

MESTO VEĽKÝ MEDER

Mestský úrad, Komárňanská 9, 932 01 Veľký Meder

Číslo: SU-16661/11432/2019-17286/2019

Veľký Meder, 11.09.2019

Vybavuje: Ing. Karolína Pivodová

STAVEBNÉ POVOLENIE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mesto Veľký Meder, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) v stavebnom konaní preskúmalo podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 09.08.2019 podalo **Mesto Veľký Meder, Komárňanská 207/9, 932 01 Veľký Meder** (ďalej len "stavebník"). Na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

stavebné povolenie

stavby pod názvom

„Rekonštrukcia chodníkov“

(ďalej len "stavba")

na pozemku parc. č.
katastrálne územie:

2488/1, 2487/1, 2487/4, 1689/1, 1558/1, 1684/1, 2214, 2623/2, 2623/3
Veľký Meder

Pre uskutočnenie stavby určuje stavebný úrad tieto podmienky:

- Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval *autorizovaný stavebný inžinier, Ing. Róbert Hatos, Ev. č. 5311 *I2 konštrukcie inžinierskych stavieb – hatos – design, s.r.o., Gazdovský rad 1739/49A, 931 01 Šamorín* a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
- Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
- Stavba bude ukončená **najneskôr do 2 rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- Poloha stavby na stavebných pozemkoch bude vytýčená pred jej uskutočnením oprávnenou osobou na vykonávanie geodetických a kartografických činností, o čom predloží stavebník doklady stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
- Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie všetkých jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí príslušných správcov týchto sietí a vyznačiť ich polohu v teréne. Pri súbahu a križovaní inžinierskych sietí dodržať STN 73 6005!
- Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané ustanovenia stavebného zákona upravujúce základné technické požiadavky na stavby podľa ustanovenia § 43d stavebného zákona, ako aj všeobecné technické požiadavky na stavby podľa príslušných ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

- Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané požiadavky na stavenisko podľa ustanovenia § 43i stavebného zákona, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce, technických zariadení, príslušné technické normy.
- Stavebník pri uskutočňovaní stavby zabezpečí ochranu existujúcich stavbou dotknutých inžinierskych sietí technického vybavenia územia, vrátane požiadaviek na pripojenie stavby, križovanie, resp. súbeh vedenia trasy novo navrhovaných inžinierskych sietí stavby s existujúcimi sieťami, stanovených ich vlastníkmi.
- Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby písomne v lehote do 15 dní od zahájenia prác.
- ***Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky prostredníctvom k tomu oprávnenej osoby zhotoviteľa, so zabezpečením vedenia stavby stavbyvedúcim. Zhotoviteľ a stavby určeného vo výberovom konaní oznámi stavebník písomne stavebnému úradu v lehote do 15-ich dní po ukončení tohto výberového konania.***
- Stavebník je povinný stavbu uskutočňovať len stavebnými výrobkami vhodnými na výstavbu podľa platných predpisov, v zmysle zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona (kukolaudačnému konaniu stavebník predloží doklady o vhodnosti použitých výrobkov).
- Pri prevoze stavebných materiálov a odpadov nesmú byť znečisťované pozemné komunikácie. V prípade ich znečistenia stavebník zabezpečí okamžité a neodkladné odstránenie nečistoty.
- Počas výstavby nesmú byť poškodené verejné zariadenia (komunikácie, chodníky, verejné osvetlenie). V prípade, že k ich poškodeniu dôjde, je stavebník povinný poškodené zariadenie uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
- Stavbu alebo jej časť bude možné užívať na základe kolaudačného rozhodnutia stavebného úradu vydaného na základe návrhu stavebníka.
- Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu 15 dní pred ukončením, že stavba je pripravená na kolaudáciu a požiadať v zmysle § 79 stavebného zákona o jej kolaudáciu. Ku kolaudácii je stavebník povinný pripraviť všetky doklady podľa § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (pozn. geometrický plán skutočného vyhotovenia stavby priloží stavebník k žiadosti o jej kolaudáciu).
- Stavebník je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb:

1. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-DS_OSZP-2019/019966-02 zo dňa 05.09.2019 vydal z hľadiska odpadového hospodárstva nasledovné vyjadrenie:

- Počas búracích a stavebných prác nakladať s odpadmi podľa § 14 ods. 1 a § 77 zákona o odpadoch.
- Za nakladanie odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, rekonštrukcií alebo demolácií komunikácií je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie na výstavbu, rekonštrukciu alebo demoláciu komunikácií, plní povinnosť podľa § 14 a povinná odpady materiálovo zhodnotiť.
- Držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenie odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a v zmysle vyhlášky č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti viesť evidenciu o vzniknutých odpadoch
- Odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve.
- Tunajší úrad dáva v súlade so zákonom o odpadoch vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 k dokumentácií v kolaudačnom konaní.
- Ku kolaudáciu žiadame predložiť evidenciu odpadov vzniknutých pri výstavbe a predložiť doklady preukazujúce spôsob ich zhodnotenia, resp. zneškodnenia.

2. Okresný úrad Dunajská Streda, OCDA PK, č. OU-DS-OCDPK-2019/019649 zo dňa 28.08.2019 vydal nasledovné vyjadrenie:

- nakoľko pri realizácii predmetnej stavby nedôjde k obmedzeniu premávky, pracovisko sa označí dopravnými značkami v zmysle zákona NR SR č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákona o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Určenie prenosného resp. trvalého dopravného značenia na ceste II. triedy vydá okresný úrad na základe súhlasu Okresného riaditeľstva PZ ODI Dunajská Streda, situácií umiestnenia prenosného resp. trvalého dopravného značenia a Vašej žiadosti pred realizáciou stavby

- ak sa cesta II/561 bude užívať iným než zvyčajným spôsobom alebo na iné účely, než na ktoré je určené, je potrebné povolenie na zvláštne užívanie cesty, od cestného správneho orgánu, t.j. okresného úradu vydané na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a záväzného stanoviska dopravného inšpektorátu pred realizáciou stavby

3. Okresné riaditeľstvo PZ Dunajská Streda, ODI, č. ORPZ-DS-ODI1-2019/000714-087 zo dňa 09.09.2019 vydalo záväzný súhlas podmienený splnením nasledovných podmienok:

- Projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania žiadame preložiť na vyjadrenie spolu s projektom organizácie dopravy (ďalej len POD) dočasného dopravného značenia ako aj POD trvalého dopravného značenia spracovaný v zmysle vyhlášky MV SR č. 225/2004 Z. z., pričom umiestňovania dočasného ako aj trvalého dopravného značenia sa riadiť nami schválenými stanoviskami.
- Dokumentáciu, spevnené plochy - komunikácie a výpočet statickej dopravy (organizácia parkovania), POD dopravného značenia pre výstavbu, ako aj POD trvalého dopravného značenia spracovala osoba oprávnená a overila ju pečiatkou a podpisom v zmysle zákona NR SR č. 138/92 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch a zákona NR SR č. 136/95 Z. z. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
- Žiadame aby priechod pre peších na MK bol zriadený vodorovným dopravným značením V6b „Priechod pre chodcov s vodiacim pásom pre nevidiacich“ -značka V6b vyznačuje plochu, na ktorú sa usmerňuje prechod chodcov cez vozovku a ktorou sa zabezpečuje prednosť pešej premávky pred premávkou vozidiel, pričom značka V6b je použitá v kombinácii so zariadením č. Z8a „Vodiaci pás pre nevidiacich cez priechod pre chodcov“, ktorý musí vždy bezprostredne nadväzovať na varovný pás zariadenia č. Z8b „Varovný pás pre nevidiacich pred priechodom pre chodcov“ a smerovým vedením zodpovedať signálnemu pásu zariadenia č. Z8c „Signálny pás pre nevidiacich na chodníku pred priechodom pre chodcov“, ktorý je umiestnený v priľahlom chodníku. Značka č. V6b používa sa vždy podľa rovnakých zásad ako značka V6a.
- Zabezpečiť potrebné osvetlenie priechodu pre chodcov z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky, nakoľko v zmysle vyhlášky č. 22 ods. 7 prílohy č. 1 zákona č. 9/2009 Z. z. priechody pre chodcov musia byť zabezpečené verejným osvetlením, alebo samostatným osvetlením priestoru.
- Žiadame dodržať všetky podmienky stanovené Okresným úradom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Dunajskej Strede a taktiež žiadame dodržať všetky podmienky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení ostatných dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.

4. Slovak Telekom, a.s., č. 6611923683 zo dňa 22.08.2019 vydal nasledovné vyjadrenie:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
- Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň umožňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- **Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:**
<http://www.telekom.sk/vyjadrenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

5. MICHLOVSKÝ spol., s.r.o., č. BA- 2703/2019 zo dňa 05.09.2019 vydal nasledovné vyjadrenie:

- Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.
- Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 73 6005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sieti a zariadení. Pri krížení sieti, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s..
- Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ sa spoločnosť Orange Slovensko a.s. alebo ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

1. Vo Vašom záujmovom území resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov.
 2. Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia.
- Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ.
 - Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PZT.
 - Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.

- Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ.
- Vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou.
- Pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).
- Aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. č. 033/77 320 32, mob. 0907 721 378.
- Overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhlľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia).
- Pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

6. Západoslovenská distribučná, a.s., zo dňa 04.09.2019 vydal nasledovné vyjadrenie:

Ak v záujmovom území prichádza ku styku s podzemnými vedeniami žiadame podzemné zariadenia vytýčiť, výkopové práce realizovať ručne, dodržať STN 73 6005. Vytýčenie podzemných vedení v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., nachádzajúcich sa v trase plánovanej stavby, si môžete objednať u Tímu sieťových služieb VN a NN Juh na adrese Kračanská cesta 1607/45, 929 01 Dunajská Streda

V prípade potreby úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ust. Zákona č. 251/2012 o energetike § 45. V prípade, že pri umiestnení stavby Žiadateľa dôjde k styku so zariadením Prevádzkovateľa DS, ktorý vyvolá požiadavku preložky jeho zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Žiadame rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle § 43 zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov

V prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN a VVN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe, žiadame Vás o dodržanie ustanovení § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene doplnení niektorých zákonov. **Taktiež je nutné vykonať poučenie o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN vedenia.** Vzdušné a káblové vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu vrátane ich ochranných pásiem. Realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich podperných bodov vedenia vrátane uzemňovacej sústavy. Každé prípadné narušenie zariadenia je potrebné bezodkladne hlásiť na poruchovú linku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., tel. číslo 0800 111 567

Vyjadrenie o existencii podzemných vedení vydali nasledovné organizácie:

1. **Západoslovenská distribučná** - v záujmovom území **prichádza ku styku** s káblovými VN, NN vedeniami ZSD. Pred začiatkom zemných prác požadujeme káblové vedenia vytýčiť pracovníkom ZSD. Vzdušné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu.
2. **ZsVs, a.s.** – v predloženej situácii sú orientačne zakreslené podzemné vedenia v správe nášho závodu. Žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 ô 19 a STN 73 6005. Pred začatím výkopových prác je potrebné požiadať vytýčenie vedení v teréne.
3. **SPP – Distribúcia, a.s.** – v záujmovom území sa PZ v správe nášho závodu **nachádzajú** a ich poloha je zakreslená iba informatívne.
4. **Slovak Telekom, a.s.** – **Dôjde do styku** si sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
5. **MICHLOVSKÝ spol, s.r.o., - Dôjde k stretu** PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e:

Dňa 09.08.2019 podal stavebník stavebnému úradu žiadosť o vydanie stavebného povolenia predmetnej stavby; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby sa nevyžaduje podľa ustanovenia § 39a ods. 3 písm. c) stavebného zákona.

V stavebnom konaní stavebník preukázal iné vlastnícke právo k pozemku parc. č. 2623/2, 2623/3 v súlade s ust. § 58 ods. 2 stavebného zákona v súčinnosti s ust. § 139 ods. 1 stavebného zákona - *Zmluva o zriadení vecného bremena*.

Stavebný úrad dňa 09.08.2019 oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom. Účastníkov konania stavebný úrad upovedomil o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou. Podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, pretože pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 37 a § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že s jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Stavebník si dá vyznačiť právoplatnosť po uplynutí 15 dňovej lehoty na Mestskom úrade vo Veľkom Mederi, Železničná 60/4.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 54 zákona č. 71/1967Zb. o správnom konaní v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na mesto Veľký Meder a v zmysle § 47 ods. 4 toto rozhodnutie môže byť preskúmateľné súdom len po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.

Gergö Holényi
primátor mesta

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa nevyrubuje.

Príloha pre stavebníka:

- overená projektová dokumentácia

Toto rozhodnutie má povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli **mesta** spôsobom v mieste obvyklým.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia.

Rozhodnutie sa doručí verejnou vyhláškou účastníkom konania:

1. Mesto Veľký Meder, Komárňanská 207/9, 932 01 Veľký Meder
2. MONTAPRESS, s.r.o., č. 628, 929 01 Kútники
3. Znáмым aj neznáмым právnickým a fyzickým osobám - všetkým účastníkom konania podľa § 36 ods. 4 staveného zákona, ktorých vlastnícke a iné práva môžu byť umiestnením stavby priamo dotknuté.
4. Projektant: Ing. Róbert Hatos, Gazdovský rad 1739/49A, 931 01 Šamorín

Na vedomie:

5. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, Korzo, B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
6. Okresný úrad, OC DaPK, Korzo, B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
7. Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, ODI, Múzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda
8. Slovenská správa ciest, oblasť Dunajská Streda, Bratislavská 10, 929 01 Dunajská Streda
9. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 925 11 Bratislava
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Západoslovenská Distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. ZsVS, a.s., Kračanská 1233, 929 01 Dunajská Streda
13. a/a