

**Zápisnica**  
napísaná z príležitosti 3. zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi  
dňa 3.5.2010

Predsedajúci : Ing. Ladislav Rudický, PhD.  
Overovatelia zápisnice : Ing. Zoltán Dömény, PhD.  
Daniel Csepi  
Prítomní : podľa prezenčnej listiny  
Zapisovateľ : Ing. Ladislav Jankó

1./ Otvorenie, kontrola uznesení

Pán primátor privítal prítomných, konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Konštatoval, že nikto nemal námietku proti tomu, aby sa rokovanie viedlo v maďarskom jazyku.

Návrhová komisia bola schválená v zložení Ing. Alexander Néveri, Bc. Ildikó Laposová.

Za overovateľov zápisnice pán primátor vymenoval Ing. Zoltána Döménya a pána Daniela Csepiho.

Ing. Arpád Bartalos navrhol programový bod o hlásení TERMÁL s.r.o. vynechať a prerokovať samostatne na verejnom valnom zhromaždení TERMÁL s.r.o. Pán Mikóczy, konateľ spoločnosti súhlasil a doplnil, že by to malo byť súčasne aj zasadnutie MsZ.

Pán primátor oznámil, že zasadnutie na túto tému zvolá do 20. mája a požiadal na toto zasadnutie pozvať každého účastníka (banka, dodávateľ, ...) v súčasnosti realizovaného diela TK.

Takto zmenený program zasadnutia bol schválený (10 - 2 - 0).

Hlavná kontrolórka mesta krátko komentovala svoju písomnú správu o plnení uznesení z posledného zasadnutia (príloha č. 1).

2./ Správa primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

Pán primátor informoval, že dňa 19.3.2010 sa delegácia mesta zúčastnila v meste Chropyne na príprave spoločného projektu.

V dňoch 23.3. v Kapuvári a 3.4.2010 u nás sa konala konferencia o turizme. Dňa 25.3. rokoval na ministerstve zdravotníctva o zachovaní služby rýchlej lekárskej pomoci v našom meste.

Informoval, že aj v tomto roku sa zorganizovalo jarné upratovanie v meste a na okraji lesoparku, že mesto získalo financie od ÚPSVaR na preškolenie 24 opatrovateliek a na školenie 20 zamestnancov MsÚ v oblasti informatiky.

7. apríla sa Dr. László zúčastnil rokovania o skládkach TKO v Dolnom Bare, dňa 7.4. 2010 sa zúčastnil stretnutia primátorov a starostov v Gyori (EGTC) a na prezentácii nášho mesta v Dome maďarov v Budapešti,

8. apríla sa v našom meste usporiadali 3. Dni rómov, dňa 9. apríla sa zúčastnil na výstave v Plaza Győr spolu s Kapuvárom, 11. apríla v Smolenici na konferencii o udržovaní vojenských cintorínov.

Informoval, že sú pripravené na odovzdanie projekty rekonštrukcie Polikliniky a zriadenia Ekodvora.

Projekt na vytvorenie „inkubátora“ pre podnikateľov je schválený, do 45 dní má byť dokončený chodník na Okočskej ulici. Je hotový projekt vodovodu Hruškovej ulice. Projekt kanalizácie Ižopu je treba doplniť.

Výstavba Tesca je stále aktuálna, len na menšom priestranstve.

Ohľadne doteraz neupraveného pozemku pri parkovisku TK informoval, že nový majiteľ ho dal do prenájmu na vytvorenie minigolfu. Príľahlý hotel má nového majiteľa, ktorý má záujem dohončiť ho.

Na konci svojej správy pán primátor konštatoval, že tohtoročné dni M. Corvina boli úspešné a prebehli bezproblémovo.

Správa primátora mesta bola schválená (12 - 0 - 0).

Správu hlavnej kontrolórky zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 - 0 - 0).

### 3./ Interpelácie poslancov

Pán Dobis požiadal o odpoveď na 2 interpelácie z predchádzajúceho zasadnutia (verejné osvetlenie, dopravná značka), ďalej tlmočil sťažnosť občana, ktorý už niekoľko týždňov nedostal odpoveď na podanie na odd. výstavby a že vraj je viac takýchto prípadov.

Pán primátor odmietol tvrdenie, že sa na úrade nevenuje písomným podaniam občanov. Ing. Bugárová doplnila, že predmetné podanie je u nej, pretože je evidovaná ako sťažnosť, na vybavenie ktorej je 60 dňová lehota.

Ing. Szakszon, ved. odd. výstavby informoval, že sa s tým zaoberá aj na komisii výstavby. Pán primátor prisľúbil, že ak skutočne je umiestnená prekážka pred vchodom sťažovateľa, bude odstránená.

Ing. Varga, ved. odd. technického úseku informoval, že spomínané verejné osvetlenie je funkčné a aj dopravná značka je na mieste.

Pán Bobkovič interpeloval vo veci zdraví škodlivého topola pri paneláku č. 1580, rachotiacemu poklopu, áut na chodníku a detského ihriska v tej istej lokalite.

Pán primátor prisľúbil riešenie a informoval, že na detské ihriská je šanca získať 2 x 10 000,- €

Dodal ďalej, že sa bude pokračovať v zriaďovaní prístreškov pre kontajnery aj na Ružovej ulici.

Ing. Dobis upozornila, že súkromníci pôsobiaci na Promenáde nemajú zabezpečené uloženie odpadu.

Dr. Vrezgová požiadala o konzultáciu ohľadne nájomných pomerov na Poliklinike. Pán primátor konštatoval, že on už inicioval takéto stretnutie.

Dr. Vrezgová sa ďalej opýtala na parkovacie možnosti v okolí mestského úradu a namietala voči konštatovaniu hlavnej kontrolórky ohľadne 60 dňovej lehoty na vybavenie.

#### 4./ Rozbor hospodárenia MŠK Veľký Meder s.r.o. za rok 2009

Konateľ spoločnosti, pán Csepi komentoval materiál (príloha č. 2) predložený v písomnej forme.

Konštatoval, že v uplynulom roku prispeli k činnosti sumou 11 690,- € z vlastnej iniciatívy, ďalej že sa očakáva náročný finančný rok a že s.r.o. riadne funguje.

Pán Bobkovič predložil na schválenie návrh dozornej rady : uložiť konateľom MŠK s.r.o. Veľký Meder predložiť čerpanie výdavkov formou fotokópie dokladov k fakturám, ktoré boli vyfakturované občianskym združením MŠK Thermal, čím MŠK s.r.o. preukáže opodstatnenosť použitia finančných prostriedkov v celkovej výške 18000,- eur. Termín: 31.5.2010

Tento návrh bol schválený (9 - 3 - 0).

Predložený rozbor hospodárenia bol schválený (11 - 1 - 0).

#### 5./ Rozbor hospodárenia MPBH s.r.o. za rok 2009

Konateľ spoločnosti, Ing. Róbert Michnya komentoval písomný materiál - príloha č. 3.

Konštatoval, že negatívne výsledky v oblasti výroby tepla je možné spájať so zmenami klimatických podmienok. Vyúčtovanie ročného zúčtovania nájomného pre občanov však bolo zväčša pozitívne. Uviedol, že úspešne znižujú nedoplatky nahromadené v uplynulých rokoch a že napriek negatívnym výkyvom v hospodárení dlhodobé hospodárenie podniku je pozitívne.

Ildikó Laposová v mene dozornej rady odporúča schváliť predložený rozbor. Upozornila len na potrebu pokračovať vo vymáhaní nedoplatkov a prerokovať v ústredí banky neúmerne nízke bankové úroky.

Na podnet pána Dobisa sa ďalej diskutovalo o úsporných opatreniach a vysvetlili sa niektoré pojmy.

Predložený materiál bol schválený (11 - 1 - 0).

6./ Rozbor hospodárenia MsKS za rok 2009

Písomnú správu (príloha č. 4) prezentoval riaditeľ MsKS, pán Ladislav Gútay. Na poslaneckú otázku doplnil, že kino sa prevádzkuje len v hlavnej turistickej sezóne a premieta sa na želanie školám.

Predložený materiál bol schválený (10 - 2 - 0).

7./ Výročná správa mesta Veľký Meder

Podrobný a kompletný písomný rozbor - výročnú správu (príloha č. 5) a záverečný účet mesta (príloha č. 6) predložila spracovateľka, Ing. Zuzana Dúžiková.

8./ Stanovisko hlavného kontrolóra k predkladaným správam

Ing. Katarína Bugárová, hlavná kontrolórka vo svojej správe (príloha č. 8) konštatovala, že rozbor mesta bol spracovaný v zmysle zákona, zodpovedá aj zákonu o obecnom zriadení, investári sú v poriadku, rozpočet bol riadne upravený 3 krát. Odporúča schváliť bez výhrad.

Ing. Ildikó Dobis v mene finančnej komisie odporúča taktiež schváliť. Pán Dobis konštatoval, že mesto v uplynulom roku hospodáril zodpovedne s rozpočtom. Vidí nedostatky pri vnútornom prerozdelení a ako nákladné vidí prevádzkovanie a modernizáciu mestského úradu. K tejto časti by očakával podrobnejší rozbor od hlavnej kontrolórky.

V diskusii sa upresnilo, že prekročenie rozpočtu u Polikliniky sa dosiahlo vyššími nákladmi na energiu, mesto tu ďalej zabezpečuje údržbu a upratovanie.

Zastupiteľstvo schválilo celoročné hospodárenie mesta - bez výhrad a súbor uznesení (12 - 0 - 0) ako aj výročnú správu mesta za rok 2009 (12 - 0 - 0).

9./ Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 104 - vyhradenie plôch na vylepovanie predvolebných plagátov pre voľby do NR SR v r. 2010

Písomný materiál (príloha č. 7) krátko komentoval spracovateľ, Ing. Ladislav Jankó.

Predložený materiál bol schválený bez diskusie (11 - 0 - 0).

10./ Majetkoprávne operácie

Úvodom tohto programového bodu MUDr. Vrezgová navrhla v zmysle Dohody ... o prevádzkovaní Polikliniky stiahnuť z programu žiadosť R.G.MONT-u na výstavbu lekárne v prednej časti areálu Polikliniky.

Pán primátor upozornil, že bude jednoznačnejšie uznesením odmietnuť, než len stiahnuť z rokovania.

Žiadosti predložila Ing. Kázmérová, referentka správy mestského majetku.

Prenájom 124,44 m<sup>2</sup> pozemku pri kotolni na uloženie dočasnej stavby na Ružovej ulici s odporúčaním odborných komisií bol schválený (12 - 0 - 0).

Prenájom časti 2. parcely priemyselného parku pre ASEMID za účelom uloženia slnečných kolektorov nebol schválený (0 - 0 - 12).

Predaj 400 m<sup>2</sup> pozemku pred Poliklinikou pre R.G.MONT - nebol schválený (0 - 1 - 11).

Výsledok tajného hlasovania :

- odpredaj 505 +303 m<sup>2</sup> pozemku pre Alžbetu Mészárosovú (vysporiadanie) bol schválený (8 - 4),
- odpredaj 55 m<sup>2</sup> pozemku pre Ottó Vasa (vysporiadanie) bol schválený (11 - 1),
- odpredaj 174 m<sup>2</sup> pozemku pre Juditu Peredy (vysporiadanie) bol schválený (11 - 1),
- zámena pozemku s Ľudovítom Pónyom - bol schválený (10 - 2),
- odpredaj 117 m<sup>2</sup> pozemku pre Milana Sobeka (vysporiadanie) - bol schválený (10 - 2),
- odpredaj 540 m<sup>2</sup> pozemku pre Zuzanu Csibovú - nebol schválený (5 - 7),
- odpredaj 18 m<sup>2</sup> pozemku pod garážou pre MUDr. Milana Valúcha - bol schválený (10 - 2).

Ďalej zastupiteľstvo vzalo na vedomie neúspešnú verejnú súťaž na odpredaj domu č. 425 na Lesnej ul. a zrušilo ju (12 - 0 - 0).

Súčasne sa vypísala nová súťaž za min. cenu 13 000,- € (12 - 0 - 0), bola vymenovaná nová komisia (11 - 1 - 0) a uložilo sa komisii uplatniť pri posudzovaní najvhodnejší návrh (12 - 0 - 0).

Toto uznesenie bolo doplnené s tým, že zodpovedným je predseda komisie.

#### 11./ Voľné návrhy, diskusia

Ing. Viktor Szakszon, ved. oddelenia výstavby predložil návrhy na trvalé odňatie pozemkov na nepoľnohospodárske účely a to

- pre výstavbu parkoviska pre 24 b.j. - schválený (12 - 0 - 0) a
- pre riešenie areálu ZŠ B.Bartóka - schválený (12 - 0 - 0).

Návrhová komisia informovala o výsledku hlasovania o odmenách primátora mesta a hlavného kontrolóra na 1. polrok 2010.

Primátorovi mesta bola schválená odmena vo výške 16,66 % (12 - 0 - 0) a hlavnej kontrolórke vo výške 8,33 % zo súčtu plátov za uplynulé obdobie (12 - 0 - 0).

Pán primátor informoval, že v zmysle novelizovaného zákona musí odvolať jedného z dvoch zástupcov a nakoľko Ing. Néveri je evidovaný u rôznych inštitúcií

s podpisovým vzorom, odvoláva pána Dénesa Mikóczyho, ktorému súčasne poďakoval za vykonanú prácu.

Túto skutočnosť zastupiteľstvo nevzalo na vedomie.  
Pán Mikóczy poďakoval za doterajšiu úspešnú spoluprácu.

Ing. Helena Kucseraová, prednosta úradu informovala, že dňa 16.3.2010 schválené uznesenie o predložení Žiadosti - projektu Tancuj, spievaj, spoznávaj ... je treba zrušiť a schváliť znovu, nakoľko sa o niekoľko eur zmenila výška nákladov. Tento návrh bol schválený (12 - 0 - 0) (12 - 0 - 0).

Návrh na predloženie žiadosti o NFP v rámci OP životného prostredia - zlepšenie systému separovaného zberu v meste Veľký Meder (EKODVOR) bol taktiež schválený (12 - 0 - 0).

Ing. Kucseraová informovala, že decembrový projekt na rekonštrukciu Polikliniky bol neúspešný, je potrebné zrušiť uznesenie a schváliť nové zadanie.

Na otázku MUDr. Vrežgovej odznela informácia, že s ministerstvom zdravotníctva nemáme skúsenosti, ale posúdenie určite potrvá niekoľko mesiacov.

Nasledovala diskusia na potrebu urýchleného riešenia štatútu aj technického stavu RTG.

Ing. Néveri však vyslovil názor, že momentálne je to v kompetencii štátu - nemocnice v Dun. Strede.

Predložený súbor uznesení bol schválený (12 - 0 - 0) (12 - 0 - 0).

V ďalšej časti programového bodu na návrh pána Dobisa zastupiteľstvo vzalo na vedomie písomnú správu hlavnej kontrolórky o plnení uznesení (12 - 0 - 0) a diskutovalo sa o vyriešení vjazdu a parkovania áut do areálu ZŠ B.Bartóka.

## 12./ Záver

Pán primátor poďakoval za účasť a ukončil rokovanie s tým, že k odročenej téme termálneho kúpaliska zvolá zasadnutie cca do 20. mája.

---

primátor mesta

UZNESENIE č. 3-MsZ/2010  
zo dňa 3.5.2010

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

b/ b e r i e n a v e d o m i e

správu hlavnej kontrolórky mesta o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi v roku 2010

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Výročnú správu MŠK Veľký Meder s.r.o. za rok 2009

b/ u k l a d á

konateľom MŠK, s.r.o. Veľký Meder

predložiť čerpanie výdavkov formou fotokópie dokladov k fakturám, ktoré boli vyfakturované občianskym združením MŠK Thermal, čím MŠK s.r.o. preukáže opodstatnenosť použitia finančných prostriedkov v celkovej výške 18000,- eur.  
Termín: 31.5.2010

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Rozbor hospodárenia MPBH s.r.o Veľký Meder za rok 2009

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia MsKS Veľký Meder za rok 2009

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Celoročné hospodárenie Mesta Veľký Meder za rok 2009 bez výhrad.
2. Záverečný účet obce za rok 2009 vykazuje:

V bežnom rozpočte:	Príjmy:	4 665 480 Eur
	Výdavky:	4 472 275 Eur
	<b>Prebytok:</b>	<b>193 205 Eur</b>
V kapitálovom rozpočte:	Príjmy:	1 986 301 Eur
	Výdavky:	636 903 Eur
	<b>Prebytok:</b>	<b>1 349 398 Eur</b>
Finančné operácie:	Príjmy:	304 751 Eur
	Výdavky:	1 847 354 Eur
	<b>Schodok:</b>	<b>1 542 603 Eur</b>

Prebytok rozpočtového hospodárenia po vylúčení finančných operácií za rok 2009 je vo výške **1 542 603 Eur**.

Celkové hospodárenie za rok 2009 bolo vyrovnané.

Prebytok rozpočtu mesta vo výške **1 542 603 Eur** sa podľa § 16 ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy upraví o nevyčerpané účelov určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo štátneho rozpočtu. Z prebytku sa vylúčia nasledovné nevyčerpané prostriedky: vrátenie dotácie od ZŠ vo výške 27 312 Eur a nevyúčtovaná dotácia na mestský rozhlas vo výške 7 900 Eur. Takto upravený prebytok po vylúčení týchto príjmov je **1 507 391 Eur**.

Upravený prebytok je zdrojom na výpočet tvorby rezervného fondu mesta.

Rozdelenie hospodárskeho výsledku navrhujeme vykonať takto:

3. Do rezervného fondu sa pridelí 1 507 391 Eur.  
Zostatok finančných operácií je schodkové vo výške 1 542 603 Eur
4. Berie na vedomie stanovisko finančnej komisie k záverečnému účtu za rok 2009
5. Berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu mesta Veľký Meder za rok 2009



b/ s c h v a ľ u j e

Výročnú správu mesta Veľký Meder za rok 2009

#### 6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecné záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 104 - vyhradenie plôch na vylepovanie predvolebných plagátov pre voľby do Národnej rady SR v roku 2010

#### 7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Prenájom nehnuteľnosti v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prenechávanie majetku mesta do nájmu v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, a to pozemku s parcelným číslom 3696/255 o výmere 124,44 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha v katastrálnom území Veľký Meder (Ulica Cintorínska), za účelom vybudovania „dočasnej stavby k jestvujúcemu skladu na parcele č. 3696/253“ za ročnú sadzbu nájomného vo výške 9,958 Eur/m<sup>2</sup> pre spoločnosť ROJKOPLAST, s. r. o., Vinohradnícka 3, 821 06 Bratislava 214, IČO: 35 826 606. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú v nadväznosti na jestvujúcu nájomnú zmluvu č. 01/2009 zo dňa 02. 01. 2009. Nájomná zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.
2. Odpredaj nehnuteľnosti v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku mesta v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, a to pozemku s parcelným číslom 1088 o výmere 505 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha a pozemku s parcelným číslom 1089 o výmere 303 m<sup>2</sup> druh pozemku záhrady v katastrálnom území Veľký Meder (Ulica Rybárska) pre Alžbetu Mészárosovú, Rybárska 1390/6, 932 01 Veľký Meder za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemkov v užívaní navrhovateľky, za cenu 6 Eur/m<sup>2</sup>. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.
3. Odpredaj nehnuteľnosti v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku mesta v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, a to pozemku s parcelným číslom 102/3 o výmere 55 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatná plocha v katastrálnom území Ižop (Ulica Mládeže) pre Ottó Vasa, Mládeže 1943/3, 932 01 Veľký Meder - Ižop za účelom dodatočného

majetkovoprávneho usporiadania pozemku za cenu 6 Eur/m<sup>2</sup>. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.

4. Odpredaj nehnuteľnosti v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku mesta v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov, pozemku s parcelným číslom 104/23 o výmere 174 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha v katastrálnom území Ižop (Ulica Hlavná) pre Juditu Peredióví, Hlavná 1915/26, 932 01 Veľký Meder – Ižop za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku za cenu 6 Eur/m<sup>2</sup>. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.
5. Zámena nehnuteľností v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku mesta v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov, a to pozemku s parcelným číslom 250/7 o výmere 400 m<sup>2</sup> (v užívaní navrhovateľa) druh pozemku zastavaná plocha v katastrálnom území Ižop (Ulica Konvalinková) vo vlastníctve mesta za pozemok s parcelným číslom 168/2 o výmere 180 m<sup>2</sup> (na ktorom sa nachádza cesta - časť Ulice Konopná vo vlastníctve mesta) druh pozemku zastavaná plocha v katastrálnom území Ižop vo vlastníctve Ľudovíta Pónyu, Konvalinková 1831/4, 932 01 Veľký Meder - Ižop. Hodnota zamieňaných pozemkov je vzhľadom na ich výmeru nie je rovnocenná a v súvislosti s tým je potrebná kompenzácia vo výške 1320 Eur (220 m<sup>2</sup> x 6 Eur/m<sup>2</sup>). Zámenná zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.
6. Odpredaj nehnuteľnosti v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku mesta v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov, a to pozemku s parcelným číslom 3739/2 o výmere 117 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha v katastrálnom území Veľký Meder (Ulica Lastovičková) pre Milana Sobeka, Lastovičková 2, 932 01 Veľký Meder za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku za cenu 6 Eur/m<sup>2</sup>. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.
7. Odpredaj nehnuteľnosti v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku mesta v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov pozemku s parcelným číslom 1854/2 o výmere 18 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha v katastrálnom území Veľký Meder (Ulica Fialková) pre MUDr. Milana Valúcha, Tichá 1654/12, 932 01 Veľký Meder za účelom majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod garážou vo vlastníctve navrhovateľa za cenu 16,60 Eur/m<sup>2</sup>. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.

b/ n e s c h v a ľ u j e

1. Prenájom nehnuteľnosti v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prenechávanie majetku mesta do nájmu v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, a to pozemku s parcelným číslom 4479/7 o výmere 30.000 m<sup>2</sup> z celkovej výmery plochy 59762 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatná plocha v katastrálnom území Veľký Meder (parcela č. 2 v priemyselnom parku mesta) pre spoločnosť ASEMID, s. r. o., Príjazdná 2/A, 831 07 Bratislava, IČO: 36 327 972 za účelom vybudovania fotovoltaickej elektrárne. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú na 20 rokov. Dlhodobá nájomná zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.
2. Odpredaj nehnuteľnosti v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku mesta v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, pozemku s parcelným číslom 2085/2 o výmere 540 m<sup>2</sup> druh pozemku záhrada v katastrálnom území Veľký Meder (Cesta Bratislavská) pre Zuzanu Csehovú, Bratislavská 1014/90, 932 01 Veľký Meder za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku za cenu 6 Eur/m<sup>2</sup>. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.
3. Odpredaj nehnuteľnosti v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku mesta v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, a to pozemku s parcelným číslom 4185/2 o výmere cca 400 m<sup>2</sup> (presnú výmeru určí GP) druh pozemku zastavaná plocha v katastrálnom území Veľký Meder (Ulica Poľovnícka) pre spoločnosť R.G.Mont, s. r. o., Ľanárska 11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 36 227 889 za účelom vybudovania lekárne s parkoviskom za cenu 66,39 Eur/m<sup>2</sup>. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.

c/ berie na vedomie

informáciu prednostky MsÚ (organizátorka súťaže) o priebehu súťaže v zmysle uznesenia č. 2-MsZ/2010 zo dňa 16. 03. 2010 bod č. 8/b, odporúčanie komisie pre posúdenie súťažných návrhov v znení protokolu o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže, záverečné vyhodnotenie výsledkov súťaže zo strany vyhlasovateľa v zmysle §286 ods. 1 Obchodného zákonníka.

d/ využíva

oprávnenie vyhlasovateľa a v súlade s bodom 4 súťažných podmienok vyhlásenú súťaž ruší.

e/ s c h v a ľ u j e

Zámer predaja nehnuteľností v zmysle §9a ods. 1 písm. a) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Veľký Meder, a to rodinného domu so súpisným číslom 425 na parcele č. 707, parcely č. 707 o výmere 244 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha, parcely č. 708 o výmere 163 m<sup>2</sup> druh pozemku záhrada, formou obchodnej verejnej súťaže

a na tomto základe

u k l a d á prednostke mestského úradu, aby vyhlásila v termíne od 10. 05. 2010, s termínom uzávierky do 31. 05. 2010 do 09:00 h. obchodnú verejnú súťaž v zmysle §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb.

*o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa ust. §281 a nasl. Obchodného zákonníka s nasledovnými súťažnými podmienkami:*

Nehnuteľnosti je možné odkúpiť len v celku. Kúpna cena musí byť zaplatená pred podaním zmluvy na vklad do katastra nehnuteľností, do 30 dní od schválenia prevodu majetku vyhlasovateľom, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy. Kritériom pre výber je návrh, ktorý bude pre mesto najvýhodnejší pri zachovaní východiskovej ceny ako ceny minimálnej. Minimálna cena je vo výške 13.000 Eur.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť obchodnú verejnú súťaž ako neúspešnú alebo ju zrušiť.

Náklady navrhovateľov spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži sa nepriznávajú. Prednostka mestského úradu je poverená organizovať obchodnú verejnú súťaž a splnomocnená doplniť ďalšie podmienky, upravujúce podrobnejšie organizáciu obchodnej verejnej súťaže alebo ochraňujúce záujmy mesta v pozícii vyhlasovateľa.

f/ m e n u j e

komisiu pre posúdenie súťažných návrhov v zložení: Ing. Dömény Zoltán, PhD., Ing. Michnya Robert, Ing. Dobis Ildikó, Ing. Kázmérová Eva a Ing. Helena Kucseraová ako organizátorka obchodnej verejnej súťaže.

g/ u k l a d á

komisii pre posúdenie súťažných návrhov uplatniť pri posudzovaní ako kritérium vyhodnotenia súťažných návrhov *najvhodnejší návrh pri zachovaní východiskovej ceny ako ceny minimálnej vo výške 13.000 Eur* a predložiť odporúčanie s návrhom na záverečné rozhodnutie mestského zastupiteľstva vo forme písomného protokolu z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

Zodpovedný: predseda komisie

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

trvalé odňatie pozemku p.č. 3696/429 v k.ú. Veľký Meder o výmere 402 m<sup>2</sup> na nepoľnohospodárske účely pre výstavbu parkoviska pre nájomný bytový dom s 24 b.j.

b/ s c h v a ľ u j e

trvalé odňatie pozemku p.č. 2215 v k.ú. Veľký Meder o výmere 3515 m<sup>2</sup> na nepoľnohospodárske účely pre projekt "Riešenie areálu základnej školy B. Bartóka vo Veľkom Mederi".

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

odmenu primátorovi mesta za I. štvrťrok 2010 vo výške 16,66 % zo súčtu plátov za uplynulé obdobie

b/ s c h v a ľ u j e

odmenu hlavnému kontrolórovi mesta za I. štvrťrok 2010 vo výške 8,33% zo súčtu plátov za uplynulé obdobie

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. predloženie Žiadosti o poskytnutie podpory **Fond Mikroprojektov Operačného programu cezhraničnej spolupráce Slovenská republika- Česká republika** na realizáciu projektového zámeru pre Mesto Veľký Meder-  
**Názov projektu: Tancuj spievaj, spoznávaj...**
2. zabezpečenie realizácie projektu/Žiadostí o NFP spracovaných zo schválenej žiadosti o poskytnutie podpory
3. financovanie projektu požadovanou mierou spolufinancovania z celkových oprávnených výdavkov na projekt (max 5% z oprávnených nákladov 1012,88 EUR)

b/ z r u š u j e

uznesenie mestského zastupiteľstva č. 2-MsZ/2010-10/a zo dňa 16.3.2010

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

predloženie žiadosti o NFP v rámci OP Životné prostredie, operačného cieľa 4.1 Podpora aktivít v oblasti separovaného zberu, s názvom projektu:

„Zlepšenie systému separovaného zberu v meste Veľký Meder“,

- výška celkových výdavkov na projekt: 2 224 229,57 EUR

- výška celkových oprávnených výdavkov na projekt: 2 224 229,57 EUR

- výška spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov: 111 211,48 EUR.

Spolufinancovanie bude zabezpečené z vlastných zdrojov.

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPZ 2010/2.1/01 za účelom realizáciu projektu „Rekonštrukcia a modernizácia zariadenia ambulatnej starostlivosti vo Veľkom Mederi“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce/samosprávneho kraja a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce/samosprávneho kraja;

2. zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP;

3. financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov. Celkové oprávnené výdavky sú 1 527 450,0 eur, z toho 5% je 76 372,50 eur na projekt.

b/ z r u š u j e

uznesenie mestského zastupiteľstva č. 7-MsZ/2009-10/a zo dňa 7.12.2009

---

Ing. Ladislav Rudický, PhD.  
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová  
prednosta úradu

Ing. Zoltán Dömény, PhD.  
Daniel Csepi

---

overovatelia zápisnice