

Zápisnica
napísaná z príležitosti 2. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi
dňa 28.3.2018

Predsedajúci : JUDr. Samuel Lojkovič, primátor mesta

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice : MVDr. Dezider Bartalos
Mgr. Norbert Rudický

Zapisovateľ : Ing. Ladislav Jankó

1. Otvorenie

Pán primátor pozdravil prítomných a konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice vymenoval MVDr. Dezidera Bartalosa a Mgr. Norberta Rudického.

Pracovné predsedníctvo bolo schválené v zložení Dénes Mikóczy, Viliam Görföl.

2. Predloženie programu rokovania

Program rokovania bol schválený podľa programu na pozvánke (11 - 0 – 0).

3. Kontrola plnenia uznesení MsZ a správa o kontrolnej činnosti

Správu o plnení uznesení (príloha č.1) komentoval autor Mgr. Albert Nagy, hlavný kontrolór mesta.

Ing. Pongrácz namietol, že nedostal sľúbené písomné vysvetlenie na nepresnosti v správe hlavného kontrolóra o úveroch mestských podnikov.

Pripomenul, že k dvom úverom neboli schválené uznesenia MsZ, či môže byť viac takých úverov, aké riešenie navrhuje, či je to v poriadku ? To isté sa pýta aj pána primátora.

Pán primátor uviedol, že pozná len tie úvery, ktoré aj podpísal.

Správu o plnení uznesení zastupiteľstvo vzalo na vedomie (11 – 0 – 0).

Správu hlavného kontrolóra a vyhodnotení dotácií poskytnuté mestom (príloha č.2) zastupiteľstvo vzalo a vedomie bez diskusie (11 – 0 – 0).

4. Správa primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

Pán primátor úvodom informoval, že pred zasadnutím MsZ si vypočuli prednášku o plánovanom projekte z fondov EÚ na zriadenie centra zdravotnej starostlivosti, predtým sa konala tradičná oslava Dňa učiteľov a cca hodinu predtým dostal správu, že údajne je obstarané RTG zariadenie pre našu polikliniku.

Od posledného zasadnutia MsZ sa pán primátor zúčastnil výročných schôdzí Pro Megere, Záhradkárskeho zväzu, Zväzu dôchodcov, dňa 23. februára bol odovzdaný do prevádzky nový Saunový svet na termálnom kúpalisku a v ten istý deň sa konala na kúpalisku súťaž osobností v stolnom tenise. Pán primátor poďakoval Poľovníckemu zväzu Zlatý bažant za ich osožnú činnosť v oblasti ochrany prírody, ktorí mali výročnú schôdzu dňa 24. februára. Dňa 25. februára sa konala výročná schôdza dôchodcov v Ižope, dňa 27. februára sa stretol s veľvyslancom Srbska vo veci oplotenja srbského cintorína - plánujú vyryť mená 6 000 zajatcov na pamätnú tabuľu z príležitosti 100.výročia ukončenia 1.svetovej vojny. Dňa 15. marca sa konali oslavy výročia k revolúcii v roku 1848, dňa 20. marca sa zúčastnil v Budapešti na spomienkovom programe Jánosa Esterházyho, 21. marca sa v priestoroch nášho úradu konalo školenie starostov prevádzkujúcich opatrovateľskú službu a dňa 25. marca 4. ročník Dní Bélu Bartóka – poďakovanie si zaslúžia organizátori – MsKS, Pro Megere, Csemadok.

Pán primátor informoval, že z podaných projektov v tomto roku sú zatiaľ 3 vyhodnotené ako úspešné a to projekt Zelená oáza vo výške 3 000,-€, v rámci MAS – Podunajsko 35 000,-€ a 10 000,-€ na rekonštrukciu tribúny na štadióne. Pracuje sa na harmonograme investičných prác, 2 chodníky sú už dokončené a obstarali sa hnedé kontajnery na separovanie zeleného odpadu.

Pán primátor informoval, že v pokračujúcich rozhovoroch s vedením SAD trval na ponechaní aspoň časti autobusovej stanice na pôvodné účely, informoval, že v dôsledku personálnych zmien – ukončenie pracovného pomeru Ing. Kázmérovej na vlastnú žiadosť – novou referentkou správy mestského majetku sa stala p. Beáta Nagyová. Ing. Kázmérovej poďakoval za doterajšiu spoluprácu.

MUDr. Vrezgová vo veci RTG zariadenia informovala, že súčasný stav na Poliklinike už je viac ako havarijný, súčasne spochybnila optimizmus pána primátora, pretože podľa jej rozhovoru s riaditeľkou Nemocnice s poliklinikou ona o žiadnom RTG prístroji nevie, len teraz pripravuje novú žiadosť odoslať Svetu zdravia. MUDr. Vrezgová trvala na tom, aby sa ešte dnes rozhodlo o zámere mesta zaobstarat' si tento prístroj – podľa správ z Kolárova to stálo pred 3 rokmi 140 000,-€, takže už schválený príspevok mesta vo výške 20 000,-€ nič nevyrieši. Nepomôže nám, že vieme, že zdravotná starostlivosť je vecou štátu.

Pán primátor prisľúbil zistiť skutočný stav vo veci RTG prístroja a podľa toho hoci aj za dva týždne zvolať neplánované zasadnutie MsZ.

Tento zámer odsúhlasilo aj zastupiteľstvo (11 – 0 – 0).

5. Interpelácie poslancov

Pán Sziszák sa opakovane obrátil na p. Bobkoviča s otázkami tentokrát na základe správy zverejnenej hlavným kontrolórom mesta. Po neprehľadnej diskusii pracovné predsedníctvo navrhlo podať pánovi Bobkovičovi písomnú odpoveď.

Pán Bobkovič súhlasil a súčasne poprosil každého, aby sa s otázkami obracali priamo na kompetentných a určite sa všetko vysvetlí.

Odpovedajúc Ing. Pongráczovi p. Mikóczy informoval, že sa pripravuje nový list generálnemu riaditeľovi Slovenskej správy ciest, ale už je prisľúbené, že sa príde osobne presvedčiť o stave I/63, bude sa ďalej požadovať zriadenie ešte niekoľkých prechodov pre chodcov na Komárňanskej ulici.

Ing. Pongrácz poznamenal, že čakal promptnejšie riešenie.

Odpovedajúc Mgr. Kórósimu Ing. Pivodová informovala, že hoci sa na tlak obyvateľstva dočasne pozastavil výrub stromov v Ižope, plánovaný výrub je odôvodnený vzhľadom na stav týchto stromov.

MVDr. Bartalos dodal, že vždy je zabezpečená náhradná výsadba v dostatočnom množstve.

Pán Bobkovič upozornil, že pri vypratání lesoparku sa na niektoré chodníky zabudlo.

Pán Görföl navrhol do plánovaných projektov zaradiť aj prípadný projekt na rekonštrukciu školy prenajatej súkromnému strednému učilištiu a vyzvať Okresnú správu ciest na vymaľovanie dopravného značenia na Čičovskej ulici do začatia turistickej sezóny. Pán Mikóczy vyslovil presvedčenie, že sa to na jar vykoná.

Mgr. Kórósi v súvislosti s jednou kritickou situáciou medzi ubytovateľom a držiteľom zvierat'a (koňa) na vedľajšom neupravenom pozemku upozornil na potrebu aktualizácie pravidiel chovu zvierat v našom meste.

6. Plán kultúrnych a spoločenských podujatí MsKS v roku 2018

Predložený písomný materiál (príloha č.3.) riaditeľom MsKS bol schválený bez diskusie (12 – 0 – 0).

7. Návrh VZN č.1/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.114 – štatút kronikára mesta

Písomný materiál (príloha č.4) – VZN č.198, predložený Ing. Jankóom bol schválený bez diskusie (12 – 0 – 0).

8. Správa náčelníka MsP o činnosti v roku 2017

V neprítomnosti náčelníka mestskej polície písomnú správu (príloha č.5) predložil na diskusiu pán primátor.

Správu zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 – 0 – 0).

9. Strategický dokument mesta – PHSR na obdobie 2018 – 2023

Predložený materiál (príloha č.6) bol schválený bez diskusie (12 – 0 – 0).

10. Majetkovoprávne operácie

Referentka správy mestského majetku, Beáta Nagyová predložila návrhy uznesení v pripravenom poradí :

- návrh č.9/a/1 – odpredaj 45 m² pozemku vyvolal diskusiu medzi doterajšom spoluužívateľkou a žiadateľkou o kúpu predmetného pozemku. Pán primátor konštatoval, že spoluužívateľke bude zachovaný prístup a možnosť polievania svojej záhradky.

Výsledkom tajného hlasovania (9 – 2) bol predaj schválený.

- návrh č.9/a/2 – dodatočné vysporiadanie bolo schválené (12 – 0 – 0)

- návrh č.9/a/3 – odpredaj tohto pozemku bol v tajnom hlasovaní schválený (12 – 0)

- návrh č.9/a/4 – určenie prenájmu bolo schválené (11 – 0 – 0)

- návrh č.9/a/5 – prenájom tohto pozemku pre TSM s.r.o. bol schválený (11 – 0 – 0)

- návrh č.9/a/6,7 – určenie prenájmu 10 m² pozemku a prenájom tohto pozemku pre MPBH s.r.o. bol schválený (8 – 2 – 0).

Ing. Kórósi namietol, že plánovaná stavba naruší esteticky vzhľad kotolne, prípadne zväžiť umiestnenie pod povrch.

- návrh č.9/a/8 – odkúpenie nehnuteľnosti – uznesenie bolo schválené (12 – 0 – 0)

- návrh č.9/a/9 – odkúpenie parkoviska od MPBH s.r.o. komisia správy majetku mesta neodporúča.

Mgr. Kórósi a Ing. Pongrácz vyslovili pochybnosti, prečo by mesto malo odkúpiť nerentabilné parkovisko, keď už pred výstavbou spochybnili opodstatnenosť takej investície.

Mgr. Kórósi navrhol objednať si audit na túto investíciu a vypočítať si stanovisko dozornej rady.

Návrh uznesenia bol stiahnutý z rokovania (11 – 0 – 0).

11. Voľné návrhy

Návrh na tajné hlasovanie na kronikára mesta, dejepiseckú komisiu a predsedu dejepiseckej komisie predložil Ing. Jankó.

Výsledkom tajného hlasovania návrhy č.10/a,b,c boli schválené.

Po vymenovaní primátorom mesta sa kronikárom mesta stane Mgr. Ladislav Fitzel.

- návrh č.11/a/1 – stanovisko hlavného kontrolóra k navrhnutému úveru 700 000,-€ (príloha č.7) zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 – 0 – 0),

- návrh č.11/a/2,3 – prijatie tohto úveru a rozpočtové opatrenie zastupiteľstvo po krátkej diskusii schválilo (8 – 2 – 2),

- návrh č.11/a/4 – rozpočtové opatrenie - schválené (12 – 0 – 0),

- návrh č.11/a/5 – rozpočtové opatrenie - schválené (12 – 0 – 0),

- návrh č.11/a/6,7 – poskytnutie finančnej výpomoci TK – schválené (12 – 0 – 0),
- návrh č.11/a/8 – stiahnuté z rokovania,
- návrh č.11/a/9 – rozpočtové opatrenie na financovanie schválenej kúpy pozemku v Ižope – schválené (11 – 1 – 0),
- návrh č.11/a/10 – rozpočtové opatrenie v súvislosti s pozastavením činnosti MŠK s.r.o. – schválené (9 – 1 – 2).

V diskusii Ing. Pongrácz spochybnil odôvodnenosť zrušenia – pozastavenia činnosti tejto spoločnosti a navrhol stiahnuť z rokovania.

Tento jeho návrh nebol schválený (3 za).

Pán hlavný kontrolór uviedol, že podľa stanoviska NKÚ je činnosť tejto spoločnosti žijúcej prakticky len z dotácií neopodstatnená, MUDr. Vrezgová však vyslovila názor, že činnosť mestských podnikov sa neposudzuje jednou mierkou.

- návrh č.11/a/11 – odovzdanie majetku do správy TSM – bolo schválené (7 – 3 – 2),
- návrh č.11/a/12 – rozpočtové opatrenie v tejto súvislosti – bolo schválené (9 – 3 – 0).

Nasledovala búrlivá diskusia k návrhu č.12/a o priemyselnom parku (príloha č.8,9) predloženého primátorom mesta. Pán primátor informoval, že sa návrh budúcej kúpnej zmluvy predkladá na základe rokovaní s vážnym záujemcom, ktorý by okrem kúpy pozemku vybudoval aj inžinierske siete na vlastné náklady.

Ubezpečil každého, že mesto by nikdy neschválilo činnosti poškodzujúce životné prostredie a nezlučiteľné s rozvojom turizmu v našom meste.

Ing. Pongrácz uviedol svoje výhrady k predloženej zmluve o budúcej zmluve, upozornil, že táto zmluva je pre mesto vo väčšine bodov už záväzná, že neobsahuje potrebné bezpečnostné páky a v niektorých ustanoveniach vyslovene chybná, nezákonná.

Pán primátor nesúhlasil s tým, že by táto zmluva bola v podstatných bodoch záväzná, súhlasil však s korekciami na základe námietok poslancov.

K procesu schvaľovania tak závažného dokumentu vyslovil výhrady aj Mgr. Kórosi, preto Ing. Dobis navrhla stiahnuť z rokovania a zvolať na túto tému mimoriadne rokovanie.

Pán primátor súhlasil s týmto návrhom a požiadal poslancov predložiť písomne návrhy a námietky do 6.apríla.

Uznesenie bolo stiahnuté z rokovania (12 – 0 – 0).

Ing. Vargová v ďalšej časti tohto programového bodu predložila návrhy uznesení referátu projektového marketingu :

- návrh č.13/a – kontokorentný úver pre TSM – s odporúčaním komisie majetku mesta
 - zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 – 0 – 0),
- návrh č.13/b – zrušenie uznesenia – schválené (12 – 0 – 0),
- návrh č.13/c – predloženie žiadosti – schválené (12 – 0 – 0),
- návrh č.13/d– prijatie úveru – schválené (12 – 0 – 0),
- návrh č.13/e – stiahnuté z rokovania (12 – 0 – 0),
- návrh č.13/f,g – zrušenie uznesenia – schválené (12 – 0 – 0),
- návrh č.13/h – spolufinancovanie projektu – schválené (11 – 1 – 0),

- návrh č.13/i,j – zmena uznesenia – schválené (12 – 0 – 0).

Na konci tohto programového bodu pán primátor informoval, že p.Sziszák sa vzdáva funkcie člena dozornej rady pri TSM, čo zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 – 0 – 0).

12. Diskusia

Na návrh p. Görföla zastupiteľstvo navrhlo p. primátorovi nariadiť MPBH zaobstaráť si audit na projekt – nerentabilné parkovisko.

Pán Ivan Polgár ako predseda komisie pre nezlučiteľnosť upozornil poslancov na povinnosť odovzdať majetkové priznanie do 31.3.2018.

13. Záver

Pán primátor poďakoval za vykonanú prácu a prisľúbil rokovať vo veci RTG prístroja s riaditeľom NsP.

Vyslovil presvedčenie, že predložený návrh zmluvy vo veci priemyselného parku mohol byť schválený a potom sa mohli zapracovať pripomienky, ale akceptuje rozhodnutie zastupiteľstva a ukončil rokovanie.

JUDr. Samuel Lojkovič
primátor mesta