

UZNESENIE č. 8-MsZ/2017
zo dňa 11.10.2017

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: Dénes Mikóczy, Viliam Görföi

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

nasledovný program rokovania: podľa pozvánky

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

Správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

analýzu školských a predškolských zariadení a správu o činnosti

- Základnej školy Bélu Bartóka s VJM
- Základnej školy J.A.Komenského
- Materskej školy
- Materskej školy s VJM
- Základnej umeleckej školy J. Janigu
- Centra voľného času

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ **s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 195, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 181 o určení školských obvodov škôl zriadených mestom Veľký Meder.

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ **s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 196, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 186 ktorým sa upravuje poskytovanie sociálnych služieb v Komunitnom centre Veľký Meder - Ižop

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ **s c h v a ľ u j e**

Nadobudnutie nehnuteľného majetku štátu do vlastníctva mesta formou darovania, a to nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder, obec Veľký Meder na Jahodovej ulici, vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 4136 a to: administratívnej budovy so súpisným číslom 1676 na pozemku registra C-KN parcela č. 2458 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemku registra C-KN parcela č. 2458 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 253 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2456/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1329 m². Nehnuteľnosti sú vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Dunajská Streda, so sídlom: Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda.

b. **s c h v a ľ u j e**

Zámer predaja nehnuteľností v katastrálnom území Veľký Meder, obec Veľký Meder, na Poľovnickej ulici, vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to bývalej plynovej kotolne so súpisným číslom 2485 na pozemku registra C-KN parcela č. 4186/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vrátane príľahlej plochy, pozemku registra C-KN parcela č. 4186/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 138 m² vrátane všetkých súčastí a príslušenstva, formou priameho predaja podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov; ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

c. u r č u j e

Prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder, obec Veľký Meder vedenej Okresným úradom Dunajská Streda- katastrálny odbor na LV č. 2287, a to : pozemku registra C-KN parcela č. 4191/1 o výmere 3192 m² druh pozemku ostatné plochy; ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

d. s c h v a ľ u j e

Prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder, obec Veľký Meder na Promenádnjej ulici, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda- katastrálny odbor na LV č. 2287, a to : pozemku registra C-KN parcela č. 4191/1 o výmere 3192 m² druh pozemku ostatné plochy pre nájomcu: TERMÁL s.r.o., IČO: 34099336, so sídlom : Promenádna 3221/1, 932 01 Veľký Meder; za účelom využívania výhradne na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti TERMÁL s.r.o. alebo v súvislosti s ním, na dobu neurčitú, za ročné nájomné vo výške 6,70 eur/m²; ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: ide o nájom majetku mesta v dlhodobom užívaní a v prevádzke budúceho nájomcu, ktorého zakladateľom a jediným spoločníkom je mesto. Budúci nájomca vynaloží investície smerujúce k stavebnému a technickému zhodnoteniu predmetu nájmu. Dodatok k existujúcej nájomnej zmluve č. RSMM-17953/2015 zo dňa 31.08.2015 musí byť uzatvorený do 11.01.2018 za podmienok, že cena nájmu pozemkov spolu o výmere 32697 m² v zmysle Nájomnej zmluvy č. RSMM-17953/2015 zo dňa 31.8.2015 sa prehodnotí na sumu 174795,60 eur. Cena nájmu stavieb podľa pôvodnej zmluvy sa nemení.

e. s c h v a ľ u j e

Uzatvorenie dohody o preložke plynárenského zariadenia, ktorá bude uzatvorená medzi mestom Veľký Meder ako investorom preložky plynárenského zariadenia a SPP-distribúcia, a.s., predmetom ktorej je realizácia a bezodplatný prevod preložky STL plynovodu DN80 v dĺžke 19,80 m na Komárňanskej ulici, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Veľký Meder na pozemkoch registra C-KN parcela č. 3704/3, 3696/2, 3696/6, do majetku SPP-distribúcia, a.s. Preložka plynárenského zariadenia je časťou realizácie stavby: Teplovzdušné vykurovanie kultúrneho domu.

f. u r č u j e

Bezodplatný prevod vlastníckeho práva k stavebnému objektu s názvom: STL distribučné plynárenské zariadenie (PZ) - Preložka STL plynovodu DN80 v dĺžke 19,80 m na pozemkoch registra C-KN parcela č. 3704/3, 3696/2, 3696/6 v katastrálnom území Veľký Meder; ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

g. s c h v a ľ u j e

Bezodplatný prevod vlastníckeho práva k stavebnému objektu s názvom: STL distribučné plynárenské zariadenie (PZ) - Preložka STL plynovodu DN80 v dĺžke 19,80 m na pozemkoch registra C-KN parcela č. 3704/3, 3696/2, 3696/6 v katastrálnom území Veľký Meder v obstarávacej cene 8234,99 eur z vlastníctva mesta Veľký Meder do vlastníctva SPP-distribúcia, a.s., IČO: 35 910 739, so sídlom: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Spoločnosť má oprávnenie na prevádzkovanie tohto majetku, pretože mesto Veľký Meder nemôže byť prevádzkovateľom zariadenia STL plynovodu.

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ v o ľ í**
pána Petra Plautera a Ing. Silviu Csicsayovú za členov Komisie miestnych hodnôt
- b/ v o ľ í**
Mgr. Norberta Rudického za člena Komisie na ochranu verejného záujmu, pre nezlučiteľnosť funkcií a mandátnej

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ n e s c h v a ľ u j e

zrušenie textu Uznesenia č. 8-MsZ/2015- 8/a zo dňa 24.8.2015 v jeho plnom znení ktorý ukladá hlavnému kontrolórovi mesta Veľký Meder v úzkej spolupráci s ekonómom Termál s r. o., a konateľmi Termál s r. o. počnúc od mesiaca júl 2011 pravidelne mesačne vyhodnocovať finančné hospodárenie spoločnosti Termál s r. o. O výsledkoch kontroly vyhotoviť záznam a pravidelne informovať MsZ. V prípade zistenia prebytku hospodárenia budú tieto prostriedky ponechané na účte spoločnosti Termál s r. o. a tieto prostriedky budú použité ako rezerva pre rozvoj a investície spoločnosti Termál s r. o

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Financovanie oprávnených výdavkov (NFP na základe Zmluvy č. KŽP-PO4-SC431-2015-6/266) v rámci projektu s názvom: Rekonštrukcia mestského úradu – zlepšenie tepelnotechnických vlastností vo výške 25635,04 eur z rezervného fondu mesta za predpokladu, že finančná dotácia bude poskytnutá mestu v rozpočtovom roku 2018.

b. s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, a to presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky:

Program	Funkčná klasifikácia	Kód zdroja	Položka	Ukazovateľ	Rozpočet	Zmena rozpočtu	Rozpočet po úprave	
11	5	06.2.0	46	716	Nové projektové dokumentácie	32488,00	-25636,00	6852,00
11	5	06.2.0	46	717002	Rekonštrukcia mestského úradu	48167,00	+25636,00	73803,00

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

aby hlavný kontrolór v spolupráci s mestskými podnikmi, t.j. Mestský podnik bytového hospodárstva s.r.o., Veľký Meder, TSM Veľký Meder s.r.o., Veľký Meder, MŠK Veľký Meder s.r.o., Veľký Meder, Termál s.r.o., Veľký Meder od novembra 2017 pravidelne oboznamoval MsZ o finančnej situácii v horeuvedených spoločnostiach. O výsledkoch kontroly vyhotoviť záznam a mesačne informovať MsZ.

b/ s c h v a ľ u j e

zrušenie uznesenia č. 6-MsZ/2011-2/a zo dňa 4.7.2011 v znení uznesenia č. 8-MsZ/2015-8/a zo dňa 24.8.2015 .

JUDr. Samuel Lojkovič
primátor mesta

Jozef Sziszák
Ivan Bobkovič

overovatelia zápisnice