

VZN č. 139, ktorým ste ako poslanci a pán primátor odsúhlasili notársku zápisnicu, je platné od 15. februara. 15. januára ste dali návrh 31. januára sa prijal a VZN je platné 15. deň po zverejnení na oficiálnej tabuli, čiže 15. február. Zmluva je ale od 1. februára a už sa tam dotýka notárskej zápisnice. Dátumovo to veľmi neseďí - VZN by ste si mali ešte raz preštudovať, lebo odvolávate sa na ústavný zákon ktorý rieši samosprávu a druhý na ktorý sa odvolávate na 369/1990 je o tom, že mesto môže vydať VZN pokiaľ nie je protizákonné a nie je v rozpore so zákonmi SR. Ale tu ide o notársku zápisnicu o ktorej Ústavný súd vydal judikatúru 323 odsek 1 OZ a 233 zákon národnej rady SR o súdnych exekútoroch a exekučné činnosti v znení neskorších predpisoch.

Táto notárska zápisnica je právoplatná len vtedy pokiaľ je určitý dlh, určitú dĺžku doby a z určitého dôvodu. Pokiaľ nie je dlh tak vlastne my nemáme právo, je to protizákonné podpísať niečo čo nie je, čiže ak nemáme existujúci dlh tak nemôžeme podpísať, že keď raz budeme mať dlh môžu nás vystáňovať.

Podľa môjho názoru ale toto VZN nie je v súlade so zákonom.

S novými nájomnými zmluvami sme boli na MPBH a pani najprv povedala, že oni nič neposielali a keď sme im ukázali papiere, povedali že tie papiere sú nič a máme ísť za vami na mesto.

V tých papieroch aj vo VZN stojí, že od podpísania zmluvy máme 15 dní nato, aby sme my priniesli notársku zápisnicu podpísanú pokiaľ nie kto nemá čas tam to bolo napísané má podpísať splnomocnenie na nejakého Nyílfa Peter a ten pán by nám mal vybaviť u nejakého pána notár v Dunajskej Strede za 101 eur.

Na MPBH povedli, že žiadnych 15dní, treba to zaplatiť hneď, ináč nezostaneme, nepredĺžia nám starú zmluvu.

Podľa pôvodnej zmluvy mám právo - odsek 4 - pokiaľ nemáme dlh, aby sme dostali pokračovanie zmluvy do konca decembra. Ešte pán Lojkovič bol minulý rok primátorom za jeho obdobia od septembra mali 4 mesiace na predĺženie teda do 10 decembra a od 10 decembra pán Holényi .

Dvaja primatori do 31. decembra mali predĺžiť zmluvu. Pán Holényi sa vyhovára na pána Lojkoviča, že to bola ešte jeho povinnosť, že on toho mal veľa.

Ja rozumiem, že je to krátky čas, ale tieto zmluvy mali byť vystavené k 1. januaru. Neboli podpísané ku koncu roka, tak dali 2 februára s tým, že tam dali notársku zápisnicu, v zmysle VZN, ktoré je platné od 15. februára.

Teraz je 23. marca piatok na MPBH povedali, že zmluvu treba podpísať k 2. februáru ináč nám nepredĺžia zmluvu, čo je podľa môjho názoru vydieranie, I a nefér voči riadne platiacim nájomcom.

Existuje uznesenie okresnej aj krajskej prokuratúry ohľadne notárskej zápisnice, že je rotizákonná, keďže nejde o mestský dlh, nie je určený čas za ktorý ten dlh bol a presne prečo.

Rád by som tieto skutočnosti uviedol do zápisnice a bol by som rád, keby som dostal stanovisko od mesta písomnou formou.

Boris Majerský