

Materiál na 8. rokovanie
Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi v roku 2017

Správa hlavného kontrolóra o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi
berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení Mestského
zastupiteľstva

Predkladá: Mgr. Albert Nagy
Hlavný kontrolór mesta

Spracoval: Mgr. Albert Nagy

Hlavný kontrolór mesta, Komárňanská 207/9, 932 01 Veľký Meder

Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi

Uznesenie č. 8-MsZ/2015 8/a zo dňa 24.8.2015

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi na základe Uznesenia č. 8-MsZ/2015 8/a zo dňa 24.8.2015 mení text pôvodného Uznesenia č. 6-MsZ/2011 zo dňa 4.7.2011 nasledovne:

a) **u k l a d á** hlavnému kontrolórovi mesta Veľký Meder v úzkej spolupráci s ekonómom Termál s r. o., a konateľmi Termál s r. o. počnúc od mesiaca júl 2011 pravidelne mesačne vyhodnocovať finančné hospodárenie spoločnosti Termál s r. o. O výsledkoch kontroly vyhotoviť záznam a pravidelne informovať MsZ. V prípade zistenia prebytku hospodárenia budú tieto prostriedky ponechané na účte spoločnosti Termál s r. o. a tieto prostriedky budú použité ako rezerva pre rozvoj a investície spoločnosti Termál s r. o.
T: pravidelne mesačne :

Úloha splnená. (Správa za 8/2017 bola zaslaná elektronickou poštou poslancom MsZ.)

Uznesenie č. 1-MsZ/2012 zo dňa 1.2.2012

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a) ukladá

hlavnému kontrolórovi mesta počnúc od mesiaca január 2012 pravidelne vyhodnocovať finančné prostriedky Mesta Veľký Meder. O výsledku vyhotoviť záznam a pravidelne informovať MsZ. Záznam musí obsahovať nasledujúce položky:

- Stav peňažných prostriedkov na bankových účtoch
- Stav bankových úverov
- Stav záväzkov

T: pravidelne mesačne do 15. kalendárneho dňa

Úloha splnená. (Správa za 8/2017 bola zaslaná elektronickou poštou poslancom MsZ.)

Uznesenie č. 3-MsZ/2012 zo dňa 21.3.2012

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

c) ukladá

vždy k 15. dňu v každom kalendárnom mesiaci v roku predisponovať finančné prostriedky spojené s prevádzkovými nákladmi ktoré sú zahrnuté do rozpočtu mesta – na účet MŠK Veľký Meder s r. o.
Zodpovedná: vedúca finančného oddelenia MsÚ

Úloha splnená. (Finančné prostriedky sú poukázané pravidelne vždy prvého pracovného dňa v mesiaci.)

UZNESENIE č. 2-MsZ/2016 zo dňa 6.4.2016

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u k l a d á

hlavnému kontrolórovi prekontrolovať splnenie rokovacieho poriadku §28 interpelácie na každom zasadnutí MsZ a podávať správu o interpeláciách v rámci správy hlavného kontrolóra o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi.

Úloha je splnená. (Na zasadnutí MsZ poslanci na svoje interpelácie dostali ústne odpovede od interpelovaných. Písomná interpelácia predložená na minulom zasadnutí nebola.)

UZNESENIE č. 7-MsZ/2014 zo dňa 24.9.2014

4. schvaľuje

Odpredaj telekomunikačnej prípojky – metalickej siete pre objekt SO 07. Napojenie na telekomunikačnú sieť (Priemyselný park) nachádzajúcej sa na pozemkoch registra C-KN parc.č. 4479/3, 4479/4, 4413/7 pre katastrálne územie Veľký Meder, ktorú mesto vybudovalo na základe Stavebného povolenia č. 425/08-002/OK vydaného dňa 27.11.2008, Stavebného povolenia č. 353/2011-002/OK vydaného dňa 25.11.2011, a to pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s., IČO: 35 763 469, so sídlom: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava za celkovú kúpnu cenu 1 euro; ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne:

Spoločnosť má oprávnenie na prevádzkovanie tohto majetku, ide o napojenie na existujúcu sieť vo vlastníctve spoločnosti. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do 24.12.2014.

Úloha nebola splnená. *(V predchádzajúcom období neboli aktualizované podmienky uzavretia zmluvy. Nové podmienky uzavretia zmluvy budú predmetom rokovania oboch zmluvných strán na ktorom sa definitívne stanovia podrobné podmienky podpisu zmluvy nakoľko tento bod uznesenia uplynutím termínu podpisu stratil platnosť aj účinnosť. Pravdepodobnosť riešenia tohto stavu v súvislosti s priemyselným parkom)*

Uznesenie č. 7-MsZ/2015 zo dňa 30.6.2015

17. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a / s c h v a ľ u j e

6. určuje

Odpredaj nehnuteľností v katastrálnom území Veľký Meder na Jahodovej ulici, obec Veľký Meder, vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to stavby so súpisným číslom 101 postavené na pozemkoch registra C-KN parcela č. 2452/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela č. 2452/4 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parcela č. 2452/5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemku registra C-KN parcela č. 2452/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 333 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2452/4 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2452/5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 94 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2452/20 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 292 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2452/44 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m²; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

7. Odpredaj nehnuteľností v katastrálnom území Veľký Meder na Jahodovej ulici, obec Veľký Meder, vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to stavby so súpisným číslom 101 postavené na pozemkoch registra C-KN parcela č. 2452/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parcela č. 2452/4 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parcela č. 2452/5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemku registra C-KN parcela č. 2452/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 333 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2452/4 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2452/5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 94 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2452/20 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 292 m², pozemku registra C-KN parcela č. 2452/44 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m², pre vlastníkov susediacich pozemkov evidovaných na LV č. 3492 pre katastrálne územie Veľký Meder v rovnakom rozsahu, za celkovú kúpnu cenu 20.000 eur (800 m² x 25 eur/m²); ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Stavba je v zlom technickom stave a nedá sa ju hospodárne opraviť. Kupujúci zabezpečujú odstránenie stavby na vlastné náklady. Pozemky sa spolu s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov vytvoria ucelený celok nehnuteľností vhodný pre užívanie jedného subjektu ako vlastníka, a to s tým, že predmet predaja bezprostredne susedí s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov a svojím umiestnením je limitovaný pre samotné využitie.

Úloha trvá a ďalej sa sleduje. (Kálnoky zaslal písomné pozastavenie podpisu návrhu zmluvy, pokračujú s ním rokovania o podmienkach predaja nehnuteľnosti. Preverujú sa právne možnosti na zrušenie vecného bremena na nehnuteľnosť.)

Uznesenie č. 10-MsZ/2015 zo dňa 04.11.2015

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

zápis záznamu do registra národných kultúrnych pamiatok na Slovensku, vedeného Pamiatkovým úradom Slovenskej republiky:

1. Názov: Želiarsky dom - vlastivedný dom Adresa: ulica Ružová; orientačné/súpisné číslo: 23/179; Parcelné číslo: 3696/417 Význam, stručná charakteristika pamätihodnosti: Obytný dom postavený v roku 1836. Vlastivedný dom bol zriadený v roku 1980 so zachovaným slohovým exteriérovým výrazom. Evid.číslo - rozhodnutie obce o zápise do zoznamu pamätihodností mesta: VZN č. 154 schválené MsZ dňa 23.10.2015 číslo uznesenia 8-MsZ/2013 bod č.7

Úloha trvá a ďalej sa sleduje. Žiadosť bola odoslaná 17.2.2016, ešte neprebehol zápis v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok na Slovensku. Prebieha konanie v tejto záležitosti, bude to trvať dlhšie ako sú stanovené lehoty v správnom poriadku, vid' list zo dňa 30.3.2016 Pamiatkový úrad SR – odstúpenie záležitosti na preskúmanie na Krajský pamiatkový úrad v Trnave. Doteraz neprišlo žiadne stanovisko z Trnavy, nie je známe ako sa rozhodli – do Trnavy zaslaná žiadosť o preverenie stavu predmetnej záležitosti. Vyjadrenie – majú toho veľa – pracujú na tom. Stav k 28.9.2017 je nezmenený)

UZNESENIE č. 4-MsZ/2016 zo dňa 25.5.2016

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Zámer odkúpenie nehnuteľností v katastrálnom území Veľký Meder, na ulici Železničná 1, obec Veľký Meder, vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 300 , a to: pozemku registra C-KN parc.č. 3100 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 59 m², pozemku registra C-KN parc.č. 3101 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 411 m², pozemku registra C-KN parc.č. 3102 druh pozemku záhrady vo výmere 435 m², stavba - rodinný dom so súp.č. 66 na parc.č. 3101 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 411 m², stavba - letná kuchyňa so súp.č. 2780 na parc.č 3100 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 59 m² od vlastníkov vedených na LV č. 300. Kúpna cena podlieha schváleniu MsZ.

Úloha trvá a priebežne sa sleduje. (Zámer trvá naďalej. O postupe , a priebehu ďalšieho konania bude MsZ informované.)

UZNESENIE č. 5-MsZ/2016 zo dňa 29.6.2016

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u r č u j e

Prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder, na Nám. Bélu Bartóka, obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 6480, a to budovy obchodu a služieb so súpisným číslom 494 postavenej na pozemku registra C-KN parcela č. 5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria; vrátane pozemku registra C-KN parcela č. 5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 260 m² (celá výmera vrátane zastavanej časti pozemku je 452 m²); ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

b/ s c h v a ľ u j e

Prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder, na Nám. Bélu Bartóka, obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 6480, a to budovy obchodu a služieb so súpisným číslom 494 postavenej na pozemku registra C-KN parcela č. 5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria; vrátane pozemku registra C-KN parcela č. 5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 260 m² (celá výmera pozemku vrátane zastavanej časti je 452 m²); pre spoločnosť TERMÁL, s.r.o., IČO: 34 099 336, so sídlom: Promenádna ulica 3221/20, 932 01 Veľký Meder, na dobu určitú na 10 rokov, za nájomné vo výške 1 eur/rok za celý predmet nájmu, z dôvodu zriadenia a prevádzkovania turistického informačného centra v centre mesta; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: nehnuteľnosť je v zlom technickom stave, nájomca sa zaväzuje výhradne na svoje náklady uviesť predmetnú nehnuteľnosť do prevádzkyschopného stavu a vykonať nevyhnuté opravy a údržbu budovy minimálne v sume 40000 eur do 10 rokov od uzavretia nájomnej zmluvy. Nájomná zmluva musí byť uzavretá do 29.09.2016.

Úloha nie je splnená – ďalej sa sleduje (O postupe , a priebehu plnenia bude MsZ informované. Preveruje sa možnosť získania finančných prostriedkov pre mesto na zrenovovanie budovy z grantov. V prípade neúspechu v grantoch sa pristúpi k uzavretiu nájomnej zmluvy – zatiaľ sa podpis nájomnej zmluvy odkladá.)

UZNESENIE č. 6-MsZ/2016 zo dňa 24.8.2016

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Zámer odkúpenia nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder, na Želiarskej ulici , obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 4405, a to: stavba - detský domov so súp.č. 2069 na parc.č. 3/5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 679 m², na parc.č. 35/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 164 m² od vlastníka : SR Detský domov v Dunajskej Strede, Nezábudkova 474/3, Dunajská Streda, IČO: 00180513. Kúpna cena podlieha schváleniu MsZ.

Úloha sa sleduje – (Zámer na odkúpenie nehnuteľnosti naďalej trvá.)

UZNESENIE č. 7-MsZ/2016 zo dňa 19.10.2016

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

b/ s c h v a ľ u j e

prestavbu budovy bývalého daňového úradu na Námestí Mládeže 28 na Vzdelávacie, informačné a prezentačné centrum, za hlavným účelom zabezpečenia cezhraničnej spolupráce inštitúcií vo forme kultúrnych a vzdelávacích aktivít.

Úloha nie je splnená a ďalej sa sleduje – (Ďalej sa preverujú možnosti získania finančných prostriedkov pre mesto na zrenovovanie budovy z grantov. Jedna žiadosť o grant bola zamietnutá pre nedostatok financií, skúmajú sa ďalšie možnosti získania finančných prostriedkov.)

UZNESENIE č. 8-MsZ/2016 zo dňa 24.11.2016

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

b/ s c h v a ľ u j e

1. Predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie v programe spolupráce Interreg V-A Slovenská republika - Maďarsko v spolupráci s Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky ako Národným orgánom v Slovenskej republike na vyhlásenú prvú výzvu na predkladanie žiadostí o finančný príspevok SKHU1601 v prioritnej osi PO1 – Príroda a kultúra. Najnižšia výška jednej dotácie je 200 000,00 Eur, najvyššia výška jednej dotácie je 3 000 000,00 Eur. Celkový rozpočet projektu zahŕňa príspevok z EFRR, štátne spolufinancovanie a vlastnú spoluúčasť. Mesto Veľký Meder vstupuje do hore uvedeného programu ako člen občianskeho združenia MAS Podunajsko, o. z. s maximálnou výškou žiadaného FP v sume 162 295,18 Eur. Minimálna výška spolufinancovania projektu z vlastných zdrojov alebo iných zdrojov, na ktorý je dotácia požadovaná, je najmenej 5% z celkového rozpočtu projektu, t. j. pre Mesto Veľký Meder vo výške 8114,76 Eur.

Názov projektu: Po stopách Mateja Korvína

2. spolufinancovanie projektu vypracovaného na výzvu č. SKHU/1601 v programe spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko v spolupráci s Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, na prioritnú os PO1 – Príroda a kultúra, vo výške najmenej 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu pre Mesto Veľký Meder vo výške 8114,76 Eur.

Názov projektu: Po stopách Mateja Korvína

Úloha nebude splnená – (Žiadosť bola predložená, po 2 kontrolách postúpila žiadosť do 3. kola kontroly - v priebehu septembra očakávame výsledok.) Žiadosť bola zamietnutá v poslednom kole kontroly.

UZNESENIE č. 2-MsZ/2017 zo dňa 22.3.2017

b/ s c h v a ľ u j e

Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti Slovenskej republiky zastúpenej Slovenskou správou ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00003328 ako výlučného vlastníka a správcu nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder, vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor, a to novovytvorených pozemkov registra C-KN parc.č. 1452/21 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 167 m², parc.č. 1452/22 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m², parc.č. 1452/23 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 74 m², oddelených GP č. 1101/2017 zo dňa 23.01.2017 od pozemku registra E-KN parc.č. 1259 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 6622 m²; strpieť na týchto pozemkoch umiestnenie a prevádzkovanie stavby s názvom: Komunikácia pre cyklistov - Medveďovská cesta (vrátane opráv, údržby, kontroly, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav); ďalej nerealizovať na týchto pozemkoch stavbu spojenú so zemou pevným základom, nevysádzať stromy a kríky, držať sa zemných prác bez predchádzajúceho súhlasu oprávneného. Vecné bremeno bude zriadené v prospech investora stavby, a to Mesta Veľký Meder, IČO: 00305332, Komárňanská 207/9, Veľký Meder, na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu stanovenú ZP č. 021/2017 zo dňa 14.3.2017 vo výške 1580,00 eur. Náklady spojené s konaním o vklade vecného bremena do KN hradí oprávnený.

Úloha je splnená – (Vecné bremeno bolo zriadené. Zmluva bola zverejnená 25.7.2017)

UZNESENIE č. 3-MsZ/2017 zo dňa 24.5.2017

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Zmena uznesenia č. 8-MsZ/2013 zo dňa 23.10.2013 bod č. 12/a/1 nasledovne: Pôvodné znenie uznesenia sa nahrádza novým znením nasledovne: „Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti mesta ako vlastníka nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to pozemkov registra C-KN parc. č. 4191/4 druh pozemku ostatné plochy o výmere 493 m², parc. č. 4191/9 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 435 m² v zmysle geometrického plánu č. 30079900-47/2016 zo dňa 17.5.2016 (ďalej len „GP“); strpieť na týchto pozemkoch prechod peši a prejazd motorovými vozidlami. Vecné bremeno bude zriadené v prospech vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 5093, a to pozemkov registra C-KN parc. č. 4191/10 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 550 m² a parc. č. 4191/7 druh pozemku ostatné plochy o výmere 193 m² v zmysle GP (Hotel Thermal Varga, s.r.o., so sídlom: Promenádna 595/1, 932 01 Veľký Meder, IČO: 44497237). Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne. Vecné bremeno pôsobí na strane oprávneného in rem. Zmluva o zriadení vecného bremena musí byť uzavretá **do 24.08.2017**.

Úloha je splnená – (Vecné bremeno bolo zriadené, podpis 23.8.2017.)

http://www.rzof.sk/Zmluvy/Detail/velky_meder/186719

c/ u r č u j e

Prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder na Medved'ovskej ceste, obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to: pozemku registra C-KN parc.č. 1443/1 druh pozemku ostatné plochy o výmere 113 m² ; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

d/ s c h v a ľ u j e

Prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder na Medved'ovskej ceste, obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to: pozemku registra C-KN parc.č. 1443/1 druh pozemku ostatné plochy o výmere 113 m² ; pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469 na dobu určitú na 10 rokov za účelom užívania 40 m vysokého stožiaru a technologickej budovy – základňovej stanice a rádioreléového bodu Veľký Meder, za nájomné celkom vo výške 3500 eur/rok (minimálne vo výške VŠH pozemku); ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Ide o nájom pozemku, na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ užíva predmetný pozemok od roku 1997, na ktorom má postavenú stavbu a to „základňovú stanicu a rádioreléový bod Veľký Meder“, pričom nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú na 20 rokov, t.j. do 02.06.2017. Nájomná zmluva musí byť uzavretá do **30.09.2017**.

Úloha je splnená – (Termín uzavretia NjZ bol predĺžený na základe U-MsZ č. 6/2017.) Nájomná zmluva bola podpísaná 29.9.2017) http://www.rzof.sk/Zmluvy/Detail/velky_meder/186947

e/ s c h v a ľ u j e

Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti mesta ako vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Veľký Meder vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to pozemku registra C-KN parcela č. 51/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 55161 m² , strpieť na pozemku zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu podľa zakreslenia vo Výkrese č. 2-E s názvom Prestavba a prístavba polyfunkčnej budovy – elektroinštalácia, obsah Vonkajšie NN rozvody (situácia) a následne podľa vyznačenia v geometrickom pláne vyhotovenom na základe skutočného zamerania zrealizovanej stavby ; strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, vstup, prechod a prejazd za účelom výkonu činností uvedených vyššie. Vecné bremeno bude zriadené na žiadosť Vendela Szabóa a manželky Éva r. Bekeová, trvale bytom: Sídl. M. Corvina 3265/54, 932 01 Veľký Meder v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava. Vecné bremeno bude zriadené za jednorázovú odplatu stanovenú na základe znaleckého posudku (minimálne vo výške 1000 eur). Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena musí byť uzavretá do **30.10.2017**.

Úloha nie je splnená – ďalej sa sleduje (Termín zriadenia VcB bol predĺžený na základe U-MsZ č. 6/2017.) Zmluva bola odoslaná, chýba iba podpis zo ZSE.

f/ s c h v a ľ u j e

Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti mesta ako vlastníka nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to pozemkov registra C-KN parc. č. 4676/15 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 16053 m² a parc. č. 4676/150 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1221 m², strpieť na pozemkoch zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu podľa zakreslenia vo Výkrese č. 2-E s názvom IBV Veľký Meder – Očkočská cesta II. etapa, SO05.1 – Vonkajšie káblové rozvody NN (situácia) a následne podľa vyznačenia v geometrickom pláne vyhotovenom na základe skutočného zamerania zrealizovanej stavby; strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom výkonu činností uvedených vyššie. Vecné bremeno bude zriadené na žiadosť spoločnosti TRANSBETON PLUS, spol. s r.o., so sídlom: Mlynská 2, Veľký Meder, IČO: 36249131 v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava. Vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu stanovenú na základe znaleckého posudku (minimálne vo výške 1000 eur). Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena musí byť uzavretá do **30.10.2017**.

Úloha nie je splnená – ďalej sa sleduje – (Termín zriadenia VcB bol predĺžený na základe U-MsZ č. 6/2017.) Zmluva bola odoslaná, chýba iba podpis zo ZSE.

g/ s c h v a ľ u j e

Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti mesta ako vlastníka nehnuteľností nachádzajúcej sa v katastrálnom území Veľký Meder vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to pozemku registra C-KN parc. č. 3696/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 38671 m², strpieť na pozemku zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (elektrického vedenia) v rozsahu podľa zakreslenia vo Výkrese č. 2-E s názvom Vlastná trafostanica, prípojka-vn, nn, časť elektrická inštalácia (situácia širších vzťahov) a následne podľa vyznačenia v geometrickom pláne č. 17/2017 zo dňa 23.05.2017; strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, vstup, prechod a prejazd za účelom výkonu činností uvedených vyššie. Vecné bremeno bude zriadené na žiadosť spoločnosti BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r. o., IČO: 35737948, so sídlom Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava. Vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu stanovenú na základe znaleckého posudku (minimálne vo výške 1000 eur). Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena musí byť uzavretá do **30.10.2017**.

Úloha je splnená – (Termín zriadenia VcB bol predĺžený na základe U-MsZ č. 6/2017.) Zmluva o zriadení VcB bola podpísaná 18.9.2017 http://www.rzof.sk/Zmluvy/Detail/velky_meder/187024

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na základe Výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 za účelom realizácie projektu s názvom: Vytvorenie 5 pracovných miest na plný úväzok na pozície: psychológ, špeciálny pedagóg, 3 asistenti učiteľa. Výška celkových výdavkov

na projekt: 189720 eur (vrátane výdavkov na riadenie projektu, t.j. 15 % paušálna sadzba z priamych personálnych výdavkov na dobu 36 mesiacov), výška celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa, ktorým je Základná škola Bélu Bartóka s vyučovacím jazykom maďarským: 9486 eur, požadovaná výška NFP: 180234 eur. Zabezpečenie realizácie projektu: po schválení žiadosti o NFP.

2. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na základe Výzvy „Regionálna a multikultúrna výchova žiakov patriacim k národnostným menšinám 2017“ za účelom realizácie projektu „Ako ďalej s generáciou „Z“?“ Výška celkových výdavkov na projekt: 2000 eur, výška celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa, ktorým je Základná škola Bélu Bartóka s vyučovacím jazykom maďarským: 100 eur.

Úloha sa sleduje – (Žiadosť v bode č.2 bola podaná 31.5.2017 a čakáme na vyhodnotenie, žiadosť č. 1 bola podaná v 25. týždni a čakáme na vyhodnotenie., v septembri prebehlo doplnenie žiadosti č. 1)

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na financovanie projektu v oblasti prevencie kriminality pre rok 2017, vypracovanej na výzvu Ministerstva vnútra SR, a spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov, alebo z iného zdroja ako zo štátneho rozpočtu., na ktorý je dotácia požadovaná. Spolufinancovanie projektu je najmenej 20% z celkových výdavkov projektu (31 676,00 Eur), t. j. 8 086,34 Eur. Názov projektu: Moderným kamerovým systémom vo Veľkom Mederi – II. etapa. Výška žiadaného FP: 31 676,00 Eur.

Úloha nebude splnená – (Žiadosť bola dňa 05.5.2017 predložená, na vyhodnotenie čakáme, predpokladaný termín vyhodnotenia je koniec augusta – na výsledok čakáme. Žiadosť bola zamietnutá.)

d/ s c h v a ľ u j e

Predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie v programe Podpora rozvoja športu na rok 2017, vypracovanej na výzvu Úradu vlády SR, a spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov alebo iných zdrojov, na ktorý je dotácia požadovaná. Názov projektu: Multifunkčné ihrisko Veľký Meder Výška žiadaného FP v sume 40 000,00 Eur. Spoluúčasť: 8 000,00 Eur, Celkové náklady projektu: 48 000,00 Eur.

Úloha nebude splnená – (Žiadosť bola dňa 31.5.2017 predložená, na vyhodnotenie čakáme. V auguste bolo žiadané doplnenie žiadosti - dokumenty k doplneniu boli podané. Na vyhodnotenie čakáme. Výzva bola koncom júla zrušená)

f/ s c h v a ľ u j e

Predkladanie žiadosti o financovanie rozvojového projektu: Odstránenie stavebných bariér v školách, ktoré navštevujú žiaci so zdravotným postihnutím 2017, vypracovanej na výzvu Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky, a spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov alebo iných zdrojov, na ktorý je dotácia požadovaná. Spolufinancovanie projektu je najmenej 5% z celkových výdavkov projektu (16 314,00 Eur), t. j. 816,00 Eur. Názov projektu: Prekonajme spoločne bariéry Výška žiadaného FP z MŠVVaŠ SR: 15 000,00 Eur, Spoluúčasť: 816,00 Eur, Iné zdroje: 498,00 Eur, Celkové náklady projektu: 16 314,00 Eur.

Úloha je splnená – (Žiadosť bola schválená, predpokladaný termín poskytnutia dotácie do polovice septembra 2017) (14 720,00 Eur sme dostali, čakáme na dodávku plošiny cca do konca novembra)

UZNESENIE č. 5-MsZ/2017 zo dňa 29.6.2017

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Odkúpenie nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder v osade Šarkaň, obec Veľký Meder, vedených Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 4399, a to rodinného domu so s.č. 3817 postaveného na pozemku registra C-KN parcela č. 4539/4 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedľajšej budovy (nedokončená garáž a kotolňa) bez súpisného čísla postavenej na pozemku registra 4539/5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vrátane všetkých súčastí a príslušenstva, pozemku registra C-KN 4539/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 344 m², pozemku registra C-KN parcela č. 4539/4 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 104 m², pozemku registra C-KN parcela č. 4539/5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 94 m², pozemku registra C-KN parcela č. 4539/6 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 54 m² za cenu 14950,00. eur formou dobrovoľnej dražby za podmienok určených dražobnou spoločnosťou Auctioneer s.r.o., IČO: 45881014, Špitálska 61, 811 08 Bratislava.

Úloha nebude splnená – *(Vyhlasovateľ odvolal dražbu, t.č. nie je možné nehnuteľnosť odkúpiť.)*

UZNESENIE č. 6-MsZ/2017 zo dňa 30.8.2017

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. **193**, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 190 o určení výšky príspevku na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Veľký Meder na rok 2017

Úloha je splnená. *(VZN bolo uverejnené na web stránke mesta)*

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. **194**, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 148 o určení výšky úhrady príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Veľký Meder

Úloha je splnená. *(VZN bolo uverejnené na web stránke mesta)*

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ u r č u j e

Odpredaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder na Želiarskej ulici, obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to: pozemku registra

C-KN parcela č. 687/4 druh pozemku záhrady o výmere 72 m² ; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

b/ s c h v a ľ u j e

Odpredaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder na Želiarskej ulici, obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287, a to: pozemku registra C-KN parcela č. 687/4 druh pozemku záhrady o výmere 72 m² ; pre žiadateľa ako Gyurovszký Viliam, trvale bytom: Želiarska 456/43, 932 01 Veľký Meder, za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku za kúpnu cenu 10 eur/ m² ; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Pozemok sa nachádza v zastavanom území mesta, na Želiarskej ulici. Pozemok je súčasťou oploteného areálu rodinného domu so s.č. 456 postaveného na pozemku registra C-KN parcela č. 743/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a je zapísaný na LV č. 671 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa. Pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Jedná sa o prevod pozemku zaužívaného pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa ako záhrada. Dôvodom osobitného zreteľa je aj skutočnosť, že pozemok je nevyužiteľný pre mesto, t.j. mesto nemá prístup k pozemku. Jedná sa o prevod pozemku z dôvodu nemožnosti samostatného účelného využitia. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do **30.11.2017**.

Úloha nie je splnená – ďalej sa sleduje (Uzavretie KZ je viazané k termínu.)

d/ u r č u j e

Odpredaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder na Kurtaserskej ulici, obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 5445, a to: pozemku registra E-KN parc.č. 1184/3 druh pozemku záhrady o výmere 120 m² ; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov

e/ s c h v a ľ u j e

Odpredaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľký Meder na Kurtaserskej ulici, obec Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 5445, a to: pozemku registra E-KN parc.č. 1184/3 druh pozemku záhrady o výmere 120 m² (časť pozemku registra C-KN parc.č. 4126/2); pre žiadateľov ako Bartalová Mária, trvale bytom: Mostová 775/54, 932 01 Veľký Meder a Bartalová Mária, trvale bytom: Okočská 1299/18, 932 01 Veľký Meder do ich podielového spoluvlastníctva v rozsahu spoluvlastníckeho podielu po 1/2, za účelom dodatočného majetkovoprávneho usporiadania pozemku v užívaní žiadateľov za kúpnu cenu 10 eur/ m² ; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Pozemok sa nachádza v zastavanom území mesta, na Kurtaserskej ulici. Pozemok je súčasťou oploteného areálu rodinného domu so s.č. 1433 postaveného na pozemku registra C-KN parcela č. 4125/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 881 v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov v rozsahu spoluvlastníckeho podielu po 1/2. Pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Pozemok tvorí časť dvora. Kúpna zmluva musí byť uzavretá do **30.11.2017**.

Úloha je splnená – (KZ bola uzavretá 3.10.2017 - http://www.rzof.sk/Zmluvy/Detail/velky_meder/186902.)

16. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra SR v rámci výzvy č. VII. Prezídium Hasičského a záchranného zboru 2017s názvom: „Prestavba skladu techniky DHZO na hasičskú zbrojnicu s prístavbou“ a spolufinancovanie projektu vo výške najmenej 5% z celkových výdavkov projektu a financovanie prípadných neoprávnených výdavkov rozpočtu projektu z rozpočtu mesta.

Celkové náklady projektu: 47 059,60 Eur
Spolufinancovanie projektu: 17 059,60 Eur
Požadovaná výška dotácie: 30 000,00 Eur

Úloha nie je splnená – ďalej sa sleduje (Žiadosť bola predložená a čakáme na vyhodnotenie.)

17. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Odkúpenie stavby s názvom „Teplovzdušné vykurovanie kultúrneho domu (stavebná časť a rekonštrukcia klimatizácie)“ v kultúrnom stredisku so s.č. 203 postaveného na pozemku registra C-KN parcela č. 3704/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria za kúpnu cenu vo výške 172849,16 eur (kúpna cena bez DPH je vo výške 144040,97 eur) od spoločnosti Mestský podnik bytového hospodárstva, s.r.o., IČO: 34112502, so sídlom M. Corvina 1232/20, 932 01 Veľký Meder. Kúpna cena bude uhradená v ročných splátkach v počte 10. Financovanie splátok kúpnej ceny bude z rezervného fondu a zároveň uznesenie č. 3-MsZ/2017-11/a/2 zo dňa 24.5.2017 stráca svoju účinnosť .

Úloha je splnená – (Uzavretie KZ prebehlo 26.9.2017 http://www.rzof.sk/Zmluvy/Detail/velky_meder/186467)

Vo Veľkom Mederi dňa 08.10.2017