

**Zápisnica**  
napísaná z príležitosti 1. mimoriadneho zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi  
dňa 14.4.2009

Predsedaajúci : Ing. Ladislav Rudický, PhD.  
Prítomní : podľa prezenčnej listiny  
Overovatelia zápisnice : Ladislav Dobis  
Ivan Bobkovič  
Zapisovateľ : Bc. Imrich Mikos

1./ Voľba hlavného kontrolóra

Na základe podnetu poslanca Ladislava Dobisa a stanoviska sekcie verejnej správy MV SR (viď príloha) mestské zastupiteľstvo zrušilo svoje uznesenie o pravidlách a čase konania volieb hlavného kontrolóra zo dňa 2.3.2009 (9 - 2 - 0) a schválilo upravené pravidlá a to :

- novým dátumom konania volieb je 25.5.2009
- kandidáti sa môžu predstaviť v rozsahu 15 min.
- kvalifikačným predpokladom je ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie (11 - 0 - 0).

2./ Investičné plány termálneho kúpaliska

Na návrh pracovného predsedníctva - konateľov TERMÁL s.r.o. Ing. Ildikó Dobis a Dénesa Mikóczy mestské zastupiteľstvo zrušilo svoje uznesenie č. 1M-MsZ/2006 zo dňa 13.2.2006 o zápise nadstavieb v areáli TK v prospech TERMAL s.r.o. (9 - 3 - 0) a zároveň predložili indikatívnu ponuku Tatra banky a.s. zo dňa 20.3.2009 vypracovanú pre potreby TERMAL s.r.o. Úver bude zabezpečený majetkom TERMAL s.r.o., t.j. pozemkami a nehnuteľnosťami v areáli termálneho kúpaliska. Majetok, ktorý je v súčasnosti vo vlastníctve mesta Veľký Meder bude postupne odplatne prevedený na TERMAL s.r.o. podľa potreby zabezpečenia a čerpania úveru. Záložná zmluva bude obsahovať predkupné právo mesta Veľký Meder na pozemky a nehnuteľnosti.

Poslanci schválili doplnenie poslednej vety, že „za predajnú cenu“ (12 - 0 - 0).

Ďalej schválili ďalší odsek : - úverové zaťaženie maximálne do výšky 155 mil. Sk, z toho 75 mil. Sk na existujúce úvery a 80 mil. Sk na nové úvery (12 - 0 - 0).

Takto doplnené uznesenie bolo schválené (8 - 0 - 4).

Na návrh pracovného predsedníctva zastupiteľstvo schválilo zmenu v zaobchádzaní s investično-rozvojovým fondom nasledovne :

Termal s.r.o. vytvorený investično-rozvojový fond môže použiť výlučne na financovanie investičnej výstavby (11 - 0 - 1).

Mestské zastupiteľstvo ďalej zriadilo komisiu na operatívne riadenie investičnej činnosti spol. TERMAL s.r.o. v zložení Ing. Ladislav Rudický, PhD., Dénes Mikóczy, Ing. Ildikó Dobis, Ing. Viktor Szakszon, Ing. Zoltán Dömény, úlohou ktorej bude : príprava podkladov na výber dodávok, príprava obchodných zmlúv a kontrola činnosti dodávateľov v zmysle obchodnej zmluvy (10 - 2 - 0).

Na záver poslanci schválili nákup tobogánov od spoločnosti VANEGDOM Holandsko podľa cenovej ponuky č. 17169/PK/JvD/F0085 zo dňa 12.3.2009 v hodnote 197 500 € (9 - 3 - 0).

3./ Pán primátor poďakoval za účasť a ukončil rokovanie.

---

Ing. Ladislav Rudický, PhD.  
primátor mesta

Uznesenie č. 1M-MsZ/2009  
zo dňa 14.04.2009

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. zruší

uznesenie č. 1-MsZ/2009 zo dňa 02.03.2009 bod 8.a/.

Pravidlá vykonania volieb hlavného kontrolóra mesta Veľký Meder dňa 14.04.2009.

Mestské zastupiteľstvo v zmysle § 18a zákona o obecnom zriadení ustanovuje nasledujúce pravidlá voľby hlavného kontrolóra mesta:

- Voľby sa konajú dňa 14.04.2009 na mimoriadnom zasadnutí mestského zastupiteľstva. Úvodom tohto mimoriadneho zasadnutia sa kandidáti predstavia osobne v rozsahu 30 min. Voľby sa konajú s tajným hlasovaním. Na hlasovacom lístku sa zaokrúhľuje poradové číslo jedného kandidáta. Ak ani jeden z kandidátov nezíska nadpolovičnú väčšinu hlasov všetkých poslancov, postupuje sa v zmysle § 18a, ods. 3/zákona.
- Prihlášku v písomnej forme musí odovzdať kandidát do 25.03.2009 na mestskom úrade. Kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra je ukončené vysokoškolské vzdelanie. Ostatné náležitosti písomnej prihlášky sú obdobné ako u vedúceho zamestnanca podľa osobitného predpisu.

b/. schvaľuje

Pravidlá vykonania volieb hlavného kontrolóra mesta Veľký Meder dňa 25.05.2009.

Mestské zastupiteľstvo v zmysle § 18a zákona o obecnom zriadení ustanovuje nasledujúce pravidlá voľby hlavného kontrolóra mesta:

- Voľby sa konajú dňa 25.05.2009 na mimoriadnom zasadnutí mestského zastupiteľstva. Úvodom tohto mimoriadneho zasadnutia sa kandidáti predstavia osobne v rozsahu 15 min. Voľby sa konajú s tajným hlasovaním. Na hlasovacom lístku sa zaokrúhľuje poradové číslo jedného kandidáta. Ak ani jeden z kandidátov nezíska nadpolovičnú väčšinu hlasov všetkých poslancov, postupuje sa v zmysle § 18a, ods. 3/zákona.

- Prihlášku v písomnej forme musí odovzdať kandidát do 15.05.2009 na mestskom úrade. Kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra je ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie. Ostatné náležitosti písomnej prihlášky sú obdobné ako u vedúceho zamestnanca podľa osobitného predpisu.

#### Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. zruší

uznesenie č. 1M-MsZ/2006 zo dňa 13.02.2006

zápis všetkých nadstavieb v areáli termálneho kúpaliska y LV 2287 na LV 4303 v prospech Termal s.r.o. a to:

Welnes – polokrytý bazén	č.598	na parcele č. 4213
Plavecký bazén	č.597	na parcele č. 4216/2
Taliansky bazén	č.3311	na parcele č. 4216/9
Vodný tobogan	č.3244	na parcele č. 4216/5
Rekreačný bazén	č.3314	na parcele č. 4216/12
Detský bazén	č.3312	na parcele č. 4216/10
Administratívna budova	č.3315	na parcele č. 4216/13(hotel)
Vstupný objekt (letný)	č.3245	na parcele č. 4216/6 na parcele č. 4216/7
Bufet	č.2111	na parcele č. 4216/3
Bufet	č.2110	na parcele č. 4216/4
Novovybudované nadstavby		
Hygienické zariadenia		na parcele č. 4216/16
Bufety (7ks)		na parcele č. 4216/16-21 na parcele č. 4216/29-30

Všetky pozemky v areáli ponechať vo vlastníctve mesta Veľký Meder na LV č. 2287 k. ú. Veľký Meder

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. schvaľuje

- indikatívnu ponuku Tatra banky a.s. zo dňa 20.3.2009 vypracovaného pre potreby TERMAL s.r.o.. Úver bude zabezpečený majetkom TERMAL s.r.o. t.j. pozemkami a nehnuteľnosťami v areáli termálneho kúpaliska. Majetok, ktorý je v súčasnosti vo vlastníctve Mesta Veľký Meder bude postupne odplatne prevedený na TERMAL s.r.o. podľa potreby zabezpečenia a čerpania úveru. Záložná zmluva bude obsahovať predkupné právo Mesta Veľký Meder na pozemky a nehnuteľnosti za predajnú cenu.
- úverové zaťaženie maximálne do 155 mil. Sk, z toho 75 mil. Sk na existujúce úvery, 80 mil. Sk na nové úvery.

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. schvaľuje

zmenu zaobchádzania s investično-rozvojovým fondom nasledovne:  
TERMAL s.r.o. vytvorený investično-rozvojový fond môže použiť výlučne na financovanie investičnej výstavby.

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. zriaďuje

komisie na operatívne riadenie investičnej činnosti spoločnosti TERMAL, s.r.o., nasledovne:

- zloženie komisie

Ing. Ladislav Rudický  
Dénes Mikóczy  
Ing. Ildikó DOBIS  
Ing. Viktor Szakszon  
Ing. Zoltán Dömény

primátor mesta  
konateľ TERMAL s.r.o.  
konateľka TERMAL s.r.o.  
vedúci odd. rozvoja mesta a výst.  
vedúci komisie správy mest. maj.

- náplň úlohy komisie:

Príprava podkladov na výber dodávateľov  
Príprava obchodných zmlúv  
Kontrola činnosti dodávateľov v zmysle obchodnej zmluvy

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. schvaľuje

nákup tobogánov od spoločnosti VANEGDOM Holandsko podľa cenovej ponuky č. 17169/PK/JvD/F0085 zo dňa 12.3.2009, v hodnote 197 500 eur.

-----  
Ing. Ladislav Rudický, PhD.  
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová  
prednosta úradu

Ladislav Dobis  
Ivan Bobkovič

-----  
overovatelia zápisnice