

UZNESENIE č. 4-MsZ/2012
zo dňa 2.5.2012

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

správu hlavnej kontrolórky o plnení uznesení mestského zastupiteľstva

b/ s c h v a ľ u j e

správu primátora mesta o činnosti

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Podnikateľský zámer spoločnosti Termál s.r.o. Veľký Meder na rok 2012
s nasledovnými podmienkami:

1. Pri realizácii plánovanej investičnej výstavby vedenie spoločnosti zadá vypracovanie projektovej a rozpočtovej dokumentácie na akcie uvedené v podnikateľskom zámere, ktoré predloží spolu s návrhom na ich finančné krytie na schválenie Mestskému zastupiteľstvu

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Ročnú závierku a výročnú správu spoločnosti TERMÁL s.r.o. Veľký Meder za rok 2011 s výhradou :
v mestskom rozpočte na rok 2011 a ani v pláne hospodárenia Termál s.r.o. na rok 2011 vo výdavkovej časti neboli zahrnuté výdavky, t.j. „Audit vybraných spoločností“.
Tie výdavky neboli schválené ani upravené mestským zastupiteľstvom. Mestské zastupiteľstvo ukladá hlavnej kontrolórke mesta a dozornej rade pri Termál s.r.o. vykonať kontrolu nad všetkými výdavkami, ktoré neboli schválené mestským zastupiteľstvom. Zistiť zodpovedné osoby a navrhnúť opatrenia voči osobám, ktoré tie neschválené výdavky spôsobili. Termín: 30. jún 2012.
2. Rozdelenie čistého zisku spoločnosti TERMÁL s.r.o. Veľký Meder za rok 2011 v celkovej výške 618 939,91 Eur nasledovne:
 - Prídely do rezervného fondu vo výške 31 655,17 Eur
 - Prídely do sociálneho fondu vo výške 18 568,20 Eur
 - Zvýšenie základného imania spoločnosti vo výške 286 000 Eur
 - Nerozdelený zisk spoločnosti vo výške 282 716,54 Eur

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Ročnú závierku a výročnú správu Mestského podniku bytového hospodárstva, s.r.o. Veľký Meder za rok 2011 s výhradou :
v mestskom rozpočte na rok 2011 a ani v pláne hospodárenia MPBH s.r.o. na rok 2011 vo výdavkovej časti neboli zahrnuté výdavky, t.j. „Audit vybraných spoločností“.
Tie výdavky neboli schválené ani upravené mestským zastupiteľstvom. Mestské zastupiteľstvo ukladá hlavnej kontrolórke mesta a dozornej rade pri MPBH s.r.o. vykonať kontrolu nad všetkými výdavkami, ktoré neboli schválené mestským zastupiteľstvom. Zistiť zodpovedné osoby a navrhnúť opatrenia voči osobám, ktoré tie neschválené výdavky spôsobili. Termín: 30. jún 2012.
2. Plánované rozdelenie zisku Mestského podniku bytového hospodárstva, s.r.o. Veľký Meder za rok 2011.

b/ s c h v a ľ u j e

Odpis nevymáhateľných pohľadávok nájomníkov v mestských bytových jednotkách (podľa Obč. zákonníka § 101) v čiastke 3.241,18 Eur.

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 133 ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 111 o nakladaní s odpadom na území mesta Veľký Meder

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Odpredaj nehnuteľností, pozemkov registra C-KN: parc.č. 218/6 o výmere 66 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc.č. 218/8 o výmere 6 m² druh pozemku záhrady podľa geometrického plánu č. 43466559-118/2011 zo dňa 14.12.2011, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ižop na Podlesnej ulici, pre Karola Nagya, Podlesná 2148/17, 932 01 Veľký Meder-Ižop za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemkov za kúpnu cenu 6 Eur/m², ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: usporiadanie vlastníctva k pozemkom

v zastavanom areáli rodinného domu vovlastníctve nadobúdateľa, pozemok zabezpečuje nevyhnutný prístup vlastníka k jeho nehnuteľnostiam. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 02.08.2012.

2. Zvýšenie základného imania spoločnosti TSM Veľký Meder, s.r.o., Nezábudková 1671/1, 932 01 Veľký Meder, IČO: 46456201 formou nepeňažného vkladu jediného spoločníka do spoločnosti. Nepeňažný vklad jediného spoločníka spočíva vo vložení nasledujúcich nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder, na LV č. 2287 ako:
stavba so súpisným číslom 1671 na pozemku registra C-KN parc.č. 2945/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, stavba so súpisným číslom 794 na pozemku registra C-KN parc.č. 2944/9 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, stavba /dielňa/ na pozemku registra C-KN parc.č. 2944/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, stavba /dielňa/ na pozemku registra C-KN parc.č. 2944/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemok registra C-KN parc.č. 2944/1 o výmere 6172 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemok registra C-KN parc.č. 2944/2 o výmere 472 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemok registra C-KN parc.č. 2944/3 o výmere 377 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemok registra C-KN parc.č. 2944/5 o výmere 95 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemok registra C-KN parc.č. 2944/6 o výmere 64 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemok registra C-KN parc.č. 2944/7 o výmere 28 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemok registra C-KN parc.č. 2944/9 o výmere 346 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemok registra C-KN parc.č. 2945/1 o výmere 468 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria; vrátane podzemných a nadzemných stavieb, ktoré nie sú zapísané v katastri nehnuteľnosti a vrátane všetkých súčastí a príslušenstva. Nehnuteľnosti na účely ich vloženia do základného imania spoločnosti sú ohodnotené znaleckým posudkom znalca Ing. Jozefa Gerhardta, č. 20/2012 zo dňa 05.03.2012 na hodnotu 422.777,46 Eur. Zvýšenie základného imania a zvýšenie hodnoty vkladu jediného spoločníka sa započítava v sume 422.000 Eur.
3. Zámer predaja nehnuteľností v katastrálnom území Veľký Meder, a to: rodinného domu so s.č.752 na pozemku registra C-KN parc.č. 1841 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemku registra C-KN parc.č. 1841 o výmere 347 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemku registra C-KN parc.č. 1842 o výmere 154 m² druh pozemku záhrady; formou priameho predaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku; a ukladá prednostovi mestského úradu zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 6 k Zásadám odmeňovania poslancov a volených orgánov mesta Veľký Meder

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u r č u j e

plat primátora mesta Veľký Meder v roku 2012 v rozsahu plného úväzku mesačne vo výške 2 331,- Eur v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Finančnú dotáciu pre Mestský stolnotenisový klub vo výške 2 000 Eur z prostriedkov fondu primátora mesta
2. Finančnú dotáciu pre občianske združenie Free film účelovo na nakrúcanie dokumentárneho filmu o živote Ágh Tibora vo výške 2 000 Eur z fondu primátora mesta
3. Finančnú dotáciu pre IQUS občianske združenie vo výške 1 200 Eur účelovo na vybudovanie trávinatej plochy a detského ihriska za obecným domom v mestskej časti Ižop z fondu primátora mesta
4. Finančnú dotáciu pre Spevácky zbor L. Bárdosa vo výške 900 Eur z rezervného fondu
5. Súhlasí s uzavretím zmluvy na odchyt túlavých psov s firmou Sloboda zvierat, Mlynské nivy, Bratislava

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Podnikateľský zámer spoločnosti Termál s.r.o. Veľký Meder na rok 2012
s nasledovnými podmienkami:

2. Úhrada splátky návratnej investičnej dotácie podlieha schváleniu
mestským zastupiteľstvom

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

realizáciu rekonštrukcie chodníka na Poľovníckej ulici v úseku od polikliniky
po križovatku s ulicou Čičovská obojstranne pokládkou zámkovej dlažby.
Realizátorom diela bude TSM Veľký Meder, s.r.o., cena diela je 22.330,00 Eur
s DPH.

Ing. Koloman Pongrácz
prednosta úradu

Viliam Görföl
Ing. Ildikó Dobis

overovatelia zápisnice