

UZNESENIE č. 7-MsZ/2014
zo dňa 24.9.2014

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ **s c h v a ľ u j e**
návrhovou komisiu v zložení: PaedDr. Marian Soóky, Ladislav Dobis

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ **s c h v a ľ u j e**
nasledovný program rokovania: podľa pozvánky s navrhnutou zmenou, že sa
programový bod č. 10 prerokuje pred programovým bodom č. 5

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ **berie na vedomie**
správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení mestského zastupiteľstva
- b/ **s c h v a ľ u j e**
správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta
za 1. polrok 2014

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ **s c h v a ľ u j e**
správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ **berie na vedomie**
správu predsedu komisie na ochranu verejného záujmu o výsledkoch previerky
oznámení o majetkových pomeroch verejných funkcionárov mesta za r. 2013

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ **n e s c h v a ľ u j e**
realizáciu investície „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Veľký Meder“
spoločnosťou TSM Veľký Meder, s.r.o.
- b/ **n e s c h v a ľ u j e**
Priятие úveru pre TSM Veľký Meder, s.r.o. od SLSP a.s. do výšky 720.000,00 Eur
a podľa výsledku verejného obstarávania na financovanie investičnej akcie:
„Modernizácia verejného osvetlenia v meste Veľký Meder“. Cena bude upresnená po
skončení verejného obstarávania.

c/ n e s c h v a ľ u j e

Podanie žiadosti o dotáciu na príspevok z programu MunSEFF na podporu energetickej efektívnosti verejného osvetlenia.

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

realizáciu zákazky: „Zlepšenie tepelno-technických vlastností budovy Materskej školy s vjm“ odstránenie havarijného stavu z rezervného fondu, ktorá pozostáva z nasledovných prác:

- Výmena vonkajších výplní otvorov 46 000,00 Eur
- Zateplenie plochej strechy PUR penou 126 000,00 Eur

b/ s c h v a ľ u j e

Zmenu rozpočtu nasledovne:

Program	Funkčná klasifikácia	Kód zdroja	Položka	Ukazovateľ	Rozpočet	Zmena rozpočtu	Rozpočet po úprave	
11	5	06.2.0.	46	717 002	Rekonštrukcia MŠ	0	172 000	172 000
		Príjem	46	454002	Prevod z rezervného fondu	0	172 000	172 000
					SPOLU		-	

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

realizáciu investície „Zlepšenie tepelno-technických vlastností budovy Základnej školy B. Bartóka s vjm“, ktorá pozostáva z nasledovných prác:

- Výmena vonkajších výplní otvorov - 140.000,- €
 - Rekonštrukcia vykurovacej sústavy - 100.000,- €
- Cena bude upresnená po skončení verejného obstarávania.

Financovanie zákazky:

Prijatie úveru od SLSP a.s. na financovanie investičnej akcie: „Zlepšenie tepelno-technických vlastností budovy Základnej školy B. Bartóka s vjm“ vo výške investičných nákladov v zmysle verejného obstarávania a podanie žiadosti o dotáciu na príspevok z programu MunSEFF na podporu energetickej efektívnosti budovy Základnej školy B. Bartóka s vjm.

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

Monitorovaciú správu mesta Veľký Meder k 30.6.2014

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

analýzu školských a predškolských zariadení a správu o činnosti riaditeľky

- Základnej školy Bélu Bartóka s VJM
- Základnej školy J.A.Komenského
- Materskej školy
- Materskej školy s VJM

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

predložený súhrnný zápis do kroniky mesta Veľký Meder za rok 2013

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č.161 , ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 139 o zásadách pridelovania nájomných bytov v meste Veľký Meder

UZNESENIE č. 7-MsZ/2014
zo dňa 1.10.2014

13. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 162 , ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 135 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ n e s c h v a ľ u j e

Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 5/2014 , ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 132 o umiestňovaní reklamných, informačných a propagačných zariadení na území mesta Veľký Meder

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Komunitný plán sociálnych služieb mesta Veľký Meder pre roky 2014-2016

16. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ schvaľuje

1. schvaľuje

Zverenie majetku mesta: nehnuteľností v katastrálnom území Veľký Meder, obec Veľký Meder, vedených Okresným úradom Dunajská Streda na LV č. 2287, a to: stavby so súpisným číslom 495 /základná škola/ na pozemku registra C-KN parcela č. 1/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

stavby bez súpisného čísla /sklad/ na pozemku registra C-KN parcela č. 1/4 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemku registra C-KN parcela č. 1/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 3734 m², pozemku registra C-KN parcela č. 1/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1147 m², pozemku registra C-KN parcela č. 1/4 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m² vrátane všetkých súčastí a príslušenstva, na dobu neurčitú, do správy rozpočtovej organizácie Základná škola Jána Amosa Komenského, IČO: 36 081 060, so sídlom: Nám. B. Bartóka 497/20, 932 01 Veľký Meder ako správcu majetku mesta. Z majetku sú vyčlenené nebytové priestory na základe platných zmlúv, s ktorými nakladá Mesto Veľký Meder. Zmluva o odovzdaní a prevzatí do správy musí byť uzavretá do 24.12.2014.

Majetok uvedený tomto v ods. je evidovaný v účtovníctve mesta nasledovne:

P.č.	Inv.č.	Názov majetku	Celková obstarávacia cena	Účtovný zostatok k 31.08.2014	Dátum zaradenia
1.		Stavby okrem bodu 2,3,4 a pozemky sú evidované v účtovníctve správcu na základe Protokolu zo dňa 29.08.2002.			
2.	BUD32	Rekonštrukcia ZŠ JAK – silnoprúdová elektroinštalácia s modernizáciou osvetlenia	269352,11	205378,51	31.12.2009
3.	BUD90	Rekonštrukcia schodov – ZŠ JAK VM	2158,78	2059,82	01.10.2013
4.	BUD83	Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ JAK	519776,64	463466,75	1.7.2012
5.	STR25	Výpočtová technika	15598,00	7148,33	1.7.2012

2. schvaľuje

Zverenie majetku mesta: nehnuteľností v katastrálnom území Veľký Meder, obec Veľký Meder, vedených Okresným úradom Dunajská Streda na LV č. 2287, a to: stavby bez súpisného čísla /základná škola/ na pozemku registra C-KN parcela č. 2167/4 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, stavby bez súpisného čísla /základná škola/ na pozemku registra C-KN parcela č. 2167/6 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, stavby so súpisným číslom 3076 /základná škola/ na pozemku registra C-KN parcela č. 2167/7 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, stavby so súpisným číslom 3077 /základná škola/ na pozemku registra C-KN parcela č. 2167/8 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, stavby so súpisným číslom 3074 /sklad/ na

pozemku registra C-KN parcela č. 2167/9 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, stavby so súpisným číslom 3075 /sklad/ na pozemku registra C-KN parcela č. 2167/10 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, stavby bez súpisného čísla /sklad/ na pozemku registra C-KN parcela č. 2167/13 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemku registra C-KN parcela č. 2167/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 18603 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2167/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2598 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2167/4 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1958 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2167/6 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1314 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2167/7 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 564 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2167/8 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 566 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2167/9 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 56 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2167/10 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 56 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2167/13 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 106 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2167/14 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1655 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2167/15 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 230 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2215/1 druh pozemku ostatné plochy o výmere 1255 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2215/2 druh pozemku ostatné plochy o výmere 2849 m², ihriská na pozemku registra C-KN parcela č. 2215/2 druh pozemku ostatné plochy (stavby nie sú evidované na liste vlastníctva) vrátane všetkých súčastí a príslušenstva, na dobu neurčitú, do správy rozpočtovej organizácie Základná škola Bélu Bartóka s vyučovacím jazykom maďarským – Bartók Béla Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola, IČO: 36 081 035, so sídlom: Bratislavská 622/38, 932 01 Veľký Meder ako správcu majetku mesta. Z majetku sú vyčlenené nebytové priestory na základe platných zmlúv, s ktorými nakladá Mesto Veľký Meder. Úhrada za užívanie priestorov je príjmom mesta. Zmluva o odovzdaní a prevzatí do správy musí byť uzavretá do 24.12.2014.

Majetok uvedený v tomto ods. je evidovaný v účtovníctve mesta nasledovne:

P.č.	Inv.č.	Názov majetku	Celková obstarávacia cena	Účtovný zostatok k 31.08.2014	Dátum zaradenia
1.		Stavby okrem bodu 2,3,5 a pozemky okrem bodu 4. sú evidované v účtovníctve správcu na základe Protokolu zo dňa 29.08.2002			
2.	BUD23	Rekonštrukcia ZŠ BB – silnoprúdová elektroinštalácia s modernizáciou osvetlenia	251408,49	191696,41	31.12.2009
3.	BUD93	Ihriská pri ZŠ BB	92165,78	88708,59	31.12.2013
4.	POZ 81 3	Pozemky (parc.č. 2215)	11669,80	-	30.12.1992
5.	BUD71	Rekonštrukcia objektov školského areálu ZŠ BB	545022,28	440556,87	30.11.2010

3. určuje
Odpredaj telekomunikačnej prípojky – metalickej siete pre objekt SO 07 Napojenie na telekomunikačnú sieť (Priemyselný park) nachádzajúcej sa na pozemkoch registra C-KN parc.č. 4479/3, 4479/4, 4413/7 pre katastrálne územie Veľký Meder, ktorú mesto vybudovalo na základe Stavebného povolenia č. 425/08-002/OK vydaného dňa 27.11.2008, Stavebného povolenia č. 353/2011-002/OK vydaného dňa 25.11.2011; ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
4. schvaľuje
Odpredaj telekomunikačnej prípojky – metalickej siete pre objekt SO 07 Napojenie na telekomunikačnú sieť (Priemyselný park) nachádzajúcej sa na pozemkoch registra C-KN parc.č. 4479/3, 4479/4, 4413/7 pre katastrálne územie Veľký Meder, ktorú mesto vybudovalo na základe Stavebného povolenia č. 425/08-002/OK vydaného dňa 27.11.2008, Stavebného povolenia č. 353/2011-002/OK vydaného dňa 25.11.2011, a to pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s., IČO: 35 763 469, so sídlom: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava za celkovú kúpnu cenu 1 euro; ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Spoločnosť má oprávnenie na prevádzkovanie tohto majetku, ide o napojenie na existujúcu sieť vo vlastníctve spoločnosti. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 24.12.2014.
5. určuje
Odpredaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder na Komárňanskej ulici, obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to: pozemku registra C-KN parc.č. 3070/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 228 m²; ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
6. schvaľuje
Odpredaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder na Komárňanskej ulici, obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to: pozemku registra C-KN parc.č. 3070/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 228 m², pre spoločnosť Condor Invest, s.r.o., IČO: 46 824 715, so sídlom: Mlynská 2, 932 01 Veľký Meder v rozsahu vlastníckeho podielu 1/1, za kúpnu cenu 50 eur/ m² za účelom rozšírenia podnikateľských aktivít spoločnosti; ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: prevod pozemku z dôvodu nemožnosti samostatného účelného využitia. Žiadateľ je vlastníkom susedného pozemku registra C-KN parc.č. 3070/1. Ostatní vlastníci susediacich pozemkov neprejavili záujem

o odkúpenie pozemku. Pozemok je nevyužitelný pre mesto, nakoľko nemá prístup k uvedenému pozemku (ide o zvyškový pozemok). Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 24.12.2014.

b/ n e s c h v a ľ u j e

1. Odkúpenie nehnuteľností v katastrálnom území Veľký Meder na Nám. Bélu Bartóka, obec Veľký Meder, vedených Okresným úradom Dunajská Streda - katastrálny odbor na LV č. 710 a to: stavbu predajne potravín č. 11-157 so súpisným číslom 494 na pozemku registra C-KN parcela č. 5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemku registra C-KN parc.č. 5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 452 m², pozemku registra C-KN parc.č. 4 druh pozemku záhrady o výmere 326 m², od družstva COOP Jednota Dunajská Streda, spotrebné družstvo, IČO: 00 168 831, so sídlom: Korzo Bélu Bartóka 790, 929 01 Dunajská Streda, za celkovú kúpnu cenu 60.000 eur po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.
2. Odkúpenie nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder, obec Veľký Meder, vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 945, a to rodinného domu so súpisným číslom 1020 postaveného na pozemku registra C-KN parcela č. 2073, pozemku registra C-KN parcela č. 2073 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 409 m² a pozemku registra C-KN parcela č. 2072 druh pozemku záhrady o výmere 1183 m², od Spoločnosti priateľov detí z detských domovov Úsmev ako dar, IČO: 173 165 37, so sídlom: Ševčenkova 21, 851 01 Bratislava, za kúpnu cenu 75.000 eur po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.
3. určuje
Prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Veľký Meder na Sídl. M. Corvina, obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to: pozemku registra C-KN parc.č. 51/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 267 m² (celá výmera pozemku 55240 m²); ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Ing. Koloman Pongrácz
prednosta úradu

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

Mgr. Ildikó Laposová
Daniel Csepi

overovatelia zápisnice