

Zápisnica
napísaná z 5. rokovania
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi
dňa 27.5.2020

Pred začiatkom zasadnutia Mestského zastupiteľstva dňa 27.5.2020 boli referentom civilnej ochrany mesta Veľký Meder vykonané nasledovné hygienické a protiepidemiologické opatrenia: dezinfekcia rúk, rúška počas celého zasadnutia, ochranné rukavice počas celého zasadnutia, meranie teploty, rozostupy min. 2 metre od seba a vyplnené čestné prehlásenie o COVID-19.

Uvedené opatrenia boli realizované u primátora mesta, zástupkyne primátora mesta, poslancov Mestského zastupiteľstva, prednostu MsÚ, zapisovateľa zápisnice, pracovníka MsKS M. Corvina Veľký Meder, pracovníkov SPTv a šéfredaktora novín Veľkomederský hlásnik a zúčastnených občanov.

Predmetné opatrenia boli prijaté z dôvodu mimoriadnej situácie na území Slovenskej republiky vyhlásenej vládou Slovenskej republiky uznesením vlády Slovenskej republiky č. 111 z 11.03.2020 a pandémie ochorenia COVID-19 vyhlásenej dňa 11. 03. 2020 generálnym riaditeľom Svetovej zdravotníckej organizácie.

V zmysle rozhodnutia Ústredného krízového štábu Slovenskej republiky z dôvodu preventívnych opatrení proti šíreniu respiračného ochorenia vyvolaného novým korona vírusom COVID-19, bolo dňa 23. marca 2020 prijaté opatrenie č. OLP/2731/2020, ktorým sa zakazuje sa všetkým organizovať a usporadúvať hromadné podujatia športovej, kultúrnej, spoločenskej či inej povahy do odvolania.

Zasadnutie sa konalo už za účasti verejnosti .

Predsedajúci : Gergő Holényi, primátor mesta

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice : Jozef Sziszák
Mgr. Albin Varga

Zapisovateľ : Ing. Ladislav Jankó

1. Otvorenie

Pán primátor pozdravil prítomných a konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Zasadnutie sa koná na 77. deň trvajúcej mimoriadnej situácie, hoci už niektoré opatrenia poľavili.

Svoju neúčast' hlásili Mgr. Norbert Rudický a Mgr. Tibor Hodosi, neskorší príchod avizoval Ing. Koloman Pongrácz.

Pracovné predsedníctvo bolo schválené v zložení Mgr. Ildikó Laposová a Ing. Gejza Kórosi, za overovateľov zápisnice určil pán primátor pána Jozefa Sziszáka a Mgr. Albina Vargu.

Reagujúc na priebeh zasadnutia pred týždňom oznámil, že doteraz nenašiel právny podklad na odňatie práva viesť rokovania počas prednesenia úvodného slova na minulom zasadnutí. Požiadal, aby ak už nie z úcty voči jeho osobe, ale k funkcii primátora, sa zdržali rušenia zasadnutia nemiestnymi hláškami.

2. Predloženie programu rokovania

Program rokovania podľa pozvánky bol schválený (8 – 0 – 0).

Ing. Peter Balázs navrhol po 4. bode programu zaradiť prerokovanie riešenia problémov u Termál s.r.o.

Pán primátor, keďže sa jedná o diskusnú tému, navrhol to prediskutovať na občianskom fóre, resp. ak dnes, tak v rámci diskusie.

Ing. Baláz uviedol, že dodnes nebola preukázaná termálnemu kúpalisku schválená pomoc, preto trval na svojom návrhu.

Tento návrh bol schválený (8 – 0 – 0).

Pán Daniel Barczy navrhol stiahnuť z rokovania programový bod Voľné návrhy, pretože uznesenia navrhnuté v tomto bode neboli prerokované v komisii.

Návrhy uznesení o rozpočtových opatreniach, o plate primátora a o prijatí úveru boli stiahnuté z rokovania (6 – 1 – 1).

Takto upravený program rokovania bol schválený (8 – 0 – 0).

3. Kontrola plnenia uznesení MsZ a správa o kontrolnej činnosti

Pán hlavný kontrolór predložil správu o plnení uznesení podľa prílohy č. 1.

Reagujúc na článok pána primátora na Facebooku o tom, že nedostáva správy o kontrolách uviedol, že pravdou je, že všetky mu odoslal, hoci nemusel, pretože správy pripravuje pre zastupiteľstvo.

Pán primátor uviedol, že správy nedostal.

Predloženú správu zastupiteľstvo vzalo na vedomie (8 – 0 – 0).

Správu o mimoriadnej kontrole o čerpaní rozpočtu 2019 (príloha č. 2) pán hlavný kontrolór uzavrel s konštatovaním, že na základe zistených skutočností musel z úradnej moci podať návrh na prešetrenie na ministerstvo financií.

Ďalej uviedol, že odpoveď už dostal od ministerstva financií ale nerozumie obsahu listu a musí to ešte preštudovať.

Predloženú správu zastupiteľstvo vzalo na vedomie (8 – 0 – 0).

Správu o kontrole dodržania zákonnosti – kanalizácia Ižopu – Výtlač V1 (príloha č. 3) nasledovala rozsiahla diskusia. Pán hlavný kontrolór uviedol, že kvôli preplatku faktúry za údajne nevykonanú prácu podal návrh na trestné stíhanie na neznámu osobu.

Pán primátor uviedol, že ak niečo nevyhovovalo podľa zmluvy, je to chyba na strane dodávateľa, niektorí poslanci však namietali, že sa to neskontrolovalo preberajúcim, zrejme z dôvodu, že na úrade v tom čase chýbal vedúci stavebný inžinier.

Pán Barczy požiadal hlavného kontrolóra preveriť, či sa mesto zúčastnilo na kontrolných dňoch na stavbe.

Predloženú správu zastupiteľstvo vzalo na vedomie (9 – 0 – 0).

4. Správa primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

Pán primátor konštatoval, že poľavili obmedzenia v súvislosti s pandémiou, o to viac prosí občanov, aby dodržiavali hygienické predpisy hlavne počas cestovania.

Od pondelka začnú prevádzkovať školy a škôlky v povolenom režime. Zo strany mesta boli všetky potrebné prípravy vykonané.

Pán primátor referoval o zahájení skrášenia okolia kruhového objazdu, plánuje tam umiestniť aj erb mesta.

Na margo ťažby a predaja palivového dreva uviedol, že to slúži aj na ozdravenie lesa a tam kde je potrebný celoplošný výrub, dohodol sa s prevádzkovateľom na výsadbe sadeníc dubov.

Pán primátor informoval, že štát dlhuje mestu už cca 400 000,- €, preto požiadal o včasnú úhradu miestnych daní.

Pán primátor v súvislosti s petíciou na jeho odvolanie a fámami o predaji termálneho kúpaliska uviedol, že sa šíria klamlivé, dezinformujúce informácie, od ktorých sa dištancuje a pracuje ďalej.

Termálne kúpalisko je možné predat' len výsledkom referenda a mesto má predkupné právo.

Je až zaskočený, ako veľké sú problémy u TSM, ktoré sa vynárajú každým dňom, ale snaží sa to riešiť, preto je predložený návrh na prijatie úveru mestom pre TSM.

Požiadal finančnú komisiu čo najskôr sa vyjadriť k tomu návrhu. Dodal, že v roku 2016 už bola predložená správa hlavného kontrolóra o problémoch v TSM, ale ani on ani vedenie mesta nekonali.

Mgr. Varga, predseda finančnej komisie prisľúbil stanovisko po osobnom stretnutí s novým konateľom v priebehu budúceho týždňa.

Pán primátor informoval, že na Facebooku je zverejnené tlačivo, prostredníctvom čoho občania môžu nahlásiť úradu nezákonnosti zistené v meste, napr. v súvislosti so zberom podpisov pod petíciu.

Ing. Néveri namietol, že primátor svojvoľne vymenúva, schvaľuje konateľov, vetuje uznesenie o pomoci a teraz očakáva od poslancov promptné riešenie.

Nasledovala výmena názorov a pán primátor poukázal na priebeh vzniku tejto situácie v TSM zapríčinenej nekoncepčným rozvojom firmy, bez projektov a zle vykonanými prácami. Tiež uviedol, že vykonané práce nie sú odovzdané, nie sú kolaudačné rozhodnutia tým pádom nie sú zaradené do majetku mesta. Zatiaľ nie je mu jasné aké finančné a iné prostriedky sú potrebné na dodatočné vysporiadanie vykonaných prác.

Pán Sziszák informoval, že doteraz to fungovalo tak, že na základe návrhu komisií zastupiteľstvo schválilo investičný plán podľa poradia dôležitosti a potom úrad realizoval podľa daných možností, takže ak chýba dokumentácia, treba hľadať na úrade nie u TSM.

Na margo naťahovania času poznamenal, že žiadosť termálneho kúpaliska o schválenú pomoc bola odovzdaná do podateľne mestského úradu už v piatok a ešte nedostali peniaze.

Ing. Balázs na obhajobu Ing. Paxiána poznamenal, že po preberaní funkcie avizoval zistené finančné problémy z minulosti.

Ing. Néveri dodal, že o problémoch aj v uplynulom roku boli pravidelne informovaní, Mgr. Varga namietal, že TSM od mesta nedostalo dostatok riešiteľných objednávok.

Pán primátor odvetil, že TSM sa z cca 40 verejných obstarávaní prihlásilo len do jedného, aj ižopská kanalizácia za 2,8 mil. eur sa neuskutočnila preto, lebo TSM sa neodvážila podpísať zmluvu, hoci mali dostatok času sa technicky pripraviť.

Správu primátora mesta zastupiteľstvo vzalo na vedomie (9 – 0 – 0).

5. Krízová situácia v hospodárení TERMÁL s.r.o.

Ing. Peter Balázs sa opýtal primátora, prečo nepreviedol schválenú finančnú pomoc pre termálne kúpalisko, resp. čo doteraz urobil pre záchranu termálneho kúpaliska.

Pán primátor uviedol, že pomoc preukáže na základe žiadosti konateľa a písomnej dohody.

Priznal sa, že v uplynulých dňoch sa venoval viac problémom v TSM.

Ing. Balázs namietol, že predmetné uznesenie bolo už raz schválené v apríli, taká dohoda pre právnikov netrvá ani deň.

Pán hlavný kontrolór dodal, že potvrdené uznesenie o tejto pomoci nadobudlo platnosť už schválením.

Ing. Balázs ďalej informoval, že indikatívna ponuka Tatra Banky je dosť nevýhodná. Požaduje, aby aj mesto poskytlo pomoc termálnemu kúpalisku vo výške úveru a aby sa zrušilo už spomínané predkupné právo mesta.

Pán primátor informoval, že aj on rokoval s Tatra Bankou. Ich podmienky sú absolútne neprijateľné. Tiež poznamenal, že môže vidieť zadné úmysly niekoho, ktorý stoja za bankami.

Uviedol ďalej, že schválených 200 000,-€ tým pádom nebude stačiť, bude treba minimalizovať náklady, prípadne rokovať s inou bankou, Ing. Balázs však poznamenal, že v zmysle existujúcej úverovej zmluvy s Tatra Bankou nemôžu rokovať s inou bankou.

Nasledovala výmena názorov o povinnostiach primátora, resp. dozornej rady, pričom pán primátor vyzval dozornú radu, aby riadne plnili svoju funkciu, pán Barczy však odvetil, že dodnes nemajú od primátora mandátnu zmluvu na vykonanie funkcie člena dozornej rady, ale zato pravidelne zasadajú.

Pán primátor by očakával od poslancov pracovať aj bez osobitného poverenia, lebo mu to vyplýva z obchodného zákona.

Vyprosil si poznámku primátora, že sa odťahuje od práce a upozornil, že administratívnu prácu primátora a zastupiteľstva vykonáva úrad.

Primátor je výkonným orgánom a zastupiteľstvo je rozhodujúcim orgánom.

Záverom diskusie pán primátor prisľúbil prevod 200 000,-€ pre Termál s.r.o.

Nasledovala desaťminútová prestávka.

6. Interpelácie poslancov

Pán poslanec Nagy sa opýtal na urgované okliesnenie stromov v Ižope a na stále nefunkčný mestský rozhlas.

Pán primátor ho požiadal pripomenúť mu to mailom a bude to riešiť, mal za to, že je to už hotové.

Odpovedajúc na jeho ďalšie otázky uviedol, že vymaľovanie parkovísk je v štádiu finančného plánovania, že parkovisko pri kotolni nebude bezplatné pre verejnosť a že každé riadne vyhlásené zasadnutie považuje za plánované, teda so začiatkom o 16.00 hod.

Ohľadne otázky o zahájení prevádzkovania RTG pán primátor uviedol, že s touto otázkou sa treba obrátiť na prevádzkovateľa.

Odpovedajúc na námietky Ing. Balázsa ohľadne iného znenia zmluvy než im bolo predložené pán primátor uviedol, že bolo zmenené s prihliadnutím na súčasnú situáciu. O úľavy môžu požiadať aj ostatní lekári na Poliklinike.

Na otázku p. Nagya pán primátor informoval, že v súčasnosti prebieha povŕovací proces realizačného projektu rekonštrukcie Polikliniky, v druhom kole nasleduje stavebný projekt a dohody s lekármi. V tejto chvíli hovoríme o 15 lekároch.

Pán Nagy vyslovil výhrady ohľadne nedokončeného úseku kanalizácie na IBV za lesom a údajného šetrenia kvôli nerealizácii kanalizácie Ižopu, pán primátor však odporučil rozpočtové položky prediskutovať v komisii.

Nasledovala ostrá výmena názorov ohľadne novej dokumentácie na rekonštrukciu Polikliniky.

Ohľadne budúcnosti futbalového života pán primátor poznamenal, že to je vecou príslušných vedúcich, on za mesto vie len zabezpečiť niektoré prevádzkové podmienky.

Dodal, že rokoval s pánom Csémim, zatiaľ sa dohodli, že mesto prevezme hlavného trénera do zamestnania a robíme čo môžeme, ale zrejme bude potrebná pomoc aj od rodičov, resp. získať sponzorov.

Odpovedajúc na ďalšiu otázku Ing. Balázsa pán primátor vysvetlil, že Klub dôchodcov bude treba premiestniť do priestorov bývalého Daňového úradu, pretože majiteľ domu, kde sídli teraz, žiada nájomné vo výške 450,-€ mesačne. Uvedomuje si, že je to trochu ďaleko, ale budú mať skoro 2 krát toľko miesta. Mieni vybaviť zariadenie nových priechodov pre chodcov na Komárňanskej ceste, aby sa tam dostali dôchodcovia bezpečnejšie.

Nasledovala výmena názorov na opodstatnenosť zaobstarania rúšok v hodnote 27 884,-€ od jedného podniku, pričom údajne sa aj tak nedostalo každému.

Pán Sziszák namietol, že rozhodnutie o predaji dreva bolo stiahnuté z rokovania, napriek tomu predaj stále prebieha.

Pán primátor uviedol, že výrub a zhodnotenie dreva vykonáva na základe nájomnej zmluvy z roku 2014.

Pán Sziszák ďalej namietol z ľudského hľadiska, prečo práve teraz, keď aj tak nemajú príjmy, sa rieši na Promenáde úprava okolia nájomníkmi drevených stánkov.

Pán primátor uviedol, že je treba spraviť poriadok, budú v tom pokračovať aj u butikov pri termálnom kúpalisku.

7. Správa náčelníka Mestskej polície o činnosti v roku 2019

Správu o činnosti Mestskej polície (príloha č. 4) predložil zástupca náčelníka, pán Kristián Kovács. Pre verejnosť zdôraznil hlavne presťahovanie sídla Mestskej polície na Železničnú ulicu 12 a dobudovanie kamerového systému, už majú nainštalovaných 35 kamier.

Predloženú správu zastupiteľstvo vzalo na vedomie (8 – 0 – 0).

8. Majetkovoprávne operácie

Zmena uznesenia č. 2-MsZ/2020-13/b zo dňa 4.3.2020 podľa návrhu uznesenia č. 5/a bola v tajnom hlasovaní schválená (8 – 0).

Pred zahájením hlasovania o súbore uznesení o predaji pozemkov priemyselného parku nasledovala prestávka na prerokovanie pozmeňovacích návrhov predložené Ing. Néverim.

Zrušenie uznesenia o cene podľa návrhu č. 6/a bolo stiahnuté z rokovania (9 – 0 – 0).

Návrh uznesení č. 6/b,c,d podľa výsledkov rokovaní počas prestávky prečítala
Mgr. Laposová.

Takto upravený súbor uznesení bol schválený (9 – 0 – 0).

Pán primátor predložil návrh na odpredaj pozemku pre Sermo Popula.

Návrh s odporúčaním finančnej komisie bol schválený (9 – 0 – 0).

Následne zastupiteľstvo poverilo primátora mesta vykonaním uznesenia a podpísaním
kúpnopredajnej zmluvy (9 – 0 – 0).

9. Diskusia

V diskusii pán Tarcsi predniesol primátorovi priateľskú radu – úzko spolupracovať
s poslancami a potom výmysly nebudú klíčiť na úrodnej pôde a aby dodržal sľuby, aby
sa nestal primátorom Gergő City, ale mesta Veľký Meder.

10. Záver

Pán primátor poďakoval za účasť a uzavrel rokovanie.

Gergő Holényi
primátor mesta