

Uznesenia z 2. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi
dňa 9.2.2022

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-1/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Ildikó Laposová, Ing. Gejza Kórosi

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-2/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

nasledovný program rokovania: podľa pozvánky

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-2/b

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

Zaradiť „Voľné návrhy“ ako 7. bod programu rokovania

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-3/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

u z n á š a s a

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Veľký Meder č. 220 o určení výšky príspevku na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Veľký Meder
na rok 2022

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-4/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

u z n á š a s a

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Veľký Meder č. 221 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 120 o evidencii pamätihodností mesta Veľký Meder

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-5/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

prevod časti nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Veľký Meder a to: pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Veľký Meder, vedený v registri C KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor, na LV č. 2287 : parc. č.131/15 - druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 66 m², ktorý bol oddelený od parc. č. 131/2 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 918 m² geometrickým plánom č. 36242624-170/2021, vypracovaným GEOREAL, a. s., Bratislavská 29/A, 931 01 Šamorín, IČO: 36242624, úradne overený dňa 19.11.2021, pod číslom G1-2936/2021, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov za kúpnu cenu podľa platného nariadenia mesta č. 135 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta za minimálnu cenu stanovenú v § 30 citovaného VZN pre žiadateľa: Perla Soósová, Rybárska 2114/14, 932 01 Veľký Meder.

Osobitný zreteľ zdôvodňuje skutočnosť, že príľahlý pozemok p. č. 131/8 vedený na LV č. 5101 je vo vlastníctve žiadateľky a prevodom by sa vytvorila ucelená plocha pričom časť pozemku, ktorý je predmetom prevodu nie je pre mesto využiteľný na výkon samosprávnej činnosti v zmysle § 4 zákona o obecnom zriadení.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-6/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

u r č u j e

zámer prenechať majetok mesta do dočasného užívania formou prenájmu a to: nebytový priestor v celkovej rozlohe 44,98 m² (m.č. 2.11 – 17,59 m², m. č. 2.12.- 27,39m²) nachádzajúceho sa v nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta v katastrálnom území Veľký Meder, vedenej v registri C-KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č.2287 ako administratívna budova so súpisným číslom 1989, na parcele č. 3028 druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Predmetný nebytový priestor je prenajatý na základe nájomnej zmluvy č. RSMM-20666/2020, zo dňa 03.12.2020. U nájomcu došlo k zmene právnej formy zo živnosti na s.r.o.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-6/b

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytového priestoru v celkovej rozlohe 44,98 m² (m.č. 2.11 – 17,59 m², m. č. 2.12.- 27,39m²) nachádzajúceho sa v nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta v katastrálnom území Veľký Meder, vedenej v registri C-KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č.2287 ako administratívna budova so súpisným číslom 1989, na parcele č. 3028 druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Predmetný nebytový priestor je prenajatý na základe nájomnej zmluvy č. RSMM-20666/2020, zo dňa 03.12.2020. U nájomcu došlo k zmene právnej formy zo živnosti na s.r.o.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-7/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

u r č u j e

zámer prenechať majetok mesta do dočasného užívania formou prenájmu a to: nebytový priestor v rozlohe 113 m² nachádzajúci sa v nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta v katastrálnom území Veľký Meder, vedenej v registri C-KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č.2287 ako administratívna budova so súpisným číslom 1989, na parcele č. 3028 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Nebytový priestor sa bude využívať ako mládežnícke inovačné stredisko.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-7/b

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytového priestoru v celkovej v rozlohe 113 m² nachádzajúci sa v nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta v katastrálnom území Veľký Meder, vedenej v registri C-KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č.2287 ako administratívna budova so súpisným číslom 1989, na parcele č. 3028 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Nebytový priestor sa bude využívať ako mládežnícke inovačné stredisko.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-8/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

u r č u j e

zámer prenechať majetok mesta do dočasného užívania formou prenájmu a to: nebytový priestor nachádzajúcej sa v nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder, vedenej v registri C-KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287 ako stavba na Železničnej ulici so súpisným číslom 63 postavená na pozemku registra C-KN parcela č. 3093/1 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, a to:

Miestnosť č. 2.06 – kancelária o výmere 25,793 m²

Miestnosť č. 2.07 – kancelária o výmere 13,75 m²

Miestnosť č. 2.08 – kancelária o výmere 8,568 m²

a prislúchajúce priestory ako aj ostatné spoločné priestory/schodištia, chodby a pod./nachádzajúce sa v budove.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Predmetné nebytové priestory sú vo výlučnom vlastníctve mesta Veľký Meder sú dlhodobo nevyužívané. O prenájom nebytových priestorov má záujem prevádzkovateľ stanice rýchlej zdravotnej pomoci.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-8/b

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder, vedenej v registri C-KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287 ako stavba na Železničnej ulici so súpisným číslom 63 postavená na pozemku registra C-KN parcela č. 3093/1 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, a to:

Miestnosť č. 2.06 – kancelária o výmere 25,793 m²

Miestnosť č. 2.07 – kancelária o výmere 13,75 m²

Miestnosť č. 2.08 – kancelária o výmere 8,568 m²

a prislúchajúce priestory ako aj ostatné spoločné priestory/schodištia, chodby a pod./nachádzajúce sa v budove.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Predmetné nebytové priestory sú vo výlučnom vlastníctve mesta Veľký Meder sú dlhodobo nevyužívané. Prenajatý nebytový priestor sa bude využívať ako stanica rýchlej zdravotnej pomoci.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-9/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

n e s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta v katastrálnom území Veľký Meder, obec Veľký Meder, vedené v registri C KN Okresného úradu Dunajská Streda – odbor katastra, na LV č. 2287 a to: polyfunkčná budova so súpisným číslom 571 a pozemky parc. č. 2188/1 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 180 m², parc. č. 2188/3 - druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 171 m², 2188/4 - druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 219 m², 2188/5 - druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 39 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov za kúpnu cenu 74.900 EUR slovom: *sedemdesiatštyritisíc deväťsto eur*, určenú znaleckým posudkom č. 103/2019, vypracovaným Ing. Jozefom Gerhardtom, Tichá ul. 2097/142, 932 01 Veľký Meder, ev. č. znalca 910901.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Mesto predmetné nehnuteľnosti nevyužíva na samosprávne činnosti v zmysle §4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-10/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

Zmluvu o zrušení vecného bremena spísanú s povinným vecného bremena: MONTAPRESS, s.r.o. so sídlom Kútniky 628, IČO: 36 248 618.

Zmluvou o vecnom bremene zo dňa 16.09.2019 bola zriadené vecné bremeno v prospech mesta Veľký Meder k nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny odbor, katastrálne územie Veľký Meder, LV č. 3812, parcela č. 2623/3, parcela registra „C“, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 71 m², ktorú má povinný vo výlučnom vlastníctve.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-10/b

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

Darovaciu zmluvu, ktorou spoločnosť MONTAPRESS, s.r.o. so sídlom Kútники 628, IČO: 36 248 618 daruje Mestu Veľký Meder, Komárňanská 207/9, Veľký Meder, IČO: 00 305 332 nehnuteľnosť vedenú na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny odbor, katastrálne územie Veľký Meder, LV č. 3812, parcela č. 2623/1, parcela registra „C“, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 455 m², ktorú má darujúci vo výlučnom vlastníctve.

Z horeuvedenej parcely č. 2623/1 bola oddelením vytvorená novoutvorená parcela registra KN „C“, parc.č. 2623/4, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 31 m², a to geometrickým plánom č. 36717568-1108/2021 vyhotovená dňa 11.10.2021 Ing. Tiborom Gyulaim, Geoline-DS, s.r.o. so sídlom Dunajská Streda, Športová 419, úradne overeným dňa 20.10.2021 Ing. Gergelyom Forgáchom pod č. G1-2638/2021.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-11/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

Plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi na 1. polrok 2022

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-12/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku nachádzajúceho sa v katastri Veľký Meder, vedeného Okresným úradom Dunajská Streda – odbor katastra, na LV 1443, parc. č. 6/1 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 407 m² vo vlastníctve súkromnej osoby Gumulák Oliver a manž. Regina rod. Gumuláková, bytom Veľký Meder, Táborská 8811/25 a to vo výmere 270m², na zabezpečenie plnenia samosprávnej činnosti v zmysle § 4 zákona 369/1990Zb., t. j. utváranie podmienok

na zabezpečenie vzdelávania, nakoľko predmetná časť pozemku je dlhodobo využívaná Materskou školou s vyučovacím jazykom slovenským na Námestí B.Bartóka.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 2-MsZ/2022-13/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie na všeobecný materiál pre materské školy.

Rozpočtové opatrenie je v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, a to presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky:

Program	Funkčná klasifikácia	Kód zdroja	Položka	Ukazovateľ	Schválený rozpočet	Zmena rozpočtu	Rozpočet po úprave
8.1	09.1.1.1.	41	632 001	Energia	27 800,00	-2 300,00	25 500,00
8.1	09.1.1.1.	41	633 006	Všeobecné materiál	0,00	2 300,00	2 300,00

Gergő Holényi
primátor mesta

Darina Sobeková
Jozef Sziszák

overovatelia zápisnice