

Požiar vznikol v jednom byte. Bolo podané trestné oznámenie na neznámeho páchatel'a.

Pán primátor konštatoval, že nie sme pripravení na riešenie takýchto situácií. Odoslal písomnú žiadosť o pomoc na Úrad vlády a splnomocnencovi pre rómske otázky. Ukončil s tým, že bude potrebné sa vážne zaoberať výstavbou bytov z nižším štandardom.

Pán primátor oznámil, že obdržal predbežné opatrenie z prokuratúry na zbúracie povolenie na rohu športového areálu.

Výhrady prokuratúry sa týkajú faktov, že Istrofinal ešte nie je vlastníkom nehnuteľností, že došlo k zmenám parcelných čísiel a pre zaujatosť vedúceho oddelenia výstavby MsÚ, ktorý je súčasne povereným konateľom Istrofinalu v stavebných veciach.

Vydané zbúracie povolenie môže byť problematické, ak by nakoniec nebolo vydané územné rozhodnutie. Samozrejme ak všetky zákonné podmienky budú splnené, ÚR podpíše, ale nepristúpi na žiadne kompromisy.

Pán primátor na konci tohto programového bodu zopakoval výzvu na podporu silvestrovského ohňostroja. Odznaky za 10 eur sa dajú kúpiť v 13 obchodoch v meste, ako aj v kancelárii prvého kontaktu MSÚ. Poprosil poslancov, aby propagovali túto akciu.

Správa primátora mesta bola schválená (13-0-0).

2. Interpelácie poslancov

Pán Görföl sa opýtal na neprítomnosť káblovej televízie, požiadal doručiť poslancom rokovací poriadok, pretože na webovej stránke je stará verzia.

Požiadal ďalej zabezpečiť poslancom ÚZ zákona o obecnom zriadení a opýtal sa, kto usporadúva spomenutý ohňostroj na Silvestra.

Ing. Néveri prisľúbil novú webovú stránku, lepšiu informovanosť, komunikáciu cez internet a e-mailú stránku pre všetkých poslancov. Silvesterskú akciu usporiada samospráva.

Ing. Kucseraová prisľúbila žiadané predpisy dodať poslancom.

Pán Bobkovič sa opýtal na sankcie, ak sa potvrdí osobné pochybenie zamestnanca MSÚ vo veci Tesca, MUDr. Vrezgová upresnila, že s výstavbou bytov nižšej kategórie sa zaoberalo aj v predchádzajúcom období, neboli však peniaze. Pán Kórosi v súvislosti s požiarom konštatoval, že by mal byť spracovaný krízový plán. Pán primátor konštatoval, že krízový plán CO existuje, to však neplatí pre takéto situácie. MVDr. Bartalos požiadal usporiadať občianske fórum v Ižope v januári, pán Görföl doplnil, že o periodicite zhromaždení občanov existuje uznesenie.

3. Prerokovanie uznesení

Ing. Dúžiková a Ing. Szakszon predložili správu o finančnom zabezpečení jednotlivých etáp rekonštrukcie ZŠ-slovenskej.

Ing. Dúžiková navrhla vlastné náklady mesta financovať z úveru vo výške 118.934,73 Eur. Predložila ponuky OTP Banky, Dexia Banky a VÚB. Navrhla hlasovať o ponuke

Dexia Banky (príloha č.1), ktorá je podľa nej najvýhodnejšia, nakoľko sme už partnermi.

Po krátkej diskusii zastupiteľstvo schválilo prijatie úveru od Dexia Banky s podmienkami vymenovanými v ponuke a zároveň schválilo ustanovenie o miere rizika podľa prílohy č. 2 (13-0-0).

Ing. Dúžiková ďalej predložila návrh si vypožičiať 177.000 eur z FRB na vykrytie prechodného nedostatku finančných prostriedkov s podmienkou vrátenia do 31.12.2011.

Dodala, že je to návrh podľa podnetu audítorov a slúži na splatenie kontokorentného úver. Tento návrh bol schválený (13-0-0).

Ďalší návrh sa týkal vyplatenie nevyčerpanej dovolenky Ing.Rudickému.

Ing. Dúžiková dodala, že v uznesení nemusí byť uvedená konkrétna zmena.

Zastupiteľstvo schválilo uznesenie v znení predloženom pánom Dobisom, kde sa upresnilo, že sa jedná o čerpanie zákonom danej dovolenky za rok 2010 a že sa jedná o Ing. Rudického (8-4-1).

V ďalšom bode poslanci určili tajným hlasovaním navýšenie mesačného platu primátora mesta 1935,- eur o 27,69% (13-0-0).

Na návrh Ing. Kázmérovej zastupiteľstvo schválilo doplnenie doteraz nerealizovaného majetkoprávneho uznesenia č. 1-MSZ/2009-6/b/11 v zmysle zmenenej legislatívy.(13-0-0)

Nasledovala správa Ing. Róberta Michnyu, riaditeľa MPBH s.r.o. o požiaroch v nízkokategóriických bytoch na Jahodovej ulici a o ubytovaní a finančnej podpore nájomníkov.

Požiar v dôsledku manipulácia s otvoreným ohňom v uzavretom priestore vznikol v byte Ľ. Méryho. Boli poškodené 3 byty v dôsledku požiaru a ďalšie 4 v dôsledku hasenia vodou. Poškodeným cca 30 občanom bolo poskytnuté denne jedno teplé jedlo, prvé náhradné byty boli odovzdané za 38 hodín, následne po podpísaní ubytovacieho poriadku obdržali aj finančnú výpomoc. Štyri rodiny sú umiestnené v bytoch v bývalej budove VÚB, jedna rodina v budove DDI na štadióne a jedna rodina sa dočasne vrátila do svojho menej poškodeného bytu.

Toto prechodné riešenie platí cca do 3 mesiacov. Dodal ďalej, že zverejnil inzerát na hľadanie náhradného ubytovania.

V nasledujúcej diskusii sa upresnilo, že všetci poškodení sú občanmi mesta, odznel návrh na zaobstaranie bytových domov v Šarkani výmenou - poskytnutím týmto občanom bytov v novopostavenom 24 b.j. a pán Kóroši ponúkol jednu prejazdnu obytnú maringotku pre spomenutú siedmu rodinu.

Hovorilo sa aj o odkúpení 16 unimobuniiek od p. Egreckyho na Priemyslovej ulici a pán Csémi navrhol pasportizovať poskytnuté náhradné byty.

4. Voľné návrhy, diskusia

Úvodom tohto programového bodu miestna organizácia skautov maďarskej národnosti odovzdala samospráve Betlehémske svetlo.

Na návrh pána Görföla a MUDR. Vrezgovej po krátkej diskusii zastupiteľstvo schválilo prerokovať zriadenie komisií a voľbu predsedov komisií MSZ podľa dohody na neformálnom stretnutí poslancov / 8-0-5/.

V následnej diskusii sa konštatovalo, že počet komisií bol zvýšený a že diskusia medzi poslancami k tejto téme už prebehla.

Zastupiteľstvo zriadilo:

- komisiu cestovného ruchu
- komisiu finančnú, správy mestského majetku a bytov
- komisiu športu a mládeže
- komisiu kultúry, školstva a masových organizácií
- komisiu na ochranu verejného záujmu a na prejednávanie priestupkov
- komisiu výstavby, ŽP a pre dozor na projektami
- komisiu zdravotnú a sociálnu
- komisiu pre mestskú časť Ižop /13-0-0/.

Diskusia vyvolala možnosť založenia výboru pre mestskú časť Ižop.

Ďalej na návrh MUDr. Vrezgovej zastupiteľstvo schválilo dohodnutých predsedov komisií v poradí:

- Ing. Ildikó Dobis / 8-1-4/
- Mgr. Ildikó Laposová / 12-1-0/
- Ivan Bobkovič / 12-1-0/
- PaedDr. Marian Soóky / 12-1-0/
- Ladislav Dobis / 12-1-0/
- Ing. Štefan Csémi / 12-1-0/
- MUDr. Alžbeta Vrezgová / 12-1-0/
- MVDr. Dezider Bartalos / 12- 1-0/

V následnej diskusii sa dohodlo, že o počtoch členov komisií a o odmenách je treba ešte rokovať.

Na poslaneckú otázku Ing. Dúžiková informovala, že rozpočtové provizorium nie je potrebné schváliť, použije sa automaticky.

Ing. Csémi požiadal MsÚ o prehľad aktuálne prebiehajúcich projektov. Dohodlo sa na prekonzultovanie na odbornom fóre.

Pán Bobkovič sa opýtal, či nie je potrebné odvolať staré komisie.

V ďalšej časti tohto programového bodu zastupiteľstvo schválilo Mgr. Ildikó Laposovú za sobášiacu (12-1-0). Pán primátor požiadal aj ďalších dobrovoľníkov z radov poslancov.

Na návrh Ing. Csémiho zastupiteľstvo poverilo hlavného kontrolóra mesta vypracovať správu o uzneseniach, povoleniach a finančných dopadoch doterajších aktivít mesta v súvislosti s predajom časti areálu MŠK pre Tesco do 28.2.2011 (13-0-0).

V diskusii pán Meliško navrhol poskytnúť na pléne pravidelne správu o stave investičných aktivít termálneho kúpaliska. MUDr. Vrezgová namietla, že už aj tak

sa veľa času venuje termálnemu kúpalisku na úkor iných oblastí mesta. Pán Görföl navrhol to zaradiť v rámci správy primátora .

Na konci zasadnutia pán primátor poprial každému šťastné, pokojné vianoce a veľa zdravia a úspechov v novom roku.

primátor mesta

UZNESENIE č. 9-MsZ/2010
zo dňa 22.12.2010

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ k o n š t a t u j e

že zvolený poslanec mestského zastupiteľstva MVDr. Peter Orsovic zložil
zákonom predpísaný sľub poslanca mestského zastupiteľstva

b/ s c h v a ľ u j e

správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ z r i a ď u j e

odborné komisie a to:

Komisia cestovného ruchu

Komisia finančná a správy mestského majetku a bytov

Komisia športu a mládeže

Komisia kultúry, školstva a masových organizácií

Komisia na ochranu verejného záujmu a na prejednávanie priestupkov

Komisia výstavby, životného prostredia a pre dozor nad projektami

Komisia zdravotná a sociálna

Komisia pre mestskú časť Ižop

b/ v o l í

predsedov odborných komisií:

Ing. Ildikó Dobis

- Komisia cestovného ruchu

Mgr. Ildikó Laposová

- Komisia finančná a správy mestského majetku
a bytov

Ivan Bobkovič

- Komisia športu a mládeže

PaedDr. Marian Soóky

- Komisia kultúry, školstva a masových
organizácií

Ladislav Dobis

- Komisia na ochranu verejného záujmu a na
prejednávanie priestupkov

Ing. Štefan Csémi

- Komisia výstavby, životného prostredia a pre
dozor nad projektami

MUDr. Alžbeta Vrežgová

- Komisia zdravotná a sociálna

MVDr. Dezider Bartalos

- Komisia pre mestskú časť Ižop

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ p o v e r u j e

v zmysle § 4 zákona o rodine funkciou sobášiacého vo Veľkom Mederi poslankyňu Mgr. Ildikó Laposovú

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

prijatie úveru vo výške 118 934,73,- EUR

poskytnutého zo strany DEXIA Banky Slovensko, a.s. so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK 2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve -

predložených na zasadnutí v indikatívnej ponuke financovania :

- splatnosť 10 rokov,
- variabilná úroková sadzba 12M EURIBOR + Marža p.a.,
- marža do 2,15 % p.a. ,
- záväzková provízia 0,5 % p.a. z nevyčerpaného objemu úveru,
- administrácia a monitoring úveru 0,1 % zo zostatku istiny,
- bez zabezpečenia úveru,
- bez poplatku za podanie žiadosti,
- bez poplatku za spracovanie úverovej dokumentácie,
- 0,2 % poplatok za poskytnutie úveru z objemu úveru,

na účely zabezpečenia financovania investičného projektu „ Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy J.A. Komenského“ s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva formou NFP s podporou projektu Európsky fond regionálneho rozvoja.

V prípade ak na základe prehodnotenia vykonaného bankou bude zistené, že miera rizika mesta ako klienta bola v priebehu úverového vzťahu zvýšená, mesto vystaví v súlade s podmienkami dojednanými v príslušnej úverovej zmluve na výzvu banky vlastnú vista blankozmenku na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru.

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

pôžičku z fondu rozvoja bývania vo výške 177 000 Eur na vykrytie prechodného nedostatku finančných prostriedkov s podmienkou vrátenia do 31.12.2011.

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

vyplatenie náhrady platu za 17,5 dní nevyčerpanej dovolenky za rok 2010 bývalému primátorovi mesta, Ing. Ladislavovi Rudickému nakoľko si primátor nemohol vyčerpať zákonom danú dovolenku. Vyplatenie dovolenky sa uskutoční v mesiaci za výplatu decembrovej mzdy.

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u r č u j e

v súlade so zákonom NRSR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov mesačný plat primátora 1935 Eur navýšenej o 27,69 %, spolu vo výške 2470,80 Eur.

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Doplnenie uznesenia č. 1-MsZ/2009, bod č. 6/b/11 zo dňa 02. 03. 2009, ktorým bol schválený odpredaj nehnuteľností/ pozemku s parcelným číslom 1768 o výmere 41 m2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a pozemku s parcelným číslom 1769 o výmere 321 m2 druh pozemku záhrady v katastrálnom území Veľký Meder na Tichej ulici pre Kiss Ildikó, Tichá 1712/6, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m2, o vetu: V zmysle §9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ p o v e r u j e

hlavného kontrolóra mesta vypracovaním správy o priebehu prípravných prác výstavby obchodného domu Tesco. Termín: 24.2.2011 .

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

MUDr. Alžbeta Vrezgová
Ladislav Dobis

overovatelia zápisnice