

Uznesenia z 3. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi
dňa 14.4.2021

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-1/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Ildikó Laposová, Ing. Gejza Kórosi

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-2/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

nasledovný program rokovania: podľa pozvánky

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-2/b

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

zmenu programu rokovania nasledovne:

- 3. Správa konateľov Termál s.r.o.
- 4. Návrh VZN mesta č.1/2021
- 5. Majetkovoprávne operácie
- 6. Voľné návrhy
- 7. Interpelácie poslanov

- 8. Diskusia
- 9. Záver

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-3/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

n e u z n á š a s a

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Veľký Meder , ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 205 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Veľký Meder

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-4/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Ižop, obec Veľký Meder, vedenej Okresný úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 246 a to: pozemok vedený v registri C KN parc. č. 141/16 - druh pozemku ostatná plocha s poznámkou chránené ložiskové územie o výmere 2686 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Ižopskej kultúrnej spoločnosti IQUS – Polgári társulás, so sídlom Hlavná 1897/62, Veľký Meder, IČO: 42287961, na zapojenie sa do výzvy v oblasti podpory regionálneho rozvoja a realizáciu projektu „OŽIVENIE MINULOSTI PRE BUDÚCNOSŤ“ - revitalizácia zelene za cenu 1,- euro/rok .

Osobitný zreteľ zdôvodňuje skutočnosť, že na predmetnom pozemku sa realizuje projekt s názvom „OŽIVENIE MINULOSTI PRE BUDÚCNOSŤ“ - revitalizácia zelene, ktorým sa prispeje k rozvoju a zveľaďovaniu majetku mesta a k revitalizácii zelene v zmysle ustanovenia §4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-4/b

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta v katastrálnom území Veľký Meder, obec Veľký Meder, vedeného Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287 a to: pozemok registra C-KN parcela č. 4676/15 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 16053 m², parc. č. 4676/459 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9715 m², parc. č. 4676/480 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 25 m² a parc. č. 4676/481- druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 9 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, spoločnosti TRANSBETON PLUS spol. s r. o., so sídlom Mlynská 2, Veľký Meder, IČO: 36249131 na realizáciu stavby IBV- Okočská cesta II – Veľký Meder za podmienok, že nájomca v súčinnosti s mestom Veľký Meder na dotknutých parcelách č.1689/1 vo vlastníctve mesta Veľký Meder, č.5098/1 vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja a č.4676/12 vo vlastníctve Ing.Bugár Róbert, vybuduje chodník pre peších podľa platných predpisov a noriem, ktorou sa zabezpečí bezpečnejšia a plynulejšia možnosť prístupu obyvateľov dotknutej oblasti do centra mesta t.j. napojenie na existujúce teleso chodníka na pravej strane v smere do centra mesta t.j. od Okočskej cesty so začiatkom napojenia na chodník od prechodu vytvoreného oproti p.č. 2523 a to s podmienkou, že nájomca dostane povinnosť vybudovania tohto chodníkového telesa do 12 mesiacov od podpísania a zverejnenia zmluvy. V prípade ak nájomca poruší zmluvné podmienky, je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20000 eur. Náklady na vybudovanie tohto chodníkového telesa a s ním spojených poplatkov znáša nájomca pozemkov uvedených v nájomnej zmluve. Uvedené podmienky je potrebné zapracovať do nájomnej zmluvy a predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu na najbližšie zasadnutie MsZ.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený tým, že na predmetných pozemkoch menovaná spoločnosť realizuje časť stavby IBV – Okočská II – Veľký Meder, ktorou sa prispeje k programu rozvoja bývania v meste a ktorou sa napomáha pri utváraní vhodných podmienok na bývanie v meste v zmysle ustanovenia §4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení.

Gergő Holényi
primátor mesta - VETO

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-4/c

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

n e s c h v a ľ u j e

zámer prenájmu majetku vo vlastníctve mesta a to: **medzimestské autobusy** vo vlastníctve mesta Veľký Meder **IVECO CROSSWAY**, farba biela, rok výroby 2014: **ŠPZ: DS578ES**, **VIN: VNE6235P20M020085** a **DS839ES**, **VIN: VNE6235P60M020087**, formou Obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 12 VZN mesta o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-4/d

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

prevod hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta a to: **sanitárne vozidlo určené predovšetkým na prevoz pacientov** vo vlastníctve mesta Veľký Meder **RENAULT MASTER**, farba biela, rok výroby 2006: **EČV: DS 180 EO**, **VIN: VF1FDBUH635737957**, formou Obchodnej verejnej súťaže, v zmysle § 12 VZN mesta o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v cene min. 3000,- euro .

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-4/e

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

berie na vedomie

závery komisie zriadenej Protokolom o zriadení komisie zo dňa 17.03.2021 na posúdenie návrhov Obchodnej verejnej súťaže na podávanie najvhodnejšieho návrhu na kúpu nehnuteľností a uzatvorenie kúpnej zmluvy na nehnuteľný majetok mesta – priemyselný park - a súhlasí so záverom komisie: **„Komisia nehlasovala o výbere najvhodnejšieho podaného návrhu nakoľko bolo skonštatované, že nespĺňa podmienky výzvy“**, uvedeným v Zápisnici z výsledku posúdenia návrhov OVS, zo dňa 24.03.2021.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-4/f

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

berie na vedomie

závery komisie zriadenej Protokolom o zriadení komisie, zo dňa 17.03.2021 na posúdenie návrhov Obchodnej verejnej súťaže na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku mesta – polyfunkčná budova so súpisným číslom 571 a pozemky parc. č. 2188/1, 2188/3, 2188/4, 2188/5 a súhlasí so záverom komisie: „*Komisia sa zhodla, že účastník Luan Berisha, Mag.Wr.Neustadt, Wr. Neustad, Österriech splňa podmienky vyhlášky* uvedeným v Zápisnici z výsledku posúdenia návrhov OVS, zo dňa 24.03.2021.
O predaji nehnuteľnosti rozhodne mestské zastupiteľstvo.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-5/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie zabezpečenie **odstránenia poškodenej kanalizačnej rúry na ul. Lastovičkovej vo Veľkom Mederi pomocou mestskej spoločnosti TSM Veľký Meder, s.r.o..**

Rozpočtové opatrenie je v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, a to presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky:

Program	Funkčná klasifikácia	Kód zdroja	Položka	Ukazovateľ	Schválený rozpočet	Zmena rozpočtu	Rozpočet po úprave
11.5	06.2.0.	41	454 001	Parkovacie státa a komunikácia sídl. M. Corvína II. etapa	187 838,00	-15 570,79	172 267,21
11.5	06.2.0.	41	717 002	Oprava kanalizácie a spevnenej plochy na ul. Lastovičkovej	0,00	15 570,79	-15 570,79

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-6/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

n e s c h v a ľ u j e

odstránenie havarijnej situácie „Výmenu strešnej konštrukcie na bytovom dome – ul. Jahodová“ a financovanie nákladov z rezervného fondu vo výške 28.839,43 eur.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-6/b

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

n e s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie zabezpečenie odstránenia havarijnej situácie „Výmenu strešnej konštrukcie na bytovom dome – ul. Jahodová“.

Rozpočtové opatrenie je v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, a to presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky:

Program	Funkčná klasifikácia	Kód zdroja	Položka	Ukazovateľ	Schválený rozpočet	Zmena rozpočtu	Rozpočet po úprave
		46	454 001	Prevod prostriedkov z rezervného fondu mesta	15 570,79	28 839,43	44 410,22
11.5	06.2.0.	46	717002	Výmenu strešnej konštrukcie na bytovom dome – ul. Jahodová	0,00	28 839,43	28 839,43

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-7/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, a to presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky:

Program	Funkčná klasifikácia	Kód zdroja	Položka	Ukazovateľ	Schválený rozpočet	Zmena rozpočtu	Rozpočet po úprave
6.1	05.1.0.	41	637004	Všeobecné služby /nakladanie s odpadom/	0,00	2 500,00	2 500,00
6.2	05.1.0.	41	637004	Všeobecné služby /nakladanie s odpadom/	2 500,00	-2 500,00	0,00

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-8/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

zmenu Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Veľký Meder nasledovne:

Vypúšťa sa §23 Schvaľovanie zmeny rozpočtu primátorom

Gergő Holényi
primátor mesta - VETO

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-9/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

zrušenie dozornej rady pri MŠK Veľký Meder, s.r.o. vo Veľkom Mederi

Gergő Holényi
primátor mesta - VETO

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-10/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

finančný príspevok pre Ižopskú kultúrnej spoločnosť IQUS – Polgári társulás, so sídlom Hlavná 1897/62, Veľký Meder, IČO: 42287961 na spolufinancovanie

projektu podané v oblasti podpory regionálneho rozvoja a realizáciu s názvom „OŽIVENIE MINULOSTI PRE BUDÚCNOSŤ“ - revitalizácia zelene, z vlastných zdrojov mesta vo výške minimálne 10% celkových oprávnených výdavkov projektu, resp. financovanie prípadných neoprávnených výdavkov súvisiacich s predkladaným projektom.

Celkové oprávnené výdavky projektu: 44632,28 Eur

Spolufinancovanie projektu min. 10%: 4.463,23 Eur

Gergő Holényi
primátor mesta - VETO

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-10/b

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

p o v e r u j e

primátora mesta podpísaním súhlasu mesta s realizáciou zámeru s názvom „OŽIVENIEMINULOSTI PRE BUDÚCNOSŤ“ - revitalizácia zelene, ktorým sa prispeje k rozvoju a zveľaďovaniu majetku mesta a k revitalizácii zelene v zmysle ustanovenia §4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení na pozemku vo vlastníctve mesta Veľký Meder, vedenej Okresný úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 246 a to: pozemok vedený v registri C KN parc. č. 141/16 - druh pozemku ostatná plocha s poznámkou chránené ložiskové územie o výmere 2686 m²

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-10/c

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie – finančný príspevok pre IQUS – na realizáciu zámeru s názvom „OŽIVENIE MINULOSTI PRE BUDÚCNOSŤ“ - revitalizácia zelene. Rozpočtové opatrenie je v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, a to presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky:

Program	Funkčná klasifikácia	Kód zdroja	Položka	Ukazovateľ	Schválený rozpočet	Zmena rozpočtu	Rozpočet po úprave
11.5	06.2.0.	41	454 001	Parkovacie státa a komunikácia sídl. M. Corvína II.etapa	151 868,31	-5 000	146 868,31
1.5.	01.1.1.	41	642 001	finančný príspevok pre IQUS – OŽIVENIE MINULOSTI PRE BUDÚCNOSŤ	0	5 000	5 000

Gergő Holényi
primátor mesta - VETO

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-11/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ **z r u š u j e**

uznesenie č. 2-MsZ/2021-14/b

Gergő Holényi
primátor mesta - VETO

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-11/b

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie na zabezpečenie minimálnej výšky spolufinancovania projektu v zmysle bodu a/ tohto uznesenia. Rozpočtové opatrenie je v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov, a to presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky:

Program	Funkčná klasifikácia	Kód zdroja	Položka	Ukazovateľ	Schválený rozpočet	Zmena rozpočtu	Rozpočet po úprave
11.5	06.2.0.	41	454 001	Parkovacie státa a komunikácia sídl. M. Corvína II.etapa	172 267,21	-20 398,90	151 868,31
11.5	06.2.0.	41	717 002	Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ BB	0,00	20 398,90	20 398,90

Gergő Holényi
primátor mesta - VETO

Uznesenie č. 3-MsZ/2021-12/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

Mgr. Ildikó Laposovú za člena Dozornej rady Mestského podniku bytového
hospodárstva s.r.o. Veľký Meder

Gergő Holényi
primátor mesta

Mgr. Tibor Hodosi
Darina Sobeková

overovatelia zápisnice