

v uplynulých mesiacoch postihli. Hovoril o stretnutí s podnikateľmi v meste, že v dôsledku tuhšej zimy sa posúva dokončenie okružnej križovatky do konca marca, naopak dobre postupujú s prácami na Komárňanskej ulici, TSM sa pripravuje na rekonštrukciu chodníka na Železničnej ulici.

Pokračujú aj prípravy na schválené využitie geotermálnej vody na vykurovanie sídlisk, navyše je aj ďalšia ponuka od jednej maďarskej firmy na výrobu elektrickej energie parou z hlbšieho vrtu.

Vyňatie PP z poľnohospodárskeho pôdneho fondu už je otázkou len niekoľkých dní, pracuje sa aj na skôr spomenutých projektoch, ako cyklotrasa, kamerový systém, metropolitná sieť a pod., boli rozmiestnené nové kontajnery na separovaný zber plastov, skla a papiera, je ponuka od DAN-u na spracovanie biologického odpadu ako aj na odvoz konárov firmou na výrobu kompostu.

Pripravuje sa projekt na novú 24- bytovku za Billou a na skládku na Čičovskej ceste z fondov EU, podobne ako na kanalizáciu Ižopu.

Kanalizácia Okočskej ulice by mala byť realizovaná v prvom polroku 2009 vodárenskou spoločnosťou.

Pán primátor informoval, že od 12. januára je Poliklinika majetkom mesta, bolo treba vysporiadať niektoré nezaplatené pohľadávky z predchádzajúceho obdobia, boli prevzatí 4 zamestnanci a momentálne funguje ako doteraz. Sú alternatívy na ďalšie prevádzkovanie, zajtra rokuje znovu z dotýčnými lekármi.

Boli uzavreté nové zmluvy s 2 poskytovateľmi pohrebných služieb na užívanie domu smútku.

Vít'azom konkurzu na prevádzkovanie trhoviska sa stal Attila Vince ml., plánuje sa spoločná obnova areálu trhoviska.

Pán primátor informoval, že sa plánuje pretransformovanie Mestského športového klubu do podnikateľskej formy, súčasne sa vedú rokovania o vyčlenení časti športového areálu pre výstavbu OD TESCO.

Na konci tohto programového bodu pán Dobis vyslovil ostrý nesúhlas s prezentovaným plánom vyčleniť aj časť futbalového štadióna pre TESCO. Oznámil, že je odhodlaný protestovať aj formou petície.

K spomenutému využitiu geotermálnej energie - pary odznela informácia, že podľa predbežných plánov by mesto poskytlo bezplatne pozemky, súčasne by sa stalo 20%-ným akcionárom.

Správa primátora mesta bola schválená (11 - 0 - 0).

3./ Interpelácie poslancov

Pán Bobkovič požiadal o informáciu o dôvodoch likvidácie stromov pri bloku č. 1996 na Sídl.M.Corvina a interpeloval kvôli zhoršujúcej sa kvalite stravy poskytnutej mestom dôchodcom.

Pán primátor informoval, že stromy bolo treba likvidovať, pretože poškodili kanalizáciu a ohľadne stravy už rokoval, ak sa stav nezlepší, vrátíme sa k doterajšiemu dodávateľovi.

Ildikó Laposová upozornila na túlavé psy a že cestu k novým parcelám na Hruškovej ulici by bolo treba opakovane spevniť.

Ing. Dobis Ildikó informovala poslancov o rokovaníach TERMÁL s.r.o. s ÚPSVaR o riešení zamestnanosti a interpelovala kvôli stálej problematike kamiónov a autobusov parkujúcich mimo vyznačených priestorov.

Pán primátor k téme zamestnanosti informoval, že mesto napomáha RPC Bramlage k realizácii výstavby novej výroby, kde by zamestnali 60 až 100 ľudí, ďalej sa uvažuje o vytvorení tzv. sociálnych pracovných miest na úseku údržby a čistenia mesta. Ohľadne parkovania na nepovolených miestach dnes na gremiálnej porade inštruoval opakovane náčelníka MP.

Na otázku Ing. Döménya pán primátor informoval, že novým partnerom mesta na údržbu mestskej zelene už je podpísaná zmluva a sú pripravení na zahájenie jarných prác. Vyslovil presvedčenie, že na tomto úseku bude všetko v poriadku.

Pán Dobis k tejto téme namietol, že z rozpočtu nie je jednoznačné, či aj mesto vykonáva práce na tomto úseku.

Na jeho ďalšiu otázku Ing. Kucseraová informovala, že rozpočet na údržbu verejnej zelene vznikol na základe ponuky víťazného dodávateľa vykalkulovanej na základe podrobného rozpisu očakávaných činností vypracovaných mestským úradom.

Na otázku Ing. Néveriho ohľadne zápisnice DR Termál s.r.o. z októbra 2008 pán primátor informoval, že dozorná rada vykonala aj následnú kontrolu a čaká sa na zápisnicu (protokol) z tejto kontroly, potom informuje valné zhromaždenie.

MUDr. Vrezgová na konci tohto programového bodu sľúbila, že skupina lekárov pracuje na tom, aby vznikla čo najlepší zmluva na prevádzkovanie Polikliniky.

- 4./ Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 93, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 87 o poplatkoch za prevádzkovanie malých zdrojov znečistenia ovzdušia.

PaedDr. László Tamás, referent ŽP uviedol, že predmetný materiál len dopĺňa v decembri schválený VZN o zrušovacie ustanovenie, ktorým sa zrušuje VZN č. 19 o malých zdrojoch znečistenia ovzdušia.

Predložený materiál bol schválený (12 - 0 - 0).

- 5./ Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 94, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť zmien a doplnkov územného plánu mesta Veľký Meder č. 1/2008

Ing. Viktor Szakszon predložil na schválenie zmeny a doplnky územného plánu mesta, VZN č. 94, ktorým sa tieto zmeny vyhlásia a na vedomie Stanovisko Krajského stavebného úradu v Trnave k týmto zmenám.

Informoval, že sa jedná o zapracovanie nových parciel do ÚP na základe žiadosti podnikateľských subjektov.

Diskusiu vyvolala otázka Ing. Bartalosa ohľadne nákladov na prepracovanie ÚP, na konci ktorej sa poslanci rozhodli doplniť uznesenie o bod c./ - aby náklady súvisiace so zmenami a doplnkami ÚP hradili dotýční podnikatelia.

Takto doplnený súbor uznesení bol schválený (11 - 1 - 0).

6./ Rozpočet mesta Veľký Meder na roky 2009, 2010, 2011

Ing. Dúžiková predložila nový, tzv. programový rozpočet mesta a to konkrétny na rok 2009 a informatívny pre roky 2010-2011.

Konštatovala, že navrhnutý rozpočet je vyrovnaný a porovnala ho s rozpočtom r. 2008. Informovala, že v rozpočte sa už čiastočne počítalo so znížením príjmu zo štátneho rozpočtu vo výške cca 4,4 mil. Sk.

Druhý materiál, Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta obsahuje základné pojmy k rozpočtu a v účtovníctve a definuje ako treba hospodáriť s rozpočtom atď.

Nasledovalo stanovisko hlavného kontrolóra, Dr. Györi v konečnom dôsledku navrhol predložený rozpočet schváliť.

Podobne sa vyjadrila aj predsedníčka finančnej komisie, Ing. Ildikó Dobis.

Na otázky poslancov odzneli informácie, že hospodárska kríza sa priamo nedotýka rozpočtu, nakoľko sa investície plánujú z fondov a dotácií, preto sa ani konkrétne nepočíta napr. s výstavbou DSS alebo nízkoštandardných bytov.

Ildikó Laposová navrhla ako gesto odpustiť nedoplatky na daniach vzhľadom na krízové obdobie. Pán primátor však upozornil, že tie dlhy nevznikli u nových investorov - podnikateľov.

Pán Dobis navrhol vypracovať harmonogram na údržbu chodníkov, znížiť reprezentačný fond o 20%, šetriť nerealizovaním plánov ako napr. výmena okien DÚ... a požiadal primátora o vypracovanie návrhu na usporenie 5-10% nákladov, nesúhlasil s vysokými nákladmi na elektrickú energiu na štadióne v Ižope.

Na jeho ďalšie otázky odznela informácia, že pod pojmom administrácia sú uvedené len mzdy, v časti management sú mzdy pre 6 zamestnancov a všetky ostatné náklady na činnosť úradu a že v časti 11.1 sú len náklady na údržbu verejnej zelene pre zmluvného partnera.

Elektrická energia v štadióne v Ižope je navrhnutá podľa uplynulého roku a výmena okien DÚ súvisí s plánovanou rekonštrukciou a znovusprevádzkovaním sobášnej siene v tejto budove.

Predložený rozpočet a zásady hospodárenia boli schválené (12 - 0 - 0).

7./ Rozpočet Mestského kultúrneho strediska vo Veľkom Mederi na roky 2009, 2010, 2011

Riaditeľ MsKS, pán Gútay Ladislav konštatoval, že pri spracovaní rozpočtu zásadne vychádzal z minuloročných čísiel. Rozpočet obsahuje aj náklady na činnosť umeleckých skupín, na niektoré akcie počíta s dotáciami z fondov. Plánuje sa rekonštrukcia klimatizácie v novej časti budovy a oprava strechy knižnice v cene cca 230 000,-Sk.

V diskusii pán Dobis upozornil, že je možno investovať do cudzieho majetku, len ak je to zmluvne podchytené a pán Bobkovič navrhol nerentabilné kino v zime neprevádzkovať.

Predložený materiál bol schválený (12 - 0 - 0).

8./ Majetkoprávne operácie

Ing. Szakszon, vedúci oddelenia výstavby predložil dodatok k Smernici pre určenie ceny za predaj a prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta. Jedná sa o prepočet cien v Sk na euro. Zmenu predstavuje výška cien v rámci vysporiadania pozemkov zo 150,-Sk na 6 Eur a výška nájmu za užívanie pozemkov mesta z 1,-Sk/m² na 3 Eur/m² (čl.8, ods. 2).

Ďalej v čl. 2, ods.4 veta „Táto smernica sa nevzťahuje ...“ nahrádza vetou : Táto smernica sa nevzťahuje na pozemky, ktoré sú prevodom vkladu mesta do obchodnej spoločnosti a pozemky, na ktorých sa nachádzajú verejnoprospešné stavby.“

Tento materiál bol schválený (12 - 0 - 0).

Nasledovali kúpno-predajné žiadosti :

- odpredaj pozemkov pod obchodnou jednotkou na Promenáde Zuzane Borosovej a Dorka Boros Annamárii - o predaji na návrh Ing. Bartalosa sa hlasovalo verejne. Na návrh Ing. Dobis Ildikó za účelom zachovania chodníka pre verejnosť si mesto zriadi vecné bremeno na časť (cca 70 m²) parcely č. 4196/5.

Takto doplnený predaj bol schválený (11 - 1 - 0).

- odpredaj pozemku pre Ivána Imricha na žiadosť menovaného bol stiahnutý z hlasovania.

Výsledky tajného hlasovania :

- odpredaj pozemku pre Tibora Vargu - schválené (11 - 0 - 1)
- zámena pozemku pre Štefana Takácsa - schválená (11 - 1 - 0)
- predaj pozemkov pre Dezidera Leisztnera - schválený (12 - 0 - 0)
- predaj pozemku pre Alžbetu Vörösovú - schválený (12 - 0 - 0)
- predaj pozemku pre Ladislava a Atilu Nagya - schválený (12 - 0 - 0)
- predaj pozemku pre Alžbetu Salyovú - schválený (12 - 0 - 0)
- predaj pozemku pre Jozefa Fekete - schválený (12 - 0 - 0)
- predaj pozemku pre Michala Szabó - schválený (11 - 1 - 0)
- predaj pozemku pre Alexandra Ollé - schválený (12 - 0 - 0)
- predaj pozemku pre Ildikó Kiss - schválený (11 - 0 - 1)
- predaj pozemku pre Ing. Zoltána Pápay - schválený (11 - 0 - 1)
- predaj záhrady pre skupinu vlastníkov, parc. č.97/2 - schválený (8 - 1 - 3)
- predaj pozemkov pre Alexandra Nagya - schválený (12 - 0 - 0)
- predaj pozemku pre Pavla Kevicky a manž. - schválený (11 - 0 - 1)
- zriadenie vecného bremena práva prechodu pre Michala Vargu a Marty Vargovej - schválené (9 - 0 - 3)
- odkúpenie nehnuteľnosti vedľa domu skautov do vlastníctva mesta - schválené (12 - 0 - 0).

Zastupiteľstvo schválilo odpredaj areálu hasičskej stanice do vlastníctva KR HaZZ v Trnave (12 - 0 - 0), pričom sa samostatne hlasovalo o podmienkach, aby sa areál používal po dobu min. 10 rokov pre účely hasičstva a aby pri prípadnom predaji mesto malo predkupné právo (12 - 0 - 0).

Z ďalšej skupiny (c) návrhov 1. bod - cena za prenájom pozemkov v obytných častiach - poslanci stiahli z rokovania.

Zmenu uznesenia - predĺženie lehoty na vybavenie predaja pre ZSE Distribúcia a pre MERKUR - Csölle poslanci schválili (12 - 0 - 0).

Ďalší návrh na akceptovanie zmeny v osobe partnera - kupujúceho MEDOS Varga s.r.o. poslanci stiahli z rokovania.

9./ Termálne kúpalisko - investície

Návrh konateľov na tohtoročné investičné akcie - tobogan v detskom bazéne, detské ihrisko a akčno-rekreačná zóna, prezentoval aj vizuálne Ing. Pavol Molnár.

V diskusii Ing. Bartalos namietol, že návrh uznesenia na dodávateľa toboganov neobsahuje dostatok informácií, ani cenu.

Na návrh Ing. Néveriho namiesto schvaľovania toto uznesenie zastupiteľstvo len vzalo na vedomie (11 - 1 - 0).

K ďalším investíciám vyslovil výhrady Ing. Néveri, z hľadiska rizík financovania. Ing. Ildikó Dobis argumentovala v prospech nových investícií ich aktuálnosťou a vyslovila stanovisko, že podľa prieskumov neočakávajú tento rok pokles

návštevnosti - budú môcť teda tieto „menšie“ investície (5 mil. Sk) hradiť z vlastných zdrojov bez toho, aby bolo ohrozené splácanie predchádzajúcich úverov.

Dodala, že majú na celú 200 miliónovú akciu vypracovaný marketingový plán s komplexným plánom financovania na 10 rokov ohodnotený pozitívne istou bankou.

Po krátkej diskusii zastupiteľstvo schválilo predložený súbor uznesení (10 - 2 - 0).

10./ Voľné návrhy, diskusia

Ing. Kucseraová, prednosta MsÚ predložila návrh uznesenia na voľbu nového hlavného kontrolóra, nakoľko JUDr. Györimu končí 6- ročné funkčné obdobie. Na návrh Ing. Néveriho poslanci schválili 10 minútový priestor na predstavenie sa kandidáta zvýšiť na 30 minút (12 - 0 - 0) a na návrh Ing. Bartalosa stanoviť min. vysokoškolské vzdelanie (7 - 1 - 4).

Návrh p. Mikóczyho očakávať ekonomické vzdelanie nebol schválený (4 - 4 - 4). Takto upravené uznesenie bolo schválené (12 - 0 - 0).

V ďalšom bode zastupiteľstvo schválilo Ildikó Laposovú za člena Rady školy pri MŠ s VJM (11 - 1 - 0).

Na návrh bytovej komisie zastupiteľstvo schválilo pridelenie nájomného bytu na ul. Jahodovej č. 33 Angelike Balázsovej (12 - 0 - 0).

Na podnet Ing. Bartalosa pán primátor prisľúbil spracovať harmonogram zasadnutí MsZ.

V diskusii pán Dobis, ako predseda komisie na ochranu verejného záujmu vyzval poslancov na odovzdanie majetkového priznania do 31. marca a informoval, že pri prekontrolovaní týchto listín sa „civilní“ členovia komisie nezúčastnia.

Na konci tohto programového bodu MUDr. Vrezgová vyslovila presvedčenie, že vo veci prevádzkovania Polikliniky dospejú k riešeniu čo najskôr a zastupiteľstvo si vypočulo výhrady p. Jozefa Nagya voči dodržaniu správneho konania na mestskom úrade.

Pán primátor odmietol tieto obvinenia, konštatoval, že p. Nagyovi venoval dlhé hodiny svojho času v uplynulých mesiacoch, jeho návrhy však stále nie sú dostatočne vecné, aby sa k nim dalo jednoznačne vyjadriť a ukončil tento bod rokovania.

11./ Záver

Pán primátor poďakoval za účasť a ukončil rokovanie.

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

Uznesenie č. 1-MsZ/2009
zo dňa 2.3.2009

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. s c h v a ľ u j e

správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 93 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 87 o poplatkoch za prevádzkovanie malých zdrojov znečisťovania ovzdušia

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko Krajského stavebného úradu v Trnave podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov č.j. KSÚ-OÚP-00352/2009/Ti zo dňa 18.2.2009 k Zmenám a doplnkom územného plánu mesta Veľký Meder č. 1/2008.

b/. s c h v a ľ u j e

1. Zmeny a doplnky územného plánu mesta Veľký Meder č. 1/2008
2. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 94, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov územného plánu mesta Veľký Meder č. 1/2008

c/. s c h v a ľ u j e

aby náklady súvisiace so zmenami a doplnkami územného plánu hradili dotyční investori

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu mesta na roky 2009 - 2011

b/. s c h v a ľ u j e

rozpočet mesta Veľký Meder na roky 2009,2010,2011

c/. schvaľuje

Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Veľký Meder

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. schvaľuje

rozpočet Mestského kultúrneho strediska na roky 2009,2010, 2011

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a) schvaľuje

Dodatok č. 1 ku Smernici pre určenie ceny mesta za predaj a prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Veľký Meder a postup pri jeho predaji a prenájme

b) schvaľuje

1. Odpredaj nehnuteľností:

- pozemku s parcelným číslom **4196/2** o výmere **46 m²**, druh pozemku ostatná plocha,
- pozemku s parcelným číslom **4196/5** o výmere **206 m²**, druh pozemku zastavaná plocha,
- pozemku s parcelným číslom **4198/35** o výmere **92 m²** druh pozemku zastavaná plocha,
- pozemku s parcelným číslom **4198/36** o výmere **188 m²** druh pozemku zastavaná plocha,
- pozemku s parcelným číslom **4198/37** o výmere **111 m²** druh pozemku ostatná plocha,

pre Borosovú Zuzanu a Dorku Boros Annamáriu, Nám. Hrdinov 621/22, 932 01 Veľký Meder za cenu 66,39 Eur/m² /2000 Sk/m²/. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Promenádnjej ulici.

Na časť parcely č. 4196/5 podľa skutočného geometrického zamerania zriadi mesto vecné bremeno.

Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

2. Odpredaj nehnuteľností:

- pozemku s parcelným číslom **1558** (výmeru určí geometrický plán) druh pozemku zastavaná plocha,
- pozemku s parcelným číslom **1691/1** o výmere **328 m²** druh pozemku zastavaná plocha

pre Vargu Tibora, Fučíkova 2000/87, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² /150 Sk/m²/. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Fučíkovej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

3. Zámenu nehnuteľností:
 - pozemku s parcelným číslom **3074/2** (výmeru určí geometrický plán) druh pozemku záhrada (LV 59)
 - s pozemkom s parcelným číslom **3070/2** (výmeru určí geometrický plán, LV 2287) druh pozemku zastavaná plocha.

pre Štefana Takácsa, trvale bytom Dubová 1703/7, 932 01 Veľký Meder. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Komárňanskej ulici. Zámenná zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov. Zámena sa uskutoční bez finančného vyrovnania.

4. Odpredaj nehnuteľností:
 - pozemku s parcelným číslom **1607/1** o výmere **365 m²** druh pozemku **zastavaná plocha**,
 - pozemku s parcelným číslom **1607/2** o výmere **49 m²** druh pozemku **zastavaná plocha**.

pre Dezidera Leisztnera, Fučíkova 944/54, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² /150 Sk/m²/. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Fučíkovej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

5. Odpredaj nehnuteľnosti:
 - pozemku s parcelným číslom **108/46** o výmere **90 m²** druh pozemku **zastavaná plocha**.

pre Vörösovú Alžbetu, Hrušková 1908/2, 932 01 Veľký Meder – Ižop za cenu 4,98 Eur/m² /150 Sk/m²/. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Ižop na Hruškovej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

6. Odpredaj nehnuteľnosti:
 - pozemku s parcelným číslom **223/2** (výmeru určí geometrický plán podľa hranice pozemku žiadateľa) druh pozemku **zastavaná plocha**

pre Nagy Atilu a Nagy Ladislava, Poľovnícka 1118/48, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² /150 Sk/m²/. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Dunajskej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

7. Odpredaj nehnuteľnosti:
 - pozemku s parcelným číslom **223/2** (výmeru určí geometrický plán podľa hranice pozemku žiadateľa) druh pozemku **zastavaná plocha**

pre Salyovú Alžbetu, Poľovnícka 1117/46, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² /150 Sk/m²/. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Dunajskej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

8. Odpredaj nehnuteľnosti:
 - pozemku s parcelným číslom **1792/23** o výmere **176 m²** druh pozemku **ostatná plocha**.

pre Fekete Jozefa, Ružová 178/1, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² /150 Sk/m²/. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Fučíkovej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

9. Odpredaj nehnuteľnosti:

- pozemku s parcelným číslom **54/4** (výmeru určí geometrický plán) druh pozemku **zastavaná plocha**,

pre Szabó Michala, Konopná 2, 932 01 Veľký Meder – Ižop za cenu 4,98 Eur/m² / 150 Sk/m²/. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Ižop na Konopnej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

10. Odpredaj nehnuteľnosti:

- pozemku s parcelným číslom **687/1** o výmere **26 m²** druh pozemku **záhrada**,
- pozemku s parcelným číslom **687/3** o výmere **72 m²** druh pozemku **záhrada**.

pre Ollé Alexandra, Želiarska 455/45, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² / 150 Sk/m²/. Pozemky sa nachádzajú na v katastrálnom území Veľký Meder na Želiarskej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

11. Odpredaj nehnuteľnosti:

- pozemku s parcelným číslom **1768** o výmere **41 m²** druh pozemku **zastavaná plocha**,
- pozemku s parcelným číslom **1769** o výmere **321 m²** druh pozemku **záhrada**.

pre Kiss Ildikó, Tichá 1712/6, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² / 150 Sk/m²/.
Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Tichej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

12. Odpredaj nehnuteľnosti:

- pozemku s parcelným číslom **2094/2** o výmere **38 m²** druh pozemku **záhrada**.

pre Ing. Pápay Zoltána, Bratislavská 1010/98, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² /150 Sk/m²/. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Bratislavskej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

13. Odpredaj nehnuteľnosti:

- pozemku s parcelným číslom **97/2** o výmere **64 m²** druh pozemku **záhrada**.

pre vlastníkov nehnuteľností vedených na LV č. 247 v katastrálnom území Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² / 150 Sk/m²/. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Lesnej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

14. Odpredaj nehnuteľnosti:

- pozemku s parcelným číslom **108/11** (presnú výmeru určí geometrický plán) druh pozemku **ostatná plocha**,

- pozemku s parcelným číslom **104/15** (presnú výmeru určí geometrický plán) druh pozemku **ostatná plocha**.

pre Nagy Alexandra, Hlavná 1912/32, 932 01 Veľký Meder za cenu 4,98 Eur/m² / 150 Sk/m²/. Pred uzatvorením kúpnej zmluvy kupujúci predloží geometrický plán na zameranie skutočného stavu užívaných pozemkov. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Ižop na Hlavnej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

15. Odpredaj nehnuteľnosti:

- pozemku s parcelným číslom **3506/3** o výmere **43 m²** druh pozemku **zastavaná plocha**.

pre Kevicky Pavla a manželku Moniku Kevickú, ul. Mládeže 856/3, 946 14 Zemianska Olča za cenu 16,60 Eur/m² / 500 Sk/m²/. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Mlynskej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

16. Zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez nehnuteľnosti:

- pozemok s parcelným číslom **4191/4** (výmeru určí geometrický plán) druh pozemku **ostatná plocha**,
- pozemok s parcelným číslom **4192/24** (výmeru určí geometrický plán) druh pozemku **orná pôda**.

v prospech vlastníkov pozemku s parcelným číslom 4147 záhrady o výmere 958 m² v katastrálnom území Veľký Meder vedenej na LV č. 2819, **Michala Vargu a Marty Vargovej**, Podzáhradná 1991/8, 932 01 Veľký Meder. Vecné bremeno sa zriadi za jednorázovú odplatu 331,94 Eur/m² / 10 000 Sk/m²/. Pred uzatvorením kúpnej zmluvy oprávnený predloží geometrický plán na zameranie smeru vchodu. Pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder pri Promenádnjej ulici. Zmluva o zriadení vecného bremena musí byť uzavretá do 3 mesiacov a cena za zriadenie vecného bremena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu zmluvy.

17. Odkúpenie nehnuteľností:

- pozemku s parcelným číslom **3502** o výmere **325 m²** druh pozemku **zastavaná plocha**,
- pozemku s parcelným číslom **3503** o výmere **557 m²** druh pozemku **záhrada**,
- stavby so súpisným číslom **2** druh stavby **rodinný dom** (na parcele č. 3502) **od vlastníkov nehnuteľností vedených na LV č. 1037** (Simonová Eva, Bitunková 440/4, 932 01 Veľký Meder, Nagyová Irena, Gagarinova 1603/25, 932 01 Veľký Meder, Márk Gejza a manželka Ermelinda, Tichá 2085/130, 932 01 Veľký Meder). Nehnuteľnosti sa nachádzajú v katastrálnom území Veľký Meder na Komárňanskej ceste. Kúpna cena určená znaleckým posudkom podlieha schváleniu MsZ.

18. Odpredaj nehnuteľnosti:

- pozemku s parcelným číslom **1378** o výmere **4500 m²** druh pozemku **zastavaná plocha**

pre **Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave**, Vajanského 22, 917 01 Trnava za cenu 67.500 EUR. Nehnuteľnosť sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Bratislavskej ulici. Kupujúci sa zaväzuje zachovať pôvodný

účel využitia pozemku resp. využívať ho na zabezpečovanie činnosti vo verejnom záujme. Kupujúci sa zaväzuje predmetný pozemok po dobu 10 rokov používať pre účely požiarnej ochrany. V prípade predaja tohto nehnuteľného majetku mesto Veľký Meder má predkupné právo. Kúpna zmluva musí byť podpísaná do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

c) schvaľuje

1. Zmenu uznesenia č. 3-MsZ/2008, bod č. 7/d zo dňa 25. 06. 2008, a to predĺžením lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy nasledovne: Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov a kúpna cena zaplatená do 30 dní odo dňa schválenia tejto zmeny uznesenia **pre ZSE Distribúcia, a. s., Čulenova 6, Bratislava**. Ostatné časti uznesenia sa nemenia.
2. Zmenu uznesenia č. 5-MsZ/2008 bod č. 5/a/4 zo dňa 05. 11. 2008, a to predĺžením lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy o 3 mesiace odo dňa schválenia tejto zmeny uznesenia pre **MERKUR – Csolle Rafael, Komárňanská 158, 932 01 Veľký Meder**. Ostatné časti uznesenia sa nemenia.

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

za dodávateľa toboganov a detskej interaktívnej hry do rodinnej časti detského bazéna spoločnosť VAN EGDOM B.V., P.O.BOX 94, 3454 ZH DE MEERN, THE NETHERLANDS

b/ s c h v a ľ u j e

výstavbu detského ihriska a akčno- rekreačnej zóny v areáli termálneho kúpaliska nasledovne :

Investor: TERMAL s.r.o.
Autori : Akad.sochár Jozef Kliský a Ing. Zoltán Balko
Predmet diela Výroba a osadenie detského ihriska v areáli termálneho kúpaliska podľa cenovej ponuky zo dňa 12.2.2009
Špecifikácia projektu:

A/Názov *projektová dokumentácia - tematické detské ihrisko a akčno-rekreačná zóna*
- SO1-Korytnačí hrad
- SO2-Hrad Orliaka morského
- Vyjadrenie Technickej inšpekcie SR o súlade s platnou legislatívou a bezpečnostnými normami STN EN 1176 a 1177
- Návod na kontrolu a údržbu objektov stavby

Cena	3.600 Euro , t.j. 108.453,60 Sk bez DPH
<i>B/Názov</i>	<i>SO1- Korytnačí hrad</i>
Termín	odovzdanie diela do 31.5.2009
Cena	58.089,40 Euro, t.j. 1.750.000,-Sk bez DPH
<i>C/Názov</i>	<i>SO2-Hrad Orliaka morského</i>
Termín	odovzdanie diela do 14.7.2009
Cena	98.353,50Euro,t.j. 2.963.000Sk bez DPH
Financovanie	Realizácia projektu bude financovaná z vlastných zdrojov TERMÁL s.r.o.

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. s c h v a ľ u j e

Pravidlá vykonania volieb hlavného kontrolóra mesta Veľký Meder dňa 14.4.2009.

Mestské zastupiteľstvo v zmysle §18a zákona o obecnom zriadení ustanovuje nasledujúce pravidlá voľby hlavného kontrolóra mesta:

- Voľby sa vykonajú dňa 14.4.2009 na mimoriadnom zasadnutí mestského zastupiteľstva. Úvodom tohto mimoriadneho zasadnutia sa kandidáti predstavia osobne v rozsahu 30 min. Voľby sa vykonajú tajným hlasovaním.

Na hlasovacom lístku sa zaokrúhľuje poradové číslo jedného kandidáta. Ak ani jeden z kandidátov nezíska nadpolovičnú väčšinu hlasov všetkých poslancov, postupuje sa v zmysle § 18a, ods. 3/ zákona.

- Prihlášku v písomnej forme musí odovzdať kandidát do 25.3.2009 na mestskom úrade. Kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra je ukončené vysokoškolské vzdelanie .

Ostatné náležitosti písomnej prihlášky sú obdobné ako u vedúceho zamestnanca podľa osobitného predpisu.

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. s c h v a ľ u j e

za člena Rady školy pri Materskej škole v výchovným jazykom maďarským
- Ildikó Laposovú

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. s c h v a ŕ u j e

pridelenie nájomného bytu Angelike Balázsovej, na ul. Jahodovejč. 3161/33
(novostavba)

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Ing. Róbert Michnya
Ing. Árpád Bartalos

overovatelia zápisnice