

Materiál na 6. rokovanie
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi v roku 2019

Správa hlavného kontrolóra
o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi
b e r i e n a v e d o m i e správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení Mestského
zastupiteľstva

Predkladá: Mgr. Albert Nagy
Hlavný kontrolór mesta

Spracoval: Mgr. Albert Nagy

Hlavný kontrolór mesta, Komárňanská 207/9, 932 01 Veľký Meder
Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi

UZNESENIE č. 8-MsZ/2017 zo dňa 11.10.2017

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

aby hlavný kontrolór v spolupráci s mestskými podnikmi, t.j. Mestský podnik bytového hospodárstva s.r.o., Veľký Meder, TSM Veľký Meder s.r.o., Veľký Meder, MŠK Veľký Meder s.r.o., Veľký Meder, Termál s.r.o. Veľký Meder od novembra 2017 pravidelne oboznamoval MsZ o finančnej situácii v horeuvedených spoločnostiach. O výsledkoch kontroly vyhotoviť záznam a mesačne informovať MsZ do 10. kalendárneho dňa. (v zmysle uznesenia 1-MsZ/2019 zo dňa 30.1.2019 bodu 14 a)

(Správa za 3,4./2019 bola elektronickou poštou zaslaná poslancom MsZ.)

Uznesenie č. 1-MsZ/2012 zo dňa 1.2.2012

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a) ukladá

hlavnému kontrolórovi mesta počnúc od mesiaca január 2012 pravidelne vyhodnocovať finančné prostriedky Mesta Veľký Meder. O výsledku vyhotoviť záznam a pravidelne informovať MsZ. Záznam musí obsahovať nasledujúce položky:

- Stav peňažných prostriedkov na bankových účtoch, Stav bankových úverov, Stav záväzkov

T: pravidelne mesačne do 15. kalendárneho dňa

(Správa za 3,4./2019 bola elektronickou poštou zaslaná poslancom MsZ.)

UZNESENIE č. 2-MsZ/2016 zo dňa 6.4.2016

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u k l a d á

hlavnému kontrolórovi prekontrolovať splnenie rokovacieho poriadku §28 interpelácie na každom zasadnutí MsZ a podávať správu o interpeláciách v rámci správy hlavného kontrolóra o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi.

(Písomná interpelácia nebola predložená poslancami na minulom zasadnutí. Na ústne podané otázky bolo reagované v priebehu zasadnutia MsZ.)

UZNESENIE č. 10-MsZ/2018 zo dňa 19.12.2018

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti mesta ako vlastníka nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to pozemkov registra C-KN parc. č. 4676/15 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16053 m², parc. č. 4676/21- druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3111m² a parc. č. 4676/150 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1221 m² strpieť na pozemkoch zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu podľa zakreslenia v projekte IBV VEĽKÝ MEDER – OKOČSKÁ CESTA III. ETAPA: elektrická stanica (distribučná transformačná stanica), vzdušné VN (22kV) vedenie, vzdušné NN (1kV) vedenie, vzdušné káblové NN (1kV) vedenie, podzemné káblové NN (1kV) vedenie a následne podľa vyznačenia v geometrickom pláne vyhotovenom na základe skutočného zamerania zrealizovanej stavby; strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom výkonu činností uvedených vyššie. Vecné bremeno bude zriadené na žiadosť spoločnosti TRANSBETON PLUS, spol. s r. o., so sídlom: Mlynská 2, Veľký Meder, IČO: 36249131 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava. Vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu stanovenú na základe znaleckého posudku (minimálne vo výške 1000 eur). Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena musí byť uzatvorená do **19.03.2019**.

Uznesenie je splnené – (Plomba na predmetných parcelách na základe V-577/2019 – Zmluva o zriadení, obmedzení alebo zrušení vecného bremena)

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

odkúpenie nehnuteľnosti – pozemku v mestskej časti Ižop : časť parcely č. 39 vedenej ako záhrada k.ú. Ižop s výmerou 378 m² v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PŠČ 817 15, SR pre mesto Veľký Meder za trhovú cenu určenú SPF.

Žiadateľ : Mesto Veľký Meder Názov nehnuteľnosti : Pozemok 1. k.ú./MČ : Ižop/Ižop 2. LV vlastníkov : 13 3. parcela č. : časť p.č. 39 4. celková výmera parcely : 378 m² 5. druh pozemku : záhrada 6. výmera požadovaná na odkúpenie : 3/40 z 378 m² 7. cena za požadovanú výmeru podľa : trhová cena určená SPF 8. možnosť využitia : výstavba multifunkčného ihriska 9. termín : 15.1.2019

Uznesenie - plnenie prebieha – stanovisko MSÚ (zo strany mesta je podpísaná zmluva, ktorá bola zaslaná na SPF, čaká sa na spätné doručenie.)

9h/ s c h v a ľ u j e

Odkúpenie nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ižop na Hlavnej ulici, obec Veľký Meder, vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 13 a 739; a to: pozemku registra C-KN parc. č. 39, druh pozemku záhrady o výmere 378 m² (vedený na LV č. 13), pozemku registra C-KN parc. č. 37, druh pozemku záhrady o výmere 202 m² (vedený na LV č. 739) od vlastníkov týchto nehnuteľností za cenu určenú znaleckým posudkom č. 6/2018 zo dňa 08.03.2018; a to za účelom realizácie projektu: „Multifunkčné ihrisko Veľký Meder“.

UZNESENIE č. 1-MsZ/2019 zo dňa 30.1.2019

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

b/ schvaľuje

prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na 1. NP budovy vedenej v registri Okresného úradu Dunajská Streda - katastrálny odbor na LV č. 2287 ako administratívna budova so súpisným číslom 1989, parc. č. 3028, v katastrálnom území Veľký Meder, na adrese Námestie mládeže 28 a to: miestnosť č. 5 – kancelária o výmere 19,80 m² na prevádzkovanie činnosti občianskeho združenia VIZA, na dobu neurčitú za ročné nájomné vo výške určenej platným nariadením mesta a prevádzkové náklady a služby spojené s užívaním nebytových priestorov na náklady nájomcu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Charakter a podmienky nájmu majetku mesta v budove na Nám. Mládeže 1989/28 napĺňajú odôvodnenie pre nájom formou uplatnenia ustanovení § 9 a, ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že v zmysle zákona č. 369/1900 zb. o obecnom zriadení v platnom znení jednou zo základných úloh mesta pri výkone samosprávy je okrem iného aj utváranie a ochrana zdravých podmienok a zdravého spôsobu života a práce obyvateľov obce, a ochrany životného prostredia, ako aj utvárania podmienok na zabezpečenie telesnej kultúry a športu. Nájomná zmluva musí byť uzatvorená do **30.04.2019**.

Uznesenie – nie je splnené – (nakolko do stanoveného termínu zmluva nebola podpísaná, tento bod uznesenia automaticky stráca platnosť.)

e/ schvaľuje

Zmenu uznesenia č. 10-MsZ/2018-8/a zo dňa 19.12.2018 nasledovne: v uznesení sa text „Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena musí byť uzatvorená do 19.03.2019“ nahrádza novým textom „Zmluva o zriadení vecného bremena musí byť uzatvorená do **19.03.2019**“.

Uznesenie je splnené – (Súvisí s Uznesením č. 10-MsZ/2018 zo dňa 19.12.2018 bodom 8 a).

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ schvaľuje

Obnovenie členstva Mesta Veľký Meder, Komárňanská 207/9, 932 01 Veľký Meder, IČO: 00305332, DIČ: 2021002082, v spoločnosti Arrabona EGTC, 9024 Győr, Baross Gábor utca 43., IČO: 30000632-2-08, DIČ: 30000632, s cieľom rozšíriť možnosti na získanie nenávratných finančných prostriedkov na realizáciu projektov mesta Veľký Meder.

Uznesenie je splnené – (Stanovy boli schválené MsZ)

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u k l a d á

hlavnému kontrolórovi mesta prekontrolovať čerpanie GO fondov nájomných bytov mesta od roku 2015

Uznesenie je splnené – (Správa bola predložená na 3. zasadnutie – preložené aj na 6. zasadnutie MsZ.)

b/ u k l a d á

hlavnému kontrolórovi mesta prekontrolovať aktuálny technický stav nájomných bytov: Jahodová ulica/Eper utca 3161, počet bytov 24, Jahodová ulica/Eper utca 3162, počet bytov 6 Šarkaň/Sárkány 3862/15,17,19,21,23,25, počet bytov 6, Jahodová ulica/Eper utca 3887/15A-15F, počet bytov 6. a podať podrobnú a súhrnnú správu aktuálneho stavu s porovnaním pôvodného stavu uvedenom na preberacom /odovzdávacom protokole s odporúčanými opravami a opatreniami.

Termín: **31.3.2019**

Uznesenie je splnené – (Správa bola predložená na 3. zasadnutie, bola stiahnutá z rokovania – bude predložená aj na 6. zasadnutie MsZ.)

16. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u k l a d á

vedúcim, resp. riaditeľom jednotlivých inštitúcií, ktoré sú prevádzkované v budovách vykurovaných geotermálnou energiou dodanou spoločnosťou MPBH s.r.o. Veľký Meder, aby vypracovali a predložili správu o výške ich nákladov na vykurovanie v období od 2015 do 2018 s priložením podkladov z účtovníctva a aby uviedli zistené výhody a nevýhody ohľadne zmeny spôsobu vykurovania.

Napojiť Základnú školu B.Bartóka len po dôkladnej technickej a ekonomickej úvahe podloženej serióznymi údajmi tak energetickými, ako ekonomickými.

Termín : **31. marec 2019**

Uznesenie – nie je splnené - stanovisko MSÚ - (plnenie bolo viazané k termínu napriek tomu stále prebieha)

UZNESENIE č. 2-MsZ/2019 zo dňa 22.2.2019

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

zmenu Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Veľký Meder nasledovne: §23 Schvaľovanie zmeny rozpočtu primátorom 3. Primátor mesta je oprávnený schváliť rozpočtové opatrenie – rozpočtový presun výdavkov v rámci jednotlivého podprogramu schváleného rozpočtu mesta do výšky 0,1 % z celkového rozpočtu v jednotlivom prípade.

Uznesenie je splnené – (Splnenie uznesenia prebehlo aktualizovaním a doplnením Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta VM.)

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ p o v e r u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu zvýšenia bezpečnosti obyvateľov mesta a užívateľov cestnej komunikácie s označením I/13 a to, aby sa v čo najskoršom čase spojil s kompetentnými osobami organizácie Slovenská správa ciest (SSC) a Ministerstva dopravy a výstavby SR a začal rokovania ohľadne možnosti vytvorenia odbočovacieho pruhu na stykovej križovatke ciest

1. triedy č.13 a 3. triedy č.1407, keďže už bolo vypísané verejné obstarávanie pre vypracovanie dokumentácie na realizáciu stavby s názvom „REKONŠTRUKCIA KRIŽOVATIEK NA CESTÁCH I. TRIEDY III. ETAPA V TT KRAJI, I/13 A III/1407 IŽOP“, v ktorom podľa dostupných podkladov je riešená len priesečná križovatka, t.j. úprava križovatky v rámci cestného telesa bez odbočovacieho pruhu.

Uznesenie - plnenie prebieha – stanovisko MSÚ - (9.5.2019 zorganizoval Dopravoprojekt a.s. odborné stretnutie na ktorom odprezentoval návrhy úprav križovatiek.)

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ p o v e r u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu monitoringu miestnych komunikácií a chodníkov s predložením : - dokumentácie skutočného stavu všetkých miestnych komunikácií a chodníkov - vypracovanie možnosti technického riešenia, určenie harmonogramu a vypracovanie rozpočtu opráv podľa jednotlivých ulíc

Uznesenie - stanovisko MSÚ – (plnenie prebieha)

UZNESENIE č. 4-MsZ/2019 zo dňa 4.4.2019

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u k l a d á

hlavnému kontrolórovi mesta prekontrolovať Výzvu na predkladanie ponúk s názvom "Prenájom kopírovacích strojov a súvisiace služby" z pohľadu realizácie projektu a efektívnosti. Správu poslať všetkým poslancom. Termín : 30.4.2019

Uznesenie je splnené – (Správa bola poslancom zaslaná v stanovenom termíne a bude predložená na 6.zasadnutie MsZ.)

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u k l a d á

Hlavnému kontrolórovi mesta Veľký Meder prekontrolovať spôsob výkonu VZN mesta Veľký Meder č. 204 KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VZN č. 139 O ZÁSADÁCH PRIDEĽOVANIA NÁJOMNÝCH BYTOV V MESTE VEĽKÝ MEDER a či je VZN v súlade s ústavou, ústavnými zákonmi, zákonmi a medzinárodnými zmluvami, s ktorými vyslovila súhlas NR SR a ktoré boli ratifikované a vyhlásené spôsobom ustanoveným zákonom, s nariadeniami vlády a so všeobecne záväznými predpismi. Termín: 17. 4. 2019

Uznesenie je splnené – (Správa bola poslancom zaslaná v stanovenom termíne a bude predložená na 6.zasadnutie MsZ.)

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ ž i a d a

primátora mesta Veľký Meder zadováženie projektovej dokumentácie na zlepšenie dopravnej situácie na komunikáciách mesta, podľa návrhu stavebnej komisie zo dňa 13.3.2019 a platného územného plánu mesta Veľký Meder.

Uznesenie - plnenie prebieha – stanovisko MSÚ - (po schválení rozpočtového opatrenia MsZ bude možné objednať projekt dopravného inžiniera)

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ schvaľuje

Zámenu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Veľký Meder na Bratislavskej ulici, obec Veľký Meder, novovytvoreného pozemku parc. č. 2167/17 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 500 m² vo výlučnom vlastníctve mesta Veľký Meder za pozemok parc. č. 2167/11 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 392 m² a novovytvorený pozemok parc. č. 2167/18 o výmere 108 m² vo vlastníctve žiadateľa: Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava, v správe Obchodnej akadémie – Kereskedelmi Akadémia, Bratislavská 38, 932 01 Veľký Meder, IČO: 00 044 351 za účelom výstavby novej budovy školského internátu v rámci projektu „Školský internát Obchodná akadémia Veľký Meder“, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Novovytvorený pozemok parc. č. 2167/18 o výmere 108 m² bol odčlenený od pozemku č. 2167/12 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a novovytvorený pozemok parc. č. 2167/17 bol odčlenený od parc. č. 2167/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria geometrickým plánom č. 307/2018 zo dňa 16.09.2018, ktorý vyhotovil GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, úradne overeným pod číslom 61-2166/2018 dňa 20.09.2018. Žiadateľ sa zaväzuje, že stavbu, ktorá leží na parc. č. 2167/11 so súpisným číslom 2498 a stavbu na parc. č. 2167/11 so súpisným číslom 2498 odstráni na vlastné náklady. Žiadateľ sa zároveň zaväzuje, že všetky ostatné náklady súvisiace so zámenou a búracími prácami znáša sám. Zámena pozemkov sa uskutoční bez vzájomného finančného vyrovnania z dôvodu, že hodnota zamieňaných pozemkov je vzhľadom na ich výmeru a lokalitu rovnocenná.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Na osobitný zreteľ poukazuje skutočnosť, že zámenou pozemkov by sa zlúčili pozemky jednotlivých vlastníkov a mesto by získalo pozemok, ktorý by tvoril jednu ucelenú plochu.

Uznesenie - plnenie prebieha – stanovisko MSÚ - (čaká sa na doručenie od TTSK)

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

b/ schvaľuje

nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta, a to nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Veľký Meder, vedenej v registri E KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 5494, parc. č. 988/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 163 m² formou kúpy, na základe iniciatívy vlastníkov nehnuteľnosti: Ing. Imrich Füzik a manž. Ing. Ildikó Füziková, bytom Labutia 810/2, 932 01 Veľký Meder. Predmetný pozemok je dlhodobo užívaný ako časť ulice Labutia. Nadobudnutie predmetného pozemku je vo verejnom záujme, nakoľko

je súčasťou verejného priestranstva, ktoré mesto môže využiť na plnenie svojich úloh pri výkone samosprávy. Kúpna cena pozemku je vo výške 10 EUR/m².

Uznesenie je splnené – (Zmluva bola podpísaná dňa 23.4.2019 - https://www.rzof.sk/Zmluvy/Detail/velky_meder/231462)

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

c/ schvaľuje

nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta a to nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Veľký Meder, vedenej v registri E KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 5496, parc. č. 991/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² a parc. č.991/2, druh pozemku záhrada o výmere 39 m² formou kúpy, na základe iniciatívy vlastníka nehnuteľnosti: Kovács Ladislav, bytom Labutia 812/6, 932 01 Veľký Meder. Predmetný pozemok je dlhodobo užívaný ako časť ulice Labutia. Nadobudnutie predmetného pozemku je vo verejnom záujme, nakoľko je súčasťou verejného priestranstva, ktoré mesto môže využiť na plnenie svojich úloh pri výkone samosprávy. Kúpna cena pozemku je vo výške 10 EUR/m².

Uznesenie je splnené – (Zmluva bola podpísaná dňa 24.4.2019 - https://www.rzof.sk/Zmluvy/Detail/velky_meder/231588)

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

d/ schvaľuje

Zámer prenechať majetok mesta do dočasného užívania ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, formou výpožičky nebytového priestoru v nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Veľký Meder, vedenej v registri C-KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287 ako stavba na Železničnej ulici so súpisným číslom 63 postavená na pozemku registra C-KN parcela č. 3093/1 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, a to: Miestnosť č. 1.04 – kancelária o výmere 23,875 m², miestnosť č. 1.05 – kancelária o výmere 24,375 m² a prislúchajúce priestory (m.č. 1.01., 1.02, 1.03, 1.06) ako aj ostatné spoločné priestory/schodištia, chodby a pod./ nachádzajúce sa v budove. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Predmetné nebytové priestory sú vo výlučnom vlastníctve mesta Veľký Meder sú dlhodobo nevyužívané. O výpožičku nebytových priestorov má záujem Základná organizácia CSEMADOK na uskutočnenie svojej činnosti a plnenie úloh v zmysle stanov. Osobitný zreteľ utvrdzuje aj skutočnosť, že predmetná organizácia je súčinná pri plnení úloh samosprávy pri utváraní a ochrane zdravých podmienok a zdravého spôsobu života a práce obyvateľov obce, pri ochrane životného prostredia, ako aj utváraní podmienok na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport.

Uznesenie je splnené – (Zmluva bola podpísaná dňa 24.4.2019 - https://www.rzof.sk/Zmluvy/Detail/velky_meder/231461)

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

e/ schvaľuje

Zámer prenechať majetok mesta do dočasného užívania ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, formou výpožičky nebytového priestoru v nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Veľký Meder, vedenej v registri C-KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287 ako stavba na Železničnej ulici so súpisným číslom 63 postavená na pozemku registra C-KN parcela č. 3093/1 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, a to: Miestnosť č. 1.11 – kancelária o výmere 24,25 m², miestnosť č. 1.10 – kuchyňa o výmere 7,00 m² a prislúchajúce priestory (m.č. 1.08., 1.09) ako aj ostatné spoločné priestory/schodišťa, chodby a pod./ nachádzajúce sa v budove. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Predmetné nebytové priestory sú vo výlučnom vlastníctve mesta Veľký Meder sú dlhodobo nevyužívané. O výpožičku nebytových priestorov má záujem Klub turistov „Slimáci“ na uskutočnenie svojej činnosti a plnenie úloh v zmysle stanov. Osobitný zreteľ utvrdzuje aj skutočnosť, že predmetná organizácia je súčinná pri plnení úloh samosprávy pri utváraní a ochrane zdravých podmienok a zdravého spôsobu života a práce obyvateľov obce, pri ochrane životného prostredia, ako aj utváraní podmienok na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport.

Uznesenie je splnené – (Zmluva bola podpísaná dňa 17.4.2019 - https://www.rzof.sk/Zmluvy/Detail/velky_meder/230538)

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ schvaľuje

Predkladanie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu na rok 2019, Oblasť L: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepľovania, pre projekt s názvom: „Zvyšovanie energetickej účinnosti budov MsÚ vrátane zatepľovania, časť: SO-02 Budova MsÚ, Železničná 60/4“, spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov mesta vo výške najmenej 5% z celkových výdavkov projektu a financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu. Najvyššia výška žiadanej dotácie: max. 200 000,00 Eur, Min. 5%-né spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov mesta: 10 000,00 Eur. Celkové výdavky projektu: 210 000,00 Eur

Uznesenie – je splnené – stanovisko MSÚ - (žiadosť o dotáciu bola predložená)

16. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a) Schvaľuje

zmenu Zásad odmeňovania primátora mesta, hlavného kontrolóra, zástupcu primátora, poslancov mestského zastupiteľstva, členov komisií mestského zastupiteľstva a osôb vykonávajúcich občianske obrady v Meste Veľký Meder: nové znenie čl. 2: Čl. 2 Plat a odmena primátora mesta

1. Primátorovi mesta patrí plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a násobku 2,6 (vzhľadom na počet obyvateľov mesta v rozpätí od 5001 do 10000 obyvateľov) zvýšený každoročne o percento schválené mestským zastupiteľstvom, maximálne do výšky 60 %. O zvýšení hlasuje mestské zastupiteľstvo ročne, vždy v máji príslušného kalendárneho roku. Plat sa zaokrúhľuje na celé euro nahor.

2. Mestské zastupiteľstvo každoročne upraví plat primátora k 1. januáru po zverejnení oznámenia Štatistického úradu SR o výške priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve v predchádzajúcom kalendárnom roku.“

nové znenie čl. 4:

Čl. 4 Plat zástupcu primátora

1. V súlade s § 25 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov poslancovi, ktorý je dlhodobo uvoľnený zo zamestnania na výkon funkcie zástupcu starostu, patrí plat od obce určený starostom podľa vecnej a časovej náročnosti výkonu funkcie, najviac vo výške 70 % mesačného platu starostu; jeho pracovný pomer v doterajšom zamestnaní zostáva zachovaný za podmienok podľa osobitného predpisu. Poslanec podľa prvej vety sa považuje na účely tvorby a použitia sociálneho fondu, dovolenky a cestovných náhrad za zamestnanca v pracovnom pomere a obec sa považuje za zamestnávateľa. Poslancovi, ktorý vykonáva funkciu zástupcu starostu podľa § 13b ods. 3 a nie je dlhodobo uvoľnený zo zamestnania, patrí mesačná odmena podľa vecnej a časovej náročnosti výkonu funkcie určená starostom, najviac vo výške 70 % mesačného platu starostu bez zvýšenia podľa príslušnej platovej skupiny. Tým nie je dotknutá odmena podľa odseku 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Na sociálne poistenie a zdravotné poistenie poslanca podľa prvej vety a tretej vety sa vzťahujú osobitné predpisy. Plat určený podľa prvej vety a odmenu určenú podľa tretej vety obec zverejní na webovom sídle obce do 30 dní od ich určenia starostom. Výška platu poslanca podľa prvej vety je 70% mesačného platu starostu.

Uznesenie je z časti splnené – (plat zástupcu primátora je zverejnený na webovom sídle mesta <https://www.velkymeder.sk/sk/samosprava/zastupca-primatora-mesta>) – v zásadách ešte nebola vykonaná zmena.

19. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ poveruje

primátora mesta Veľký Meder prípravou zabezpečenia služby pre obyvateľov a podnikateľov mesta Veľký Meder, kde nie je zabezpečené odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou, kontrolovaného a evidovaného odčerpávania žump a odvozu odpadovej vody s nasledovnými základnými parametrami: • Cena služby pre súkromné domácnosti: 15 EUR/10m³/odvoz • Cena služby pre právnické a fyzické osoby, podnikateľov - skutočné náklady • Odvoz zabezpečiť na odberné miesto s povolením prijímať odpadovú vodu zo žump • Zabezpečiť evidenciu počtu a miest odberu.

Uznesenie - plnenie prebieha – stanovisko MSÚ - (pripravujú sa podklady a možnosti (oslovený poskytovateľ)

20. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ poveruje

primátora mesta Veľký Meder na vykonanie potrebných úkonov pre vypracovanie projektovej dokumentácie predĺženia cyklotrasy a verejného osvetlenia pri cyklotrase medzi Veľkým Mederom a mestskou časťou Ižop a to určením ceny na vypracovanie projektovej dokumentácie s právoplatným stavebným povolením a rozpočtom pre realizáciu uvedeného projektu. Termín : nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva

Uznesenie - plnenie prebieha – stanovisko MSÚ - (po schválení rozpočtového opatrenia MsZ bude možné objednať projekt dopravného inžiniera)

b/ poveruje

primátora mesta Veľký Meder na vykonanie potrebných úkonov pre overenie aktuálnosti projektovej dokumentácie projektu Realizácia II. etapy parkoviska pri ZŠ Bélu Bartóka (zadné parkovisko) a následné zabezpečenie právoplatného stavebného povolenia a rozpočtu pre realizáciu uvedeného projektu. Termín : nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva

Uznesenie plnenie prebieha – stanovisko MSÚ - (úlohou bolo poverené oddelenie výstavby MsÚ)

21. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ ukladá

hlavnému kontrolórovi prekontrolovať dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov pri hospodárení s verejnými prostriedkami, preverenie súladu všetkých výdavkov, zmlúv a objednávok s rozpočtovými pravidlami a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Kontrolované obdobie: od 1.10.2018 do 31.3.2019, v prípade potreby objektívneho zhodnotenia kontrolovaných skutočností aj predchádzajúce roky. Podat' podrobnú a súhrnnú správu do **20. 06. 2019**.

Uznesenie nie je splnené – plnenie prebieha (Splnenie uznesenia je viazané k termínu)

UZNESENIE č. 5-MsZ/2019 zo dňa 26.4.2019

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Ing. Tibora Križana za konateľa spoločnosti Termál s.r.o. Veľký Meder do 30. 4. 2023 (konateľ od 27.4.2019)
2. Ing. Karola Paxiána za konateľa spoločnosti TSM Veľký Meder, s.r.o Veľký Meder do 30. 4. 2023
3. Ing. Zlaticu Vargovú za konateľa spoločnosti Mestský podnik bytového hospodárstva, s.r.o. Veľký Meder do 30. 4. 2023
4. Daniela Csepího za konateľa spoločnosti MŠK Veľký Meder s. r. o. do 30.4.2020

Uznesenie - plnenie prebieha – stanovisko MSÚ - (pripravujú sa potrebné dokumenty)

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

b/ u k l a d á

hlavnému kontrolórovi mesta vykonať kontrolu:

1. dodržiavania zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení s majetkom mesta pri výbere dodávateľov stavebných prác, služieb a tovaru v súvislosti s realizáciou projektu „vykurovanie mesta s geotermálnou energiou“ spoločnosťou Mestský podnik bytového hospodárstva s.r.o. - s dôrazom na postup pri verejných obstarávaníach, obchodných súťažiach, pri predkladaní cenových ponúk, na objednávky, zmluvy a došlé faktúry

2. všetkých schválených uznesení MsZ týkajúce sa projektu „vykurovanie mesta s geotermálnou energiou“

3. dodržiavanie zákonnosti pri vykonaní búracích prác na parcele č. 51/1 - mestská tržnica a všetkých schválených súvisiacich uznesení MsZ

Termín : 30.6.2019

Uznesenie nie je splnené – plnenie prebieha (*Splnenie uznesenia je viazané k termínu.*)

Vo Veľkom Mederi dňa 14.05.2019