

Materiál na 3. rokovanie  
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi v roku 2019

**Správa hlavného kontrolóra**  
**o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi**

**Návrh na uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

**b e r i e n a v e d o m i e** správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva

**Predkladá:** Mgr. Albert Nagy  
Hlavný kontrolór mesta

**Spracoval:** Mgr. Albert Nagy

**Hlavný kontrolór mesta, Komárňanská 207/9, 932 01 Veľký Meder**  
**Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi**

**UZNESENIE č. 8-MsZ/2017 zo dňa 11.10.2017**

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

**a/ s c h v a ľ u j e**

aby hlavný kontrolór v spolupráci s mestskými podnikmi, t.j. Mestský podnik bytového hospodárstva s.r.o., Veľký Meder, TSM Veľký Meder s.r.o., Veľký Meder, MŠK Veľký Meder s.r.o., Veľký Meder, Termál s.r.o. Veľký Meder od novembra 2017 pravidelne oboznamoval MsZ o finančnej situácii v horeuvedených spoločnostiach. O výsledkoch kontroly vyhotoviť záznam a mesačne informovať MsZ do 10. kalendárneho dňa. ( v zmysle uznesenia 1-MsZ/2019 zo dňa 30.1.2019 bodu 14 a)

*( Správa za 2/2019 bola elektronickou poštou zaslaná poslancom MsZ.)*

**Uznesenie č. 1-MsZ/2012 zo dňa 1.2.2012**

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

**a) ukladá**

hlavnému kontrolórovi mesta počnúc od mesiaca január 2012 pravidelne vyhodnocovať finančné prostriedky Mesta Veľký Meder. O výsledku vyhotoviť záznam a pravidelne informovať MsZ. Záznam musí obsahovať nasledujúce položky:

- Stav peňažných prostriedkov na bankových účtoch, Stav bankových úverov, Stav záväzkov

T: pravidelne mesačne do 15. kalendárneho dňa

*( Správa za 2/2019 bola elektronickou poštou zaslaná poslancom MsZ.)*

**UZNESENIE č. 2-MsZ/2016 zo dňa 6.4.2016**

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

**a/ u k l a d á**

hlavnému kontrolórovi prekontrolovať splnenie rokovacieho poriadku §28 interpelácie na každom zasadnutí MsZ a podávať správu o interpeláciách v rámci správy hlavného kontrolóra o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi.

*( Písomná interpelácia nebola predložená poslancami na minulom zasadnutí. Na ústne podané otázky bolo reagované v priebehu zasadnutia MsZ.)*

## UZNESENIE č. 10-MsZ/2018 zo dňa 19.12.2018

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

### **a/ s c h v a ľ u j e**

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti mesta ako vlastníka nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to pozemkov registra C-KN parc. č. 4676/ 15 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16053 m<sup>2</sup>, parc. č. 4676/21- druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3111m<sup>2</sup> a parc. č. 4676/150 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1221 m<sup>2</sup> strieť na pozemkoch zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu podľa zakreslenia v projekte IBV VEĽKÝ MEDER – OKOČSKÁ CESTA III. ETAPA: elektrická stanica (distribučná transformačná stanica), vzdušné VN (22kV) vedenie, vzdušné NN (1kV) vedenie, vzdušné káblové NN (1kV) vedenie, podzemné káblové NN (1kV) vedenie a následne podľa vyznačenia v geometrickom pláne vyhotovenom na základe skutočného zamerania zrealizovanej stavby; strieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom výkonu činností uvedených vyššie. Vecné bremeno bude zriadené na žiadosť spoločnosti TRANSBETON PLUS, spol. s r. o., so sídlom: Mlynská 2, Veľký Meder, IČO: 36249131 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava. Vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu stanovenú na základe znaleckého posudku (minimálne vo výške 1000 eur). Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena musí byť uzatvorená do **19.03.2019**.

Úloha je splnená – ( Plomba na predmetných parcelách na základe V-577/2019 – Zmluva o zriadení, obmedzení alebo zrušení vecného bremena)

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

### **a/ s c h v a ľ u j e**

odkúpenie nehnuteľnosti – pozemku v mestskej časti Ižop : časť parcely č. 39 vedenej ako záhrada k.ú. Ižop s výmerou 378 m<sup>2</sup> v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ 817 15, SR pre mesto Veľký Meder za trhovú cenu určenú SPF.

Žiadateľ : Mesto Veľký Meder Názov nehnuteľnosti : Pozemok 1. k.ú./MČ : Ižop/Ižop 2. LV vlastníkov : 13 3. parcela č. : časť p.č. 39 4. celková výmera parcely : 378 m<sup>2</sup> 5. druh pozemku : záhrada 6. výmera požadovaná na odkúpenie : 3/40 z 378 m<sup>2</sup> 7. cena za požadovanú výmeru podľa : trhovú cenu určenú SPF 8. možnosť využitia : výstavba multifunkčného ihriska 9. termín : 15.1.2019

Úloha sa priebežne plní a sleduje aj na základe pôvodného uznesenia – ( V súčasnosti sa podnikajú kroky na odkúpenie pozemku od SPF na základe predchádzajúceho bodu uznesenia č. 2- MsZ/2018 zo dňa 28.3.2018 v bode 9h) vid':

### **9h/ s c h v a ľ u j e**

Odkúpenie nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ižop na Hlavnej ulici, obec Veľký Meder, vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 13 a 739; a to: pozemku registra C-KN parc. č. 39, druh pozemku záhrady o výmere 378 m<sup>2</sup> (vedený na LV č. 13), pozemku registra C-KN parc. č. 37, druh pozemku záhrady o

výmere 202 m<sup>2</sup> (vedený na LV č. 739) od vlastníkov týchto nehnuteľností za cenu určenú znaleckým posudkom č. 6/2018 zo dňa 08.03.2018; a to za účelom realizácie projektu: „Multifunkčné ihrisko Veľký Meder“.

## **UZNESENIE č. 1-MsZ/2019 zo dňa 30.1.2019**

### 8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

#### **a/ určuje**

prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na 1. NP budovy vedenej v registri Okresného úradu Dunajská Streda - katastrálny odbor na LV č. 2287 ako administratívna budova so súpisným číslom 1989, parc. č. 3028, v katastrálnom území Veľký Meder, na adrese Námestie mládeže 28 a to: miestnosť č. 5 – kancelária o výmere 19,80 m<sup>2</sup> prevádzkovanie činnosti občianskeho združenia VIZA, na dobu neurčitú za ročné nájomné vo výške určenej platným nariadením mesta a prevádzkové náklady a služby spojené s užívaním nebytových priestorov na náklady nájomcu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

#### **b/ schvaľuje**

prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na 1. NP budovy vedenej v registri Okresného úradu Dunajská Streda - katastrálny odbor na LV č. 2287 ako administratívna budova so súpisným číslom 1989, parc. č. 3028, v katastrálnom území Veľký Meder, na adrese Námestie mládeže 28 a to: miestnosť č. 5 – kancelária o výmere 19,80 m<sup>2</sup> na prevádzkovanie činnosti občianskeho združenia VIZA, na dobu neurčitú za ročné nájomné vo výške určenej platným nariadením mesta a prevádzkové náklady a služby spojené s užívaním nebytových priestorov na náklady nájomcu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Charakter a podmienky nájmu majetku mesta v budove na Nám. Mládeže 1989/28 napíňajú odôvodnenie pre nájom formou uplatnenia ustanovení § 9 a, ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že v zmysle zákona č. 369/1900 zb. o obecnom zriadení v platnom znení jednou zo základných úloh mesta pri výkone samosprávy je okrem iného aj utváranie a ochrana zdravých podmienok a zdravého spôsobu života a práce obyvateľov obce, a ochrany životného prostredia, ako aj utvárania podmienok na zabezpečenie telesnej kultúry a športu. Nájomná zmluva musí byť uzatvorená do **30.04.2019**.

**Úloha sa priebežne plní – ( Splnenie úlohy je viazané k termínu.)**

#### **e/ schvaľuje**

Zmenu uznesenia č. 10-MsZ/2018-8/a zo dňa 19.12.2018 nasledovne: v uznesení

sa text „Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena musí byť uzatvorená do 19.03.2019“ nahrádza novým textom „Zmluva o zriadení vecného bremena musí byť uzatvorená do **19.03.2019**“.

**Úloha je splnená – ( Súvisí s Uznesením č. 10-MsZ/2018 zo dňa 19.12.2018 bodom 8 a).**

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

**a/ schvaľuje**

1. Poskytnutie pôžičky vo výške 2000,00 Eur pre Občianske združenie MAS Podunajsko, IČO:42156394, Sídlo: Obecný úrad Dolný Štál, ul. Mateja Korvína č. 676/2, Dolný Štál, na zriadenie a chod kancelárie MAS Podunajsko, s termínom návratnosti do konca decembra 2019.

Úloha je splnená – ( Zmluva o pôžičke podpísaná.)

2. Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci vo výške 80000 Eur spoločnosti TSM Veľký Meder s.r.o., IČO: 46456201, so sídlom: Nezábudková 1671/1, 932 01 Veľký Meder, na úhradu záväzkov súvisiace s činnosťou spoločnosti s termínom do konca novembra 2019 s odloženým čerpaním podľa osobitnej písomnej žiadosti.

Úloha bude plnená priebežne – (Závisí od osobitnej písomnej žiadosti TSM. Zatiaľ o finančnú výpomoc TSM nepožiadalo. )

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

**a/ schvaľuje**

Predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na financovanie projektov v oblasti prevencie kriminality pre rok 2019 na základe výzvy Rady vlády Slovenskej republiky pre prevenciu kriminality, pre projekt s názvom: „**Moderným kamerovým systémom vo Veľkom Mederi – IV. etapa**“, spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov mesta vo výške najmenej 20% z celkových výdavkov projektu a financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu.

Najvyššia výška žiadanej dotácie: max. **66 000,00 Eur**,

Min. **20%**-né spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov mesta:

**16 500,00 Eur.**

Celkové výdavky projektu: **82 500,00 Eur**

Úloha je splnená – ( Žiadosť na projekt bola podaná v termíne do 4.3.2019)

**b/ schvaľuje**

Predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie na základe výzvy Úradu vlády Slovenskej republiky na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v programe Podpora rozvoja športu na rok 2019, pre projekt s názvom: „**Multifunkčné ihrisko v meste Veľký Meder – zmena**“, spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov mesta vo výške najmenej 5% z celkových výdavkov projektu a financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu, resp. oprávnených výdavkov prevyšujúcich minimálne spolufinancovanie projektu v súlade s výsledkom verejného obstarávania.

Najvyššia výška žiadanej dotácie: max. **38 000,00 Eur**,

Min.: **5%**-né spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov mesta:

**2 000,00 Eur.**

Rozpočet projektu: **49 997,35 Eur**

Úloha nebude splnená – ( Žiadosť nebola podaná do 15.3.2019. Dôvody – veľmi vysoké náklady na samotný projekt – Zmena v rámci výzvy.)

**Úloha v rámci zmeny programu výzvy je splnená – ( Žiadosť bola podaná v termíne do 15.3.2019 na projekt Detské ihrisko pre 21. Storočie, v rámci Výzvy ÚV SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v programe Podpora rozvoja športu na rok 2019 – 2. Podprogram výstavba detských ihrísk (namiesto Multifunkčné ihriská)**

**Celkové náklady:** 10 152,00 Eur  
**Výška požadovanej dotácie:** 9 567,00 Eur  
**Vlastné zdroje:** 585,00 Eur

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

**a/ schvaľuje**

Obnovenie členstva Mesta Veľký Meder, Komárňanská 207/9, 932 01 Veľký Meder, IČO: 00305332, DIČ: 2021002082, v spoločnosti Arrabona EGTC, 9024 Győr, Baross Gábor utca 43., IČO: 30000632-2-08, DIČ: 30000632, s cieľom rozšíriť možnosti na získanie nenávratných finančných prostriedkov na realizáciu projektov mesta Veľký Meder.

**Úloha nie je splnená/prebieha – ( Musí prebehnúť schválenie predložených stanov spoločnosti v MsZ. Stanovy sú predložené na 3. zasadnutí MsZ)**

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

**a/ ukladá**

hlavnému kontrolórovi mesta prekontrolovať čerpanie GO fondov nájomných bytov mesta od roku 2015

**b/ ukladá**

hlavnému kontrolórovi mesta prekontrolovať aktuálny technický stav nájomných bytov: Jahodová ulica/Eper utca 3161, počet bytov 24, Jahodová ulica/Eper utca 3162, počet bytov 6 Šarkaň/Sárkány 3862/15,17,19,21,23,25, počet bytov 6, Jahodová ulica/Eper utca 3887/15A-15F, počet bytov 6. a podať podrobnú a súhrnnú správu aktuálneho stavu s porovnaním pôvodného stavu uvedenom na preberacom /odovzdávacom protokole s odporúčanými opravami a opatreniami.

Termín: **31.3.2019**

**Úloha je splnená – ( Správa bude predložená na 3. zasadnutí MsZ.)**

16. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

**a/ ukladá**

vedúcim, resp. riaditeľom jednotlivých inštitúcií, ktoré sú prevádzkované v budovách vykurovaných geotermálnou energiou dodanou spoločnosťou MPBH s.r.o. Veľký Meder, aby vypracovali a predložili správu o výške ich nákladov na vykurovanie v období od 2015 do 2018 s priložením podkladov z účtovníctva a aby uviedli zistené výhody a nevýhody ohľadne zmeny spôsobu vykurovania.

Napojiť Základnú školu B.Bartóka len po dôkladnej technickej a ekonomickej úvahe podloženej serióznymi údajmi tak energetickými, ako ekonomickými.

Termín : **31. marec 2019**

**Úloha nie je splnená/prebieha – ( Splnenie úlohy je viazané k termínu.)**

## **UZNESENIE č. 2-MsZ/2019 zo dňa 22.2.2019**

### 8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

zmenu Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Veľký Meder nasledovne: §23 Schvaľovanie zmeny rozpočtu primátorom 3. Primátor mesta je oprávnený schváliť rozpočtové opatrenie – rozpočtový presun výdavkov v rámci jednotlivého podprogramu schváleného rozpočtu mesta do výšky 0,1 % z celkového rozpočtu v jednotlivom prípade.

**Úloha nie je splnená/prebieha – (Splnenie úlohy prebehne aktualizovaním a doplnením Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta VM.)**

### 9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ p o v e r u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu zvýšenia bezpečnosti obyvateľov mesta a užívateľov cestnej komunikácie s označením I/13 a to, aby sa v čo najskoršom čase spojil s kompetentnými osobami organizácie Slovenská správa ciest (SSC) a Ministerstva dopravy a výstavby SR a začal rokovania ohľadne možnosti vytvorenia odbočovacieho pruhu na stykovej križovatke ciest 1.triedy č.13 a 3.triedy č.1407, keďže už bolo vypísané verejné obstarávanie pre vypracovanie dokumentácie na realizáciu stavby s názvom „REKONŠTRUKCIA KRIŽOVATIEK NA CESTÁCH I. TRIEDY III. ETAPA V TT KRAJI, I/13 A III/1407 IŽOP“, v ktorom podľa dostupných podkladov je riešená len priesečná križovatka, t.j. úprava križovatky v rámci cestného telesa bez odbočovacieho pruhu.

**Úloha nie je splnená/prebieha – ( Zatiaľ nebolo iniciované rokovanie s kompetentnými osobami SSC.)**

### 10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ p o v e r u j e

primátora na vykonanie potrebných úkonov k zabezpečeniu monitoringu miestnych komunikácií a chodníkov s predložením : - dokumentácie skutočného stavu všetkých miestnych komunikácií a chodníkov - vypracovanie možnosti technického riešenia, určenie harmonogramu a vypracovanie rozpočtu opráv podľa jednotlivých ulíc

**Úloha nie je splnená – ( Splnenie úlohy je viazané k termínu 30.4.2019.)**

Vo Veľkom Mederi dňa 22.03.2019