

UZNESENIE č. 5-MsZ/2017
zo dňa 29.6.2017

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ **s c h v a ľ u j e**

návrhovú komisiu v zložení: Dénes Mikóczy, Mgr. Zalán Kórosi

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ **s c h v a ľ u j e**

nasledovný program rokovania: podľa pozvánky

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ **berie na vedomie**

Správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi

b/ **berie na vedomie**

správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti použitia účelových finančných prostriedkov z rozpočtu mesta u vybraných mestských podnikov (TSM, MŠK), ktorým boli poskytnuté tieto finančné prostriedky v roku 2016 č. HK/10-FK/Dotácie/MsÚ/TSM/2016 v MsÚ Veľký Meder

c/ **berie na vedomie**

správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti použitia účelových finančných prostriedkov z rozpočtu mesta u vybraných mestských podnikov (TSM, MŠK), ktorým boli poskytnuté tieto finančné prostriedky v roku 2016 č. HK/11-FK/Dotácie/MsÚ/MŠK/2016 v MsÚ Veľký Meder

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ **berie na vedomie**

Správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. predloženú Správu o činnosti Mestského kultúrneho strediska vo Veľkom Mederi a rozbor hospodárenia za rok 2016
2. Hospodárenie Mestského kultúrneho strediska za rok 2016 nasledovne:
Výnosy: 240112,24 eur
Náklady: 246761,04 eur
Strata vo výške 6648,80 eur bude vysporiadaná nasledovne:
časť straty vo výške 3086,98 eur bude vykrytá z rezervného fondu organizácie a časť straty vo výške 3561,82 eur bude preúčtovaná na účet 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

Správu o vyhodnotení investičných akcií za 1. polrok 2017

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Výročnú správu Mestského podniku bytového hospodárstva, s .r.o. Veľký Meder za rok 2016
2. Účtovnú závierku spoločnosti Mestského podniku bytového hospodárstva, s.r.o. za rok 2016 s výsledkom: zisk vo výške 5 620,13 eur a rozdelenie zisku
421 Zákonný rezervný fond 281,00 eur
472 Sociálny fond 5 339,13 eur

b/ s c h v a ľ u j e

1. Výročnú správu spoločnosti MŠK Veľký Meder s.r.o. za rok 2016
2. Účtovnú závierku spoločnosti MŠK Veľký Meder s.r.o. za rok 2016
3. Plánované rozdelenie výsledku hospodárenia spoločnosti MŠK Veľký Meder s.r.o. za rok 2016 nasledovne:
Čistý zisk spoločnosti 18 408 €
Krytie straty minulých účtovných období 18 408 €

c/ s c h v a ľ u j e

1. Výročnú správu spoločnosti TERMÁL s.r.o. za rok 2016
2. Účtovnú závierku spoločnosti TERMÁL s.r.o. za rok 2016

3. Plánované rozdelenie čistého zisku spoločnosti TERMÁL s.r.o. za rok 2016 v celkovej výške 596 999,79 EUR nasledovne:
do sociálneho fondu vo výške 40 000,00 EUR,
do nerozdeleného zisku vo výške 556 999,79 EUR.

d/ s c h v a ľ u j e

1. Výročnú správu spoločnosti TSM Veľký Meder, s.r.o. za rok 2016
2. Účtovnú závierku spoločnosti TSM Veľký Meder, s.r.o. za rok 2016
3. Účtovnú stratu TSM Veľký Meder, s.r.o. za rok 2016 v celkovej výške 64.853,- Eur ponechať na účte nerozdelenej straty .

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2017

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi na 2. polrok 2017

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u r č u j e

Odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Veľký Meder na Bratislavskej ceste, obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to: novovytvoreného pozemku registra C-KN parcela č. 4479/12 druh pozemku orná pôda o výmere 5727 m² podľa Geometrického plánu č. 30079900-59/2017 zo dňa 20.06.2017; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

b/ s c h v a ľ u j e

Odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Veľký Meder na Bratislavskej ceste, obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to: novovytvoreného pozemku registra C-KN parcela č. 4479/12 druh pozemku orná pôda o výmere 5727 m² pre spoločnosť Condor Invest, s.r.o., so sídlom: Mlynská 2, 932 01 Veľký Meder, IČO: 46824715 za účelom výstavby v súlade s ÚP mesta (priemyselná hala) za kúpnu cenu vo výške VŠH nehnuteľnosti stanovenej podľa Znaleckého posudku č. 12/2017 zo dňa

26.06.2017, a to 61622,52 eur; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Parcela sa nachádza v extraviláne na severnej strane mesta, pri štátnej ceste I/63 smerujúcej na Bratislavu pri budúcom priemyselnom parku mesta. Pozemky v tejto areáli boli ponúkané na predaj už niekoľkých etapách, avšak s minimálnym príp. žiadnym záujmom o ich odkúpenie. Investičný zámer kupujúceho prispieje k rozvoju zamestnanosti ako aj hospodárskemu rozvoju mesta. V prospech vlastníka pozemku registra C-KN parcela č. 4479/12 druh pozemku orná pôda o výmere 5727 m² bude zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu, prechodu a prejazdu cez novovytvorený pozemok registra C-KN parcela č. 4479/47 druh pozemku orná pôda o výmere 335 m², za účelom prístupu k pozemku registra C-KN parcela č. 4479/12. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu neurčitú. Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena musí byť uzavretá do 29.09.2017.

c/ neurčuje

Odpredaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder na Kurtaserskej ulici, obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 5445, a to: pozemku registra E-KN parc.č. 1184/3 druh pozemku záhrady o výmere 120 m²; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ schvaľuje

1. Zmenu Uznesenia č. 2-MsZ/2017 zo dňa 22.3.2017 bod č. 12/b nasledovne: Predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu "**Modernizácia učební základnej školy Veľký Meder**" realizovaného v rámci výzvy **IROP-PO2-SC222-2016-13**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, spolufinancovanie projektu vo výške najmenej 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu – 180 741,02 Eur, t.j. vo výške **9037,05 Eur** a financovanie prípadných neoprávnených výdavkov rozpočtu projektu z rozpočtu mesta. Pôvodné znenie: „Spolufinancovanie projektu vypracovaného na výzvu č. **IROP-PO2-SC222-PZ-2016-2**, v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu, vo výške najmenej 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu - 187 212,78 Eur, t.j. vo výške **9360,64 Eur**. **Názov projektu: Modernizácia učební Základnej školy Veľký Meder**“
2. Predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu "**Modernizácia polytechnickej učebne základnej školy**" realizovaného v rámci výzvy

IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, spolufinancovanie projektu vo výške najmenej 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu – 46 966,22 Eur, t.j. vo výške **2348,31 Eur** a financovanie prípadných neoprávnených výdavkov rozpočtu projektu z rozpočtu mesta.

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Odkúpenie nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder v osade Šarkaň, obec Veľký Meder, vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 4399, a to rodinného domu so s.č. 3817 postaveného na pozemku registra C-KN parcela č. 4539/4 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedľajšej budovy (nedokončená garáž a kotolňa) bez súpisného čísla postavenej na pozemku registra 4539/5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vrátane všetkých súčastí a príslušenstva, pozemku registra C-KN 4539/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 344 m², pozemku registra C-KN parcela č. 4539/4 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 104 m², pozemku registra C-KN parcela č. 4539/5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 94 m², pozemku registra C-KN parcela č. 4539/6 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 54 m² za cenu 14950,00. eur formou dobrovoľnej dražby za podmienok určených dražobnou spoločnosťou Auctioneer s.r.o., IČO: 45881014, Špitálska 61, 811 08 Bratislava.
2. Rozpočtové opatrenie v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č.583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, konkrétne povolené prekročenie príjmov a povolené prekročenie výdavkov:

Program	Funkčná klasifikácia	Kód zdroja	Položka	Ukazovateľ	Rozpočet	Zmena rozpočtu	Rozpočet po úprave
Príjem		46	454001	Prevod prostriedkov z RF	276154,00	+14950,00	291104,00
11	5	06.2.0	46	712001 711001	Nákup RD s príslušenstvom v osade Šarkaň	0,00	+14950,00 14950,00

3. Rozpočtové opatrenie v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č.583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, konkrétne povolené prekročenie príjmov a povolené prekročenie výdavkov:

Program	Funkčná klasifikácia	Kód zdroja	Položka	Ukazovateľ	Rozpočet	Zmena rozpočtu	Rozpočet po úprave
Príjem		46	454001	Prevod prostriedkov z RF	291104,00	+6007,00	297111,00
11	5	06.2.0	46	712001	Nákup budov a ich častí	8785,00	+6007,00 14792,00

4. Rozpočtové opatrenie v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č.583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, konkrétne povolené prekročenie príjmov a povolené prekročenie výdavkov:

Program	Funkčná klasifikácia	Kód zdroja	Položka	Ukazovateľ	Rozpočet	Zmena rozpočtu	Rozpočet po úprave	
Bežné príjmy		41	292027	Ostatné príjmy iné	7300,00	+8235,00	15535,00	
10	1	08.2.0	41	635004	Preložka časti STL plynovodu DN 80 – MsKS	2000,00	+8235,00	10235,00

13. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

na základe Urbanistickej štúdie s ekonomickým zhodnotením stanovenú predajnú cenu pozemkov 25,- EUR/m² bez DPH v priemysel'nom parku Veľký Meder **o celkovej výmere 311 191 m²** vedené na **LV č. 2287**, k. ú. **Veľký Meder**, ktoré sú vo vlastníctve **Mesta Veľký Meder** a to parcelné čísla:

- CKN 4479/3 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 56 709 m²,
- CKN 4479/4 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 18 487 m²,
- CKN 4479/7 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 59 762 m²,
- CKN 4479/9 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 49 560 m²,
- CKN 4479/10 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 53 582 m²,
- CKN 4479/14 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 45 917 m²,
- CKN 4479/15 vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 9 678 m²,
- CKN 4479/17 vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 11 440 m²,
- CKN 4479/30 vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 1 322 m²,
- CKN 4479/31 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 1 097 m²,
- CKN 4479/32 vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 8 m²,
- CKN 4479/33 vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 1 038 m²,
- CKN 4479/34 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 1 170 m²,
- CKN 4479/35 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 1 142 m²,
- CKN 4479/36 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 216 m²,
- CKN 4479/37 vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 63 m².

JUDr. Samuel Lojkovič
primátor mesta

Ivan Bobkovič
Jozef Sziszák

overovatelia zápisnice