

**Zápisnica**  
**napísaná z príležitosti 1. zasadnutia**  
**Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi**  
**dňa 11.2.2008**

Predsedajúci : Ing. Ladislav Rudický, PhD.

Overovatelia zápisnice : Ildikó Laposová  
Ivan Bobkovič

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Zapisovateľ : Ing. Ladislav Jankó

1./ Otvorenie, kontrola uznesení

Ing. Rudický Ladislav, primátor mesta otvoril rokovanie, pozdravil prítomných a konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné.

Vymenoval overovateľov zápisnice a na jeho návrh bolo schválené pracovné predsedníctvo v zložení Dénes Mikóczy a Daniel Csepi.

Pán primátor konštatoval, že uznesenia z novembrového ako aj decembrového zasadnutia boli vykonané.

2./ Správa primátora mesta

Pán primátor informoval, že výstavba kruhového objazdu v centre mesta sa v tomto roku uskutoční, podobne aj kanalizácia Okočskej cesty môže byť zahájená.

Z pripravovaných projektov spomenul rekonštrukciu strechy a výmenu okien ZŠ slov., úpravu okolia a vyriešenie parkovania pri ZŠ maď. a na úrovni rokovaní s konkrétnymi záujemcami sa plánuje aj zužitkovanie časti priemyselného parku.

Na úseku odpadového hospodárstva sa pripravuje komplexné riešenie. Okrem toho sa zaobstaralo nové auto na prevoz veľkých kontajnerov, je vyhliadnuté univerzálne auto - zariadenie na čistenie mesta (v cene do 4,5 mil. Sk), sú pripravené plány na vybudovanie nových stanovišť kontajnerov na sídliskách.

Pán primátor spomenul plánované individuálne výstavby domov, bytov na ľavej strane Okočskej cesty a pri Ižopskej ceste.

Za účelom výstavby obecného domu v Ižope sa už vysporadúvajú pozemky. Treba taktiež vysporiadať pozemky v okolí Hasičskej stanice, nakoľko požiarny zbor plánuje prístavbu a rekonštrukciu hasičskej stanice.

Ako úplne čerstvú informáciu pán primátor tlmočil veľkolepé plány súkromných osôb v katastri Čil. Radvaň na vybudovanie sociálno-zdravotníckeho centra aj s prístupom od Čičovskej cesty.

Ing. Rudický hovoril o pripravovanom komplexnom parkovacom systéme v meste, že v piatok sa vyhodnotia ponuky dodávateľov rekonštrukcie domu smútku - práce majú byť vykonané do 30. júna t.r.

Na úrade sa pripravuje nová počítačová sieť a vybudovanie tzv. klientskeho centra. Plánuje sa presťahovanie knižnice, rekonštrukcia parku a výstavba novej fontány.

Zo spoločenských akcií spomenul plánované Dni M. Corvina 1. až 3. mája, ostatné, už tradičné kultúrne akcie a oslavy k 740. výročiu 1. písomnej zmienky o našom meste, z príležitosti čoho by sa nadviazali kontakty so všetkými mestami a obcami menom "Megyer".

Na konci svojej správy pán primátor ešte spomenul veľmi prospešné stretnutia s predstaviteľmi veľkých podnikov v našom meste, stretnutie s riaditeľmi školských zariadení a vedúcimi kultúrnych skupín ako aj stretnutie s malo a strednými podnikateľmi nášho mesta.

Na základe rokovaní o budúcnosti Polikliniky sa plánuje návšteva jedného zdravotníckeho centra pri Pešti.

Na záver informoval, že s jedným zamestnancom spoločného úradu bol rozviazaný pracovný pomer, na polovičný úväzok bude nahradená referentkou z oddelenia výstavby.

Správa primátora mesta bola schválená (9 - 1 - 0).

### 3./ Interpelácie poslancov

Pán Bobkovič upozornil na padajúce konáre duba v katolíckom cintoríne pri vchode od kostola.

Ing. Rudický prisľúbil zmapovanie takýchto stromov a informoval, že bol prijatý nový správca cintorína.

### 4./ Rozpočet mesta na rok 2008

Písomný materiál prerokovaný skôr už aj na prípravnom zasadnutí komentovala Ing. Dúžiková Zuzana.

Konštatovala, že rozpočet je vyrovnaný + - 145,967 mil. Sk, úverový limit mesta je cca 73 mil. Sk.

Oproti pôvodnému materiálu spomenula menšie presuny so súhlasom finančnej komisie a to u športu znížiť dotáciu pre šachistov zo 190 tisíc Sk na 150 tisíc Sk, u vzpieračov z 350 tisíc Sk na 277 tisíc Sk a naopak zvýšiť u futbalistov z 810 tisíc Sk na 923 tisíc Sk.

Ing. Rudický to odôvodnil tým, že šachistov bude spravovať priamo úrad a vzpierači sa oddelenili od MŠK.

Ing. Dúžiková ďalej informovala o zvýšení dotácií pre dva cirkevné úrady z 50 + 50 tisíc Sk na 100 + 100 tisíc Sk z kapitoly údržba ciest.

Rozpočet mesta na rok 2008 bol schválený (9 - 1 - 0).

5./ Rozpočet MsKS na rok 2008

Písomný materiál komentoval p. Gútay, riaditeľ MsKS. Konštatoval, že režijné náklady plánuje na rovnakej úrovni ako v predchádzajúcom roku a že na ďalšie rekonštrukcie plánuje 500 000,-Sk. Ing. Rudický dodal, že v nasledujúcom období by sa kultúrna činnosť rozpočtovala spoločne, ktorej súčasťou bude aj prevádzkovanie MsKS.

Rozpočet MsKS na rok 2008 bol schválený (9 - 1 - 0).

6./ VZN č. 74 o dani za ubytovanie

Predložený materiál komentoval a názorne prezentoval Bc. Mikos Imrich, vedúci referátu daní a poplatkov. Informoval, že registračnú povinnosť majú ubytovatelia do 28. februára, pričom obdržia registračné číslo a kartu, ktorú bude treba umiestniť na ubytovacom zariadení. Výška poplatku bude aj naďalej 12,- Sk, zaplatením čoho však turista získa pri vstupe na kúpalisko cca 20,-Sk zľavu.

Pán Mikóczy vyslovil presvedčenie, že toto riešenie bude prospešné aj pre mesto aj pre turistov. Ing. Rudický upozornil na povinnosť evidovať turistov. Ildikó Laposová požiadala vypátrať tých, ktorí sa nezaregistrujú.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 74 bolo schválené (10 - 0 - 0).

7./ Majetkoprávne operácie

Pán Mikóczy predložil návrh komisie správy mestského majetku na zrušenie uznesenia č. 6 - MsZ/2000- 2/a/2 o predaji pozemkov v Ižope pre neaktuálnosť.

Návrh bol schválený (10 - 0 - 0).

Dr. Vrezgová navrhla vypracovať cenník pozemkov v meste podľa lokalít a požiadala skončiť s dodatočnými legalizáciami čiernych stavieb.

V tejto časti programu pán primátor privítal p. Králiku, predstaviteľa developerskej firmy EXPERT REALITY. Pán Králik predstavil svoju firmu a informoval o predbežných rokovaniach o využití časti priemyselného parku. Spomenul aj vážneho záujemcu s plánovaným počtom zamestnancov 250 až 300. Ing. Rudický poďakoval za prezentáciu a prisľúbil, že po obdržaní prezentácie v písomnej forme MsZ zaujme čo najrýchlejšie stanovisko.

Majetkoprávne operácie - kúpa pozemku z majetku mesta - odporúčané na schválenie komisiou MM predložil Ing. Dömény, predseda komisie :

- Zsemlye Ladislav 848 m<sup>2</sup> za 250,-Sk/m<sup>2</sup>,
- Ing. Hanuliaková Ildikó 60 m<sup>2</sup> za 750,-Sk/m<sup>2</sup>,
- Hacsik Tibor 1200 m<sup>2</sup> za 250,-Sk/m<sup>2</sup>,
- Bartalos Štefan a manž. 346 m<sup>2</sup> za 125,-Sk/m<sup>2</sup>,
- Boros Peter 1402 m<sup>2</sup> za 250,-Sk/m<sup>2</sup>,
- Zsoldos Mikuláš a manž. 256 m<sup>2</sup> za 150,-Sk/m<sup>2</sup>.

Žiadosť fy HERTOL s.r.o. - kúpa pozemku na Ružovej ul. za účelom vytvorenia parkovísk poslanci neschválili (5 - 2 - 3).

Majetkoprávne operácie za účelom rekultivácie bývalej skládky TKO na Čičovskej ceste poslanci schválili (9 - 1 - 0).

Výsledky tajného hlasovania :

- |                           |   |             |          |
|---------------------------|---|-------------|----------|
| - Zsemlye Ladislav        | - | neschválené | (5 - 5)  |
| - Ing. Hanuliaková Ildikó | - | schválené   | (8 - 2)  |
| - Hacsik Tibor            | - | schválené   | (7 - 3)  |
| - Bartalos Štefan a manž. | - | schválené   | (7 - 3)  |
| - Boros Peter             | - | schválené   | (9 - 1)  |
| - Zsoldos Mikuláš a manž. | - | schválené   | (8 - 2). |

#### 8./ Voľné návrhy

Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 73, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu mesta Veľký Meder predložené Ing. Hervaym poslanci schválili (10 - 0 - 0).

Na návrh pracovného predsedníctva zastupiteľstvo poverilo primátora mesta zahájením verejného obstarávania na nákup zemetacieho vozidla na leasing (10 - 0 - 0).

Na návrh Ing. Dobis Ildikó zastupiteľstvo schválilo koncepciu rozvoja TK podľa vypracovanej štúdie rozvoja TK a cestovného ruchu (10 - 0 - 0) a schválili Silviu Šiškovú za nového účtovníka TK (9 - 0 - 1).

Zastupiteľstvo schválilo zmenu na funkciu predsedu športovej komisie v osobe Ivana Bobkoviča namiesto Daniela Csepího (9 - 1 - 0) a schválilo Ing. Raffayho a Ing. Evu Kázmérovú za nových členov komisie MM (6 - 4 - 0).

Na návrh finančnej komisie zastupiteľstvo schválilo odmenu primátorovi mesta za rok 2007 vo výške 29 % zo súčtu plátov (10 - 0 - 0) a hlavnému kontrolórovi za II. polrok 2007 vo výške 18 % zo súčtu plátov (10 - 0 - 0).

Na návrh primátora mesta MsZ vzalo na vedomie likvidáciu skleníka pri TK na náklady užívateľa a majiteľa pozemku (9 - 1 - 0) a schválilo prenájom poľovných pozemkov pre výkon práva poľovníctva Poľovníckeho združenia Zlatý bažant (10 - 0 - 0).

Na návrh Dr. Vrezgovej zastupiteľstvo poverilo primátora mesta odkúpením nehnuteľností (10 - 0 - 0), resp. účasťou na verejnej súťaži v zmysle listu Trnavského samosprávneho kraja zo dňa 26.11.2007 (10 - 0 - 0).

Dr. Vrežgová požiadala toto uznesenie vo veci Polikliniky doručiť do 15.2.2008.

V rámci diskusie Ing. Dömény poukázal na nedostatok parkovacích miest v okolí školských zariadení.

Ing. Dobis požiadala investičnú časť rozpočtu zverejniť aj v káblovej televízii.

Ing. Rudický informoval o snahách polície doriešiť prípady vlámania do rodinných domov a že v rámci razie sa našlo väčšie množstvo drog.

Pán Csepi sa opýtal, či náklady na rekonštrukciu domu smútku sú úmerné k životnosti cintorína.

Ing. Rudický informoval, že náklady sa plánujú do výšky 6,3 mil. Sk, Ing. Hervay dodal, že životnosť cintorína odhaduje na 15 rokov, ale je vytypovaná aj nová lokalita cca 200 m od súčasného cintorína.

Ildikó Laposová privítala snahu MsÚ sprístupniť niektoré tlačivá občanom cez internet a opýtala sa na kamerový systém v meste.

Ing. Rudický informoval, že na kamerový systém sa hľadajú financie (nechce to prenechať súkromnej firme), v súčasnosti je však naplánovaná rekonštrukcia mestského rozhlasu vo výške 800 000,-Sk.

Z prítomných občanov mesta prehovoril Ing. Rác Július k problémom s parkovaním na sídliskách, k potrebe sankciovania mestskou políciou a problematike túlavých psov na Jahodovej ulici.

Pochválil úrad za plánované prístrešky na zastávkach autobusov a za nové stanovišťa kontajnerov.

Pán Vrežgó Matej kritizoval pomalé tempo výstavby chodníkov, rozpočet na dom smútku, že dôchodcovia nedostali balíčky na Vianoce a pod.

## 9./ Záver

Ing. Rudický poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

Uznesenie č. 1-MsZ/2008  
zo dňa 11.02.2008

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi
  - a/ s c h v a ľ u j e  
správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta
  
2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi
  - a/ s c h v a ľ u j e  
rozpočet mesta Veľký Meder na rok 2008
  - b/ s c h v a ľ u j e  
rozpočet MsKS Veľký Meder na rok 2008
  
3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi
  - a/ s c h v a ľ u j e  
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 74 - O dani za ubytovanie
  
4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi
  - a/ s c h v a ľ u j e
    1. Zrušenie uznesenia č. 6-MsZ/2000, bod č. 2/a/2 zo dňa 13. 11. 2000, ktorým bol schválený odpredaj nehnuteľnosti, pozemku, parcely č. 104/12 o výmere 848 m<sup>2</sup> v k.ú. Ižop pre Zsemlye Ladislava.
    2. Odpredaj nehnuteľnosti, časť pozemku, parcely č. 58/5 /ostatná plocha/ v k.ú. Veľký Meder o výmere cca 60 m<sup>2</sup> pre Ing. Ildikó Hanuliakovú za cenu 750 Sk/m<sup>2</sup> za účelom vytvorenia chodníka.
    3. Odpredaj nehnuteľnosti, časť pozemku, parcely č. 141/16 /ostatná plocha/ k.ú. Ižop o výmere cca 1 200 m<sup>2</sup> pre Tibora Hacsika za cenu 250 Sk/m<sup>2</sup> za účelom výstavby.
    4. Odpredaj nehnuteľnosti, pozemku, parcely č. 429/71 /zastavaná plocha/ v k.ú. Ižop o výmere 346 m<sup>2</sup> pre Bartalos Štefana a manželku za cenu 125 Sk/m<sup>2</sup>.

5. Odpredaj nehnuteľnosti, pozemku, parcely č. 129/1 /ostatná plocha/ v k.ú. Ižop výmery 1 402 m<sup>2</sup> pre Petra Borosa za cenu 250 Sk/m<sup>2</sup> za účelom výstavby.

6. Odpredaj nehnuteľnosti, pozemku, parcely č. 3813 /záhrada/ v k.ú. Veľký Meder o výmery 256 m<sup>2</sup> pre Mikuláša Zsoldosa a manželku za cenu 150 Sk/m<sup>2</sup>.

7. Rekultivácia bývalej skládky TKO na Čičovskej ceste – odkúpenie pozemkov od identifikovaných vlastníkov ( 49 ) za cenu 15,-Sk/m<sup>2</sup>, prípadne vymeniť pozemky vo vlastníctve identifikovaných vlastníkov ( 25 675 m<sup>2</sup>)za mestské pozemky.

b/ n e s c h v a ľ u j e

1. Odpredaj nehnuteľnosti, pozemku, parcely č. 104/12 /ostatná plocha/ v k.ú. Ižop o výmery 848 m<sup>2</sup> pre Zsemlye Ladislava za cenu 250 Sk/m<sup>2</sup> za účelom výstavby

2. Odpredaj nehnuteľnosti, časť pozemku, parcely č. 3696/187 /zastavaná plocha/ v k.ú. Veľký Meder o výmery cca 76,5 m<sup>2</sup> pre Hertol, s.r.o. so sídlom v Dunajskej Strede za cenu 250 Sk/m<sup>2</sup> za účelom vytvorenia parkovacích plôch.

#### 5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 73 , ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Veľký Meder

#### 6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. p o v e r u j e

primátora mesta so zahájením verejného obstarávania na nákup zametacieho vozidla na leasing za najoptimálnejších podmienok

#### 7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. s c h v a ľ u j e

konceptiu rozvoja TK podľa vypracovanej štúdie rozvoja TK a cestovného ruchu vo Veľkom Mederi

b/. s c h v a ľ u j e

obsadenie funkcie hlavného účtovníka TK v osobe Silvie Šiškovej od 1.1.2008

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. s c h v a ľ u j e

zmenu na funkciu predsedu športovej komisie v osobe Ivana Bobkoviča namiesto Daniela Csepiho

b/. s c h v a ľ u j e

Ing. Zsigmonda Raffay a Ing. Evu Kázmérovú za členov komisie mestského majetku

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. s c h v a ľ u j e

odmenu primátorovi mesta vo výške 29 % zo súčtu platov za uplynulé obdobie v roku 2007

b/. s c h v a ľ u j e

odmenu hlavnému kontrolórovi za 2. polrok 2007 vo výške 18% zo súčtu platov za 2. polrok 2007

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. b e r i e n a v e d o m i e

likvidáciu skleníka, ktorý je vo vlastníctve mesta Veľký Meder na náklady pána Júliusa Borosa, majiteľa pozemku

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/. s c h v a ľ u j e

prenájom poľovných pozemkov vo výmere 114,98 ha pre výkon práva poľovníctva Poľovníckeho združenia Zlatý bažant

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ p o v e r u j e  
primátora mesta

uzavretím kúpnej zmluvy v rámci priameho predaja na odkúpenie: budova polikliniky, parc.č. 4185, s.č. 1679, plynová kotolňa, parc.č. 4186/2, s.č. 2489, ploty, vonkajšie úpravy a pozemky parc.č. 4185/1, 4185/2, 4185/3, 4185/4,



4185/5, 4185/6 a 4186/2, kde všeobecná hodnota podľa ZP č. 59/2007 je 15.275.697,- Sk .

b/ p o v e r u j e  
primátora mesta

zúčastniť sa verejnej súťaže na odkúpenie : garáže polikliniky, parc.č. 3709, s.č. 2489 a pozemky parc.č. 4185/7, 4185/8, 4186/1 a pozemok na parc.č. 3709, do výšky všeobecnej hodnoty majetku 4.474.074,- Sk

---

Ing. Ladislav Rudický, PhD.  
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová  
prednosta úradu

Ildikó Laposová  
Ivan Bobkovič

---

overovatelia zápisnice