

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VEĽKOM MEDERI



ZBIERKA UZNESENÍ

2009

Uznesenie č. 1-MsZ/2009
zo dňa 2.3.2009

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. s c h v a ľ u j e

správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 93 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 87 o poplatkoch za prevádzkovanie malých zdrojov znečisťovania ovzdušia

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko Krajského stavebného úradu v Trnave podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov č.j. KSÚ-OÚP-00352/2009/Ti zo dňa 18.2.2009 k Zmenám a doplnkom územného plánu mesta Veľký Meder č. 1/2008.

b/. s c h v a ľ u j e

1. Zmeny a doplnky územného plánu mesta Veľký Meder č. 1/2008
2. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 94, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov územného plánu mesta Veľký Meder č. 1/2008

c/. s c h v a ľ u j e

aby náklady súvisiace so zmenami a doplnkami územného plánu hradili dotyční investori

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu mesta na roky 2009 - 2011

b/. s c h v a ľ u j e

rozpočet mesta Veľký Meder na roky 2009,2010,2011

c/. s c h v a ľ u j e

Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Veľký Meder

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. s c h v a ľ u j e

rozpočet Mestského kultúrneho strediska na roky 2009,2010, 2011

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a) schvaľuje

Dodatok č. 1 ku Smernici pre určenie ceny mesta za predaj a prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Veľký Meder a postup pri jeho predaji a prenájme

b) schvaľuje

1. Odpredaj nehnuteľností:

- pozemku s parcelným číslom **4196/2** o výmere **46 m²**, druh pozemku ostatná plocha,
- pozemku s parcelným číslom **4196/5** o výmere **206 m²**, druh pozemku zastavaná plocha,
- pozemku s parcelným číslom **4198/35** o výmere **92 m²** druh pozemku zastavaná plocha,
- pozemku s parcelným číslom **4198/36** o výmere **188 m²** druh pozemku zastavaná plocha,
- pozemku s parcelným číslom **4198/37** o výmere **111 m²** druh pozemku ostatná plocha,

pre Borosovú Zuzanu a Dorku Boros Annamáriu, Nám. Hrdinov 621/22, 932 01 Veľký Meder za cenu 66,39 Eur/m² /2000 Sk/m²/. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Promenádnjej ulici.

Na časť parcely č. 4196/5 podľa skutočného geometrického zamerania zriadi mesto vecné bremeno.

Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

2. Odpredaj nehnuteľností:

- pozemku s parcelným číslom **1558** (výmeru určí geometrický plán) druh pozemku zastavaná plocha,
- pozemku s parcelným číslom **1691/1** o výmere **328 m²** druh pozemku zastavaná plocha

pre Vargu Tibora, Fučíkova 2000/87, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² /150 Sk/m²/. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Fučíkovej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

3. Zámenu nehnuteľností:
- pozemku s parcelným číslom **3074/2** (výmeru určí geometrický plán) druh pozemku záhrada (LV 59)
 - s pozemkom s parcelným číslom **3070/2** (výmeru určí geometrický plán, LV 2287) druh pozemku zastavaná plocha.
- pre Štefana Takácsa**, trvale bytom Dubová 1703/7, 932 01 Veľký Meder. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Komárňanskej ulici. Zámenná zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov. Zámena sa uskutoční bez finančného vyrovnania.
4. Odpredaj nehnuteľností:
- pozemku s parcelným číslom **1607/1** o výmere **365 m²** druh pozemku **zastavaná plocha**,
 - pozemku s parcelným číslom **1607/2** o výmere **49 m²** druh pozemku **zastavaná plocha**.
- pre Dezidera Leisztnera**, Fučíkova 944/54, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² /150 Sk/m²/. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Fučíkovej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.
5. Odpredaj nehnuteľnosti:
- pozemku s parcelným číslom **108/46** o výmere **90 m²** druh pozemku **zastavaná plocha**.
- pre Vörösovú Alžbetu**, Hrušková 1908/2, 932 01 Veľký Meder – Ižop za cenu 4,98 Eur/m² /150 Sk/m²/. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Ižop na Hruškovej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.
6. Odpredaj nehnuteľnosti:
- pozemku s parcelným číslom **223/2** (výmeru určí geometrický plán podľa hranice pozemku žiadateľa) druh pozemku **zastavaná plocha**
- pre Nagy Atilu a Nagy Ladislava**, Poľovnícka 1118/48, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² /150 Sk/m²/. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Dunajskej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.
7. Odpredaj nehnuteľnosti:
- pozemku s parcelným číslom **223/2** (výmeru určí geometrický plán podľa hranice pozemku žiadateľa) druh pozemku **zastavaná plocha**
- pre Salyovú Alžbetu**, Poľovnícka 1117/46, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² /150 Sk/m²/. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Dunajskej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.
8. Odpredaj nehnuteľnosti:
- pozemku s parcelným číslom **1792/23** o výmere **176 m²** druh pozemku **ostatná plocha**.

pre Fekete Jozefa, Ružová 178/1, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² /150 Sk/m²/. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Fučíkovej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

9. Odpredaj nehnuteľnosti:

- pozemku s parcelným číslom **54/4** (výmeru určí geometrický plán) druh pozemku **zastavaná plocha**,

pre Szabó Michala, Konopná 2, 932 01 Veľký Meder – Ižop za cenu 4,98 Eur/m² / 150 Sk/m²/. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Ižop na Konopnej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

10. Odpredaj nehnuteľnosti:

- pozemku s parcelným číslom **687/1** o výmere **26 m²** druh pozemku **záhrada**,
- pozemku s parcelným číslom **687/3** o výmere **72 m²** druh pozemku **záhrada**.

pre Ollé Alexandra, Želiarska 455/45, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² / 150 Sk/m²/. Pozemky sa nachádzajú na v katastrálnom území Veľký Meder na Želiarskej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

11. Odpredaj nehnuteľnosti:

- pozemku s parcelným číslom **1768** o výmere **41 m²** druh pozemku **zastavaná plocha**,
- pozemku s parcelným číslom **1769** o výmere **321 m²** druh pozemku **záhrada**.

pre Kiss Ildikó, Tichá 1712/6, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² / 150 Sk/m²/.
Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Tichej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

12. Odpredaj nehnuteľnosti:

- pozemku s parcelným číslom **2094/2** o výmere **38 m²** druh pozemku **záhrada**.

pre Ing. Pápay Zoltána, Bratislavská 1010/98, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² /150 Sk/m²/. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Bratislavskej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

13. Odpredaj nehnuteľnosti:

- pozemku s parcelným číslom **97/2** o výmere **64 m²** druh pozemku **záhrada**.

pre vlastníkov nehnuteľností vedených na LV č. 247 v katastrálnom území Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² / 150 Sk/m²/. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Lesnej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

14. Odpredaj nehnuteľnosti:

- pozemku s parcelným číslom **108/11** (presnú výmeru určí geometrický plán) druh pozemku **ostatná plocha**,

- pozemku s parcelným číslom **104/15** (presnú výmeru určí geometrický plán) druh pozemku **ostatná plocha**.

pre Nagy Alexandra, Hlavná 1912/32, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² / 150 Sk/m²/. Pred uzatvorením kúpnej zmluvy kupujúci predloží geometrický plán na zameranie skutočného stavu užívaných pozemkov. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Ižop na Hlavnej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

15. Odpredaj nehnuteľnosti:

- pozemku s parcelným číslom **3506/3** o výmere **43 m²** druh pozemku **zastavaná plocha**.

pre Kevicky Pavla a manželku Moniku Kevickú, ul. Mládeže 856/3, 946 14 Zemianska Olča za cenu 16,60 Eur/m² / 500 Sk/m²/. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Mlynskej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

16. Zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez nehnuteľnosti:

- pozemok s parcelným číslom **4191/4** (výmeru určí geometrický plán) druh pozemku **ostatná plocha**,
- pozemok s parcelným číslom **4192/24** (výmeru určí geometrický plán) druh pozemku **orná pôda**.

v prospech vlastníkov pozemku s parcelným číslom 4147 záhrady o výmere 958 m² v katastrálnom území Veľký Meder vedenej na LV č. 2819, **Michala Vargu a Marty Vargovej**, Podzáhradná 1991/8, 932 01 Veľký Meder. Vecné bremeno sa zriadi za jednorázovú odplatu 331,94 Eur/m² / 10 000 Sk/m²/. Pred uzatvorením kúpnej zmluvy oprávnený predloží geometrický plán na zameranie smeru vchodu. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder pri Promenádnjej ulici. Zmluva o zriadení vecného bremena musí byť uzavretá do 3 mesiacov a cena za zriadenie vecného bremena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu zmluvy.

17. Odkúpenie nehnuteľností:

- pozemku s parcelným číslom **3502** o výmere **325 m²** druh pozemku **zastavaná plocha**,
- pozemku s parcelným číslom **3503** o výmere **557 m²** druh pozemku **záhrada**,
- stavby so súpisným číslom **2** druh stavby **rodinný dom** (na parcele č. 3502) **od vlastníkov nehnuteľností vedených na LV č. 1037** (Simonová Eva, Bitunková 440/4, 932 01 Veľký Meder, Nagyová Irena, Gagarinova 1603/25, 932 01 Veľký Meder, Márk Gejza a manželka Ermelinda, Tichá 2085/130, 932 01 Veľký Meder). Nehnuteľnosti sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Komárňanskej ceste. Kúpna cena určená znaleckým posudkom podlieha schváleniu MsZ.

18. Odpredaj nehnuteľnosti:

- pozemku s parcelným číslom **1378** o výmere **4500 m²** druh pozemku **zastavaná plocha**

pre Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 01 Trnava za cenu 67.500 EUR. Nehnuteľnosť sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Bratislavskej ulici. Kupujúci sa zaväzuje zachovať pôvodný

účel využitia pozemku resp. využívať ho na zabezpečovanie činnosti vo verejnom záujme. Kupujúci sa zaväzuje predmetný pozemok po dobu 10 rokov používať pre účely požiarnej ochrany. V prípade predaja tohto nehnuteľného majetku mesto Veľký Meder má predkupné právo. Kúpna zmluva musí byť podpísaná do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

c) schvaľuje

1. Zmenu uznesenia č. 3-MsZ/2008, bod č. 7/d zo dňa 25. 06. 2008, a to predĺžením lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy nasledovne: Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa schválenia tejto zmeny uznesenia **pre ZSE Distribúcia, a. s., Čulenova 6, Bratislava**. Ostatné časti uznesenia sa nemenia.
2. Zmenu uznesenia č. 5-MsZ/2008 bod č. 5/a/4 zo dňa 05. 11. 2008, a to predĺžením lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy o 3 mesiace odo dňa schválenia tejto zmeny uznesenia pre **MERKUR – Csolle Rafael**, Komárňanská 158, 932 01 Veľký Meder. Ostatné časti uznesenia sa nemenia.

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. b e r i e n a v e d o m i e

za dodávateľa toboganov a detskej interaktívnej hry do rodinnej časti detského bazéna spoločnosť VAN EGDOM B.V., P.O.BOX 94, 3454 ZH DE MEERN, THE NETHERLANDS

b/. s c h v a ľ u j e

výstavbu detského ihriska a akčno- rekreačnej zóny v areáli termálneho kúpaliska nasledovne :

Investor: TERMAL s.r.o.
Autori : Akad.sochár Jozef Kliský a Ing. Zoltán Balko
Predmet diela Výroba a osadenie detského ihriska v areáli termálneho kúpaliska podľa cenovej ponuky zo dňa 12.2.2009
Špecifikácia projektu:

A/Názov *projektová dokumentácia - tematické detské ihrisko a akčno-rekreačná zóna*
- SO1-Korytnačí hrad
- SO2-Hrad Orliaka morského
- Vyjadrenie Technickej inšpekcie SR o súlade s platnou legislatívou a bezpečnostnými normami STN EN 1176 a 1177
- Návod na kontrolu a údržbu objektov stavby

Cena	3.600 Euro , t.j. 108.453,60 Sk bez DPH
<i>B/Názov</i>	<i>SO1- Korytnačí hrad</i>
Termín	odovzdanie diela do 31.5.2009
Cena	58.089,40 Euro, t.j. 1.750.000,-Sk bez DPH
<i>C/Názov</i>	<i>SO2-Hrad Orliaka morského</i>
Termín	odovzdanie diela do 14.7.2009
Cena	98.353,50Euro,t.j. 2.963.000Sk bez DPH
Financovanie	Realizácia projektu bude financovaná z vlastných zdrojov TERMÁL s.r.o.

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. s c h v a ľ u j e

Pravidlá vykonania volieb hlavného kontrolóra mesta Veľký Meder dňa 14.4.2009.

Mestské zastupiteľstvo v zmysle §18a zákona o obecnom zriadení ustanovuje nasledujúce pravidlá voľby hlavného kontrolóra mesta:

- Voľby sa vykonajú dňa 14.4.2009 na mimoriadnom zasadnutí mestského zastupiteľstva. Úvodom tohto mimoriadneho zasadnutia sa kandidáti predstavujú osobne v rozsahu 30 min. Voľby sa vykonajú tajným hlasovaním.

Na hlasovacom lístku sa zaokrúhľuje poradové číslo jedného kandidáta. Ak ani jeden z kandidátov nezíska nadpolovičnú väčšinu hlasov všetkých poslancov, postupuje sa v zmysle § 18a, ods. 3/ zákona.

- Prihlášku v písomnej forme musí odovzdať kandidát do 25.3.2009 na mestskom úrade. Kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra je ukončené vysokoškolské vzdelanie .

Ostatné náležitosti písomnej prihlášky sú obdobné ako u vedúceho zamestnanca podľa osobitného predpisu.

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. s c h v a ľ u j e

za člena Rady školy pri Materskej škole v výchovnom jazykom maďarským
- Ildikó Laposovú

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. s c h v a ľ u j e

pridelenie nájomného bytu Angelike Balázsovej, na ul. Jahodovejč. 3161/33
(novostavba)

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Ing. Róbert Michnya
Ing. Árpád Bartalos

overovatelia zápisnice

Uznesenie č. 2-MsZ/2009
zo dňa 6.4.2009

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi
 - a/. schvaľuje
správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi
 - a/ schvaľuje
Všeobecné záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 95 – vyhradenie miest na vylepovanie volebných plagátov pre voľby do EP

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi
 - a/. schvaľuje
 1. Odkúpenie nehnuteľnosti: pozemku s parcelným číslom **4206/1** o výmere **7649 m²** druh pozemku orná pôda, **od Winery corp, s. r. o.**, Bottová 2851/7, 945 01 Komárno **za cenu 1 Euro za celú parcelu**. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder, sú to ulice: Hraničná, Turistická, Rozmarínová, Rekreačná, Letná a ulica Pri prameni.
 2. Odkúpenie nehnuteľností: pozemku s parcelným číslom **3106** o výmere **300 m²** druh pozemku záhrada, **od Ing. Vincenta Mikolaiho a manželky Kláry**, trvale bytom Orgovánová 2055/5, 932 01 Veľký Meder **za cenu 66,39 Eur/m² /2000 Sk/m²**. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Železničnej ulici. Kúpna zmluva bude uzavretá až po naplnení rozpočtu mesta nad rámec plánovaných príjmov.
 3. Odpredaj nehnuteľnosti: pozemku s parcelným číslom **51/1** o výmere **cca. 3 x 18 m²** (presnú výmeru určí geometrický plán) druh pozemku **zastavaná plocha** za účelom výstavby garáže **pre Ing. Zoltána Vargu**, trvale bytom Sídl. M. Corvina 1321/23, 932 01 Veľký Meder, **Ing. Karolinu Vargovú**, trvale bytom Sídl. M. Corvina 1643/14, 932 01 Veľký Meder, **Pusztay Beátu**, trvale bytom Sídl. M. Corvina 1032/46, 932 01 Veľký Meder, **za cenu 33,19 Eur/m² /1000 Sk/m²**. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Sídl. M. Corvina. Kúpne zmluvy budú podané do katastra až po predložení stavebného povolenia v lehote 3 mesiacov odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia. Kúpna cena musí byť zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

4. Uzatváranie nájomných zmlúv o nájme mestských pozemkov, t.j. pozemku, ktorý je zastavaný rodinným domom, garážou, ktorá tvorí časť dvora, pozemkov pri rodinných domoch, záhrad a predzáhradok situovaných pri rodinných domoch, s užívateľmi, ktorí dodatočne neodkúpili predmetné nehnuteľnosti, na rok 2009. Cenu za nájom pozemku určuje platná smernica pre určenie ceny mesta za predaj a prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Veľký Meder a postup pri jeho predaji a prenájme vrátane dodatku č. 1.
5. Kúpnu cenu podľa znaleckého posudku č. 22/2009 zo dňa 29. 03. 2009 vo výške **17.400 EUR**. Toto uznesenie predstavuje dodatok k uzneseniu č. 1-MsZ/2009 bod 6/b/17 zo dňa 02. 03. 2009, ktorým bolo schválené odkúpenie nehnuteľností: a to pozemku s parcelným číslom **3502** o výmere **325 m²** druh pozemku **zastavaná plocha**, pozemku s parcelným číslom **3503** o výmere **557 m²** druh pozemku **záhrada**, stavby so súpisným číslom **2** druh stavby **rodinný dom** (na parcele č. 3502) **od vlastníkov** menovaných nehnuteľností, ktorí sú zapísaní **na LV č. 1037** (Simonová Eva, Bitunková 440/4, 932 01 Veľký Meder, Nagyová Irena, Gagarinova 1603/25, 932 01 Veľký Meder, Márk Gejza a manželka Ermelinda, Tichá 2085/130, 932 01 Veľký Meder). Nehnuteľnosti sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Komárňanskej ceste. Kúpna zmluva bude uzavretá až po naplnení rozpočtu mesta nad rámec plánovaných príjmov.
6. Zmenu uznesenia č. 3-MsZ/2008, bod č. 7/a/2 zo dňa 25. 06. 2008, a to nasledovne:
„Odpredaj pozemku s parcelným číslom **3696/187** o výmere **79 m²** (presnú výmeru určí geometrický plán), druh pozemku zastavaná plocha, katastrálne územie Veľký Meder **pre HERTOL, s. r. o.**, Dunajská 5599/3a, 929 01 Dunajská Streda ta účelom vytvorenia verejných parkovacích plôch. Cena pozemku podľa platnej smernice je **99,58 EUR/m²** /3000 Sk/m²/. Kúpna zmluva s vecným bremenom musí byť uzavretá do 3 mesiacov odo dňa schválenia tejto zmeny uznesenia. Kúpna cena musí byť uhradená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy“.
7. Zmenu uznesenia č. 5-MsZ/2008 bod 5/a/3 zo dňa 05. 11. 2008, a to nasledovne:
„Odpredaj pozemku s parcelným číslom **4191/7** o výmere **743 m²** druh pozemku ostatná plocha (pozemok bol zameraný geometrickým plánom č. 30079918/17/2009 zo dňa 20. 03. 2009), katastrálne územie Veľký Meder **pre Hotel Thermal Varga s. r. o.**, Promenádna 595/1, 932 01 Veľký Meder **a MEDOS VARGA, spol. s r. o.**, Promenádna 1, 932 01 Veľký Meder za účelom vytvorenia parkovacích plôch. Cena pozemku podľa platnej smernice je **66,39 EUR/m²** /2000 Sk/m²/. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov odo dňa schválenia tejto zmeny uznesenia. Kúpna cena musí byť uhradená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.“

b/. neschvaľuje

1. Odpredaj nehnuteľnosti: pozemku s parcelným číslom **3696/2** o výmere **upresnenej geometrickým plánom**, druh pozemku zastavaná plocha **pre Richarda Forróa**, trvale bytom Partizánska 30/36, 932 01 Veľký Meder **za cenu 99,58 Eur/m² /3000 Sk/m²/** na stavbu garáží v počte 10 ks. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Komárňanskom sídlisku. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia. Kúpna cena musí byť zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.
2. Odpredaj nehnuteľností: pozemku s parcelným číslom **3696/2** o výmere **cca 2 x 18 m²** (presnú výmeru určí geometrický plán) druh pozemku zastavaná plocha, **pre Ladislava Molnára**, trvale bytom Komárňanská 204/102, 932 01 Veľký Meder a **Tomáša Vajdu**, trvale bytom Komárňanská 204/100, 932 01 Veľký Meder za cenu **33,19 EUR/m² /1000 Sk/m²/**. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder, na Komárňanskom sídlisku. Kúpne zmluvy budú podané do katastra až po predložení stavebného povolenia v lehote 3 mesiacov odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia. Kúpna cena musí byť zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. schvaľuje

vytvorenie novej právnej formy MŠK vo Veľkom Mederi, vo forme s.r.o. v zmysle Obchodného zákonníka

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. neschvaľuje

čestné občianstvo pre Petra Battyányiho pre úspešnú reprezentáciu mesta Veľký Meder v televíznom seriáli

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. schvaľuje

uzavretie zmluvy o spolupráci so srbským mestom Čačak za účelom využívania finančných prostriedkov z fondov EU, za účelom rozvoja oboch miest

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. schvaľuje

spolufinancovanie projektu s názvom „Zavedenie separovaného zberu biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu vo Veľkom Mederi a okolí “ vo výške 5% oprávnených nákladov v zmysle podmienok výzvy predkladania projektu v rámci Operačného programu životné prostredie, kód výzvy OPŽP – PO4-09-1

Výška celkových výdavkov na projekt: 348 328,29,-€

Výška celkových oprávnených výdavkov na projekt: 348 328,29,-€

Výška spolufinancovania: 17 416,41,-€

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. schvaľuje

odmenu primátorovi mesta za I. štvrťrok 2009 vo výške 30,90 % zo súčtu platov za uplynulé obdobie

b/. schvaľuje

odmenu hlavnému kontrolórovi mesta za I. štvrťrok 2009 vo výške 15,90 % zo súčtu platov za uplynulé obdobie

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. schvaľuje

plán zasadnutí mestského zastupiteľstva na rok 2009

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Mgr. Éva Varga
Bc. Ildikó Laposová

overovatelia zápisnice

Uznesenie č. 1M-MsZ/2009
zo dňa 14.04.2009

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. zruší

uznesenie č. 1-MsZ/2009 zo dňa 02.03.2009 bod 8.a/.

Pravidlá vykonania volieb hlavného kontrolóra mesta Veľký Meder dňa 14.04.2009.

Mestské zastupiteľstvo v zmysle § 18a zákona o obecnom zriadení ustanovuje nasledujúce pravidlá voľby hlavného kontrolóra mesta:

- Voľby sa konajú dňa 14.04.2009 na mimoriadnom zasadnutí mestského zastupiteľstva. Úvodom tohto mimoriadneho zasadnutia sa kandidáti predstavia osobne v rozsahu 30 min. Voľby sa konajú s tajným hlasovaním. Na hlasovacom lístku sa zaokrúhľuje poradové číslo jedného kandidáta. Ak ani jeden z kandidátov nezíska nadpolovičnú väčšinu hlasov všetkých poslancov, postupuje sa v zmysle § 18a, ods. 3/zákona.
- Prihlášku v písomnej forme musí odovzdať kandidát do 25.03.2009 na mestskom úrade. Kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra je ukončené vysokoškolské vzdelanie. Ostatné náležitosti písomnej prihlášky sú obdobné ako u vedúceho zamestnanca podľa osobitného predpisu.

b/. schvaľuje

Pravidlá vykonania volieb hlavného kontrolóra mesta Veľký Meder dňa 25.05.2009.

Mestské zastupiteľstvo v zmysle § 18a zákona o obecnom zriadení ustanovuje nasledujúce pravidlá voľby hlavného kontrolóra mesta:

- Voľby sa konajú dňa 25.05.2009 na mimoriadnom zasadnutí mestského zastupiteľstva. Úvodom tohto mimoriadneho zasadnutia sa kandidáti predstavia osobne v rozsahu 15 min. Voľby sa konajú s tajným hlasovaním. Na hlasovacom lístku sa zaokrúhľuje poradové číslo jedného kandidáta. Ak ani jeden z kandidátov nezíska nadpolovičnú väčšinu hlasov všetkých poslancov, postupuje sa v zmysle § 18a, ods. 3/zákona.

- Prihlášku v písomnej forme musí odovzdať kandidát do 15.05.2009 na mestskom úrade. Kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra je ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie. Ostatné náležitosti písomnej prihlášky sú obdobné ako u vedúceho zamestnanca podľa osobitného predpisu.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. zruší

uznesenie č. 1M-MsZ/2006 zo dňa 13.02.2006

zápis všetkých nadstavieb v areáli termálneho kúpaliska y LV 2287 na LV 4303 v prospech Termal s.r.o. a to:

Welnes – polokrytý bazén	č.598	na parcele č. 4213
Plavecký bazén	č.597	na parcele č. 4216/2
Taliansky bazén	č.3311	na parcele č. 4216/9
Vodný tobogan	č.3244	na parcele č. 4216/5
Rekreačný bazén	č.3314	na parcele č. 4216/12
Detský bazén	č.3312	na parcele č. 4216/10
Administratívna budova	č.3315	na parcele č. 4216/13(hotel)
Vstupný objekt (letný)	č.3245	na parcele č. 4216/6 na parcele č. 4216/7
Bufet	č.2111	na parcele č. 4216/3
Bufet	č.2110	na parcele č. 4216/4
Novovybudované nadstavby		
Hygienické zariadenia		na parcele č. 4216/16
Bufety (7ks)		na parcele č. 4216/16-21 na parcele č. 4216/29-30

Všetky pozemky v areáli ponechať vo vlastníctve mesta Veľký Meder na LV č. 2287 k. ú. Veľký Meder

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. schvaľuje

- indikatívnu ponuku Tatra banky a.s. zo dňa 20.3.2009 vypracovaného pre potreby TERMAL s.r.o.. Úver bude zabezpečený majetkom TERMAL s.r.o. t.j. pozemkami a nehnuteľnosťami v areáli termálneho kúpaliska. Majetok, ktorý je v súčasnosti vo vlastníctve Mesta Veľký Meder bude postupne odplatne prevedený na TERMAL s.r.o. podľa potreby zabezpečenia a čerpania úveru. Záložná zmluva bude obsahovať predkupné právo Mesta Veľký Meder na pozemky a nehnuteľnosti za predajnú cenu.
- úverové zaťaženie maximálne do 155 mil. Sk, z toho 75 mil. Sk na existujúce úvery, 80 mil. Sk na nové úvery.

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. schvaľuje

zmenu zaobchádzania s investično-rozvojovým fondom nasledovne:
TERMAL s.r.o. vytvorený investično-rozvojový fond môže použiť výlučne na financovanie investičnej výstavby.

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. zriaďuje

komisie na operatívne riadenie investičnej činnosti spoločnosti TERMAL, s.r.o., nasledovne:

- zloženie komisie

Ing. Ladislav Rudický
Dénes Mikóczy
Ing. Ildikó DOBIS
Ing. Viktor Szakszon
Ing. Zoltán Dömény

primátor mesta
konateľ TERMAL s.r.o.
konateľka TERMAL s.r.o.
vedúci odd. rozvoja mesta a výst.
vedúci komisie správy mest. maj.

- náplň úlohy komisie:

Príprava podkladov na výber dodávateľov
Príprava obchodných zmlúv
Kontrola činnosti dodávateľov v zmysle obchodnej zmluvy

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. schvaľuje

nákup tobogánov od spoločnosti VANEGDOM Holandsko podľa cenovej ponuky č. 17169/PK/JvD/F0085 zo dňa 12.3.2009, v hodnote 197 500 eur.

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Ladislav Dobis
Ivan Bobkovič

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 2M - MSZ/2009
zo dňa 25.5.2009

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ v o l í

Ing. Katarínu Bugárovú za hlavného kontrolóra mesta Veľký Meder.

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Overovatelia zápisnice :

Bc. Ildikó Laposová
Ing. Zoltán Dömény, PhD.

UZNESENIE č. 3-MsZ/2009
zo dňa 1.6.2009

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 96, o pravidlách času predaja v obchode, času prevádzky služieb, času prestavby a rekonštrukcie bytov, a o ochrane obyvateľstva pred hlukom a vibráciami na území mesta Veľký Meder.

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

ročnú závierku spoločnosti TERMAL, s.r.o. za rok 2008 .
Spoločnosť za účtovné obdobie 2008 dosiahlo zisk po zdanení vo výške
15 417 109,34 Sk (511 754,28 eur), ktorého rozdelenie je nasledovné:

A/ tvorba rezervného fondu	7 717 109,34 Sk (256 161,1 eur)
B/ prídelenie do sociálneho fondu	500 000,00 Sk (16 596,96 eur)
C/ navýšenie základného imania	7 200 000,00 Sk (238 996,22 eur)

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Odpredaj nehnuteľností: pozemku s parcelným číslom 4479/25 o výmere 3689 m², druh pozemku orná pôda a pozemku s parcelným číslom 4479/27 o výmere 3094 m² druh pozemku orná pôda, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 30079918-91/2008 zo dňa 24. 11. 2008, a to pre KLAN, s. r. o., Komárňanská 23, 932 01 Veľký Meder, IČO: 43950833 za účelom výstavby obchodnej jednotky za podmienok stanovených pre odpredaj pozemkov v priemyselnom parku mesta okrem ustanovenia o počte zamestnancov. Kúpna cena je 9,96 Eur/m² /300 Sk/m²/. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Bratislavskej ceste. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.

2. Odpredaj nehnuteľností: pozemku s parcelným číslom 707 o výmere 244 m² druh pozemku zastavaná plocha, pozemku s parcelným číslom 708 o výmere 163 m² druh pozemku záhrada a stavby so súpisným číslom 425 na parcele č. 707 druh stavby rodinný dom v rozsahu spoluvlastníckeho podielu 1/1 formou dobrovoľnej dražby dražobnou spoločnosťou IURIDIS a. s. Nemocničná 18 Veľký Krtíš za najnižšie podanie, ktoré sa rovná všeobecnej hodnote určenej znaleckým posudkom. Zároveň splnomocňuje Ing. Viliama Vargu na podpísanie návrhu na vykonanie dobrovoľnej dražby ako i zmluvy o vykonaní dobrovoľnej dražby so spoločnosťou IURIDIS a. s. Veľký Krtíš. Nehnuteľnosti sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Lesnej ulici.

3. Odpredaj nehnuteľností: pozemku s parcelným číslom 1841 o výmere 347 m² druh pozemku zastavaná plocha, pozemku s parcelným číslom 1842 o výmere 154 m² druh pozemku záhrada a stavby so súpisným číslom 752 na parcele č. 1841 druh stavby rodinný dom pre Ondreja Dobaiho, Tichá 752/99, 932 01 Veľký Meder za cenu určenú znaleckým posudkom 11.949,81 EUR. Nehnuteľnosti sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Tichej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov. Mesto zaťažuje predmetné nehnuteľnosti záložným právom až do doby uhradenia celej výšky kúpnej ceny.

4. Odpredaj nehnuteľností: pozemku s parcelným číslom 1557/7 o výmere 204 m² druh pozemku zastavaná plocha a pozemku s parcelným číslom 1557/8 o výmere 103 m² druh pozemku zastavaná plocha (pozemky boli zamerané geometrickým plánom č. 30079918-31/2009 zo dňa 11. 05. 2009), pre Vargu Tibora, Fučíkova 2000/87, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 EUR (150 Sk/m²). Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Tichej ulici. Toto uznesenie predstavuje dodatok k uzneseniu č. 1-MsZ/2009 bod č. 6/b/2 zo dňa 02. 03. 2009.

5. Odpredaj nehnuteľnosti: pozemku s parcelným číslom 3770/2 o výmere 289 m² druh pozemku zastavaná plocha (t.j. podľa geometrického plánu č. 30079900-34/2009 zo dňa 15. 05. 2009), pre Rolanda Kocsisa, Kurtaserská 1497/28, 932 01 Veľký Meder ak je splnená nasledovná podmienka: kupujúci na vlastné náklady dokončí chodník na pozemku s parcelným číslom 3770/3 o výmere 115 m², druh pozemku zastavaná plocha (t.j. podľa geometrického plánu č. 30079900-34/2009), ktorý ostane vo vlastníctve mesta, v opačnom prípade mesto Veľký Meder od zmluvy odstúpi. Kúpna cena je 33,19 EUR/m² /1000 Sk/m²/. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na ulici P. O. Hviezdoslava.

6. Dlhodobý prenájom nehnuteľnosti: pozemku s parcelným číslom 3/1 o výmere 1507 m² druh pozemku zastavaná plocha, katastrálne územie Veľký Meder na obdobie 15 rokov pre Detský domov Polárka, Želiarska 2069/36, 932 01 Veľký Meder, IČO: 00588431. Cena nájmu je 1 EURO/m²/rok. Nájomná zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.

7. Zriadenie vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí podľa výkresu „Priemyselný park Veľký Meder– situácia vodných stavieb“ na nehnuteľnostiach – parcelách č. 4413/8, 4413/9 a 4479/12 (parcela č. 4479/12 bola zameraná geometrickým plánom č. 30079918-91/2008 zo dňa 24. 11. 2008 a ide o parcely č. 4479/26, 4479/25 a 4479/12) prospech mesta Veľký Meder. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne. Povinnosť z vecného bremena zaťažuje každého budúceho vlastníka uvedených parciel. Rozsah vecného bremena je zakreslený geometrickým plánom č. 30079900-49/2009 zo dňa 21. 05. 2009. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder v areáli priemyselného parku mesta.

8. Zriadenie vecného bremena - práva vstupu na parcelu č. 3088/4 o výmere 31 m² druh pozemku zastavaná plocha, katastrálne územie Veľký Meder v prospech mesta a povinnosť kupujúceho, ktorým je MERKUR - Csölle Rafael, zdržať sa oplotenia parcely č. 3088/4 o výmere 31 m² druh pozemku zastavaná plocha, katastrálne územie Veľký Meder, Železničná ulica. Vecné bremeno sa zriaďuje za účelom opravy a údržby budovy so súpisným číslom 60 na parcele č 3088/2. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne. Toto uznesenie predstavuje dodatok k uzneseniu č. 5-MsZ/2008 bod č. 5/a/4 zo dňa 05. 11. 2008.

9. Zmenu uznesenia č. 5-MsZ/2008, bod č. 5/a/16/c zo dňa 05. 11. 2008, ktorým bol schválený odpredaj pozemku s parcelným číslom 4479/12 a pozemku s parcelným číslom 4479/13 o celkovej výmere 6783 m², katastrálne územie Veľký Meder – areál priemyselného parku mesta (pozemky boli zamerané geometrickým plánom č. 30079918-91/2008 zo dňa 24. 11. 2008) za účelom výstavby obchodnej jednotky pre KLAN, s. r. o., Komárňanská 23, 932 01 Veľký Meder, IČO: 43950833 a to predĺžením lehoty na uzavretie kúpnej zmluvy o 3 mesiace odo dňa schválenia tohto uznesenia. Ostatné časti uznesenia sa nemenia.

10. Zmenu uznesenia č. 5-MsZ/2008, bod č. 5/a/17 zo dňa 05. 11. 2008, ktorým bol schválený odpredaj pozemku s parcelným číslom 4413/8 a pozemku s parcelným číslom 4413/9 o celkovej výmere 5000 m², katastrálne územie Veľký Meder – areál priemyselného parku za účelom výstavby obchodnej jednotky pre A.M.C. Trade, s. r. o. Bratislavská 3279, 932 01 Veľký Meder, a to predĺžením lehoty na uzavretie kúpnej zmluvy o 3 mesiace odo dňa schválenia tohto uznesenia. Ostatné časti uznesenia sa nemenia.

11. Zmenu uznesenia č. 5-MsZ/2008, bod č. 5/a/16/a zo dňa 05. 11. 2008, ktorým bol schválený odpredaj pozemku s parcelným číslom 4479/12 a pozemku s parcelným číslom 4479/13 o celkovej výmere 3000 m², katastrálne územie Veľký Meder – areál priemyselného parku mesta (pozemky boli zamerané geometrickým plánom č. 30079918-91/2008 zo dňa 24. 11. 2008, ide o parcelu č. 4479/26 o výmere 1374 m² druh pozemku orná pôda a parcelu č. 4479/28 o výmere 1626 m² druh pozemku orná pôda) za účelom výstavby obchodnej jednotky pre HOBBY – Németh Tibor, Želiarska 20/A, 932 01 Veľký Meder, a to predĺžením lehoty na uzavretie kúpnej zmluvy o 3

mesiace odo dňa schválenia tohto uznesenia. Ostatné časti uznesenia sa nemenia.

12. Odkúpenie nehnuteľnosti: pozemku s parcelným číslom 3696/429 o výmere 339 m² druh pozemku záhrada (podľa geometrického plánu č. 30079900-51/2009 zo dňa 28. 05. 2009), katastrálne územie Veľký Meder od Rudolfa Wagnera a manželky Anikó, Mostová 40, 932 01 Veľký Meder za kúpnu cenu 132,78 EUR/m² (4000 Sk/m²). Pozemok sa nachádza na Komárňanskom sídlisku.

13. Zrušenie uznesenia č. 5-MsZ/2008 bod č. 5/a/16/b zo dňa 05. 11. 2008, ktorým bol schválený odpredaj pozemkov s p. č. 4479/12 a 4479/13 o celkovej výmere 6783 m² druh pozemku orná pôda, ktoré boli oddelené geometrickým plánom č. 30079918-91/2008 zo dňa 24. 11. 2008 (t.j. parcela č. 4479/25 o výmere 3689 m² druh pozemku orná pôda a parcela č. 4479/27 o výmere 3094 m² druh pozemku orná pôda) pre FABRICK SK spol. s r. o., Okočská cesta 1677/5, 932 01 Veľký Meder. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Bratislavskej ceste (areál priemyselného parku mesta).

14. Zrušenie uznesenia č. 1-MsZ/2009 bod č. 6/b/10 zo dňa 02. 03. 2009, ktorým bol schválený odpredaj pozemku s parcelným číslom 687/1 o 26 m² druh pozemku záhrada, pre Alexandra Ollého, Želiarska 455/45, 932 01 Veľký Meder. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Želiarskej ulici.

b/ n e s c h v a ľ u j e

Odpredaj nehnuteľnosti: pozemku s parcelným číslom 1443/1 v zmysle zastavovacieho plánu č. 1-obchodný dom s predajnou plochou 1950 m² + parkovisko s počtom parkovacích miest 188/ alebo č. 2-obchodný dom s predajnou plochou 2000 m² + parkovisko s počtom parkovacích miest 180, výmeru určí geometrický plán druh pozemku ostatná plocha, za účelom stavby obchodného domu „TESCO“ pre ISTROFINAL, a. s., Národná 10, 010 01 Žilina, IČO: 36396761 za cenu 33,19 Eur/m² / 1000 Sk/m²/. Podmienky uzavretia kúpnej zmluvy: Nárok predávajúceho na spätný prevod nehnuteľnosti za kúpnu cenu zníženú o 10 % (kupujúci nemá nárok na úhradu prípadných investičných nákladov ohľadne pozemku a rozostavanej stavby), v prípade ak kupujúci nerealizuje svoj investičný zámer, t. j. nedôjde ku kolaudácii najneskôr do 2 rokov odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy. Predávajúci vyhradzuje pre seba predkupné právo pre prípad prevedenia nehnuteľnosti do doby realizácie investičného zámeru kupujúceho. V prípade, ak kupujúci poruší tento svoj záväzok, je povinný uhradiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške kúpnej ceny. Kupujúci umožní predávajúcemu neobmedzený vstup do štadióna z medzinárodnej cesty, t. j. z Medved'ovskej cesty. Kupujúci na vlastné náklady postaví oplotenie medzi obchodným domom „TESCO“ a štadiónom vrátane oplotenia bežeckej dráhy po jej obvode. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder. Predaj pozemkov, na ktorých sa stavba „komunikácia

s chodníkom“ bude uskutočňovať, je predmetom ďalšieho rokovania (v prípade akceptovania zastavovacieho plánu č. 1).

c/ s c h v a ľ u j e

moratórium predaja plochy zo športového areálu za účelom výstavby obchodného domu

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

podpísanie Dohody o neobchádzaní a odbornej spolupráci medzi mestom Veľký Meder a fy Poliklinika Veľký Meder, s.r.o. s uvedenými zmenami v bode č. 4/6 .

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi prejednálo informatívnu správu o plnení úloh vyplývajúcich z Ústavného zákona NR SR č. 357/2004 o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

b/ konštatuje

že primátor mesta a poslanci Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi predložili zákonom stanovenej lehote písomné oznámenie za uplynulý kalendárny rok 2008 o svojich funkciách, zamestnaní a činnosti a majetkových pomeroch

c/ koštatuje

že komisia na ochranu verejného záujmu pri MsZ vo Veľkom Mederi nepodáva podnet na začatie konania voči poslancom u ktorých zistila, že písomné oznámenie funkcií, zamestnaní a činnosti a majetkových pomeroch obsahuje nedostatky, ktoré budú odstránené osobným pohovorom a výzvou na ich odstránenie .

d/ žiada

pána primátora Ing.Ladislava Rudického , aby v súlade s príslušným ustanovením ústavného zákona č. 357/2004 a jeho noviel zabezpečil uverejnenie majetkových priznaní primátora a poslancov MsZ na webovej stránke mesta, a žiada cez miestnu káblovú televíziu informovať obyvateľov o možnosti nahliadnuť do týchto majetkových priznaní

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-1.1-2009/01 ROP za účelom realizáciu projektu „Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy J. A. Komenského“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce/samosprávneho kraja a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce/samosprávneho kraja;
2. zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP;
3. financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 23 074,63 eur.

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

návrh Zakladateľskej listiny o založení spoločnosti, s.r.o
a žiada vedenie MŠK o vypracovanie krátkodobej a dlhodobej stratégie
a cieľov tejto organizácie

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Ladislav Dobis
Ivan Bobkovič

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 4-MsZ/2009
zo dňa 22.06.2009

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ schvaľuje

správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

2.Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 97,
ktorým sa upravujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na
trhových miestach v meste Veľký Meder.

3.Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a./ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 98 o poskytovaní
opatrovateľskej služby

4.Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e :

1. Mestské zastupiteľstvo vyslovuje súhlas s celoročným hospodárením mesta Veľký Meder za rok 2008 bez výhrad .
2. Schodok z roku 2008 vo výške 19.895.000,-- Sk sa vykryje z rezervného fondu
3. Berie na vedomie správu nezávislého auditora z overenia ročnej účtovnej závierky Mesta Veľký Meder za rok 2008
4. Berie na vedomie stanovisko finančnej komisie k záverečnému účtu Mesta Veľký Meder za rok 2008

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia MsKS vo Veľkom Mederi za rok 2008

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ schvaľuje
a doporučuje valnému zhromaždeniu

uvedené materiály prijať a schváliť:

Správu o činnosti a hospodárení spoločnosti MPBH s.r.o. Veľký Meder v roku 2008 v súlade s návrhom Dozornej rady spoločnosti

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ schvaľuje

Odpredaj nehnuteľnosti: pozemku s parcelným číslom 1843/1 o výmere 68 m², druh pozemku zastavaná plocha pre Hajkó Juraja, Průkopnická 2225/16, Ostrava – Zábřeh (ČR) a Mgr. Duchoňovú Margitu, Dopravná 4408/35, Levice (SR) za cenu 4,98 EUR/m² /150 Sk/m²/. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Tichej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ s c h v a ľ u j e

výšku odmien poslancom a členom odborných komisií MsZ od 1.7.2009 nasledovne :

za účasť na zasadnutí	
- mestského zastupiteľstva	35 ,-Eur
- prípravnej komisie	24,- Eur
- odbornej komisie - predseda	27,- Eur
- odbornej komisie - člen	24,- Eur

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ s c h v a ľ u j e

kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uzavretá podľa

§588 Občianskeho zákonníka medzi predávajúcim mestom Veľký Meder a kupujúcim TERMÁL s.r.o. Veľký Meder. Nehnuteľnosti sú bližšie opísané v znaleckom posudku č. 23 a 24/2009 zo dňa 1.6.2009, vypracovanom znalcom, Jurajom Marczym, Rybný trh 334/12, 929 01 Dunajská Streda, pričom hodnota týchto nehnuteľností je znaleckým posudkom určená v sume 1.280.000,-eur a 373.000,- eur, s podmienkou, že mesto Veľký Meder má predkupné právo spätnej kúpy za túto predajnú cenu.

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena medzi Mestom Veľký Meder, so sídlom Komárňanská 9/207, 932 01 Veľký Meder ako povinným z vecného bremena a TERMAL s.r.o., Promenádna 3221/20, 932 01 Veľký Meder ako oprávneným z vecného bremena o zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v práve prechodu a vedenia rozvodov cez nasledujúce parcely č. 4206/98, 4217/1, 4190,4196/1,4198/67, 4195/1. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

zvýšenie základného imania Spoločnosti formou nepeňažného vkladu jediného spoločníka do Spoločnosti. Nepeňažný vklad jediného spoločníka spočíva vo vložení nasledujúcich nehnuteľností:

- stavba – ako WELNES – polokrytý bazén so súpisným číslom 598, postavená na parc. č. 4213 ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2287 m²
- stavba – ako rekreačný bazén so súpisným číslom 3314, postavená na parc. č. 4216/12 ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2594 m²
- stavba – ako plavecký bazén so súpisným číslom 597, postavená na parc. č. 4216/2 ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2532 m²
- stavba – ako bufet so súpisným číslom 2111, postavená na parc. č. 4216/3 ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 608 m²
- stavba - ako taliansky bazén so súpisným číslom 3311, postavená na parc. č. 4216/9 ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1129 m²
- stavba – ako detský bazén so súpisným číslom 3312, postavená na parc. č. 4216/10 ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 288 m²

ktoré nehnuteľnosti sú vedené na LV č. 2287 na Správe katastra v Dunajskej Strede pre kat. územie Mesta Veľký Meder a ktoré nehnuteľnosti na účely jej vloženia do základného imania spoločnosti TERMÁL s.r.o. sú ohodnotené znaleckým posudkom súdneho znalca, JURAJ MARCZY č. posudku 29/2009 zo dňa 22.6.2009 na hodnotu 2.170.000,-€ a č. posudku 14/2009 zo dňa 21.4.2009 na hodnotu 1 050 000,-€, pričom na zvýšenie základného imania a zvýšenie hodnoty vkladu jediného spoločníka sa započítava v sume 3.000,-€ /slovom: tritisíc euro/.

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

konceptiu cenotvorby Termál s.r.o. Veľký Meder

13. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie drevených domčekov na Promenáde v počte 11 ks z majetku Termál s.r.o. do majetku mesta Veľký Meder s termínom od 01.01.2010 v cene za zostatkovú hodnotu uvedenú v účtovníctve Termál s.r.o. (32 941,-€)
2. prenájom drevených domčekov od Termál s.r.o. v termíne od 23.06.2009 do 31.12.2009 za dohodnutú cenu s podmienkou možnosti ďalšieho prenájmu a prevzatia záväzku Termál s.r.o. voči doterajším nájomcom ako právny nástupca v takýchto zmluvných vzťahoch

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

odmenu primátorovi mesta za II. štvrtrok 2009 vo výške 24,16 % zo súčtu plátov za uplynulé obdobie

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

nové znenie Pravidiel pridelovania ceny PRO URBE

16. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Zakladajúci spoločník rozhodol založiť obchodnú spoločnosť a zakladá týmto spoločnosť s ručením obmedzeným podľa §§ 105 a nasl. Obchodného zákona č. 513/91 Zb., v platnom znení za nasledovných podmienok:

1. Zakladateľom a jediným spoločníkom spoločnosti je:

**Mesto Veľký Meder, 932 01 Veľký Meder, Komárňanská 9/207,
IČO: 00 305 332**

2. Obchodné meno spoločnosti je: MŠK VEĽKÝ MEDER, s.r.o.

3. Sídlo spoločnosti je: 932 01 Veľký Meder, Štadiónová ul. 2130

4. Spoločnosť sa zakladá na dobu neurčitú. Prvý obchodný rok spoločnosti začína dňom , ku ktorému bola spoločnosť zapísaná do Obchodného registra a končí 31. decembra rohu istého roku. Ďalšie roky sú totožné s kalendárnymi rokmi.

5. Predmetom podnikania /činnosti/ spoločnosti je:

- Prevádzkovanie športových zariadení
- *Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení*
- *Prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu*
- Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- *Služby súvisiace so skrášľovaním tela*
- *Reklamné a marketingové služby*
- Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- *Čistiace a upratovacie služby*
- *Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom*
- *Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu*
- *Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností*
- *Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)*

6. Výška základného imania spoločnosti je zakladateľom stanovená na a pozostáva výlučne z peňažného vkladu zakladateľa: **5.000,- Eur** (slovom: päť tisíc eur).

7. Správcom vkladu podľa § 60 ods. 1 zákona pred zápisom spoločnosti do Obchodného registra je zakladateľ, Mesto Veľký Meder.

8. Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníka a im zodpovedajúcu účasť na spoločnosti. Spoločník môže písomnou zmluvou previesť celý obchodný podiel, alebo jeho časť na inú fyzickú alebo právnickú osobu.

9. Rezervný fond spoločnosť vytvára na krytie strát spoločnosti, alebo na opatrenia, ktoré majú prekonať nepriaznivý priebeh hospodárenia spoločnosti rezervný fond najmenej vo výške 5 % z čistého zisku vykázaného v riadnej účtovnej uzávierke za rok, v ktorom sa zisk po prvý raz vytvorí.. Rezervný fond sa každoročne povinne takto dopĺňa kým nedosiahne 10 % základného imania.

10. Zisk spoločnosti sa rozdeľuje v tomto poradí:

- a) zaplataenie daní a iných zákonných povinných platieb
- b) doplnenie rezervného fondu
- c) vyplatenie podielov na zisku spoločníkom v súlade s rozhodnutím Obecného zastupiteľstva

11. Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti, jeho členom je jediný spoločník ako zakladateľ. Pôsobnosť Valného zhromaždenia vykonáva mestské zastupiteľstvo Mesta Veľký Meder.

12. Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ. Pri založení spoločnosti bol za konateľa spoločnosti zakladateľom ustanovený:

13. Členmi dozornej rady sú:

14. Osobám, podieľajúcim sa na založení spoločnosti nebudú poskytnuté žiadne výhody.

15. Predpokladané náklady spoločnosti súvisiace so založením a vznikom spoločnosti predstavujú sumu 1.200 Eur

16. Zakladateľskú listinu možno zmeniť len písomným dodatkom s vyznačením v Obchodnom registri.

Znenie Zakladateľskej listiny o založení spoločnosti s ručením obmedzeným MŠK VEĽKÝ MEDER, s.r.o so sídlom Veľký Meder, Štadiónová ul. 2130, tvorí prílohu tejto zápisnice.

17 . Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

vymenovanie

- a. Beáty Katonovej za riaditeľku MŠ Nám. B. Bartóka
- b. Mgr. Margity Krausovej za riaditeľku ZUŠ J. Janugu
- c. PaedDr. Libuše Valúchovovej za riaditeľku CVČ

18. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

stavbu „Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ J.A.Komenského na pozemku č.p. 1/3 k.ú. Veľký Meder - Elektroinštalačné práce“

19. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

ukončenie súdneho sporu medzi Mestom Veľký Meder, TERMÁL, s.r.o. a APOLLÓN, s.r.o. uzatvorením mimosúdnej dohody nasledovne:

- Odpredaj nehnuteľností: pozemku s parcelným číslom 4198/1 o výmere cca 3000 m² (presnú výmeru určí geometrický plán) druh pozemku ostatné plochy, katastrálne územie Veľký Meder pre APOLLÓN, s.r.o. Veľký Meder za cenu 6 EUR/m², pozemku s parcelným číslom 4198/1 o výmere cca 850 m² (presnú výmeru určí geometrický plán), druh pozemku ostatné plochy, katastrálne územie Veľký Meder a pozemok s parcelným číslom 4217/3 o výmere 583 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Veľký Meder pre APOLLÓN, s.r.o. Veľký Meder za cenu 6 EUR/m². Geometrický plán bude vyhotovený podľa pokynov mestského úradu.
- Podmienkou predaja je predloženie písomného potvrdenia príslušného súdu o odstúpení APOLLÓN, s.r.o. od súdneho sporu.

20. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. odvolanie JUDr.. Dezidera Győriho z funkcie člena komisie na ochranu verejného záujmu a na prejednanie priestupkov.

2. Ing. Katarínu Bugárovú za člena komisie komisie na ochranu verejného záujmu a na prejednanie priestupkov.

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Ing. Zoltán Dömény, PhD.
Csaba Kušnır

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 3M-MsZ/2009
zo dňa 17.8.2009

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a./ s c h v a ľ u j e

účelovú investičnú návratnú dotáciu za nasledujúcich podmienok:

- a) suma účelovej investičnej návratnej dotácie - 1.653.000,-€ /slovom: jeden milión šesťstopäťdesiattritisíc euro/,
- b) lehota na poskytnutie účelovej investičnej návratnej dotácie – najneskôr 30. deň po podpise tejto zmluvy,
- c) forma poskytnutia účelovej investičnej návratnej dotácie – bezhotovostný prevod na účet príjemcu dotácie,
- d) účel účelovej investičnej návratnej dotácie - financovanie realizácie konceptu rozvoja TK v rokoch 2009 – 2011,
- e) účelová návratná investičná dotácia sa poskytuje s úrokom, výška ročného úroku sa rovná výške základnej úrokovej sadzby Európskej centrálnej banky platnej ku dňu 1. januára daného roka. Takto určená výška úroku platí na celý konkrétny rok trvania tejto zmluvy. Úrok je splatný spolu so splátkou účelovej návratnej dotácie,
- f) návratnosť účelovej investičnej návratnej dotácie – príjemca účelovej návratnej investičnej dotácie sa zaväzuje účelovú návratnú investičnú dotáciu vrátiť najneskôr do 31.12.2017, a to formou ročných splátok po 206 625,-€ so splatnosťou tej – ktorej splátky do 15. októbra aktuálneho roka. Splatnosť prvej splátky je k 31.12.2010. Príjemca dotácie je však oprávnený dotáciu vrátiť poskytovateľovi dotácie aj skôr.
- g) Mesto Veľký Meder sa zaväzuje že nebude požadovať splácanie návratnej investičnej dotácie a príjemca dotácie nebude povinný uhradiť splátku návratnej investičnej dotácie v prípade, ak by daná skutočnosť viedla k prípadu neplnenia v zmysle Zmluvy o splátkovom úvere č. 713/2009 uzatvorenej medzi príjemcom dotácie a spoločnosťou Tatra banka, akciová spoločnosť, Hodžovo námestie 3, 811 016 Bratislava, IČO: 00 686 930 alebo by následkom realizácie ročnej splátky návratnej dotácie mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty finančného ukazovateľa DSCR pod úroveň 1,40, pričom jeho číselná hodnota bude vypočítaná nasledovným spôsobom: $(V r. 26 - V r. 19 + V r. 20 + V r. 18 - \text{kladný zostatok riadku V r.21}) / (V r.39 + A)$

Pre splátku uvedenej dotácie sa použije ukazovateľ DSCR za predchádzajúci rok vypočítaný z ročnej uzávierky predchádzajúceho roka. Tzn. že pre 1. splátku, ktorá bude v roku 2010 sa použije ukazovateľ vypočítaný z výkazov roku 2009.

Slovné vyjadrenie:

DSCR = (Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (V r.026) – Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (V r.19) + Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu (V r.20) + Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému a dlhodobému hmotnému majetku (V r.18) – kladný

zostatok účtu Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (V r.21)) /
(Nákladové úroky (V r.39) + A)

pričom uvedený ukazovateľ bude testovaný následne na základe účtovných výkazov za predchádzajúce ročné účtovné obdobie a **A** je súčet:

- celkovej ročnej výšky splátok istiny všetkých úverov a pôžičiek,
- celkovej ročnej výšky splátok istiny vnútrogrupinových pôžičiek a finančných výpomocí,
- celkovej ročnej výšky splátok istiny z finančných leasingov,

ktoré príjemca dotácie prijal a ktoré sú splatné v roku, za ktorý sa počíta DSCR,

- finančný leasing - je akýkoľvek finančný leasing alebo obdobný právny vzťah,

na základe ktorého dochádza na jeho konci k prevodu vlastníctva k predmetu nájmu, pričom platí, že:

r. - je číslo riadku za príslušné obdobie z tlačiva Výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu alebo tlačiva Súvaha v plnom rozsahu, schválených Ministerstvom financií SR,

s. - je číslo stĺpca za príslušné obdobie z tlačiva Výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu alebo tlačiva Súvaha v plnom rozsahu, schválených Ministerstvom financií SR,

pokiaľ nie je pri čísle riadku Výkazu zisku a strát uvedené číslo stĺpca, má sa za to, že je to stĺpec č.1,

pokiaľ nie je pri čísle riadku Súvahy uvedené číslo stĺpca, má sa za to, že je to stĺpec č.2 (bežné účtovné obdobie netto) ak sa jedná o položku aktív a stĺpec č.4 (bežné účtovné obdobie) ak sa jedná o položku pasív,

S – je Súvaha za príslušné obdobie v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z., a Opatrenia č. MF/24219/2008-74, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky z 31. marca 2003 č. 4455/2003-92

V – je Výkaz ziskov a strát za príslušné obdobie v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. a Opatrenia č. MF/24219/2008-74, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky z 31. marca 2003 č. 4455/2003-92

Ak dôjde k zmene skutočností rozhodných pre použitie skratiek a označení v tomto písm. g), použijú sa pre účely tohto písm. g) nové rozhodné skutočnosti tak, aby bol dosiahnutý účel a zmysel sledovaný pôvodným znením.

- h) Ak nastane skutočnosť, že na základe písm. g) vyššie príjemca dotácie nebude povinný uhradiť príslušnú splátku návratnej dotácie, príjemca dotácie nebude v omeškaní s úhradou takejto splátky návratnej dotácie (ďalej len „**pozastavenie splátok**“). V prípade pozastavenia splátok o počet rokov pozastavenia splátok sa predlžuje lehota na vrátenie dotácie. Príjemca dotácie je povinný aj počas pozastavenia splátok platiť úrok za podmienok a vo výške, ako to vyplýva z úpravy pod písm. e) tohto článku zmluvy

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a./ s c h v a ľ u j e

1. opätovné prerokovanie odpredaja pozemku zo športového areálu za účelom výstavby obchodného domu.

2. Zrušenie Uznesenia č. 3-MsZ/2009 bod č. 4/c zo dňa 01. 06. 2009, ktorým bolo schválené moratórium predaja plochy zo športového areálu za účelom výstavby obchodného domu.
3. Odpredaj nehnuteľnosti: pozemku s parcelným číslom 1443/1 v zmysle zastavovacieho plánu - obchodný dom s predajnou plochou 1950 m² + parkovisko s počtom parkovacích miest 188, výmeru určí geometrický plán druh pozemku ostatná plocha, katastrálne územie Veľký Meder, za účelom stavby obchodného domu „TESCO“ pre ISTROFINAL, a. s., Národná 10, 010 01 Žilina, IČO: 36396761 za cenu 33,19 Eur/m² / 1000 Sk/m²/. Podmienky uzavretia kúpnej zmluvy:
Doplnenie koncepcie rozvoja športovo – rekreačného areálu MŠK, s.r.o. O spôsobe použitia finančných prostriedkov získaných z odpredaja nehnuteľností rozhoduje mestské zastupiteľstvo.
Predávajúci má nárok od zmluvy odstúpiť, v prípade ak kupujúci nerealizuje svoj investičný zámer, t. j. nedôjde ku kolaudácii najneskôr do 2 rokov odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy, pričom predávajúci je povinný vrátiť kupujúcemu čiastku zaplatenú ako kúpnu cenu zníženú o zmluvnú pokutu (10 % z kúpnej ceny), kupujúci nemá nárok na úhradu prípadných investičných nákladov ohľadne pozemku a rozostavanej stavby. Predávajúci vyhradzuje pre seba predkupné právo pre prípad odpredania a iného scudzenia nehnuteľnosti do doby realizácie investičného zámeru kupujúceho. V prípade, ak kupujúci poruší tento svoj záväzok, je povinný uhradiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške kúpnej ceny. Kupujúci umožní predávajúcemu neobmedzený vstup do štadióna z medzinárodnej cesty, t. j. z Medved'ovskej cesty vo forme vecného bremena práva prechodu a prejazdu predávajúceho (oprávneného) k parcele č. 1443/1, a to cez novovytvorenú parcelu (rozsah vecného bremena bude vyznačený geometrickým plánom), pričom vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne. Kupujúci na vlastné náklady postaví oplotenie medzi obchodným domom „TESCO“ a štadiónom vrátane oplotenia bežeckej dráhy po jej obvode. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder. Predaj pozemkov, na ktorých sa stavba „komunikácia s chodníkom“ bude uskutočňovať, je predmetom ďalšieho rokovania.

b/ s c h v a ľ u j e

Zmenu Uznesenia č. 1M-MsZ/2006, bod č. 4/a zo dňa 13. 02. 2006, ktorým bol schválený odpredaj pozemku s parcelným číslom 3704/6 o výmere cca. 470 m² (bude upresnený geoplánom) na výstavbu polyfunkčnej budovy a vybudovanie parkovísk pre fy BONINVEST s. r. o. Dunajská Streda, IČO: 36278386 v cene 3000 Sk/m², v zmysle Zmluvy o prevode práv a povinností uzavretej dňa 08. 01. 2008 medzi zmluvnými stranami Mesto Veľký Meder, BONINVEST, s. r. o. a EUROSTAV - DS, a. s. na uznesenie:

„Odpredaj pozemku s parcelným číslom 3704/6 o výmere 470 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Veľký Meder za účelom výstavby polyfunkčnej budovy a vybudovania parkoviska pre EUROSTAV – DS, a.s., Priemyselná 5296/2a, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 223 531. Kúpna je 99,58 EUR/m². Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.“

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

plán činnosti hlavného kontrolóra na 2.polrok 2009

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ v y t v á r a

kontrolnú skupinu na vykonávanie preventívnych protipožiarnych kontrol na území mesta Veľký Meder

b/ u s t a n o v u j e

Anikó Lászlóovú za vedúcu kontrolnej skupiny mesta

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPZ 2009/2.1/01 za účelom realizáciu projektu „Rekonštrukcia a modernizácia zariadenia ambulantnej starostlivosti vo Veľkom Mederi“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce/samosprávneho kraja a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce/samosprávneho kraja;
2. zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP;
3. financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov. Celkové oprávnené výdavky sú 1 925 247 eur, z toho 5% je 96 262 eur na projekt.

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Ing. Árpád Bartalos
Ing. Zoltán Dömény, PhD.

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 4M - MsZ/2009
zo dňa 2.9.2009

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-4.1a-2009/01 ROP za účelom realizácie projektu "Rekonštrukcia centrálnej zóny mesta Veľký Meder", ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta,
2. zabezpečenie realizácie projektu mestom po schválení žiadosti o NFP,
3. financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 32 631,60 eur.

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová
prednosta MsÚ

Bc. Ildikó Laposová
Ivan Bobkovič

overovatelia zápisnice

Uznesenie č. 5-MsZ/2009
zo dňa 21.09.2009

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

vyhodnotenie plnenia príjmov a výdavkov rozpočtu mesta k 30.06.2009

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

správu o investičných akciách mesta v roku 2009

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

správu o investičných akciách termálneho kúpaliska

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1.úpravu rozpočtu mesta Veľký Meder v roku 2009

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

1.Hodnotiacu správu odpadového hospodárstva mesta Veľký Meder
2.Správu o údržbe sádov a parkov

b/ s c h v a ľ u j e

poveriť mestský úrad vypracovaním koncepcie rozvoja odpadového hospodárstva mesta do 31.12.2009

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Zmluvu č.VM MŠK 0921/2009 o nájme nebytových priestorov uzavretú medzi mestom Veľký Meder a MŠK Veľký Meder s.r.o.

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

správu riaditeľov
- ZŠ B.Bartóka s VJM
- ZŠ J.A.Komenského s VJS
-MŠ s VJM, Železničná ulica 4
- Centrum voľného času
-Základná umelecká škola

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

čerpanie finančných prostriedkov z fondu rozvoja bývania na opravu strechy bytového domu na Jahodovej ulici č. 3161,3162 v sume 11.268,12,- Euro

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 99 - vyhradenie plôch na vylepovanie predvolebných plagátov pre voľby do orgánov samosprávnych krajov v roku 2009

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Odpredaj nehnuteľností v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku obce v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, a to za účelom zriadenia novej trafostanice spojenou s komplexnou rekonštrukciou a rozšírením NN vedenia v lokalite – Komárňanská, Táborská a Mlynská ulica, a to: pozemku s parcelným číslom 3503 druh pozemku záhrada a pozemku s parcelným číslom 3505 druh pozemku záhrada (presnú výmeru určí geometrický plán) v katastrálnom území Veľký Meder na

Komárňanskej ulici **pre Západoslovenskú energetiku, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava**. Kúpajúci zabezpečí vstup na uvedené parcely z Táboorskej ulice. Kúpna cena pozemku je 33,19 EUR/m². Geometrický plán na odčlenenie pozemkov podlieha schváleniu MsZ.

2. Odpredaj nehnuteľností v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku obce v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, a to za účelom majetkového vysporiadania pozemkov pod garážami vo vlastníctve nadobúdateľa, a to: pozemku s parcelným číslom 1854/4 o výmere 16 m² druh pozemku zastavaná plocha a pozemku s parcelným číslom 1854/5 o výmere 14 m² druh pozemku zastavaná plocha v katastrálnom území Veľký Meder na Fialkovej ulici **pre Juraja Vargu, Dunajská 98, 932 01 Veľký Meder**. Kúpna cena pozemkov je 16,60 EUR/m². Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.
3. Zrušenie uznesenia č. 7-MsZ/2006 bod č. 4/a/1/d zo dňa 30. 10. 2006, ktorým bol schválený odpredaj pozemku s parcelným číslom 656 o výmere 102 m² druh pozemku záhrada v katastrálnom území Veľký Meder **pre p. Jozefa Nagya, Lesná 1642/33, 932 01 Veľký Meder**, ktorý nepristúpil k uzavretiu kúpnej zmluvy.
4. Odpredaj nehnuteľnosti v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku obce v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, a to za účelom majetkového vysporiadania záhrady v spoločnom nájme manželov, a to: pozemku s parcelným číslom 656 o výmere 102 m² druh pozemku záhrada v katastrálnom území Veľký Meder na Lesnej ulici **pre Roberta Márkusa a manželku, Lesná 1642/33, 932 01 Veľký Meder**. Kúpna cena pozemku je 16,60 EUR/m². Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.
5. Odpredaj nehnuteľnosti v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku obce v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, a to za účelom majetkového vysporiadania pozemku pred predajňou potravín vo vlastníctve nadobúdateľa, a to: pozemku s parcelným číslom 936/1 o výmere cca 16 m² (presnú výmeru určí geometrický plán) v katastrálnom území Veľký Meder na Bratislavskej ceste **pre Zoltána Kalmára, Letná 24/5, 945 01 Komárno**. Kúpna cena pozemku je 99,58 EUR/m². Geometrický plán na odčlenenie pozemku podlieha schváleniu MsZ.

6. Odpredaj nehnuteľnosti v zmysle §9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku obce a to pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, , a to pozemku s parcelným číslom 3812/2 o výmere 104 m² druh pozemku zastavaná plocha v katastrálnom území Veľký Meder na Ulici Sv. Štefana **pre Mikuláša Zsoldosa a manželku, Sv. Štefana 1702/38, 932 01 Veľký Meder**. Kúpna cena pozemku je 6 EUR/m². Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.
7. Zmenu uznesenia č. 5M-MsZ/2005 bod č. 3/a/6 zo dňa 16. 11. 2005, a to za účelom opravy výmery pozemku s parcelným číslom 131/8 druh pozemku zastavaná plocha v katastrálnom území Veľký Meder na Bratislavskej ulici z 75 m² **na 164 m²** odčleneného na základe geometrického plánu č. 101/2005 zo dňa 27. 02. 2006 od pozemku s parcelným číslom 131/2 o výmere 1346 m² druh pozemku zastavaná plocha, a to na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 23. 03. 2006 uzavretej medzi Mestom Veľký Meder ako predávajúcim a **Fábrikovou Reginou, Sídl. M. Corvina 1581/2, 932 01 Veľký Meder ako kupujúcim**. V zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a l u j e

1. Zrušenie Uznesenia č.2-MsZ/2009 bod č.3/3 zo dňa 06.04.2009, ktorým bolo schválené odkúpenie nehnuteľností: pozemku s parcelným číslom **3106** o výmere **300 m²** druh pozemku záhrada, od **Ing. Vincenta Mikolaiho a manželky Kláry**, trvale bytom Orgovánová 2055/5, 932 01 Veľký Meder **za cenu 66,39 € 2000,00 Sk/m²**. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Železničnej ulici.

13. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ z r u š í

uznesenie č. 6-MsZ/2008 zo dňa 09.12.2008 bod 18.a/2.
predloženie žiadosti o NFP na projekt, „Spoločný rozvoj turizmu v regióne Medzičilizie a Alsó Szigetköz“, zabezpečenie realizácie projektu a 5 % financovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov, v rámci programu Cezhraničná spolupráca Maďarsko – Slovensko 2007 – 2013, opatrenie 1.3.1. Spoločný rozvoj produktov turizmu, atrakcií, organizácií destinačného manažmentu a súvisiacej infraštruktúry

b/ s c h v a ľ u j e

1. spolufinancovanie projektu s názvom „Spoločná likvidácia čiernych skládok v obciach Alsó – Szigetköz a mesta Veľký Meder“ vo výške 5% oprávnených nákladov v zmysle podmienok výzvy predkladania projektu v rámci Programu cezhraničná spolupráca Maďarská republika – Slovenská republika 2007 -2013, opatrenie HU – SK 09/01/2.2.1. Výška oprávnených nákladov na projekt: 64 601,77,-€
Výška spolufinancovania: 3 231,-€
2. spolufinancovanie projektu s názvom „Zriadenie a prevádzkovanie podnikateľského inkubátora vo Veľkom Mederi “ vo výške 5% oprávnených nákladov v zmysle podmienok výzvy predkladania projektu v rámci Programu cezhraničná spolupráca Maďarská republika – Slovenská republika 2007 -2013, opatrenie HU – SK 09/01/1.1.1. Výška oprávnených nákladov na projekt: 182 600,-€
Výška spolufinancovania: 9 130,-€
3. spolufinancovanie projektu s názvom „Rozvoj spoločného turizmu v Medzičilizii a Alsó - Szigetköz “ vo výške 5% oprávnených nákladov v zmysle podmienok výzvy predkladania projektu v rámci Programu cezhraničná spolupráca Maďarská republika – Slovenská republika 2007 -2013 opatrenie HU – SK 09/01/1.3.1. Výška oprávnených nákladov na projekt: 196 226,-€
Výška spolufinancovania: 9 811,30,-€

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa členstva Ing. Vincenta Mikolaiho, Ladislava Fitosa a Mgr. Petera Antala v odbornej komisii správy mestského majetku.

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Mgr. Éva Varga
Ing. Ildikó Dobis

overovatelia zápisnice

UZNESENIE č. 6-MsZ/2009
zo dňa 26.10.2009

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 100 - o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 101-o cintorínskom poriadku na území mesta Veľký Meder

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

správu o plnení úloh mesta na úseku sociálnych vecí

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Plán investičných akcií mesta Veľký Meder na rok 2010

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

konceptiu rozvoja areálu MŠK

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Odpredaj nehnuteľnosti v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku

obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku obce v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, a to za účelom majetkového vysporiadania záhrady, a to pozemku s parcelným číslom 664 o výmere 102 m², druh pozemku záhrada pre Ladislava Csémiho a manželku, Lesná 1641/31, 932 01 Veľký Meder za cenu 2,50 EUR/m² (75,32 Sk/m²). Pozemok sa nachádza na Lesnej ulici v katastrálnom území Veľký Meder. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do troch mesiacov.

2. Odkúpenie nehnuteľností: pozemku s parcelným číslom 4676/480 o výmere 25 m² druh pozemku orná pôda a pozemku s parcelným číslom 4676/481 o výmere 9 m² druh pozemku orná pôda v katastrálnom území Veľký Meder podľa geometrického plánu č. 30/2009 zo dňa 13. 10. 2009 od Ing. Augustína Cséfalvayho a manželky Ing. Eriky Cséfalvayovej, Tichá 2208/2, 929 01 Dunajská Streda za symbolickú kúpnu cenu 0,10 EUR.
3. Odkúpenie nehnuteľnosti: pozemku s parcelným číslom 3696/429 o výmere 402 m² druh pozemku záhrada v katastrálnom území Veľký Meder od Rudolfa Wagnera a manželky Anikó Wagnerovej, Mostová 768/40, 932 01 Veľký Meder za kúpnu cenu 99,58 EUR/m², a to bez nehnuteľných a hnutel'ných vecí nachádzajúcich sa na pozemku. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 30. 06. 2010.

b/ n e s c h v a ľ u j e

Zmenu Smernice pre určenie ceny za predaj a prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Veľký Meder a postup pri jeho predaji a prenájme, a to znížením sadzby nájomného za prenájom pozemku, ktorý je zastavaný rodinným domom, garážou, tvorí časť dvora, prenájom pozemkov pri rodinných domoch vlastníckmi rodinných domov, záhrad a predzáhradok situovaných pri rodinných domoch z 3 EUR/m² na sadzbu 1 EUR/m².

c/ s c h v a ľ u j e

zrušenie uznesenia č.3-MsZ/2009 bod č.4/12 zo dňa 01.06.2009, ktorým bolo schválené odkúpenie nehnuteľností: pozemku s parcelným číslom **3696/429** o výmere **339 m²** druh pozemku záhrada

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

odmenu primátorovi mesta za III. štvrťrok 2009 vo výške 23,3 % zo súčtu platov za uplynulé obdobie .

b/ s c h v a ľ u j e

odmenu hlavnému kontrolórovi mesta za III. štvrťrok 2009 vo výške
10 % zo súčtu platov za uplynulé obdobie

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Ing. Alexander Néveri
Mgr. Éva Varga

overovatelia zápisnice

Uznesenie č. 7-MsZ/2009
zo dňa 7.12.2009

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 102
o Mestskej polícii vo Veľkom Meder

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 103
o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku, prenájme pozemkov vo
vlastníctve mesta Veľký Meder a zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti
v majetku mesta Veľký Meder

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

Konceptiu rozvoja odpadového hospodárstva mesta Veľký Meder

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

II. úpravu rozpočtu mesta Veľký Meder

b/ s c h v a ľ u j e

čerpanie rezervného fondu vo výške 250.000,-EUR na vykrytie prechodného
nedostaku finančných prostriedkov s tým, že prostriedky budú vrátené na účet
rezervného fondu v roku 2010 z príjmov z predaja pozemkov v areáli
priemyselného parku

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Odpredaj nehnuteľnosti v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku obce v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, za účelom majetkového vysporiadania pozemku vo dvore areálu spoločnosti, a to **pozemku s parcelným číslom 4192/25** o výmere **144 m²**, druh pozemku **orná pôda** pre spoločnosť BAKO Invest, s. r. o., Komárňanská 23, 932 01 Veľký Meder, IČO: 43900739 za cenu 66,39 Eur/m². Pozemok sa nachádza na Ulici Poľovnícka v katastrálnom území Veľký Meder. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do troch mesiacov.
2. Odkúpenie nehnuteľností pod miestnymi komunikáciami v katastrálnom území Ižop podľa geometrického plánu č. 61/2009, geometrického plánu č. 62/2009, geometrického plánu č. 64/2009 a geometrického plánu č. 141/2003 od vlastníkov týchto pozemkov za cenu 2 Eur/m².
3. Zrušenie uznesenia č. 3-MsZ/2008 zo dňa 23. 06. 2008 bod č. 6/a, ktorým bola schválená Smernica pre určenia ceny za predaj a prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Veľký Meder a postup pri jeho predaji a prenájme.
4. Zrušenie uznesenia č. 1-MsZ/2009 zo dňa 02. 03. 2009 bod č. 6/a, ktorým bol schválený Dodatok č. 1 ku Smernici pre určenie ceny mesta za predaj a prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Veľký Meder a postup pri jeho predaji a prenájme.

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

správu náčelníka Mestskej polície vo Veľkom Mederi za rok 2009

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 4-MsZ/2009 - 12/a zo dňa 22.06.2009 Koncepcia cenotvorby TERMÁL s.r.o. Veľký Meder nasledovne :

- ročná permanentka vystavená na konkrétnu osobu občana s trvalým bydliskom vo Veľkom Mederi so 150 neprenosnými vstupmi 100 EUR

- ročná permanentka vystavená na konkrétnu osobu občana s trvalým bydliskom vo Veľkom Mederi s 75 neprenosnými vstupmi 50 EUR
- jednodňová vstupenka pre občana s trvalým bydliskom vo Veľkom Mederi nad 70 rokov 0,50 EUR/ jeden vstup

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Veľký Meder
na 1. polrok 2010

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPZ 2009/2.1/02 za účelom realizáciu projektu „Rekonštrukcia a modernizácia zariadenia ambulantnej starostlivosti vo Veľkom Mederi“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce/samosprávneho kraja a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce/samosprávneho kraja;
2. zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP;
3. financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov. Celkové oprávnené výdavky sú 1 925 247 eur, z toho 5% je 96 262 eur na projekt.

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

Ing. Róbert Michnya
Csaba Kušnír

overovatelia zápisnice