

**Zápisnica**  
**napísaná z príležitosti 7. zasadnutia**  
**Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi**  
**dňa 30.6.2015**

Predsedaajúci : JUDr. Samuel Lojkovič, primátor mesta  
Prítomní : podľa prezenčnej listiny  
Overovatelia : PaedDr. Marian Soóky  
Jozef Sziszák  
Zapisovateľ : Ing. Ladislav Jankó

1. Otvorenie

Pán primátor privítal poslancov a konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice určil p. Jozefa Sziszáka a PaedDr. Mariana Soókyho. Pracovné predsedníctvo bolo schválené v zložení Dénes Mikóczy, MVDr. Dezider Bartalos.

2. Predloženie programu rokovania

Ing. Pongrácz navrhol programový bod - interpelácie poslancov presunúť za bodom - voľné návrhy.  
Tento jeho návrh nebol schválený (4 za).  
Program rokovania bol schválený podľa pozvánky (9 za).

3. Kontrola plnenia uznesení

Ing. Katarína Bugárová, hlavná kontrolórka mesta informovala ústne, že stále úlohy voči poslancom splnila, ako aj finančné oddelenie mestského úradu.

Túto správu vzalo zastupiteľstvo na vedomie (11 - 0 - 0).  
Následne pán primátor informoval o schválených uzneseniach na 5. zasadnutí MsZ a konštatoval, že od 1. júla nastúpi nový hlavný kontrolór mesta na plný pracovný úväzok.

4. Správa primátor mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

Pán primátor konštatoval, že odborné komisie sa riadne venovali príprave dnešných materiálov, spomenul úspešný športový deň v telocvični T-18, spomienkové akcie k holokaustu a k výročiu povodne v r.1965.

Pán primátor informoval, že počas letných prázdnin sa má meniť kanalizácia a vybavenosť sociálnych zariadení Základnej školy B.Bartóka a na jeseň sa zadá projekt na zateplenie a výmenu okien.

Výstavba cyklotrasy do Ižopu už prebieha, pán Kálnoky už nežiada náhradné pozemky, ale dohodlo sa na odkúpení jeho pozemkov po 5 ročnom prenájme.

Pán primátor spomenul aktívnu účasť Mgr. Laposovej a MUDr. Vrezgovej na športovom dni Zväzu telesne postihnutých, že sa dokončila výstavba vedľajších budov pri sociálnych bytoch na Jahodovej ulici. Obsadenie bytov bude riešiť po konzultácii s MPBH s.r.o. a finančnou komisiou.

Informoval, že futbalový klub Ižopu zotrval vo svojej skupine, podobne aj futbalový klub MŠK, kde však cieľom bol postup do 2. triedy. Došlo k výmene trénera a po odstúpení p. Tarcsiho aj vo funkcii predsedu klubu, kde hlavným kandidátom je p. Bobkovič.

Pán primátor vyslovil presvedčenie, že Termál s.r.o. bude pokračovať v sponzorovaní futbalu a vlastne sa stane hlavným sponzorom.

Vo veci Dan Slovakia Agrar na farmu ošípaných v Nagy Dür nevydal územné rozhodnutie, na farmu v Novom Dvore však ministerstvo napriek všetkým protestom vydalo súhlas.

Komunitné centrum malo byť dnešným dňom odovzdané dodávateľom, je však ešte čo doriešiť, dúfa že sa to dorieši, zároveň sa pripravuje zámer využitia - bude treba vypísať konkurz na vedúceho a spolieha na pomoc občianskych združení v Ižope.

Minulý týždeň sa konala záverečná konferencia k autobusovej linke Győr-Veľký Meder. Je jednoznačné, že v súčasnej forme mesto nebude môcť prevádzkovať - miera využitia je 8,6% a od zajtra už všetky náklady musí znášať mesto. Bude sa snažiť zmenou- znížením počtu liniek znížiť náklady na cca 2 000,-€ mesačne.

Pán primátor ešte spomenul účasť na konferencii v Budapešti k pripravovanému projektu Podunajského partnerstva, že sa zúčastňuje na práci v komisiách ZMOS a ZMOŽO, že peniaze na tepelné čerpadlá sú schválené a vypisuje sa konkurz na dodávateľa kanalizácie do Ižopu.

Rokuje sa o rekonštrukcii verejného osvetlenia splátkami dodávateľovi, 11.júla sa má konať v Ižope športový deň a v auguste sa usporiadajú oslavy dňa Sv.Štefana.

Správu primátora zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 - 0 - 0).

## 5. Interpelácie poslancov

Ing. Ildikó Dobis upozornila, že dozorná rada Termál s.r.o. neodporúča dotáciu futbalu v doterajšej miere vzhľadom na zhoršujúce sa výsledky termálneho kúpaliska - pokles príjmov v tomto roku doteraz o 90 000,-€.

Pán Görföl, konateľ Termál s.r.o. uviedol, že akceptujú stanovisko dozornej rady, ale v prípade zlepšenia finančnej situácie by pokračovali v dotovaní futbalu.

Pán primátor dodal, že ak futbal nedostane dotáciu v doterajšej miere, bude treba rozpustiť družstvo a začať v súťažiach od nuly.

V následnej diskusii o možnostiach Termal Ing. Néveri konštatoval, že podpora zo strany samosprávy sa má naviazať na výchovu mládeže, profesionálny futbal už patrí do podnikateľskej sféry, k možnostiam termálneho kúpaliska dodal, že finančne sú na tom už roky na hrane noža a že ani nový plavecký bazén nebude rentabilný.

Ing. Pongráczovi chýbali zápisnice dozorných rád a pripomenul svoju požiadavku obdržať návrhy uznesení aspoň deň pred zasadnutím MsZ a požiadal primátora mesta urobiť všetko pre zahatanie investičných zámerov Dan Slovakia Agrar.

Odpovedajúc MUDr. Vrežgovej Ing. Judit Varga a pán primátor vysvetlili, že sú pripravený zareagovať na prípadné výzvy na dotáciu zateplenia Základnej školy B.Bartóka.

Ing. Pongrácz vyslovil svoje pochybnosti k získaniu dotácií na vykurovací systém a Ing. Néveri uviedol, že na spomenuté akcie už bola pripravená kompletná stavebná dokumentácia, ďalšiu dotáciu však nevidí reálne, pretože v škole sa nachádza nájomca, čo je vylučujúca okolnosť.

Spomenul ako možnosť uchádzať sa o dotáciu z projektu MONSET.

K spomenutej rekonštrukcii verejného osvetlenia formou koncesionárskej zmluvy uviedol, že takú možnosť už v uplynulom období skúmali a ukázalo sa ako jednoznačne nevýhodné pre mesto.

## 6. Záverečný účet mesta za rok 2014

Predložené písomné materiály - Záverečný účet mesta Veľký Meder za rok 2014 (príloha č.2/a), Vyhodnotenie plnenia príjmov a výdavkov rozpočtu mesta za rok 2014 (príloha č.2/b) a Hodnotiacu správu mesta k 31.12.2014 (príloha č. 2/c) komentovala Ing. Eva Kázmérová, vedúca finančného odd. MsÚ.

Hlavná kontrolórka mesta v zmysle jej Stanoviska (príloha č.3) odporúča schváliť celoročné hospodárenie mesta bez výhrad.

Stanovisko hlavnej kontrolórky zastupiteľstvo vzalo na vedomie (13 - 0 - 0) podobne ako správu nezávislého audítora (príloha č. 2/d) (13 - 0 - 0) a stanovisko finančnej komisie prednesené Mgr. Zalánom Kórósim (13 - 0 - 0).

Celoročné hospodárenie mesta schválilo zastupiteľstvo bez výhrad (13 - 0 - 0).

O súbore uznesení 5/b/2 až 6 na návrh Ing. Pongrácza zastupiteľstvo hlasovalo ako o celku a bolo schválené (13 - 0 - 0).

Na návrh Ing. Kázmérovej zastupiteľstvo schválilo zmenu rozpočtu v súvislosti s financovaním výstavby Komunitného centra podľa návrhu 6/a (13 - 0 - 0).

V rámci tohto programového bodu pán riaditeľ MsKS predložil Správu o hospodárení a činnosti MsKS v r.2014 (príloha č.4).  
Tento materiál bol schválený (12 - 0 - 0).

Následne poukázal na potrebné rekonštrukčné práce na budovách v správe MsKS. V tejto súvislosti Ing. Dobis a MUDr. Vrežgová požiadali do jesene zmapovať a prezentovať stav budov v majetku mesta.

Na otázku MUDr. Vrežgovej pán Mikóczy informoval, že osud Špeciálnej školy na Dunajskej ulici je definitívne spečatený, budovu bude využívať sociálny inštitút v Okoči.

7. Správa o výsledkoch ročnej inventarizácie k 31.12.2014

Predložený písomný materiál (príloha č.5) zastupiteľstvo vzalo na vedomie bez diskusie (13 - 0 - 0).

8. Návrh č.3/2015- VZN, ktorým sa ruší VZN č.128 o deratizácii

Pán Mikóczy uviedol, že v nasledujúcich programových bodoch sa navrhnu niektoré nariadenia mesta na zrušenie kvôli protestu prokurátora, resp. neaktuálnosti.

Ing. Kristína Pivodová, vedúca oddelenia životného prostredia uviedla, že predmetné nariadenie nie je v kompetencii obcí, vykonáva sa podľa všeobecne záväzných právnych noriem (príloha č.6).

Predložený materiál- VZN č.168 zastupiteľstvo schválilo bez diskusie (13 - 0 - 0).

9. Návrh č.4/2015- VZN, ktorým sa ruší VZN č.132 o umiestňovaní reklamných zariadení

Ako Ing.Judit Varga, vedúca oddelenia výstavby uviedla, že predmetné VZN je neaktuálne.

Predložený materiál - VZN č.169 (príloha č.7) zastupiteľstvo schválilo bez diskusie (13 - 0 - 0).

10. Návrh č.5/2015- VZN o poskytovaní opatrovateľskej služby

Predložený materiál (príloha č.8) komentovala MUDr. Alžbeta Vrežgová ako predseda sociálnej komisie. Uviedla, že sa jedná o novelu VZN č.145 zavedením nových kategórií opatrovaných a úpravou tabuľky príspevkov opatrovaných. Opravila ďalej znenie 3.odseku III.článku.

Takto predložený materiál - VZN č.170 zastupiteľstvo schválilo bez diskusie (13 - 0 - 0).

11. Návrh č.6/2015- VZN, ktorým sa ruší VZN č.144 - mestskej polícii

Náčelník mestskej polície, p. Egrecký informoval, že podľa názoru prokurátora VZN č.144 nie je v súlade so zákonom o obecnom zriadení a o mestskej polícii. Pán Mikóczy doplnil, že sa jedná o duplicitné uvádzanie ustanovení zákonov.

Predložený materiál (príloha č. 9) - VZN č.171 zastupiteľstvo schválilo bez diskusie (13 - 0 - 0).

12. Plán zasadnutí MsZ na 2.polrok 2015

Predložený materiál (príloha č.10) uviedol p. Dénes Mikóczy. Mgr. Laposová upozornila, že sa na prípravnom zasadnutí dohodlo o doplnení novembrového programu o správu riaditeľov mestských podnikov.

Takto upravený materiál zastupiteľstvo schválilo (13 - 0 - 0).

13. Projekty - investičné zámery

Návrh č.14/a - financovanie odstránenia havarijnej situácie kanalizácie Materskej školy na Železničnej ulici predložil pán Mikóczy. Finančná komisia odporúča návrh schváliť. Predložené uznesenie bolo schválené (13 - 0 - 0).

Návrh č.14/b - rekonštrukcia kanalizácie a sociálnych miestností Základnej školy B.Bartóka s vyuč.jazykom maďarským predložila Ing. Judit Varga. Dodala, že cenovú kalkuláciu pripravilo TSM s.r.o. Veľký Meder.

Niektorí poslanci vyslovili pochybnosti o kvalitách tak lacných materiálov, resp. namietali, že v TSM nemajú odborníkov- vodoinštalatérov.

Ing. Varga vyslovila presvedčenie, že podľa certifikátov sú navrhnuté materiály vyhovujúce, pán Polgár, konateľ TSM s.r.o. dodal, že práce vykonáva novoprijatý odborník.

Ing. Dobis nesúhlasila so znižovaním rezervného fondu mesta.

Ing. Kázmérová uviedla, že v súčasnosti máme 155 869,-€ na rezervnom fonde.

Ing. Pongrácz a Ing. Néveri sa vyslovili za ukončenie diskusie, pretože výber dodávateľa je v kompetencii primátora mesta.

Zastupiteľstvo najprv hlasovalo a schválilo pozmeňujúci návrh Ing. Pongrácza (príloha č.11) k bodom 14/b/1,2 (12 - 0 - 1).

Následne schválili predložený návrh č.14/b/3 o čerpaní bankového úveru (13 - 0 - 0).

Zastupiteľstvo vzalo na vedomie správu Ing. Judit Varga o príprave spracovania zmien a doplnkov územného plánu mesta (príloha č.12). Uviedla, že termín spracovania návrhov odhaduje na jeseň budúceho roka.

Na návrh pána primátora č.14/d zastupiteľstvo schválilo projekt a zámer prestavby a rekonštrukciu priestorov Materskej školy na nám.B.Bartóka (13 - 0 - 0, 12 - 0 - 0).

Zastupiteľstvo sa dohodlo návrh č.14/e stiahnuť z rokovania a po krátkej búrlivej diskusii neschválilo návrh č.14/f, odstránenie a premiestnenie detského ihriska na Sídl.M.Corvina (6 - 2 - 4).

Pán Sziszák vysvetlil, že by sa len premiestnila časť ihriska v záujme vytvorenia parkoviska pre 46 áut.

Pán Bobkovič však nesúhlasí so zbúraním detského ihriska.

Pripojil sa aj Ing. Néveri k tomuto názoru, pretože práve toto ihrisko ako jediné bolo vytvorené v súlade so všetkými normami a 46 parkovacích miest by aj tak nevyriešilo situáciu v meste, parkoviská by bolo treba riešiť komplexne.

Pán primátor, Ing. Dobis ako aj Mgr. Kórosi však argumentovali potrebou parkovacích miest a odbremením parkoviska základnej školy, ktoré obsadzujú obyvatelia sídliska.

Pán primátor vyslovil poľutovanie nad odmietnutím tohto návrhu, Ing. Pongrácz však pripustil o tom pokračovať v diskusii po zmapovaní situácie.

#### 14. Správa riaditeľov mestských podnikov o hospodárení v roku 2014

Rozbor hospodárenia MPBH (príloha č.15) predložila Ing. Ildikó Dobis.  
Správa bola schválená (12 - 1 - 0).

Rozbor hospodárenia TSM (príloha č.16) predložil p. Ivan Polgár.  
Správa bola schválená (13 - 0 - 0).

Rozbor hospodárenia MŠK (príloha č.17) predložil p. Ivan Bobkovič.  
Správa bola schválená (13 - 0 - 0).

Rozbor hospodárenia TERMÁL (príloha č.18) predložil pán Görföl.  
Navrhol na základe odporúčania dozornej rady nerozhodovať o rozdelení zisku vkladom časti do sociálneho fondu.  
Správa bola schválená (11 - 2 - 0).

#### 15. Majetkoprávne operácie (príloha č.19)

Ing. Kázmérová na základe pripravovaných majetkoprávných operácií (príloha č.19) predložila návrhy uznesení

- č.16/a/1 - určenie prenájmu priestorov Základnej školy B.Bartóka

- bol schválený (13 - 0 - 0)

- č.16/a/2 - prenájom týchto priestorov pre Obchodnú akadémiu a gymnázium  
- bol schválený (13 - 0 - 0)
- č.16/a/3 - určenie odpredaja 19 m<sup>2</sup> pozemku na Sídl.M.Corvina  
- bol schválený (12 - 1 - 0)
- č.16/a/4 - odpredaj tohto pozemku vlastníkovi priľahlej nehnuteľnosti, p.Szabóovi  
v tajnom hlasovaní bol schválený (10 - 3)
- č.16/a/5 - zámer predaja budovy a nádvorí na Dunajskej ul.1 po zabezpečení  
náhradného bývania tam bývajúcich sociálne slabších obyvateľov  
- bol schválený (12 - 0 - 0)
- č.16/a/6 - určenie odpredaja budovy č.101 na Jahodovej ul. so sociálnymi bytmi  
- bol schválený (13 - 0 - 0)
- č.16/a/7 - odpredaj tejto budovy vlastníkom priľahlých nehnuteľností s tým, že  
zabezpečia aj odstránenie stavby - bol schválený (13 - 0 - 0)  
Ing. Néveri poznamenal, že nie je elegantné za takých podmienok predať  
kedysi vyvlastnený majetok bývalému vlastníkovi.
- č.16/a/8 - 10 ročný prenájom a správa lesoparku - bol schválený (12 - 1 - 0)  
Pán primátor odpovedajúc Mgr.Laposovej informoval, že na správu  
lesoparku mieni zamestnať odborníka a prevádzkované náklady, resp.  
náklady na vytvorenie prechádzkových trás mieni financovať z rôznych  
projektov. Príjmy budeme mať z ťažby dreva.
- č.16/a/9 - zámer prenájmu stĺpov verejného osvetlenia na umiestnenia reklamných  
tabúl po krátkej diskusii - nebol schválený (5 - 1 - 7)
- č.16/a/10- zámer odkúpenia malej predajne COOP Jednota s pozemkom pri  
Materskej škole na Nám.B.Bartóka - bol schválený (10 - 3 - 0)  
Pán primátor zdôraznil, že výška ceny a zdroj financovania bude  
predmetom ďalších rozhodnutí.

## 16. Voľné návrhy

Pán Görföl ako konateľ Termál s.r.o. predložil na schválenie indikatívnu ponuku Tatra Banky na financovanie výstavby krytej plavárne a ponuku na financovanie 8 miestneho motorového vozidla na štvrtiny (príloha č.20).

Dodal, že samozrejme o konkrétnej úverovej zmluve s Tatra Bankou by zastupiteľstvo ešte raz rozhodovalo.

Ing. Néveri kúpu minibusu považuje za zbytočné.

Predložená indikatívna ponuka bola schválená (11 - 1 - 0).

Kúpu minibusu zastupiteľstvo vzalo na vedomie (10 - 2 - 0).

Pán Görföl svoj ďalší návrh uznesenia č.18/a stiahol z rokovania.

Pán Mikóczy predložil návrh na č.19/a - o dohode o partnerskej spolupráci s českým mestečkom Dobruška. Uviedol, že sa jedná o veľmi aktívne, šikovné asi 6 tisícové mesto a že oni nás oslovili o spoluprácu.

Ing. Néveri uviedol, že partnerské vzťahy môžu byť veľmi prospešné a prihovril sa za usporiadanie vzťahov s Tápiógyörgye.

Pán Mikóczy dodal, že v Dobruške už toto partnerstvo schválili a že aj s Tápiógyörgye dobre pokračuje spolupráca.

Predložený návrh bol schválený (13 - 0 - 0).

V ďalšej časti tohto programového bodu Ing. Pongrácz predložil návrh (príloha č.21) na vypracovanie zámeru na vytvorenie parkovísk na Sídl.M.Corvina

Tento návrh bol schválený (11 - 2 - 0).

MUDr. Vrezgová upozornila, že ani 6 mesiacov nestačilo na vyúčtovanie nájomného na Poliklinike.

Ing. Judit Varga uviedla, že už sa na tom pracuje, meškanie zapríčinili personálne zmeny v štruktúre MsÚ.

## 17. Diskusia

Ing. Pongrácz požiadal čo najskôr nahradiť chýbajúci kanalizačný poklop pred kultúrnym domom.

Mgr. Laposová tlmočila žiadosť základnej školy voči mestskej polícii dohliadnuť na mládež v nočných hodinách a opýtala sa, či by TSM vedelo zabezpečiť za akciovú cenu plastové smetné nádoby ako pred pár rokmi.

Pán Görföl poznamenal, že termálne kúpalisko bude meniť, likvidovať 1-2 ročné smetné nádoby.

Mgr. Kórósi upozornil úrad na neschválenú stavbu príjazdovej cesty pri HTV na Promenádu.

Odpovedajúc Ing. Ildikó Dobis pán Görföl informoval, že z dotácií od OOCR sa rekonštruje celá Promenáda - vymenia sa staré stožiare verejného osvetlenia, obloží sa celé zámkovou dlažbou v cene 123 000,-€, dodal, že každý účastník zotrvá v združení a že sa nenavrhuje v tomto roku mimoriadny vklad.

Poslanci však upozornili na výhodu mimoriadneho vkladu a že financovanie niektorých tohtoročných investícií by mohli tvoriť základ mimoriadneho vkladu.

Ing. Dobis pripustila zaradiť aj náklady na oslavu Svätoštetfanských dní a požiadala na augustové zasadnutie pripraviť návrh na tvorbu mimoriadneho vkladu.

MUDr. Vrezgová upozornila, že nový penzión na mieste bývalých garáží pri Poliklinike používa zadný vchod Polikliniky, hoci má vyhradené vlastné priestory pri penzióne na parkovanie.

## 18. Záver

Pán primátor ubezpečil každého, že aj naďalej sa starostlivo venujú projektom a poďakoval odstupujúcej hlavnej kontrolórke za vykonanú prácu. Súčasne pozdravil nového kontrolóra, ktorý od 1.júla zaujme svoju funkciu.

Poďakoval poslancom za polročnú prácu a poprial každému príjemné letné prázdniny.

---

JUDr. Samuel Lojkovič  
primátor mesta