

UZNESENIE č. 8-MsZ/2018
zo dňa 17.10.2018

1. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

návrhovou komisiu v zložení: Dénes Mikóczy, Viliam Görföl

2. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

nasledovný program rokovania: podľa pozvánky

3. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi

b/ berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly číslo: HK/6-FK/Rozpočet/MsP/VM/2017 v Mestskej polícii Veľký Meder

c/ r u š í

uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi č. 3-MsZ/2012-4/c zo dňa 21.3.2012

4. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

Správu primátora mesta o činnosti orgánov samosprávy mesta

5. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

analýzu školských a predškolských zariadení a správu o činnosti

- Základnej školy Bélu Bartóka s VJM
- Základnej školy J.A.Komenského
- Materskej školy
- Materskej školy s VJM
- Základnej umeleckej školy J. Janigu
- Centra voľného času

6. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Meder č. 201 o určení názvov novovytvorených ulíc mesta

7. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

súhrnný zápis do kroniky mesta Veľký Meder za rok 2017 po zapracovaní pripomienok dejepiseckou komisiou

8. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

Správu o vyhodnotení investičných akcií za rok 2018

9. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

Pracovnú verziu rozpočtu mesta na rok 2019

10. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

správu riaditeľov mestských podnikov
Mestský podnik bytového hospodárstva, s.r.o.
MŠK Veľký Meder, s.r.o.
TERMÁL, s.r.o.
TSM Veľký Meder, s.r.o.
o činnosti a hospodárení .

11. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

zámenu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Veľký Meder, vedenej Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287 a to: pozemku registra C-KN parcela č. 4942/7 – druh pozemku orná pôda o výmere 12380 m² (3099 E-KN) za pozemky registra C-KN a to: parcela č. 1168 – druh pozemku záhrady vo výmere 485 m², parcela č. 1169/1 – druh pozemku ostatné plochy vo výmere 113 m², parc. č. 1169/2 – druh pozemku ostatné plochy, vo výmere 127 m² zapísané na LV 5523, ďalej parc. č. 4429/2 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 78 m², parc. č. 4429/3- druh pozemku orná pôda o výmere 311 m², parc. č. 4430/2 – druh pozemku vodné plochy o výmere 14 m², parc. č. 4430/3 – druh pozemku vodné plochy o výmere 86 m², parc. č. 4431/2 – druh pozemku vodné plochy o výmere 17 m², parc. č. 4431/3 – druh pozemku vodné plochy o výmere 115 m², parc. č. 4443/2 – druh pozemku orná pôda o výmere 253 m², parc. č. 4443/3 – druh pozemku orná pôda o výmere 360 m², parc. č. 4443/5 – druh pozemku orná pôda o výmere 1294 m², parc. č. 4443/6 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 992 m², parc. č. 4445/2 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 689 m², parc. č. 4445/3 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 756 m², parc. č. 4445/4 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria 399 m², zapísané na LV č. 3433 pre katastrálne územie Veľký Meder vo výlučnom vlastníctve Marie Lieschtenstein, rod. Kálnoky, Altlengbach 3033 Geretzhof, Rakúsko, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Zámena nehnuteľností je v záujme mesta v nadväznosti na skutočnosť, že mesto je členom Združenia obcí Medzičilizia, 930 08 Čiližská Radvaň 285 a podieľa sa na spolufinancovaní investície s názvom: *Cyklotrasy bez hraníc (SO 309-05 Cesta Ižop – Veľký Meder)/Kerékpárutak határok nélkül* v rámci Programu cezhraničnej spolupráce MR – SR 2007-2013. Podľa ust. 9a ods. o písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ide prípad hodný osobitného zreteľa a to vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle ust. § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení mesto Veľký Meder pri výkone samosprávy utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov mesta, chráni životného prostredie, ako aj utvára podmienky na telesnú kultúru a šport, a vykonáva investičnú činnosť v záujme rozvoja mesta. Hodnota nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta bola určená ako všeobecná hodnota nehnuteľnosti znaleckým posudkom č. 1/2018 zo dňa 11. 01 2018 v sume 7.300 EUR. Kúpnu cenu nehnuteľností pani Liechtenstein ako vlastníka nehnuteľností stanovila v rovnakej sume, t.j. zámena nehnuteľností sa uskutoční bez vzájomného finančného vyrovnania. Na pozemkoch registra C-KN parc. č. 4445/3-4 viazne vecné bremeno v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. pod V-9694/15-246/16 (uloženie elektroenergetického zariadenia 1x22 KV VN linka č. 1070 na trase Rz Veľký Meder – V432). Vecné bremeno v prospech Aloisa Kálnokého r. Kálnoky a Dr. Lindi Kálnoky, r.von Oer evidované pod V-5143/18-1449/15 bude zrušené. Zámenná zmluva musí byť uzatvorená do 17.01.2019.

b/ ruší

Uznesenie č. 6-MsZ/2018 bod 11 písm. d) zo dňa 27.06.2018 a Uznesenie č. 1-MsZ/2018, bod 7 písm d) zo dňa 14.02.2018

c/ určuje

prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na 1. NP budovy vedenej v registri Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287 ako administratívna budova so súpisným číslom 1989, parc č. 3028, v katastrálnom území Veľký Meder, na adrese Námestie mládeže 28 a to: miestnosť č. 1.03 – kancelária o výmere 12,397 m² a miestnosť č. 1.05 – kuchyňa o výmere 5,760 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

d/ schvaľuje

prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na 1. NP budovy vedenej v registri Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287 ako administratívna budova so súpisným číslom 1989, parc č. 3028, v katastrálnom území Veľký Meder, na adrese Námestie mládeže 28 a to: miestnosť č. 1.03 – kancelária o výmere 12,397 m² a miestnosť č. 1.05 – kuchyňa o výmere 5,760 m² pre nájomcu VIZA občianske združenie, so sídlom Kúpeľná 507/5, 932 01 Veľký Meder, na dobu neurčitú, za ročné nájomné vo výške 453,90 EUR, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o ktorom MsZ rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Charakter a podmienky nájmu majetku mesta v budove na Nám. Mládeže 1989/28 napĺňajú odôvodnenie pre nájom formou uplatnenia ustanovení § 9 a, ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že v zmysle zákona č. 369/1900 zb. o obecnom zriadení v platnom znení jednou zo základných úloh mesta pri výkone samosprávy je okrem iného aj utváranie a ochrana zdravých podmienok a zdravého spôsobu života a práce obyvateľov obce, a ochrany životného prostredia, ako aj utvárania podmienok na zabezpečenie telesnej kultúry a športu. Nájomná zmluva musí byť uzatvorená do 17.01.2019.

e/ určuje

prenájom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder, vedených v registri C-KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 1037: parcela č. 3502 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 325 m² a parcela č. 3503 – druh pozemku záhrady o výmere 557 m² a nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území veľký Meder, vedených v registri C-KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 2287: parcela č. 3504 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 455 m² a parcela č. 3505 – druh pozemku záhrady o výmere 690 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa

v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

f/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder, vedených v registri C-KN Okresného úradu Dunajská Streda – katastrálny odbor na LV č. 1037: parcela č. 3502 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 325 m² a parcela č. 3503 - druh pozemku záhrady o výmere 557 m² a nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Meder, vedených v registri C-KN Okresného úradu Dunajská streda – katastrálny odbor na LV č.2287: parcela č. 3504 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 455m² a parcela č. 3505 – druh pozemku záhrady o výmere 690 m² pre nájomcu SERMO POPULA – občianske združenie so sídlom Tichá 2089/138, 932 01 Veľký Meder, na dobu určitú 20 rokov, za ročné nájomné vo výške 202,70 EUR, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: Predmetné pozemky sú vo výlučnom vlastníctve mesta Veľký Meder. Na parc. č. 3504 sa nachádza rodinný dom so súpisným číslom č.3. Pozemky ako aj stavba nie sú využité na plnenie úloh mesta a ich údržba je časovo, finančne aj personálne náročná. Prenajaté nehnuteľnosti nájomca zrekonštruuje prostredníctvom národných a zahraničných dotačných programov a z európskych grantov a vytvorí folklórne centrum zamerané na oživenie a zachovanie ľudových tradícií, remeselných dielní, tanečných domov a festivalov. V zmysle ustanovenia §99a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. je tento prípad hodný zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že podľa ustanovenia §4 ods. 3 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení mesto Veľký Meder pri výkone samosprávy okrem iného utvára a chráni podmienky na zabezpečovanie vzdelávania, kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti. Nájomná zmluva musí byť uzatvorená do 17.01.2019.

g/ s c h v a ľ u j e

Zmenu uznesenia č. 6-MsZ/2018, bod 11 písm. a), zo dňa 27.06.2018 a to nasledovne: schvaľuje zámenu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Veľký Meder na Bratislavskej ulici, obec Veľký Meder, novovytvoreného pozemku parc. č. 2167/17 druh pozemku zastavené plochy a nádvoria o výmere 500 m² vo výlučnom vlastníctve mesta Veľký Meder za pozemok parc. č. 2167/11 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 392 m² a novovytvorený pozemok parc. č. 2167/18 o výmere 108 m² vo vlastníctve žiadateľa: Trnavský samosprávny kraj, Starohájka 10, 917 01 Trnava, IČO: 00 044 351 v správe Obchodnej akadémie Veľký Meder za účelom výstavby novej budovy školského internátu v rámci projektu „Školský internát Obchodná akadémia Veľký Meder“, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Novovytvorený pozemok parc. č.2167/18 o výmere 108 m² bol

odčlenený od pozemku č. 2167/12 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria geometrickým plánom č. 307/2018 zo dňa 16.09.2018, ktorý vyhotovil GEOPLAN DS s.r.o., Štúrova 1089/5, 929 01 Dunajská Streda, úradne overeným pod číslom 61-2166/2018 dňa 20.09.2018. Žiadateľ sa zaväzuje, že stavbu, ktorá leží na parc. č. 2167/11 so súpisným číslom 2498 odstráni na vlastné náklady. Žiadateľ sa zároveň zaväzuje, že všetky ostatné náklady súvisiace so zámenou a búracími prácami znáša sám. Zámena pozemkov sa uskutoční bez vzájomného finančného vyrovnania z dôvodu, že hodnota zamieňaných pozemkov je vzhľadom na ich výmeru a lokalitu rovnocenná. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: zámenou pozemkov mesto získava pozemok, ktorý tvorí ucelený celok. Zámenná zmluva musí byť uzatvorená do 17.01.2019.

12. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ berie na vedomie

PhDr. Alexander Egrecký sa vzdáva funkcie náčelníka Mestskej polície vo Veľkom Mederi k 31.10.2018

13. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Zvýšenie príspevku na stravovanie žiakov Základnej školy Bélu Bartóka s vyučovacím jazykom maďarským od nového školského roka 2018/2019 z pôvodných 1,00 Eur na 1,50 Eur na základe žiadosti Obchodnej akadémie vo Veľkom Mederi, ktorá zabezpečuje stravovanie žiakov základnej školy.
2. Rozpočtové opatrenie v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, a to presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky:

Program	Funkčná klasifikácia	Kód zdroja	Položka	Ukazovateľ	Rozpočet	Zmena rozpočtu	Rozpočet po úprave
6.1	05.1.0	41	637004	Všeobecné služby	94500	-6500	88000
8.2	09.1.2.1	41	637014	Stravovanie ZŠ 1-4	29000	4000	33000
8.2	09.2.1.1	41	637014	Stravovanie ZŠ 5-9	10000	2500	12500

14. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

Predkladanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na základe výzvy č. OPII-2018/7/1-DOP vyhlásenej Úradom podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu s názvom: „**WiFi pre Teba Veľký Meder**“ a spolufinancovanie projektu vo výške najmenej 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu.

Celkové náklady projektu: max. 15 750,00 Eur

Spolufinancovanie projektu: max. 750,00 Eur

Maximálna požadovaná výška dotácie: 15 000,00 Eur.

15. Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Mederi

a/ s c h v a ľ u j e

1. Nákup RTG prístroja DIGIGRAPH 9M od Špecializovanej nemocnici sv. Svorada Zobor, n.o. v sume 24788,00 Eur z rezervného fondu.
2. Rozpočtové opatrenie v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, a to presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky:

Program	Funkčná klasifikácia	Kód zdroja	Položka	Ukazovateľ	Rozpočet	Zmena rozpočtu	Rozpočet po úprave
11.5	06.2.0	46	713004	Nákup RTG prístroja	0	+24788	24788
11.5	06.2.0	46	711001	Nákup nehmot. aktív	14950	-14950	0
11.5	06.2.0	46	714001	Nákup dopr. prostriedkov	9000	-9000	0
11.5	06.2.0	46	717002	Rekonštrukcia a modernizácia	5972	-838	5134

3. Zrušenie Uznesenia č. 2-MsZ/2018 zo dňa 28.3.2018 bod č. 11/f, ktorá znie nasledovne:
Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci vo výške 60000 eur spoločnosti TERMÁL s.r.o., IČO: 34099336, so sídlom: Promenádna ul. 3221/20, 932 01 Veľký Meder, na úhradu záväzkov súvisiacich s investičnou činnosťou spoločnosti s termínom návratnosti do konca novembra 2018. Poskytnutie výpomoci bude financované z rezervného fondu mesta za podmienku, že finančné prostriedky budú vrátené do rezervného fondu do 31.12.2018
Zrušenie Uznesenia č. 2-MsZ/2018 zo dňa 28.3.2018 bod č. 11/g, ktorá je rozpočtovým opatrením k bodu 11/f

JUDr. Samuel Lojkovič
primátor mesta

Mgr. Zalán Kórosi
MVDr. Dezider Bartalos

overovatelia zápisnice