

**Zápisnica**  
**napísaná z príležitosti 4. zasadnutia**  
**Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi**  
**dňa 25.5.2016**

Predsedaajúci : JUDr. Samuel Lojkovič, primátor mesta  
Prítomní : podľa prezenčnej listiny  
Overovatelia zápisnice : Ing. Ildikó Dobis  
Jozef Sziszák  
Zapisovateľ : Ing. Ladislav Jankó

1. Otvorenie

Pán primátor pozdravil prítomných a koštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Pracovné predsedníctvo bolo schválené v zložení Dénes Mikóczy, Mgr. Ildikó Laposová. Za overovateľov zápisnice pán primátor určil Ing. Ildikó Dobis a Jozefa Sziszáka.

2. Predloženie programu rokovania

Predložený program podľa pozvánky bol na návrh p. Polgára zmenený a schválený tak, že sa body č.6 a 7 vymenili (10 - 2 - 0).

3. Kontrola plnenia uznesení MsZ, Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti

Mgr. Albert Nagy, hlavný kontrolór mesta predložil správu o kontrole plnenia uznesení (príloha č.1).

Ing. Pongrácz namietol, že pán hlavný kontrolór nespracoval správu o interpeláciách v zmysle schváleného uznesenia.

Predloženú správu zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 - 0 - 0). Pán hlavný kontrolór ďalej predložil správy o kontrolnej činnosti podľa

prílohy č.3 - u Termál s.r.o.,

prílohy č.2 - inventarizácia MsÚ,

prílohy č.5 - overenie záverečného účtu mesta,

prílohy č.4 - na Spoločnom stavebnom obecnom úrade.

K poslednému materiálu Ing. Pongrácz poznamenal, že hlavný kontrolór nemá právo kontrolovať u zamestnancov dodržanie zásad správneho konania.

Mgr. Nagy upresnil, že nemá povinnosť, ale ak dostane podnet, ako v tomto prípade z vlastnej iniciatívy môže kontrolovať.

Predložené správy zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 - 0 - 0).

4. Správa primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

Pán primátor informoval, že dňa 7.apríla zahájili nový geotermálny vrt a dnes môže konštatovať, že sa našla vyše 90 C voda s výdatnosťou 10 l/s.

Podakoval občanom za trpezlivosť, teraz nasleduje demontáž vrtacej techniky, vybudovanie rozvodu tepla a pripojenie spotrebiteľov. Informoval, že v priebehu prác sa 2x usporiadal deň otvorených dverí, dnes tretí krát už v réžii dodávateľa vrtu.

8.apríla sa v MsKS konala oslava Svetového dňa rómov, 15.apríla zavítali na návštevu Lendvy, 18.apríla Ctibor Megály získal striebornú medailu na súťaži kulturistov v danej kategórii, 11.apríla bolo v Budapešti darované nášmu mestu ocenenie „Tiszta forrás“ ako prvej obci mimo Maďarska za zásluhy v kultúre, za zachovanie pamätí Tibora Ága a Bélu Bartóka.

22.apríla sa oslavoval Svetový deň tanca v MsKS a 23.apríla Deň zeme návštevou geotermálneho vrtu a výsadbou stromov. V dňoch 27. až 29.apríla sa konali Dni M.Corvina.

V uplynulom období sa usporiadali dni otvorených dverí v základných školách, 7.mája stretnutie speváckych zborov v kultúrnom dome a bola zriadená pamätná izba Tibora Ága v kultúrnom dome.

Pán primátor informoval, že sa zúčastnili zahájenia vernisáže zo zbierky MEGER ART v sídle Csemadoku v Bratislave, zúčastnil sa na regionálnom stretnutí dôchodcov, na turičnom koncerte v kostole, zamestnankyňa MsKS Katarína Martonová získala ocenenie VÚC na úseku kultúry a Csaba Leisztner sa stal majstrom Európy v karate.

Dňa 13.mája sa konečne podpísala zmluva o prenájme lesoparku, v zmysle čoho sa mesto zaväzuje realizovať desaťročný plán hospodárenia v lesoparku.

23.mája v MsKS privítal novorodencov z roku 2015 a dňa 24.mája sa tam konala okresná súťaž dôchodcov v recitácii.

V záujme čo najúspešnejšieho zapojenia sa do projektov má dohodnuté návštevy na Ministerstve dopravy a životného prostredia. Z roku 2015 sú uzavreté projekty na výmenníky v ZUŠ, na likvidáciu čiernych skládok - tu sa zapojíme aj do ďalšieho obdobia, kanalizácia do Ižopu, terénnych sociálnych pracovníkov - máme už aj na ďalšie päťročné obdobie, na Komunitné centrum a v týchto dňoch sa finišuje s autobusovou linkou do Gyóru.

Pán primátor z nových, aktuálnych projektov spomenul zateplenie materskej školy na Železničnej ulici a odstránenie havarijného stavu kanalizácie v tom istom objekte, čo zrejme vyžaduje zmenu rozpočtu.

Zúčastnil sa na stretnutí starostov s náčelníkom OR PZSR na tému migrantov, podvodníkov a vkrádajúcich vlámaní.

Pán primátor informoval, že na Spoločnom stavebnom úrade sa vyskytli viaceré problémy v uplynulom období, s jednou zamestnankyňou už bol rozviazaný pracovný pomer, nahradil ju Ing. Jozef Hervay, niektorí starostovia uvažujú aj o vystúpení zo Spoločného obecného úradu.

Namiesto vedúcej oddelenia výstavby, Ing. Varga, ktorá opustí náš úrad, bola prijatá Ing. Zlatica Vargová.

V rámci spracovania územného plánu mesta bola objednaná štúdia na vypracovanie centrálnej mestskej zóny.

Základná škola J.A.Komenského v tomto roku oslavuje 70.výročie založenia a v júni sa tam volí riaditeľ na ďalšie obdobie.

Ing. Néveri upozornil, že spracovanie územného plánu mesta vo vzťahu s chovom hospodárskych zvierat bol sľúbený už na október 2015, opýtal sa kto je prevádzkovateľom autobusu do Győru a či už je doriešená aj vnútroštátna preprava, že na februárovú interpeláciu vo veci geotermálneho projektu ešte stále nedostal odpoveď, upozornil ďalej, že rozvoj priemyselného parku bol súčasťou volebného programu primátora, nič sa nerobí hoci na 4 alebo 5 parciel bolo už vydané územné rozhodnutie a bolo treba doriešiť aj odbočovací pruh z hlavnej cesty.

Pán primátor informoval, že na územnom pláne sa pracuje, je to zložitý proces, chce to čas, autobusovú linku prevádzkuje naďalej SAD a je vyriešená vnútroštátna doprava. Vďaka zníženiu počtu liniek sa využitie zvýšilo na 15%.

Ohľadne citovanej interpelácie pán primátor s odvolaním sa na definíciu pojmu interpelácia konštatoval, že odpoveď vo forme ako to na februárovom zasadnutí odznelo z úst Ing. Dobis považuje za dostačujúce. Náš rokovací poriadok vo veci interpelácií presahuje ustanovenia zákona.

Okrem toho každý má možnosť v zmysle info zákona vyžiadať dokumenty, resp. sa mohli zúčastniť na dňoch otvorených dverí na stavbe vrtu.

Ohľadne osudu priemyselného parku je pesimistický vzhlľadom na plánovanú trať rýchlostnej cesty R7 a na rýchlostnú cestu do Maďarska cez Nové Zámky a Komárno. Napriek tomu rozdáva propagačné CD pri každej možnej príležitosti.

Ing. Néveri tento pesimizmus nepovažuje za opodstatnený a neprijíma vysvetlenie ohľadne odpovede na interpeláciu, pretože jednou vecou je vysvetlenie z úst Ing. Dobis, ale on sa pýtal primátora ako štatutára, či má k dispozícii potrebné informácie.

Správu primátora zastupiteľstvo vzalo na vedomie (13 - 0 - 0).

## 5. Interpelácie poslancov

Ing. Pongrácz upozornil, že na tomto fóre majú právo sa pýtať a majú dostávať odpovede, inak to celé nemá význam.

Rokovací poriadok nepresahuje zákon, len upresňuje. Požiadal ďalej pri tvorbe územného plánu mesta vytvoriť vhodné a výhodné podmienky pre budúcnosť mladých rodín vytvorením stavebných pozemkov, napr. pri trase kanalizácie do Ižopu alebo na doteraz nepredanom pozemku mesta na Komárňanskej ulici.

Upozornil ďalej na potrebu opraviť miestne komunikácie, vykonať jarnú údržbu ihrísk - nahradiť odmontované, pokazené hračky, kedy sa pristúpi k natieraniu stĺpov verejného osvetlenia a je potrebné opraviť strechu márnice na reformovanom cintoríne.

Pán Ivan Polgár ako konateľ TSM informoval, práve dnes sa zahájila jarná oprava ciest, natieranie kandeláberov už prebieha - podrobnejšie v správe TSM.

Údržba detských ihrísk a oprava hračiek je otázkou času a prisľúbil dohliadnuť na stav márnice.

Pán primátor dodal, že tlmočí odznelú požiadavku spracovateľom ÚPM.

Pán Bobkovič opakovane požiadal vybudovať chodník na Komárňanskej ulici od Butikcentra po čističku.

Mgr. Laposová informovala, že Slovenská advokátska komora ponúka zapojiť sa do programu bezplatného právneho poradenstva a opýtala sa na výstavbu chodníka od Dunajskej ulice k Tesco.

Pán primátor o právnom poradenstve prisľúbil zistiť podrobnosti a výstavba chodníka je na každodennom poriadku.

MUDr. Vrezgová požiadala v cintorínoch vyriešiť odtok odpadovej vody u vodovodných kohútikoch, aby sa okolo netvorili kaluže.

#### 6. Plán činnosti a hospodárenia TSM Veľký Meder s.r.o. na rok 2016

Činnosť a štruktúru podniku prezentoval konateľ spoločnosti pán Norbert Magyarics (príloha č.12).

Odpovedajúc na interpelácie uviedol, že poškodené hračky na detské ihriská neodporúča ďalej používať po neodbornej oprave - originálne náhradné diely nemajú a že náter stĺpov verejného osvetlenia vykonávajú z vlastnej iniciatívy a na vlastné náklady, projekt to neobsahoval.

Pán Polgár doplniac správu informoval, že využitie projektu MONSEF na rekonštrukciu verejného osvetlenia bolo úspešné, na kvalitu evidujú zatiaľ cca 30 oznámení od obyvateľov, postupne to vyhodnocujú, plánujú ešte vybudovať verejné osvetlenie aj na úseku lesoparku k zadnému vchodu termálneho kúpaliska a prevezmú správu verejného osvetlenia pred obchodným domom Billa na Nám.B.Bartóka, pracujú na novom osvetlení kostolov a rozmiestňujú v meste nové koše na odpadky. V meste je zriadených 35 stanovišť na zber separovaného odpadu a od 6.júna sa zavedie týždenný odvoz odpadu od rodinných domov.

Na základe objednávky mesta sa chystá výmena lavíc v meste, začala sa oprava výtlkov a požiadal mestskú políciu dohliadnuť na poriadok na cintorínoch, pretože do kontajnerov nosia aj komunálny a stavebný odpad.

Nasledovala diskusia a odmietnutie slov p. Magyaricsa prednesených na konci svojej správy na účet niektorých poslancov.

Pán primátor prisľúbil vyhodnotiť prednesené správy mestských podnikov, už teraz však vie konštatovať značný pokrok oproti predchádzajúcemu štvorročnému obdobiu a vyslovil spokojnosť s prácou konateľov.

Na termálnom kúpalisku sa rieši splatenie doteraz nezverejneného záväzku poslednej splátky voči banke v roku 2018 vo výške 1,4 mil. eur, čo by sa v tom čase naraz určite nedalo realizovať, autobusová linka oproti pôvodným nákladom vo výške 12 000,-€ mesačne teraz stojí len niečo vyše 3 000,-€, areál amfiteátra stratilo mesto za obdobie p. Dobisa a Ing. Néveriho z nedbanlivosti neodvolaním sa proti rozsudku súdu a napr.

MPBH v uplynulom období kupoval plyn v najvyššej cene a zateplenie budov objednali o 50 000,-€ vyššiu cenu než najlepšia ponuka.  
Položil otázku, aké objednávky od mesta dostalo TSM v uplynulom štvorročnom období a vyslovil presvedčenie, že súčasná štruktúra riadenia podnikov je na dobrej ceste.

Ing. Néveri tento prejav považoval za útočenie na jeho osobu. Ing. Pongrácz požiadal jasný prehľad o nákladoch TSM a mesta v odpadovom hospodárstve.  
Pán primátor uviedol, že na oddelení životného prostredia je to k nahliadnutiu.  
Pán Mikóczy navrhol uzavrieť túto diskusiu.

Predložený plán zastupiteľstvo vzalo na vedomie (11 - 1 - 0).

7. Rozbor hospodárenia MsKS vo Veľkom Mederi za rok 2015

Písomnú správu (príloha č.6) predložil riaditeľ MsKS, pán Ladislav Gútay.

Správa bola schválená bez diskusie (10 - 0 - 0).

8. Návrh č.7/2016 - VZN o službách poskytovaných v Komunitnom centre Veľký Meder - Ižop

Predložený materiál (materiál č.7) navrhol na schválenie pán zástupca primátora, Dénes Mikóczy.

Pravidlá poskytovania služieb v Komunitnom centre - VZN č.186 bol schválený bez diskusie (11 - 0 - 0).

Nasledovala krátka prestávka.

9. Záverečný účet mesta Veľký Meder za rok 2015

Hodnotenie hospodárenia mesta (príloha č.9) predložila Ing. Eva Kázmérová, vedúca finančného oddelenia.

Mgr. Zalán Kórosi informoval, že finančná komisia odporúča schváliť záverečný účet. Toto stanovisko zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 - 0 - 0).

Hlavný kontrolór mesta vo svojom stanovisku odporúča schváliť záverečný účet bez výhrad (príloha č.8).

Toto stanovisko zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 - 0 - 0).

Zastupiteľstvo vzalo na vedomie aj správu nezávislého audítora k účtovnej uzávierke (12 - 0 - 0).

Na návrh pracovného predsedníctva zastupiteľstvo schválilo súbor uznesení 8/b/1 - 6 k záverečnému účtu (12 - 0 - 0).

10. Majetkoprávne operácie

Návrhy uznesení podľa bodu č.9 návrhu predložila Ing. Judit Varga, vedúca oddelenia výstavby :

- 9/a - zámer odkúpenia nehnuteľnosti za budovou MsÚ - komisia mestského majetku odporúča.  
Ing. Néveri namietol, že v uvedenej lokalite už bol navrhnutý a viackrát odmietnutý iný, zrejme oveľa lacnejší pozemok.  
Predložené uznesenie bolo schválené (11 - 0 - 1).
- 9/b - určenie odpredaja nehnuteľnosti na Tichej ulici - komisia mestského majetku odporúča.  
Návrh uznesenia bol schválený (12 - 0 - 0).
- 9/c - odpredaj nehnuteľnosti na Tichej ulici pre Ing. Žigmunda Bugára v tajnom hlasovaní bol schválený (12 - 0).
- 9/d - podmienky OVS na odpredaj pozemku na ul. Jelenia - komisia mestského majetku odporúča.  
Návrh uznesenia bol schválený (12 - 0 - 0).
- 9/e - zámer predaja nehnuteľností (bývalý rodinný dom) na Tichej ulici - komisia mestského majetku odporúča.  
Návrh uznesenia bol schválený (12 - 0 - 0).
- 9/f - zriadenie vecného bremena na Sídl.M.Corvina v prospech Vendela Szabó - komisia mestského majetku odporúča.  
Návrh uznesenia v tajnom hlasovaní nebol schválený (3 - 9).

## 11. Voľné návrhy

Ing. Eva Kázmérová predložila návrh na rozpočtové opatrenie na financovanie mapového servera. Predložený návrh uznesenie č.10/a/1 bol schválený (12 - 0 - 0).

Pán primátor predložil návrh na rozpočtové opatrenie na financovanie personálnych zmien na mestskom úrade.

Predložený návrh uznesenia č.10/a/2 bol schválený (12 - 0 - 0).

V ďalšom bode bolo schválené upresnené uznesenie z predchádzajúceho zasadnutia na financovanie vlastných zdrojov projektu EKODVOR (12 - 0 - 0).

Mgr. Zalán Kórosi ako konateľ Termál s.r.o. predložil uznesenie o zmene súkromnej bezpečnostnej služby na termálnom kúpalisku od 1.6.2016.

Ing. Ildikó Dobis uviedla, že dozorná rada odporúča túto zmenu.

Tento návrh (príloha č.10) bol schválený (12 - 0 - 0).

Ing. Pongrácz požiadal informovať o príjmoch z predaja nehnuteľností na Dunajskej a Komárňanskej ulici a navrhol tieto príjmy venovať na rekonštrukciu spojovacej chodby v Základnej škole B.Bartóka. Navrhol ďalej premaľovať parkovacie pruhy na parkoviskách v meste.

Ing. Néveri predložil návrh uznesenia (príloha č.11) - uložiť povinnosť hlavnému kontrolórovi vykonať šetrenia dokumentácií geotermálneho vrtu a búracích povolení na mestskej tržnici.

Nepovažuje doteraz zodpovedanú svoju interpeláciu hlavne o zmene miesta vrtu, považuje za nezodpovedné a nebezpečné realizovať len 50m od bytového domu. V následnej búrlivej diskusii pán primátor považoval slová Ing. Néveriho za poplašné správy a ubezpečil každého, že k vrtu sú k dispozícii všetky potrebné povolenia a aj špecifické revízie strojov.

Ubezpečil tiež každého, že ak by táto investícia nebola riadne premyslená, banka by neposkytla potrebný úver.

Našťastie zatiaľ výsledky svedčia o úspechu projektu.

Ing. Ildikó Dobis upozornila Ing. Néveriho, že šírenie poplašnej správy je trestné a dodala, že banský úrad priebežne kontroloval stavbu.

Ing. Néveri na adresu Ing. Dobis zablahožrel, že po úspešnej staviteľke termálneho kúpaliska sa zrodila odborníčka aj na geotermálnu energiu.

Ďalšia diskusia na návrh p.Mikóczyho bola ukončená.

Predložený návrh Ing. Néveriho nebol schválený (3 - 9 - 0).

## 12. Diskusia

Pán Ivan Polgár informoval, že na zasadnutí mandátnej komisie preverili stav odovzdania majetkových priznaní verejných činiteľov a nezistili žiadne nedostatky.

Ing. Pongrácz sa opýtal, v ktorom roku bola uzavretá viackrát spomenutá úverová zmluva s poslednou splátkou vo výške 1,4 mil.eur.

Mgr. Kórósi informoval, že v roku 2008.

Ing. Pongrácz teda konštatoval, že nie v uplynulom volebnom období.

Mgr. Kórósi informoval, že v uplynulom 1,5 ročnom období oproti praktikám v predchádzajúcom volebnom období primátor mesta nemusel svojprávne dotovať termálne kúpalisko z voľných prostriedkov mesta.

Ing. Néveri však odvetil, že poskytol bezúročné pôžičky kúpalisku preto, aby nemuseli čerpať kontokorentný úver.

## 13. Záver

Pán primátor poďakoval prítomným za vykonanú prácu, poprial každému veľa zdravia a pozval verejnosť na deň detí v termálnom kúpalisku.

---

JUDr. Samuel Lojkovič  
primátor mesta