

Zápisnica
napísaná z príležitosti 2. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi
dňa 6.4.2016

Predseda júci : JUDr. Samuel Lojkovič, primátor mesta
Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Overovatelia zápisnice: Mgr. Zalan Kórosi
MVDr. Dezider Bartalos
Zapisovateľ : Ing. Ladislav Jankó

1. Otvorenie

Pán primátor privítal poslancov, občanov a konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné.

Pán primátor úvodom zasadnutia zablahoževal MUDr. Alžbete Vrezgovej za cenu významných osobností VÚC v zdravotníctve za rok 2015.

MUDr. Vrezgová poďakovala za blahoželanie ako aj za nomináciu zo strany vedenia mesta a informovala, že na VÚC prejavili záujem okrem pôsobenia ako lekára aj o jej prácu charitatívneho charakteru v nadácii Geriho zázračná lampa.

Pracovné predsedníctvo bolo schválené v zložení Dénes Mikóczy, Ing. Ildikó Dobis. Za overovateľov zápisnice pán primátor menoval Ing. Zalána Kórosiho a MVDr. Dezidera Bartalosa.

2. Predloženie programu rokovania

Pán Dénes Mikóczy informoval, že plán činnosti a hospodárenia TSM bude pripravený na najbližšie zasadnutie.

Ing. Koloman Pongrácz navrhol stiahnuť z rokovania celý ten programový bod, pretože nedostali dopredu písomné materiály podnikov v rozpore s rokovacím poriadkom.

Ing. Kórosi namietol, že tieto správy sa predkladajú valnému zhromaždeniu, t.j. primátorovi, pre poslancov sú to len informačné materiály.

Návrh na stiahnutie bodu č. 6./ z programu nebol schválený (5 - 3 - 5).

Ing. Pongrácz zopakoval, že na zasadnutí MsZ by sa malo rokovať v zmysle vlastného rokovacieho poriadku.

Ing. Néveri položil rečnícku otázku - čo bolo prekážkou nerozdania týchto písomných správ.

Pôvodne predložený program podľa pozvánky bol schválený (10 - 2 - 1).

3. Kontrola plnenia uznesení MsZ

Pán primátor informoval, že hlavný kontrolór je na školení a predložil správu o kontrole plnenia uznesení (príloha č.1) a správu o finančnej kontrole na MsÚ (príloha č.2)

Na otázku Mgr. Laposovej pán primátor informoval, že pri čerpaní schválenej dotácie na tepelné čerpadlá pre školu sa nestihli niektoré termíny, preto sa v r. 2015 odstúpilo od čerpania, ale realizuje sa to v tomto roku.

Mgr. Laposová ku kontrole nesplnených podmienok čerpania dotácií od mesta sa opýtala, ako sa podľa hlavného kontrolóra dajú dodatočne plniť.

Pán primátor uviedol, že hlavný kontrolór je s tými organizáciami v kontakte a pripravuje sa aj prísnejšie VZN.

Ing. Pongrácz poznamenal, že táto kontrola je trochu oneskorená a chýba kontrola dotácií u mestských s.r.o.

Predložené správy - príloha č.1 (13 - 0 - 0) a príloha č.2 (13 - 0 - 0) boli schválené.

4. Správa primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

Pán primátor informoval, že včera mal tú česť privítať v našom meste podpredsedu maďarského parlamentu, Sándora Lezsáka vo veci Hungarikum programu.

Parlamentné voľby u nás po technickej stránke prebehli v poriadku, poďakoval volebným komisiám za ich prácu. Nízka účasť je témou pre sociológov a politológov. Svetový deň vody za kraj sa usporiadal v našom meste za aktívnej účasti učiteľov a žiakov, pod réžiou Pro Megere a ďalších organizácií sa usporiadali 2. dni Bélu Bartóka v našom meste, pripomenul sa Deň učiteľov na mestskej úrovni, konali sa ďalšie výročné schôdze spoločenských organizácií, nasledujú Dni M. Corvina a slávnosti k 550. výročiu pridelenia mestských privilégií nášho mesta.

Pán primátor informoval, že sa zahájil geotermálny projekt a odpovedajúc Ing. Néverimu na interpeláciu z predchádzajúceho zasadnutia oznámil, že všetky potrebné povolenia sú k dispozícii.

Rokovalo sa s predstaviteľmi 16. obvodu Budapešti o možných oblastiach spolupráce, čoho výsledkom bude v prvom kroku výstava s kultúrnym programom v kultúrnom dome

Pán primátor dnes rokoval s novým riaditeľom nemocnice s poliklinikou o poliklinike a stave RTG prístroja, dostal prísľub na nové zariadenie do pol roka. Spomenul aj potrebu laboratória.

Aj pri rokovaníach s Okresnou správou ciest dostal prísľub na opravu ciest v najhoršom stave.

Pán primátor z pripravovaných projektov spomenul cyklistické trasy v rámci Združenia Malého Žitného ostrova.

Samostatne sa pripravuje projekt Ekodvoru, tu, aby sa mohla do projektu zaradiť aj kompostáreň, navrhuje podať projekt v mene TSM, preto sa predkladá návrh na prenájom predmetných nehnuteľností pre TSM Veľký Meder, s.r.o.

Ďalej sa pripravuje zateplenie mestského úradu a Materskej školy s vyuč. jazykom maďarským, rekultivácia skládky na Čičovskej ceste a dúfa, že sa podarí realizovať výmenu okien Zákl.školy B.Bartóka.

Na konci svojej správy ešte informoval, že kvôli nečinnosti ukončil členstvo v ARRABONA projekte ako aj v Združení miest Slovenska a informoval, že sa vykonala rekonštrukcia verejného osvetlenia, teraz nasleduje nastavenie svietidiel a vyhodnotenie pripomienok občanov aj odborníkov.

Odpovedajúc Ing. Pongráczovi uviedol, že projekt na rekonštrukciu telocvične bol neúspešný, dostali sme dotáciu len na nákup cvičebných pomôcok.

Ing. Néveri oznámil, že odpoveď na svoju interpeláciu vo veci geotermálneho projektu v prednesenej forme už aj na minulom zasadnutí Ing. Dobisovou neakceptuje, trvá naďalej na písomnej odpovedi a opýtal sa, či nemalo zastupiteľstvo hlasovať o vystúpení z projektu ARRABONA.

Pán primátor uviedol, že ak budú žiadať uznesenie MsZ, predloží to na schválenie.

Správu primátora mesta zastupiteľstvo vzalo na vedomie (13 - 0 - 0).

5. Interpelácie poslancov

Ing. Pongrácz upozornil na aktuálnosť jarných prác predovšetkým na úseku opravy ciest a údržby verejnej zelene. Opýtal sa na výsledky rokovania so Slovenskou správou ciest o oprave ciest.

Pán Mikóczy informoval, že sme dostali prísľub na opravu napr. celého úseku cesty od kultúrneho domu až po Slovenskú sporiteľňu.

Pán primátor doplnil, že sa zahájila aj starostlivosť o verejnú zeleň, v našom meste to vykonáva okrem súkromnej záhradkárskej firmy aj TSM a MŠK, aktuálne sa realizuje náhradná výsadba stromov.

Pán Görföl požiadal obnoviť verejné osvetlenie v lesoparku od Matyášovho stromu po areál termálneho kúpaliska.

Pán primátor prísľúbil sa tomu venovať ihneď po podpísaní nájomnej zmluvy s p.Kálnokym.

Mgr. Kórósi tlmočil požiadavku občanov na skrášlenie okolia bývalej budovy daňového úradu.

MUDr. Vrezgová nepovažuje za najlepšie riešenie presťahovanie mládežníckeho klubu zo Szombatexu do budovy Zárda pri katolíckom kostole, požiadala aspoň dohliadnuť na slušné správanie mladých.

Pán Bobkovič konštatoval, že problémy s rušením verejného poriadku a nočného kľudu na rohu Kurtaserskej ul. a ul. Sv.Štefana stále pretrvávajú.

Pán primátor prisľúbil, hoci je to neľahké vyriešiť to definitívne s dotýčným hostincom.

6. Plán činnosti a hospodárenia mestských podnikov

Za spoločnosť MŠK Veľký Meder s.r.o. predniesol správu (príloha č.5) konateľ spoločnosti, pán Bobkovič.

Za spoločnosť MPBH s.r.o. predniesol správu (príloha č.4) pán Bobkovič, Ing. Dobis doplnila o informácie o financovaní podniku a exekúciách voči neplatičom. Odpovedajúc Ing. Laposovej informovala, že prebieha aj zmapovanie neprihlásených obyvateľov v spolupráci s mestskou políciou.

Prezentáciu TERMÁL s.r.o. (príloha č.3) predniesol Mgr. Zalán Kórosi, konateľ spoločnosti. Pán Görföl dodal, že v tomto roku sa plánuje zaviesť využitkovanie odpadovej vody z geotermálneho vrtu, vybudovať privítaciu - vstupnú bránu, informačnú kanceláriu v centre mesta, pripravujú sa projekty na dotácie od európskej únie, už spomenutý letný festival, otvorené dni 1.mája a spoluúčasť na Aquakarnevale a na Dňoch M.Corvina, 4.júna deň detí, účastníkom koncertu Ákosa akciové vstupenky na termálne kúpalisko a v ideálnom prípade plánujú aj kúpu vláčika.

V diskusii pán Bobkovič poďakoval pánovi primátorovi a vedeniu termálneho kúpaliska za sponzorstvo futbalu v situácii, keď ich hlavný sponzor opustil.

Odpovedajúc Mgr. Laposovej pán Mgr. Kórosi informoval, že sa ďalšie zvýšenie cien vstupného neplánuje, ale 50 centové zvýšenie v uplynulom roku bolo opodstatnené ako aj úspešné. Letný festival sa usporiada v zadnej časti areálu, pódium, ohradenie zvyšnej časti areálu kúpaliska a pod. sú ešte v štádiu riešenia.

Na konci tohto programového bodu Ing. Ildikó Dobis poďakovala občanom za statočnosť pri vypátraní neoprávneného užívania bytov a Ing. Pongrácz opakovane vyslovil poľutovanie nad nerozdaním prednesených materiálov poslancom a tým aj porušenie rokovacieho poriadku.

Prednesené správy zastupiteľstvo vzalo na vedomie (11 - 0 - 0).

7. Návrh č. 7/2016 - VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Veľký Meder

Nové znenie VZN o pravidlách času predaja (príloha č.6) predložil pán primátor.

Ing. Pongrácz vyslovil názor, že ods.2 §4 je v rozpore so zákonom.

Pán primátor pripustil, že predmetné ustanovenie nebude znamenať priamy zásah zo strany primátora, len zahájenie správneho konania, potrebuje však mať právomoc zakročiť v niektorých prípadoch rušenia nočného klľudu.

Nasledovala diskusia o náročnosti riešiť problémy s hlukom a rušením nočného klľudu.

Predložený materiál, VZN č. 182 bol schválený (9 - 4 - 0).

8. Návrh č.4/2016 - VZN ...

Pán primátor predložil materiál (príloha č. 7) s tým, že zmeny oproti pôvodnému zneniu VZN sú červeným textom jednoznačne vyznačené.

Predložený materiál, VZN č.183 bol schválený bez diskusie (13 - 0 - 0).

9. Návrh č.5/2016 - VZN ...

Zmenu v tabuľkovej časti VZN o pridelovaní bytov (príloha č.8) predložil pán Dénes Mikóczy.

Predložený materiál, VZN č.184 bol schválený bez diskusie (13 - 0 - 0).

10. Majetkoprávne operácie

Návrhy uznesení odôvodnila a podľa priloženého návrhu predložila Ing. Judit Varga :

a/ určenie odpredaja 83m² pozemku odporúča komisia mestského majetku, aj výstavby.

Predložený návrh bol schválený (12 - 1 - 0).

b/ odpredaj tohto pozemku pre Imricha a Zuzanu Ládiho bol v tajnom hlasovaní schválený (13 - 0).

c/ určenie prenájmu 83,466 m² pozemku odporúča komisia mestského majetku, aj výstavby.

Predložený návrh bol schválený (13 - 0 - 0).

d/ prenájom tohto pozemku pre Petra Sucha bol v tajnom hlasovaní schválený (13 - 0).

e/ určenie odpredaja 52 m² pozemku odporúča komisia mestského majetku, aj výstavby.

Odpovedajúc Ing. Pongráczovi Ing. Dobis uviedla, že je to plocha potrebná na zriadenie geotermálneho vrtu.

Ing. Néveri opakovane vyslovil pochybnosti, že by boli príslušné povolenia v poriadku, ak doteraz tá plocha nebola vo vlastníctve MPBH.

- Predložený návrh bol schválený (12 - 1 - 0).
- f/ odpredaj tohto pozemku pre MPBH s.r.o. bol schválený (12 - 1 - 0).
- g/ zrušenie uznesenia č.9-MsZ/2012-6/a/10 o vecnom bremene v súvislosti s geotermálnym projektom bol po krátkej diskusii schválený (11 - 2 - 0).
- h/ zriadenie vecného bremena s novými, aktuálnymi údajmi bol schválený (12 - 1 - 0).
- i/ zriadenie vecného bremena v prospech Michala Vargu - komisie odporúčajú. Uznesenie bolo schválené v tajnom hlasovaní (9 - 4).
- j/ vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti na adrese Dunajská zastupiteľstvo vzalo na vedomie (13 - 0 - 0).
- k/ zastupiteľstvo vzalo na vedomie aj vyhodnotenie neúspešnej obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti na Komárňanskej ulici (13 - 0 - 0).

Po krátkej diskusii na návrh pána primátora (príloha č.9) zastupiteľstvo hlasovalo najprv o zámere prenájmu pozemkov na Okočskej ulici (13 - 0 - 0) a následne aj o prenájme týchto nehnuteľností pre TSM Veľký Meder, s.r.o. za účelom realizácie projektu EKODVOR (13 - 0 - 0).

11. Voľné návrhy

Ing. Eva Kázmérová predložila návrhy uznesení na rozpočtové opatrenia :

Návrh uznesenia č.10/a/1 bol schválený (12 - 0 - 0).

Návrh uznesenia č.10/a/2 bol schválený (13 - 0 - 0).

Návrh uznesenia č.10/a/3 bol schválený (13 - 0 - 0).

Pán primátor predložil návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu budovy mestského úradu.

Tento návrh bol schválený (13 - 0 - 0).

Pán primátor predložil návrh na zástupcov zriaďovateľa do Školskej rady pri základnej škole B.Bartóka pre obdobie 2016 - 2020 :

- Ing. Koloman Pongrácz

- MUDr. Alžbeta Vrežgová

- Daniel Csepi

- Ing. Sylvia Táncošová.

Pán Mgr. Kórosi sa opýtal Ing. Pongrácza, či sa tomu bude môcť venovať s poukazom, že na predchádzajúcom zasadnutí sa vzdal iných verejných funkcií.

Ing. Pongrácz uviedol, že áno, s touto funkciou počítal pri odstúpení od iných povinností.

Výsledkom tajného hlasovania zastupiteľstvo delegovalo do školskej rady všetkých nominovaných.

Pán primátor predložil návrh na rozšírenie predmetu činnosti MŠK o vnútroštátnu a medzinárodnú nepravidelnú autobusovú dopravu a o údržbu verejnej zelene.

Odpovedajúc Mgr. Laposovej pán Bobkovič vyslovil presvedčenie, že sa im podarí ziskovo prevádzkovať hoci aj prenajatý autobus. Údržbu verejnej zelene zatiaľ vykonávali ako inú činnosť.

Predložený návrh uznesenia č. 13/a bol schválený (13 - 0 - 0).

Ing. Pongrácz predložil návrh uznesenia - úlohu pre hlavného kontrolóra (príloha č.10).

Predložený návrh bol schválený (10 - 3 - 0).

PaedDr. Soóky predložil návrh na zamedzenie vulgarizmov, rasistických a osobných narážok na zasadnutiach MsZ (príloha č.11) poukazujúc na udalosti z predchádzajúceho zasadnutia.

Mgr. Kórósi poznamenal, že nie je proti schváleniu takého uznesenia, ale existujú iné, legislatívne spôsoby riešenia takýchto prejavov.

Predložený návrh bol schválený (12 - 1 - 0).

12. Diskusia

V diskusii pán Görföl navrhol zamyslieť sa nad odkúpením neobývaných domov na Starej ulici za účelom vybudovania trhoviska.

Pán Bobkovič poznamenal, že v našom meste nie sú také vzdialenosti, že by sa muselo o polohe trhoviska toľko uvažovať.

Pán primátor informoval, že spomenuté voľné nehnuteľnosti momentálne nie sú na odpredaj.

Ing. Néveri vyslovil názor, že kúpa nehnuteľnosti za účelom vytvorenia trhoviska by bolo nákladné, skôr by mohol fungovať šikovný, výhodný prenájom trhoviska.

Pán Görföl by si vedel predstaviť detské ihrisko na ploche bývalého trhoviska.

Ing. Pongrácz však varoval pred novými plánmi, kým nie sú realizované schválené cesty a parkoviská.

Ing. Néveri ako naznačil na začiatku zasadnutia opakovane položil svoje otázky vo veci geotermálneho projektu.

Či sú v poriadku povolenia banského charakteru, nadzemné - stavebné povolenia a územné rozhodnutia na nové trasy podzemných teplovodov.

Ďalej podrobnosti o výbere dodávateľa prác. Zaujíma ho, či pán primátor si je vedomí riešenia horeuvedených postupov alebo všetko prenechá na konateľov, preto trvá naďalej na písomnej odpovedi.

Naznačil, že ak nedostane žiadané informácie od primátora mesta, spraví príslušné opatrenia, aby ich získal.

Pán Horváth z radov občanov sa vyslovil súhlasne s návrhom uznesenia PaedDr. Soókyho, za najnaliehavejšiu opravu ciest považuje úsek Medveďovskej cesty okolo Ižopu. Upozornil ďalej primátora a poslancov na zistený neúnosný stav z príležitosti jarného upratovania v lesoparku - neporiadok, zdroj nákazy v okolí trafostanice.

Pán primátor vyslovil presvedčenie, že mesto ako prevádzkovateľ lesoparku bude dobrým správcom a tieto nedostatky sa odstránia.

13. Záver

Pán primátor konštatoval, že aj na dnešnom zasadnutí sa venovalo dôležitým otázkam života mesta, interpelácie a diskusné príspevky spracuje, teraz už nebude reagovať, pozval poslancov na nasledujúce zasadnutie v máji a uzavrel rokovanie.

JUDr. Samuel Lojkovič
primátor mesta