

**Zápisnica**  
**napísaná z príležitosti 5. zasadnutia**  
**Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi**  
**dňa 6.5.2015**

Predsedajúci : JUDr. Samuel Lojkovič, primátor mesta  
Prítomní : podľa prezenčnej listiny  
Overovatelia zápisnice : Ivan Bobkovič  
Mgr. Ildikó Laposová  
Zapisovateľ : Ing. Ladislav Jankó

1. Otvorenie

Pán primátor pozdravil prítomných a konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Uviedol, že podľa dohody na prípravnom zasadnutí sa pred oficiálnym zahájením zasadnutia poslanci oboznámia s prihláškami a ďalšími dokumentami kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra bez účasti verejnosti.

Zástupca primátora, Dénes Mikóczy pred prítomnými poslancami otvoril súťažné obálky kandidátov - Mgr. Júliusa Bugára, Ing. Andrey Magyarics Dóka, Mgr. Alberta Nagya, Mgr. László Nagya a Ing. Ivety Némethovej a konštatoval, že v každom prípade sú splnené predpísané náležitosti prihlášky. Následne odovzdal poslancom prihlášky na preštudovanie.

2. Predloženie programu rokovania

Program zasadnutia bol schválený podľa pozvánky (13 - 0 - 0).

Na návrh pána primátora bolo schválené pracovné predsedníctvo v zložení Dénes Mikóczy a PaedDr. Marián Soóky.

Pán primátor za overovateľov zápisnice vymenoval Ivana Bobkoviča a Mgr. Ildikó Laposovú.

3. Voľba hlavného kontrolóra

Pán primátor pozdravil verejnosť na zasadnutí, konštatoval, že je prítomných 13 poslancov a odovzdal slovo p. Mikóczymu, aby riadil voľbu hlavného kontrolóra. Pán Mikóczy konštatoval, že sa k voľbe hlavného kontrolóra pristúpi z dôvodu, že koncom júna končí mandát súčasného hlavného kontrolóra.

Ďalej konštatoval, že prihlášky všetkých 5 kandidátov spĺňajú predpísané náležitosti, navrhol si vypočúť kandidátov v abecednom poradí v limitovanej dĺžke 5 min.

Svoje vízie o činnosti v pozícii hlavného kontrolóra postupne predniesli :

Mgr. Július Bugár

Ing. Andrea Magyarics Dóka

Mgr. Albert Nagy

Mgr. László Nagy

Ing. Iveta Némethová.

Poslanci nepoložili otázky žiadnemu z kandidátov.

Nasledovalo tajné hlasovanie.

Po krátkej prestávke pán Mikóczy informoval, že ziskom absolútnej väčšiny hlasov (7) už v prvom kole sa hlavným kontrolórom mesta stáva Mgr. Albert Nagy.

#### 4. Kontrola plnenia uznesení MsZ

Svoju správu (príloha č.1) komentovala Ing. Katarína Bugárová, hlavná kontrolórka mesta.

Ing. Bugárová za zvlášť závažné považuje nezverejnenie dlžníkov voči mestu dodnes - pôvodný termín bol 31.marec 2015.

Ďalej informovala, reagujúc na poslaneckú otázku na predchádzajúcom zasadnutí, že na rekonštrukciu Materskej školy na Železničnej ulici za posledných 6 rokov mesto vynaložilo už vyše 257 tisíc eur a ďalších 5 000,- € z dotácií.

V tejto súvislosti namietala, že sa rekonštrukcie budov mesta neriešia koncepčne a niektoré, ako napr. budovy MsÚ vôbec.

Mgr. Kórosi vo veci nezverejňovania dlžníkov informoval, že príslušná vedúca oddelenia listom predsedovi finančnej komisie to odôvodnila technickými problémami a prisľúbila to vykonať do konca mája.

Ing. Ildikó Dobis reagujúc na slová hlavnej kontrolórky sa opýtala, prečo len teraz, pred ukončením mandátu zverejnila svoje kritické postrehy ohľadne starostlivosti o budovy v majetku mesta.

Pán primátor prisľúbil zmapovať situáciu a postupovať odborne a koncepčne.

Na otázku Ing. Néveriho hlavná kontrolórka uviedla, že z podaní na činnosť primátora v minulom roku prokuratúra len jeden považovala za opodstatnený a skúma ďalej.

Správu hlavnej kontrolórky zastupiteľstvo vzalo na vedomie (12 - 1 - 0).

#### 5. Správa primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta (príloha č.2)

Pán primátor informoval o účasti na celoštátnej konferencii ZMOS, o konferencii ZMOŽO a vyslovil sa pochvalne o aktivitách starostov nášho mikroregiónu.

Zúčastnil sa s poslancom Ivanom Polgárom na konferencii v Európskom parlamente v Bruseli a s pánom Mikóczym v Lendve, kde sa vymieňali skúsenosti s vykurovaním geotermálnou energiou, resp. prevádzkovaním termálneho kúpaliska. Po úspešnej spolupráci v oblasti kultúry sa zvažuje spolupráca na úrovni bratského mesta.

Rokovanie s novým riaditeľom nemocnice s poliklinikou o budúcnosti RTG pracoviska na poliklinike považuje za optimistické.

Predniesol aj požiadavku mesta vrátiť do nášho mesta odborných lekárov.

Pán primátor považoval za úspešné privítanie novorodencov r. 2014 v priestoroch termálneho kúpaliska ako aj priebeh Dní Mateja Corvina.

Referoval o návšteve delegácie zo Srbska, o rokovaníach s grófom Kálnokym o prevádzkovaní lesoparku a vysporiadaní areálu Starého majora, o oblastnom stretnutí dôchodcov a o vyzbrojení dobrovoľných hasičov Ižopu hasičským autom Okresným riaditeľstvom hasičského zboru.

Informoval o čiastkových výsledkoch v kauze DAN Slovakia, o plánovanom ukončení výstavby Komunitného centra v Ižope do 15.mája, o úspešných projektoch vo výške vyše 200 000,-€ v tomto roku a o zhromažďovaní informácií o prevádzkovaní autobusových liniek do Gyóru.

V tejto súvislosti konštatoval, že zmluva sa nedá vypovedať a že pri pôvodnej verzii prevádzkovať jeden autobus, by náklady boli oveľa prijateľnejšie, predchádzajúci primátor však navrhol prevádzkovať 2 autobusy.

Pán primátor ďalej informoval, že sa hľadá možnosť vystúpenia z doteraz nečinného združenia ARRABONA EGTC, že bude dôsledne a prísne dohliadať na riešenie nočného kľúdu v meste, vrátane Promenády.

Mgr.Kórósi ako konateľ termálneho kúpaliska informoval, že v rámci marketingovej stratégie termálneho kúpaliska sa počíta s využitím reklamných plôch na predmetných autobusoch a s poskytnutím zliav pre obyvateľov Gyóru, resp. prispôbiť cestovný poriadok autobusov otváraciemu času termálneho kúpaliska.

Pán primátor dodal, že sa plánuje prispôsobenie liniek aj návštevníkom polikliniky z okolitých obcí.

Pán Görföl dodal, že autobusy by sa mali prispôbiť aj cestovnému poriadku RegioJet, pretože v súčasnosti prenajímajú mikrobuses na dovážanie turistov z vlakovkej stanice. Ak sa to nezrealizuje, plánujú si kúpiť vlastný mikrobuses.

Ing. Néveri s uspokojením konštatoval, že o realizácii projektu autobusov sa diskutuje za účelom naplnenia projektu bez emócií, stále však očakáva od primátora písomnú správu.

Dodal, že sa rozhodol pre 2 autobusy pre prípad výpadku jedného a vyslovil názor, že tento projekt aj naďalej považuje za prospešný, aj keď možno nákladný.

Pán primátor ako aj pán Mikóczy konštatovali, že pri študovaní dokumentov je niekedy ťažké sa vyhnúť emóciám a že hlavným problémom je ten druhý, ani odborníkmi nenavrhnúť autobus.

Ing. Néveri navrhol nepokračovať v prediskutovaní tejto témy na zasadnutiach MsZ, ale na samostatnej verejnej diskusii a upozornil na možné následky vystúpenia z projektu ARRABONA.

Ing. Pongrácz sa opýtal na termín výstavby cyklotrasy do Ižopu, v súvislosti s prevádzkovaním lesoparku navrhol vypracovať koncepciu rozvoja a upozornil, že stále nedostal harmonogram prepracovania územného plánu mesta.

Pán primátor predpokladá októbrový termín na prerokovanie návrhov.

Cyklotrasa má byť realizovaná ešte v tomto roku.

Odpovedajúc Mgr. Laposovej informoval, že na rekonštrukcii vykurovania Základnej školy maďarskej sa pracuje, ale prioritné je riešenie havarijného stavu kanalizácie.

Mgr. Laposová upozornila, že v rámci rekonštrukcie sa nemá riešiť zdroj tepla, ale rozvod vykurovacieho systému. Dodala ďalej, že navrhnutá suma - 10 000,-€ za nehnuteľnosť - nájomné byty v Starom majeri je neadekvátne - mestu by zbúranie a vypratanie pozemku stálo viac.

Ing. Néveri k rekonštrukcii vykurovacieho systému Základnej školy maďarskej upozornil, že už to je dávno schválené, bola pripravená aj dokumentácia, takže už malo byť vypísané verejné obstaranie.

Správu primátora zastupiteľstvo vzalo na vedomie (13 - 0 - 0).

## 6. Interpelácie poslancov

Pán Bobkovič upozornil, že v bytovom dome Komárňanská 3300 plesnivejú steny. Ing. Ildikó Dobis ako konateľka MPBH s.r.o. informovala, že sa jedná o nedostatok izolácie vo všeobecnosti hlavne podkrovia. Je to následok vážneho nedostatku projektu alebo dodania stavby - je to problém mesta - vlastníka stavby.

Ing. Pongrácz požiadal na nasledujúce zasadnutie predložiť plány hospodárenia mestských podnikov.

Pán Görföl v tejto súvislosti informoval, že dňa 13.mája od 16.00 hod. sa usporiada občianske fórum o rozvoji termálneho kúpaliska.

Mgr. Laposová upozornila na čierne skládky stavebného odpadu na okraji lesa pri Ižopskej ceste.

Páni Ivan Polgár a zástupca primátora Dénes Mikóczy informovali, že v uplynulých dňoch zmapovali čierne skládky v okolí mesta a budeme sa uchádzať o v súčasnosti vyhlásenú dotáciu pre obce na likvidáciu skládok.

Mgr. Laposová však upozornila, aby sme neminuli verejné zdroje na odpratanie „súkromných“ skládok, opýtala sa ďalej na možnosť zriadenia centrálného pultu ochrany pri mestskej polícii s možnosťou vytvoriť nové pracovné miesta namiesto platenia súkromným SBS-kám.

Pán primátor uznal, že v súčasnosti prevádzkovateľ centrálného pultu ochrany len sleduje, ale nechráni, len upovedomuje mestskú políciu.

Mgr. Kórosi poznamenal, že sa treba zamyslieť nad touto otázkou koncepčne a potom by sa to určite oplátilo.

Dodal, že v termálnom kúpalisku vypovedali zmluvu s bezpečnostnou firmou.

Pán Bobkovič konštatoval, že bez výjazdov bezpečnostná firma neplní svoju úlohu.

Na množiacie sa čierne skládky v okolí Ižopu upozornil aj MVDr. Bartalos.  
Pán Polgár informoval, že od 1. januára má vstúpiť do platnosti nový zákon s oveľa vyššími tarifami pokút za znečistenie okolia.  
Ing. Dobis upozornila aj na odstavené vraky aut na sídliskách.

Pán primátor na otázku p. Bobkoviča informoval, že v septembri sa zverejnia dotácie na oplatenie starých skládok.

7. Zásady na úhradu nákladov za poskytnuté služby spojené s výkonom sobášneho obradu mimo úradne určenej miestnosti a za poskytnuté služby pri delegovaných sobášoch

Písomný návrh (príloha č.3) spracovaný matrikárkou mesta predložil PaedDr. Soóky a Mgr. Laposová doplnila, že navrhnutá suma je primeraná na naše pomery a vo vzťahu ku skutočným nákladom.  
Mgr. Kórósi za finančnú komisiu navrhol to schváliť.

Predložený materiál bol schválený (13 - 0 - 0).

8. Majetkoprávne operácie

Pán primátor predložil návrh na odpredaj príslušného pozemku k Domovu dôchodcov na Ružovej ulici novému majiteľovi domovu dôchodcov - návrh uznesenia č.7/a/2 a v tejto súvislosti aj zmenu územného plánu podľa návrhu č.7/a/1.

Pán Sziszák informoval, že komisia výstavby odporúča predaj, pretože pre mesto je ten pozemok nevyužiteľný.

Mgr. Kórósi tlmočil stanovisko finančnej komisie - predat' za cenu 99,-€/m<sup>2</sup> podľa schváleného VZN, prípadne stanoviť cenu podľa znaleckého posudku.  
Poslanci sa dohodli, že budú podporovať najvyššiu cenu.

Predložený návrh na zmenu územného plánu bol schválený (12 - 1 - 0).

Predložený zámer predaja bol schválený (13 - 0 - 0).

Nasledujúci návrh pána primátora č.7/a/3 - zámer predaja domu s pozemkom vo vlastníctve mesta na Komárňanskej ulici na základe negatívneho stanoviska odborných komisií po krátkej diskusii bol stiahnutý z rokovania (12 - 0 - 1).

Pán primátor predložil návrh na finančné krytie odstráneného havarijného stavu kanalizácie Materskej školy na Železničnej ulici pre TSM z rezervného fondu mesta.

Pán Bobkovič poznamenal, že tá budova len hltá peniaze.

Ing. Pongrácz navrhol toto rozhodnutie odročiť, nakoľko nebolo prerokované v komisiách.

Ing. Anda, vedúca finančného oddelenia upozornila, že sa jednalo o havarijnú situáciu a bez tohto uznesenia nevieme uhradiť faktúru TSM.

Mgr. Kórósi navrhol tiež schválenie tohto čerpania rezervného fondu a potom dohliadať na to, aby bolo spätne doplnené.

Ing. Pongrácz však trval na svojom návrhu a návrh uznesenia bol stiahnutý z rokovania (8 áno).

Ďalší návrh (č.9/a/1,2) na umiestnenie multifunkčného ihriska v Ižope a predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na financovanie podporuje finančná komisia ako aj poslanci Bobkovič a MVDr.Bartalos.

Predložené návrhy boli schválené (13 - 0 - 0).

Návrhom nového cenníka termálneho kúpaliska od 1.6.2015 oboznámil poslancov pán Viliam Görföl ako konateľ Termál s.r.o.

V podstate ide po dlhých rokoch o prvé zvýšenie cien a to vo väčšine prípadov o 0,50 €, resp. pri rodinných vstupenkách o 1,-€.

Ďalej informoval, že sa zaháji výstavba krytej plavárne, návrh financovania predložia neskôr a pripomenul už spomenutý nákup mikrobusu.

Ing. Pongrácz informoval, že komisia cestovného ruchu vzala na vedomie tento cenník.

Ing. Néveri vyslovil názor, že tento návrh nie je odborne podložený a vyslovil výhrady voči rozhodovaniu o financovaní krytej plavárne po zahájení stavby.

Mgr. Kórósi ubezpečil Ing. Néveriho, že cenotvorbe predchádzala dôsledná analýza, dodal, že sa novému vedeniu podarilo vrátiť do majetku termálneho kúpaliska 2 nehnuteľnosti získané súkromníkmi z nepozornosti predchádzajúceho vedenia za Ing. Néveriho.

Nasledovala búrlivá diskusia a Ing. Néveri navrhol sporné otázky mestských podnikov neprerokovať na verejnom zasadnutí MsZ.

Ing. Pongrácz navrhol hlasovať o novom cenníku.

Mgr. Laposová vyslovila výhrady voči tomu, že ubytovatelia s väčšou kapacitou majú možnosť kúpiť pre svojich hostí vstupenky za výhodnejšiu cenu. Pán Görföl informoval, že u ubytovateľov s väčšou kapacitou sú už sezónne vstupenky vo veľkej miere predané, preto sa k zvýšeniu cien u nich vrátia v septembri. Pán Bobkovič navrhol ponechať zvýhodnené ceny miestne a regionálne aj počas sviatkov.

Predložený cenník zastupiteľstvo vzalo na vedomie (11 - 1 - 0).

## 9. Voľné návrhy

PaedDr. Marian Soóky ako predseda kultúrnej komisie navrhol za nových členov komisie pre pamätihodnosti mesta p. Dénesa Mikóczyho, Mgr. Margitu Ábrahámovú

a Mgr. Ildikó Laposovú namiesto odstupujúcich Ing. Zoltána Döménya a Ildikó Baráthovej.

Zastupiteľstvo vzalo na vedomie zrušenie členstva Ing. Zoltána Döménya a Ildikó Baráthovej (12 - 0 - 0).

Navrhnutých členov zastupiteľstvo schválilo v tajnom hlasovaní.

10. Diskusia

Ing. Ildikó Dobis navrhla rozšíriť detské ihriská na sídliskách - sledovať vyhlásenie dotácií, prípadne vybudovať klzisko.

11. Záver

Pán primátor konštatoval, že aj na dnešnom zasadnutí sa rozhodovalo o dôležitých otázkach, čo si vyžiadalo náročnú prácu poslancov, začo im ďakuje.

Mgr. Albert Nagy, novozvolený hlavný kontrolór, poďakoval za dôveru a prisľúbil realizovať svoje plány v tejto funkcii.

Na konci ešte pán primátor zablahoževal Ing. Pongráczovi k jeho vymenovaniu za nového riaditeľa Domova dôchodcov v Dunajskej Strede, poprial veľa zdravia a trpezlivosti poslancom a ukončil rokovanie.

---

JUDr. Samuel Lojkovič  
primátor mesta