

**Zápisnica**  
**napísaná z 1. zasadnutia**  
**Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi**  
**dňa 30.1.2019**

Predsedajúci : Gergő Holényi, primátor mesta

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice : Ing. Gejza Kórosi  
Jozef Sziszák

Zapisovateľ : Ing. Ladislav Jankó

1. Otvorenie, zloženie sľubu poslanca – náhradníka

Pán primátor pozdravil prítomných a konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice určil Ing. Gejzu Kórosiho a p. Jozefa Sziszáka. Pracovné predsedníctvo bolo schválené v zložení Ing. Koloman Pongrácz, Mgr. Ildikó Laposová.

Pán primátor informoval, že pán Tamás Nagy sa vzdal mandátu poslanca – stal sa príslušníkom mestskej polície a vyzval náhradníka za 1.volebný obvod, pána Daniela Barczyho, aby zložil sľub poslanca MsZ. Pán Barczy prečítal a podpísal sľub poslanca mestského zastupiteľstva a zaujal svoje miesto medzi poslancami.

2. Predloženie programu rokovania

Pán primátor predložil program rokovania podľa pozvánky. Ing. Balázs navrhol vypočúť si predstaviteľov prítomných dôchodcov na začiatku zasadnutia, pán Varga namietol, že poslednú verziu rozpočtu mesta dostali až včera – nebolo to zverejnené po dobu 15 dní a navrhol stiahnuť z programu rokovania body č.9 – rozpočet mesta, č.10 – poskytnutie dotácií . Ing. Pongrácz súhlasil vypočúť si predstaviteľov dôchodcov v časti správa primátora mesta a navrhol stiahnuť aj bod č.11 – plán zasadnutí MsZ a pripraviť to riadne do nasledujúceho zasadnutia dňa 20.februára. Takto navrhnuté zmeny boli schválené (12 – 0 – 0).

Program zasadnutia so schválenými zmenami bol schválený (12 – 0 – 0).

3. Kontrola plnenia uznesení a správa o kontrolnej činnosti

Pán hlavný kontrolór predložil správu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí (príloha č. 1).

Dodal, že svoj návrh o zrušení uznesenia č.10-MsZ/2018-11/a odvoláva.  
Ing. Pongrácz dodal, že správa by mala obsahovať aj informácie o tom, že napr. schválené VZN bolo riadne zverejnené alebo že nový náčelník mestskej polície bol vymenovaný.

Predloženú správu zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 – 0 – 0).

V súvislosti so správou hlavného kontrolóra o kontrole vyúčtovania dotácií z rozpočtu mesta (príloha č.2) Ing. Pongrácz upozornil, že spomínané odlišnosti oproti VZN by mali byť zazmluvnené inou formou, bolo by však vhodné prispôbiť – aktualizovať VZN.

Predloženú správu zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 – 0 – 0).

Reagujúc na správu hlavného kontrolóra o kontrole úverov a leasingov v mestských podnikoch (príloha č.3) Ing. Pongrácz konštatoval, že stavy u Termal, TSM a MŠK sú v poriadku, u MPBH je však niekoľko nevyjasnených – bez rozhodnutia MsZ vykonaných finančných operácií.

Pán primátor doplnil, že v týchto veciach čaká na vyjadrenie príslušnej banky.  
Správu hlavného kontrolóra zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 – 0 – 0).

#### 4. Správa primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

Pán primátor informoval prítomných o aktivitách za uplynulých 52 dní vo funkcii.  
V decembri sa venovali predovšetkým auditu mestských podnikov a zmapovali štruktúru mestského úradu.

Vykonal odvolanie konateľov až na jedného u MPBH a jedného v TSM.  
Svoju činnosť zahájili aj dozorné rady pri mestských podnikoch, dvaja nominovaní pri MPBH neprijali túto funkciu a po mesiaci sa aj pán Magyarics vzdal funkcie konateľa TSM.

Pán primátor pochválil prácu TSM a príslušných zamestnancov MsÚ za úspechy v uplynulom roku na úseku separovania odpadu, vďaka čomu sme sa stali najlepšie separujúcim mestom na Slovensku.

Dodal, že kvôli výpadkom na strane príjmov v tomto prechodnom období bude navrhovať finančnú výpomoc pre TSM v záujme riadneho fungovania.

Pán primátor ďalej informoval, že v rámci mimosúdnej dohody bolo prisúdené odškodné vo výške 11 500,-€ p. Tamásovi Nagyovi za jeho prepustenie z funkcie člena mestskej polície pred 16 mesiacmi. Podľa odborných názorov by neúspešný súdny spor stál mesto 30 000,-€.

V záujme transparentnosti pán primátor uviedol, že všetky dokumenty a rozhodnutia mesta sa zverejňujú na webovom sídle a zriadili aj facebookovú stránku mesta.

V záujme rozšírenia kontroly nad činnosťou mestských podnikov sa dozorné rady rozšíria na 15 členné.

Rokoval s lekármi v meste a pripravuje sa spoločné memorandum v oblastiach zabezpečenia vysokorýchlostného internetu pre lekárov v záujme skvalitnenia služieb a vzájomnej komunikácie, vo veci vyhlásenia obstarania nového RTG zariadenia a prípadnej rekonštrukcie Polikliniky. To len z vlastných zdrojov, prípadne zapojením vhodného investora.

Rokoval s predstaviteľmi VÚB o prehodnotení úverových zmlúv mesta, výsledkom čoho by sme mohli ušetriť na splátkach 100 000,-€ ročne .

Zo štyroch úspešných projektov v uplynulom roku mesto získalo cca 500 000,-€.

V tomto roku sa budeme uchádzať o dotácie na detské ihriská, zapojili sme sa aj do akcie LIDL – Žihadielko, nakoľko však už nemáme šancu uspieť, požiadal občanov podporiť projekt Hurbanova.

V záujme zapojenia sa do medzinárodných projektov navrhuje vrátiť sa do spoločnosti ARRABONA EGTC a zväziť členstvo aj v spoločnosti TRANSDANUBIA.

Reagujúc na kritiky na sociálnych sieťach zdôraznil, že sme sa neponorili do koženého kresla, ale prebieha poctivá robota a informoval, že Katarína Kováčsová, správkyňa Klubu dôchodcov bude ponechaná vo funkcii.

Zároveň poďakoval tu prítomným dôchodcom za ich aktivitu a súdržnosť.

Ing. Pongrácz informoval, že dodnes nedostal písomné poverenie od primátora na výkon a rozsah funkcie zástupcu primátora mesta. Pána primátora požiadal o to viackrát – neúspešne. Rozsah pôsobnosti na základe ústneho rokovania je v rozpore s predbežnou dohodou pred jeho vymenovaním, pokiaľ komunikácia je na takejto úrovni a spolupráca s poslancami nastavená v takejto forme, dovedy poverenie na zastupovanie primátora nie je schopný prijať.

Z prítomných občanov prehovoril Mgr. László Varga, predseda MO Zväzu dôchodcov Slovenska. Pripravil odovzdať otvorený list primátorovi mesta za zachovanie klubu dôchodcov a Katarínu Kováčsovú vo funkcii správkyne tohto klubu. Bez jej pomoci si nevedia predstaviť ani oni svoju ďalšiu činnosť. Avšak po správe primátora, v ktorej uviedol, že Katarína Kováčsová, správkyňa Klubu dôchodcov bude ponechaná vo funkcii je tento list už irelevantný.

Súčasne pozval primátora, zástupcu primátora a predsedníčku sociálnej komisie 4.februára na zasadnutie vedenia a dňa 12.februára na výročnú schôdzu Zväzu dôchodcov

Pán primátor im poprial veľa úspechov osloviť do svojich radov čo najviac dôchodcov.

Mgr. Laposová navrhla primátorovi zamyslieť sa nad zriadením denného stacionára pre dôchodcov.

Správu primátora mesta zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 – 0 – 0).

## 6. Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2018

Pán hlavný kontrolór krátko komentoval svoju správu (príloha č.4).

Ing. Pongrácz poznamenal, že o plánovaných kontrolách presunutých na ďalší rok by mal hlavný kontrolór dopredu informovať zastupiteľstvo.

Predložená správa bola schválená (7 – 5 – 0).

## 5. Interpelácie poslancov

Ing. Balázs navrhol stavané predajné jednotky na Promenáde pri vchode na termálne kúpalisko upraviť podľa pôvodných projektových dokumentov.

Pán primátor informoval, že okrem troch vlastníkov sa stretol s prevádzkovateľmi týchto budov v záujme dosiahnutia nápravného riešenia. Je pravda, že až na jedného vykonávali stavebné úpravy bez povolenia.

Mgr. Varga sa opýtal primátora, či dal prednostovi úradu špeciálne poverenia v súvislosti s jeho účasťou na zasadnutiach niektorých orgánov samosprávy a podnikov.

Pán primátor informoval, že poveril prednostu zastupovaním jeho osoby v prípade potreby na zasadnutiach dozorných rád podnikov.

Mgr. Varga poznamenal, že o tom mali byť informovaní vedúci mestských podnikov.

Ing. Pongrácz spochybnil právny základ takého poverenia prednostu, opýtal sa či má prednosta riadnu pracovnú zmluvu, dátum vymenovania, či bola táto funkcia vytvorená v organizačnej štruktúre a či bol vymenovaný výsledkom konkurzu ?

Pán primátor ubezpečil, že má pracovnú zmluvu od 10.decembra 2018 a je to funkcia nahrádzajúca doterajšie miesto plateného zástupcu primátora.

Pán hlavný kontrolór ohľadne potreby konkurzu prisľúbil informáciu na nasledujúce zasadnutie.

Odpovedajúc Ing. Néverimu pán primátor doplnil, že prednosta má riadne písomné poverenie a že konatelia podnikov o tom boli informovaní, ponúkol ďalej poslancom informovať sa osobne o jeho krokoch týkajúcich sa samosprávy.

Ing. Néveri dodal, že svoje výhrady ohľadne lepšej komunikácie - na to primátor musí mať vždy dost' času – predkladá v dobrom, aby sa predišlo šíreniu závažných tvrdení na sociálnych sieťach.

Ing. Pongrácz sa opýtal, či už sú vypísané konkurzy na konateľov spoločností a namietol, že nedostal od primátora odpovede na niektoré jeho emailové otázky.

Odpovedajúc p. Nagyovi pán primátor uviedol, že rekonštrukcia klasického miestneho rozhlasu vo Veľkom Mederi by bola veľmi nákladná investícia, o stave miestneho rozhlasu v Ižope sa poinformuje.

Odpovedajúc p. Nagyovi vo veci vzdušných elektrických vedení pán primátor informoval, že mu bolo prisľúbené odstránenie závad. Mgr. Hodosi sa informoval ohľadne čistenia zasnežených ciest, pán primátor uviedol, že sa to riešilo sypaním mixu soli a drobných drvených kamienkov.

Mgr. Hodosi ešte upozornil na nebezpečné stromy na Orechovej ulici a opýtal sa na dokumentáciu civilnej obrany mesta. Pán primátor prisľúbil informáciu nabudúce.

Mgr. Laposová sa opýtala, či pán primátor plánuje vypísať konkurz na obsadenie vedúcich funkcií, požiadala dokončiť plánované vykachličkovanie chodby základnej umeleckej školy, materiál je už zakúpený a či sa evidujú v meste bezdomovci.

Pán primátor súhlasil s výberovým konaním vedúcich, prisľúbil kachličkovanie a PhDr. Egrecký informoval, že oficiálne neregistrujeme bezdomovcov.

## 7. Návrh VZN č.1/2019 o zneškodňovaní obsahu žump na území mesta Veľký Meder

Pánom primátorom predložený materiál (príloha č.5) – VZN č.203 bol schválený – zastupiteľstvo sa na ňom uznieslo bez diskusie (11 – 1 – 0).

8. Návrh VZN č.2/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.139 o zásadách prideľovania nájomných bytov v meste Veľký Meder

Pán primátor informoval, že sa jedná o znovuzavedenie povinnosti nájomcov podpísať notársku zápisnicu ako súhlas s vykonateľnosťou prípadnej exekúcie, pretože v posledných rokoch znovu narástli nevymáhateľné pohľadávky MPBH.

Na predložennom materiáli (príloha č.6) – VZN č. 204 sa zastupiteľstvo uznieslo bez diskusie (12 – 0 – 0).

9. Majetkovoprávne operácie

Mgr. Gabriela Fabulyová predložila na schválenie návrhy uznesení :

- č.11/a – určenie prenájmu nebytových priestorov – schválené (9 – 0 – 0)
- č.11/b – prenájom týchto priestorov pre OZ VIZA – schválené (10 – 0 – 0)
- č.11/c – určenie kúpy nehnuteľnosti – komisia mestského majetku odporúča  
- schválené (12 – 0 – 0)
- č.11/d – kúpa tohto 70 m<sup>2</sup> pozemku od p. Sándorovej – v tajnom hlasovaní schválené  
(12 – 0)
- č.11/e – zmena textu uznesenia č.10-MsZ/2018-8/a – schválené (12 – 0 – 0).

10. Voľné návrhy

Pán primátor navrhol poskytnúť pôžičku pre MAS Podunajsko na zriadenie a chod kancelárie vo výške 2 000,-€ (návrh č.12/a/1). Dodal, že toto združenie funguje úspešne zo získaných dotácií v tomto roku prípadne nášmu mestu cca 75 000,-€ .

Odpovedajúc Ing. Néverimu pán hlavný kontrolór vyslovil názor, že kým mesto nemá rozpočet takéto uznesenie sa nedá vykonať, podľa Ing. Pongrácza to však nie je prekážkou, aby sa o tom rozhodlo.

Dodal, že z 2.uznesenia o výpomoci TSM navrhuje vynechať poslednú vetu ako zbytočnú.

Návrh uznesenia č.12/a/1 – bol schválený (11 – 0 – 0).

K spomenutému 2.návrhu pán primátor dodal, že sa jedná o návratnú pôžičku vo výške 80 000,-€ na úhradu nutných záväzkov v tomto období.

Mgr. Varga namietol, že TSM nie je stratovým podnikom, len od mesta nemá niektoré faktúry uhradené a nie sú podpísané zmluvy na základné služby mesta.

Vyzval úrad, aby nezničili spoločnosť.

Pán primátor informoval, že prebieha audit fakturácie TSM, ich pôsobenie nie je bezproblémové, ale práve poskytnutím predmetnej pôžičky prejavuje záujem o zachovanie spoločnosti.

V ďalšej diskusii pán primátor informoval, že spoločnosť teraz riadi JUDr. Nyírfa a pán Lády, ale ešte sa môže obrátiť pre radu aj na pána Magyaricsa. Riešenia a návrh na ďalšiu konštrukciu s dôrazom na ponechanie pracovných príležitostí predloží až po dôkladnom audite.

Ing. Pongrácz v tejto finančnej transakcii nevidí žiadny problém až na poslednú vetu uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo predložené uznesenie č.12/a/2 bez poslednej vety schválilo (11 – 0 – 0).

Následujúce návrhy uznesení č.13/a na návrh Ing. Lenčeho a č.13/b na návrh Ing. Pongrácza pán primátor stiahol z rokovania.

Návrh na predkladanie žiadosti na kamerový systém – návrh č.14/a – schválené (12 – 0 – 0).

Návrh na predkladanie žiadosti na multifunkčné ihrisko – návrh č.14/b – schválené (12 – 0 – 0).

Pán primátor navrhol obnoviť členstvo v spoločnosti ARRABONA EGTC – tento návrh č.15/a bol schválený bez diskusie (12 – 0 – 0).

Ing. Néveri informoval, že členom komisie na ochranu verejného záujmu môžu byť len poslanci, preto navrhuje zrušiť uznesenie č.10-MsZ/2018-7/a/1 o zvolení aj neposlancov do tejto komisie.

Prípadne pre ochranu transparentnosti mesta možno zriadiť samostatnú komisiu. Návrh Ing. Néveriho bol schválený (12 – 0 – 0).

Ing. Pongrácz informoval, že pán Szilárd Csémi neprijal funkciu člena komisie kultúry a školstva.

Túto informáciu zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 – 0 – 0).

Na návrh Ing. Pongrácza zastupiteľstvo schválilo zmenu – upresnenie poslednej vety uznesenia č.8-MsZ/2017 bod č.12/a s tým, že informovať MsZ mesačne „do 10. kalendárneho dňa“ (12 – 0 – 0).

Ing. Pongrácz navrhol uložiť vykonanie kontroly čerpaných fondov opráv a prekontrolovať technický stav nájomných bytov – príloha č.7.

V diskusii k tejto téme Ing. Néveri informoval, že MPBH by túto kontrolu mala automaticky polročne vykonávať.

Pán primátor dodal, že v súčasnosti evidujú vyše 60 tisíc na nedoplatkoch na nájomnom a vyše 10 tisíc na poplatkoch za odvoz odpadu, preto nie sú peniaze na údržbu, mesto však zrekonštruovalo 2 byty, aby sa zvýšili príjmy z prenájmu. Mgr. Hodosi upozornil na zistenia a návrhy dozornej rady pri MPBH a navrhol prehodnotiť výhody – prínos geotermálneho vykurovania.

Dodal, že možno novými kotlami a radiátormi by sa dosiahlo väčšie šetrenie na vykurovaní.

Pán primátor uviedol, že prebieha audit geotermálneho projektu, čo malo zastupiteľstvo vykonať pred poldruha rokom. Projekt za 2,3 mil. eur už musí mesto realizovať.

Návrh Ing. Pongrácza zastupiteľstvo schválilo (12 – 0 – 0).

Na návrh Ing. Gejzu Kórosiho zastupiteľstvo schválilo uložiť úlohy podľa prílohy č. 8 (12 – 0 – 0).

## 11. Diskusia

JUDr. Samuel Lojkovič sa vyjadril k informáciám z Facebooku a to vo veci údajného nevykonania verejného obstarania na silvestrovský ohňostroj a o zadlženosti mesta – silvestrovský ohňostroj mal stáť 600,- €, čo nevyžaduje verejné obstaranie a v čase odovzdania úradu bolo na účte mesta 1,2 mil. eur.

Ďalej sa opýtal, kto tvrdí, že koncom roka zakúpený RTG prístroj nevyhovuje, pri kúpe bol doložený znalecký posudok o technickom stave a za tretie trvá na tom, že pán Nagy hrubo porušil pracovný poriadok a bola chyba uzavrieť mimosúdnu dohodu len pár dní pred rozhodnutím súdu.

Ďalej dodal, že koncom roka napadnuté zmluvy príslušníkov mestskej polície pochádzajú ešte z predchádzajúceho volebného obdobia a boli vyhovujúce, žiada o správu inšpektorátu bezpečnosti práce.

Pán primátor na jeho ďalšiu otázku informoval, že notárske zápisnice budú stáť len 103,-€ a bude možno vybaviť to v mieste. Odôvodnenosť zavedenia podčiarkol aj tým, že nedoplatky sa tvoria už aj v tzv. "Bigbrotheroch" a že posledné 2 roky sa nevykonali žiadne súdne rozhodnutia o vyst'ahovaní.

PhDr. Egrecký je vymenovaný za náčelníka mestskej polície a stav mestskej polície je poddimenzovaný.

Ohľadne RTG prístroja uviedol, že podľa vyjadrenia technika predávajúcej nemocnice z Nitry a odbornej inštalačnej firmy možno je RTG funkčný, ale na 13 ročný prístroj nikto nevie garantovať servis.

Zrušiť silvestrovský ohňostroj bolo jeho osobné rozhodnutie, je presvedčený, že to nikomu nechýbalo.

Pani Kissová upozornila na nedôstojnú budovu – sídlo bezdomovcov na rohu Poľovníckej a Lesnej ulice.

Pán Dezső Pongrácz, predseda futbalového zväzu MŠK prehovoril k poslancom za podporu futbalového oddielu, argumentoval predovšetkým úspechmi dosiahnutými detskými a mládežníckymi skupinami, ich existencia je však podmienená zachovaním, podržaním dospelých futbalistov v danej sérii. Vyslovil presvedčenie, že jeho polročné pôsobenie vo funkcii bolo úspešné a požiadal schváliť minimum 90% žiadanej dotácie.

Ing. Balázs, predseda športovej komisie dodal, že komisia nevedela ako rozhodnúť s ponúknutou sumou, 67 000,-€ nestačí na rozdelenie.

Pán primátor konštatoval, že pomer 33 tisíc kultúrnym a 67 tisíc eur športovým organizáciám navrhla finančná komisia.

On je za podporu športu, už rokovoval s miestnymi firmami, verí, že do 2 – 3 týždňov bude vedieť priniesť pozitívne správy.

Ing. Pongrácz poznamenal, že navrhnutých 100 tisíc eur je už viac ako vlaňajších 91 900,- €. Je tiež za zachovanie športu, podporu zo strany mesta, ale očakáva od komisií zmapovať ozajstné potreby na tomto úseku.

MUDr. Cyprichová informovala, že pokračuje brigádami na likvidáciu čiernych skládok, len požiada aj naďalej o spoluúčasť TSM na odvoz a separáciu.

Pán primátor odpovedajúc p. Erősovi informoval, že v tomto roku sa má realizovať rekonštrukcia panelovej cesty – parkoviska na Sídl.M.Corvina. Čaká sa len na zahájenie realizácie tepelného rozvodu pod zadnou časťou tejto cesty – reálne v prvom polroku, zatiaľ sa má vypracovať transparentné financovanie rekonštrukcie.

Pán Juríček sa opýtal, kto sa tak rozhodol a prečo je parkovisko pri kotolni spolplatnené, keď ostatné parkoviská sú bezplatné ?

Pán primátor informoval, že toto parkovisko stálo MPBH 200 000,-€ za dosť nevyjasnených podmienok a v záujme návratnosti sa zaviedla táto mesačne 5,- eurová suma za parkovacie miesto.

Ing. Pongrácz poznamenal, že s týmto parkoviskom nesúhlasil už pri plánovaní a súhlasil, že je to potrebné doriešiť.

Pán primátor dodal, že je toho dosť čo doriešiť, napr. ani druhé nové parkovisko na sídlisku ešte nie je skolaudované.

Pán Juríček ešte požiadal urovnať cestu medzi garážami na Sídl.MCorvina.

Pán Horváth konštatoval, že s novým vedením sa vytvorili aj nové problémy, on by počkal na rozhodnutie súdu vo veci p. Nagya, prečo má prednosta zástupcu, prečo bola vypovedaná dohoda s prevádzkovateľom pultu ochrany a kde budú umiestnení neplatiči po vysťahovaní.

Pán primátor informoval, že vo veci p. Nagya konzultoval so šiestimi odborníkmi – prokurátormi a právnikmi a bola mu vyplatená len minimálna mzda za 16 mesiacov nezamestnanosti.

Búrlivú diskusiu medzi p. Horváthom a Tamásom Nagyom pán primátor požiadal ukončiť.

Na otázku p. Horvátha, že či aj prednosta má svojho zástupcu, primátor odpovedal že Mgr. Kamil Keszegh je asistentom primátora.



Ing. Pongrácz informoval, že redakčná rada nevie pôsobiť, pretože nemajú hlavného redaktora.

Pán primátor prisľúbil doriešiť to do piatku.

## 12. Záver

Pán primátor poďakoval za účasť a uzavrel rokovanie.

---

Gergő Holényi  
primátor mesta