

**Zápisnica**  
**napísaná z príležitosti 3. zasadnutia**  
**Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Mederi**  
**dňa 11.4.2018**

Predsedaajúci : JUDr. Samuel Lojkovič, primátor mesta

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice : Mgr. Ildikó Laposová  
Ivan Polgár

Zapisovateľ : Ing. Ladislav Jankó

1. Otvorenie

Pán primátor pozdravil prítomných a konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice vymenoval Mgr. Ildikó Laposovú a Ivana Polgára. Pracovné predsedníctvo bolo schválené v zložení Dénes Mikóczy, Viliam Görföl.

Následne vykonal slávnostný akt – odovzdanie pamätnej listiny Dávidovi Nagyovi za záchranu života v termálnom kúpalisku .

2. Predloženie programu rokovania

Program rokovania bol schválený podľa programu na pozvánke (11 – 0 – 0). Pán primátor dodal, že o hlavnej téme rokovania – priemyselný park – na dnešnom zasadnutí neočakáva prijať rozhodnutie.

Nové pripomienky zajtra odovzdá právnikovi mesta, ďalej sa má ešte vypracovať kúpna aj nájomná zmluva a prípadne sa zastupiteľstvo môže stretnúť znova 25.apríla.

Pán primátor v rámci toho bodu informoval, že podľa najnovších rokovaní s vedúcim SAD by spoločnosť predala mestu autobusovú stanicu za 208 000,-€, čo považuje za výhodnú kúpu, tým sa však nevyrieši starosť o vymedzenie miesta novej zastávky autobusov. Požiadal poslancov o zváženie tejto alternatívy.

Vo veci RTG prístroja informoval, že v pondelok skupina technikov zmapovala možnosť inštalácie jedného prístroja obstaraného v Česku, považuje to za sľubný krok.

Pán primátor ďalej informoval, že bol vyhlásený projekt o integrovaných zdravotných strediskách, preto navrhuje prijať uznesenie, že zastupiteľstvo má zámer zúčastniť sa tohto projektu. O konzultantskej firme by sa rozhodlo nabudúce.

### 3. Majetkovoprávne operácie

Pán primátor oboznámil prítomných, že na základe obdržaných pripomienok korigoval minule predloženú zmluvu o budúcej zmluve a rozoslal ju dnes ráno poslancom.

Súčasne rozdal zmluvu aj v tlačenej verzii a podal krátke vysvetlenie k zmeneným ustanoveniam zmluvy.

Ing. Pongrácz v diskusii vytkol, že program rokovania neobsahuje interpelácie poslancov, čím sa porušuje rokovací poriadok, následne konštatoval, že nediskutujeme o 3 zmluvách, ale o jednej, prílohou ktorej sú ďalšie 2 zmluvy, tie však nie sú k dispozícii.

Vymenoval ďalej svoje výhrady a celú koncepciu považuje za rozpornú so zákonom o majetku obcí a za nevýhodnú pre mesto.

Pán primátor zopakoval, že po právnej stránke ešte odovzdá skontrolovať právnikovi mesta a o výhodnosti alebo nevýhodnosti samozrejme nevie presvedčiť poslanca.

Ing. Néveri zdôraznil, že nikto nie je proti zužitkovaniu priemyselného parku, ale je potrebné sa uistiť a zabezpečiť, aby ponúknutá investícia bola dotiahnutá do konca.

MUDr. Vrezgová vyslovila obavy z osoby kupujúceho a z budúcich činností – výroby v priemyselnom parku, požiadala zabezpečenie od primátora, že sa nebudú vykonávať činnosti ako napr. spaľovanie gummy.

Nastolila tiež otázku, prečo sa tají zoznam investorov, keď ide údajne o vážnych záujemcov.

Pán Bobkovič považuje túto diskusiu za nekonštruktívnu, však určite sú na Slovensku príklady podobných konštrukcií zmlúv na zastavanie priemyselných parkov.

V ďalšej diskusii Ing. Pongrácz spochybnil výšku nákladov na infraštruktúru,

Ing. Néveri a Ing. Dobis upozornili, že na infraštruktúru mesto už malo vypracovanú dokumentáciu.

### 4. Voľné návrhy

Zastupiteľstvo na návrh pána primátora v tajnom hlasovaní schválilo za nového člena Dozornej rady pri TSM pána Ing. Petra Balázsa.

V diskusii na tému integrované zdravotné stredisko sa vysvetlilo, že výzva ešte nie je vypísaná, dohodlo sa však na tom, že mesto má záujem, len si treba vybrať vhodnú konzultantskú firmu.

### 5. Diskusia

Ing. Pongrácz upozornil na potrebu vyriešiť odtok dažďovej vody z cesty pri vchode na štadión v Ižope.

Z prítomných občanov vystúpila Ing. Marta Vargová, majiteľka hotelov na Promenáde s požiadavkou rázne zakročiť proti susediacej prevádzke „Angyal“ kvôli rušeniu nočného klľudu a to v budove, ktorá nie je spôsobilá na vykonávanie hudobných produkcií.

Upozornila, že kvôli tomu odchádzajú ubytovaní hostia a tým sa poškodzuje povest' mesta.

Pán Szedlák, prevádzkovateľ pohrebnej služby vyzval pána primátora, aby úrad nenat'ahoval vydanie povolenia o zmene užívania stavby – aby nepožadovali od neho len tie podmienky ako od ostatných, napr. aby nemusel vybudovať parkovisko a reagujúc na námietky pána primátora prisľúbil, že budovu bude prevádzkovať presne podľa predloženej dokumentácie.

Odpovedajúc Mgr. Laposovej Ing. Hervay informoval, že sa pripravuje projekt kompletnej rekonštrukcie zateplenia – zlepšenie tepelnotechnických vlastností budovy Základnej školy s vyuč. jazykom maďarským.

Pán primátor dodal, že ak nezískame dotáciu, okná budú vymenené počas letných prázdnin z vlastných zdrojov.

## 6. Záver

Pán primátor vyslovil presvedčenie, že sa do spomínaného termínu 25.apríla podarí vytvoriť pre mesto výhodnú zmluvu a ukončil rokovanie.

---

JUDr. Samuel Lojkovič  
primátor mesta