

Mestské zastupiteľstvo Veľký Meder

**a/ odporúča  
schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve medzi Mestom Veľký Meder a spoločnosťou Transbeton plus, s.r.o., Mlynská 2, Veľký Meder, IČO 36249131 o prevedení stavby „IBV-Okočská cesta II – Veľký Meder, SO-02 Komunikácie a spevnené plochy“ a parcely č. 4676/729 o celkovej výmere 502 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho v katastrálnom území Veľký Meder, vedený v registri „C“ KN Katastrálneho odboru Okresného úradu Dunajská Streda na LV č. 3156, druh pozemku: orná pôda do vlastníctva Mesta Veľký Meder za symbolickú cenu 1,- Euro.

**~~b/ odporúča  
mestskému zastupiteľstvu mesta Veľký Meder poveriť~~**

~~primátora Mesta Veľký Meder uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckych práv medzi Mestom Veľký Meder a spoločnosťou Transbeton plus, s.r.o., Mlynská 2, Veľký Meder, IČO 36249131 k nehnuteľnostiam vyšpecifikovaných v bode a) tohto uznesenia.~~

**b/ ž i a d a**

primátora Mesta Veľký Meder, aby v zmluve o budúcej zmluve o prevode vlastníckych práv medzi Mestom Veľký Meder a spoločnosťou Transbeton plus, s.r.o., Mlynská 2, Veľký Meder, IČO 36249131 k nehnuteľnostiam vyšpecifikovaných v bode a) tohto uznesenia určil, že zmluva o prevode vlastníckych práv bude uzatvorená len za podmienky, ak budú predmetné nehnuteľnosti riadne skolaudované a bude im udelené povolenie na užívanie stavby.

**Odôvodnenie:**

Spoločnosti Transbeton plus, s.r.o., Mlynská 2, Veľký Meder, IČO 36249131 bolo, počas územného konania k stavbe „IBV-Okočská cesta II – Veľký Meder“, doručené vyjadrenie Slovenského pozemkového fondu (ďalej len „SPF“), v ktorom podmieňuje vydanie stavebného povolenia k predmetnej stavbe majetkovoprávnym vysporiadaním parcely č. 4676/729, vytvorenej vo výmere 502 m<sup>2</sup> z parcely č. 4676/13, podľa Geometrického plánu č. 209/2020 vyhotoveného dňa 30.06.2020 a overeného Katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda dňa 06.07.2020 pod č. g1-1544/2020. Predmetná nehnuteľnosť je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF. Majetkovoprávne vysporiadanie je potrebné z dôvodu, že cez uvedenú je plánovaný, podľa aktuálneho územného plánu, stavebný objekt č. SO-02: Komunikácie a spevnené plochy IBV-Okočská cesta II – Veľký Meder.

Predkladá:

Mgr. Albin Varga

predseda komisie