

UZNESENIE č. 4-MsZ/2014
zo dňa 21.5. 2014

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ **s c h v a ľ u j e**
návrhovú komisiu v zložení: PaedDr. Marian Soóky, Ladislav Dobis

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ **s c h v a ľ u j e**
nasledovný program rokovania: podľa pozvánky

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ **berie na vedomie**
správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení mestského zastupiteľstva

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ **s c h v a ľ u j e**
správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ **berie na vedomie**
Rozbor hospodárenia Termál s.r.o. za rok 2013

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ **berie na vedomie**
Rozbor hospodárenia Mestského podniku bytového hospodárstva, s.r.o. za rok 2013

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ **berie na vedomie**
Rozbor hospodárenia TSM Veľký Meder, s.r.o. za rok 2013

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

- a/ **s c h v a ľ u j e**
Správu o činnosti Mestského kultúrneho strediska vo Veľkom Mederi a rozbor hospodárenia za rok 2013

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ schvaľuje

1. Záverečný účet mesta a celoročné hospodárenie Mesta Veľký Meder za rok 2013 bez výhrad.
2. Výsledok bežného a kapitálového hospodárenia za rok 2013 je schodok vo výške 129 798,10 EUR.
3. Schodok rozpočtu mesta vo výške 129 798,10 EUR sa podľa § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. vysporiada takto:
Zo schodku 129 798,10 EUR sa vyčleňujú nevyčerpané účelové finančné prostriedky v sume 51 871,83 EUR, ktoré budú použité v roku 2014 na bežné výdavky. Upravený schodok o nevyčerpané prostriedky bude vo výške 181 669,93 EUR, ktorý je krytý návratnými finančnými prostriedkami.
4. Celkové hospodárenie za rok 2013 bolo prebytkové vo výške 360 814,27 Eur.
5. Na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku sa z prebytku vo výške 360 814,27 Eur vyčlení 51 871,83 Eur na účelové prostriedky, ktoré sa prevedú do rozpočtu roka 2014, do rezervného fondu sa prideli 308 942,44 Eur z upraveného prebytku.

b/ schvaľuje

1. Vyhodnotenie plnenia príjmov a výdavkov rozpočtu mesta za rok 2013
2. Hodnotiacu správu mesta Veľký Meder za rok 2013

c/ berie na vedomie:

1. Stanovisko finančnej komisie k záverečnému účtu za rok 2013
2. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2013
3. Správu nezávislého audítora
4. Výročnú správu mesta Veľký Meder za rok 2013

Celkové hospodárenie mesta je nasledovné:

v Eur

V bežnom rozpočte:	Príjmy:	4 937 354,90
	Výdavky:	4 559 814,06
	Prebytok:	377 540,84
V kapitálovom rozpočte:	Príjmy:	578 892,54
	Výdavky:	1 086 231,48
	Schodok:	-507 338,94
Finančné operácie:	Príjmy:	1 201 883,25

	Výdavky:	711 270,88
	Prebytok:	490 612,37

Rozpočtové hospodárenie	Schodok:	-129 798,10
Celkové hospodárenie	Prebytok:	360 814,27

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/

u r č u j e

Odpredaj nehnuteľností v katastrálnom území Veľký Meder na Tichej ulici, obec Veľký Meder, vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor, a to: pozemku registra C-KN parc.č. 1841/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m², pozemku registra C-KN parc.č. 1842/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m², pozemku registra C-KN parc.č. 1842/3 druh pozemku záhrada o výmere 4 m², na nepodnikateľské účely, za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemkov; ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

b/

s c h v a ľ u j e

Odpredaj nehnuteľností v katastrálnom území Veľký Meder na Tichej ulici, obec Veľký Meder, vedených Okresným úradom Dunajská Streda, a to: pozemku registra C-KN parc.č. 1841/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m², pozemku registra C-KN parc.č. 1842/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m², pozemku registra C-KN parc.č. 1842/3 druh pozemku záhrada o výmere 4 m², pre Attilu Árvai, trvale bytom: Tichá 751/101, 932 01 Veľký Meder v rozsahu vlastníckeho podielu 1/1, za zníženú kúpnu cenu 6 eur/m² za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemkov v užívaní žiadateľa (nepodnikateľský účel); ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Nehnuteľnosti sú súčasťou oploteného areálu rodinného domu so s.č. 751 postaveného na pozemku registra C-KN parc.č. 1839 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a sú bezprostredne prilahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa /pozemky registra C-KN parc.č. 1839 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 587 m² a parc.č. 1840 druh pozemku záhrady o výmere 290 m²/. Pozemky tvoria časť dvora a záhrady /na parc.č. 1842/2 je postavená stavba/. Pozemky boli Geometrickým plánom č. 32328435-110/13 zo dňa 11.12.2013 overeným Okresným úradom Dunajská Streda - katastrálny odbor dňa 16.12.2013 pod číslom 2346/2013 (ďalej len „GP“) oddelené od pozemkov registra C-KN vedených na LV č. 2287, a to parc.č. 1841 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 347 m² a parc.č. 1842 druh pozemku záhrada o výmere 154 m². Zmluva o uzavretí budúcej

kúpnej zmluvy musí byť uzatvorená do 21.08.2014. Riadna kúpna zmluva bude uzatvorená po predložení dodatočného stavebného povolenia príp. kolaudačného rozhodnutia na stavbu zameranú GP.

c/ berie na vedomie

Správu o výsledkoch ročnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Mesta Veľký Meder k 31.12.2013

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ navrhuje

hlasovať o zvýšení základného platu primátora mesta na rok 2014

b/ určuje

plat primátora mesta Veľký Meder v roku 2014 v rozsahu plného úväzku mesačne vo výške 2063,- Eur v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ schvaľuje

Patronátne vyhlásenie v súvislosti poskytovaným úverom OTP Bankou Slovensko a.s, pre Združenie obcí Medzičilizia, Čilizská Radvaň, vo výške 264 376,27 € na financovanie projektu „Cyklotrasy bez hraníc - 1. etapa výstavby/Kerékpárutak határok nélkül – az építés első fázisa, kód projektu HUSK/1101/2.3.1/0302“ podľa podmienok úveru, že Mesto Veľký Meder, ako ovládajúca osoba vo vzťahu k Združeniu obcí Medzičilizia využije svoj vplyv na hospodárenie a riadenie tak, aby riadne splnil svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy o úvere voči OTP Banky Slovensko, a.s. a poskytne všetku potrebnú súčinnosť k riadnemu plneniu svojich záväzkov zo Zmluvy o úvere voči OTP Banke Slovensko a.s. v podiele 32,99 % t.j 87.217,73 €.

13. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ schvaľuje

Poskytnutie členského príspevku pre Združenie obcí Medzičilizia, Čilizská Radvaň č.285 za účelom krytia nákladov úveru poskytnutého od OTP Banky Slovensko, a.s. na projekt Cyklotrasy bez hraníc - 1. etapa výstavby/Kerékpárutak határok nélkül – az építés első fázisa, kód projektu HUSK/1101/2.3.1/0302.

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ schvaľuje

odstránenie stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 3502 (LV č. 1037) v katastrálnom území Veľký Meder na ulici Komárňanskej. Vlastníkom stavby je Mesto Veľký Meder.

b/ s c h v a ľ u j e

nevyhnutné opravy na verejnom osvetlení vo Veľkom Mederi v sume 19.408,32 Eur. Opravy budú financované z rezervného fondu .

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. realizáciu zákazky:

„MŠ Železničná – pavilón č. 7 - Prestavba dennej miestnosti a hygienických zariadení“ v zmysle verejného obstarávania zákazky.

Celkové náklady zákazky: 15.000,00 €.

Realizácia bude financovaná z rezervného fondu.

2. realizáciu zákazky:

„Rekonštrukcia chodníkov na Námestí Hrdinov – dokončenie“ v zmysle verejného obstarávania zákazky.

Cena zákazky: maximálne do výšky 36.000,00 € s DPH.

Realizácia bude financovaná z vlastných zdrojov.

3. realizáciu zákazky:

„Obnova vozovky miestnej komunikácie – Ižop – 2., 3. etapa“ v zmysle verejného obstarávania zákazky.

Celkové náklady zákazky: max. 27 613,00 € s DPH.

Realizácia bude financovaná z vlastných zdrojov.

16. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ p o t v r d z u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva Veľký Meder č. 2-MsZ/2014 číslo 5/a zo dňa 25.marca 2014, ktorého výkon bol pozastavený Primátorom mesta Veľký Meder tým, že predmetné uznesenie nepodpísal. Termín: 15.júna 2014

17. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ p o t v r d z u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva Veľký Meder č. 3-MsZ/2014 číslo 6/a zo dňa 11.4 2014, ktorého výkon bol pozastavený Primátorom mesta Veľký Meder tým, že uznesenie nepodpísal. Termín: 23. mája 2014

18. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ navrhuje
doplniť Dozornú radu TSM Veľký Meder, s.r.o. o jedného člena

Ing. Koloman Pongrácz
prednosta úradu

Ing. Alexander Néveri
primátor mesta

Mgr. Ildikó Laposová
Mgr. Zalán Kórósi

overovatelia zápisnice