

Zápisnica
napísaná z príležitosti 4. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi
dňa 22.6.2009

Predsedajúci : Ing. Ladislav Rudický, PhD., primátor mesta

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice: Ing. Zoltán Dömény, PhD.
Csaba Kušnír

Zapisovateľ : Ing. Ladislav Jankó

1./ Otvorenie, kontrola uznesení

Pán primátor privítal prítomných, konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Pracovné predsedníctvo bolo schválené v zložení Dénes Mikóczy a Ing. Ildikó Dobis. Za overovateľov zápisnice pán primátor vymenoval Ing. Zoltána Döménya a Csabu Kušnára.

Program rokovania bol schválený podľa pozvánky.

V rámci kontroly uznesení pán primátor spomenul len doteraz nere realizovaný predaj rodinného domu na Lesnej ulici, predajom je poverená dražobná spoločnosť.

2./ Správa primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

Pán primátor informoval o vytvorení novej sobášnej siene v budove daňového úradu a o zriadení kancelárie prvého kontaktu na mestskom úrade. Projekt na rekonštrukciu ZŠ slov. je zaslaný na ministerstvo.

Pán primátor ďalej informoval, že sme dostali pozvánku od partnerského mesta Kapuvár na medzinárodné „gazdovské dni“ v posledných augustových dňoch.

Spolu s Kapuvárom sme podali úspešný projekt na rozvoj turizmu.

Kanalizácia Okočskej cesty sa môže rozbehnúť o pár týždňov, už je vybratý dodávateľ. Zúčastníme sa aj na projekte cyklistických trás okresu.

Na konci svojej správy pán primátor spomenul slávnostné pripomenutie holokaustu dňa 14. júna za účasti predstaviteľov židovskej cirkvy.

Pán Dobis navrhol požiadať primátora mesta, aby svoju správu predložil aj v písomnej forme.

Pán Bobkovič sa opýtal na demoláciu telefónnych stožiarov na Podzáhradnej ulici.

Pán primátor informoval, že požiadavka bola tlmočená telekomunikáciám.

Správa primátora mesta bola schválená (10 - 1 - 0).

3./ Interpelácie poslancov

Pán Bobkovič navrhol v rohu reformovaného cintorína orezať kríky, pretože sa používajú ako verejný záchod.

Pán Dobis sa opýtal na likvidáciu svietidiel odmontovaných v rámci rekonštrukcie elektrického rozvodu a osvetlenia MŠ na nám.B. Bartóka, či bol vypracovaný odborný posudok na likvidáciu.

Pán primátor informoval, že dodávateľská firma má za úlohu likvidovať ako nebezpečný odpad.

Na poznámku pána Csepiho ohľadne prievanovitého Ižopského cintorína pán primátor konštatoval, že je tam veterno kvôli bariérovému plotu, hľadá sa riešenie.

V súvislosti s ďalšou poznámkou - zanedbaná vrbá pri OD COOP na Mostovej ulici - pán primátor požiadaval takéto veci hlásiť na MsÚ aktuálne.

4./ Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 97 - ktorým sa upravujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v meste Veľký Meder

Predložený písomný materiál (príloha č. 1 k tejto zápisnici) komentoval spracovateľ, Ing. Koloman Pongrácz, ved. oddelenia RPaCR mestského úradu.

Upozornil na to, že materiál bol doplnený o pozmeňujúci návrh p. Dobisa na predchádzajúcom zasadnutí.

Pán Dobis konštatoval, že materiál bol doplnený a vyslovil názor, že nakoľko išlo o nepatrnú zmenu, mohol byť schválený už na predchádzajúcom zasadnutí.

Predložený návrh VZN č. 97 bol schválený (11 - 0 - 0).

5./ Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 98 o poskytovaní opatrovateľskej služby

Predložený písomný materiál (príloha č. 2 k tejto zápisnici) komentovala Ing. Helena Kucseraová, prednosta MsÚ. Úviedla, že VZN bolo treba prepracovať v dôsledku zmien v sociálnom zákone.

Podstatnú zmenu predstavuje zavedenie inštitútu posudkového lekára a povinné školenie opatrovateliek v rozsahu 210 hodín.

MUDr. Vrezgová dodala, že za prípravu zdravotnej dokumentácie aj naďalej zodpovedá príslušný obvodný lekár.

Predložený návrh VZN č. 98 bol schválený (11 - 0 - 0).

6./ Závěrečný účet mesta Veľký Meder za rok 2008

Predložený písomný materiál (príloha č. 3 k tejto zápisnici) komentovala spracovateľka, Ing. Zuzana Dúžiková, ved. finančného odd. mestského úradu. Informovala o výsledkoch hospodárenia, o novej účtovnej metodike a podala vysvetlenie k najdôležitejším číslam.

Príjmová časť rozpočtu bola splnená na 101 %, výdavková na 99 %. Po zaúčtovaní aj školských zariadení vykazujeme výsledok hospodárenia + 2,141 mil. Sk.

Rozpočtové hospodárenie vykazuje 19 mil. stratu kvôli prijatým úverom.

Bežné príjmy mesta boli splnené na 107 %, bežné výdavky na 97 %, preinvestovali sme 59 mil. Sk (103 %).

K 31.12.2008 sme mali na rezervnom fonde 13,426 mil. Sk, na bytovom fonde 4,886 mil. Sk, na sociálnom fonde 0,987 mil. Sk a na bankových účtoch 13,149 mil. Sk. Celková výška úverov mesta je 64,619 mil. Sk, ďalší úverový limit je 61,488 mil. Sk.

Materiál obsahuje všetky povinné náležitosti. Schodok sa vykryje (účtovne) z rezervného fondu.

Pán Dobis konštatoval, že na kultúrne akcie bol rozpočet značne prekročený a že pri plánovaní akcií zodpovedný zamestnanec by mal upozorniť na rozpočtové možnosti mesta, namietol ďalej, že chýba vyjadrenie hlavného kontrolóra k záverečnému účtu. Pán primátor prisľúbil vyjadrenie hlavnej kontrolórky, ktorá nastúpi do zamestnania až 1.7.2009, tento materiál je však treba schváliť do 30. júna.

Ing. Ildikó Dobis sa vyjadrila za finančnú komisiu za schválenie tohto materiálu.

Pán Mikóczy vyjadril presvedčenie, že poslanci majú dostatok informácií k schváleniu tohto materiálu. Správu hlavného kontrolóra, hoci aj dodatočne považuje tiež za potrebnú.

Predložený návrh záverečného účtu bol schválený bez výhrad (10 - 2 - 0).

7./ Správa o činnosti a hospodárení MsKS Veľký Meder za rok 2009

Predložený písomný materiál (príloha č. 4 k tejto zápisnici) komentoval spracovateľ, Ladislav Gútay, riaditeľ MsKS.

Pán Bobkovič sa opýtal na značné prevýšenie výdavkov v položke kultúrne akcie.

Pán riaditeľ to odôvodnil tým, že účastníkov vypláca MsKS, potom sa im to refunduje od mesta.

Predložený materiál bol schválený (10- 2 - 0).

8./ Správa o činnosti a hospodárení spoločnosti MPBH, s.r.o. Veľký Meder za rok 2008

Predložený písomný materiál (príloha č. 5 k tejto zápisnici) komentoval spracovateľ, Ing. Viliam Varga, riaditeľ MPBH.

Po oboznámení sa s číslami a činnosťou podniku konštatoval, že sa snažia čo najefektívnejšie dosiahnuť zníženie nedoplatkov, v niektorých prípadoch však už bude treba straty odpísať, pretože vymáhanie už je nereálne.

Hospodársky rok uzavreli schodkom, v dôsledku cien plynu na trhu a ich viazanosťou pri tvorbe cien za teplo.

Dozorná rada navrhuje schodok vykryť zo zisku v predchádzajúcom roku.

V diskusii na podnet p. Dobisa pán riaditeľ informoval, že každý podpísaný pod tzv. petíciou (v súvislosti s vyúčtovaním nájomného) dostal písomnú odpoveď a návrh na vyjasnenie prípadných nezrovnalostí osobne.

Predložený písomný materiál bol schválený (10 - 2 - 0).

9./ Majetkoprávne operácie

Ing. Viktor Szakszon, ved. odd. výstavby predložil návrh na odpredaj 68 m² pozemku pri rodinnom dome žiadateľov - Juraj Szajko a Margita Duchoňová v cene 150,- Sk/m².

Tento návrh bol schválený (10 - 2 - 0).

Pracovné predsedníctvo predložilo návrh na odpredaj pozemkov pre APOLLÓN s.r.o. v rámci mimosúdnej dohody o odstúpení od súdneho sporu firmou APOLLÓN s.r.o.

Pán primátor upozornil, že pred predajom by sa zastupiteľstvo malo rozhodnúť o mimosúdnej dohode a že účastníkom sporu je fy APOLLÓN, nie p. Boros a jeho manželka ako je uvedené v návrhu na odpredaj.

S týmto návrhom poslanci súhlasili, Ing. Dömény dodal, že uznesenie by malo obsahovať aj podmienku, že je realizovateľné až po odstúpení fy APOLLÓN od súdneho sporu.

Po krátkej prestávke pracovné predsedníctvo predložilo návrh : MsZ schvaľuje ukončenie súdneho sporu medzi mestom Veľký Meder, Termál s.r.o. a Apollón s.r.o. uzatvorením mimosúdnej dohody nasledovne :

- a/ odpredaj 3 000 m², 850 m² a 583 m² pozemku (viď návrh) a to pre Apollón s.r.o.
- b/ podmienkou predaja je predloženie písomného potvrdenia príslušného súdu o odstúpení Apollón s.r.o. od súdneho sporu.

Tento súbor uznesení bol schválený (7 - 4 - 1).

V ďalšej časti tohto programového bodu Ing. Dobis, konateľka TK predložila návrh na odpredaj pozemkov a administratívnej budovy v cene určenej znaleckým posudkom 1,280 mil. € a 0,373 mil. € v areáli TK pre TERMAL s.r.o.

Tento viacmenej administratívny akt je potrebný pri vybavení úveru v Tatra Banke. Pán Dobis vzhľadom na krízovú situáciu vyjadril obavy z prevodu majetku mesta na s.r.o. zaťaženú úvermi a navrhol zakotviť právo mesta na spätné odkúpenie tohto majetku.

Ildikó Laposová vyslovila obavy z poklesu úverového limitu mesta a upozornila na neprehľadnosť meniacich sa požiadaviek banky.

Pán Mikóczy ubezpečil poslancov, že majetok TK je tiež zabezpečený dostatočne uzneseniami mestského zastupiteľstva.

V ďalšej diskusii Ing. Dobis informovala o technických krokoch pri zmene banky z OTP na Tatra Banku a ohľadne splácania úverov ubezpečila poslancov, že aj podľa prísnej analýzy banky budú schopní splácať.

Na konci diskusie ešte odznela informácia, že predmetná investícia vo výške 80 mil. Sk nová vstupná hala sa realizuje za účelom zvýšenia kapacity kúpaliska mimo sezóny.

Na návrh pracovného predsedníctva poslanci schválili predmetnú kúpnu zmluvu v úhrnnej sume 1,653 mil. €a s podmienkou, že mesto má predkupné právo v tejto cene (8 - 0 - 4).

Zastupiteľstvo schválilo zriadenie vecného bremena podľa bodu 10/a návrhu (11 - 1- 0).

Zastupiteľstvo schválilo zvýšenie základného imania TERMAL s.r.o. vkladom nehnuteľností podľa bodu 11/a návrhu (9 - 0 - 3).

V ďalšej časti programu zastupiteľstvo schválilo výšky odmien za prácu v samosprávnych orgánoch prepočítané na euro :

| | | |
|---------------------------------|--------|---------------|
| - účasť na zasadnutí MsZ | 35,- € | |
| - na prípravnej komisii | 24,- € | |
| - v odbornej komisii - predseda | 27,- € | |
| - v odbornej komisii - člen | 24,- € | (12 - 0 - 0). |

Ing. Ildikó Dobis ako konateľka TERMÁL s.r.o. podala výklad k ďalšiemu materiálu a to ku koncepcii cenotvorby spoločnosti od 1.10.2009 (príloha č. 6).

Zásadnú zmenu predstavuje zavedenie 3 hodinového vstupu a zrušenie celoročnej permanentky.

Zmeny vyžadujú aj náročné technické riešenie, ale v záujme „koordinácie“ obsadenosti z kapacitných dôvodov sú nutné. Náklady pre návštevníkov sa zvýšia len nepatrne a stále sú najnižšie z porovnateľných aquaparkov.

V diskusii odznela informácia, že parkovné sa od miestnych občanov v mimosezónnom období nebude vyberať a že Tarzaniu budú prevádzkovať vlastným vyškoleným personálom.

Predložená koncepcia bola schválená (9 - 3 - 0).

Ďalší návrh na uznesenie má za cieľ vysporiadať majetkoprávne vzťahy a spôsob prevádzkovania drevených domčekov na Promenáde zakúpených pred rokom firmou Termál s.r.o.

V diskusii odznela informácia, že kúpna cena bude hradená z budúročného rozpočtu, že domčeky sú poistené proti živelným pohromám, že súčasné nájomné vzťahy s podnikateľmi sú vyriešené a že domčeky sú dôležitými súčasťami kultúrneho leta.

Mestské zastupiteľstvo schválilo odkúpenie 11 domčekov od TERMÁL s.r.o. za zostatkovú cenu od 1.1.2010 a dovedy prenájom za dohodnutú cenu (10 - 1 - 0).

10./ Zakladateľská listina MŠK Veľký Meder, s.r.o.

Zakladateľskú listinu obsahujúcu už mená konateľov a členov dozornej rady doplnil pán Csepi. Názov spoločnosti by mal byť MŠK VEĽKÝ MEDER, s.r.o. so sídlom na štadióne.

Na poslanecký návrh bolo v čl. 11, bod 6 namiesto „každý z konateľov samostatne“, zakotvená povinnosť podpisovať spoločne a v čl. 14, bod 1, ods. b doplnený na konci „po schválení valným zhromaždením“.

Uznesenie o založení MŠK VEĽKÝ MEDER, s.r.o. a Zakladateľská listina (príloha č. 7) bola schválená (11 - 0 - 0).

11./ Voľné návrhy, diskusia

Ing. Ildikó Dobis ako predseda finančnej komisie predložila návrh na odmenu primátora mesta za II. štvrt'rok vo výške 24,16 % zo súčtu platov za uplynulé obdobie. Tento návrh bol schválený (11 - 0 - 0).

Nové znenie pravidiel pridelovania ceny PRO URBE predložila Mgr. Éva Varga, predsedkyňa kultúrnej komisie. Uviedla, že pôvodné pravidlá boli spracované pred 5 rokmi a nový návrh obsahuje uznesenie MsZ v tejto veci a aj praktické skúsenosti. Predložený návrh (príloha č. 8) bol schválený (10 - 0 - 0).

Ing. Helena Kucseraová, prednosta úradu informovala poslancov o výsledkoch konkurzov na funkciu riaditeľa :

- MŠ, nám. B.Bartóka - Beáta Katonová
- ZUŠ J.Janigu - Mgr. Margita Krausová
- CVC - PaedDr. Libuše Valúchová

a predložila návrh na ich vymenovanie s nástupom od 1.9.2009.

Tento návrh bol schválený (11 - 0 - 0).

Ďalej predložila návrh na schválenie stavby „Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ J.A.Komenského na pozemku č.p. 1/3 v k.ú. Veľký Meder - elektroinštalačné práce“. Doplnila, že sa jedná o investíciu cca 5,7 mil. Sk a mala by byť realizovaná počas letných prázdnin, tak ako v ZŠ maď.

Tento návrh bol schválený (11 - 0 - 0).

Pán primátor informoval, že obdržal nový návrh na odkúpenie hotela pri parkovisku TK.

Položil otázku, či prerokovať na mimoriadnom zasadnutí alebo až v septembri, resp. či sa vôbec k tejto téme vrátiť.

Opakované prerokovanie odkúpenia tohto hotela nebolo schválené (za - 5 -)

Na návrh p. Dobisa zastupiteľstvo odvolalo JUDr. Györiho a schválilo za nového člena priestupkovej komisie Ing. Katarínu Bugárovú (11 - 0 - 0).

Navrhol ďalej vyriešiť kvalitnejšie označenie zasadnutí MsZ.

Pán primátor prisľúbil nové technické riešenie, neskoršie aj s hlasovacím zariadením.

V rámci diskusie MUDr. Vrezgová požiadala ubytovateľov v meste zaobstarat' si lekárničky, teplomery a pod. do ubytovacích zariadení.

12./ Záver

Pán primátor poďakoval poslancom za vykonanú polročnú prácu a poprial príjemný oddych počas letných prázdnin.

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

UZNESENIE č. 4-MsZ/2009
zo dňa 22.06.2009

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ schvaľuje

správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 97,
ktorým sa upravujú podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na
trhových miestach v meste Veľký Meder.

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a./ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 98 o poskytovaní
opatrovateľskej služby

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e :

1. Mestské zastupiteľstvo vyslovuje súhlas s celoročným hospodárením mesta Veľký Meder za rok 2008 bez výhrad .
2. Schodok z roku 2008 vo výške 19.895.000,-- Sk sa vykryje z rezervného fondu
3. Berie na vedomie správu nezávislého auditora z overenia ročnej účtovnej závierky Mesta Veľký Meder za rok 2008
4. Berie na vedomie stanovisko finančnej komisie k záverečnému účtu Mesta Veľký Meder za rok 2008

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia MsKS vo Veľkom Mederi za rok 2008

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ schvaľuje
a doporučuje valnému zhromaždeniu

uvedené materiály prijať a schváliť:

Správu o činnosti a hospodárení spoločnosti MPBH s.r.o. Veľký Meder v roku 2008 v súlade s návrhom Dozornej rady spoločnosti

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ schvaľuje

Odpredaj nehnuteľnosti: pozemku s parcelným číslom 1843/1 o výmere 68 m², druh pozemku zastavaná plocha pre Hajkó Juraja, Průkopnická 2225/16, Ostrava – Zábřeh (ČR) a Mgr. Duchoňovú Margitu, Dopravná 4408/35, Levice (SR) za cenu 4,98 EUR/m² /150 Sk/m²/. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Veľký Meder na Tichej ulici. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 3 mesiacov.

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ s c h v a ľ u j e

výšku odmien poslancom a členom odborných komisií MsZ od 1.7.2009 nasledovne :

za účasť na zasadnutí

| | |
|-------------------------------|----------|
| - mestského zastupiteľstva | 35 ,-Eur |
| - prípravnej komisie | 24,- Eur |
| - odbornej komisie - predseda | 27,- Eur |
| - odbornej komisie - člen | 24,- Eur |

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ s c h v a ľ u j e

kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uzavretá podľa

§588 Občianskeho zákonníka medzi predávajúcim mestom Veľký Meder a kupujúcim TERMÁL s.r.o. Veľký Meder. Nehnuteľnosti sú bližšie opísané v znaleckom posudku č. 23 a 24/2009 zo dňa 1.6.2009, vypracovanom znalcom, Jurajom Marczym, Rybný trh 334/12, 929 01 Dunajská Streda, pričom hodnota týchto nehnuteľností je znaleckým posudkom určená v sume 1.280.000,-eur a 373.000,- eur, s podmienkou, že mesto Veľký Meder má predkupné právo spätnej kúpy za túto predajnú cenu.

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena medzi Mestom Veľký Meder, so sídlom Komárňanská 9/207, 932 01 Veľký Meder ako povinným z vecného bremena a TERMAL s.r.o., Promenádna 3221/20, 932 01 Veľký Meder ako oprávneným z vecného bremena o zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v práve prechodu a vedenia rozvodov cez nasledujúce parcely č. 4206/98, 4217/1, 4190,4196/1,4198/67, 4195/1. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

zvyšenie základného imania Spoločnosti formou nepeňažného vkladu jediného spoločníka do Spoločnosti. Nepeňažný vklad jediného spoločníka spočíva vo vložení nasledujúcich nehnuteľností:

- stavba – ako WELNES – polokrytý bazén so súpisným číslom 598, postavená na parc. č. 4213 ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2287 m²
- stavba – ako rekreačný bazén so súpisným číslom 3314, postavená na parc. č. 4216/12 ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2594 m²
- stavba – ako plavecký bazén so súpisným číslom 597, postavená na parc. č. 4216/2 ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2532 m²
- stavba – ako bufet so súpisným číslom 2111, postavená na parc. č. 4216/3 ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 608 m²
- stavba - ako taliansky bazén so súpisným číslom 3311, postavená na parc. č. 4216/9 ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1129 m²
- stavba – ako detský bazén so súpisným číslom 3312, postavená na parc. č. 4216/10 ako zastavané plochy a nádvoria vo výmere 288 m²

ktoré nehnuteľnosti sú vedené na LV č. 2287 na Správe katastra v Dunajskej Strede pre kat. územie Mesta Veľký Meder a ktoré nehnuteľnosti na účely jej vloženia do základného imania spoločnosti TERMÁL s.r.o. sú ohodnotené znaleckým posudkom súdneho znalca, JURAJ MARCZY č. posudku 29/2009 zo dňa 22.6.2009 na hodnotu 2.170.000,-€ a č. posudku 14/2009 zo dňa 21.4.2009 na hodnotu 1 050 000,-€, pričom na zvýšenie základného imania a zvýšenie hodnoty vkladu jediného spoločníka sa započítava v sume 3.000,-€ /slovom: tritisíc euro/.

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

konceptiu cenotvorby Termál s.r.o. Veľký Meder

13. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie drevených domčekov na Promenáde v počte 11 ks z majetku Termál s.r.o. do majetku mesta Veľký Meder s termínom od 01.01.2010 v cene za zostatkovú hodnotu uvedenú v účtovníctve Termál s.r.o. (32 941,-€)

2. prenájom drevených domčekov od Termál s.r.o. v termíne od 23.06.2009 do 31.12.2009 za dohodnutú cenu s podmienkou možnosti ďalšieho prenájmu a prevzatia záväzku Termál s.r.o. voči doterajším nájomcom ako právny nástupca v takýchto zmluvných vzťahoch

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

odmenu primátorovi mesta za II. štvrťrok 2009 vo výške 24,16 % zo súčtu platov za uplynulé obdobie

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

nové znenie Pravidiel pridelovania ceny PRO URBE

16. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Zakladajúci spoločník rozhodol založiť obchodnú spoločnosť a zakladá týmto spoločnosť s ručením obmedzeným podľa §§ 105 a nasl. Obchodného zákona č. 513/91 Zb., v platnom znení za nasledovných podmienok:

1. Zakladateľom a jediným spoločníkom spoločnosti je:

Mesto Veľký Meder, 932 01 Veľký Meder, Komárňanská 9/207,

IČO: 00 305 332

2. Obchodné meno spoločnosti je: **MŠK VEĽKÝ MEDER, s.r.o.**

3. Sídlo spoločnosti je: 932 01 Veľký Meder,

4. Spoločnosť sa zakladá na dobu neurčitú. Prvý obchodný rok spoločnosti začína dňom , ku ktorému bola spoločnosť zapísaná do Obchodného registra a končí 31. decembra roho istého roku. Ďalšie roky sú totožné s kalendárnymi rokmi.

5. Predmetom podnikania /činnosti/ spoločnosti je:

- Prevádzkovanie športových zariadení
- Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- Prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Služby súvisiace so skrášľovaním tela
- Reklamné a marketingové služby
- Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- Čistiace a upratovacie služby
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom
- Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

6. Výška základného imania spoločnosti je zakladateľom stanovená na a pozostáva výlučne z peňažného vkladu zakladateľa: **5.000,- Eur** (slovom: päť tisíc eur).

7. Správcom vkladu podľa § 60 ods. 1 zákona pred zápisom spoločnosti do Obchodného registra je zakladateľ, Mesto Veľký Meder.

8. Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníka a im zodpovedajúcu účasť na spoločnosti. Spoločník môže písomnou zmluvou previesť celý obchodný podiel, alebo jeho časť na inú fyzickú alebo právnickú osobu.

9. Rezervný fond spoločnosť vytvára na krytie strát spoločnosti, alebo na opatrenia, ktoré majú prekonať nepriaznivý priebeh hospodárenia spoločnosti rezervný fond najmenej vo výške 5 % z čistého zisku vykázaného v riadnej účtovnej uzávierke za rok, v ktorom sa zisk po prvý raz vytvorí.. Rezervný fond sa každoročne povinne takto dopĺňa kým nedosiahne 10 % základného imania.

10. Zisk spoločnosti sa rozdeľuje v tomto poradí:

- a) zaplataenie daní a iných zákonných povinných platieb
- b) doplnenie rezervného fondu
- c) vyplatenie podielov na zisku spoločníkom v súlade s rozhodnutím Obecného zastupiteľstva

11. Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti, jeho členom je jediný spoločník ako zakladateľ. Pôsobnosť Valného zhromaždenia vykonáva mestské zastupiteľstvo Mesta Veľký Meder.

12. Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ. Pri založení spoločnosti bol za konateľa spoločnosti zakladateľom ustanovený:

13. Členmi dozornej rady sú:

14. Osobám, podieľajúcim sa na založení spoločnosti nebudú poskytnuté žiadne výhody.

15. Predpokladané náklady spoločnosti súvisiace so založením a vznikom spoločnosti predstavujú sumu 1.200 Eur

16. Zakladateľskú listinu možno zmeniť len písomným dodatkom s vyznačením v Obchodnom registri.

Znenie Zakladateľskej listiny o založení spoločnosti s ručením obmedzeným MŠK VEĽKÝ MEDER, s.r.o so sídlom Veľký Meder, tvorí prílohu tejto zápisnice.

17 . Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

vymenovanie

- a. Beáty Katonovej za riaditeľku MŠ Nám. B. Bartóka
- b. Mgr. Margity Krausovej za riaditeľku ZUŠ J. Janugu
- c. PaedDr. Libuše Valúchovovej za riaditeľku CVČ

18. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

stavbu „Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ J.A.Komenského na pozemku č.p. 1/3 k.ú. Veľký Meder - Elektroinštalačné práce“

19. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

ukončenie súdneho sporu medzi Mestom Veľký Meder, TERMÁL, s.r.o. a APOLLÓN, s.r.o. uzatvorením mimosúdnej dohody nasledovne:

- Odpredaj nehnuteľností: pozemku s parcelným číslom 4198/1 o výmere cca 3000 m² (presnú výmeru určí geometrický plán) druh pozemku ostatné plochy, katastrálne územie Veľký Meder pre APOLLÓN, s.r.o. Veľký Meder za cenu 6 EUR/m², pozemku s parcelným číslom 4198/1 o výmere cca 850 m² (presnú výmeru určí geometrický plán), druh pozemku ostatné plochy, katastrálne územie Veľký Meder a pozemok s parcelným číslom 4217/3 o výmere 583 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Veľký Meder pre APOLLÓN, s.r.o. Veľký Meder za cenu 6 EUR/m². Geometrický plán bude vyhotovený podľa pokynov mestského úradu.

- Podmienkou predaja je predloženie písomného potvrdenia príslušného súdu o odstúpení APOLLÓN, s.r.o. od súdneho sporu.

20. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. odvolanie JUDr.. Dezidera Győriho z funkcie člena komisie na ochranu verejného záujmu a na prejednanie priestupkov.

2. Ing. Katarínu Bugárovú za člena komisie komisie na ochranu verejného záujmu a na prejednanie priestupkov.

Ing. Ladislav Rudický, PhD.
primátor mesta

Ing. Helena Kucseraová
prednosta úradu

Ing. Zoltán Dömény, PhD.
Csaba Kušnir

overovatelia zápisnice