

Uznesenia z 11. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi
dňa 18.11.2020

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-1/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Ildikó Laposová, Ing. Gejza Kórosi

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-2/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

nasledovný program rokovania: podľa pozvánky

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-2/b

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

vypustenie pôvodného programového bodu č. 3
a upravené poradie programových bodov nasledovne :
3. Hlasovanie o udelení ceny Pro Urbe
4. Interpelácie poslancov
5. Návrh VZN o dani za ubytovanie

6. Pracovná verzia rozpočtu na rok 2021
7. Majetkovoprávne operácie
8. Voľné návrhy
9. Diskusia
10. Správa primátora mesta
11. Záver

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-3/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

u d e ľ u j e

Cenu mesta Veľký Meder PRO URBE v roku 2020 pre Júliu Vozárikovú,
predsedníčku ZO SZTP vo Veľkom Mederi .

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-4/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

b e r i e n a v e d o m i e

pracovnú verziu rozpočtu mesta Veľký Meder na rok 2021

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-5/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder, obec

Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to: novovytvoreného pozemku registra C-KN parc.č. 672/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m² Judite Tánczos Borosovej nar: 06. 08. 1982 bytom: Kúpeľná 1781/19, 932 01 Veľký Meder za kúpnu cenu podľa platného nariadenia mesta, t.j. 120€ z dôvodu dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-6/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to: novovytvoreného pozemku registra C-KN parc.č. 672/3 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50m² Robertovi Tarcsimu nar: 31. 10. 1976, bytom: ul. J. Gagarina č. 1583/11 za kúpnu cenu podľa platného nariadenia mesta, t.j. 500€ z dôvodu dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-7/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to: novovytvoreného pozemku registra C-KN parc.č. 672/4 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45m² a LV č. 5445 a to: novovytvoreného pozemku registra C-KN parc.č. 104/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², Ing. Štefanovi Véghovi a nar: 02. 09. 1949, bytom: Lesná 2134/100, 932 01 Veľký Meder a manželke Kláre Véghovej nar:

12. 06. 1950, bytom: Lesná 1583/11, 932 01 Veľký Meder za kúpnu cenu t.j. 590€ podľa platného nariadenia mesta z dôvodu dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-8/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

zámer prenájmu nebytových priestorov č. 2.11 vo výmere 18,35 m² a č. 2.12 vo výmere 27,50 m² v nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor v katastrálnom území Veľký Meder, na LV č. 2287, parc. č. 3028 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria ako administratívna budova so súpisným číslom 1989, nachádzajúca sa na adrese Nám. Mládeže, 932 01 Veľký Meder z dôvodu využívania na podnikateľské činnosti. Dĺžka nájmu sa určuje na dobu neurčitú.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-9/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov č. 2.11 vo výmere 18,35 m² a č. 2.12 vo výmere 27,50 m² v nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor v katastrálnom území Veľký Meder, na LV č. 2287, parc. č. 3028 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria ako administratívna budova so súpisným číslom 1989, nachádzajúca sa na adrese Nám. Mládeže, 932 01 Veľký Meder Gabrielovi Buzgóovi IČO: 53 123 085 DIČ: 1081535752 Kurtaserská 1160/4932 01 Veľký Meder z dôvodu využívania na podnikateľské činnosti. Dĺžka nájmu sa určuje na dobu neurčitú.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-10/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 8-MsZ/2020-7/b, zo dňa 04.09.2020 a to nasledovne: **predaj** nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder, vedených v registri E-KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 5445, parc. č. 11254/3 - druh pozemku zastavaná plocha na nádvorie vo výmere 98 m² Jurajovi Cséfalvay rod. Cséfalvay, nar. 12. 02. 1952, bytom Veľký Meder, ul. Petőfiho č. 1056/2 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Irene Cséfalvayovej rod. Beluczovej, nar. 15. 05. 1958, bytom Veľký Meder, ul. Petőfiho č. 1056/2 za kúpnu cenu určenú Všeobecne záväzného nariadenia č. 135 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení VZN č. 162/2014, 172/2015 a 188/2016 v celkovej sume 980€ ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ odôvodňuje skutočnosť, že predmetný pozemok je užívaný žiadateľmi, zároveň predmetný pozemok z dôvodu jeho polohy nie je pre mesto Veľký Meder využiteľný pri výkone samosprávnych činností v zmysle ustanovení §4 ods. 3 zákona o obecnom zriadení.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-11/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

n e s c h v a ľ u j e

zámer prenajatia nehnuteľností nachádzajúcich v katastrálnom území Veľký Meder, mesto Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to: pozemky registra C-KN parc. č. 4479/3 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 56 709 m², parc. č. 4479/4 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 18 487 m², parc. č. 4479/7 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 59 762 m², parc. č. 4479/9 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 49 560 m², 4479/10 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 53 582 m², parc. č. 4479/14 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 45 917 m², parc. č. 4479/15 vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 9 678 m², parc. č. 4479/17 vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 11 440 m², parc. č. 4479/30 vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 1 322 m², parc. č. 4479/31 vedenej ako

ostatné plochy o celkovej výmere 1 097 m², parc. č. 4479/32 vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 8 m², parc. č. 4479/33 vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 1 038 m², parc. č. 4479/34 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 1 170 m², parc. č. 4479/35 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 1 142 m², parc. č. 4479/36 vedenej ako ostatné plochy o celkovej výmere 216 m² a parc. č. 4479/37 vedenej ako orná pôda o celkovej výmere 63 m². Minimálna výška nájomného činí 100,00 eur/ha/rok/. Dĺžka nájmu sa určuje na 5 rokov.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-12/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

n e s c h v a ľ u j e

zámer prenajatia nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ižop, vedených na Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 246, parc. č. 254/1, 254/49-112a - druh pozemku orná pôda v celkovej výmere 7,31 ha formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanovením §17 Všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 135 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení VZN č. 162/2014, 172/2015 a 188/2016. Minimálna výška nájomného činí 100,00 eur/ha/rok/. Dĺžka nájmu sa určuje na 5 rokov.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-13/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

n e s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie zabezpečenie režijných nákladov na prevádzku budov (hospodárskych budov, polikliniky, budovy MŠ a všeobecných služieb uhrádzaných spoločnosti MPBH) vykrytých zo všeobecných služieb – autobusová preprava VM-Győr.

Rozpočtové opatrenie je v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, a to presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky:

Program	Funkčná klasifikácia	Kód zdroja	Položka	Ukazovateľ	Schválený rozpočet	Zmena rozpočtu	Rozpočet po úprave
2.6	01.1.1	41	637 004	Všeobecné služby	59000,00	-12500,00	46500,00
3.3	01.1.1	41	632 001	Energia – hospodárske budovy	16000,00	+6000,00	22000,00
3.3	01.1.1	41	637 004	Všeobecné služby	38000,00	+2000,00	40000,00
8.1	09.1.1.1	41	632 001	Energia – MŠ	13500,00	+3500,00	17000,00
13.9	07.6.0	41	632 001	Energia – Poliklinika	6000,00	+1000,00	7000,00

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-13/b

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

n e s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie na zabezpečenie úhrady trov starej exekúcie v zmysle § 6 zákona č. 233/2019 o ukončení niektorých exekučných konaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov vykrytých zo všeobecných služieb – autobusová preprava VM-Győr a nerozpočtovaných príjmov dane za užívania VP na akcií „Dni Sv. Štefana“ a príjmov za poskytovanie technickej ochrany objektov.

Rozpočtové opatrenie je v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, a to presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky:

Program	Funkčná klasifikácia	Kód zdroja	Položka	Ukazovateľ	Rozpočet	Zmena rozpočtu	Rozpočet po úprave
		41	133012	Daň za užívanie verejného priestranstva – predajné miesta -Dni Sv. Štefana 2020	0,00	+7580,00	7580,00
		41	223001	Poskytovanie technickej ochrany objektu	0,00	+7050,00	7050,00
2.6	01.1.1.	41	637 004	Všeobecné služby	46500,00	-10370,00	36130,00
3.4	01.1.1.	41	637 005	Špeciálne služby	1500,00	25000,00	26500,00

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-14/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

Predloženie žiadosti o podporu formou dotácie na rok 2021 pre projekt s názvom „**Kanalizácia Ižop**“- 1 etapa v zmysle špecifikácií činnosti podpory na rok 2021 Environmentálneho fondu ,

písm.B. Oblasť : OCHRANA A VYUŽÍVANIE VÔD, činnosť BK2c Čistenie odpadových vôd v aglomeráciách od 2 000 do 10 000 ekvivalentných obyvateľov rozostavanosť do 60,00%.

Maximálna miera podpory formou dotácie je 95 % z oprávnených nákladov projektu pri dodržaní podmienky minimálneho 5 % spolufinancovania z vlastných zdrojov mesta z oprávnených nákladov projektu.

Celkové oprávnené výdavky projektu:	526 315,79 EUR
Maximálna výška žiadaného príspevku:	500 000,00 EUR
Spolufinancovanie projektu 5%:	26 315,79 EUR

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-14/b

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

Všetky finančné výdavky, náklady na poradenstvo , náklady vynaložené v súvislosti s vypracovaním a predkladaním žiadosti a projektovým riadením ako aj náklady súvisiace s prípravou a vyhotovením projektovej dokumentácie musia byť schválené mestským zastupiteľstvom pred ich realizáciou, respektíve pred podpísaním zmluvy o dielo.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-15/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

n e s c h v a ľ u j e

vymenovanie Ing. Milana Orešanského do funkcie konateľ a TERMÁL, s.r.o.
Veľký Meder

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-16/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

p o t v r d z u j e

v súlade s § 13 ods. 8 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov tieto uznesenia Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi alebo ich časti, ktorých výkon bol v zmysle § 13 ods. 6 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pozastavený, a to v nasledujúcom znení:

I.

uznesenie Mestského zastupiteľstva Veľký Meder č. 10-MsZ/2020-10/a

zo dňa 21.10.2020

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

zámer predaja nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder, vedených v registri C-KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, parc. č. 55 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 240 m² a rodinný dom so súpisným číslom 507, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

II.

uznesenie Mestského zastupiteľstva Veľký Meder č. 10-MsZ/2020-11/a

zo dňa 21.10.2020

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

1. že prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Veľký Meder uvedených v zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. RSMM 20528/2014 v bode I. predmet nájmu je možný len na základe súhlasu Mestského zastupiteľstva a za podmienok určených Mestským zastupiteľstvom
2. vytýčenie a následný zápis do katastra nehnuteľností plochy parcely potrebnej k realizácii predĺženia cyklotrasy Veľký Meder - Veľký Meder časť Ižop podľa odsúhlaseného plánu investícií z r. 2019, ktorá následne nemôže byť predmetom nájmu týkajúcich sa nehnuteľností
3. vypracovať zámer na prenájom nehnuteľností uvedených podľa bodov 1 a 2 tohto uznesenia pre žiadateľa Poľnohospodárske družstvo Sokolce za sumu 140 Eur/ha/rok a to s odvolaním sa na ustanovenia zákona 504/2003 Z.z. v aktuálnom znení a následne vyvesiť zámer na úradnú tabuľu mesta Veľký Meder v lehote najneskôr 15 dní pred nasledujúcim riadnym zasadnutím MsZ.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-17/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

1. pozastavenie vydávania mestského časopisu Veľkomederský hlásnik - Nagymegyeri Hírmondó
2. všetky zostatky finančných prostriedkov z programového bodu č. 2.5 Mestské noviny musia byť presunuté do prebytku hospodárenia na rok 2020

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-18/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

p o t v r d z u j e

v súlade s § 13 ods. 8 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov tieto uznesenia Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi alebo ich časti, ktorých výkon bol v zmysle § 13 ods. 6 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pozastavený, a to v nasledujúcom znení:

I.

uznesenie Mestského zastupiteľstva Veľký Meder č. 9-MsZ/2020-11/a

zo dňa 23.9.2020

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

s c h v a ľ u j e

1. Výročnú správu TERMÁL s.r.o., Veľký Meder za rok 2019
2. Účtovnú závierku spoločnosti TERMÁL s.r.o. za rok 2019

Plánované rozdelenie čistého zisku spoločnosti TERMÁL s.r.o. za rok 2019 v celkovej výške 967 350,91 EUR nasledovne:

- do sociálneho fondu vo výške 50 000,00 EUR,
- do nerozdeleného zisku vo výške 917 350,91 EUR.

Gergő Holényi
primátor mesta

Uznesenia z 11. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi
dňa 20.11.2020

Uznesenie č. 11-MsZ/2020-19/a

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

berie na vedomie

správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

Gergő Holényi
primátor mesta

Ing. Juraj Vajai
prednosta úradu

Mgr. Ildikó Laposová
zástupkyňa primátora mesta

Mgr. Albin Varga
Mgr. Tibor Hodosi

overovatelia zápisnice