

Zápisnica
napísaná z príležitosti 5. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi
dňa 21.9.2009

Predsedajúci : Ing. Ladislav Rudický, PhD.

Overovatelia zápisnice : Mgr. Éva Varga
Ing. Ildikó Dobis

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľ : Ing. Ladislav Jankó

1./ Otvorenie, kontrola uznesení

Pán primátor privítal poslancov, konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné a predložil program rokovania.

Ing. Dömény navrhol ako 15. bod programu (pred voľnými návrhmi) riešiť situáciu v komisii mestského majetku v dôsledku vzdania sa členstva troch členov a aj on sám by ponúkol demisiu.

Pán primátor informoval, že na programe októbrového zasadnutia plánuje diskusiu na tému odborných komisií MsZ, napriek tomu poslanci schválili návrh Ing. Döménya.

Kontrolu uznesení vykonala Ing. Bugárová, hlavná kontrolórka mesta.

Navrhla zrušiť uznesenie o zverejnení majetku poslancov, nakoľko podľa zákona je to možné len sprístupniť a to na základe písomného súhlasu dotyčného. Pán Dobis, navrhovateľ predmetného uznesenia nesúhlasil s konštatovaním hlavnej kontrolórky.

Pán primátor navrhol osobné stretnutie na vydiskutovanie tohto zákona a potom sa k nemu vrátiť na zasadnutí MsZ.

2./ Správa primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

Pán primátor spomenul predovšetkým úspešný priebeh osláv dňa Sv. Štefana a celého kultúrneho leta na Promenáde TK. Poďakoval všetkým, ktorí sa podieľali na organizovaní týchto podujatí.

Z pripravovaných projektov spomenul rekonštrukciu ZŠ J.A.Komenského, centrálnej mestskej zóny a Polikliniky.

Úspešný bol spoločný projekt s Kapuvárom na rozvoj cestovného ruchu a navrhuje sa projekt na vytvorenie „podnikateľského inkubátora“ vo Veľkom Mederi.

Pre tento účel je už vyhladená aj budova na Železničnej ulici.

Úspešný bol aj projekt na rekonštrukciu miestneho rozhlasu, sú rozpracované projekty s Vámoszabadi na vytvorenie informačnej kancelárie a s Mosonmagyaróvárom na likvidáciu čiernych skládok a na propagovanie separovaného zberu odpadu.

Už máme dodávateľa kanalizácie Okočskej cesty, do Vianoc by malo byť dokončené. Máme stavebné povolenie a pripravujú sa projekty na dotáciu údržby verejného osvetlenia ako aj kanalizácie Ižopu.

V základnej škole J.A.Komenského sa vykonala kompletná rekonštrukcia elektrického rozvodu a osvetlenia, už sa pracuje na výstavbe ihriska s umelým trávnikom v športovom areáli, tiež z grantu.

Pripravuje sa projekt riešenia areálu ZŠ B.Bartóka a 24 bytových jednotiek. Na konci svojej správy pán primátor informoval, že sa v meste vykonávajú preventívne protipožiarne kontroly v rodinných domoch poverenými osobami.

Správa primátora mesta bola schválená (11 - 0 - 0).

3./ Interpelácie poslancov

Pán Dobis požiadal o informáciu ako sa uplatňuje VZN č. 97 o otváracom čase zábavných podnikov. Spomenul nedodržanie verejného poriadku v okolí baru na Železničnej ulici. Upozornil ďalej na neporiadok na mestskom pozemku za záhradami na Železničnej ulici, na sťažnosť občanov v súvislosti s nečinnosťou úradu pri nahlásení veci, na nedodržanie verejného poriadku na nám. Mládeže.

Požiadal nedodržanie záverečných hodín sankcionovať.

Na jeho ďalšiu otázku pán primátor informoval, že vrty na dvoch miestach v meste vykonali SPP v záujme zavedenia novej technológie, ostatné jeho otázky zodpovie písomne.

Pán Bobkovič vyslovil názor, že vyznačený pruh je úzky na vybočenie rozmernejšími vozidlami pred MŠ na nám. B.Bartóka.

Pani Laposová upozornila na neporiadok a potrebu orezať tuje pri sklade Trubač na Kurtaserskej ulici.

Ing. Dömény prehovoril v čiastočne súkromnej veci a to reagujúc na článok pána primátora v „Hlásniku“ vo veci TESCO. Ubezpečil ho, že odporcovia predaja časti areálu MŠK pre TESCO nikoho neobviňujú zo špinavých praktík.

Mgr. Éva Varga poďakovala v mene obyvateľov za odstránenie betónových kvádrov z bývalého detského ihriska na Sídl.M.Corvina a opýtala sa, či sa dá počítať s novým ihriskom.

Na otázku Ing. Michnyu odznela informácia, že túlavých psov začne odchytať jedna košická firma na druhý deň ráno.

Ing. Néveri požiadal pána primátora o informáciu vo veci predaja pozemku pre TESCO a poukázal na to, že v jeho reakcii na protest 4 poslancov v médiách zareagoval neprimerane.

Pán primátor trval na tom, že vo svojom proteste poslanci uvádzali nepresnosti, ak však niekoho urazil, za to sa ospravedlňuje. Konštatoval však, že zastupiteľstvo demokraticky, hlasovaním rozhodlo tak ako rozhodlo.

Nasledovala výmena názorov na ďalšie alternatívy pozemkov pre TESCO, na nejednoznačné vysvetlenie stanovísk odborných komisií, na absenciu stanoviska komisie športu a pod.

Na konci diskusie Ing. Néveri konštatoval, že predmetné uznesenie o predaji nie je konečné a vyjadril presvedčenie, že sa mu podarí presvedčiť poslancov o nesprávnosti posledného rozhodnutia o predaji.

- 10./ Na návrh pána primátora si zastupiteľstvo vypočulo prednostne správu riaditeľov školských zariadení mesta. O aktivitách v lete, pripravenosti na nový školský rok a o počtoch žiakov poslancov informovala
- Alžbeta Seböová, riaditeľka ZŠ B.Bartóka s vyuč.jaz.madžarským,
 - Mária Estergajošová, riaditeľka ZŠ J.A.Komenského s vyuč.jaz. slovenským,
 - Margita Krauszová, riaditeľka Zákl. umeleckej školy J.Janigu,
 - Libuše Valúchová, riaditeľka Centra voľného času a
 - Mária Krascsenicsová, riaditeľka MŠ s vyuč.jaz. maďarským.

V diskusii pani Laposová navrhla obnoviť činnosť dychového orchestra, Ing. Néveri nastolil otázku, či súčasné kapacity vystačia, ak bude pokračovať súčasný pozitívny demografický vývoj. Pani Krascsenicsová informovala, že v prípade zvýšenia počtu vychovávateľiek by vedeli zvýšiť kapacitu zariadenia, pán Dobis požiadal aj školské zariadenia zaviesť úsporné opatrenia a to hlavne na úseku spotreby energie, Ing. Kucseraová informovala, že úprava rozpočtu v školstve sa vykoná podľa počtu žiakov k 15. septembru, že demografický vývoj v školách je ešte negatívny, v predškolských zariadeniach však už pozitívny.

Konštatovala ďalej, že predškolské zariadenia musia prijať deti 1 rok pre nástupom do ZŠ a vôbec nemusia prijať deti do 3. roku veku.

Správy riaditeľiek zastupiteľstvo vzalo na vedomie (11 - 0 - 0).

- 4./ Vyhodnotenie plnenia príjmov a výdavkov rozpočtu mesta k 30.6.2009

Písomný materiál (príloha č. 1) komentovala spracovateľka Ing. Zuzana Dúžiková. Informovala, že už pôvodne sa plánovalo so zníženým príjmom zo štátneho rozpočtu, ale ani to sme nedostali, ďalej sa neuskutočnili niektoré odpredaje pozemkov a ani nájomné z TK neprišlo v plnej výške. Príjmy boli splnené na 43%, výdavky na 46%. V mesiaci september sa muselo čerpať z rezervného fondu vo výške 100 000 €, ďalej sa zavedú úsporné opatrenia ako prehodnotenie nájomných, hospodárenie na úseku el. energie, obmedzenie nákupov, úprava rozpočtu a pod. V dôsledku nového systému účtovania sa môžu vyskytnúť chyby - zaúčtovanie pod nesprávnymi položkami.

Mgr. Varga požiadala o informáciu ohľadne platenia nájomného TK mestu a vyslovila nespokojnosť so situáciami, že TK už objednáva práce, platí náklady z vlastného na úkor mestského rozpočtu a úver na krytie týchto nákladov je stále neistý.

Ing. Ildikó Dobis, konateľka Termal s.r.o. sa priznala, že momentálne nevie zodpovedať tieto otázky.

Pán Dobis navrhol prijať úsporné opatrenia vo výške 5%, čo zodpovedá súčasnému schodku rozpočtu, aby rozpočet do konca roka bol vyrovnaný.

Zastupiteľstvo predložené vyhodnotenie plnenia príjmov a výdavkov rozpočtu mesta k 30.6.2009 vzalo na vedomie (11 - 0 - 0).

5./ Správa o investičných akciách mesta

Písomným materiálom (príloha č. 2) oboznámil poslancov a občanov spracovateľ, Ing. Viktor Szakszon, vedúci odd. výstavby.

Zastupiteľstvo správu vzalo na vedomie (11 - 0 - 0).

6./ Správa o investičných akciách TK

Prehľad nákladov (príloha č. 3) a správu o realizácii prvej etapy tzv. 220 mil. projektu predniesla Ing. Ildikó Dobis.

Realizovali sa vonkajšie objekty, vykonáva sa rozsiahla rekonštrukcia krytého bazéna a pripravujú sa ďalšie projekty.

Od októbra bude v prevádzke nový vstupný systém.

Už je vyplatených z vlastných zdrojov cca (21 mil. Sk) 700 000 € a sú podpísané ďalšie zmluvy na ďalších 1,5 mil. eur.

Pán Bobkovič požiadal v mene občanov ponechať výhodné permanentky pre mederčanov.

Ing. Dobis informovala, že budeme mať zvýhodnené vstupné až o 80%.

Ing. Dömény navrhol domácim ponechať voľbu, či chcú permanentky alebo výhodné vstupné.

Ing. Dobis vysvetlila aj techniku identifikácie domácich občanov.

Ing. Bartalos informoval o výsledkoch kontroly vykonanej dozornou radou a požiadal vysvetliť konkrétne zvýšenie počtu zamestnancov oproti predchádzajúcemu roku o 20% a nárast priemerných miezd, napriek klesajúcim hospodárskym výsledkom Termal s.r.o.

Stály počet zamestnancov sa nezvýšil, bolo viac brigádnikov, resp. pracuje viac ľudí na kratšie úväzky.

Zvýšenie miezd sa realizovalo preto, lebo sa to neurobilo v r. 2008.

Na ďalšiu otázku Ing. Bartalosa Ing. Ildikó Dobis informovala, že hotovostnú rezervu v podniku majú vo výške 7 mil. Sk.

Pán primátor navrhol zapisnici dozornej rady venovať sa spolu so zapisnicou HK na zvláštnom sedení.

Pán Dobis namietol, že prehľad nákladov predmetnej investičnej akcie je spracovaný v anglickom jazyku.

Ildikó Laposová kritizovala tiež zvýšenie počtu zamestnancov a upozornila kolegov poslancov, že pri schválení koncepcie cien TK ako jediná žiadala ponechať permanentky pre miestnych občanov.

Predložená správa bola schválená (11 - 0 - 0).

7./ Návrh na úpravu rozpočtu mesta v roku 2009

Písomný materiál (príloha č. 4) komentovala spracovateľka Ing. Zuzana Dúžiková. Konštatovala, že na vyváženie schodku v príjmovej časti spomenutých pri vyhodnotení polročného hospodárenia navrhuje zníženie výdavkovej časti o 163 051 eur.

Pán Dobis nesúhlasil so zaúčtovaním nákladov na rekonštrukciu školskej budovy na Sídl. M. Corvina vo výške nájomného za prenájom tejto budovy.

Zastupiteľstvo predloženú úpravu rozpočtu schválilo (10 - 1 - 0).

8./ Správa o plnení úloh na úseku odpadového hospodárstva

Písomnú správu (príloha č. 5) komentoval spracovateľ, PaedDr. Tamás László. Pán Dobis pochválil úroveň prednesenej správy a navrhol ju namiesto „berie na vedomie“, schváliť. Navrhol ďalej schváliť úlohu, vypracovať koncepciu rozvoja odpadového hospodárstva spomínanú v materiáli.

Dr. László informoval, že to bude predložené do konca roka.

Zastupiteľstvo nepodporilo návrh schvaľovať informačnú správu.

Na ďalšie otázky Dr. László informoval, že v spomenutej koncepcii bude spracovaná aj možnosť prenájmu celého odpadového hospodárstva profesionálnej firme a že momentálne separovaný odpad sa nedá speňažiť, dokonca sme v tomto roku aj platili za odvoz.

Správu o údržbe sadov a parkov (príloha č. 6) predniesol spracovateľ, Ing. Karol Varga.

Konštatoval, že spolupráca s fy FK-PARK, s.r.o. Komárno je dobrá, zmluvu však majú len na tento rok, preto bude treba vypísať znovu výberové konanie.

V niektorých častiach mesta spolupracujú aj s fy Garden.

Predložené správy zastupiteľstvo vzalo na vedomie (11 - 0 - 0).

Zastupiteľstvo schválilo poveriť MsÚ vypracovať do 31.12.2009 koncepciu rozvoja odpadového hospodárstva mesta (11 - 0 - 0).

9./ Zmluva o nájme nebytových priestorov s MŠK Veľký Meder s.r.o. (príloha č. 7)

Pán Mikóczy konštatoval, že predložená zmluva obsahuje pripomienky poslancov na prípravnom zasadnutí.

Na návrh Ing. Néveriho v bode 7/7 sa zjednodušila veta a použil sa výraz „výročná správa o činnosti a hospodárení“.

Na otázku p. Dobisa Ing. Pongrácz vysvetlil, že bod 5/3 sa použije dovtedy, kým nájomca na základe tejto zmluvy neprevedie na seba merače spotrebičov energie, plynu, vody, ...

Predložená zmluva bola schválená (10 - 1 - 0).

11./ Žiadosť MPBH s.r.o. o čerpanie finančných prostriedkov z fondu rozvoja bývania

Ing. Michnya Robert, konateľ MPBH s.r.o. komentoval písomnú dôvodovú správu (príloha č. 8) a návrh na opravu strechy domov na Jahodovej ulici č. 3161 a 3162. Zodpovedajúc na otázku z prípravného zasadnutia informoval, že predložený návrh je v súlade so zákonným ustanovením o použití fondu rozvoja bývania. Informoval ďalej, že sú pripravené dve ďalšie žiadosti, z ktorých podľa stanoviska prípravnej komisie jeden bude aktuálny na jar v budúcom roku a v prípade druhého treba prehodnotiť situáciu.

Predložený návrh bol schválený (11 - 0 - 0).

12./ Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 99 - vyhradenie plôch na vylepovanie predvolebných plagátov pre voľby do orgánov samosprávnych krajov v roku 2009 (príloha č. 9)

Pán Mikóczy konštatoval, že sa jedná o opakujúce sa uznesenie, ktoré však je treba schváliť pre každé voľby samostatne.

Predložený materiál bol schválený (11 - 0 - 0).

13./ Majetkoprávne operácie (príloha č. 11)

K návrhom o odpredaj pozemkov z majetku mesta a k zmenám starších uznesení poskytla podrobnejšie informácie Ing. Eva Kázmérová. Vysvetlila ďalej novú právnu úpravu, v zmysle ktorej niektoré majetkoprávne operácie je možné realizovať len ak „je hodné osobitného zreteľa“ a v tom prípade však je potrebný súhlas 3/5 väčšiny prítomných poslancov.

- odpredaj pozemku na Táborskej ul. pre ZSE v cene 33,19 €/m² -
schválený (11 - 0 - 0)

- zrušenie nerealizovaného uznesenia č. 7 - MsZ/2006 - 4/a/1/d zo dňa 30.10.2006 -
schválený (11 - 0 - 0).

Tajným hlasovaním bol schválený :

- odpredaj pozemku 16 + 14 m² v cene 16,60 €/m² pre Juraja Vargu (11 - 0)

- odpredaj pozemku 102 m² v cene 16,60 €/m² pre Roberta Markusa a manž. (11 - 0)

- odpredaj pozemku cca 16 m² v cene 99,58 €/m² pre Zoltána Kalmána (11 - 0)

- odpredaj pozemku 104 m² v cene 6 €/m² pre Mikuláša Zsoldosa a manž. (11 - 0)
- zmena uznesenia č. 5M-MsZ/2005-3/a/6 zo dňa 16.11.2005 (10 - 1).

14./ Návrhy hlavného kontrolóra (príloha č. 10)

Ing. Katarína Bugárová, hlavná kontrolórka mesta navrhla ako pre mesto nevýhodné zrušiť uznesenie o odkúpení pozemku od manž. Mikolaiových za účelom vytvorenia parkoviska pri MŠ maďarskej a zmeniť uznesenie - znížiť výšku kúpnej ceny v prípade kúpy pozemku na Ružovej ulici od manž. Wagnerových.

Na návrh p. Mikóczyho druhý návrh zastupiteľstvo stiahlo z rokovania, pretože je treba o výške kúpnej ceny najprv rokovať s predávajúcimi.

Výsledkom tajného hlasovania zastupiteľstvo zrušilo uznesenie č. 2- MsZ/2009-3/3 (7 - 4).

V rámci tohto programového bodu Ing. Kucseraová navrhla zrušenie nerealizovaného uznesenia o 5% spolufinancovania projektu Spoločný rozvoj turizmu v regióne Medzičilizie a Alsó Szigetköz a zároveň navrhla schváliť spolufinancovanie tohto projektu v rámci nového zadania.

Predložila ďalej návrh na spolufinancovanie projektu „Spoločná likvidácia čiernych skládok v obciach Alsó Szigetköz a mesta Veľký Meder“ a projektu „Zriadenie a prevádzkovanie podnikateľského inkubátora vo Veľkom Mederi“.

Tieto návrhy mestské zastupiteľstvo schválilo (11 - 0 - 0, 11 - 0 - 0).

15./ Predseda komisie mestského majetku Ing. Zoltán Dömény, PhD. navrhol vziať na vedomie vzdanie sa členstva v komisii Ing. Vincenta Mikolaiho, Ladislava Fitosa a Mgr. Petra Antala (11 - 0 - 0).

K ďalším problémom v súvislosti so skladbou komisie neotvoril diskusiu.

Ing. Néveri vyslovil názor, že vzdanie sa funkcie týchto členov je reakciou na poznámku pána Dobisa, že je v komisii príliš veľa civilov a len predseda je poslancom.

Pán Dobis namietol, že nepovedal, aby nepracovali v komisiách neposlanci, aj v jeho komisii sú v prevahe, ale v komisii mestského majetku ich bolo veľa.

16./ Voľné návrhy, diskusia

Pán Bobkovič upozornil na potrebu orezať stromy pod oknami bytového domu pri mestskom trhovisku.

Pán Dobis predložil písomný návrh (príloha č. 12)

- na použitie financií z predaja pozemkov z areálu športu
- na sledovanie použitia týchto financií
- na zabezpečenie úsporných opatrení mesta vo výške 5% bežných výdavkov.

Podal ďalej vysvetlenie, že výstavbu TESCA podporil v záujme získania peňazí na rekonštrukciu zruinovaných častí športového areálu.

Nasledovala diskusia na použitie týchto peňazí, napr. na výstavbu detského ihriska, možno aj v areáli MŠK, vyhradiť percentuálne sumu z odpredaja nehnuteľností na podporu športu a pod.

Pán primátor však upozornil nerozdeľovať, čo ešte nemáme.

Ing. Néveri upozornil, že nie je efektívne predávať majetok v záujme údržby iného majetku, navrhol k rozvojovým plánom získať financie z fondov.

Vyslovil presvedčenie, že sa zmení názor poslancov na odpredaj pozemkov z areálu MŠK.

Pán primátor súhlasil s potrebou rozvojovej koncepcie MŠK.

Ing. Michnya upozornil, že mesto prišlo už o mnohé možnosti získať peniaze na rozvoj mesta kvôli nerozhodnosti.

Pán Csepi informoval, že koncepcia rozvoja areálu bude čoskoro hotová.

Ing. Néveri požiadal o konštruktívnu diskusiu, prípadne zvolať zhromaždenie občanov a navrhol hlasovanie o návrhoch p. Dobisa odročiť na októbrové rokovanie MsZ.

Pán primátor informoval, že nasledujúce zasadnutie je plánované na 26. októbra, preto požiadal o predloženie koncepcie do 19. októbra, t.j. na prípravnú komisiu.

Mgr. Ęva Varga požiadala vedenie TK predložiť na nasledujúcom zasadnutí aktuálne hospodárske výsledky a prognózu financovania ďalších investícií.

Z prítomných poslancov prehovoril p. Gábor Buzgó, ml. Upozornil, že sa treba zamerať na dlhodobú koncepciu rozvoja areálu MŠK, nielen na zabudovanie 12 mil. Sk získaných z predaja časti areálu a apeloval na poslancov, že ak sa už obetuje časť areálu, aby sa naozaj investovalo do športu.

Pán primátor to prisľúbil, ďalej potvrdil, že o odborných komisiách sa bude rokovať na októbrovom zasadnutí a informoval o žiadosti p. Borosa započítať do schváleného majetkového vysporiadania aj betónovú cestu za obchodnými jednotkami na Promenáde.

17./ Záver

Pán primátor poďakoval za účasť a ukončil rokovanie.

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

Uznesenie č. 5-MsZ/2009
zo dňa 21.09.2009

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

vyhodnotenie plnenia príjmov a výdavkov rozpočtu mesta k 30.06.2009

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

správu o investičných akciách mesta v roku 2009

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

správu o investičných akciách termálneho kúpaliska

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1.úpravu rozpočtu mesta Veľký Meder v roku 2009

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

1.Hodnotiacu správu odpadového hospodárstva mesta Veľký Meder
2.Správu o údržbe sádov a parkov

b/ s c h v a ľ u j e

poveriť mestský úrad vypracovaním koncepcie rozvoja odpadového hospodárstva mesta do 31.12.2009

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Zmluvu č.VM MŠK 0921/2009 o nájme nebytových priestorov uzavretú medzi mestom Veľký Meder a MŠK Veľký Meder s.r.o.

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

správu riaditeľov
- ZŠ B.Bartóka s VJM
- ZŠ J.A.Komenského s VJS
- MŠ s VJM, Železničná ulica 4
- Centrum voľného času
- Základná umelecká škola

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

čerpanie finančných prostriedkov z fondu rozvoja bývania na opravu strechy bytového domu na Jahodovej ulici č. 3161,3162 v sume 11.268,12,- Euro

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 99 - vyhradenie plôch na vylepovanie predvolebných plagátov pre voľby do orgánov samosprávnych krajov v roku 2009

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Odpredaj nehnuteľností v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku obce v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, a to za účelom zriadenia novej trafostanice spojenou s komplexnou rekonštrukciou a rozšírením NN vedenia v lokalite – Komárňanská, Táborská a Mlynská ulica, a to: pozemku s parcelným číslom 3503 druh pozemku záhrada a pozemku s parcelným číslom 3505 druh pozemku záhrada (presnú výmeru určí geometrický plán) v katastrálnom území Veľký Meder na

Komárňanskej ulici **pre Západoslovenskú energetiku, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava**. Kupujúci zabezpečí vstup na uvedené parcely z Táborskej ulice. Kúpna cena pozemku je 33,19 EUR/m². Geometrický plán na odčlenenie pozemkov podlieha schváleniu MsZ.

2. Odpredaj nehnuteľností v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku obce v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, a to za účelom majetkového vysporiadania pozemkov pod garážami vo vlastníctve nadobúdateľa, a to: pozemku s parcelným číslom 1854/4 o výmere 16 m² druh pozemku zastavaná plocha a pozemku s parcelným číslom 1854/5 o výmere 14 m² druh pozemku zastavaná plocha v katastrálnom území Veľký Meder na Fialkovej ulici **pre Juraja Vargu, Dunajská 98, 932 01 Veľký Meder**. Kúpna cena pozemkov je 16,60 EUR/m². Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.
3. Zrušenie uznesenia č. 7-MsZ/2006 bod č. 4/a/1/d zo dňa 30. 10. 2006, ktorým bol schválený odpredaj pozemku s parcelným číslom 656 o výmere 102 m² druh pozemku záhrada v katastrálnom území Veľký Meder **pre p. Jozefa Nagya, Lesná 1642/33, 932 01 Veľký Meder**, ktorý nepristúpil k uzavretiu kúpnej zmluvy.
4. Odpredaj nehnuteľností v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku obce v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, a to za účelom majetkového vysporiadania záhrady v spoločnom nájme manželov, a to: pozemku s parcelným číslom 656 o výmere 102 m² druh pozemku záhrada v katastrálnom území Veľký Meder na Lesnej ulici **pre Roberta Márkusa a manželku, Lesná 1642/33, 932 01 Veľký Meder**. Kúpna cena pozemku je 16,60 EUR/m². Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.
5. Odpredaj nehnuteľností v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku obce v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, a to za účelom majetkového vysporiadania pozemku pred predajňou potravín vo vlastníctve nadobúdateľa, a to: pozemku s parcelným číslom 936/1 o výmere cca 16 m² (presnú výmeru určí geometrický plán) v katastrálnom území Veľký Meder na Bratislavskej ceste **pre Zoltána Kalmára, Letná 24/5, 945 01 Komárno**. Kúpna cena pozemku je 99,58 EUR/m². Geometrický plán na odčlenenie pozemku podlieha schváleniu MsZ.

6. Odpredaj nehnuteľnosti v zmysle §9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku obce a to pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, a to pozemku s parcelným číslom 3812/2 o výmere 104 m² druh pozemku zastavaná plocha v katastrálnom území Veľký Meder na Ulici Sv. Štefana **pre Mikuláša Zsoldosa a manželku, Sv. Štefana 1702/38, 932 01 Veľký Meder**. Kúpna cena pozemku je 6 EUR/m². Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.
7. Zmenu uznesenia č. 5M-MsZ/2005 bod č. 3/a/6 zo dňa 16. 11. 2005, a to za účelom opravy výmery pozemku s parcelným číslom 131/8 druh pozemku zastavaná plocha v katastrálnom území Veľký Meder na Bratislavskej ulici z 75 m² **na 164 m²** odčleneného na základe geometrického plánu č. 101/2005 zo dňa 27. 02. 2006 od pozemku s parcelným číslom 131/2 o výmere 1346 m² druh pozemku zastavaná plocha, a to na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 23. 03. 2006 uzavretej medzi Mestom Veľký Meder ako predávajúcim a **Fárikovou Reginou, Sídl. M. Corvina 1581/2, 932 01 Veľký Meder ako kupujúcim**. V zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a l u j e

1. Zrušenie Uznesenia č.2-MsZ/2009 bod č.3/3 zo dňa 06.04.2009, ktorým bolo schválené odkúpenie nehnuteľností: pozemku s parcelným číslom **3106** o výmere **300 m²** druh pozemku záhrada, od **Ing. Vincenta Mikolaiho a manželky Kláry**, trvale bytom Orgovánová 2055/5, 932 01 Veľký Meder **za cenu 66,39 € 2000,00 Sk/m²**. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Železničnej ulici.

13. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ z r u š í

uznesenie č. 6-MsZ/2008 zo dňa 09.12.2008 bod 18.a/2.
predloženie žiadosti o NFP na projekt „Spoločný rozvoj turizmu v regióne Medzičilizie a Alsó Szigetköz“, zabezpečenie realizácie projektu a 5 % financovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov, v rámci programu Cezhraničná spolupráca Maďarsko – Slovensko 2007 – 2013, opatrenie 1.3.1. Spoločný rozvoj produktov turizmu, atrakcií, organizácií destinačného manažmentu a súvisiacej infraštruktúry

b/ s c h v a ľ u j e

1. spolufinancovanie projektu s názvom „Spoločná likvidácia čiernych skládok v obciach Alsó – Szigetköz a mesta Veľký Meder“ vo výške 5% oprávnených nákladov v zmysle podmienok výzvy predkladania projektu v rámci Programu cezhraničná spolupráca Maďarská republika – Slovenská republika 2007 -2013, opatrenie HU – SK 09/01/2.2.1. Výška oprávnených nákladov na projekt: 64 601,77,-€
Výška spolufinancovania: 3 231,-€
2. spolufinancovanie projektu s názvom „Zriadenie a prevádzkovanie podnikateľského inkubátora vo Veľkom Mederi “ vo výške 5% oprávnených nákladov v zmysle podmienok výzvy predkladania projektu v rámci Programu cezhraničná spolupráca Maďarská republika – Slovenská republika 2007 -2013, opatrenie HU – SK 09/01/1.1.1. Výška oprávnených nákladov na projekt: 182 600,-€
Výška spolufinancovania: 9 130,-€
3. spolufinancovanie projektu s názvom „Rozvoj spoločného turizmu v Medzičilizií a Alsó - Szigetköz “ vo výške 5% oprávnených nákladov v zmysle podmienok výzvy predkladania projektu v rámci Programu cezhraničná spolupráca Maďarská republika – Slovenská republika 2007 -2013 opatrenie HU – SK 09/01/1.3.1. Výška oprávnených nákladov na projekt: 196 226,-€
Výška spolufinancovania: 9 811,30,-€

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

vzdanie sa členstva Ing. Vincenta Mikolaiho, Ladislava Fitosa a Mgr. Petera Antala v odbornej komisii správy mestského majetku.

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Mgr. Éva Varga
Ing. Ildikó Dobis

overovatelia zápisnice