

Zápisnica
napísaná z príležitosti 5. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi
dňa 29.6.2017

Predsedajúci : JUDr. Samuel Lojkovič, primátor mesta

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Overovatelia : Jozef Sziszák
Ivan Bobkovič

1. Otvorenie

Pán primátor pozdravil prítomných a konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice menoval p. Jozefa Sziszáka a Ivana Bobkoviča. Pracovné predsedníctvo bolo schválené v zložení Dénes Mikóczy, Mgr.Zalán Kórósi.

2. Predloženie programu rokovania

Program rokovania bol schválený podľa pozvánky s tým, že na návrh Mgr. Kórósiho sa nebude hlasovať o financovaní klimatizácie MsKS - bod č.12/a/3 návrhu (8 - 0 - 0).

3. Kontrola plnenia uznesení MsZ a správa o kontrolnej činnosti

Mgr. Albert Nagy hlavný kontrolór mesta predložil písomnú správu o kontrole plnenia uznesení - príloha č.1.

Predložený materiál zastupiteľstvo vzalo na vedomie (9 - 0 - 0) ako aj správu o kontrole č.10 (príloha č.2) (8 - 1 - 0) a správu o kontrole č.11 (príloha č.3) (7 - 0 - 0).

4. Správa primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

Pán primátor informoval, že správu o odmeňovaných študentoch a pedagógov predloží až v prítomnosti káblovej televízie.

Úvodom svojej správy informoval o slávnostnom odovzdaní geotermálneho diela do užívania, dňa 27.5. oslavovala tanečná skupina Csiribiri 20.výročie založenia. Z tejto príležitosti im udelil cenu primátora.

Z civilnej sféry spomenul dobročinnú akciu Ing.René Rojka - vybudovaním bezbariérového schodiska pred OTP Bankou.

Dňa 2.6. sa konala medzinárodná výstava Žitnoostrovské pastelky, dňa 3.6. deň detí na termálnom kúpalisku v spolupráci s finančnou správou a privítal mládežnícku

delegáciu z Bácsalmásu. MO Csemadoku zorganizoval deň spolupatričnosti a IQUS folklórny festival v Ižope.

Dňa 4.6. sa spomínalo na farára Istvána Cseriho a 5.6. pamätný deň Jenő Farkasa bol spojený s recitačnou súťažou.

Pán primátor sa vyslovil pochvalne o akcii - športovom dni Zväzu telesne postihnutých dňa 9.6.

Dňa 10.6. sa usporiadal 1.ročník festivalu miestnych tradícií pri Vlastivednom dome.

11.6. sa pripomenulo výročie holokaustu.

Dňa 14.6. sa zúčastnil na konferencii MAS, kde sa rokovalo o budúročných spoločných projektoch.

17.6. v areáli Zárda sa usporiadalo rodinné odpoľudnie v organizácii Csemadoku.

Dňa 26.6. sa stretli v našom meste prevádzkovatelia a odborníci na termálnu vodu a v ten istý deň sa zahájila výstava obrazov Emőke Takár .

Dňa 27.6. boli ocenení úspešní žiaci a pedagógovia a 28.6. sa konali voľby nového riaditeľa v Základnej škole B.Bartóka s vyuč.jazykom maďarským.

Pán primátor zablagoželel PaedDr.Marianovi Soókymu za zvolenie a oznámil, že nemá námietky voči výsledkom volieb a od 1.9.2017 vymenuje novozvoleného riaditeľa.

Dňa 29.6. bol zvolený za nového riaditeľa OO cestovného ruchu p. Peter Balázs a zajtra sa zaháji 2.ročník Kultúrneho leta.

Pán primátor v nadväznosti na schválené uznesenie na zasadnutí pred týždňom vo veci priemyselného parku informoval, že bola objednaná urbanistická štúdia, ktorá je už aj vyhotovená, dnes ju dostal.

Podstatou je v materiáli určená cena pozemkov vo výške 25,-eur/m².

Je presvedčený, že táto cena je šitá na mieru dvoch vážnych záujemcov, s ktorými do konca augusta je reálne uzatvoriť kúpnu zmluvu, prípadne bude treba zvolať neplánované zasadnutie v lete.

K správam hlavného kontrolóra o kontrole v MŠK a TSM uviedol, že si váži tie názory a prípadné opatrenia vydá Rozhodnutím valného zhromaždenia.

U športu zväži pretransformovať na príspevkovú organizáciu, u TSM však štrukturálne zmeny neplánuje. Informovať bude dozornú radu aj mestské zastupiteľstvo.

Správu primátora mesta zastupiteľstvo vzalo na vedomie (9 - 0 - 0).

5. Interpelácie poslancov

Pán Bobkovič opakovane upozornil na nedôstojnú a nehygienickú situáciu s nehnuteľnosťou na rohu Lesnej a Poľovníckej ulice, na zašpinenie chodníka holubmi pod stromami pred blokom č.1580 a na opätovné rušenie nočného klúdu návštevníkmi Tunyó tanya.

Mgr.Kórósi na adresu hlavného kontrolóra uviedol, že ak sa zistia v podnikoch nedostatky, bolo by vhodné informovať poslancov skôr, než zaslať správu o kontrole Národnému kontrolnému úradu.

PaedDr.Soóky tlmočil návrh Školskej rady pri materskej škole maďarskej zabezpečiť pravidelné polievanie trávy v areáli materskej školy, hoci aj zriadením vlastnej studne a upozornil na znečistenie fekáliami vchodových priestorov materskej školy cudzincami.

Pán Bobkovič v nadväznosti na tieto problémy pripomenul aj list riaditeľky materskej školy slovenskej o problémoch v areáli materskej školy.

6. Rozbor hospodárenia MsKS Veľký Meder za rok 2016

Písomnú správu (príloha č.4) predložil pán príditeľ, Ladislav Gútay.

Mgr.Kórósi za komisiu majetku mesta upozornil na rapídny nárast niektorých výdavkov voči plánovaným a v tejto súvislosti žiadal dodržanie rozpočtov. Predložený materiál bol schválený (10 - 0 - 0) a schválené boli aj výsledky hospodárenia podľa návrhu č.5/a/2.

7. Vyhodnotenie investičných akcií mesta za 1.polrok 2017

Predložený materiál (príloha č.5) zastupiteľstvo vzalo na vedomie bez diskusie (10 - 0 - 0).

8. Rozbor hospodárenia mestských podnikov za rok 2016

Pán primátor informoval, že písomné materiály boli rozoslané poslancom. Výročné správy, účtovné uzávierky a rozdelenie výsledkov hospodárenia boli podľa návrhu uznesenia schválené nasledovne :

- 7/a/1 - 10 - 0 - 0 (príloha č.6)
- 7/a/2 - 10 - 0 - 0
- 7/b/1 - 10 - 0 - 0 (príloha č.7)
- 7/b/2 - 10 - 0 - 0
- 7/b/3 - 10 - 0 - 0
- 7/c/1 - 10 - 0 - 0 (príloha č.8)
- 7/c/2 - 10 - 0 - 0
- 7/c/3 - 10 - 0 - 0
- 7/d/1 - 10 - 0 - 0 (príloha č.9)
- 7/d/2 - 10 - 0 - 0
- 7/d/3 - 10 - 0 - 0

9. Návrh plánu práce hlavného kontrolóra na 2.polrok 2017

Predložený písomný návrh (príloha č.10) bol schválený bez diskusie (10 - 0 - 0).

10. Návrh plánu zasadnutí mestského zastupiteľstva na 2.polrok 2017

Predložený písomný návrh (príloha č.11) bol schválený bez diskusie (10 - 0 - 0).

11. Majetkoprávne operácie

Návrhy uznesení komentovala Ing.Eva Kázmérová :

- návrh č.10/a/1 - určenie odpredaja pozemku schválené (9 - 1 - 0)
- návrh č.10/a/2 - odpredaj pre CONDOR INVEST, s.r.o. schválené (9 - 1 - 0)
- návrh č.10/a/3 - určenie odpredaja - dodatočné vysporiadanie -neschválené (7 - 3 - 0)
- návrh č.10/a/4 - bezpredmetné.

Pán Dénes Mikóczy predložil návrh na zmenu uznesenia o projekte „Modernizácia učební Základnej školy Veľký Meder“ - návrh č.11/a/1 bol schválený (10 - 0 - 0).

Bol schválený aj návrh č.11/a/2 o predložení projektu „Modernizácia polytechnickej učebne Základnej školy“ (10 - 0 - 0).

Pán primátor poznamenal, že dúfa, že vďaka novému riaditeľovi aj pre základnú školu s vyuč.jazykom maďarským bude môcť zastupiteľstvo predkladať takéto projekty.

Ing.Eva Kázmérová ďalej predložila návrh na odkúpenie nehnuteľnosti účasťou na dražbe podľa návrhu č.12/a/1.

Predložený návrh bol schválený (9 - 0 - 0) ako aj návrh na rozpočtové opatrenie s tým súvisiace (9 - 0 - 0).

Následne zastupiteľstvo schválilo rozpočtové opatrenie - návrh č.12/a/4 (8 - 2 - 0) pre prípad, že sa v neskoršom schváli vysporiadanie klimatizácie MsKS stiahnuté na začiatku rokovania.

Rozpočtové opatrenie podľa návrhu č.12/a/5 bolo schválené bez diskusie (10 - 0 - 0).

12. Voľné návrhy

Pán primátor informoval, že výsledkom pred týždňom objednanej urbanistickej štúdie je cena pozemkov priemyselného parku stanovená vo výške 25,-€/m² a predložil návrh uznesenia o tom, že zastupiteľstvo schvaľuje túto cenu pre prípad rokovaní so záujemcami.

Ing. Ildikó Dobis namietla, že ak sa táto suma schváli a predaj sa neuskutoční, vylúčime prípadných záujemcov napr. za cenu 23 eur. Požadovala ďalej referencie o ROSSITE.

MUDr. Vrezgová dodala, že ak sú kupujúci istí, nemusíme potvrdzovať túto cenu a ak nie, máme čas si to podrobne zvážiť.

V následnej diskusii pán primátor vysvetlil, že nepotrebujeme referencie na Rossitu, pretože v ďalšom už budeme rokovať s konkrétnymi investormi.

Ing. Hervay dodal, že vyhľadať vhodných investorov je v záujme fy Rossita aj preto, lebo je to aj projekčná firma.

Ďalej vyslovil presvedčenie, že nimi vypracovaná urbanistická štúdia a cena je šitá na konkrétnych záujemcov.

Mgr.Kórosi odvolávajúc sa na zlé skúsenosti s odkladaním podobných rozhodnutí navrhol predložené uznesenie schváliť.

Predložený návrh č.13/a bol schválený (8 - 2 - 0).

13. Diskusia

MUDr. Vrezgová vysvetľujúc prečo sa zdržala hlasovania pri vysporiadaní jednej parcely uviedla, že by sa tie mohli konečne vysporiadať naraz v celom meste a z úradnej moci.

Ing. Kázméroví vysvetlila, že toto je zákonný postup a kataster vyžaduje pri každom prevode uznesenie mestského zastupiteľstva.

14. Záver

Pán primátor poďakoval za účasť na rokovaní, za vykonanú prácu a prvom polroku, poprial príjemné letné prázdniny a ukončil rokovanie.

JUDr. Samuel Lojkovič
primátor mesta