



MUDr. Vrezgová požiadala hlavného kontrolóra a právnik mesta konečne definitívne určiť, kto (primátor versus zastupiteľstvo) aké má právomoci vo vzťahu k obecným podnikom.

Súhlasila ďalej s názorom, že mali byť aspoň informovaní o predmetných zmenách. Ing. Ildikó Dobis upozornila, že napriek požiadavke poslancov sa právnik mesta nezúčastňuje zasadnutí, aby mohla zodpovedať otázky poslancov, pán primátor však upozornil, že rozoberať zákony nie je témou zasadnutia MsZ.

Pán Görföls poznamenal, že táto diskusia o kompetenciách trvá už tri roky, už sa dohodlo, že sa o tom bude rokovať na samostatnom zasadnutí, preto navrhol ukončiť diskusiu.

Predloženú správu o plnení uznesení zastupiteľstvo vzalo na vedomie (9 - 0 - 0).

#### 5. Správa primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

Pán primátor vo svojej správe (príloha č. 3) informoval o daniach v období od 26. júna do 18. septembra.

Pán Dobis sa vyslovil pochvalne k predloženej správe, ktorá informuje aj o daniach v samospráve a navrhol o nej informovať aj verejnosť.

Pán Bobkovič upozornil, že nové parkovisko pred školou je malé a nenapĺňa sľubovaný účel. Pán primátor uviedol, že sa plánuje vybudovať parkovisko pre učiteľov v areáli školy.

Mgr. Zoltán Herdics, náčelník mestskej polície dodal, že parkovacie miesta v neočakávanom množstve zaberajú autá študentov. Možno by sa dali vytvoriť ešte 3-4 parkovacie miesta.

Ing. Ildikó Dobis navrhla požiadať VÚC o dotáciu na vytvorenie parkoviska, keďže oni sú zakladateľmi obchodnej akadémie a gymnázia.

Pán Daniel Csepi upozornil, že na Nám. Hrdinov parkujú autá aj naďalej nedisciplinovane pod stromami v parku.

Správa primátora mesta bola schválená (10 - 1 - 0).

#### 6. Interpelácie poslancov

Ing. Ildikó Dobis tlmočila záujem občanov o využitie športového ihriska Základnej školy B.Bartóka. Zopakovala ďalej otázku prednesenú už aj na predchádzajúcom zasadnutí ohľadne doteraz vynaložených nákladov na vytvorenie a propagáciu priemyselného parku.

Pán primátor uviedol, že už sa pripravuje prevádzkový poriadok športového ihriska, pán Dobis však vyslovil názor, aby sa toto ihrisko používalo výlučne pre žiakov, pre dospelých je dostatok miesta v mestskom športovom areáli.

Pán Bobkovič by naopak privítal vyprodukovať príjem za zníženie udržovacích nákladov.

Na otázku p. Görföla PaedDr. Tamás László informoval, že elektronická evidencia odvozu odpadu od podnikateľov už je v prevádzke, celoplošné zavedenie je podmienené personálnym zabezpečením tejto činnosti.

Na okraj tejto témy pán primátor informoval, že bolo zakúpené pre Technické služby mesta nové smetiarske auto na 8 ročný lízing.

Pán Csepi vyslovil požiadavku od januára už naozaj rozbehnúť presnú evidenciu odpadu, aby separovaním mohli byť občania motivovaní.

Upozornil ďalej na novú evidenciu psov od konca septembra. Mgr. Herdics informoval, že podľa súčasnej legislatívy mestská polícia nie je kompetentná na kontrolu evidencie psov, spadá to pod právomoci veterinárov.

Pán Dobis vyjadril rozhorčenie k vymaľovaniu parkovacích miest na chodníku na Želiarskej ulici pri Strednej súkromnej škole.

Opýtal sa, kto o tom rozhodol a na základe akej koncepcie. Upozornil ďalej na nefunkčné ústredné kúrenie na štadióne v Ižope vybudovaného v roku 2011 za 8 000,- € a na rôzne elektrické káble vysiace zo stien v šatniach.

Požiadaval mestský úrad zodpovedať včas písomne žiadosti občanov - informovať žiadateľov o rozhodnutiach zastupiteľstva a odmietnutia žiadostí vydať v správnom konaní.

Opýtal sa na údajne plánovaný orez tuj na sídlisku a informoval o petícii občanov domu č. 1996 na vyriešenie kanalizácie domu.

Ing. Viktor Szakszon, vedúci odd. výstavby uviedol, že parkovisko bolo zriadené na nevyužívanom chodníku na základe požiadaviek občanov, kúrenie na štadióne v Ižope funguje, len bolo zle nastavené prevádzkovateľom budovy, rekonštrukcia elektrickej siete nebola súčasťou vybudovania kúrenia, ešte nie je dokončené, ale ani zaplatené nebolo. Revízná správa zatiaľ je platná stará. Dodal ďalej, že športový klub predložil aj ďalšie žiadosti a to na opravu strechy a na výmenu dvier a okien.

Na sídlisku sa tuje plánujú orezať len kvôli káblom medzi konármi.

Pán prednosta informoval, že každá prijatá pošta je číslovaná a musí byť aj zodpovedaná. Zatiaľ má informácie len o jedinej reklamacii. Spomenutá petícia bola tiež už zaevidovaná.

Pán Dobis neprijal odpoveď ohľadne vytvorenia parkoviska na chodníku, ku kritike sa pridal aj Mgr. Zalán Kórósi s konštatovaním, že niekedy aj k oveľa menej závažným otázkam si vyžiada úrad stanovisko zastupiteľstva.

Opýtal sa ďalej na zodpovedného za rozdanie jedného právneho stanoviska k ešte ani neodovzdanej petícii občanov vo veci nového chodníka na Čičovskej ulici a požiadal to vyzbierať od poslancov.

Pán prednosta uviedol, že je to len informatívny materiál k jednému z plánovaných programových bodov.

Pán Kórósi však namietol, že to má manipulatívny charakter.

Pán primátor akceptoval tento názor a ospravedlnil sa poslancom.

7. Návrh VZN č.8/2013 - o nakladaní s odpadom na území mesta Veľký Meder

Nové, upravené znenie tohto nariadenia (príloha č. 4) predložil spracovateľ, PaedDr. Tamás László. Uviedol, že zmeny boli spracované kvôli zavedeniu nových pojmov v zákone. VZN ďalej rieši zber a spracovanie biologického odpadu.

Pán Csepi sa opýtal na zabezpečenie odvozu separovaného odpadu, na hospodárny efekt separovania a navrhol lepšie propagovať jednorázové odpadové vrecia na riešenie núdzových situácií s odpadom.

PaedDr. László informoval, že po niektorých problémoch sa našiel nový partner na odvoz separovaného odpadu.

Finančný prínos vznikne v menšom množstve uloženého komunálneho odpadu na skládkach. Spomenuté označené vrecia na jedno použitie sú k dispozícii u Technických služieb mesta. Najprv je potrebné to uhradiť na mestskom úrade a potom sa dajú prevziať u TSM.

Ing. Štefan Csémi sa opýtal, či mesto plánuje zabezpečenie likvidácie alebo odvoz biologického - záhradného odpadu.

Upozornil ďalej, že výraz „bytová zástavba“ nevyjadruje jednoznačne, že ide o sídliská.

PaedDr. László uviedol, že sa prednostne rieši zamedzenie nahromadenia biologického odpadu.

Spomenutý výraz znie správne „komplexná bytová zástavba“.

Ing. Csémi vyslovil názor, že kontajnery na kuchynský - biologický odpad bude treba meniť častejšie hlavne v letných mesiacoch.

Mgr. Ildikó Laposová pripomenula nespoľahlivý odvoz kontajnerov na zber šatstva.

Materiál - VZN č.150 - s uvedeným doplnením („komplexná“) bol schválený (10 - 1 - 0).

8. Návrh VZN č.9/2013 - ktorým sa zrušujú niektoré všeobecne záväzné nariadenia mesta

Materiál predložený (príloha č.5) spracovateľom Ing. Ladislavom Jankó bol schválený bez diskusie (10 - 1 - 0).

9. Návrh VZN č.10/2013 - o určení školských obvodov základných škôl zriadených mestom Veľký Meder

Mgr. Ildikó Laposová, spracovateľka materiálu (príloha č.6) informovala, že zmenu vyžiadali zmeny v názvoch oboch základných škôl.

Predložený materiál (VZN č.152) bol schválený bez diskusie (11 - 0 - 0).

10. Záverečný účet MŠK Veľký Meder, s.r.o. za rok 2012

Výročnú správu a ročnú účtovnú uzávierku spoločnosti (príloha č.7) predložil Daniel Csepi, konateľ spoločnosti a ospravedlnil sa za oneskorené doručenie poslancom. Mgr. Zalán Kórósi informoval, že do zasadnutia finančnej komisie ešte chýbala audítorská správa, preto komisia nedoporučila materiál schváliť, teraz už je však doplnený, preto odporúča schváliť.

Pán Bobkovič uviedol, že dozorná rada spoločnosti odporúča schváliť. Pánu Dobisovi chýbal k materiálu návrh uznesenia.

Predložený súbor materiálov bol schválený (11 - 1 - 0).

11. Záverečný účet TSM Veľký Meder, s.r.o. za rok 2012

Rozbor hospodárenia a ročnú účtovnú uzávierku (príloha č. 8) predložil výkonný riaditeľ spoločnosti Ing. Karol Varga. S uspokojením konštatoval, že spoločnosť sa stala ziskovou. Uviedol, že materiál odporúča schváliť aj audítor ako aj dozorná rada.

Mgr. Kórósi v mene finančnej komisie odporúča schváliť taktiež.

Pán Dobis navrhol prevziať správu nad údržbou zelene v meste. Pán primátor informoval, že sa na tom už pracuje, aj keď pravdepodobne poddodávateľmi. Koncom roka končí zmluva so súčasným dodávateľom.

Pán prednosta dodal, že do mesiaca budeme mať presné zameranie zelene.

Predložený súbor materiálov a návrh na rozdelenie zisku bol schválený (12 - 0 - 0).

12. Majetkoprávne operácie (príloha č. 9)

Návrh riešenia majetkoprávnych operácií predložila Ing. Eva Kázmérová, referentka mestského majetku.

- návrh č. a/1 - dodatočné vysporiadanie pozemku v Ižope  
Niektorí poslanci vyslovili názor, že už by bolo žiadúce uzavrieť tzv. dodatočné vysporiadania za viacmenej symbolickú cenu.  
Predložený návrh bol schválený (11 - 0 - 0)
- návrh č. a/2 - odpredaj vyššie schváleného pozemku pre Juraja Kocsisa bol schválený v tajnom hlasovaní (12 - 0)
- návrh č. a/3 - odpredaj pozemku pre Jozefa Jádyho a manž. bol schválený v tajnom hlasovaní (12 - 0)
- návrh č. a/4 - dodatočné vysporiadanie pozemku na Mostovej ulici bolo schválené (12 - 0 - 0)
- návrh č. a/5 - odpredaj tohto pozemku pre Juraja Bahoreca bolo schválené v tajnom hlasovaní (12 - 0)
- návrh č. a/6 - dodatočné vysporiadanie pozemku na Podlesnej ulici v Ižope bolo schválené (11 - 0 - 1)
- návrh č. a/7 - odpredaj tohto pozemku pre Elemíra Nagya bolo schválené v tajnom hlasovaní (10 - 2)

- návrh č. a/8 - odpredaj nehnuteľností pre MPBH s.r.o. bol schválený s odporúčaním komisie správy mestského majetku (11 - 1 - 0)
- návrh č. a/9 - zámer predaja nehnuteľností pre HTV s.r.o. - Mgr. Zalán Kórósi a Ing. Štefan Csémi uviedli, že stanovisko ich komisií je nezmenené, nenavrhuje predaj, len záložné právo. Zastupiteľstvo neschválilo opätovné prerokovanie tejto žiadosti (0 - 2 - 10)
- návrh č. a/10 - odkúpenie pozemkov za účelom rozšírenia cintorína. V rámci diskusie poslanci vyslovili výhrady voči cene, iní zas namietali, že kým sa majitelia nevyjadria, že predajú svoje pozemky za uvedenú cenu, je zbytočné o tom rozhodovať. Pán prednosta však poznamenal, že aspoň zámer odkúpenia by mal byť dopredu schválený. Mgr. Kórósi za komisiu správy majetku mesta uviedol, že komisia odporúča, ale až po odsúhlasení zo strany predávajúcich. Zastupiteľstvo predložený návrh neschválilo (1 - 0 - 10).

### 13. Voľné návrhy

Ing. Ladislav Jankó informoval, že dejepisecká komisia na základe pripomienok doplnila text kroniky za rok 2012 a na svojom zasadnutí dňa 16.9.2013 odporučila zastupiteľstvu schváliť.

Zastupiteľstvo schválilo predložený súhrnný zápis do kroniky mesta za rok 2013 (10 - 0 - 0).

Mgr. Ildikó Laposová doplnila, že je veľmi nízka disciplína oslovených inštitúcií a podnikov pri poskytovaní informácií pre účely kroniky.

Prednosta úradu, Ing. Koloman Pongrácz predložil súpis investičných nákladov za účelom čerpania dlhodobého splátkového úveru od Tatra Banky v zmysle požiadavky banky (príloha č.11a).

Mgr. Kórósi uviedol, že finančná komisia doporučuje schváliť čerpanie.

Mgr. Ildikó Laposová navrhla na konci textu uznesenia uviesť výslednú sumu z prílohy, t.j. „v celkovej výške 290 369,56 €“.

Predložený návrh bol schválený (12 - 0 - 0).

Pán primátor predložil návrh na realizáciu zákazky. Chodník - Čičovská cesta podľa výsledku verejného obstarania v zjednodušenej - neúplnej verzii (príloha č.12).

Ing. Judit Varga uviedla, že investícia už bola schválená, teraz je potrebné schváliť realizáciu a to verziu s kratším novým úsekom chodníka.

Uviedla odpovedajúc p. Dobisovi, že „ostatné náklady“ sú náklady na zameranie a iné administratívne náklady.

V rámci rekonštrukcie verejného osvetlenia sa vymenia osvetlovacie telesá starej časti a vybuduje sa verejné osvetlenie na novom úseku.

Mgr. Kórósi uviedol, že vzhľadom na katastrofický stav iných chodníkov v meste bol už aj pôvodne proti vybudovaniu nového úseku chodníka na Čičovskej ulici a odovzdal primátorovi mesta petíciu s 500 podpismi na rekonštrukciu chodníkov v meste. Odovzdal ďalej návrhovej komisii pozmeňovací návrh - schváliť zákazku bez nového úseku chodníka v cene spolu 117 277,-€. Pán Dobis vyslovil svoj súhlas.

Pán primátor však upozornil, že on a úrad splnili úlohu schválenú mestským zastupiteľstvom a predložený návrh je výsledkom vyše ročnej práce.

Ing. Štefan Csémi uviedol, že komisia výstavby už aj pôvodne navrhla realizovať chodník len k parkovisku termálneho kúpaliska. Ďalší úsek pri podnikateľských parcelách by mohol byť realizovaný za spoluúčasti ubytovateľov.

Pán Bobkovič upozornil, že potom aj starú časť Čičovskej ulice je možno považovať za podnikateľské prostredie.

V následnej búrlivej diskusii MUDr. Vrezgová upozornila, aby náhodou nebolo celé dielo odmietnuté.

Na návrh návrhovej komisie zastupiteľstvo schválilo pozmeňovací návrh Mgr. Zalána Kórósiho (7 - 1 - 4).

Nasledovala krátka prestávka.

Ing. Judit Varga informovala poslancov, že na základe rokovaní s pozemkovým úradom na udržanie platnosti vyňatia priemyselného parku z poľnohospodárskeho pôdneho fondu postačí zahájenie napojenia areálu na telekomunikačnú sieť.

Pán prednosta doplnil, že predložený návrh sa týka zahájenia verejného obstarania. Predpokladaná cena zákazky je predbežným rozpočtom podľa projektu.

Ing. Szakszon na otázku Ing. Ildikó Dobis, ktorej aj naďalej chýba propagácia priemyselného parku uviedol, že stavebné konanie plánovaného billboardu v priemyselnom parku potrvá ešte cca 3 týždne. Ing. Csémi poznamenal kriticky, že v prípade TESCO na to stačili tri dni.

Predložený návrh uznesenia bol schválený (11 - 1 - 0).

Pán prednosta predložil opakovane návrh na realizáciu sociálnych bytov s odôvodnením, že na predchádzajúcom zasadnutí o tom nepadlo žiadne rozhodnutie - hlasovalo sa len o kontajnerových bytoch.

Pán Dobis sa prihovril za realizáciu tejto stavby zväčša zo štátnych peňazí a poukázal na upozornenie krajského úradu, že ak sa táto dotácia nevyužije, mesto stráca na 3 roky nárok na ďalšie čerpanie na výstavbu bytov.

MUDr. Vrezgová však upozornila, že od štátu ani schválené peniaze nie sú isté, vid' centrálna mestská zóna alebo základná škola.

Na jej otázku Mgr. Laposová informovala, že na nájomné byty na Jahodovej ulici sa evidujú 4 opodstatnené žiadosti a na nižší štandard 5.

V tejto súvislosti p. Csepí poznamenal, že či už opodstatnene alebo nie, veľmi veľa času sa venuje riešením problémov „istých“ občanov.

Ing. Csémi položil otázky, čo bude so susediacou budovou, ktorú neplánujeme zbúrať, v akom štádiu je výstavba kontajnerových bytov a aká by bola výška nájomného v novopostavených bytoch.

Pán primátor informoval, že výstavba v Šarkani bola zahájená, bude hotová do 31. decembra, Mgr. Laposová informovala, že podľa predbežných výpočtov výška nájomného by bola v kontajnerových bytoch v rozmedzí 64,- až 71,-€, v nových sociálnych bytoch v dvojizbových 90,- až 105,-€, v trojizbových 114,- až 136,-€.

Ing. Ildikó Dobis upozornila, že v predloženom návrhu je výsledná suma realizácie 161 tisíc € v rozpore s pôvodne schválenými 141 tisíc €.

Ing. Varga Judit uviedla, že rozpočtované náklady sú od začiatku 161 tisíc €, len oprávnené náklady boli vo výške 141 tisíc €, pretože sa tam nedali zahrnúť náklady na uhoľné sklady.

Pán Görföl sa pripojil ku kritike, že informácie o nákladoch pri schvaľovaní projektu neboli úplné. Pán Dobis pred hlasovaním ešte raz upozornil na možné dôsledky, ak sa nebude čerpať už schválená dotácia.

Zastupiteľstvo realizáciu sociálnych bytov neschválilo (5 - 2 - 5).

Pán primátor vyslovil poľutovanie nad rozhodnutím, Mgr. Ildikó Laposová však konštatovala, že ani schválené dotácie štát neposkytuje spoľahlivo, vid' centrálna mestská zóna, podnikateľský inkubátor alebo základná škola.

Pán primátor s odôvodnením, že boli odmietnuté poslancami potrebné revízie a opravy vykurovacích zariadení v budovách č. 101 a 1221 predložil uznesenie, či zastupiteľstvo schvaľuje využívanie týchto budov ako nízkoštandardné nájomné ubytovanie.

Nasledovala búrlivá diskusia o opodstatnenosti takého hlasovania, keďže aj teraz fungujú ako nájomné byty s platnými nájomnými zmluvami, pán primátor však požiadal ukončiť diskusiu, zaujíma ho len stanovisko zastupiteľstva, ako ďalej s týmito budovami.

Predložený návrh uznesenia nebol schválený (5 - 7 - 0).

Pán primátor konštatoval, že v tejto situácii nebude môcť podpísať ďalšie nájomné zmluvy do týchto bytov.

K predloženému návrhu č.17 - rekonštrukcia budov na Jahodovej ul. č.101 a Dunajskej ul.č.1221 zastupiteľstvo schválilo pozmeňovací návrh Ing. Ildikó Dobis (príloha č.13) (9 - 0 - 3).

Pán primátor predložil návrh na odstránenie budovy na Jahodovej ul.č.103 - návrh uznesenia č. 18.

Pán prednosta uviedol, že teraz by sa mal schváliť zámer zbúrania, zastupiteľstvo ešte musí schváliť aj náklady na odstránenie budovy a podal výklad k citovanému zákonnému odôvodneniu zbúrania.



Ing. Ildikó Dobis predložila doplnenie, aby búracie práce boli zahájené až po kolaudácii kontajnerových bytov (príloha č. 14).

Takto doplnené uznesenie bolo schválené (12 - 0 - 0).

Vedúci oddelenia výstavby, Ing. Viktor Szakszon predložil návrh na vypracovanie projektovej dokumentácie na rozšírenie kanalizácie na Lastovičkovej ulici. Doplnil informáciu, že kanalizácia je rozpočtovaná v cene 30 až 35 000,-€.

Predložený návrh uznesenia bol schválený (12 - 0 - 0).

Pán prednosta predložil návrh na poskytnutie účelovej návratnej investičnej dotácie pre MPBH s.r.o. - návrh uznesenia č. 20 - na odkúpenie schváleného mestského majetku. Dodal, že splácaním ročne vo výške 32 020,-€ sa vynahradí strata mesta z nájomných po odpredaní týchto nehnuteľností.

Ing. Ildikó Dobis požiadala vykonzultovať s audítorom, či táto dotácia sa u MPBH prejaví ako navýšenie základného imania alebo záväzok.

Pán Dobis sa opýtal, či je táto dotácia v súlade s VZN mesta o poskytovaní dotácií. Vysvetlilo sa, že je to dotácia iného charakteru a neposkytujú sa v zmysle spomenutého VZN.

Predložený návrh uznesenia bol schválený s doplnením v poslednej vete : za sumou 32 020,-€ sa doplní „a úroky“ (11 - 0 - 1).

Pán primátor predložil návrh uznesenia na posunutie termínu predkladania návrhov na udelenie verejných ocenení do 31. októbra s tým, že sa upraví aj príslušné nariadenie mesta. Odôvodnil to tým, že občania si asi nezvykli na 15. september, doteraz nebol odovzdaný žiadny návrh.

Predložené uznesenie bolo schválené (12 - 0 - 0).

Zástupkyňa primátora, Mgr. Ildikó Laposová informovala, že Ildikó Szabóová sa vzdala členstva v školskej rade pri materskej škole s vyuč. jazykom maďarským a na návrh mestskej časti Ižop predložila na tajné hlasovanie nového delegáta, Gabrielu Nagyovú.

Zastupiteľstvo vzdanie sa členstva vzalo na vedomie (12 - 0 - 0) a schválilo Gabrielu Nagyovú za nového zástupcu zriaďovateľa (12 - 0).

Pán Viliam Görföl na návrh občana, Ivana Polgára predložil návrh na doplnenie rokovacieho poriadku mestského zastupiteľstva - návrh č. 24 (príloha č.16).

Pán Ivan Polgár odôvodnil svoj návrh požiadavku, aby sa občania mohli vyjadriť ku každému prerokovanému bodu programu.

Pán prednosta poznamenal, že vlastne táto možnosť je zakotvená aj v súčasnom znení rokovacieho poriadku, len sa nevyužíva.

Pán Csémi navrhol doplniť predložené uznesenie v tom zmysle, že sa to vzťahuje na občana, „ak je priamo dotknutý v danej téme“, aby sa nestalo zo zasadnutia MsZ občianske fórum.

Takto doplnený návrh uznesenia bol schválený a v bode b/ bola schválená zmena číslice „3“ na „5“ v ods. 10, §7 rokovacieho poriadku (12 - 0 - 0).

14. Diskusia

Pán Jozef Burian požiadal mesto o pomoc v susedskom spore s neprispôsobenými susedmi. Uviedol, že ich trápi neznesiteľný pach a už 6 krát mu malé deti rozbili sklo na oknách.

Pán Dobis potvrdil spomenutý problém, ktorý trápi polovicu predmetnej ulice a požiadal náčelníka mestskej polície o konzultáciu možností riešenia v tejto veci. MUDr. Vrezgová pre účely sociálnej komisie požiadala mená výtržníkov.

15. Záver

Pán primátor poďakoval za účasť a ukončil rokovanie.

---

Ing. Alexander Néveri  
primátor mesta