

Zápisnica
napísaná z 10. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi
dňa 21.10.2020

Predsedajúci : Gergő Holényi, primátor mesta
Mgr. Ildikó Laposová, zástupkyňa primátora

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice : Mgr. Tibor Hodosi
Jozef Sziszák

Zapisovateľ : Mgr. Kamil Keszegh

1. Otvorenie

Pán primátor pozdravil prítomných a otvoril zasadnutie. Za overovateľov zápisnice určil Mgr. Tibora Hodosiho a pána Jozefa Sziszáka.
Pracovné predsedníctvo bolo schválené v zložení Mgr. Ildikó Laposová a Ing. Gejza Kórosi.
Prítomných bolo 7 poslancov.

2. Predloženie programu rokovania

Navrhnutý program podľa pozvánky bol schválený (7 – 0 – 0).

Mgr. Varga navrhol vynechať správu prednostu úradu o plnení uznesení a upraviť poradie programových bodov nasledovne :

3. Správy riaditeľov
4. Kronika mesta
5. Správa hlavného kontrolóra
6. Interpelácie poslancov
7. Voľné návrhy
8. Majetkovoprávne operácie
9. Diskusia
10. Správa primátora mesta
11. Záver

Tieto návrhy boli schválené (7 – 0 – 0).

3. Analýza školských a predškolských zariadení mesta – správa riaditeľov o činnosti

Písomne spracované správy – prílohy č. 1/a – f – predložili

- za Základnú školu B. Bartóka s vyuč. jazykom maďarským PaedDr. Marian Soóky. Z technických problémov spomenul potrebu rekonštrukcie kúrenia a vnútorného rozvodu vodovodu. Poďakoval zriaďovateľovi a každému za zvládnutie pandemickej situácie.
- za Základnú školu J.A.Komenského s vyuč. jazykom slovenským referovala riaditeľka Mgr. Mária Estergajošová. Spomenula úspešné projekty a z požiadaviek stojany na bicykle.
- za Materskú školu slovenskú referovala riaditeľka Mgr. Beáta Katona. Z požiadaviek spomenula výmenu radiátorov v jedálni, opravu stropov v triedach a pod.
- za Materskú školu s vyuč. jazykom maďarským referovala riaditeľka Mgr. Mária Krascenicsová. Požiadala zriaďovateľa o výmenu nábytku v Materskej škole v Ižope, o opravu závlahového systému, opravu vonkajších stien kotolne, stoly, stoličky pre pedagógov, vytvorenie spoločenskej miestnosti – prezliekarne pre zamestnancov, opravu podlahových krytín na chodbe k jedálni, vonkajšie hračky inštalovať kryty na radiátory a pod.
- za ZUŠ J. Janigu informovala riaditeľka Mgr. Éva Csicsay Földes. Zvlášť zdôraznila úspechy žiakov na rôznych súťažiach a zvládnutie vzdelávania počas pandémie a požiadala o vyriešenie nedostatočnej úrovne vykurovania v budove školy a opravu strechy
- za CVČ predložila správu riaditeľka PaedDr. Libuše Valúchová.

Pán primátor poďakoval riaditeľom za predložené informácie. Referent civilnej obrany, Mgr. Kamil Keszegh poďakoval riaditeľom a celému pedagogickému zboru za spoluprácu počas pandémie a vyzval rodičov, aby dodržali pokyny o hygienických pravidlách v školských zariadeniach.

Predložené správy zastupiteľstvo vzalo na vedomie (8 – 0 – 0).

4. Kronika mesta za rok 2019

Pán primátor uviedol, že pripomienky k obsahu od posledného zasadnutia boli spracované.

Zastupiteľstvo zápis predloženého textu (príloha č. 2) schválilo jednodhlasne (8 – 0 – 0).

5. Kontrola plnenia uznesení a správa o kontrolnej činnosti

Správu o kontrole plnenia uznesení (príloha č. 3) predložil hlavný kontrolór mesta. Poznamenal, že informácie o zodpovedaní interpelácií od primátora nedostal.

Predloženú správu zastupiteľstvo vzalo na vedomie (8 – 0 – 0).

Nasledovala krátka prestávka.

6. Interpelácie poslancov

Pán Nagy sa opýtal, prečo neboli predĺžené nájomné zmluvy na prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta ukončené v septembri 2019.

Pán primátor uviedol, že sa zmluvy už nedali predĺžiť, musela byť vypísaná verejná súťaž. Pán Nagy poznamenal, že také ustanovenie nenašiel ani v zákone ani vo VZN mesta, navyše predmetnú súťaž úrad predložil zastupiteľstvu až teraz po roku nečinnosti. Pán primátor uviedol, že hospodársky rok začína až teraz, preto by bolo treba uzavrieť nové zmluvy až teraz.

Odpovedajúc na ďalšiu otázku pán primátor uviedol, že ohľadne kolaudácie prečerpávačky pri Ižope sa čaká na povolenie úradu ochrany životného prostredia, zo strany mesta sú splnené všetky technické podmienky.

Informoval ďalej, že podľa nájomcu by sa od novembra mala zahájiť prevádzka RTG pracoviska.

Pán Nagy sa opýtal ako ďalej, ak sa to nezrealizuje.

Pán primátor uviedol, že sa už hľadá ďalší možný prevádzkovateľ, takých je v západoslovenskom regióne až 40.

Pán Nagy sa opýtal, prečo nebol podaný projekt na modernizáciu CVČ. Pán primátor to odôvodnil tým, že sa uprednostňuje projekt rekonštrukcie budovy „Ister“.

Pán primátor reagujúc na písomnú otázku p. Nagya ohľadne začiatku dnešného zasadnutia uviedol, že dnešné zasadnutie považuje za riadne, len posunuté o týždeň kvôli opatreniam vlády, ale reagujúc na požiadavky poslancov posunul začiatok na 17.00 hodinu.

Podrobné informácie o opatreniach vlády poskytol referent civilnej obrany, Mgr. Kamil Keszegh.

Mgr. Varga konštatoval, že svoje otázky poslal riadne elektronicky primátorovi. Problematika RTG už bola zodpovedaná, namiesto prisľúbeného povolenia na odstránenie výtlkov na Komárňanskej ulici však dostal až teraz odpoveď, že na mestskom úrade sa pracuje na problematike.

Čo na tom trvá 5 mesiacov vydať povolenie alebo objednávku.

Vytýkal ďalej, že nedostal odpovede na svoje otázky vyžiadané v zmysle info zákona. Dokonca ani prokurátor, ktorému túto skutočnosť oznámil, po dvoch mesiacoch ho informoval, že ani on nedostal vyžiadané dokumenty.

Namietol ďalej, že ani na požiadanie finančnej komisie im neboli poskytnuté informácie, na druhej strane návrhy uznesení komisie nie sú predložené na zasadnutie, stále nie je hotová zápisnica komisie.

Pán primátor vyslovil presvedčenie, že komisie dostanú všetky potrebné informácie k svojej činnosti prostredníctvom zástupkyne primátora, resp. prítomnými zamestnancami úradu na rokovaní komisie.

Mgr. Varga poznamenal, že zamestnanci nemajú oprávnenie zodpovedať otázky poslancov.

Mgr. Hodosi sa opýtal primátora, či si je vedomý, do akých problémov dostane miestnych roľníkov, ak neuzavrie zmluvu s Poľnohospodárskym družstvom Sokolce na prenájom už skôr spomenutých pozemkov. K otázke sa pripojil aj pán Sziszák. Pán primátor poskytol vysvetlenie a uviedol, že o tom rokoval aj s roľníkmi nášho mesta.

Poslanci nesúhlasili s načrtnutým riešením, Ing. Balázs a Mgr. Hodosi namietali, že na predmetnom rokovaní sa primátor ani nezúčastnil.

Ing. Juraj Vajai, prednosta úradu podal vysvetlenie k rozdeleniu kompetencií na Mestskom úrade a k problematike náhradných pozemkov.

Ing. Balázs namietol, že nedostal odpoveď na písomnú interpeláciu ohľadne doterajších nákladov mesta na podanie projektov a že sú zase 2 faktúry TSM po splatnosti neuhradené mestom.

Po následnej výmene názorov zastupiteľstvo schválilo (6 – 0 – 2) odňať primátorovi právo viesť rokovanie.

Rokovanie naďalej viedla zástupkyňa primátora, Mgr. Ildikó Laposová.

Ing. Balázs s poľutovaním konštatoval, že sa pokračuje v trende neuhrádzať faktúry TSM, opýtal sa primátora, prečo dal oceniť stroje TSM a to na náklady TSM, prečo je JUDr. Nyílfá ešte stále konateľom TSM, prečo nie je skolaudovaná komunikácia na IBV Okočská, prečo nepodpísal zmluvu o prevedení tohto diela na mesto za 1,-€. Vo veci neuhradených faktúr a dvoch konateľov u TSM požiadal o písomnú odpoveď.

Mgr. Hodosi sa opýtal, či TSM dostane objednávku na zimnú údržbu ciest.

Pán primátor uviedol, že podľa neho túto činnosť TSM má v zmluve, ale preverí si to.

Pán Sziszák opakovane namietol, že nie sú prítomní vedúci oddelení mestského úradu a opýtal sa, prečo mesto dlhuje školám.

Pán primátor uviedol, že predmetný dlh pre školskú jedáleň pri Základnej škole J.A.Komenského bude vyrovnaný do začiatku decembra.

Pán Sziszák namietol, že nedostal odpoveď na interpeláciu z predchádzajúceho zasadnutia ohľadne príjmov mesta z predaja dreva z lesoparku.

Pán primátor uviedol, že doteraz cca 18 000,- €, ale ešte to nie je konečná suma, preto neposlal odpoveď.

Odpovedajúc Mgr. Vargovi uviedol, že zužitkovanie – predaj vytŕaženého dreva sa realizuje na základe nájomnej zmluvy.

Pán Sziszák sa opýtal, v akom štádiu je vyšetrenie obťažovania prednostom na mestskom úrade. Pán primátor uviedol, že o obťažovaní nevie, písomné udanie v tejto veci dôkladne vyšetrí.

Odpovedajúc Mgr. Hodosimu zopakoval, že výstavbu hasičskej stanice v Ižope mieni dokončiť do konca roka.

Pán Nagy upozornil, že z bezpečnostných dôvodov by bolo treba predmetné stanovisko riadne označiť – ohradiť.

7. Voľné návrhy

Pán primátor predložil na schválenie už diskutovaný materiál – Nízkouhlíková stratégia mesta (príloha č. 4).

Doplnil, že ak to dnes schvália, ten dokument bude stáť mesto 658,-€ a ak nie, tak 13 140,-€.

Pán Nagy však upozornil, že v prípade schválenia značne postihnú nových staviteľov, občanov, pretože budú zakázané kachle, krby a pod.

Mgr. Varga upozornil, že niektoré pripomienky poslancov boli opravené, stále však obsahuje množstvo nepresností v číslach, ako napr. súčet výkonu kotlov MPBH na tej istej strane raz 6,80 MW, inde 7 MW, výkon geotermálnej energie 1,5 MW, pričom povolenie je vydané na 8,4 MW, aj takých, čo sú voľne prístupné na internete, ale aj protirečenie ohľadne záväznosti materiálu, výdatnosti nového geotermálneho vrtu 15 l/s, pričom v povolení sa uvádza 11,4 l/s, a pod.

Predložený materiál nebol schválený (1 – 3 – 4).

Mgr. Laposová predložila na diskusiu výberovú komisiu priemyselného parku.

Pán Sziszák navrhol nehlasovať, kým nie sú doplnené mená za mestský úrad.

Pán primátor vyslovil názor, že je to jeho vec, koho a koľko, či páry alebo nepáry počet zamestnancov úradu poverí podľa toho, koľko poslancov sa v danom prípade dostaví.

Touto diskusiou podľa neho poslanci hatia predaj pozemkov priemyselného parku.

Mgr. Varga navrhol doplniť uznesenie o vetu, že komisiu doplní primátor mesta počtom 2 alebo 3 zamestnancov úradu, tak aby bolo prítomných nepárny počet členov a dohodnúť termín vypísania OVS.

Pán primátor upozornil, že na príslušnom riadku rozpočtu nie sú prostriedky na externú firmu na vykonanie takej OVS, preto požiadal súčasne schváliť aj finančné prostriedky.

Mgr. Laposová navrhla vyžiadať konkrétnu cenovú ponuku a následne nevidí problém v tom, že by to poslanci neschválili.

Zastupiteľstvo schválilo v tajnom hlasovaní navrhnutých členov komisie z radov poslancov, následne schválilo doplniť komisiu primátorom mesta a vypísať OVS do 30. novembra 2020 (8 – 0 – 0).

Mgr. Laposová predložila návrh šéfredaktora Hlásnika, pána Kmeťa na zmeny v redakčnej rade a osobe zástupcu šéfredaktora, ktorý sa vzdal funkcie zo zdravotných dôvodov.

Zrušenie pôvodných uznesení o redakčnej rade bolo schválené (8 – 0 – 0).

Následne zastupiteľstvo v tajnom hlasovaní schválilo Mgr. Angélu Sörösovú za zástupcu šéfredaktora a podpredsedu redakčnej rady Veľkomederského Hlásnika (8 – 0) a za členov redakčnej rady PaedDr. Mariana Soókyho, Mgr. Máriu Estergajošovú a Mgr. Kitti Beke Lajtosa (8 – 0).

Pán primátor predložil návrh na zámer ďalšieho prevádzkovania autobusovej linky Veľký Meder – Győr.

Mgr. Varga navrhol si to riadne prediskutovať a zabezpečiť túto linku iným, šetrnejším spôsobom, momentálne kvôli pandémie aj tak nemôže premávať cez hranice.

Pán primátor uviedol, že tento návrh predložil aj na základe pozitívneho výsledku prieskumu medzi cestujúcimi, preto navrhuje hlasovať o návrhu.

Mgr. Varga zopakoval, že ho nechcú neschváliť, preto navrhuje stiahnuť z rokovania. Tento návrh bol schválený (8 – 0 – 0).

Mgr. Laposová požiadala poslancov predložiť svoje voľné návrhy.

Pán Karol Nagy predložil návrh podľa prílohy č. 5 ohľadne prenájmov pozemkov.

Predložený návrh bol schválený (8 – 0 – 0).

Mgr. Albin Varga v súlade s návrhom finančnej komisie predložil návrh na zámer predaja domu súp. číslo 507 ako prípad hodný osobitného zreteľa (príloha č. 6) pre súčasných užívateľov.

Predložený návrh bol schválený (8 – 0 – 0).

Pán Karol Nagy predložil návrh uznesení podľa prílohy č. 7 vo veci prenájmu pozemkov pri Ižope.

Predložený návrh bol schválený (8 – 0 – 0).

Mgr. Albin Varga predložil súbor uznesení podľa prílohy č. 8 ohľadne predloženia a kontroly finančného výkazu rozpočtu za 3. kvartál 2020.

Predložený návrh bol schválený (8 – 0 – 0).

Mgr. Albin Varga v súlade s návrhom finančnej komisie predložil návrh podľa prílohy č. 9 – o prevode komunikácií a spevnených plôch IBV Okočská do vlastníctva mesta za 1,-€.

Pán primátor sa opýtal, či komisia si je vedomá, aké administratívne kroky vyžaduje preberanie takého majetku.

Nasledovala malá roztržka medzi primátorom a predkladateľom, pán primátor uviedol, že zastupiteľstvo ho nemôže prinútiť k uzatvoreniu zmlúv, na druhej strane si Mgr. Varga vyprosil narážky primátora na jeho okruh priateľov.

Predložený návrh bol schválený (7 – 0 – 0).

8. Majetkovoprávne operácie

Pán primátor predložil pripravené návrhy uznesení :

- návrh č. 8/a a 9/a – odkúpenie prístupových ciest k RPC ako vysporiadanie vlastníckeho vzťahu k miestnym komunikáciám.
Predložené návrhy neboli schválené (1 – 4 – 2),
- návrh č. 10/a – odkúpenie pozemku pri ZUŠ, návrh bol stiahnutý z rokovania (7 – 0 – 0),
- návrh č. 11/a, 12/a, 13/a – vysporiadanie vlastníckych vzťahov na Podzáhradnej ulici
- komisia finančná odporúča – schválené (7 – 0 – 0),
- návrh č. 14/a,b – prenájom pozemku pri materskej škole – finančná komisia čaká na vysvetlenie, zatiaľ neodporúča o tom hlasovať, Mgr. Varga navrhol stiahnuť z rokovania – tento návrh schválený (7 – 0 – 0),
- návrh č. 15/a – neaktuálne, už sa o tom hlasovalo v inom znení na návrh Mgr. Vargu,
- návrh č. 16/a, b – zámer prenájmu pozemkov pod priemyselným parkom
Mgr. Varga navrhol stiahnuť z rokovania.
Tento návrh bol schválený (7 – 0 – 0),
- návrh č. 17/a, b, c – zámer prenájmu poľnohospodárskych pozemkov pri Ižope
Na návrh p. Karola Nagya stiahnuté z rokovania (7 – 0 – 0).

9. Diskusia

Mgr. Varga poďakoval zástupkyňi primátora za pružné vedenie zasadnutia.

10. Správa primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

Pán primátor reagujúc na opustenie rokovacej miestnosti poslancami počas posledného zasadnutia oznámil, že Správa primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta nie je len informácia pre zastupiteľstvo, ale aj pre občanov mesta, a že nabudúce neuzavrie rokovanie, ale odročí pokračovanie neprerokovaných bodov a oznámil, že občanov mesta informoval inou cestou.

Konštatoval, že situácia vo veci pandémie sa zhoršuje a požiadal každého, aby boli ohľaduplní voči ostatným a dodržali príslušné opatrenia.

O celoštátnom testovaní bohužiaľ ešte nevie informovať, ešte sme nedostali žiadne oficiálne informácie ani odpovede na otázky.

Až budeme poznať podrobnosti, budeme informovať občanov všetkými možnými spôsobmi.

Pandémia sa objavila aj v jednej triede základnej školy, ale ubezpečuje každého, rodičov, že ako on, aj pedagógovia urobia všetko za minimalizáciu možnosti prenosu nákazy a opakovane požiadal každého na dodržanie hygienických opatrení. Poďakoval riaditeľom školských zariadení za predložené správy a prácu a poďakoval reformovanej cirkvi za skrášenie budovy Materskej školy v Ižope.

Zastupiteľstvo vzalo na vedomie predloženú správu (5 – 2 – 0).

11. Záver

Mgr. Ildikó Laposová poďakovala za účasť a uzavrela rokovanie.

Gergő Holényi
primátor mesta

Mgr. Ildikó Laposová
zástupca primátora