

Zápisnica
napísaná z príležitosti 7. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi
dňa 7.12.2009

Predsedaajúci : Ing. Ladislav Rudický, PhD.
Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Overovatelia zápisnice : Ing. Róbert Michnya
Csaba Kušnír
Zapisovateľ : Ing. Ladislav Jankó

1./ Otvorenie, kontrola uznesení

Pán primátor privítal prítomných a konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. MUDr. Vrezgová požiadala zaradiť ako nultý bod programu pozdraviť nášho občana, držiteľa diamantovej Janského plakety.

Pán primátor ďalej navrhol cenovú stratégiu Termál s.r.o. prejednať pred 4. bodom programu vzhľadom na prítomnosť početnej skupiny občanov dotknutých v tejto téme. Takto upravený program bol schválený.

Pán primátor vymenoval overateľov zápisnice a na jeho návrh bolo schválené pracovné predsedníctvo v zložení Dénes Mikóczy a Ildikó Laposová.

MUDr. Vrezgová, predsedníčka sociálnej komisie MsZ pozdravila pána Imricha Matláka (1949) 86 násobného darcu krvi, držiteľa diamantového stupňa Janského plakety.

Vyzdvihla výnimočnosť tejto jeho aktivity a v mene každého mu za to poďakovala a odovzdala finančný dar mesta.

Pána Matláka pozdravil aj primátor mesta.

V rámci kontroly uznesení Ing. Bugárová konštatovala, že uznesenia boli splnené.

2./ Správa primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

Pán primátor informoval, že sa odovzdali 2 projekty a to na rekonštrukciu CMZ a na rekonštrukciu ZŠ J.A.Komenského, prebieha verejné obstarávanie na 24 bytovú jednotku a na záhradnícku firmu - rozhoduje sa o tom už tento týždeň.

Ďalší projekt je spoločný s Kapuvárom v oblasti cestovného ruchu . Už skôr spomínaný inkubátorský dom sa realizuje v budúcom roku.

Kanalizácia Okočskej cesty je dokončená, chodníky sa vybudujú na jar.

Bola odovzdaná žiadosť o dotáciu na kanalizáciu Ižopu, súčasne prebieha verejný obstarávanie dodávateľa.

Projekt na rekonštrukciu Polikliniky musí byť odovzdaný do konca roka.

Pán primátor informoval, že namiesto Mikulášskeho jarmoka sa v tomto roku usporiadajú Vianočné trhy, podľa očakávaní na vyššej úrovni na Nám.B.Bartóka sprevádzané aj kultúrnymi programami od 18. do 23. decembra.

Tu sa má usporiadať aj privítanie nového roka spojené s diskotékou.

V uplynulých týždňoch bolo v dôsledku havárie rekonštruované kúrenie v ZUŠ, dokončený chodník na Železničnej ulici.

Rieši sa odtok dažďovej vody od garáží na Jelenej ulici.

Pán primátor ďalej informoval, že v tomto roku sa v našom meste vyseparovalo 107 ton odpadu, za čo ďakuje obyvateľstvu.

Nasleduje zber elektroodpadu dňa 12. decembra a na dvore TSM zber akumulátorov do 17. decembra.

Biologický odpad sa zbiera do 14. decembra.

Na záver informoval, že dňa 11. novembra do nášho mesta na srbský cintorín zavítal minister obrany Srbskej republiky a že sa na štadióne objavuje vandalizmus a krádež. Bude treba zrejme vyriešiť riadne osvetlenie areálu, resp. monitorovanie.

Správa primátora mesta bola schválená (11 - 0 - 0).

3./ Interpelácie poslancov

Na otázku p. Dobisa pán primátor informoval, že pri ižopskej ceste sa stavia rekreačný areál s rybníkom a dodal, že cesta do Ižopu cez les bude opravená. Pán Bobkovič upozornil na stále vysoký počet túlavých psov, navrhol rozmiestniť v lese popolníky a nádoby na smetie a upozornil na výpadok osvetlenia pri Vlastivednom dome.

Ing. Michnya navrhol aj pri obytnom dome na Poľovníckej ulici vybudovať uzamykateľný priestor pre kontajnery.

Ing. Dömény navrhol na jar a na jeseň prevádzkovať skládku na Okočskej ceste aj v nedeľu.

Na otázku Dr. Vrezgovej Ing. Szakszon informoval, že bezbariérový vchod na Polikliniku sa už vyrába.

Odznela ďalej informácia, že aj na Poliklinike poškodili okná a dvere.

11./ Cenová stratégia TERMÁL s.r.o. pre rok 2010

Pán Mikóczy, konateľ TERMÁL s.r.o. informoval prítomných, že skupina odborníkov pripravila návrh prejednávany aj na prípravnom zasadnutí, ktorý by mohol vyhovovať každému.

Navrhuje teda ako doplnenie už schváleného materiálu - permanentku pre občanov mesta v cene 100 € na 150 vstupov a
- výšku vstupného 0,5 € pre občanov vo veku 70 rokov a vyššie.

Na otázky poslancov pán Mikóczy doplnil, že parkovanie mimo sezóny je zadarmo, v sezóne však musia mať prednosť návštevníci prichádzajúci do nášho mesta autom, ďalej, že sledovanie dlžníkov voči mestu sa vykonávalo štvrťročne, odteraz to bude na základe stavu ku koncu predchádzajúceho roka. Balíky permanentiek pre podniky tiež budú pripravené. Vstupenky s jedným prerušením sú zatiaľ k dispozícii len členom asociácie ubytovateľov.

Pán Dobis navrhol zriadiť permanentku aj za 50 € so 75 vstupmi.

Do nasledujúcej diskusie sa zapojili aj prítomní obyvatelia, stáli návštevníci termálneho kúpaliska a vyslovili svoju nespokojnosť k predloženému návrhu. Prehovoril aj pán za región, ktorému pravidelná návšteva termálneho kúpaliska vrátila čiastočne zdravie.

Pán Lakatos upozornil na zadĺženosť termálneho kúpaliska a na nepraktické, malé, nové šatníkové skrine.

Pán primátor ukončil diskusiu.

MUDr. Vrezgová ešte upozornila, že sa vyskytli prvé úrazy v toboganoch, apelovala na rodičov, aby riadne usmernili svoje deti.

Predložený návrh spolu s návrhom p. Dobisa bol schválený (10 - 0 - 1).

4./ Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 102 o Mestskej polícii vo Veľkom Mederi

Písomný materiál (príloha č. 1) komentoval spracovateľ, p. Tomáš Lukács, náčelník mestskej polície.

Pán primátor doplnil, že je to novela Štatútu o mestskej polícii z r. 1992.

Pán Dobis konštatoval, že materiál obsahuje aj pripomienky priestupkovej komisie a navrhol ešte doplniť čl. 8 o vetu : „Výška spôsobenej škody sa určuje podľa príslušných predpisov.“

Takto doplnený materiál bol schválený (11 - 0 - 0).

5./ Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 103 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku, prenájme pozemkov vo vlastníctve mesta a zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti v majetku mesta Veľký Meder

Písomný materiál (príloha č. 2) komentovala spracovateľka Ing. Eva Kázmérová.

Pán Dobis navrhol 1. vetu bodu č. 8 §3 na konci doplniť „ po prechádzajúcom súhlase mestského zastupiteľstva“ a že namiesto „príp.“ v bode č. 4 §5 má byť „a“.

Po krátkej diskusii sa poslanci dohodli, že toto doplnenie sa má vzťahovať na „nehnutel'ný“ majetok mesta.

Takto doplnený materiál bol schválený (11 - 0 - 0).

6./ Koncepcia rozvoja odpadového hospodárstva mesta Veľký Meder

Úvodom pán primátor konštatoval, že je to rámcový materiál, ktorý je však potrebný k hľadaniu najvhodnejších riešení.

Materiál (príloha č. 3) komentoval spracovateľ PaedDr. Tamás László.

Ing. Dömény vyslovil požiadavku, aby sa pokračilo v tejto téme, aby v záujme naplnenia boli oslovení aj občania prostredníctvom médií a aby sa zamyslelo nad konkrétnymi pridruženými problémami ako kontajnerové auto a pod.

Pán primátor doplnil, že sa pripravujú projekty na nové vozidlo, na kontajnery, nádoby na kompost a pod.

Udržaním ekodvora sa počíta aj naďalej - rieši sa likvidácia betónu a konárov.

Pán Dobis vyslovil spokojnosť s materiálom, súhlasil so zapojením občanov, poukázal na nutnosť prísneho postihu voči smetiteľom.

Predložený materiál bol schválený (11 - 0 - 0).

7./ II. úprava rozpočtu mesta Veľký Meder v roku 2009

Predložený materiál (príloha č. 4) komentovala Ing. Zuzana Dúžiková, ved. finančného odd. MsÚ.

Ing. Ildikó Dobis za finančnú komisiu odporučila schváliť túto zmenu rozpočtu.

Pán Dobis namietol, že materiál neobsahuje dôvodovú správu a že či budeme schopní vrátiť predmetných 250 000,- € do rezervného fondu.

Pán primátor informoval, že na pozemky z priemyselného parku máme záujemcov a dodal, že v dnešnej dobe môžeme byť radi, že musíme čerpať len z rezervného fondu.

2. úprava rozpočtu mesta bola schválená (10 - 1 - 0).

Čerpanie 250 000,- € z rezervného fondu bolo schválené (10 - 1 - 0).

8./ Cena mesta PRO URBE za rok 2009

Pracovné predsedníctvo vykonalo tajnú voľbu zo 4 kandidátov (príloha č. 7). Po spracovaní výsledkov pracovné predsedníctvo konštatovalo, že ani jeden kandidát nezískal potrebných 7 hlasov v zmysle pravidiel prideľovania ceny PRO URBE. Do zápisnice uvádzam výsledky :

kandidát č. 1 - 3 hlasy
č. 2 - 2 hlasy
č. 3 - 0 hlasov
č. 4 - 1 hlas

5 hlasovacích lístkov bolo neplatných.

9./ Majetkoprávne operácie

Návrh uznesení spracovaných komisiou správy mestského majetku (príloha č. 8) predložila Ing. Eva Kázmérová.

- odpredaj 144 m² pozemku za cenu 66,39 eur/m² pre BAKO Invest - vysporiadanie pozemku - bol schválený (10 - 0 - 0),
- odkúpenie pozemkov pod komunikáciami v Ižope za 2 eur/m² - bol schválený (10 - 0 - 0),
- zrušenie „Smernice“ - bol schválený (10 - 0 - 0),
- zrušenie dodatku č. 1 k „Smernici“ - bol schválený (10 - 0 - 0).

10./ Správa náčelníka mestskej polície

Písomne spracovanú správu (príloha č. 5) krátko komentoval spracovateľ, Tomáš Lukács, náčelník mestskej polície.

Dodal, že navrhuje si pre nich zaobstarat' prístroj na meranie alkoholu v dychu, pokračovať v odchyte túlavých psov a vyzval občanov, aby ich kľudne volali, ak potrebujú pomoc.

Pán Dobis súhlasil s návrhom náčelníka MsP rozšírit' parkovisko na Želiarskej ulici pri trhovisku.

Pán Csepi v mene jedného podnikateľa zo susednej dediny poďakoval MsP za rýchly zásah.

Pán primátor vyzval občanov, aby boli pozornejší a hlásili podozrivé elementy.

Správa náčelníka bola schválená (11 - 0 - 0).

12./ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2010

Písomne predložený materiál (príloha č. 6) navrhol doplnit' p. Dobis v časti ostatná činnosť hlavného kontrolóra o odsek - „vykonanie kontrol na požiadanie MsZ“.

Pán primátor upresnil, že je to samozrejmosťou, že na návrh poslanca môže zastupiteľstvo uložiť úlohy hl. kontrolórovi.

Predložený plán kontrolnej činnosti bol schválený (11 - 0 - 0).

13./ Voľné návrhy, diskusia

Ing. Helena Kucseraová, prednosta úradu predložila súbor uznesení k „Rekonštrukcii a modernizácii zariadenia ambulancie starostlivosti vo Veľkom Mederi“.

- predloženie žiadosti o NFP bol schválený (11 - 0 - 0),
- realizácia projektu v prípade schválenia žiadosti o NFP - schválený (11 - 0 - 0),
- 5%- né spolufinancovanie projektu - schválené (11 - 0 - 0).

Pán Bobkovič sa opýtal na znovuzriadenie LSPP pre deti. MUDr. Vrežgová konštatovala, že v rámci mesta vzhľadom na nízky počet obvodných lekárov je to nerealizovateľné.

Pán Dobis oboznámil poslancov s odpoveďou Ministerstva spravodlivosti SR (príloha č. 9) ohľadne zverejnenia majetkových priznaní primátora a poslancov. Konštatoval, že s odpoveďou nie je spokojný, vlastne žiadne stanovisko neobsahuje. Preto sa s tým ďalej nemieni zaoberať, len ak na to dotyčná osoba dá súhlas.

Pán primátor tu prítomným členom združenia ubytovateľov oznámil, že k vytvoreniu komisie cestovného ruchu je potrebné najprv rozdeliť terajšiu komisiu výstavby a cest. ruchu, potom zriadiť komisiu cest. ruchu, schváliť predsedu a potom navrhnutých členov. To všetko najskôr na začiatku budúceho roku.

Ing. František Varga, predseda združenia konštatoval, že združenie má t.č. 28 členov so 660 lôžkami, čo predstavuje 15% návštevnosť termálneho kúpaliska, preto si myslí, že by mali spolupracovať na určení smeru a rozvoja termálneho kúpaliska a mesta. Konštatoval ďalej, že už doručili mestu 3 žiadosti v tejto veci a nedostali žiadnu odpoveď, preto by už chcel počuť záväzný termín. Doplnil, že táto komisia by mohla byť jedinou komisiou na „výrobu peňazí“.

Pán primátor upozornil, že komisie sú „len“ poradným orgánom MsZ.

Pán Dobis sa vyjadril za založenie takej komisie.

Ďalšiu diskusiu pán primátor uzavrel s tým, že prisľúbil túto komisiu na začiatku budúceho roka.

14./ Záver

Pán primátor vyslovil presvedčenie, že sa v tomto roku urobilo dosť užitočných vecí pre mesto a je niekoľko vážnych aktivít už rozpracovaných aj na budúci rok.

Pod'akoval každému, kto prispel k úspešnému zvládnutiu tohto krízového roka a poprial každému príjemné prežitie vianočných sviatkov.

primátor mesta

Uznesenie č. 7-MsZ/2009
zo dňa 7.12.2009

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 102
o Mestskej polícii vo Veľkom Meder

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 103
o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku, prenájme pozemkov vo
vlastníctve mesta Veľký Meder a zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti
v majetku mesta Veľký Meder

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

Koncepciu rozvoja odpadového hospodárstva mesta Veľký Meder

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

II. úpravu rozpočtu mesta Veľký Meder

b/ s c h v a ľ u j e

čerpanie rezervného fondu vo výške 250.000,-EUR na vykrytie prechodného
nedostaku finančných prostriedkov s tým, že prostriedky budú vrátené na účet
rezervného fondu v roku 2010 z príjmov z predaja pozemkov v areáli
priemyselného parku

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Odpredaj nehnuteľnosti v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod majetku obce v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne min. trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov, za účelom majetkového vysporiadania pozemku vo dvore areálu spoločnosti, a to **pozemku s parcelným číslom 4192/25** o výmere **144 m²**, druh pozemku **orná pôda** pre spoločnosť BAKO Invest, s. r. o., Komárňanská 23, 932 01 Veľký Meder, IČO: 43900739 za cenu 66,39 Eur/m². Pozemok sa nachádza na Ulici Poľovnícka v katastrálnom území Veľký Meder. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do troch mesiacov.
2. Odkúpenie nehnuteľností pod miestnymi komunikáciami v katastrálnom území Ižop podľa geometrického plánu č. 61/2009, geometrického plánu č. 62/2009, geometrického plánu č. 64/2009 a geometrického plánu č. 141/2003 od vlastníkov týchto pozemkov za cenu 2 Eur/m².
3. Zrušenie uznesenia č. 3-MsZ/2008 zo dňa 23. 06. 2008 bod č. 6/a, ktorým bola schválená Smernica pre určenia ceny za predaj a prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Veľký Meder a postup pri jeho predaji a prenájme.
4. Zrušenie uznesenia č. 1-MsZ/2009 zo dňa 02. 03. 2009 bod č. 6/a, ktorým bol schválený Dodatok č. 1 ku Smernici pre určenie ceny mesta za predaj a prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Veľký Meder a postup pri jeho predaji a prenájme.

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ b e r i e n a v e d o m i e

správu náčelníka Mestskej polície vo Veľkom Mederi za rok 2009

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 4-MsZ/2009 - 12/a zo dňa 22.06.2009 Konceptia cenotvorby TERMÁL s.r.o. Veľký Meder nasledovne :

- ročná permanentka vystavená na konkrétnu osobu občana s trvalým bydliskom vo Veľkom Mederi so 150 neprenosnými vstupmi 100 EUR

- ročná permanentka vystavená na konkrétnu osobu občana s trvalým bydliskom vo Veľkom Mederi s 75 neprenosnými vstupmi 50 EUR
- jednodňová vstupenka pre občana s trvalým bydliskom vo Veľkom Mederi nad 70 rokov 0,50 EUR/ jeden vstup

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Veľký Meder
na 1. polrok 2010

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPZ 2009/2.1/02 za účelom realizáciu projektu „Rekonštrukcia a modernizácia zariadenia ambulantnej starostlivosti vo Veľkom Mederi“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce/samosprávneho kraja a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce/samosprávneho kraja;
2. zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP;
3. financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov. Celkové oprávnené výdavky sú 1 925 247 eur, z toho 5% je 96 262 eur na projekt.

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

Ing. Róbert Michnya
Csaba Kušnir

overovatelia zápisnice