdôvodniť spôsobom prehľadným, spätne
skontrolovateľným poslancami mesta (dohody o vykonaní práce, zmluvy ...)
Termín: 30.1.2012

b/ n e s c h v a ľ u j e

Zmenu rozpočtu mesta Veľký Meder rozpočtovým opatrením č. 1/2011

v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a, b, c zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových
pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších
predpisov podľa priloženého návrhu :

Bežné príjmy :	4 434 151
Bežné výdavky :	4 342 584
Kapitálové príjmy :	1 146 705
Kapitálové výdavky :	1 685 952
Finančné príjmové operácie :	1 060 715
Finančné výdavkové operácie :	613 035
<hr/>	
Príjmy celkom	6 641 571
Výdavky celkom	6 641 571

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

TSM VEĽKÝ MEDER, s.r.o., za správcu na zabezpečenie činností spojených:

- so správou a údržbou všetkých mestských cintorínov
- so správou a údržbou verejného osvetlenia
- so správou a údržbou a opravou mestských komunikácií
- s údržbou verejných priestranstiev, verejnej zelene, detských ihrísk, ošetrovaním stromov
- s odpadovým hospodárstvom a to zberom komunálneho a separovaného odpadu
- vystavovaním povolení na výstavbu hrobiek a kontrolu ich realizácie
- s technickým zabezpečením kultúrnych a spoločenských akcií v meste
- sprevádzkovaním verejných WC
- sprostredkovaním kúpy a predaja zberných nádob

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Meder

a/ berie na vedomie

správu o plnení úloh vyplývajúcich z uznesenia MsZ č. 10-MsZ/2011-5/b zo dňa 3.10.2011.

b/ ž i a d a

primátora mesta, aby zabezpečil vrátenie neoprávnenej faktúrovanej sumy vo výške 197,50 eur od zhotoviteľa projektovej dokumentácie pre priemyselný park Archštúdio BOBEK-JÁVORKA Šamorín.

c/ u k l a d á
mestskému úradu

vyžiadať od zhotoviteľa projektovej dokumentácie Archštúdio BOBEK-JÁVORKA so sídlom v Šamoríne rozpis prác, ktoré sú obsiahnuté v zmluvách o dielo a ich dodatkov pod pojmom „inžinierska činnosť“ .

Zodpovedný: Ing. Viktor Szakszon

Termín: 31.1.2012

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u k l a d á
hlavnej kontrolórke mesta

preveriť všetky objednané zákazky a ich úhradu v roku 2011 nad 1000,- eur

mimo služieb ako sú dodávka plynu, elektriny, vody a pod. Kontrolu zamerať na čerpanie výdavkov a uzavieraní zmlúv nad rámec schváleného rozpočtu. O plnení úloh podať mestskému zastupiteľstvu hodnotiacu správu.

Termín: 10.3.2012

Ing. Koloman Pongrácz
prednosta úradu

Mgr. Ildikó Laposová
zástupca primátora mesta
poverená zvolaním zasadnutia

Viliam Görföl
PaedDr. Marian Soóky

overovatelia zápisnice