

Zápisnica
napísaná z príležitosti 5. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi
dňa 23.5.2018

Predsedajúci : JUDr. Samuel Lojkovič, primátor mesta

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice : Mgr. Ildikó Laposová
Ivan Polgár

Zapisovateľ : Ing. Ladislav Jankó

1. Otvorenie

Pán primátor pozdravil prítomných a konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice určil Mgr. Ildikó Laposovú a pána Ivana Polgára. Pracovné predsedníctvo bolo schválené v zložení Dénes Mikóczy a Mgr. Zalán Kórosi.

2. Predloženie programu rokovania

Program rokovania predložený podľa pozvánky bol schválený bez diskusie (10 – 0 – 0).

3. Kontrola plnenia uznesení MsZ a správa o kontrolnej činnosti

Správa o kontrole plnenia uznesení (príloha č.1) spracovaná a predložená hlavným kontrolórom mesta zastupiteľstvo vzalo na vedomie bez diskusie (11 – 0 – 0). Zastupiteľstvo vzalo na vedomie aj správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti č. HK 3 (príloha č.2) o inventarizácii majetku mesta a č. HK 4 (príloha č.3) o overovaní záverečného účtu mesta (11 – 0 – 0).

4. Správa primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

Pán primátor úvodom zablahoževal Zuzane Molnárovej k majstrovskému titulu na Majstrovstvách Európy vo vzpieraní. Na margo neschváleného zámeru spolupráce s WOLF STREET ONE oznámil, že sa oboznámil s predchádzajúcimi konštrukciami na využitie priemyselného parku a v porovnaní s tými ním predložená konštrukcia v ničom nebola horšia.

Z najdôležitejších udalostí zo života mesta spomenul úspešné Dni Mateja Corvina s pestrými programami. Poďakoval každému, kto sa zúčastnil na organizovaní týchto programov.

3. mája sa konal majáles pre dôchodcov v dome kultúry a 5. mája súťaž v rybolove na štrkovisku. V tejto súvislosti pán primátor ponúkol príľahlý pozemok vo vlastníctve mesta rybárskemu zväzu na vybudovanie pohostinského alebo obdobného zariadenia. 10. mája sa konal už tradičný zraz sociálnych zariadení okresu v kultúrnom stredisku a 14. mája bol odovzdaný dar mesta dobrovoľnému hasičskému zboru – v tomto roku to bola kosačka trávy.

V ten istý deň v réžii sociálnej komisie pozdravil novorodencov v roku 2017. Na stretnutí v kultúrnom stredisku sa zúčastnilo asi 70% pozvaných.

Dňa 19. mája organizácia IQUS usporiadala folklórny festival v Ižope,

dňa 20. mája sa konal slávnostný adventný koncert v rímskokatolíckom kostole.

Dňa 21. mája sa konala recitačná súťaž Jenő Farkasa a kladenie vencov pri pamätnej tabuli.

Dňa 22. mája sa pán primátor zúčastnil konferencie o ochrane pitnej vody Žitného ostrova v Kračanoch. Snahy o rozšírenie ochranného pásma v prvom kole boli neúspešné.

Z ostatných rokovaní pán primátor spomenul pokračujúce rokovania s SAD o vytypovaní vhodného miesta pre novú – menšiu stanicu autobusov a rokovania so srbskou stranou o oplotení srbského cintorína a pripomenutia 100. výročia konca 1. svetovej vojny.

Pokračujú rokovania aj s pozemkovým fondom v záujme vysporiadania pozemkov pod cyklotrasou do Okoča a o prípadnom odkúpení chátrajúceho pozemku pri Železničnej stanici.

Budúci týždeň očakáva delegáciu na čele s generálnym riaditeľom Slovenskej správy ciest vo veci rekonštrukcie hlavnej cesty

a zajtra príde kontrola na prevádzkovanie bytových domov postavených alebo rekonštruovaných z dotácií – možno nie náhodou pol roka pred voľbami.

Mgr. Ildikó Laposová ešte pripomenula úspešnú akciu Manóház - rodinné popoludnie dňa 19. mája.

Správu primátora zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 – 0 – 0).

5. Interpelácie poslancov

Pán Bobkovič upozornil, že prechod pre chodcov na Čičovskej ulici stále nie je namalovaný a bolo by žiadúce vytvoriť prechod pre chodcov aj na Kurtaserskej ulici. Mgr. Laposová tlmočila požiadavku Školskej rady pri CVČ na výmenu nevyhovujúceho osvetlenia – neónov a nebezpečne vyčnievajúci radiátor v tančiarni, ďalej na prepadnutý chodník na Kurtaserskej ulici pri bytovom dome.

Ing. Pongrácz konštatoval, že dodnes nedostal už viackrát interpelovaný harmonogram opravy miestnych komunikácií, že nie je vyriešené parkovisko pri zadnom vchode do školy B. Bartóka a nie sú riadne vyznačené parkovacie možnosti ani na sídliskách.

Pán Polgár ako konateľ TSM informoval, že práve včera začali mapovať stav ciest a dopravných značiek.

6. Rozbor hospodárenia MsKS za rok 2017

Písomnú správu (príloha č. 4) predložil spracovateľ, riaditeľ MsKS pán Ladislav Gútay.

Zvlášť pripomenul výmenu 100 stoličiek v divadelnej sále v roku 2017 a potrebu generálnej opravy už miestami zatekajúcej strechy v budúcom období.

Predložený materiál a hospodárenie MsKS bolo schválené (12 – 0 – 0).

7. Návrh VZN č.2/2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta

Ing. Vargovou predložený materiál (príloha č.5) bol schválený bez diskusie (11 – 1 – 0).

8. Záverečný účet mesta Veľký Meder za rok 2017

Písomný materiál (príloha č.8) predložila Ing. Kornélia Laposová. Informovala, že audítorská správa (príloha č.7) neobsahuje výhrady voči záverečnému účtu. Za komisiu mestského majetku Mgr.Kórosi doporučil schváliť predložený materiál.

Mgr. Albert Nagy predložil stanovisko hlavného kontrolóra (príloha č.6) so záverom, že doporučuje schváliť bez výhrad.

Uznesením č. 7/a zastupiteľstvo vzalo na vedomie stanoviská komisie, hlavného kontrolóra a audítorskú správu (12 – 0 – 0).

Následne zastupiteľstvo schválilo záverečný účet mesta a súbor uznesení č.7/b (12 – 0 – 0).

9. Rozbor hospodárenia mestských podnikov za rok 2017

Výročnú správu TERMÁL s.r.o. (príloha č.9) predložil Mgr.Zalán Kórosi, konateľ spoločnosti. Informoval, že audítorská správa neobsahuje závažné nedostatky a materiál odporúča schváliť aj dozorná rada.

Predložený súbor uznesení 8/a/1,2 bol schválený (12 – 0 – 0).

Správu MPBH (príloha č.10) predložila Ing. Ildikó Dobis, konateľka spoločnosti.

Reagujúc na otázku Ing. Pongrácza pán primátor ako valné zhromaždenie vyslovil svoje výhrady k predloženej správe a k dvom zámerom na rok 2018 vydal konateľom rozkaz

- nerealizovať reinjektážny vrt a

- predložiť na súhlas každú investíciu nad 5 000,-€.

Nasledovala diskusia k otázke Mgr. Kórosiho opakovane prednesenej k cenotvorbe tepla. Ing. Dobis vysvetlila systém tvorby a vyúčtovania nákladov na vykurovanie.

Reagujúc na otázku p.Sziszáka dodala, že splácanie úveru na parkovisko sa netýka vyúčtovania tepla, splácajú to z minimálneho zisku spoločnosti.

Odpovedajúc p. Görfölovi informovala, že audit spoločnosti je objednaný.

Odpovedajúc Ing. Pongráczovi pán primátor na júnové zasadnutie prisľúbil komplexný návrh na vysporiadanie predmetného parkoviska.

Predložená správa MPBH – súbor uznesení č.8/b/1,2 nebola schválená (6 – 3 – 3).

Výročnú správu MŠK (príloha č.11) predložil p. Ivan Bobkovič, konateľ spoločnosti. Odpovedajúc Ing. Pongráczovi uviedol, že v roku 2018 nebudú vykonávať činnosť, preto doplnenie dozornej rady až tak nesúri.

Pán primátor dodal, že sa to vyrieši a odpovedajúc Ing. Néverimu ubezpečil každého, že nimi doteraz spravovaný areál bude aj TSM naďalej riadne a poctivo spravovať.

Pán Bobkovič poprosil TSM o úzku spoluprácu s MŠK n.o., ktorá riadi športovú činnosť v areáli MŠK.

Predložený materiál – súbor uznesení č.8/c/1,2 bol schválený (12 – 0 – 0).

Výročnú správu TSM (príloha č.12) predložil p. Ivan Polgár.

Konštatoval, že záporný výsledok hospodárenia je dôsledkom vysokých odpisov z obstaraného nového majetku.

Ing. Pongrácz namietol, že účtujú mestu vykonané práce s 50% ziskom. O cenových kalkuláciách p. Polgár prisľúbil písomnú odpoveď, príjmy z predaja značia predaj Caterpillara a príjmy z dotácií pochádzajú od Ministerstva práce.

Odpovedajúc MUDr. Vrežgovej konštatoval, že zo zákona nemusia mať audítorskú správu, ale nevidí v tom problém zaobstarať si.

Mgr.Kórosi požiadal venovať sa viac cenotvorbe, pre mesto by mali pracovať za čo najvýhodnejšie ceny a zisk tvoriť prednostne z komerčnej činnosti.

Odpovedajúc na jeho ďalšiu otázku pán Polgár informoval, že ročný plán čistenia mesta sa práve teraz tvorí v spolupráci s oddelením životného prostredia mestského úradu.

MUDr. Vrežgová postrádala prítomnosť druhého konateľa spoločnosti.

Na záver diskusie o cenotvorbe TSM pán primátor ubezpečil poslancov, že ich cena je vždy najnižšia v rámci verejného obstarania.

Predložený materiál – súbor uznesení 8/d/1,2 bol schválený (9 – 3 – 0).

10. Správa o výsledkoch ročnej inventarizácie majetku a záväzkov mesta Veľký Meder

Správu (príloha č.13) predložil pán primátor a bola schválená bez diskusie (9 – 0 – 0).

11. Komunitný plán sociálnych služieb mesta Veľký Meder pre roky 2018-2022

Mgr. Editou Feketeovou spracovaný materiál (príloha č.14) predložil na diskusiu pán primátor.

MUDr. Vrezgová za sociálnu a zdravotnú komisiu konštatovala, že z uvedených možností v materiáli mesto má značné rezervy, uvedomuje si, že sa jedná o finančne a organizačne náročné služby, ale vyjadrila presvedčenie, že sa podarí niektoré načrtnuté aktivity realizovať.

Za komisiu odporučila schváliť ako dôležitú prílohu k projektu Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti.

Predložený materiál bol schválený (12 -0 - 0).

12. Majetkovoprávne operácie

Ing. Zlatica Vargová predložila návrhy uznesení nasledovne :

- č.11/a/1 – zrušenie uznesenia č.7-MsZ/2009/6/a/1 s odporúčaním komisie mestského majetku - schválené (12 – 0 – 0)
- č.11/a/2 – určenie odpredaja 144 m² pozemku s odporúčaním komisie mestského majetku - schválené (12 – 0 – 0)
- č.11/a/3 – odpredaj tohto pozemku s odporúčaním komisie mestského majetku - schválené (12 – 0 – 0)
- č.11/a/4 – zámer uzavretia nájomnej zmluvy – schválené (12 – 0 – 0).

13. Voľné návrhy

Návrhy rozpočtových opatrení predložila Ing. Kornélia Laposová nasledovne :

- č.12/a/1 – na nákup elektromobilu a na rekonštrukciu šatní MŠK
Pán Sziszák spochybnil opodstatnenosť takej rekonštrukcie v MŠK a uviedol príklad, že materiál na odstránenie nedostatkov v CVČ – radiátor a neóny – sponzoroval sám. Pán primátor upozornil, že tie šatne neslúžia len dospelým futbalistom, p. Bobkovič dodal, že neboli rekonštruované aspoň 40 rokov. Mgr. Kórosi vyzval realizovať rekonštrukciu čo najšetrnejšie.
Predložené uznesenie bolo schválené (12 – 0 – 0).
- č.12/a/2,3 – financovanie nového serveru pre MsÚ a s tým súvisiace rozpočtové opatrenie bolo schválené (12 – 0 – 0)
- č.12/a/4,5 – financovanie riadiaceho systému kotolne v podnikateľskom inkubátore a s tým súvisiace rozpočtové opatrenie bolo schválené (12 – 0 – 0)
- č.12/a/6,7 – financovanie rekonštrukcie vykurovacieho systému v ZUŠ a s tým súvisiace rozpočtové opatrenie bolo schválené (12 – 0 – 0)
- č.12/a/8 – rekonštrukciu výplňových otvorov v ZŠ B.Bartóka komisia mestského majetku odporúča, ale cenotvorba TSM je neúplná a nepresná, cena sa zdá byť vysoká.

Pán Polgár uviedol, že cena je konečná vrátane demontáže a odvozu starých okien, montáže nových, špaliet a pod.

Ing. Pongrácz upozornil, že už začiatkom roka žiadal primátora vykonať verejné obstaranie, potom už by tie čísla boli jednoznačné.

Odpovedajúc MUDr. Vrezgovej pán primátor uviedol, že v niektorých miestnostiach začnú pracovať už koncom júna, aby sa to cez letné prázdniny celé realizovalo.

MUDr. Vrezgová navrhla vchodové dvere do budovy senzorové. Pán Sziszák informoval, že sa komisia výstavby k tejto téme nevyjadrila, považuje to za majetkovoprávnu záležitosť.

Po následnej krátkej diskusii zastupiteľstvo schválilo navrhnuté rozpočtové opatrenie (12 – 0 – 0).

- č.12/a/9 – projektová dokumentácia Polikliniky – rozpočtové opatrenie schválené (11 – 0 – 0)

- č.12/a/10 - usporiadanie kódov rozpočtu podľa schválených akciách - schválené (10 – 0 – 0)

Pán zástupca primátora predložil návrh komisie miestnych hodnôt na ustanovenie pamätných dní mesta Veľký Meder – návrh č.13/a – bol schválený (11- 0 – 0) a návrh na čestný názov mestského kultúrneho strediska.

Po krátkej diskusii o rešpektovaní pravidiel slovenského pravopisu bol schválený pôvodný návrh č.13/b (12 – 0 – 0).

V ďalšej časti tohto programového bodu Ing.Vargová predložila návrhy projektového manažmentu :

- č.14/a - zámer budovania CIZS – schválený (12 – 0 – 0),

- č.14/b – program WIFI 4EU – schválené (12 – 0 -0),

- č.14/c – dokumentácia pre CIZS – schválené (12 – 0 – 0),

- č. 14/d – zelená oáza – schválené (12 – 0 – 0).

Úvodom diskusie k návrhom MPBH č. 14/a,b na prijatie úveru Mgr. Kórosi informoval, že komisia mestského majetku navrhuje stiahnuť z rokovania do predloženia audítorskej správy.

Pán primátor súhlasil, že až na júnové zasadnutie vie predložiť svoje stanovisko a žiada od MPBH tiež podrobnejší rozpis nákladov.

Po krátkej diskusii na návrh Mgr. Kórosiho tento programový bod bol stiahnutý z rokovania (11 – 0 – 1).

Nasledovala búrlivá výmena názorov vyvolaná návrhom Ing. Pongrácza na zámer výstavby infraštruktúry priemyselného parku mestom.

Vo svojom odôvodnení zopakoval svoje výhrady voči predchádzajúcemu návrhu pána primátora a tento svoj návrh označil za bezrizikový.

Pán primátor považoval tento návrh za populistický a bez označenia zdrojov financovania aj za neprijateľný.

Po výmene názorov pre aj proti predložený návrh (príloha č.15) nebol schválený (6 – 2 – 0).

Pán primátor poďakoval za triezvosť.

14. Diskusia

Odpovedajúc Ing. Dobis pán primátor s potešením informoval, že už sa pripravuje technicky montáž digitálneho RTG prístroja, starý analógový za 20 000,-€ nemocnica

neodsúhlasila, tento bude stáť 80 000,-€ z toho 20 000,-€ od mesta.

Mgr. Kórósi upozornil ostatné mestské podniky na povinnosti v oblasti OOÚ od 25.mája.

MUDr. Vrezgová sa k informácii o RTG vyslovila skepticky, kým to NsP nedá písomne.

Požiadala ďalej mesto o vyúčtovanie nákladov za rok 2017 nájomníkom polikliniky.

Pán primátor požiadal MUDr. Vrezgovú o zaobstaranie podporného súhlasu k projektu CIZS od lekárov polikliniky.

Pán Görföl informoval, že v Görföl Centre od 11.júna začne pôsobiť už pravidelne očný lekár.

Z prítomných občanov prehovorila Ing. Marta Vargová, majiteľka hotelov na Promenáde. Požiadala zriadiť toalety na Promenáde, pretože hlavne počas mestských akcií slúžia jej hotely a susedná reštaurácia ako verejné toalety.

Požiadala ďalej rozmiestniť viac smetných košov a rekonštruovať prístupovú panelovú cestu k okolitým hotelom.

Podakovala za zakročenie voči Reštaurácii Angyal vo veci rušenia nočného klúdu, ale po stíšení hudby o 22.00 hod. sa neskoršie zase pridá na hlasitosti a nie je vyriešené ani zamedzenie rušenia nočného klúdu odchádzajúcimi návštevníkmi tohto zariadenia.

Pán Görföl počet lavíc a smetných košov považuje za dostačujúci, prisľúbil však dohliadnuť na čistenie Promenády ako aj sa zamyslieť nad vhodným riešením ohľadne toaliet.

V ďalšom sa pán Kovács postaroval na nevydržateľnú situáciu spôsobenú obyvateľom pri Bratislavskej ulici vibráciami v dôsledku dezolátneho stavu cesty. Už praskajú steny budov.

15. Záver

Pán primátor konštatoval, že aj na dnešnom zasadnutí sa prerokovalo veľké množstvo dôležitých materiálov, týkajúcich sa predovšetkým hospodárenia v roku 2017.

Považuje za úspech vykonané investície v hodnote 1 030 000,-€ a že na rezervnom fonde mesta evidujeme 580 000,-€. Ani mestské podniky nemajú problémy so splácaním úverov.

Upresňujúc svoju kritiku na adresu MPBH zdôraznil, že nespochybnil dôležitosť realizovaného geotermálneho vrtu, ale plánovaných prídavných investícií.

Podakoval každému za vykonanú prácu a uzavrel zasadnutie.

JUDr. Samuel Lojkovič
primátor mesta