

Zápisnica
napísaná z 10. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi
dňa 3.11.2021

Predsedaajúci : Gergő Holényi, primátor mesta

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice : Mgr. Albin Varga
Darina Sobeková

Zapisovateľ : Ing. Ladislav Jankó

1. Otvorenie

Pán primátor o 16.00 hod. oznámil, že v miestnosti je prítomných len 5 poslancov, preto treba počkať so zahájením zasadnutia.

Po cca 10 minútach pán primátor konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné, v miestnosti je prítomných 7 poslancov. Pozdravil prítomných a otvoril rokovanie. Za overovateľov zápisnice vymenoval Mgr. Albina Vargu a pani Darinu Sobekovú. Pracovné predsedníctvo bolo schválené v zložení Mgr. Ildikó Laposová a Ing. Gejza Kórosi.

Pán primátor informoval, že pán Sziszák a Mgr. Hodosi avizovali neskorší príchod a zablahoželal spoločenskej organizácii IQUS za pokračovanie v úspešnom projekte za revitalizáciu Disznó-kút.

2. Predloženie programu rokovania

Predložený program podľa pozvánky bol schválený (7 – 0 – 0).

Pán Daniel Barczy navrhol stiahnuť z programu rokovania správu MPBH, pretože ju predkladá konateľ podľa stanoviska MsZ vymenovaný nelegálne.

Ing. Balázs však upozornil, že súčasný stav podľa podnikového registra je platný, naopak schváliť účtovnú závierku spoločnosti by bolo už dôležité.

Pán primátor súhlasil a tiež požiadal vypočítať si správu konateľa. Návrh na stiahnutie z programu nebol schválený (2 – 1 - 4).

Pán primátor následne navrhol správy riaditeľov školských a predškolských zariadení vypočítať si už ako 3. programový bod. Ďalšie pôvodné programové body by sa potom o jedno posunuli.

Takto upravený program rokovania bol schválený (7 – 0 – 0).

3. Analýza školských a predškolských zariadení mesta

Pán primátor konštatoval, že v miestnosti je prítomných už 8 poslancov.

Ako prvá svoju správu (príloha č.1) predniesla riaditeľka Základnej školy J.A.Komenského PaedDr. Amália Tóthová.

Predstavila sa ako nová riaditeľka školy od 1. júla 2021, preto o predchádzajúcom období ešte nevie referovať. V tomto školskom roku evidujú 234 žiakov v 12 triedach. Hovorila o 3 pripravovaných projektoch a úastiach na súťažiach, o skrášlení školy z vlastných zdrojov a iných aktivitách ako aj o rozpočte školy.

Správu vzalo zastupiteľstvo na vedomie bez diskusie (8 – 0 – 0).

Správu o stave a pripravenosti Materskej školy s vyuč. jazykom slovenským (príloha č.2) predniesla riaditeľka, Mgr. Beáta Katona.

Informovala o štruktúre tried škôlky, o počte pedagógov, hovorila o spoločnom prevádzkovaní škôlky cez leto s materskou školou s vyuč. jazykom maďarským, o financovaní škôlky.

Pochválila sa dobrou vybavenosťou didaktickými pomôckami a vymenovala technické problémy a potrebné rekonštrukcie.

Podakovala mestskému úradu, poslancom ako aj rodičom za podporu.

Správu vzalo zastupiteľstvo na vedomie bez diskusie (8 – 0 – 0).

Správu o stave a pripravenosti Materskej školy s vyuč. jazykom maďarským (príloha č.3) predložila riaditeľka Mgr. Mária Krascsenicsová.

S potešením konštatovala, že napriek ťažkej situácii škôlka fungovala nepretržite. V tejto súvislosti zdôraznila zodpovedný prístup pedagógov, ale aj rodičov.

Informovala o rekonštrukčných prácach, o modernizácii hračiek a vymenovala ďalšie plány, požiadavky v týchto oblastiach, Na záver podakovala samospráve aj rodičom za pomoc.

Predloženú správu zastupiteľstvo vzalo na vedomie bez diskusie (8 – 0 – 0).

Správu o stave a pripravenosti Základnej školy B.Bartóka s vyuč. jazykom maďarským (príloha č.4) predložil riaditeľ PaedDr. Marian Soóky.

Okrem iného hovoril o tom, že v škole majú 545 žiakov, že online vyučovanie počas Covidu zvládli spoľahlivo, že 29. mája oslávili 70. výročie založenia maďarskej školy vo Veľkom Mederi.

Hovoril o úspešných úastiach na súťažiach, o rekordnom výsledku (46 t) zberu papiera.

Ako závažnú požiadavku predložil rekonštrukciu vykurovacieho systému a výstavbu zadného parkoviska.

Odpovedajúc Ing. Néverimu pán riaditeľ uviedol, že sa ešte nestretol s projektom spomenutého parkoviska a reagujúc na otázku Mgr. Hodosiho uznal, že pre prípad totálnej odstávky vykurovacieho systému škola nemá alternatívu kde umiestniť toľko žiakov.

Predloženú správu zastupiteľstvo vzalo na vedomie (9 – 0 – 0).

Správu o stave a pripravenosti Zákl. umeleckej školy J. Janigu (príloha č.5) predložila riaditeľka Mgr. Eva Csicsay Földes. Hovorila o úspešnom rozšírení činnosti otvorením vysunutých tried a že od 1. januára 2022 sa stanú školou s právnou subjektivitou. Počas Covidu aj oni zvládli úspešne online vyučovanie. V škole pôsobí 21 pedagógov. Ako závažný problém uviedla nedostatočnú úroveň vykurovania a podmáčanie zo žľabov.

Odpovedajúc pánovi primátorovi upresnila, že projekt rekonštrukcie počítal aj so zateplením budovy, preto existujúci vykurovací systém nestačí hlavne na poschodí.

Predloženú správu zastupiteľstvo vzalo na vedomie (9 – 0 – 0).

Pán primátor informoval, že riaditeľka Centrumu voľného času je práceneschopná, preto nemôže osobne predložiť svoju správu (príloha č.6).

Zastupiteľstvo správu CVČ vzalo na vedomie bez diskusie (9 – 0 – 0).

4. Návrh VZN č. 3/2021 o poskytovaní opatrovateľskej služby, donášky obedov a jednorazových sociálnych dávok

Písomný materiál (príloha č.7) predložila spracovateľka Mgr. Jana Bognárová, vedúca odd. starostlivosti o občanov.

Informovala, že pri opatrovateľskej službe sa navrhuje len navýšenie príspevku opatrovaných a zakotvilo by sa pravidlo, že opatrovaná osoba v prípade donášky obeda mestom už nemá nárok na ďalší finančný príspevok k cene obeda. Ďalej, pretože organizačne to má tiež pod palcom, do tohto návrhu zapracovala aj pravidlá donášky obedov a poskytovania jednorazových sociálnych dávok. Mgr. Laposová uviedla, že sociálna komisia odporúča schváliť tento materiál. Odpovedajúc Mgr. Vargovi pán primátor informoval, že pomerne výrazné percentuálne navýšenie je dôsledkom toho, že sa to nemenilo už od roku 2012.

Predložený materiál, VZN č. 219 bolo schválené (8 – 1 – 0).

5. Majetkovoprávne operácie

Pán primátor predložil návrhy uznesení v poradí :

- návrh č. 4/a, b – pán primátor po dohode so žiadateľom toto uznesenie stiahol z rokovania,
- návrh č. 5/a - zámer prevodu 32 m² a 33 m² pozemku. Komisia finančná a mestského majetku neodporúča, pretože pod pozemkom sú umiestnené rôzne inžinierske siete.

Predložené uznesenie nebolo schválené (0 – 9 – 0),

- návrh č. 6/a - zámer prenájmu autobusov za cenu vo výške nákladov mesta – komisia finančná a mestského majetku odporúča – schválené (9 – 0 – 0),
- návrh č. 6/b - prenájom týchto autobusov pre MŠK – schválené (9 – 0 – 0).

6. Rozpočtové opatrenia

Pán primátor predložil návrh č. 7/a na financovanie likvidácie nelegálnej skládky na Železničnej ulici.

Finančná komisia súhlasí, avšak z inej kapitoly. Pán Szisák by to neschválil aj keď to komisia odporúča, pretože už sa to mohlo vyriešiť v roku 2019, lenže to prednosta úradu svojvoľne pozastavil.

Ing. Balázs súhlasil, že by sa to malo zosobniť, ale zo zákona to musí mesto teraz vykonať.

Ing. Kórósi navrhol čistý pozemok odovzdať zápisnične majiteľovi, Ing. Pivodová však poznamenala, že aj pri ďalšom vzniku čiernej skládky bude povinnou osobou mesto. Mgr. Varga navrhol sledovať kamerovým systémom.

Predložený návrh uznesenia bol schválený (8 – 0 – 1).

Návrh č.7/b na návrh Mgr. Vargu bol stiahnutý z rokovania (9 – 0 – 0), bude mať na to vlastné návrhy.

7. Výročná správa Mestského podniku bytového hospodárstva s.r.o. za rok 2020

Výročnú správu a účtovnú závierku spoločnosti (príloha č.8) predložil konateľ PhDr. Imrich Bognár.

Okrem iného informoval o technických zlepšovacích návrhoch, o zaobstaraní nového softveru a o prevádzkovaní parkoviska. Na nájomných bytoch evidujú nedoplatky vo výške 94 614,-€, tie postupne riešia.

Pán primátor dodal, že vykázaný zisk je najvyšší za posledných 10 rokov.

PhDr. Bognár odpovedajúc Mgr. Vargovi informoval, že kvôli Covidu termálne kúpalisko vlni neplatili za odpadovú termálnu vodu MPBH, ale v tomto roku už áno. Odpovedajúc p. Szisákovi konštatoval, že verejné obstarávanie okolo rekonštrukcie teplovodu je stále zamotané, je znova podaná sťažnosť na ÚVO. Podrobnejšie by o tom pred verejnosťou nemal informovať.

Pán primátor dodal, že poslanci sa o podrobnostiach môžu informovať na mestskom úrade.

PhDr. Bognár odpovedajúc na ďalšie otázky informoval, že štátnu dotáciu je možnosť využiť do roku 2023 a že cena napriek zvyšujúcim sa cenám stavebných materiálov musí byť dodržaná. Otázne bude, či nakoniec víťaz verejného obstarávania neodstúpi od realizácie práve kvôli tomu.

Predložený súbor uznesení (č. 9/a) bol schválený (8 – 1 – 0).

8. Výročná správa TSM Veľký Meder s.r.o. za rok 2020

Výročnú správu a účtovnú závierku (príloha č.9) predložil konateľ Ing. Karol Paxián. Informoval, že predkladá doteraz najvyššiu stratu spoločnosti, dodal však, že situácia okolo spoločnosti v roku 2020 je pre každého známa.

Tento rok už je konsolidovanejší, snažili sa optimalizovať stav zamestnancov.

Predložený súbor uznesení (č. 10/a) bol schválený.

9. Voľné návrhy

Pán primátor predložil návrh na delegátov samosprávy do Školskej rady pri CVČ v osobe Mgr. Ildikó Laposová, Mgr. Beáta Katona, Jozef Sziszák, Liana Bzdúchová. Predložený návrh bol schválený (9 – 0 – 0).

Mgr Varga predložil návrh na predbežný súhlas na zriadenie vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavby OC Veľký Meder II. etapa (príloha č.10).

Predložený návrh uznesenia bol schválený (9 – 0 – 0).

Mgr. Varga predložil návrh (príloha č.11) na rekonštrukčné práce a odstránenie havarijných stavov a rozpočtové opatrenia na financovanie týchto prác.

Predložený súbor uznesení bol schválený (8 – 1 – 0).

10. Interpelácie poslancov

Mgr. Albin Varga sa opýtal primátora na dôvody nepodania žiadosti o dotáciu na prenájom parkoviska pri termálnom kúpalisku.

Pán primátor prisľúbil odpoveď mailom.

Odpovedajúc na jeho ďalšiu otázku informoval, že výročnú správu termálneho kúpaliska nestačili včas rozoslať, preto to nebolo zaradené na dnešné zasadnutie.

O audite na mestskom úrade referovala vedúca finančného referátu Bc. Zuzana Borsányiová. Informovala, že audítorskej firme už skôr boli poskytnuté všetky podklady, teraz si vyžiadali ešte niektoré faktúry mestských firiem a potom sa majú ozvať.

Mgr. Varga sa opýtal na cenu už spomenutej odpadovej vody medzi MPBH a Termál. Pán primátor informoval, že je to vec ich dohody, meranie ešte nie je vyriešené.

Mgr. Varga požiadal o informáciu ohľadne kontajnerových bytov v Šarkani.

Pán primátor konštatoval, že nájomníci zdemolovali ten objekt teraz už do takej miery, že sa stali neobývateľnými. Dokonca ich vykradli aj po uzamknutí. V dvoch prípadoch bolo podané trestné oznámenie. Momentálne nemáme peniaze na rekonštrukciu, ale

nevidujeme ani nové žiadosti. Až sa nájde spoľahlivé riešenie, obráti sa na zastupiteľstvo o financovanie.

Odpovedajúc Mgr. Hodosimu pán primátor informoval, že v súčasnosti prebieha príprava verejného obstarávania na rekonštrukciu vykurovacieho systému Zákl. školy B.Bartóka. Verí, že cez letné prázdniny sa to podarí realizovať.

Čo sa týka vykurovacieho systému Zákl. umeleckej školy, to funguje, len je to poddimenzované, pretože sa budova nezateplila. Dodal, že sa uvažuje s presťahovaním ZUŠ do budovy Zákl. školy B.Bartóka.

Odpovedajúc Mgr. Hodosimu Ing. Paxián informoval, že v súčasnosti evidujú len jednu neuhradenú faktúru mestom – práve teraz na to poslanci neschválili zdroje a že sa pripravujú na zimnú sezónu.

Na margo snahy poslancov, aby úrad financoval predložené požiadavky z vlastných zdrojov, Bc. Borsányiová uviedla, že poslanci neberú do úvahy skutočnosť, že príjmy mesta ani od štátu ani z vlastných príjmov nedosahujú ani zďaleka zvyčajnú úroveň. Pán primátor dodal, že napr. len na dani z ubytovania vykazujeme mínus vo výške 140 000,-€.

Mgr. Varga poznamenal, že o týchto problémoch by mali dostávať informácie priebežne.

Pán Sziszák sa kriticky vyslovil ku kvalite opravy hlavnej cesty cez mesto, pričom na dedinách sa opravujú kompletne celé úseky ciest.

11. Diskusia

Pán primátor na margo zmeny programu na predchádzajúcom zasadnutí uviedol, že z roku 2007 existuje dodnes platné uznesenie, že na mimoriadnych zasadnutiach je možno prerokovať len zverejnené programové body.

Mgr. Varga však namietol, že už neexistuje pojem mimoriadne zasadnutie.

Pán primátor odvetil, že keďže poslanci neschválili program na 2. polrok, je vlastne každé zasadnutie „mimoriadne“.

Pán primátor ohľadne čiernej skládky na Železničnej ulici ešte informoval, že v roku 2019 bolo podané trestné oznámenie cez krajský úrad. Vinník sa údajne nenašiel, lenže sme prišli o možnosť odvolania, pretože toto rozhodnutie sme dostali cez krajský úrad po lehote.

Na margo rekonštrukcie teplovodu uviedol, že verejné obstarávanie musíme absolvovať, aj keď je riziko, že kvôli zvyšujúcim cenám sa nakoniec nezrealizuje. Resp. o prípadnom zvýšení spoluúčasti mesta by rozhodovalo zastupiteľstvo.

Pán Sziszák sa opýtal konateľa MPBH, koľko vlastne ušetrí pri realizácii rekonštrukcie teplovodu.

PhDr. Imrich Bognár sa priznal, že to bude mať za následok pokles výroby tepla, tým sa to stane drahším pre občanov. Rentabilné by bolo až pri zapojení školských a iných mestských inštitúcií.

Mgr. Hodosi sa opýtal, či pri projekte rekonštrukcie vykurovania Zákl. školy B.Bartóka sa uvažuje aj s touto alternatívou.

Pán primátor uviedol, že v prvom kole sa neuvažuje so zapojením školy na mestský teplovod.

V prvom kole plánujú napojiť bývalú budovu DD a postupne aj ďalšie objekty, prípadne aj súkromné.

Odpovedajúc p. Barczimu dodal, že v zmysle projektu štátna dotácia by bola na vybudovanie rozvodov a napojenie bytových domov by sa realizovalo z vlastných zdrojov.

12. Vystúpenie verejnosti

Neodzneli žiadne diskusné príspevky.

13. Ukončenie

Pán primátor poďakoval za účasť, zvlášť riaditeľom školských a predškolských zariadení a zamestnancom mestského úradu, poprial príjemný večer a uzavrel rokovanie.

Gergő Holényi
primátor mesta