

Materiál na 1. rokovanie
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi v roku 2019

Správa hlavného kontrolóra
o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

b e r i e n a v e d o m i e správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva

Predkladá: Mgr. Albert Nagy
Hlavný kontrolór mesta

Spracoval: Mgr. Albert Nagy

Hlavný kontrolór mesta, Komárňanská 207/9, 932 01 Veľký Meder
Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi

UZNESENIE č. 8-MsZ/2017 zo dňa 11.10.2017

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

aby hlavný kontrolór v spolupráci s mestskými podnikmi, t.j. Mestský podnik bytového hospodárstva s.r.o., Veľký Meder, TSM Veľký Meder s.r.o., Veľký Meder, MŠK Veľký Meder s.r.o., Veľký Meder, Termál s.r.o. Veľký Meder od novembra 2017 pravidelne oboznamoval MsZ o finančnej situácii v horeuvedených spoločnostiach. O výsledkoch kontroly vyhotoviť záznam a mesačne informovať MsZ.

(Správa za 12 /2018 bola elektronickou poštou zaslaná poslancom MsZ.)

Uznesenie č. 1-MsZ/2012 zo dňa 1.2.2012

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a) ukladá

hlavnému kontrolórovi mesta počnúc od mesiaca január 2012 pravidelne vyhodnocovať finančné prostriedky Mesta Veľký Meder. O výsledku vyhotoviť záznam a pravidelne informovať MsZ. Záznam musí obsahovať nasledujúce položky:

- Stav peňažných prostriedkov na bankových účtoch, Stav bankových úverov, Stav záväzkov

T: pravidelne mesačne do 15. kalendárneho dňa

(Správa za 12/2018 bola elektronickou poštou zaslaná poslancom MsZ.)

UZNESENIE č. 2-MsZ/2016 zo dňa 6.4.2016

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u k l a d á

hlavnému kontrolórovi prekontrolovať splnenie rokovacieho poriadku §28 interpelácie na každom zasadnutí MsZ a podávať správu o interpeláciách v rámci správy hlavného kontrolóra o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi.

(Písomná interpelácia nebola predložená poslancami na minulom zasadnutí. Na ústne podané otázky bolo reagované v priebehu zasadnutia MsZ.)

UZNESENIE č. 8-MsZ/2018 zo dňa 17.10.2018

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

g/ schvaľuje

Zmenu uznesenia č. 6-MsZ/2018, bod 11 písm. a), zo dňa 27.06.2018 a to nasledovne: schvaľuje zámenu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Veľký Meder na Bratislavskej ulici, obec Veľký Meder, novovytvoreného pozemku parc. č. 2167/17 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 500 m² vo výlučnom vlastníctve mesta Veľký Meder za pozemok parc. č. 2167/11 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 392 m² a novovytvorený pozemok parc. č. 2167/18 o výmere 108 m² vo vlastníctve žiadateľa: Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 00 044 351 v správe Obchodnej akadémie Veľký Meder za účelom výstavby novej budovy školského internátu v rámci projektu „Školský internát Obchodná akadémia Veľký Meder“, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Novovytvorený pozemok parc. č. 2167/18 o výmere 108 m² bol odčlenený od pozemku č. 2167/12 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria geometrickým plánom č. 307/2018 zo dňa 16.09.2018, ktorý vyhotovil GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, úradne overeným pod číslom 61-2166/2018 dňa 20.09.2018. Žiadateľ sa zaväzuje, že stavbu, ktorá leží na parc. č. 2167/11 so súpisným číslom 2498 odstráni na vlastné náklady. Žiadateľ sa zároveň zaväzuje, že všetky ostatné náklady súvisiace so zámenou a búracími prácami znáša sám. Zámena pozemkov sa uskutoční bez vzájomného finančného vyrovnania z dôvodu, že hodnota zamieňaných pozemkov je vzhľadom na ich výmeru a lokalitu rovnocenná. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: zámenou pozemkov mesto získa pozemok, ktorý tvorí ucelený celok. Zámenná zmluva musí byť uzatvorená do **17.01.2019**.

Úloha nebude splnená – (Zámenná zmluva bola vyhotovená, odoslaná do Obch. akad., ďalej poslaná na VÚC Trnava – do stanoveného termínu zámenná zmluva nebola vo VÚC zamestnancom postúpená ďalej na podpis.)

UZNESENIE č. 10-MsZ/2018 zo dňa 19.12.2018

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ schvaľuje

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti mesta ako vlastníka nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to pozemkov registra C-KN parc. č. 4676/ 15 – druh pozemku

zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16053 m², parc. č. 4676/21- druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3111m² a parc. č. 4676/150 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1221 m² strieť na pozemkoch zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu podľa zakreslenia v projekte IBV VEĽKÝ MEDER – OKOČSKÁ CESTA III. ETAPA: elektrická stanica (distribučná transformačná stanica), vzdušné VN (22kV) vedenie, vzdušné NN (1kV) vedenie, vzdušné káblové NN (1kV) vedenie, podzemné káblové NN (1kV) vedenie a následne podľa vyznačenia v geometrickom pláne vyhotovenom na základe skutočného zamerania zrealizovanej stavby; strieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom výkonu činností uvedených vyššie. Vecné bremeno bude zriadené na žiadosť spoločnosti TRANSBETON PLUS, spol. s r. o., so sídlom: Mlynská 2, Veľký Meder, IČO: 36249131 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava. Vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu stanovenú na základe znaleckého posudku (minimálne vo výške 1000 eur). Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena musí byť uzatvorená do **19.03.2019**.

Úloha nie je splnená – (Splnenie úlohy je viazané k termínu.)

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

odkúpenie nehnuteľnosti – pozemku v mestskej časti Ižop : časť parcely č. 39 vedenej ako záhrada k.ú. Ižop s výmerou 378 m² v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ 817 15, SR pre mesto Veľký Meder za trhovú cenu určenú SPF.

Žiadateľ : Mesto Veľký Meder Názov nehnuteľnosti : Pozemok 1. k.ú./MČ : Ižop/Ižop 2. LV
vlastníkov : 13 3. parcela č. : časť p.č. 39 4. celková výmera parcely : 378 m² 5. druh pozemku :
záhrada 6. výmera požadovaná na odkúpenie : 3/40 z 378 m² 7. cena za požadovanú výmeru podľa :
trhová cena určená SPF 8. možnosť využitia : výstavba multifunkčného ihriska 9. termín :
15.1.2019

Úloha sa priebežne plní na základe pôvodného uznesenia – (V súčasnosti sa podnikajú kroky na odkúpenie pozemku od SPF na základe predchádzajúceho bodu uznesenia č. 2-MsZ/2018 zo dňa 28.3.2018 v bode 9h) vid':

9h/ s c h v a ľ u j e

(Odkúpenie nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ižop na Hlavnej ulici, obec Veľký Meder, vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 13 a 739; a to: pozemku registra C-KN parc. č. 39, druh pozemku záhrady o výmere 378 m² (vedený na LV č. 13), pozemku registra C-KN parc. č. 37, druh pozemku záhrady o výmere 202 m² (vedený na LV č. 739) od vlastníkov týchto nehnuteľností za cenu určenú znaleckým posudkom č. 6/2018 zo dňa 08.03.2018; a to za účelom realizácie projektu: „Multifunkčné ihrisko Veľký Meder“.)

Vo Veľkom Mederi dňa 28.01.2019