

s c h v a ľ u j e ODPREDAJ nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder na Komárňanskej ceste, obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 1037 a 2287 a to: pozemku registra C-KN parc.č. 3502 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 325 m², parc. č. 3503 druh pozemku záhrady o výmere 557 m²; - 13 - parc.č. 3504 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 455 m² parc.č. 3505 druh pozemku záhrady o výmere 690 m²; pre žiadateľa SERMO POPULA, sídlom Tichá 2089/138, 932 01 Veľký Meder, IČO: 36093238; ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, za kúpnu cenu podľa platného nariadenia mesta za nasledujúcich podmienok: kupujúci zaväzuje: - po uzavretí kúpnej zmluvy budovu odstráni na vlastné náklady, - nehnuteľnosť, ktorú vybuduje na odpredaných pozemkoch skolauduje najneskôr do 5 rokov od uzavretia kúpnej zmluvy, - nepredá uvedenú nehnuteľnosť tretej osobe po dobu 30 rokov od podpisu kúpnej zmluvy a súhlasí s podmienkou, že Mesto Veľký Meder má v každom prípade predkupne právo. Osobitná zreteľ je zdôvodnená nasledovne: Na osobitnú zreteľ poukazuje skutočnosť, že žiadanú nehnuteľnosť už prenajíma občianske združenie SERMO POPULA s platnou nájomnou zmluvou č. RSMM – 18191/2018. Žiadateľ plánuje na uvedenom pozemku vybudovať folklórne centrum, ktoré bude slúžiť aj ako detašované pracovisko tanečného odboru ZUŠ vo Veľkom Mederi. Zároveň menované občianske združenie napomáha samospráve pri plnení samosprávnych činností v zmysle § 4 zákona o obecnom zriadení a to pri utváraní a ochrane podmienok na zabezpečenie vzdelávania, kultúry, osvetovej činnosti, záujmovej umeleckej činnosti.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

Schvaľuje

ODPREDAJ nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder na Komárňanskej ceste, obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 1037 a 2287 a to: pozemku registra C-KN parc.č. 3502 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 325 m², parc. č. 3503 druh pozemku záhrady o výmere 557 m²; - 13 - parc.č. 3504 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 455 m² parc.č. 3505 druh pozemku záhrady o výmere 690 m²; pre žiadateľa SERMO POPULA, sídlom Tichá 2089/138, 932 01 Veľký Meder, IČO: 36093238; ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, za kúpnu cenu 10.- eur za m², celková cena nehnuteľnosti 20.270.- eur podľa platného nariadenia mesta za nasledujúcich podmienok

Kupujúci sa zaväzuje: - po uzavretí kúpnej zmluvy budovu odstrániť na vlastné náklady, - nehnuteľnosť, ktorú vybuduje na odpredaných pozemkoch skolauduje najneskôr do 5 rokov od uzavretia kúpnej zmluvy, - nepredá uvedenú nehnuteľnosť tretej osobe po dobu 30 rokov od podpisu kúpnej zmluvy a súhlasí s podmienkou, že Mesto Veľký Meder má v každom prípade predkupne

právo. Doba splatenia kúpnej ceny je 5 rokov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Na osobitný zreteľ poukazuje skutočnosť, že žiadanú nehnuteľnosť už prenajíma občianske združenie SERMO POPULA s platnou nájomnou zmluvou č. RSMM – 18191/2018. Žiadateľ plánuje na uvedenom pozemku vybudovať folklórne centrum, ktoré bude slúžiť aj ako detašované pracovisko tanečného odboru ZUŠ vo Veľkom Mederi. Zároveň menované občianske združenie napomáha samospráve pri plnení samosprávnych činností v zmysle § 4 zákona o obecnom zriadení a to pri utváraní a ochrane podmienok na zabezpečenie vzdelávania, kultúry, osvetovej činnosti, záujmovej umeleckej činnosti.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

Schvaľuje

A) Zámer ODPREDAJA nehnuteľnosti: domu so súp.č. 3 nachádzajúceho sa na parc.č. 3504 v katastrálnom území Veľký Meder, vedených v registri C-KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Schvaľuje

B) ODPREDAJ nehnuteľnosti: domu so súp.č. 3 nachádzajúceho sa na parc.č. 3504 v katastrálnom území Veľký Meder, vedených v registri C-KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, za celkovú cenu v hodnote 500.- eur ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Na osobitný zreteľ poukazuje skutočnosť, že žiadaná nehnuteľnosť už prenajíma občianske združenie SERMO POPULA s platnou nájomnou zmluvou č. RSMM – 18191/2018. Žiadateľ plánuje na uvedenom pozemku vybudovať folklórne centrum, ktoré bude slúžiť aj ako detašované pracovisko tanečného odboru ZUŠ vo Veľkom Mederi. Zároveň menované občianske združenie napomáha samospráve pri plnení samosprávnych činností v zmysle § 4 zákona o obecnom zriadení a to pri utváraní a ochrane podmienok na zabezpečenie vzdelávania, kultúry, osvetovej činnosti, záujmovej umeleckej činnosti a na príľahlej parcele má už vystavanú nehnuteľnosť vo svojom vlastníctve.

c/ poveruje

primátora mesta podpísaním kúpnej zmluvy v zmysle bodu b/ tohto uznesenia.