

Zápisnica
napísaná z 8. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi
dňa 29.9.2021

Predsedajúci : Gergő Holényi, primátor mesta
Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Overovatelia zápisnice : Mgr. Albin Varga, Karol Nagy
Zapisovateľ : Ing. Ladislav Jankó

1. Otvorenie

Pán primátor pozdravil prítomných a konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Prítomných je 7 poslancov, svoju neúčast' ospravedlnili Ing. Néveri a Mgr. Hodosi, Ing. Pongrácz príde neskôršie.

Pracovné predsedníctvo bolo schválené v zložení Mgr. Ildikó Laposová a Ing. Gejza Kórosi.

Za overovateľov zápisnice pán primátor určil p. Karola Nagya a Mgr. Albina Vargu.

2. Predloženie programu rokovania

Navrhnutý program podľa pozvánky bol schválený (7 – 0 – 0).

3. Návrh VZN č. 2/2021 – novela VZN č. 208 o určení výšky a spôsob úhrady príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Veľký Meder

Pán primátor informoval, že predloženú úpravu VZN (príloha č.1) si vyžiadala novela zákona.

Predložený materiál – VZN č. 218 bol schválený (6 – 1 – 0).

4. Majetkovoprávne operácie

Nakoľko nebola prítomná 3/5 väčšina všetkých poslancov potrebných na schválenie niektorých majetkovoprávnych uznesení, zastupiteľstvo sa dohodlo odročiť prerokovanie týchto návrhov a to v časti Voľné návrhy, ak sa zide dostatočný počet poslancov (7 – 0 – 0).

5. Rozpočtové opatrenia

Úvodom Mgr. Varga a p. Sziszák namietali, že na zasadnutiach komisií sa nezúčastňuje mestským úradom vyslaný zapisovateľ. Pán primátor navrhol túto problematiku prerokovať v časti Interpelácie.

Pán primátor predložil návrhy v poradí :

- č. 14/a - náklady na projekt „Strom pokoja“ – finančná komisia nedostala vysvetlenie k výške tejto sumy – schválené (4 – 2 – 1),
- č. 14/b – na rekonštrukciu DHZ v Ižope – finančná komisia navrhuje stiahnuť v tejto forme, má pripravený vlastný návrh – stiahnuté z rokovania (7 – 0 – 0),
- č. 14/c - na opravu strechy „Daňového úradu“. Pán primátor informoval, že cena je vyššia než pôvodne, pretože po odstúpení víťaza to bude realizovať 2. v poradí.
Po krátkej diskusii na návrh Mgr. Vargu aj tento návrh bol stiahnutý z rokovania (7 – 0 – 0).
- č. 14/d - výmena okien „Daňového úradu“ – odpovedajúc Mgr. Vargovi pán primátor informoval, že budova sa má využiť na premiestnenie 4 ordinácií počas rekonštrukcie Polikliniky.
Ing. Balázs sa opýtal o akú rekonštrukciu Polikliniky sa jedná, nemajú žiadne informácie. Pán primátor uviedol, že už len čaká na zmluvu od ministerstva o úspešnom projekte.
Na návrh Ing. Balázsa sa dovedy toto uznesenie stiahlo z rokovania (6 – 1 – 1).
- č. 14/e - zvýšené náklady na zber biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu
Finančná komisia neodporúča, kým sa neobnoví týždenný odvoz zmiešaného odpadu.
Ing. Balázs sa opýtal na stav čiernej skládky na dvore rodinného domu oproti ZUŠ.
Pán primátor informoval, že Okresný úrad bude mesto sankciovať, lebo sa to ešte neodstránilo. Dodal, že náklady na odvoz už 2x predložil, len zastupiteľstvo to neschválilo.
Ing. Varga namietol, že aj teraz evidujú 49 000,-€ použitých bez uznesenia MsZ, takže sa to mohlo realizovať.
Predložené uznesenie nebolo schválené (3 – 5 – 0).
- č. 14/f - presun prostriedkov pre TSM na kosenie – finančná komisia o tom nerokovala – neschválené (4 – 4 – 0)
- č. 14/g - navýšenie rozpočtu na stravovanie dôchodcov – finančná komisia požiadala prehľad o vývoji týchto nákladov a nesúhlasí s prevodom z položky na rozšírenie detských ihrísk, preto navrhuje stiahnuť

z rokovania.

Tento návrh bol schválený (8 – 0 – 0).

- č. 14/h - navýšenie rozpočtu pre Klub dôchodcov Ižop – schválené (8 – 0 – 0),
- č. 14/i – navýšenie rozpočtu pre Klub dôchodcov Veľký Meder – schválené (8 – 0 – 0).

6. Založenie spoločného obecného úradu

Pán primátor predložil zmluvu o spolupráci (príloha č.2) 18 obcí v oblasti opatrovateľskej služby. Doterajšia zmluva z roku 2003 bola už 12x novelizovaná a riešila hlavne stavebný úrad.

Ing. Balázs sa opýtal, či s textom zmluvy starostovia súhlasia, pretože podľa jeho informácií v niektorých prípadoch je to pre nich nevýhodné a nepodpíšu.

Pán primátor zopakoval, že 18 starostov je pripravených podpísať, vo väčšine prípadov už to majú schválené aj zastupiteľstvom.

Dodal, že mali 3 spoločné stretnutia ohľadne textu zmluvy.

Odpovedajúc Mgr. Vargovi uviedol, že ak sa niekto rozhodne predsa len nepodpísať, jednoducho ich len vyškrtnú, zmluva ostáva platná.

Bc. Borsányiová ešte podala vysvetlenie k rozdeleniu režijných nákladov alikvótnym spôsobom.

Predložený materiál bol schválený (7 – 1 – 0).

7. Kronika mesta za rok 2020

Ing. Kórósi upozornil, že v uplynulom roku na oddelení výstavby pôsobila ešte Ing. Udvarosová a nie Ing. Domonkos.

Takto opravený materiál (príloha č.3) bol schválený (7 – 0 – 0).

8. Voľné návrhy

Mgr. Varga predložil avizované rozpočtové opatrenia (príloha č.4) :

- a) – príjmy z predaja nehnuteľností použiť na chodníky, DHZ Ižop, opravy strechy „Daňového úradu“ a vytvorenie parkovacieho státiu u materskej školy katolíckej cirkvi – schválené (8 – 0 – 0),
- b) – projektová dokumentácia na vybudovanie spomaľovacích prahov na Ul. Sv.Štefana – schválené (8 – 0 – 0),
- c) – vybudovanie týchto spomaľovacích prahov – schválené (8 – 0 – 0).

Nakoľko už bolo prítomných 8 poslancov, pán primátor predložil majetkovoprávne uznesenia :

- návrh č. 4/a – zmena uznesenia č. 7-MsZ/2021-14/b – schválené (8 – 0 – 0),
- návrh č. 4/b – zmena uznesenia č. 7/MsZ/2021 – 15/a – schválené (8 – 0 – 0),
- návrh č. 5/a – zámer prevodu 18 m² pozemku – finančná komisia odporúča, schválené (8 – 0 – 0),
- návrh č. 5/b – prevod tohto pozemku Jurajovi Vargovi – schválené (8 – 0 – 0),
- návrh č. 6/a – zámer dočasného prenájmu pozemkov – finančná komisia odporúča - schválené (8 – 0 – 0),
- návrh č. 6/b – prenájom týchto pozemkov pre SSC – schválené (8 – 0 – 0),
- návrh č. 7 a,b – zámer prenájmu vzpieračského pavilónu bol po krátkej diskusii stiahnutý z rokovania (5 – 3 -0),
- návrh č. 8/a, b – zámer prevodu 313m² pozemku – finančná komisia žiada upresniť geometrický plán, Ing. Kórósi upozornil, že na predmetnom pozemku je zapísané záložné právo – stiahnuté z rokovania (8 – 0 – 0),
- návrh č. 9/a - zámer dočasného prenájmu 4 parciel dodatkom k existujúcej zmluve - finančná komisia odporúča – schválené (8 – 0 – 0),
- návrh č. 9/b – prenájom týchto parciel pre Transbeton Plus s.r.o.- schválené (8 – 0 – 0),
- návrh č. 10/a, b – prenájom 363 m² pozemku za Komunitným centrom – finančná komisia spochybňuje vhodnosť tam chovať včely a ani prístup na pozemok nie je doriešený – návrh bol stiahnutý z rokovania (8 – 0 – 0),
- návrh č. 11/a – zámer výpožičky autobusov pre MŠK – pán primátor doplnil, že by slúžili na prepravu futbalových družstiev a na zabezpečenie školských exkurzií, všetky náklady spojené s prevádzkou a údržbou by znášal MŠK.
Pán Nagy navrhol doplniť, že sa majú odovzdať v bezchybnom technickom stave.
Pán primátor odpovedajúc na ďalšiu otázku uviedol, že konateľom MŠK je a naďalej aj ostáva pán Daniel Csepi.
Pán Barczy navrhol uznesenie stiahnuť z rokovania – tento návrh nebol schválený (4 – 2 – 2).
Predložený návrh na výpožičku nebol schválený (6 – 2 – 0).
Výpožička v spôsobilom technickom stave pre MŠK nebola schválená (6 – 2 – 0).
- návrh č. 12/ a - zriadenie vecného bremena v súvislosti s výstavbou obchodného centra poslanci namietali, že nie je špecifikované presnejšie predmetná plocha, Ing. Kórósi upozornil, že by sa založila 5 ha plocha kvôli 2 -3 árom.
Predložený návrh bol stiahnutý z rokovania (8 – 0 – 0).
- návrh č. 13/a - predbežný súhlas na odpredaj pozemku na výstavbu trafostanice v parku na Fučíkovej ulici. Mgr. Varga navrhol trafostanicu umiestniť radšej na druhý koniec parku, Ing. Kórósi upozornil, že ani v tomto návrhu nie je vyšpecifikovaná „časť parcely“ a pán Barczy navrhol im predat' aj ochranné pásmo okolo stanice.

Predložený návrh bol stiahnutý z rokovania (8 – 0 – 0).

9. Interpelácie poslancov

Pán Karol Nagy sa opakovane informoval o údržbe mestského rozhlasu v Ižope – Pán primátor uviedol, že doteraz nenašiel vhodného dodávateľa a stav umiestnenia zrkadla na rohu Konvalinkovej ulice preverí na úrade.

Odpovedajúc na ďalšiu otázku informoval, že projekt na kanalizáciu Ižopu bol vyhodnotený kladne, vykonalo sa verejné obstarávanie, ale výsledok bol účastníkom napadnutý. Začneme to realizovať etapovite v závislosti od možností financovania.

Informoval ďalej, že úspešný projekt na vonkajšie detské ihriská sa nerealizoval kvôli Covidu.

Pán primátor informoval, že mesto získalo na rekonštrukciu ciest a chodníkov 385 000,-€.

Pán Sziszák upozornil, aby sa nerekonštruovali ulice, kým sa nevyrieši napr. kanalizácia.

Pán primátor odvetil, že tieto návrhy by očakával od komisie výstavby a potrebuje schváliť aj financie.

Pán Sziszák namietol, že pán primátor rieši veci aj bez schválenia zastupiteľstvom.

V ďalšej diskusii poslanci vyzvali primátora zabezpečiť prístup vlastníkov k rodinným domom po oplotení areálu bývalej autobusovej stanice novým majiteľom. Pán primátor uviedol, že zákonná vzdialenosť 3,5 m je zabezpečená, ostatné je na dohode vlastníkov. Bohužiaľ nenašiel žiadny dokument o tom, že by to bola cestná komunikácia vybudovaná mestom.

Mgr. Varga navrhol zvolať pracovné stretnutie komisie, poslancov a dotyčných vlastníkov.

Pán Sziszák sa opýtal, ako sa vyvíja opakované verejné obstarávanie na teplovod, Ing. Kórosi však navrhol o tom nerokovať kým verejné obstarávanie nie je uzavreté.

Mgr. Varga sa opýtal, prečo nie sú prítomní konatelia mestských spoločností a požiadal informáciu o zmene majiteľa verejných priestranstiev Sídlička Juh.

Pán primátor zopakoval, že už skôr požiadal otázky na konateľov zaslať dopredu mailom, aby vedel zabezpečiť ich účasť. Ohľadne termálneho kúpaliska plánuje zvolať občianske fórum, kde budú zodpovedané všetky otázky.

Ohľadne nového majiteľa verejného priestranstva na Sídličku Juh má informácie, že plánuje vybudovať parkovacie státi a že ponechá voľný vstup pre majiteľov pozemkov.

Mgr. Varga sa opýtal na vymenovanie hlavného kontrolóra.

Pán primátor vyslovil názor, že kvôli nestrannosti mal byť pán Kmet' vylúčený už v prvom kole volieb. Dodal, že ak by nemal pravdu, už by ho udal.

Pán Barczy citoval zákon, podľa ktorého hlavného kontrolóra volí MsZ a primátor nemá právo to spochybniť.

Podľa pána primátora však áno.

Mgr. Varga sa opýtal, kto teraz kontroluje.

Pán primátor uviedol, že každý vedúci to má v náplni práce a vysvetlil ako dôkladne prebieha základná finančná kontrola pred uhradením faktúr.

Mgr. Varga však namietol, že na príkaz primátora sa predsa len stratilo 49 000,-€.

Pán primátor si to vyprosil a upozornil, že ak ho ešte raz nazve zlodejom, tak ho udá. Dodal, že vďaka výbornému hospodáreniu v uplynulom roku ušetril 400 000,-€.

Pán Barczy však upozornil, že sa nejednalo o úsporu, ale o nerealizáciu schválených investícií v uvedenej výške.

Nasledovala ostrá výmena názorov, pán primátor tvrdenia pána Barczyho nazval klamstvom, on zase odvetil, že sa o pravde rozhodnú občania.

Odpovedajúc Mgr. Vargovi informoval, že na poruchu skenera RTG sa nevzťahuje záruka, pretože bola zapríčinená prepetím v sieti polikliniky, ale už sa preverilo zemnenie budovy a bude aj poistenie rozšírené pre podobné situácie.

Odpovedajúc Mgr. Vargovi pán primátor informoval, že dlažba fitness parku na Promenáde bude obnovená a že na štátnu dotáciu na nájom parkoviska Termál s.r.o. už v tomto roku nebolo oprávnené.

Ing. Balázs sa opýtal primátora, či je spokojný s konateľom Termál s.r.o.. Pán primátor vyhlásil, že áno.

Pán Sziszák sa opýtal na možné dôsledky nevypratania odpadu z pozemku oproti umeleckej škole.

Ing. Pivodová informovala, že zrejme dostaneme pokutu od Okresného úradu v dôsledku čoho prideme o štátnu dotáciu vo výške 20 000,-€ v 3 nasledujúcich rokoch a nemôžeme sa uchádzať ani o ďalšie dotácie v tejto oblasti.

Pán Varga požiadal preposlať mailom predpis, podľa ktorého Termál nemal nárok na spomenutú dotáciu.

10. Diskusia

Neodzneli žiadne diskusné príspevky.

11. Vystúpenie verejnosti

Neodzneli žiadne diskusné príspevky.

12. Ukončenie

Pán primátor poďakoval prítomným za účasť a uzavrel rokovanie.

Gergő Holényi
primátor mesta