

**Zápisnica**  
**napísaná z príležitosti 4. zasadnutia**  
**Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi**  
**dňa 26.6.2012**

Predsedaajúci :                    Ing. Alexander Néveri  
Prítomní        :                    podľa prezenčnej listiny  
Overovatelia zápisnice :        Viliam Görföl  
    Ivan Bobkovič  
Zapisovateľ    :                    Ing. Ladislav Jankó

1.      Otvorenie, potvrdenie jeho uznášaniaschopnosti

Pán primátor privítal poslancov a konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné.

2.      Voľba pracovného predsedníctva a určenie overovateľov zápisnice

Na návrh pána primátora zastupiteľstvo schválilo pracovné predsedníctvo - návrhovú komisiu v zložení Mgr. Ildikó Laposová, Ladislav Dobis (5 - 2 - 0).  
Za overovateľov zápisnice pán primátor určil poslancov Viliama Görföla a Ivana Bobkoviča.

3.      Predloženie a schválenie programu rokovania MsZ

Na návrh Ing. Kolomana Pongrácza, prednostu MsÚ bolo stiahnuté z návrhu programu rokovania bod č.10 - VZN o nakladaní s odpadom.  
Takto upravený program rokovania podľa pozvánky bol schválený (7 - 0 - 0).

4.      Kontrola uznesení

Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia (príloha č.1) predložila spracovateľka, hlavná kontrolórka mesta.  
Správu zastupiteľstvo vzalo na vedomie (7 - 0 - 0).

5.      Správa primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

Pán primátor informoval poslancov o aktivitách od posledného zasadnutia (príloha č.2)  
Záverom uviedol, že v záujme riešenia bezpečnostnej situácie bude iniciovať navýšenie počtu príslušníkov mestskej polície a znovuo tvorenie témy obstarania kamerového systému.  
Správa primátora mesta bola schválená (7 - 0 - 0).

## 6. Interpelácie poslancov

Odpovedajúc na otázku p. Bobkoviča Ing. Szakszon informoval, že bezbariérovosť chodníka na Poľovníckej ulici bude doriešená v priebehu budúceho týždňa. Pán Dobis vyslovil názor, že nie sú dostatočne spracované odpovede na interpelácie poslancov, tento programový bod by mal začať odpoveďami na interpelácie z predchádzajúceho rokovania.

Pán primátor však upozornil, že interpelácie nie sú úlohy, o ktorých by mal povinnosť referovať. Sú to otázky, ktoré sú zodpovedané ihneď, ak poslanec žiada, môže dostať odpoveď písomne.

Ohľadne konkrétnych otázok pán prednosta informoval, že o kauze výrubu stromov na „Csorda út“ je spracovaná písomná správa, ktorú dostane pán poslanec.

Pán Dobis namietol, že aspoň neporiadok sa mal odstrániť.

Ohľadne budovy na nám.B.Bartóka v majetku VÚC pán primátor len konštatoval, že maximálne ohľadne vonkajšieho vzhľadu môžeme uplatniť príslušné VZN mesta.

Pán Mgr. Kórosi sa opýtal na náklady na vodu v dvoch verejných vodovodných kohútikoch a to predovšetkým na Nám.Mládeže pri ZUŠ, ktorú niekedy ako verejnú kúpalisko používajú istí spoluobčania.

Opýtal sa ďalej na náklady za elektrinu v budove na štadióne, kde je už dlhodobo ubytovaná prechodne jedna rodina, pretože tá suma už spred 3 zasadnutí činila 6 000,-€ a požiadal o informáciu - zodpovedného za likvidáciu odmontovaných okien ZUŠ, pretože bolo odstránené len drevo a ponechané tam množstvo rozbitého skla.

Pán primátor informoval, že tie vodovodné kohútiky sú potrebné z hľadiska civilnej ochrany a platí sa za ne paušálne 1 000,-€ ročne, samozrejme neslúžia na kúpanie.

Predmetná rodina bývajúca pri štadióne už by mala byť čoskoro presťahovaná.

Režijné náklady by mali hradiť, ak to nie je tak, bude to prešetrované.

Ohľadne likvidácie okien bude zahájené šetrenie, pretože dodávateľ ich mal likvidovať.

Pán Kórosi oznámil, že bude navrhovať uzavrieť vodovodný kohútik aspoň na Nám.Mládeže a ohľadne okien vyslovil názor, že na stavebné práce objednané mestom by mal každodenne dohliadať zodpovedný zamestnanec MsÚ a potom by sa nemohli stať takéto prípady.

Pán Görföl požiadal polročnú štatistiku o vyplatení jednorázových dávok občanom.

Pán primátor uviedol, že to nie je problém, Ing. Jankó dodal, že to do týždňa prepošle.

Pán Görföl navrhol ďalej zmeniť VZN mesta o daniach tak, aby aj občania bez trvalého pobytu platili daň za odpad.

Pán prednosta uviedol, že v zmysle daňových zákonov by to bolo protizákonné, hľadáme cestu na znovuprihlásenie občanov bývajúcich v bytových domoch, ktorým pobyt boli zrušené na návrh MPBH.

Pán Csepi poďakoval za pomoc mestu a mestskej polícii za pomoc pri usporiadaní posledných majstrovských zápasov a informoval, že dospelí sa stali majstrami 4.ligy a deti, ročník 2001-2004 sa stali majstrami okresu.

Pán primátor poďakoval za úspech futbalového oddielu a navrhol zvlášť oslavu pre majstrov.

Informoval ďalej, že Slovenský futbalový zväz zasadal v našom meste.

7. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za 1.polrok 2013

Písomne spracovanú správu (príloha č.3) predložila Ing. Katarína Bugárová.

Pán Dobis sa opýtal, či boli riešené nedostatky zistené na úseku BOZP a PO.

Ing. Bugárová potvrdila, že ako aj v správe je uvedené, tieto boli už odstránené.

Na ďalšiu poslaneckú otázku reagujúc uviedla, že na MsÚ za tento úsek zodpovedá Ing. Viktor Szakszon.

Mgr. Kórósi konštatovanie o zlepšení stavu verejnej bezpečnosti považuje za subjektívne, objektívne je možno konštatovať zlepšenie prístupu mestskej polície.

Správa bola schválená (11 - 1 - 0).

8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2013

Predložený plán (príloha č.4) bol schválený bez diskusie (12 - 0 - 0).

9. Konsolidovaná výročná správa mesta Veľký Meder za rok 2012

Materiál (príloha č.5) spracovala Ing. Zuzana Dúžiková, ved. finančného oddelenia. Upozornila, že tento materiál zastupiteľstvo len berie na vedomie.

Mgr. Zalán Kórósi informoval, že finančná komisia odporúča brať na vedomie tento materiál.

Pán Dobis položil rečnícku otázku pri posudzovaní osobných nákladov a výnosov v rozpočte mesta, či sa dobre hospodári.

Predložený materiál zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 - 0 - 0).

10. Plán zasadnutí MsR a MsZ na 2. polrok 2013 (príloha č.6)

Pán prednosta informoval, že mestská rada odporúča schváliť tento plán, že sa bude venovať hlavne vysporiadaniu starých, neaktuálnych VZN a že podnikateľské plány spoločností mesta by mali byť schválené skôr.

Pán Mgr. Kórósi upozornil na dilemu, či to vôbec má schvaľovať zastupiteľstvo, pán prednosta však konštatoval, že by tieto materiáli mali byť zápisnične zachytené, aby úrad v nich obsiahnuté údaje vedel spracovať do rozpočtu.

Predložený plán zasadnutí bol schválený (12 - 1 - 0).

## 11. Zmena rozpočtu mesta

Tento programový bod pán prednosta navrhol prerokovať v poradí podľa predloženého návrhu uznesenia od bodu č.9.

### ad 9. - odstránenie havarijného stavu...

Na otázku p.Görföla Ing. Štefan Csémi uviedol, že ich komisia navrhla znížiť náklady na rekonštrukciu Dolnej a Priemyslovej ulice z pôvodných 140 000,-€ na 50 000,-€. Táto úspora by sa použila pri niektorých zmenách rozpočtu.

Mgr. Kórósi informoval, že finančná komisia návrh č. 9 odporúča. Predložený návrh bol schválený (13 - 0 - 0).

### ad.10. - odstránenie havarijného stavu ...

Na návrh p. Dobisa namiesto textu „v budove bývalého daňového úradu“ sa má používať „v kancelárskej budove mesta na Nám.Mládeže č.28“.

Ing. Csémi informoval, že komisia výstavby odporúča, cenu však v rámci súťaže bude možno znížiť.

Odpovedajúc MUDr. Vrezgovej Ing. Pongrácz informoval, že okrem doteraz neuvolnených priestorov daňového úradu je len jedna miestnosť nevyužitá. Predložený návrh bol schválený (13 - 0 - 0).

### ad.11 - odstránenie havarijného stavu ...

Ing. Szakszon informoval, že doterajšie čiastkové riešenie problémov sa ukázalo nerentabilné.

Predložený návrh bol schválený (12 - 1 - 0).

### ad.12 - odstránenie poruchy na kanalizačnom ...

Pán Dobis navrhol tieto náklady vymáhať od dodávateľa spôsobujúceho tento stav.

Predložený návrh bol schválený (12 - 0 - 1).

### ad.13 - vypracovanie projektovej dokumentácie ...

Pán prednosta uviedol, že predbežné kalkulácie na náklady tohto 210 m chodníka činia cca 30 000,-€.

Nasledovala diskusia o využiteľnosti tohto diela. Ing. Csémi informoval, že komisia výstavby neodporúča.

Pán Görföl navrhol sa k tejto otázke vrátiť po vybudovaní cyklotrasy.

Predložený návrh nebol schválený (3 - 2 - 8).

### ad.14 - realizácia kanalizačného potrubia ...

Diskutovalo sa o možných lacnejších riešeniach, Ing. Csémi však uviedol, že ak sa spraví vsakovací blok na oboch stranách cesty, nebude to lacnejšie (cca 2 x 2 000,-€).

Na jeho návrh zastupiteľstvo schválilo predložený návrh s upravenou sumou na 3 000,-€ (13 - 0 - 0).

ad.15 - rekonštrukcia zvodou na budove ...

Ing. Csémi informoval, že komisia výstavby odporúča spraviť túto rekonštrukciu a v budúročnom rozpočte naplánovať aj výmenu strechy, prípadne opravu celej fasády.

Predložený návrh bol schválený (13 - 0 - 0).

ad.16 - odkúpenie časti závlahového potrubia ...

Ing. Szakszon informoval, že teraz sme dostali aktuálnu ponuku a odkúpením by sme sa zbavili prípadných prekážok pri ďalších investíciách.

Ing. Ildikó Dobis v tejto súvislosti požiadala o výkaz doterajších nákladov mesta na priemyselný park.

Ing. Csémi upozornil na blížiaci sa termín platnosti vyňatia.

Pán primátor potvrdil, že to končí v budúcom roku, dotedy by sme mali zahájiť nejaké investície. Uznal ďalej, že súčasná ponuka od Hydromeliorácií má ultimátny charakter.

Pán prednosta navrhol to prehodnotiť komisou výstavby.

Ing. Csémi uviedol, že Hydromelioráciám tento stav vyhovuje. Nám to však môže prekážať.

Pán Görföl navrhol si to kúpiť, ak je to tak a na jeho návrh uznesenie bolo doplnené o názov predávajúceho.

V diskusii ešte Ing. Szakszon doplnil, že táto suma je ponúknutá predávajúcim na základe ich posudku a Mgr. Ildikó Laposová súrila vyloženie billboardu o predaji pozemkov priemyselného parku.

Predložený návrh doplnený názvom predávajúceho bol schválený (8 - 3 - 1).

Nasledovala krátka prestávka.

Návrhy č. 17.,18. a 19. predložil Ing. Róbert Michnya, riaditeľ MPBH s.r.o. Uznal, že sa jedná o nežiadané náklady, ale bez týchto revízií a rekonštrukcií nebude možné na jeseň zakúriť v týchto objektoch. Ceny sú uvedené na základe odborných posudkov.

V diskusii odznela informácia, že sa jedná o zanedbané úkony, preto sa zdajú byť tieto čiastky vysoké, než by sa im venovalo postupne.

Pán Görföl namietol, že vo vysvetleniach sa miešajú pojmy fond rozvoja bývania - fond opráv a rezervný fond.

Mgr. Laposová upozornila, že v uplynulom roku bytový podnik nedisponoval s fondom opráv, bolo to na účte mesta.

Pán Csémi informoval, že komisia výstavby neodporúča schválenie týchto návrhov, kým sa nepohne s kontajnerovými bytmi.

Mgr. Kórosi navrhol ukončiť diskusiu, pán primátor by dal hlasovať o každom byte samostatne, ak predložené znenie návrhov neprejde.

MUDr. Vrezgová upozornila, že predmetné byty neužívajú len rodiny- matky s deťmi, ktoré evidujeme, ale aj neprihlásení muži.

Predložený návrh č. 17 nebol schválený (2 - 0 - 10).

Predložený návrh č. 18 nebol schválený (0 - 2 - 10).

Ing. Michnya a pán primátor týmto konštatovali, že v cca 20 bytoch sa v septembri nedá zakúpiť. Pán primátor dodal, že výsledkom tohto hlasovania bude musieť zahájiť proces vyhlásenia predmetných bytov za neobývatel'ných.

Predložený návrh č. 19 zastupiteľstvo stiahlo z programu rokovania (13 - 0 - 0).

ad.20 - rekonštrukcia bytu č.5 ...

Ing. Michnya uviedol, že sa jedná o byt, do ktorého by sa presťahovala rodina zo štadióna. Pán Dobis navrhol na túto rekonštrukciu venovať len 2 000,-€.

Ing. Csémi upozornil, že hovoríme o byte-dome, ktorý bude možno čo nevidieť zbúraný.

Návrh na rekonštrukciu za 2 000,-€ nebol schválený (3 - 1 - 9).

Predložený návrh nebol schválený (1 - 2 - 10).

Ing. Michnya týmto požiadal vlastníka vyhlásiť byt za neobývatel'ný.

Pán primátor položil otázku, kam s predmetnou rodinou, Mgr. Kórosi však odvetil, že už 2 roky hovoríme o kontajnerových bytoch a nič z toho nie je.

ad.21 - výstavba parkoviska ...

Ing. Csémi informoval, že komisia výstavby neodporúča, pretože neďaleko je dostatočná voľná plocha, bolo by len treba vyznačiť parkovacie miesta.

Po následnej diskusii zastupiteľstvo toto uznesenie stiahlo z rokovania (12 - 0 - 1) s tým, že sa predložia situačné výkresy možných variantov.

ad.22 - realizácia zákazky : ZUŠ ...

Pán prednosta uviedol, že je to v súlade s rozpočtom mesta a obstaranie dodávateľa sa realizuje do polovice júla.

Predložený návrh uznesenia bol schválený (13 - 0 - 0).

ad.23 - realizácia zákazky : Chodník ...

Nasledovala búrlivá diskusia o financovaní dvoch úsekoch tohto projektu.

Ing. Csémi informoval, že komisia výstavby odporúča financovať len 1. etapu po odbočku na parkovisko termálneho kúpaliska. Druhú časť by mali financovať ubytovatelia.

Ing. Pongrácz upozornil, že financovanie celej tejto investície už bolo schválené, teraz sa jedná o zahájenie realizácie.

Mgr. Kórosi súhlasil s komisiou výstavby s tým, že treba investovať aj do iných častí mesta. Ing. Dobis však upozornila, že okrem tohto návrhu komisie cestovného ruchu nikto žiadny návrh nepredložil na opravu iného chodníka.

Pozmeňujúci návrh Ing. Csémiho : Realizáciu zákazky: Chodník - Čičovská cesta PD stavebný objekt SO 100-00 v zmysle verejného obstarávania zákazky.

Termín zahájenia: 26.8.2013 - nebol schválený (3 - 5 - 3)

Pôvodne predložený návrh bol schválený (8 - 2 - 3).

Ing. Ildikó Dobis vyzvala poslancov, aby na rok 2014 predložili svoje návrhy na rekonštrukciu ďalších chodníkov v meste.

ad.24 - realizácia zákazky: materská škola ...

Predložený návrh bol schválený (11 - 0 - 0).

ad.25 - realizácia zákazky: materská škola ...

Pán prednosta informoval, že na realizáciu nevystačí pôvodne plánovaný rozpočet a lacnejšie riešenie neodporúča.

Predložený návrh bol schválený (11 - 0 - 0).

ad.26 - realizácia zákazky: Rekonštrukcia ulice ...

Predložený návrh bol schválený (11 - 0 - 0).

## 12. Majetkoprávne operácie

Ing. Viktor Szakszon predložil varianty premiestnenia predajných stánkov (novín a gofri) pri vchode do základnej školy maďarskej v súvislosti s výstavbou novej prístupovej cesty do školy.

Ing. Csémi informoval, že komisia výstavby neodporúča navrhnuté riešenie, len v prípade výstavby nových objektov. Existujúce stánky navrhujú premiestniť do záhrady na ľavej strane prístupovej cesty.

Pán Bobkovič navrhol najprv tieto návrhy prediskutovať s vlastníkmi stánkov, pán Görföl by odložil rozhodovanie, kým sa nerealizujú nové cesty.

Návrh č. 27/a nebol schválený (0 - 11 - 0).

Návrh č. 27/c nebol schválený (0 - 11 - 0).

Návrh č. 27/e nebol schválený (1 - 10 - 0).

Návrh č. 27/b,d,f sa stali bezpredmetnými.

Návrh na prenájom pozemku za účelom vytvorenia parkoviska pri zdravotníckom zariadení na Sídl.M.Corvina (návrh č.27/g) komisia výstavby neodporúča.

Pán Bobkovič sa vyslovil za zriadenie tohto parkoviska súhlasne s MUDr. Vrezgovou, ktorá dodala, že ide o žiadosť súvisiacej s rekonštrukciou chátrajúcej nehnuteľnosti v centre mesta.

Po krátkej diskusii predložený návrh bol schválený (11 - 1 - 0).

Následne bol schválený tento prenájom v tajnom hlasovaní pre Máriu Andicsovú (10 - 2).

Mestské zastupiteľstvo schválilo aj dodatok k uzneseniam zo dňa 3.4.2013 (návrh č. 27/i) (9 - 3 - 0).

## 13. Voľné návrhy

Pán prednosta predložil návrh na vyhlásenie verejnej zbierky na zakúpenie sanitky do majetku mesta.

MUDr. Vrezgová dodala, že sa jedná o použité, ale po všetkej stránke vyhovujúce výborne vybavené vozidlá v cene 7 000 - 8 000,-€. Vozidlá by naďalej prevádzkovala NsP.

Pán Dobis požiadal spraviť dostatočnú propagáciu tejto zbierke.

Predložený návrh bol schválený (12 - 0 - 0).

Pán prednosta predložil návrh na zvýšenie základného imania MPBH s.r.o. prevodom technologických zariadení a nehnuteľností z majetku mesta do vlastníctva MPBH s.r.o. podľa návrhov uznesení č. 29/a,b.

Strata príjmov mesta z prenájmu vo výške 32 000,-€ ročne je započítaná do kúpnej ceny nehnuteľného majetku.

Nepeňažný vklad mesta bol schválený (11 - 0 - 1).

Návrh na predaj nehnuteľností (bod b/ návrhu) bol schválený (11 - 0 - 1).

Pán primátor predložil návrh na zvýšenie počtu príslušníkov mestskej polície zo sedem na 9 osôb.

Mgr. Zoltán Herdics informoval, že v súčasnej situácii vedľa zabezpečiť službu vo dvojici len v noci. Denná hliadka je neúplná a nestačí im ani čas na administratívne veci.

Pán prednosta doplnil, že to znamená zvýšenie mzdových nákladov o 11 000,-€ v tomto roku.

Ing. Csémi sa vyslovil pozitívne k návrhu s presvedčením, že sa nájdu zdroje na vykrytie miezd.

Ing. Ildikó Dobis však upozornila na ďalšie náklady ako ošatenie, stravné lístky a pod. Navrhla uzavrieť pracovné zmluvy na dobu určitú a vyhodnotiť, či to prináša očakávaný efekt.

Pán Dobis naopak zvýšenie počtu chápe ako potrebný krok k riadnemu zabezpečeniu celodennej služby.

Mestské zastupiteľstvo schválilo zvýšenie počtu s podmienkou - s maximálnym navýšením rozpočtu 22.000.- Eur ročne a na dobu 1 kalendárneho roka od dátumu nástupu s následným vyhodnotením efektivity zvýšenia počtu osôb zo sedem na deväť. (11 - 1 - 0).

Návrh pána primátora na vypovedanie Zmluvy o dielo na rekonštrukciu CZM, aby sa súčasná patová situácia vyriešila, zastupiteľstvo neschválilo (4 - 8 - 0).

Naopak návrh pána primátora na zrušenie vyhláseného zaobstarania kamerového systému, prehodnotenie technickej dokumentácie a vypísanie nového obstarania bol schválený (12 - 0 - 0).

Ing. Ildikó Dobis predložila návrh, aby Termál s.r.o. vypracovala marketingový plán na rok 2014 (príloha č. 7). Doplnila, že oslavy 40. výročia prevádzkovania termálneho kúpaliska by sa nadviazali zväčša na známe mestské podujatia.

V diskusii odzneli pochybnosti o možnostiach spoločnosti zvýšiť marketingové náklady, Ing. Dobis však vyslovila názor, že je to potrebné aj z hľadiska vytvorenia novej klientely.

Pán Bobkovič sa opýtal, či neúspechy nespočívajú v možných personálnych problémoch, pán Görföl navrhol hlasovať o predložennom návrhu, ktorý nakoniec zastupiteľstvo schválilo (11 - 1 - 0).

Ing. Ildikó Dobis predložila návrh (príloha č. 8) na vybavenie stavebného povolenia na plavecký bazén naprojektovaný už v roku 2008.

Pán Dobis sa vyslovil proti ďalším investíciám na termálnom kúpalisku. Poukázal na správy o finančnej situácii Termál s.r.o. a ako príklad uviedol, že ak by boli schválili 300 000,-€ úver na tento rok, už by to nemali z čoho splácať. Pán Görföl však upozornil, že návrh je len o vybavení stavebného povolenia.



Pán Bobkovič požiadal dohliadať, aby sa vybudoval moderný plavecký bazén.

Predložený návrh bol schválený (7 - 2 - 3).

Ing. Ladislav Jankó v mene dejepiseckej komisie predložil na diskusiu kroniku mesta za rok 2012 s tým, že písomne predložené pripomienky budú komisiou spracované pred septembrovým zasadnutím zastupiteľstva.

Na návrh pána Dobisa zastupiteľstvo potvrdilo vetované uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia č. 3-MsZ/2013-2/a a 3-MsZ/2013-3/a (11 - 1 - 0).

14. Diskusia

V diskusii nikto nepožiadal o slovo.

15. Záver

Pán primátor poďakoval za účasť a ukončil rokovanie.

---

Ing. Alexander Néveri  
primátor mesta